

ЕЖЕКВАРТАЛЬНЫЙ ОТЧЕТ

Акционерное общество “Трест № 7”

Код эмитента: 01729-А

за 3 квартал 2018 г.

Адрес эмитента: **115172 Российская Федерация, г. Москва, Малые Каменщики 16**

Информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете, подлежит раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации о ценных бумагах

Генеральный директор
Дата: 13 ноября 2018 г.

_____ Д. В. Сорокин
подпись

Главный бухгалтер
Дата: 13 ноября 2018 г.

_____ Е. Р. Беглова
подпись
М.П.

Контактное лицо: **Ковалев Сергей Владимирович, Специалист**

Телефон: **+7 (499) 124-05-21**

Факс: **+7 (499) 124-05-21**

Адрес электронной почты: **vpaktiv@yandex.ru**

Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой раскрывается информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете: **www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=1900**

Оглавление

Оглавление.....	2
Введение	5
Раздел I. Сведения о банковских счетах, об аудиторе (аудиторской организации), оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также о лицах, подписавших ежеквартальный отчет	6
1.1. Сведения о банковских счетах эмитента	6
1.2. Сведения об аудиторе (аудиторской организации) эмитента	6
1.3. Сведения об оценщике (оценщиках) эмитента.....	6
1.4. Сведения о консультантах эмитента	6
1.5. Сведения о лицах, подписавших ежеквартальный отчет	6
Раздел II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента	6
2.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента	6
2.2. Рыночная капитализация эмитента	6
2.3. Обязательства эмитента.....	7
2.3.1. Заемные средства и кредиторская задолженность	7
2.3.2. Кредитная история эмитента.....	7
2.3.3. Обязательства эмитента из предоставленного им обеспечения	7
2.3.4. Прочие обязательства эмитента.....	7
2.4. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) ценных бумаг	7
Раздел III. Подробная информация об эмитенте	7
3.1. История создания и развитие эмитента.....	7
3.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента	7
3.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента	8
3.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента	8
3.1.4. Контактная информация.....	8
3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика	8
3.1.6. Филиалы и представительства эмитента.....	8
3.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента	9
3.2.1. Основные виды экономической деятельности эмитента.....	9
3.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента	9
3.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента.....	9
3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента	9
3.2.5. Сведения о наличии у эмитента разрешений (лицензий) или допусков к отдельным видам работ	9
3.2.6. Сведения о деятельности отдельных категорий эмитентов	10
3.2.7. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является добыча полезных ископаемых.....	10
3.2.8. Дополнительные сведения об эмитентах, основной деятельностью которых является оказание услуг связи	10
3.3. Планы будущей деятельности эмитента	10
3.4. Участие эмитента в банковских группах, банковских холдингах, холдингах и ассоциациях	11
3.5. Подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение	11
3.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента	11
Раздел IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента	11
4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента.....	11
4.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств	11
4.3. Финансовые вложения эмитента	11
4.4. Нематериальные активы эмитента	11

4.5. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований	11
4.6. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента	11
4.7. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента	11
4.8. Конкуренты эмитента	12
Раздел V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента	12
5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента	12
5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента	12
5.2.1. Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента	12
5.2.2. Информация о единоличном исполнительном органе эмитента	17
5.2.3. Состав коллегиального исполнительного органа эмитента	18
5.3. Сведения о размере вознаграждения и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента	18
5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, а также об организации системы управления рисками и внутреннего контроля	18
5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента	18
5.6. Сведения о размере вознаграждения и (или) компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента	19
5.7. Данные о численности и обобщенные данные о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента	19
5.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном капитале эмитента	19
Раздел VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность	19
6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента	19
6.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций, а также сведения о контролирующих таких участников (акционеров) лицах, а в случае отсутствия таких лиц - о таких участниках (акционерах), владеющих не менее чем 20 процентами уставного капитала или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций	20
6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном капитале эмитента, наличии специального права ('золотой акции')	20
6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном капитале эмитента	20
6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций	20
6.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность	22
6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности	22
Раздел VII. Бухгалтерская(финансовая) отчетность эмитента и иная финансовая информация	22
7.1. Годовая бухгалтерская(финансовая) отчетность эмитента	22
7.2. Промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента	22
7.3. Консолидированная финансовая отчетность эмитента	22
7.4. Сведения об учетной политике эмитента	23
7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж	23
7.6. Сведения о существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершенного отчетного года	23
7.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента	23
Раздел VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах	23

