



125563, г. Москва,  
ул. Сходненская, д.52, корп.1, к.41  
Телефон: (495) 201-71-25  
ИИН 7721564165/775501001

20.03.2019 г.

**АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
ПО БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ  
ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«ДОМОДЕДОВО ФЬЮЭЛ ФАСИЛИТИС»  
ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПРОВЕДЕНИЯ АУДИТА  
за 2018 год**

Москва  
2019

*Участникам общества с ограниченной ответственностью  
«ДОМОДЕДОВО ФЬЮЭЛ ФАСИЛИТИС» и иным лицам*

## **АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

### ***Мнение***

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской отчетности Общества с ограниченной ответственностью «ДОМОДЕДОВО ФЬЮЭЛ ФАСИЛИТИС» (ОГРН 1155009000453, 142015, Московская область, город Домодедово, территория «Аэропорт Домодедово», строение 22), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2018 года, отчета о финансовых результатах, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе отчета об изменениях капитала и отчета о движении денежных средств за 2018 год, пояснений к бухгалтерской отчетности.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Общества с ограниченной ответственностью «ДОМОДЕДОВО ФЬЮЭЛ ФАСИЛИТИС» по состоянию на 31 декабря 2018 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2018 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

### ***Основание для выражения мнения***

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Кодексу этики профессиональных бухгалтеров, разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие иные обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

### ***Ответственность руководства аудируемого лица за годовую бухгалтерскую отчетность***

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать

аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

### *Ответственность аудитора за аudit годовой бухгалтерской отчетности*

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

- а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включатьговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;
- б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;
- в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующего раскрытия информации, подготовленного руководством аудируемого лица;
- г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского

заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, отвечающими за корпоративное управление аудируемого лица, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Мы также предоставляем лицам, отвечающим за корпоративное управление заявление о том, что мы соблюдали все соответствующие этические требования в отношении независимости и информировали этих лиц обо всех взаимоотношениях и прочих вопросах, которые можно обоснованно считать оказывающими влияние на независимость аудитора, а в необходимых случаях – о соответствующих мерах предосторожности.

Руководитель аудиторской организации

О.Н. Ульман



Аудиторская организация:

ООО «Национальная Аудиторская Компания»,

ОГРН 5067746344991,

125363, город Москва, улица Сходненская, дом 52, корпус 1, к.41

член саморегулируемой организации «Российский Союз Аудиторов» (Ассоциация),

ОРНЗ 11103018118

«20» марта 2019 года

**Бухгалтерский баланс**

на 31 декабря 2018 г.

Организация ООО "ДОМОДЕДОВО ФЬЮЭЛ ФАСИЛИТИС"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе

Организационно-правовая форма / форма собственности

**Общество с ограниченной ответственностью** Собственность иностранных / юридических лиц

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

142015, Московская обл, Домодедово, территория "Аэропорт "Домодедово", строение 22

Коды		
0710001		
Дата (число, месяц, год)	31	12
2018		
по ОКПО	92665003	
ИНН	5009097236	
по ОКВЭД	68.32	
	65	23
	384	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
<b>АКТИВ</b>					
<b>I. ВНЕОБОРОННЫЕ АКТИВЫ</b>					
	<b>Нематериальные активы</b>	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
пз.6	<b>Финансовые вложения</b>	1170	10 000 000	10 000 000	-
	в том числе:				
	Выданные займы		10 000 000	10 000 000	-
	Отложенные налоговые активы	1180	8 859	6 625	5 429
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	1100	10 008 859	10 006 625	5 429
<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>					
пз.6	<b>Запасы</b>	1210	396 269	182 886	310 618
	в том числе:				
	Товары для перепродажи		396 078	182 733	310 480
пз.6	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	72 637	103 326	69 749
пз.6	<b>Дебиторская задолженность</b>	1230	1 544 081	1 154 317	1 160 893
	в том числе:				
	Расчеты с покупателями и заказчиками		606 764	650 402	581 602
пз.6	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	1 317 564	817 564	817 564
	в том числе:				
	Выданные займы		1 317 564	817 564	817 564
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	166	591	695
пз.6	Прочие оборотные активы	1260	127	658	955
	<b>Итого по разделу II</b>	1200	3 330 844	2 259 343	2 360 473
	<b>БАЛАНС</b>	1600	13 339 703	12 265 968	2 365 903

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
<b>ПАССИВ</b>					
пз.1	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b> Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	5 040	5 040	5 040
	в том числе: уставный капитал		5 040	5 040	5 040
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	252	252	252
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	2 139 723	1 567 635	1 400 023
	Итого по разделу III	1300	2 145 015	1 572 927	1 405 315
пз.6	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b> Заемные средства	1410	10 000 000	10 000 000	-
	в том числе: Облигации		10 000 000	10 000 000	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	15	6	13
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	10 000 015	10 000 006	13
<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>					
пз.6	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	1 188 500	685 460	934 454
	в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками		679 380	438 526	577 630
	Начисленные дивиденды		34 746	34 746	34 746
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
т.7	Оценочные обязательства	1540	893	748	605
пз.6	Прочие обязательства	1550	5 282	6 826	25 515
	Итого по разделу V	1500	1 194 674	693 035	960 574
	<b>БАЛАНС</b>	1700	13 339 703	12 265 968	2 365 903

Руководитель

5 марта 2019 г.



Лебедев Виталий  
Владимирович

(расшифровка подписи)

**Отчет о финансовых результатах**

за Январь - Декабрь 2018 г.

Организация ООО "ДОМОДЕДОВО ФЬЮЭЛ ФАСИЛИТИС"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общество с ограниченной ответственностью Собственность иностранных / юридических лиц

Единица измерения: в тыс. рублей

Коды		
Форма по ОКУД		0710002
Дата (число, месяц, год)	31	12 2018
по ОКПО		92665003
ИНН	5009097236	
по ОКВЭД	68.32	
	65	23
по ОКОПФ / ОКФС		
по ОКЕИ		384

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2018 г.	За Январь - Декабрь 2017 г.
пз.7	Выручка	2110	7 978 631	6 650 618
пз.7	Себестоимость продаж	2120	(6 462 727)	(5 761 713)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 515 904	888 905
	Коммерческие расходы	2210	-	-
пз.7	Управленческие расходы	2220	(909 195)	(560 064)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	606 709	328 841
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
пз.7	Проценты к получению	2320	917 831	94 400
пз.7	Проценты к уплате	2330	(810 019)	(13 315)
пз.7	Прочие доходы	2340	138 250	105 678
пз.7	Прочие расходы	2350	(140 563)	(307 450)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	712 208	208 144
пз.9	Текущий налог на прибыль	2410	(142 347)	(41 734)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(2 321)	(1 096)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(8)	6
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	2 234	1 196
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	572 087	167 612

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2018 г.	За Январь - Декабрь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	572 087	167 612
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Лебедев Виталий  
Владимирович

(расшифровка подписи)

(подпись)

5 марта 2019 г.



**Отчет об изменениях капитала**

за Январь - Декабрь 2018 г.

Организация ООО "ДОМОДЕДОВО ФЬЮЭЛ ФАСИЛИТИС"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общество с ограниченной ответственностью Собственность иностранных / юридических лиц

Единица измерения: в тыс. рублей

Коды		
0710003		
Форма по ОКУД	31	12
2018		
Дата (число, месяц, год)		
по ОКПО	92665003	
ИНН	5009097236	
по ОКВЭД	68.32	
по ОКОПФ / ОКФС	65	23
по ОКЕИ	384	

**1. Движение капитала**

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2016 г.	3100	5 040	-	-	252	1 400 023	1 405 315
<u>За 2017 г.</u>							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	167 612	167 612
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	167 612	167 612
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2017 г.	3200	5 040	-	-	252	1 567 635	1 572 927
За 2018 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	572 087	572 087
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	572 087	572 087
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2018 г.	3300	5 040	-	-	252	2 139 723	2 145 015

**2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2016 г.	Изменения капитала за 2017 г.		На 31 декабря 2017 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
<b>Капитал - всего</b>					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
<b>в том числе:</b>					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
<b>до корректировок</b>	3402	-	-	-	-
<b>корректировка в связи с:</b>					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

### 3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
Чистые активы	3600	2 145 015	1 572 927	1 405 315

Руководитель



Лебедев Виталий  
Владимирович  
(расшифровка подписи)

5 марта 2019 г.

