

# Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2019 г.

Организация Закрытое акционерное общество "Ипотечный агент АТБ"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Предоставление прочих финансовых услуг, кроме услуг по страхованию и пенсионному обеспечению, не включенных в другие группировки

Организационно-правовая форма / форма собственности

Непубличные акционерные общества / Собственность иностранных юридических лиц

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

125171, Москва г, Ленинградское ш, д. № 16А, стр. 1, этаж 8 комната 57

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710001		
31	03	2019
09923456		
7743857528		
64.99		
12267	23	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	385 147	412 475	614 113
	в том числе:				
	Права (требования), в том числе удостоверенные закладными	11701	385 147	412 475	614 113
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	385 147	412 475	614 113
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	3 529	3 107	17 493
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	120	397	471
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12302	3 026	2 710	17 022
	Расчеты по налогам и сборам	12303	383	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	59 905	64 013	83 485
	в том числе:				
	Права (требования), в том числе удостоверенные закладными	12401	59 905	64 013	83 485
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	91 832	123 418	110 094
	в том числе:				
	Расчетные счета	12501	91 832	123 418	110 094
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	155 266	190 538	211 072
	<b>БАЛАНС</b>	1600	540 413	603 013	825 185

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	1	1	1
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	109 850	117 308	121 911
	Итого по разделу III	1300	109 861	117 319	121 922
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	369 313	420 373	615 051
	в том числе:				
	Долгосрочные займы	14101	369 313	420 373	615 051
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	369 313	420 373	615 051
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	59 905	64 013	86 472
	в том числе:				
	Проценты по долгосрочным займам	15101	-	-	2 987
	Долгосрочные займы	15102	59 905	64 013	83 485
	Кредиторская задолженность	1520	1 334	1 308	1 740
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	1 334	1 308	1 740
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	61 239	65 321	88 212
	<b>БАЛАНС</b>	1700	540 413	603 013	825 185

Генеральный директор ООО «ТМФ РУС» - управляющей организации  
ЗАО «ИА АТБ»

29 апреля 2019 г.

  
(подпись)

Песу Юсси Самули  
(расшифровка подписи)



# Отчет о финансовых результатах

за Январь - Март 2019 г.

Организация <u>Закрытое акционерное общество "Ипотечный агент АТБ"</u>		Форма по ОКУД	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	31	03	2019
Вид экономической деятельности <u>Предоставление прочих финансовых услуг, кроме услуг по страхованию и пенсионному обеспечению, не включенных в другие группировки</u>		по ОКПО	0710002		
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Непубличные акционерные общества / Собственность иностранных юридических лиц</u>		ИНН	09923456		
Единица измерения: <u>в тыс. рублей</u>		по ОКВЭД	7743857528		
		по ОКОПФ / ОКФС	64.99		
		по ОКЕИ	12267	23	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2019 г.	За Январь - Март 2018 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	14 480	20 908
	Проценты к уплате	2330	(19 077)	(17 958)
	Прочие доходы	2340	31 644	45 416
	Прочие расходы	2350	(34 505)	(50 422)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(7 458)	(2 056)
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(1 492)	(411)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(7 458)	(2 056)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2019 г.	За Январь - Март 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(7 458)	(2 056)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	(1)	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Генеральный директор ООО «ТМФ РУС» - управляющей организации  
ЗАО «ИА АТБ»

29 апреля 2019 г.

  
(подпись)

Песу Юсси Самули  
(расшифровка подписи)