8.1. Дополнительные сведения об эмитенте	23
8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного капитала эмитента	23
8.1.2. Сведения об изменении размера уставного капитала эмитента	24
8.1.3. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента	24
8.1.4. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем пятью процентами уставного капитала либо не менее чем пятью процентами обыкновенных акций	24
8.1.5. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом	24
8.1.6. Сведения о кредитных рейтингах эмитента	24
8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента	24
8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента	24
8.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены	24
8.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых не являются погашенными	24
8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям эмитента с обеспечением, а также об обеспечении, предоставленном по облигациям эмитента с обеспечением	24
8.4.1. Дополнительные сведения об ипотечном покрытии по облигациям эмитента с ипотечным покрытием.....	24
8.4.2. Дополнительные сведения о залоговом обеспечении денежными требованиями по облигациям эмитента с заложенным обеспечением денежными требованиями	24
8.5. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента	24
8.6. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам	24
8.7. Сведения об объявленных (начисленных) и (или) о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента	25
8.7.1. Сведения об объявленных и выплаченных дивидендах по акциям эмитента	25
8.7.2. Сведения о начисленных и выплаченных доходах по облигациям эмитента.....	25
8.8. Иные сведения.....	25
8.9. Сведения о представляемых ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками	25
Приложение №1 к настоящему ежеквартальному отчету. Промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента	25

Введение

Основания возникновения у эмитента обязанности осуществлять раскрытие информации в форме ежеквартального отчета

Эмитент является акционерным обществом, созданным при приватизации государственных и/или муниципальных предприятий (их подразделений), и в соответствии с планом приватизации, утвержденным в установленном порядке и являвшимся на дату его утверждения проспектом эмиссии акций такого эмитента, была предусмотрена возможность отчуждения акций эмитента более чем 500 приобретателям либо неограниченному кругу лиц

Акционерное общество «Трест № 7» (далее – Общество) создано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26 декабря 1995 г. № 208-ФЗ «Об акционерных обществах» и другими законодательными актами Российской Федерации. Общество является юридическим лицом и свою деятельность организует на основании настоящего Устава и действующего законодательства Российской Федерации.

Акционерное общество "Трест № 7" является непубличным обществом. Основной целью создания и деятельности Общества является извлечение прибыли путем осуществления предпринимательской деятельности.

Настоящий ежеквартальный отчет содержит оценки и прогнозы уполномоченных органов управления эмитента касательно будущих событий и/или действий, перспектив развития отрасли экономики, в которой эмитент осуществляет основную деятельность, и результатов деятельности эмитента, в том числе планов эмитента, вероятности наступления определенных событий и совершения определенных действий. Инвесторы не должны полностью полагаться на оценки и прогнозы органов управления эмитента, так как фактические результаты деятельности эмитента в будущем могут отличаться от прогнозируемых результатов по многим причинам. Приобретение ценных бумаг эмитента связано с рисками, описанными в настоящем ежеквартальном отчете.

Раздел I. Сведения о банковских счетах, об аудиторе (аудиторской организации), оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также о лицах, подписавших ежеквартальный отчет

1.1. Сведения о банковских счетах эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

1.2. Сведения об аудиторе (аудиторской организации) эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

1.3. Сведения об оценщике (оценщиках) эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

1.4. Сведения о консультантах эмитента

Финансовые консультанты по основаниям, перечисленным в пункте 1.4. Приложения 3 к Положению Банка России от 30 декабря 2014 года № 454-П «О раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг», в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала не привлекались

1.5. Сведения о лицах, подписавших ежеквартальный отчет

ФИО: *Сорокин Дмитрий Васильевич*

Год рождения: *1970*

Сведения об основном месте работы:

Организация: *АО "Трест № 7"*

Должность: *Генеральный директор*

ФИО: *Беглова Елена Рафаэловна*

Год рождения: *1978*

Сведения об основном месте работы:

Организация: *АО "Трест № 7"*

Должность: *Главный бухгалтер*

Раздел II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента

2.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента

В связи с тем, что ценные бумаги эмитента не допущены к организованным торгам и эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые допущены к организованным торгам на основании п. 10.10 Положения о раскрытии информации настоящая информация эмитентом в ежеквартальный отчет не включается

2.2. Рыночная капитализация эмитента

Не указывается эмитентами, обыкновенные именные акции которых не допущены к обращению организатором торговли