**Отчет о движении денежных средств**  
за Январь - Декабрь 2018 г.

Организация **ООО "ДОМОДЕДОВО ФЬЮЭЛ ФАСИЛИТИС"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе**

Организационно-правовая форма / форма собственности

**Общество с ограниченной ответственностью** / **Собственность иностранных юридических лиц**

Единица измерения: в тыс. рублей

Коды		
0710004		
31	12	2018
по ОКПО	92665003	
ИНН	5009097236	
по ОКВЭД	68.32	
по ОКОПФ / ОКФС	65	23
по ОКЕИ	384	

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2018 г.	За Январь - Декабрь 2017 г.
<b>Денежные потоки от текущих операций</b>			
Поступления - всего	4110	8 311 628	6 519 694
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	7 400 333	5 717 777
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	911 295	786 033
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
	4114	-	-
прочие поступления	4119	-	15 884
Платежи - всего	4120	(8 621 374)	(6 519 530)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(7 364 296)	(6 281 696)
в связи с оплатой труда работников	4122	(26 050)	(25 426)
процентов по долговым обязательствам	4123	(807 800)	-
налога на прибыль организаций	4124	(169 123)	(102 278)
	4125	-	-
прочие платежи	4129	(254 105)	(110 130)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(309 746)	164
<b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>			
Поступления - всего	4210	816 500	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	816 500	-
	4215	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(500 000)	(10 000 000)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(500 000)	(10 000 000)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	4225	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	316 500	(10 000 000)

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2018 г.	За Январь - Декабрь 2017 г.
<b>Денежные потоки от финансовых операций</b>			
Поступления - всего	4310	-	10 000 000
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	10 000 000
	4315	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	-	-
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	-	-
	4324	-	-
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	-	10 000 000
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	6 754	164
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	591	695
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	166	591
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	(7 179)	(268)

Руководитель



Лебедев Виталий  
Владимирович  
(расшифровка подписи)

5 марта 2019 г.

**Пояснения к бухгалтерскому балансу  
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб.)**

**1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)**

**1.1. Наличие и движение нематериальных активов**

Форма 0710005 с.1

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода		
			предварительная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Выбыло		начислено амортизации	Убыток от обесценения	Переоценка		предварительная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения
					Поступило	предварительная стоимость			Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация		
Нематериальные активы - всего	5100	за 2018 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5110	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5101	за 2018 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5111	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

**1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
Всего	5120	-	-	-
в том числе:	5121	-	-	-



**1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов**

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 2018 г.	-	-	-	-	-
	5170	за 2017 г.	-	-	-	-	-
в том числе:							
	5161	за 2018 г.	-	-	-	-	-
	5171	за 2017 г.	-	-	-	-	-
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5180	за 2018 г.	-	-	-	-	-
	5190	за 2017 г.	-	-	-	-	-
в том числе:							
	5181	за 2018 г.	-	-	-	-	-
	5191	за 2017 г.	-	-	-	-	-

Руководитель



Лебедев Виталий  
Владимирович  
(расшифровка подписи)

5 марта 2019 г.

## 2. Основные средства

## 2.1. Наличие и движение основных средств

**2.2. Незавершенные капитальные вложения**

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2018 г.	-	-	-	-	-
	5250	за 2017 г.	-	-	-	-	-
в том числе:							
	5241	за 2018 г.	-	-	-	-	-
	5251	за 2017 г.	-	-	-	-	-

**2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации**

Наименование показателя	Код	за 2018 г.	за 2017 г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-
в том числе:	5261	-	-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	-
в том числе:	5271	-	-

**2.4. Иное использование основных средств**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	39 926	66 741	248 026
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
	5287	-	-	-

Руководитель



Лебедев Виталий

Владимирович

(расшифровка подписи)

5 марта 2019 г.

### 3. Финансовые вложения

#### 3.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода			
			первоначальная стоимость	накопленная корректировка	Поступило	выбыло (погашено)	начисление процентов (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	Текущей рыночной стоимости (убытки от обесценения)	первоначальная стоимость	накопленная корректировка		
Долгосрочные - всего	5301	за 2018 г.	10 000 000	9 041		-	-	(816 500)	825 000	-	10 000 000	17 541
	5311	за 2017 г.	-	-	10 000 000	-	-	-	9 041	-	10 000 000	9 041
в том числе:												
Выданные займы	5302	за 2018 г.	10 000 000	9 041	-	-	(816 500)	825 000	-	10 000 000	17 541	
	5312	за 2017 г.	-	-	10 000 000	-	-	9 041	-	10 000 000	9 041	
Краткосрочные - всего	5305	за 2018 г.	817 564	396 491	500 000	-	-	89 188	-	1 317 564	485 679	
	5315	за 2017 г.	817 564	311 464	-	-	-	85 027	-	817 564	396 491	
в том числе:												
Выданные займы	5306	за 2018 г.	817 564	396 491	500 000	-	-	89 188	-	1 317 564	485 679	
	5316	за 2017 г.	817 564	311 464	-	-	-	85 027	-	817 564	396 491	
Финансовых вложений - итого	5300	за 2018 г.	10 817 564	405 532	500 000	-	(816 500)	914 188	-	11 317 564	503 220	
	5310	за 2017 г.	817 564	311 464	10 000 000	-	-	94 068	-	10 817 564	405 532	

**3.2. Иное использование финансовых вложений**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:				
	5321	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5325	-	-	-
в том числе:				
	5326	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	5329	-	-	-



Руководитель

Лебедев Виталий  
Владимирович  
(расшифровка подписи)

5 марта 2019 г.

#### 4. Запасы

#### 4.1. Наличие и движение запасов

**4.2. Запасы в залоге**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе:				
	5441	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5445	-	-	-
в том числе:				
	5446	-	-	-

Руководитель

Лебедев Виталий  
Владимирович  
(расшифровка подписи)

5 марта 2019 г.



## 5. Дебиторская и кредиторская задолженность

### 5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		На конец периода	
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнитель- ным долгам	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнитель- ным долгам
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2018 г.	-	-	-	-
	5521	за 2017 г.	-	-	-	-
в том числе:						
Расчеты с покупателями и заказчиками	5502	за 2018 г.	-	-	-	-
	5522	за 2017 г.	-	-	-	-
Авансы выданные	5503	за 2018 г.	-	-	-	-
	5523	за 2017 г.	-	-	-	-
Прочая	5504	за 2018 г.	-	-	-	-
	5524	за 2017 г.	-	-	-	-
	5505	за 2018 г.	-	-	-	-
	5525	за 2017 г.	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 2018 г.	1 409 652	(255 335)	1 776 543	(232 462)
	5530	за 2017 г.	1 263 920	(103 027)	1 409 652	(255 335)
в том числе:						
Расчеты с покупателями и заказчиками	5511	за 2018 г.	650 402	(255 335)	606 764	(232 462)
	5531	за 2017 г.	581 602	(103 027)	650 402	(255 335)
Авансы выданные	5512	за 2018 г.	2 174	-	32 396	-
	5532	за 2017 г.	3 000	-	2 174	-
Прочая	5513	за 2018 г.	1 493	-	980	-
	5533	за 2017 г.	-	-	-	-
расчеты по налогам и взносам	5514	за 2018 г.	350 051	-	633 183	-
	5534	за 2017 г.	367 854	-	350 051	-
проценты по займам	5515	за 2018 г.	405 532	-	503 220	-
	5535	за 2017 г.	311 464	-	405 532	-
Итого	5500	за 2018 г.	1 409 652	(255 335)	1 776 543	(232 462)
	5520	за 2017 г.	1 263 920	(103 027)	1 409 652	(255 335)

Руководитель

Лебедев Виталий Владимирович  
(расшифровка подписи)

5 марта 2019 г.



**5.2. Просроченная дебиторская задолженность**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.		На 31 декабря 2017 г.		На 31 декабря 2016 г.	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	232 462	-	255 335	-	103 027	-
в том числе:							
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	232 462	-	255 335	-	103 027	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	-	-	-	-	-	-
прочая	5543	-	-	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-	-

**5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности**

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Остаток на конец периода
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2018 г.	10 000 000	10 000 000
	5571	за 2017 г.	-	10 000 000
в том числе:				
кредиты	5552	за 2018 г.	-	-
	5572	за 2017 г.	-	-
займы	5553	за 2018 г.	-	-
	5573	за 2017 г.	-	-
прочая	5554	за 2018 г.	-	-
	5574	за 2017 г.	-	-
облигации	5555	за 2018 г.	10 000 000	10 000 000
	5575	за 2017 г.	-	10 000 000
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2018 г.	685 460	1 188 500
	5580	за 2017 г.	934 454	685 460
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2018 г.	438 526	679 380
	5581	за 2017 г.	577 630	438 526
авансы полученные	5562	за 2018 г.	214 660	474 359
	5582	за 2017 г.	373 111	214 660
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2018 г.	435	458
	5583	за 2017 г.	61	435
кредиты	5564	за 2018 г.	-	-
	5584	за 2017 г.	-	-
займы	5565	за 2018 г.	-	-
	5585	за 2017 г.	-	-
прочая	5566	за 2018 г.	16 033	-
	5586	за 2017 г.	5 376	16 033
НДС с авансов полученных от покупателей	5567	за 2018 г.	(32 255)	(15 777)
	5587	за 2017 г.	(56 470)	(32 255)
Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	5568	за 2018 г.	34 746	34 746
	5588	за 2017 г.	34 746	34 746
Обязательства перед держателями облигаций	5569	за 2018 г.	13 315	15 535
	5589	за 2017 г.	-	13 315
Итого	5550	за 2018 г.	10 685 460	11 188 500
	5570	за 2017 г.	934 454	10 685 460

Руководитель

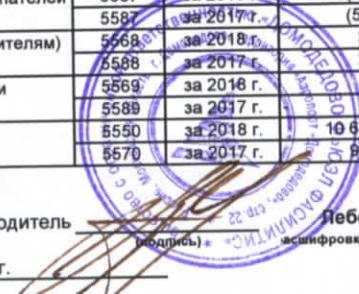
Лебедев Виталий Владимирович

5 марта 2019 г.

Подпись: \_\_\_\_\_

Электронная цифровая подпись

Ассоциация подписей



**5.4. Просроченная кредиторская задолженность**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
	5593	-	-	-

Руководитель

Лебедев Виталий  
Владимирович  
(расшифровка подписи)

5 марта 2019



## 6. Затраты на производство

Наименование показателя	Код	за 2018 г.	за 2017 г.
Материальные затраты	5610	5 954 487	5 051 870
Расходы на оплату труда	5620	20 497	20 169
Отчисления на социальные нужды	5630	5 907	5 783
Амортизация	5640	-	-
Прочие затраты	5650	1 391 031	1 243 955
Итого по элементам	5660	7 371 922	6 321 777
Изменение остатков (прирост [-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	7 371 922	6 321 777

Руководитель



Лебедев Виталий  
Владимирович

(расшифровка подписи)

5 марта 2019 г.

**7. Оценочные обязательства**

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	748	2 053	(1 908)	-	893
в том числе:						
Резерв на оплату отпусков	5701	748	2 053	(1 908)	-	893

Руководитель



Лебедев Виталий  
Владимирович

(расшифровка подписи)

5 марта 2010

## 8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
Полученные - всего	5800	-	-	-
в том числе:				
	5801	-	-	-
Выданные - всего	5810	-	-	-
в том числе:				
	5811	-	-	-



Лебедев Виталий

Владимирович

(расшифровка подписи)

Руководитель

5 марта 2019 г.

## 9. Государственная помощь

Наименование показателя	Код	за 2018 г.		за 2017 г.	
Получено бюджетных средств - всего	5900	-		-	
в том числе:					
на текущие расходы	5901	-		-	
на вложения во внеоборотные активы	5905	-		-	
		На начало года	Получено за год	Возвращено за год	На конец года
Бюджетные кредиты - всего	за 2018 г.	5910	-	-	-
	за 2017 г.	5920	-	-	-
в том числе:					
	за 2018 г.	5911	-	-	-
	за 2017 г.	5921	-	-	-

Руководитель



Лебедев Виталий  
Владимирович  
(расшифровка подписи)

5 марта 2019 г.

**ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ**  
**Общества с ограниченной ответственностью «ДОМОДЕДОВО ФЬЮЭЛ ФАСИЛИТИС» за 2018 год**

**1. Общие сведения**

Правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «ДОМОДЕДОВО ФЬЮЭЛ ФАСИЛИТИС» (далее Общество).

Сокращенное фирменное наименование: ООО «ДФФ»

ИНН/КПП 5009097236/500901001

Адрес места нахождения: 142015, Московская область, г. Домодедово, территория «Аэропорт» Домодедово» строение 22.

Почтовый адрес: 142015, Московская область, г. Домодедово, территория «Аэропорт» Домодедово» строение 22.

Основной вид деятельности ОКВЭД 68.32 - Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе.

Среднесписочная численность работающих за 2017 год составляет 25 человек.  
Среднесписочная численность работающих за 2018год составляет 25 человек.

Общество не имеет филиалов и представительств.  
Дочерних обществ Общество не имеет.

Аудитор ООО «ДФФ»: ООО «Национальная Аудиторская Компания»

**1.1. Сведения об образовании юридического лица**

ООО «ДФФ» зарегистрировано ИФНС России по г. Домодедово Московской области «16» июня 2011 года, основной государственный регистрационный номер 1155009000453

Правовое положение ООО «ДФФ», порядок реорганизации и ликвидации, а также права и обязанности участников ООО «ДФФ» определяются Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью», прочими Федеральными законами, иными правовыми актами Российской Федерации.

**1.2. Уставный капитал**

Уставный капитал ООО «ДФФ» (далее – Общество) составляет 5 040 000 (Пять миллионов сорок тысяч ) рублей.

Уставный капитал ООО «ДФФ» оплачен полностью.

Основным видом деятельности, который является преобладающим и имеет приоритетное значение для ООО «ДФФ», является Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе (ОКВЭД 68.32), в том числе:

-Услуги по предоставлению топливной инфраструктуры

Кроме того, ООО «ДФФ» осуществляет деятельность по следующим направлениям:

-Оптовая торговля топливом и подобными продуктами

-Деятельность вспомогательная прочая, связанная с воздушным транспортом

ООО «ДФФ» ведет основную хозяйственную деятельность на территории Российской Федерации.

#### Информация о владельцах Общества

По состоянию на 31 декабря 2018 г. владельцами долей Общества являлись следующие лица:

Наименование Общества	Всего размер уставного капитала, руб.	Доля в уставном капитале
Уставный капитал, всего	5 040 000	100%
в том числе:		
Компания с ограниченной ответственностью "ДМЕ Лимитед" (DME Limited)	5 040 000	100%

#### Перечень лиц, входящих в одну группу лиц с Обществом с ограниченной ответственностью "ДОМОДЕДОВО ФЬЮЛ ФАСИЛИТИС"

№ п/п	Полное фирменное наименование (наименование для некоммерческой организации)	Место нахождения юридического лица	Основание (основания), в силу которого лицо признается аффилированным
			1
1	ДМЕ Лимитед Limited (DME	1, Лампусас стрит, 1095, Никосия, Кипр (Lampousas, 1, 1095, Nicosia, Cyprus)	лицо, которое имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количество голосов, приходящихся на голосующие акции либо составляющие уставный или складочный капитал вклады, доли юридического лица
2	Эрпорт Менеджмент Компани Лимитед (Airport Management Company Limited)	1, Касл стрит, Каслтаун, Остров Мэн, IM9 1LF (1, Castle street, Castletown, Isle of Man, IM9 1LF)	лицо, осуществляющее полномочия единоличного исполнительного органа юридического лица лицо, принадлежащее к группе лиц, к которой принадлежит юридическое лицо
3	Общества с ограниченной	142015, Московская область	лицо, принадлежащее