2.3. Обязательства эмитента

2.3.1. Заемные средства и кредиторская задолженность

В связи с тем, что ценные бумаги эмитента не допущены к организованным торгам и эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые допущены к организованным торгам на основании п. 10.10 Положения о раскрытии информации настоящая информация эмитентом в ежеквартальный отчет не включается

2.3.2. Кредитная история эмитента

В связи с тем, что ценные бумаги эмитента не допущены к организованным торгам и эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые допущены к организованным торгам на основании п. 10.10 Положения о раскрытии информации настоящая информация эмитентом в ежеквартальный отчет не включается

2.3.3. Обязательства эмитента из предоставленного им обеспечения

В связи с тем, что ценные бумаги эмитента не допущены к организованным торгам и эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые допущены к организованным торгам на основании п. 10.10 Положения о раскрытии информации настоящая информация эмитентом в ежеквартальный отчет не включается

2.3.4. Прочие обязательства эмитента

Прочих обязательств, не отраженных в бухгалтерской (финансовой) отчетности, которые могут существенно отразиться на финансовом состоянии эмитента, его ликвидности, источниках финансирования и условиях их использования, результатах деятельности и расходов, не имеется

2.4. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) ценных бумаг

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

Раздел III. Подробная информация об эмитенте

3.1. История создания и развитие эмитента

3.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента

Полное фирменное наименование эмитента: *Акционерное общество "Трест № 7"*

Дата введения действующего полного фирменного наименования: *04.10.2016*

Сокращенное фирменное наименование эмитента: *АО "Трест № 7"*

Дата введения действующего сокращенного фирменного наименования: *04.10.2016*

Все предшествующие наименования эмитента в течение времени его существования

Полное фирменное наименование: *Акционерное общество открытого типа "Трест № 7"*

Сокращенное фирменное наименование: *АООТ "Трест № 7"*

Дата введения наименования: *12.08.1993*

Основание введения наименования:

Регистрация юридического лица. Регистрационный номер юридического лица 414216 от 01.07.2002 г.

Полное фирменное наименование: *Открытое акционерное общество "Трест № 7"*

Сокращенное фирменное наименование: *ОАО "Трест № 7"*

Дата введения наименования: *02.12.2002*

Основание введения наименования:

Государственная регистрация изменений, внесенных в учредительные документы юридического лица 2027705032947

Полное фирменное наименование: *Акционерное общество "Трест № 7"*

Сокращенное фирменное наименование: *АО "Трест № 7"*

Дата введения наименования: *04.10.2016*

Основание введения наименования:

Решение внеочередного общего собрания акционеров ОАО «Трест N 7» "18" июля 2016 года (Протокол №4/2016 от "20" июля 2016 г.)

3.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента

Данные о первичной государственной регистрации

Номер государственной регистрации: *414.216*

Дата государственной регистрации: *12.08.1993*

Наименование органа, осуществившего государственную регистрацию: *Московская регистрационная палата*

Данные о регистрации юридического лица:

Основной государственный регистрационный номер юридического лица: *1027739148568*

Дата внесения записи о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 года, в единый государственный реестр юридических лиц: *04.09.2002*

Наименование регистрирующего органа: *Межрайонная инспекция МНС № 39 по г. Москве.*

3.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

3.1.4. Контактная информация

Место нахождения эмитента

115172 Российская Федерация, г. Москва, Малые Каменщики 16

Адрес эмитента, указанный в едином государственном реестре юридических лиц

115172 Российская Федерация, г. Москва, Малые Каменщики 16

Телефон: *+7 (495) 463-80-00*

Факс: *+7 (495) 463-80-00*

Адрес электронной почты: *vpaktiv@yandex.ru*

Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой (на которых) доступна информация об эмитенте, выпущенных и/или выпускаемых им ценных бумагах: *www.trest7.ru, www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=1900*

3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика

7705036464

3.1.6. Филиалы и представительства эмитента

Изменения, которые произошли в отчетном квартале в составе филиалов и представительств эмитента, а в случае изменения в отчетном квартале наименования, места нахождения филиала или представительства, фамилии, имени, отчества его руководителя, срока действия выданной ему эмитентом доверенности - также сведения о таких изменениях

Решением Совета директоров АО "Трест №7" (Протокол № 3/2018 от «08» мая 2018 г. было принято решение о создании Филиала Акционерного общества "Трест №7" в городе Санкт-Петербурге.

Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 46 по г. Москве "24" мая 2018 г. внесены сведения о филиале Акционерного общества "Трест № 7" в городе Санкт-Петербурге. Адрес (место нахождения) филиала в Российской Федерации: Российская Федерация, 194044, г.