	ответственностью «МЕЖДУНАРОДНЫЙ АЭРОПОРТ «ДОМОДЕДОВО»	город Домодедово, территория "Аэропорт "Домодедово", строение 9	к группе лиц, к которой принадлежит юридическое лицо
4	Общество с ограниченной ответственностью "ДОМОДЕДОВО ПЭССЕНДЖЕР ТЕРМИНАЛ"	142015, Московская область, город Домодедово, территория "Аэропорт "Домодедово", строение 1	лицо, принадлежащее к группе лиц, к которой принадлежит юридическое лицо
5	Общество с ограниченной ответственностью "ДОМОДЕДОВО КЭТЕРИНГ "	142015, Россия, Московская область, город Домодедово, территория "Аэропорт "Домодедово", строение 2	лицо, принадлежащее к группе лиц, к которой принадлежит юридическое лицо
6	Общество с ограниченной ответственностью "ДОМОДЕДОВО ФЬЮЭЛ СЕРВИСИЗ"	142015, Московская область, город Домодедово, территория "Аэропорт "Домодедово", строение 22	лицо, принадлежащее к группе лиц, к которой принадлежит юридическое лицо
7	Общество с ограниченной ответственностью "ДОМОДЕДОВО ЭРПОРТ ХЭНДЛИНГ"	142015, Московская область, город Домодедово, территория Аэропорт "Домодедово", строительство 1	лицо, принадлежащее к группе лиц, к которой принадлежит юридическое лицо
8	Общество с ограниченной ответственностью "ДОМОДЕДОВО КОММЕРШЛ СЕРВИСИЗ"	142015, Московская область, город Домодедово, территория "Аэропорт "Домодедово", строение 1	лицо, принадлежащее к группе лиц, к которой принадлежит юридическое лицо
9	Общество с ограниченной ответственностью "ДОМОДЕДОВО КАРГО"	142015, Россия, Московская область, город Домодедово, территория "Аэропорт "Домодедово", строение 7	лицо, принадлежащее к группе лиц, к которой принадлежит юридическое лицо
10	Общество с ограниченной ответственностью "ДОМОДЕДОВО КОНСТРАКШН МЕНЕДЖМЕНТ"	142015, Московская область, город Домодедово, территория "Аэропорт "Домодедово", строение 23/6	лицо, принадлежащее к группе лиц, к которой принадлежит юридическое лицо
11	Общество с ограниченной ответственностью "ДОМОДЕДОВО СЛОТ АЛЛОКЕЙШЕН"	142015, Московская область, город Домодедово, территория "Аэропорт "Домодедово", строение 9	лицо, принадлежащее к группе лиц, к которой принадлежит юридическое лицо
12	Общество с ограниченной ответственностью "ДОМОДЕДОВО ПАРКИНГ"	142015, Московская область, город Домодедово, территория "Аэропорт "Домодедово", строение 23/3	лицо, принадлежащее к группе лиц, к которой принадлежит юридическое лицо
13	Общество с ограниченной ответственностью "ДОМОДЕДОВО ТРЕЙНИНГ"	142015, Россия, Московская область, город Домодедово, территория "Аэропорт "Домодедово", строение 9	лицо, принадлежащее к группе лиц, к которой принадлежит юридическое лицо
14	Общество с ограниченной ответственностью "ДОМОДЕДОВО ИНТЕГРЕЙШН"	142015, Московская область, город Домодедово, территория "Аэропорт "Домодедово", строение 9	лицо, принадлежащее к группе лиц, к которой принадлежит юридическое лицо
15	Общество с ограниченной ответственностью "ДОМОДЕДОВО АЙТИ	142015, Московская область, город Домодедово, территория "Аэропорт "Домодедово",	лицо, принадлежащее к группе лиц, к которой принадлежит

	СЕРВИСИЗ"	строение 9	юридическое лицо
16	Общество с ограниченной ответственностью "ДОМОДЕДОВО СЕКЮРИТИ"	142015, Россия, Московская область, город Домодедово, территория "Аэропорт "Домодедово", строение 3/1	лицо, принадлежащее к группе лиц, к которой принадлежит юридическое лицо
17	Общество с ограниченной ответственностью "ДОМОДЕДОВО ЭССЕТ МЕНЕДЖМЕНТ"	142015, Московская область, г. Домодедово, территория "Аэропорт "Домодедово", строение 6	лицо, принадлежащее к группе лиц, к которой принадлежит юридическое лицо
18	Компания с ограниченной ответственностью "АСЬЕНДА ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД" (HACIENDA INVESTMENTS LIMITED)	2, Михалаки Караоли Стрит, 2 этаж, кв. 203, 1095, Никосия, Кипр (Michalaki Karaoli, 2, Flat/Office 203, 1095, Nicosia, Cyprus)	лицо, принадлежащее к группе лиц, к которой принадлежит юридическое лицо
19	Акционерная компания с ограниченной ответственностью "ОУШН ФЕСТ ДЕВЕЛОПМЕНТ С.А." (OCEAN FEST DEVELOPMENT S.A.)	Акара Билдинг, 24, Де Кастро стрит, Викхэмз Кэй, 1, Роуд Таун, Тортола, БВО (Akara Bldg., 24, De Castro Street, Wickhams Cay, 1, Road Town, Tortola, BVO)	лицо, принадлежащее к группе лиц, к которой принадлежит юридическое лицо
20	Частная компания с ограниченной ответственностью Верулия Инвестментс Лимитед (Verulia Investments Limited)	Лампусас, 1, 1095, Никосия, Кипр (Lampousas, 1, 1095, Nicosia, Cyprus)	лицо, принадлежащее к группе лиц, к которой принадлежит юридическое лицо
21	Частная компания с ограниченной ответственностью "АЛАМО II ЛИМИТЕД" (ALAMO II LIMITED)	Офис 205-А, Саффри Сквэр, Банк Лэн и Бэй Стрит, П.Я. N-9934, Нассау, Багамские острова (Suite 205-A, Saffrey Square, Bank Lane & Bay Street, P. O. Box N-9934, Nassau, Bahamas)	лицо, принадлежащее к группе лиц, к которой принадлежит юридическое лицо
22	Фонд "Атлант Фаундейшн" (Atlant Foundation)	85 Ст Джон Стрит, Валлетта, VLT1165, Мальта (85 St John Street, Valletta, VLT1165, Malta)	лицо, принадлежащее к группе лиц, к которой принадлежит юридическое лицо
23	Фонд "ДМЕ Административ Фаундейшн" (DME Administrative Foundation)	Криджн Таконискаде 44О, 1087 HW, Амстердам, Нидерланды (Krijn Taconiskade 44O, 1087 HW) Amsterdam, the Netherlands	лицо, принадлежащее к группе лиц, к которой принадлежит юридическое лицо
24	Компания с ограниченной ответственностью "Фенлекс Холдингс энд Сервисис Лтд." (Fenlex Holdings & Services Ltd.)	85 Ст Джон Стрит, Валлетта, VLT1165, Мальта (85 St John Street, Valletta, VLT1165, Malta)	лицо, принадлежащее к группе лиц, к которой принадлежит юридическое лицо
25	Компания с ограниченной ответственностью "КАПТУМ ЛИМИТЕД" (CAPTUM LIMITED)	1, Лампусас, 1095, Никосия, Кипр (Lampousas, 1, 1095, Nicosia, Cyprus)	лицо, принадлежащее к группе лиц, к которой принадлежит юридическое лицо
26	Компания "Мурет Инвестмент Лимитед" (Mouret Investment Limited)	1, Лампусас, 1095, Никосия, Кипр (Lampousas, 1, 1095, Nicosia, Cyprus)	лицо, принадлежащее к группе лиц, к которой принадлежит юридическое лицо
27	Компания с ограниченной ответственностью "ДОМОДЕДОВО АЭРОТРОПОЛИС РИАЛ ЭСТЕЙТ ЛИМИТЕД"	Мистра 20, Офис 7 Строволос, 2019, Никосия, Кипр (Mystra, 20 Flat/Office 7 Strovolos, 2019, Nicosia, Cyprus)	лицо, принадлежащее к группе лиц, к которой принадлежит юридическое лицо

	(DOMODEDOVO AEROTROPOLIS REAL ESTATE LIMITED)		
28	Общество с ограниченной ответственностью "МЕРА-Инвест"	142015, Московская область, город Домодедово, территория "Аэропорт "Домодедово", строение 9, комната 117	лицо, принадлежащее к группе лиц, к которой принадлежит юридическое лицо
29	Общество с ограниченной ответственностью "ДОМ-ИНВЕСТ"	142015, Московская область, город Домодедово, территория "Аэропорт "Домодедово", строение 9, комната 117	лицо, принадлежащее к группе лиц, к которой принадлежит юридическое лицо
30	Общество с ограниченной ответственностью "Форум-инвест"	142015, Московская область, город Домодедово, территория "Аэропорт "Домодедово", строение 9, комната 117	лицо, принадлежащее к группе лиц, к которой принадлежит юридическое лицо
31	Общество с ограниченной ответственностью "ДОМОДЕДОВО ДЕВЕЛОПМЕНТ"	142015, Московская область, город Домодедово, территория "Аэропорт "Домодедово", строение 9, комната 117	лицо, принадлежащее к группе лиц, к которой принадлежит юридическое лицо
32	Общество с ограниченной ответственностью (ООО) «ДОМОДЕДОВО НОН-АВИЭЙШН СЭЙЛЗ»	142015, Московская область, г. Домодедово, территория "Аэропорт "Домодедово", строение 1	лицо, принадлежащее к группе лиц, к которой принадлежит юридическое лицо
33	Компания с ограниченной ответственностью "ДОМОДЕДОВО ДЕВЕЛОПМЕНТ ЛИМИТЕД" (DOMODEDOVO DEVELOPMENT LIMITED)	Мистра 20, Офис 7 Строволос, 2019, Никосия, Кипр (Mystra, 20 Flat/Office 7 Strovolos, 2019, Nicosia, Cyprus)	лицо, принадлежащее к группе лиц, к которой принадлежит юридическое лицо
34	Общество с ограниченной ответственностью АПК "Племзавод "Ямской"	142015, Московская область, город Домодедово, территория "Аэропорт "Домодедово", строение 9, комната 117	лицо, принадлежащее к группе лиц, к которой принадлежит юридическое лицо

## 2. Состав исполнительного и контрольных органов

Органами управления ООО «ДФФ» являются:

- Общее собрание участников;
- Единоличный исполнительный орган.

Осуществление функции единоличного исполнительного органа ООО "ДФФ" передано управляющей организации - компании с ограниченной ответственностью ЭРПОРТ МЕНЕДЖМЕНТ КОМПАНИ ЛИМИТЕД. Управляющий директор является сотрудником этой компании и действует от имени ООО "ДФФ" на основании доверенности.

## 3. Непрерывность деятельности

Чистая прибыль Общества составила в 2017 и 2018 годах 167 612 тыс. руб. и 572 087 тыс. руб. соответственно, данные факты указывают на способность Общества продолжать свою деятельность непрерывно.

Руководство Общества не планирует прекращение деятельности в течение 12 месяцев после отчетной даты.

## 4. Бухгалтерская отчетность

Бухгалтерская отчетность ООО «ДФФ» составляется в порядке и в сроки, предусмотренные Федеральным Законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» и другими нормативными актами Российской Федерации, регламентирующими ведение бухгалтерского учета и отчетности.

Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность состоит из бухгалтерского баланса, отчета о финансовых результатах а также приложений к ним. Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность представляется для утверждения учредителям (акционерам) Общества и представляется вместе с аудиторским заключением.

Общество представляет по одному обязательному экземпляру годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в орган государственной статистики по месту государственной регистрации Общества, в налоговый орган по месту своего нахождения, а также всем заинтересованным пользователям.

Квартальная отчетность является промежуточной и составляется нарастающим итогом с начала года. Промежуточная отчетность состоит из бухгалтерского баланса и отчета о финансовых результатах.

Для целей раскрытия информации в бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества показатель признается существенным, если его доля в статье отчетности превышает уровень существенности или не раскрытие показателя может повлиять на экономические решения заинтересованных пользователей. Уровень существенности для целей формирования бухгалтерской (финансовой) отчетности составляет 5%.

В бухгалтерском балансе активы и обязательства представляются с разделением в зависимости от срока обращения (погашения) на краткосрочные и долгосрочные. Активы и обязательства представляются как краткосрочные, если срок обращения (погашения) по ним согласно условиям договора не более 12 месяцев после отчетной даты или продолжительности операционного цикла, если он превышает 12 месяцев. Все остальные активы и обязательства представляются как долгосрочные.

Оценочные резервы отражаются в бухгалтерском балансе путем уменьшения соответствующих статей актива баланса.

Расходы будущих периодов отражаются в бухгалтерском балансе в разделе «Оборотные активы», «Внебалансовые активы» в соответствии с условиями признания соответствующих активов.

Информация об оценочных обязательствах отражается в бухгалтерском балансе в разделе «Долгосрочные обязательства», «Краткосрочные обязательства».

При составлении бухгалтерской финансовой отчетности в бухгалтерском балансе и отчете о финансовых результатах сумма отложенного налогового актива и отложенного налогового обязательства отражается развернуто.

Общество определяет величину текущего налога на прибыль в Отчете о финансовых результатах на основе данных, сформированных в бухгалтерском учете в соответствии с пунктами 20 и 21 ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль организаций».

Формат представления числовых показателей бухгалтерской отчетности: тыс. руб

Бухгалтерская отчетность сформирована Обществом исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности.

## 5. Учетная политика

Учетная политика по бухгалтерскому учету Общества с ограниченной ответственностью «ДФФ» (далее – Учетная политика), утвержденная приказом Общества от 29.12.2017г. № 0012/ОВ, разработана в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете.

Учетная политика призвана:

продекларировать основные допущения, требования и подходы к ведению учетного процесса (включая составление отчетности);

обеспечить единство методики при организации и ведении учетного процесса (включая составление отчетности);  
обеспечить достоверность подготавливаемой бухгалтерской (финансовой) отчетности;

обеспечить формирование полной и достоверной информации о таких объектах учета, как доходы, расходы, имущество, имущественные права, обязательства и хозяйственные операции общества с ограниченной ответственностью «ДФФ» (далее – Общество).

Допущения, исходя из которых сформирована учетная политика:

- активы и обязательства организации существуют обособленно от активов и обязательств собственников этой организации и активов и обязательств других организаций (допущение имущественной обособленности);
- организация будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем и у нее отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке (допущение непрерывности деятельности);
- факты хозяйственной деятельности организации относятся к тому отчетному периоду, в котором они имели место, независимо от фактического времени поступления или выплаты денежных средств, связанных с этими фактами (допущение временной определенности фактов хозяйственной деятельности).

### **5.1. Изменения в учетной политике по бухгалтерскому учету**

Обществом в 2018 году не вносились изменения в учетную политику.

### **5.2. Основные средства**

Активы стоимостью не более 40 000 руб. не относятся к основным средствам и отражаются в бухгалтерском учете и отчетности в составе материально-производственных запасов (МПЗ) на счете 10 "Материалы" и полностью списываются по мере отпуска их в эксплуатацию в общеустановленном порядке. В целях обеспечения сохранности этих объектов в производстве или при эксплуатации организовать надлежащий контроль за их движением. Оперативный учет данных активов вести с применением забалансового счета.

Начисление амортизации основных средств осуществляется линейным способом.

Переоценка первоначальной стоимости основных средств по состоянию на 1-е число отчетного года не производится. Основные средства, не принадлежащие организации, но находящиеся в ее использовании или распоряжении, учитывать на забалансовых счетах в оценке, предусмотренной в договоре.

Раскрытие информации об основных средствах в соответствии с требованиями ПБУ приведено в табличной части пояснений под номерами: 2 (2.1-2.4)

### **5.3. Материально-производственные запасы /Товары**

-Оценка списания материально-производственных запасов производится по средней себестоимости исходя из среднемесячной фактической себестоимости , в расчет которой включаются количество и стоимость материалов на начало месяца и все поступления за месяц.

Транспортно-заготовительные и др.расходы включать в стоимость МПЗ, распределять между единицами учета МПЗ пропорционально их стоимости.

Запасы, не принадлежащие организации, но находящиеся в ее использовании или распоряжении, учитывать на забалансовых счетах в оценке, предусмотренной в договоре.

При отсутствии цены на указанные запасы в договоре, производить оценку по цене, согласованной с собственником. Специальный инструмент, специальные приспособления, специальное оборудование и специальная одежда, форменная одежда учитываются в порядке, предусмотренном для материально-производственных запасов.

Способ погашения стоимости специального инструмента, специальных приспособлений, специального оборудования и специальной одежды, со сроком использования более 12 месяцев, – линейный.

Погашение стоимости специального инструмента, специальных приспособлений, специального оборудования и специальной одежды, срок эксплуатации которых не превышает 12 месяцев, производить единовременно в дебет счетов затрат в момент передачи (отпуска) сотруднику.

Стоимость дежурной спецодежды погашается линейным способом из предполагаемого срока возможного использования, установленного приказом руководителя.

-Оценка товаров производится по покупным ценам.

Затраты по заготовке и доставке товаров на склад, до момента их передачи в продажу, включаются в фактическую себестоимость товаров.

Оценка товаров при продаже и ином выбытии осуществляется по средней себестоимости.

Раскрытие информации о запасах/товарах в соответствии с требованиями ПБУ приведено в табличной части пояснений под номерами: 4(4.1-4.2)

#### **5.4. Финансовые вложения**

Единицей бухгалтерского учета финансовых вложений является-серия

Несущественные затраты (кроме сумм, уплачиваемых в соответствии с договором продавцу) на приобретение ценных бумаг включать в стоимость ценных бумаг.

Стоимость финансового актива при его выбытии определяется по первоначальной стоимости каждой единицы бухгалтерского учета финансовых вложений.

Переоценка финансовых вложений в 2018 году не производилась.

Раскрытие информации в соответствии с требованиями ПБУ приведено в табличной части пояснений под номерами:3(3.1-3.2)

#### **5.5. Учет расходов по займам и кредитам**

Проценты по выданным векселям учитываются в составе прочих расходов в тех отчетных периодах, к которым относятся данные начисления.

Проценты (дисконт) по причитающимся к оплате облигациям учитываются в составе прочих расходов в тех отчетных периодах, к которым относятся данные начисления.

Дополнительные затраты по полученным займам и кредитам включаются в состав прочих расходов в полной сумме периода, когда они были произведены. Исключением являются проценты по займам и кредитам, связанные приобретением, сооружением и (или) изготовлением инвестиционного актива, включаемые в стоимость инвестиционного актива.

#### **5.6. Порядок списания расходов будущих периодов**

Расходы будущих периодов относятся на издержки производства ( обращения), отражаются в бухгалтерском учете равномерно в течение периода, к которому они относятся.

#### **5.7. Учет оценочных обязательств**

##### **Порядок создания Резерва на оплату отпусков**

Учет расходов на оплату отпусков производится с применением метода резервирования по каждому работнику путем равномерного распределения по году годовой ожидаемой суммы на оплату отпусков.

Расчет производится исходя из количества оплачиваемых дней отпуска, на которые имеет право работник в течение будущего года, средней дневной заработной плате и среднем совокупном тарифе страховых взносов за истекший отчетный год. Использование резерва по оплате отпусков производится в следующем порядке:

В случае если в месяце предоставления отпуска размер сформированного оценочного обязательства оказалось недостаточным для покрытия всей суммы расходов на выплату среднего заработка, сохраняемого за работником период отпуска, с учетом начисленных на него страховых взносов, то:

- покрытие суммы начисленных отпускных осуществляется за счет резерва на оплату отпусков.

В случае если в месяце предоставления отпуска размер сформированного оценочного обязательства оказалось недостаточным для покрытия всей суммы расходов на выплату среднего заработка, сохраняемого за работником период отпуска, с учетом начисленных на него страховых взносов, то:

- не покрытые за счет оценочного обязательства расходы списываются на счета затрат;

В случае избыточности суммы признанного оценочного обязательства, неиспользованная сумма оценочного обязательства списывается с отнесением на прочие доходы организации.

Уточненное кредитовое сальдо по счету 96 "Резервы предстоящих расходов" / "Резерв на оплату отпусков" переносится на следующий отчетный год исходя из количества неиспользованных дней отпуска, средней дневной заработной плате и среднем совокупном тарифе страховых взносов за истекший отчетный год по каждому работнику.

Результаты расчета резерва отражаются в документе "Регистр-расчет резерва по оплате отпусков для целей бухгалтерского учета".

### **5.8. Учет оценочных резервов**

#### **Резерв по сомнительным долгам**

Сомнительной признается дебиторская задолженность организации, которая не погашена или с высокой степенью вероятности не будет погашена контрагентом в сроки, установленные договором, и не обеспечена соответствующими гарантиями.

Величина резерва определяется отдельно по каждому сомнительному долгу в зависимости от финансового состояния (платежеспособности) должника и оценки вероятности погашения долга полностью или частично.

Сомнительная дебиторская задолженность не рассматривается на предмет необходимости формирования Резерва по сомнительным долгам при наличии одного из двух условий:

- период просрочки срока погашения дебиторской задолженности *менее или равен 30 календарным дням независимо от суммы дебиторской задолженности;*
- сумма дебиторской задолженности по договору контрагента *менее или равна 10 000 (десять тысяч) рублей независимо от срока просрочки.*

Оценка ожидаемой суммы поступлений производится экспертной комиссией по анализу просроченной дебиторской задолженности, утвержденной Приказом руководителя, и фиксируется в Протоколе заседания комиссии по анализу просроченной дебиторской задолженности. По посредническим договорам (агентирование, комиссия) расчет резерва по сомнительным долгам осуществляется агентом (комиссионером). Принципал (комитент) формирует резерв на основании расчета, предоставленного агентом (комиссионером). Расчет величины резерва по сомнительным долгам производится два раза в год по состоянию на 30 июня и 31 декабря отчетного года. Результаты расчета резерва отражаются в документе "Регистр-расчет резерва по сомнительным долгам, формируемого для целей бухгалтерского учета".

### **5.9. Иные резервы не создаются**

### **5.10. Порядок списания расходов**

Прямые расходы относят на себестоимость того вида деятельности, к которому они относятся (списание на сч.20) Общехозяйственные расходы,ываемые на счете 26, распределяются между объектами калькулирования себестоимости пропорционально доходам, полученным по видам работ, услуг в общем объеме дохода по обычным видам деятельности (с отнесением на счет 20).

Общепроизводственные расходы, учитываемые на счете 25, относятся на себестоимость того вида деятельности, которому они относятся, либо распределяются между объектами калькулирования себестоимости пропорционально доходам, полученным по видам работ, услуг в общем объеме дохода по обычным видам деятельности (с отнесением на счет 20).

### **5.11. Признание доходов**

Доходы Общества подразделяются на доходы от обычных видов деятельности и прочие доходы. Выручка от реализации выполненных работ признается по методу начисления, то есть по мере оказания услуг, и отражается в отчетности за минусом налога на добавленную стоимость, таможенных пошлин и скидок, предоставленных покупателям.

### **5.12. Порядок проведения инвентаризации имущества и обязательств организаций**

Сроки проведения инвентаризаций имущества и обязательств по инициативе организации, их количество в отчетном году, перечень имущества и финансовых обязательств, проверяемых при каждой из них (в том числе при проведении внезапных инвентаризаций), устанавливаются приказом руководителя.

Выявленные при инвентаризации расхождения между фактическим наличием объектов и данными регистров бухгалтерского учета подлежат регистрации в бухгалтерском учете в том отчетном периоде, к которому относится дата, по состоянию на которую проводилась инвентаризация.

Недостача товарно-материальных ценностей и денежных средств, а также порча сверх норм естественной убыли относятся на виновных лиц, либо при отсутствии виновных лиц, на убытки организации по распоряжению руководителя.

## 6. Расшифровка и пояснения к существенным статьям Бухгалтерского баланса

### 6.1. Финансовые вложения (строка 1170 Баланса)

	на 31.12.2017	на 31.12.2018
<b>Финансовые вложения</b>	10 000 000	10 000 000
в том числе:		
Выданные займы	10 000 000	10 000 000

Заем выдан АСЬЕНДА ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД ПК с ограниченной ответственностью: договор процентного займа б/н от 26.12.2017г. 10 000 000 тыс.руб.

Сумма займа должна быть возвращена Заемщиком в течение 5 банковских дней со дня предъявления Займодавцем Требования о возврате Суммы займа, но не позднее 20.12.2022года.

### 6.2. Запасы (строка 1210 Баланса)

	на 31.12.2017	на 31.12.2018
<b>Запасы</b>	182 886	396 269
в том числе:		
Товары для перепродажи	182 733	396 078
( Авиационное топливо )	182 668	396 030
ТМЦ	153	191

### 6.3. Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям(строка 1220 Баланса)

	на 31.12.2017	на 31.12.2018
<b>Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям</b>	103 326	72 637
в том числе:		
Налог на добавленную стоимость по приобретенным услугам	1780	5 735
НДС по товарам, реализованным по ставке 0%	101 225	66 687

### 6.4. Дебиторская задолженность (строка 1230 Баланса)

	на 31.12.2017	на 31.12.2018
<b>Дебиторская задолженность</b>	<b>1 154 317</b>	<b>1 544 081</b>
Расчеты с покупателями и заказчиками в т.ч.:	650 402	606 764
ООО «ДКС» (агент)	648 756	605 843
	1 646	912
<b>ООО «ДФС»</b>		
Расчеты по авансам выданным в т.ч.:	2174	32 396
Такском ООО	18	28
Брокерайл ООО	-	29 825
PLATTS	2154	2 521
Расчеты по налогам и взносам в т.ч.:	350 051	633 183
НДС	282 117	538 657
Налог на прибыль	67 750	94 526
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	184	-
Резервы по сомнительным долгам ООО "КОММЕРЧЕСКОЕ АГЕНТСТВО АЭРОПОРТА "ДОМОДЕДОВО"(агент)	(255 335)	(232 462)
	405 532	503 220
Расчеты по процентам займы выданные в т.ч	396 491	481 518
AIRPORT MANAGEMENT COMPANY LIMITED ИЮЛ	9 041	21 702
АСЬЕНДА ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД ПК с ограниченной ответственностью	1 493	980
Расчеты с прочими дебиторами		

В Бухгалтерском балансе дебиторская задолженность, образовавшаяся в результате перечисления Обществом оплаты частичной оплаты в счет предстоящих поставок товаров (выполнения работ, оказания услуг, передачи имущественных прав), отражается в оценке с учетом суммы налога на добавленную стоимость, подлежащей вычету (принятой к вычету) в соответствии с налоговым законодательством.

Показатель дебиторской задолженности, платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты, по состоянию на 31.12.2018г. составляет сумму в размере 0 тыс. рублей.

В 2018 году списана дебиторская задолженность, безнадежная к взысканию в сумме 37 623 955 руб. 26 коп. (тридцать семь миллионов шестьсот двадцать три тысячи девятьсот пятьдесят пять рублей 26 копеек) за счет резерва по сомнительным долгам.

#### 6.5. Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)( строка 1240 Баланса)

	на 31.12.2017	на 31.12.2018
<b>Финансовые вложения</b>	<b>817 564</b>	<b>1 317 564</b>

в том числе:	817 564	1 317 564
Выданные займы		

На 31.12.2018 года финансовые вложения составили :

-AIRPORT MANAGEMENT COMPANY LIMITED : договор №1 от 04.06.2012г. 817 564 тыс. руб.

Сумма займа подлежит возврату в сроки, указанные в требовании о возврате займа, направленном Заемодавцем Заемщику в письменной форме.

- АСЬЕНДА ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД ПК с ограниченной ответственностью: договор № б/н от 06.11.2018г. 500 000 тыс.руб.

Сумма займа подлежит возврату Заемщиком в течение 11 месяцев с момента подписания Договора займа.

На 31.12.2017 года финансовые вложения составили :

-AIRPORT MANAGEMENT COMPANY LIMITED : договор №1 от 04.06.2012г. 817 564 тыс.руб.

Сумма займа подлежит возврату в сроки, указанные в требовании о возврате займа, направленном Заемодавцем Заемщику в письменной форме.

6.6. В составе прочих оборотных активов на 31.12.2018г. учтены:

-Расходы будущих периодов 127 тыс. руб.

#### 6.7. Заемные средства ( строка 1410 Баланса)

	на 31.12.2017	на 31.12.2018
<b>Заемные средства</b>	<b>10 000 000</b>	<b>10 000 000</b>
в том числе:		
Выпущенные облигации	10 000 000	10 000 000

Выпуск биржевых облигаций документарных процентных неконвертируемых на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии 001Р-01 в количестве 10 000 000 (Десять миллионов) штук, номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) российских рублей каждая, со сроком погашения в 1 820-й (Одна тысяча восемьсот двадцатый) день с даты начала размещения биржевых облигаций, размещаемые по открытой подписке. Облигации размещены в количестве 10 000 000 (Десять миллионов) штук и оплачены в полном объеме. Общая сумма денежных средств, полученная ООО «ДФФ» в оплату за размещенные ценные бумаги 10 000 000 000 (Десять миллиардов рублей).

#### 6.8. Кредиторская задолженность(строка 1520 Баланса)

	на 31.12.2017	на 31.12.2018
<b>Кредиторская задолженность</b>	<b>685 460</b>	<b>1 188 500</b>
Расчеты с поставщиками и подрядчиками в том числе:		
	<b>438 526</b>	<b>679 380</b>
ООО «ДКС» (агент)	18 320	1 157
	<b>291 655</b>	<b>459 882</b>
ООО «ДФС»		
Verulia Investments Limited ИЮЛ	21 474	32 500
АСЬЕНДА ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД ПК с ограниченной ответственностью	2 669	3 020
Сантел ООО	-	6 525

	102 846	171 603
Эрпорт Менеджмент Компани Лимитед ПК с ОО	214 660	474 359
Расчеты по авансам полученным в том числе:	214 660	370 931
ООО «ДКС» (агент)	-	103 428
ООО «ДФС»	(32 255)	(15 777)
Расчеты по НДС с авансов полученных	34 746	34 746
Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	435	459
Расчеты по налогам и взносам в т.ч:	63	61
НДФЛ	372	398
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	29 348	15 333
Расчеты с прочими кредиторами в том числе:	7000	-
ВТБ Капитал АО	7000	-
РАЙФФАЙЗЕНБАНК АО	15 046	15046
НАЦИОНАЛЬНЫЙ РАСЧЕТНЫЙ ДЕПОЗИТАРИЙ НКО		

В Бухгалтерском балансе Общества кредиторская задолженность, образовавшаяся в результате получения организацией оплаты, частичной оплаты в счет предстоящих поставок этой организацией товаров (выполнения работ, оказания услуг, передачи имущественных прав) отражается в оценке с учетом суммы налога на добавленную стоимость, подлежащей уплате (уплаченной) в бюджет, в соответствии с налоговым законодательством.

#### 6.9. В составе прочих краткосрочных обязательств на 31.12.2018г. учтены:

-Расчеты по НДС при исполнении обязанностей налогового агента 5 282 тыс. руб.

#### 7. Расшифровка и пояснения к существенным статьям Отчета о финансовых результатах

7.1.Выручка от продажи продукции, товаров, оказания услуг, выполнения работ (за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов и аналогичных обязательных платежей), тыс. руб.:

Состав доходов	2017 год	2018 год
Вид деятельности		
Реализация авиационного керосина	5 702 847	7 008 642
Услуги по предоставлению топливной инфраструктуры	769 160	820 049
Координационные и сопроводительные услуги	175 290	149 920
Прочие товары / работы/услуги	3 321	20
<b>Итого</b>	<b>6 650 618</b>	<b>7 978 631</b>

#### 7.2.Себестоимость продаж (строка 2120 Отчета о финансовых результатах)

Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг, в т.ч.:	Показатель за 2017	Показатель за 2018
---	--------------------	--------------------

По элементам затрат	год	год
Материальные затраты:	5 051 553	5 954 150
в т.ч покупная стоимость товара:	5 051 521	5 954 106
З/П сотрудников основного производства с начислениями	13 496	12 973
Амортизация основных средств	-	-
Аренда имущества /оборудования/помещений/земли	51 329	28 881
Комплекс услуг по обеспечению ГСМ	293 757	336 428
Обслуживание и содержание объектов топливной инфраструктуры	126 255	120 000
Прочие затраты	225 323	10 295
<b>ИТОГО:</b>	<b>5 761 713</b>	<b>6 462 727</b>

7.3. Управленческие расходы (строка 2220 Отчета о финансовых результатах)

По элементам затрат	Показатель за 2017 год	Показатель за 2018 год
Аренда имущества/помещений	5 239	5 049
З/П управленческого персонала с начислениями	12 456	13 431
Обеспечение контроля доступа в КЗА	15 465	18 208
Права использования Товарных знаков	236 697	343 811
Управления услуги	93 822	60 113
Права использования объектов Ноу-Хая	189 014	271 177
Посреднические услуги. Реализация	-	186 771
Прочие расходы	7 371	10 635
<b>ИТОГО:</b>	<b>560 064</b>	<b>909 195</b>

7.4. Прочие доходы и расходы (строки 2320, 2330, 2340, 2350 Отчета о финансовых результатах)

Состав прочих доходов (за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов и аналогичных обязательных платежей), тыс. руб.:

Прочие доходы	2018 год	2017 год
	сумма, тыс. руб.	сумма, тыс. руб.
Проценты к получению, в том числе:		
Проценты по предоставленным займам	914 188	94 068
Проценты по договорам банковского счета	3 643	332
<b>ИТОГО</b>	<b>917 831</b>	<b>94 400</b>
Курсовые разницы	138 239	87 250
Отклонения курса продажи (покупки) иностранной валюты	-	428
Прочие доходы	4	-
Доходы от выбытия проч.имущества	7	-
Доходы по договору займа	-	18 000
<b>ИТОГО</b>	<b>138 250</b>	<b>105 678</b>

Состав прочих расходов, тыс. руб.:

Прочие расходы/Проценты к уплате	2018 год	2017год
	сумма, тыс. руб.	сумма, тыс. руб.
Курсовые разницы	109 284	136 197
Доходы / расходы от продажи / покупки валюты	13 488	-
Резерв по сомнительным долгам	14 751	152 308
Банковское обслуживание	1 023	733
НДС списание на расходы	1 462	1 172
Прочие расходы	-	55
Доходы / расходы по выпуску / размещению ЦБ	555	16 995
<b>ИТОГО</b>	<b>140 563</b>	<b>307 460</b>
Проценты к уплате (куп.дох.)	810 019	13 315

**8.Основные средства, полученные в аренду**

Информация о договорах аренды:

В 2017 году Общество арендовало помещения/сооружения/машины/оборудование/офисную технику/мебель/землю по договорам аренды :

АСЬЕНДА ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД ПК с ограниченной ответственностью	ежемесячные арендные платежи
Договор аренды НИ №10 от 01.06.12г. (январь-февраль 2017года)	112 858,23 евро
Договор аренды НИ № 15 от 01.06.12г. (январь-февраль 2017года)	46 617,05 евро
Договор аренды НИ №16 от 01.06.12г. (январь-февраль 2017года)	64 618,58 евро
Договор аренды НИ №22 от 01.06.12г. (январь-февраль 2017года)	5 974,42 евро
Договор аренды НИ №23 от 01.06.12г.	14 635,17 евро
Договор аренды НИ №2418 от 22.01.13г. (январь-февраль 2017года)	30 154,46 евро
Договор аренды № 2501 от 01.03.2017 г.	376 023,14 руб.
Договор аренды№ 2500 от 01.03.2017 г.	18 502,11евро
Договор субаренды № 2502 от 01.03.2017 г.	10 835,98 руб.
ДОМОДЕДОВО ФЬЮЭЛ СЕРВИСИЗ ООО	ежемесячные арендные платежи
Договор субаренды № 2347 от 01.07.2011г.	776,00евро
Договор аренды №47 от 01.01.2014г.(январь-февраль 2017года)	25000,00руб.
Договор аренды б/н от 01.03.15г.	205 174,86руб.
Договор №2443 от 01 июня 2013 г.	258 313,55руб.

В 2018 году Общество арендовало помещения/сооружения/машины/оборудование/офисную технику/мебель/землю по договорам аренды :

АСЬЕНДА ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД ПК с ограниченной ответственностью	ежемесячные арендные платежи
Договор аренды НИ №23 от 01.06.12г.	14 635,17 евро

Договор аренды № 2501 от 01.03.2017 г.	376 023,14 руб.
Договор аренды № 2500 от 01.03.2017 г.	18 502,11 евро
Договор субаренды № 2502 от 01.03.2017 г.	10 835,98 руб.
ДОМОДЕДОВО ФЬЮЭЛ СЕРВИСИЗ ООО	ежемесячные арендные платежи
Договор субаренды № 2347 от 01.07.2011г.	776,00евро
Договор аренды б/н от 01.03.15г.(с января-июнь 2018года)	205 174,86руб.
Договор аренды б/н от 01.03.15г.(с июля-декабрь 2018года)	136 783,24руб.
Договор №2443 от 01 июня 2013 г.	258 313,55руб.

по строке 5283 Раздела 2 пояснений бухгалтерской отчетности отражается годовая арендная плата по договорам аренды.

#### 9. Налог на прибыль

Величина налога на прибыль для целей налогообложения (текущего налога на прибыль) определена исходя из величины условного расхода (условного дохода), скорректированного на суммы постоянного налогового обязательства, отложенного налогового актива и отложенного налогового обязательства отчетного периода и составила за 2018 год –142 347 тыс. руб.

Ниже приводятся данные, используемые для расчета текущего налога на прибыль:

Показатель	За 2018 год	За 2017 год
Прибыль убыток до налогообложения	712 208	208 144
Условный расход (доход) по налогу на прибыль	142 442	41 628
Отложенный налоговый актив	2 234	1196
Отложенное налоговое обязательство	(8)	6
Постоянные налоговые обязательства (активы)	(2321)	(1096)
Текущий налог на прибыль	142 347	41 734
Начисленные дивиденды	-	-
Чистая прибыль (убыток) отчетного года, форма №2	572 087	167 612
Списание дооценки по выбывшему ОС	-	-
Совокупный финансовый результат	572 087	167 612

#### 10. Денежные средства и денежные эквиваленты

Отчет о движении денежных средств представляет собой обобщение данных о денежных средствах, а также высоколиквидных финансовых вложениях, которые могут быть легко обращены в заранее известную сумму денежных средств и которые подвержены незначительному риску изменения стоимости (далее - денежные эквиваленты). Денежные средства и денежные эквиваленты, а также взаимоувязка с суммами, представленными в отчете о движении денежных средств:

тыс.руб.

Наименование показателя	Сумма на 31.12.2018	Сумма на 31.12.2017
Денежные средства и денежные эквиваленты всего (строка 1250 Баланса)	166	591
в том числе:		
Денежные средства на расчетных банковских счетах	166	591
Депозитные счета, включая проценты к получению	-	-
Денежные средства в кассе организации	-	-
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода (строка 4500 отчета о движении денежных средств)	166	591

Денежные потоки организации подразделяются на денежные потоки от текущих, инвестиционных и финансовых операций.

Денежные потоки организации от операций, связанных с осуществлением обычной деятельности организации, приносящей выручку, классифицируются как денежные потоки от текущих операций. Денежные потоки от текущих операций, как правило, связаны с формированием прибыли (убытка) организации от продаж.

Денежные потоки организации от операций, связанных с приобретением, созданием или выбытием внеоборотных активов организации, классифицируются как денежные потоки от инвестиционных операций.

Денежные потоки организации от операций, связанных с привлечением организацией финансирования на долговой основе, приводящих к изменению величины и структуры капитала и заемных средств организации, классифицируются как денежные потоки от финансовых операций.

Денежные потоки организации, которые не могут быть однозначно классифицированы, классифицируются как денежные потоки от текущих операций.

В отчете о движении денежных средств свернуто показаны следующие денежные потоки:

-косвенные налоги в составе поступлений от покупателей и заказчиков, платежей поставщикам и подрядчикам и платежей в бюджетную систему Российской Федерации или возмещение из нее;

Величина денежных потоков в иностранной валюте пересчитана в рубли по официальному курсу этой иностранной валюты к рублю, устанавливаемому Центральным банком Российской Федерации на дату осуществления или поступления платежа.

#### Активы и обязательства в иностранных валютах

При учете хозяйственных операций, совершенных в иностранных валютах, применяется официальный курс иностранной валюты к рублю, действовавший в день совершения операции. Денежные активы и обязательства, стоимость которых выражена в иностранной валюте, отражаются в бухгалтерской отчетности в суммах, исчисленных на основе курсов валют, установленных Центральным банком Российской Федерации на отчетные даты (рублей за единицу валюты):

Валюта	31 декабря 2017 года	31 декабря 2018 года
Доллар США	57,6002	69,4706
Евро	68,8668	79,4605

Курсовые разницы, возникающие в течение года по операциям с активами и обязательствами, а также при пересчете их по состоянию на отчетную дату, относятся на счета прибылей и убытков и отражаются в отчете о прибылях и убытках в составе прочих доходов и расходов.

В отчете о движении денежных средств рублевый эквивалент валютных остатков на начало года и движений иностранной валюты в течение года рассчитывается по официальному курсу валюты, действующему на текущую дату.

#### **11. Сведения о рисках, связанных с хозяйственной деятельностью**

У Общества отсутствуют потенциально возможные риски, связанные с хозяйственной деятельностью.

#### **12. Оценочные обязательства, условные факты хозяйственной деятельности**

Условных фактов хозяйственной деятельности (т.е. событий, затрагивающих финансово-хозяйственную деятельность ООО «ДФФ», состоявшихся до отчетной даты, но не завершенных на эту дату в силу того, что окончательно не ясны последствия данных событий), информацию о которых следовало бы раскрывать в соответствии с требованиями нормативных актов, не существует.

#### **13. События после отчетной даты**

События после отчетной даты - признанные фактами хозяйственной деятельности, которые оказали или могут оказывать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности Общества в период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности отсутствуют.

#### **14. Государственная помощь**

Общество в 2018 году не получало государственную помощь, бюджетные средства и бюджетные кредиты

Управляющий директор

Лебедев В.В.

Главный бухгалтер  
05.03.2019г.

Павлович Е.В.



**Расчет стоимости чистых активов**

ООО "ДОМОДЕДОВО ФЬЮЭЛ ФАСИЛИТИС"

(наименование организации)

Наименование показателя	Код строки бухгалтерского баланса	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
<b>Активы</b>				
Нематериальные активы	1110	-	-	-
Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
Основные средства	1150	-	-	-
Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
Финансовые вложения долгосрочные	1170	10 000 000	10 000 000	-
Отложенные налоговые активы	1180	8 859	6 625	5 429
Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
Запасы	1210	396 269	182 886	310 618
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	72 637	103 326	69 749
Дебиторская задолженность*	1230	1 544 081	1 154 317	1 160 893
Финансовые вложения краткосрочные	1240	1 317 564	817 564	817 564
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	166	591	695
Прочие оборотные активы	1260	127	658	955
<b>ИТОГО активы</b>	-	<b>13 339 703</b>	<b>12 265 968</b>	<b>2 365 903</b>
<b>Пассивы</b>				
Заёмные средства долгосрочные	1410	10 000 000	10 000 000	-
Отложенные налоговые обязательства	1420	15	6	13
Оценочные обязательства долгосрочные	1430	-	-	-
Прочие обязательства долгосрочные	1450	-	-	-
Заёмные средства краткосрочные	1510	-	-	-
Кредиторская задолженность	1520	1 188 500	685 460	934 454
Оценочные обязательства краткосрочные	1540	893	748	605
Прочие обязательства краткосрочные	1550	5 282	6 826	25 515
<b>ИТОГО пассивы</b>	-	<b>11 194 689</b>	<b>10 693 041</b>	<b>960 587</b>
<b>Стоимость чистых активов</b>	-	<b>2 145 015</b>	<b>1 572 927</b>	<b>1 405 315</b>

\* - За исключением задолженности участников (учредителей) по взносам в уставный капитал.

Финанс и Инвестиции  
набор 49 / Серия  
девять) выпуск

Леонидов  
ООО, Красногорск  
П.И. Леонидов