Санкт-Петербург, Б. Сампсониевский пр., д.61, корп.2, литер «А», офис № 304/7, помещение № 91. Филиал является обособленным подразделением АО «Трест № 7».

Общее руководство и контроль над деятельностью Филиала осуществляет Руководитель Филиала Акционерного общества "Трест №7" а городе Санкт-Петербурге Новак Владимир Петрович по доверенности № 46/2018 от 24.05.2018 г. (срок действия доверенности: с 24.05.2018 г. по 31.12.2018 г.).

3.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

3.2.1. Основные виды экономической деятельности эмитента

Код вида экономической деятельности, которая является для эмитента основной

Коды ОКВЭД
41.20

3.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

В связи с тем, что ценные бумаги эмитента не допущены к организованным торгам и эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые допущены к организованным торгам на основании п. 10.10 Положения о раскрытии информации настоящая информация эмитентом в ежеквартальный отчет не включается

3.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента

В связи с тем, что ценные бумаги эмитента не допущены к организованным торгам и эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые допущены к организованным торгам на основании п. 10.10 Положения о раскрытии информации настоящая информация эмитентом в ежеквартальный отчет не включается

3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

3.2.5. Сведения о наличии у эмитента разрешений (лицензий) или допусков к отдельным видам работ

Орган (организация), выдавший соответствующее разрешение (лицензию) или допуск к отдельным видам работ: **Министерство Культуры Российской Федерации**

Номер разрешения (лицензии) или документа, подтверждающего получение допуска к отдельным видам работ: **МКРФ 01498**

Вид деятельности (работ), на осуществление (проведение) которых эмитентом получено соответствующее разрешение (лицензия) или допуск: **деятельность по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.**

Дата выдачи разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: **26.02.2014**

Срок действия разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: **Бессрочная**

Орган (организация), выдавший соответствующее разрешение (лицензию) или допуск к отдельным видам работ: **Министерство Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий**

Номер разрешения (лицензии) или документа, подтверждающего получение допуска к отдельным видам работ: **8-Б/00211**

Вид деятельности (работ), на осуществление (проведение) которых эмитентом получено соответствующее разрешение (лицензия) или допуск: **деятельность по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений**

Дата выдачи разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: **30.03.2012**

Срок действия разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: **Бессрочная**

Орган (организация), выдавший соответствующее разрешение (лицензию) или допуск к отдельным видам работ: **САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ АССОЦИАЦИЯ «ОБЪЕДИНЕНИЕ ОРГАНИЗАЦИЙ ПРОЕКТИРОВАНИЯ»**

Номер разрешения (лицензии) или документа, подтверждающего получение допуска к отдельным видам работ: **№ 0613.02-2015-7705036464-П-187**

Вид деятельности (работ), на осуществление (проведение) которых эмитентом получено соответствующее разрешение (лицензия) или допуск: **допуск к определенному виду или видам работ в области подготовки проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства**

Дата выдачи разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: **03.03.2017**

Срок действия разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: **Бессрочная**

Орган (организация), выдавший соответствующее разрешение (лицензию) или допуск к отдельным видам работ: **Ассоциация «Саморегулируемая организация «Межрегиональное объединение строителей»**

Номер разрешения (лицензии) или документа, подтверждающего получение допуска к отдельным видам работ: **№ ЦО00043, Рег. номер в гос. реестре СРО-С-002-18032009**

Вид деятельности (работ), на осуществление (проведение) которых эмитентом получено соответствующее разрешение (лицензия) или допуск: **допуск к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства**

Дата выдачи разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: **20.07.2017**

Срок действия разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: **Бессрочная**

Орган (организация), выдавший соответствующее разрешение (лицензию) или допуск к отдельным видам работ: **УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ БЕЗОПАСНОСТИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПО ГОРОДУ МОСКВЕ И МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Номер разрешения (лицензии) или документа, подтверждающего получение допуска к отдельным видам работ: **28443**

Вид деятельности (работ), на осуществление (проведение) которых эмитентом получено соответствующее разрешение (лицензия) или допуск: **проведение работ, связанных с использованием сведений, составляющих государственную тайну**

Дата выдачи разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: **28.06.2016**

Срок действия разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: **2019-09-12**

дополнительная/иная информация отсутствует.

3.2.6. Сведения о деятельности отдельных категорий эмитентов

Эмитент не является акционерным инвестиционным фондом, страховой или кредитной организацией, ипотечным агентом, специализированным обществом.

3.2.7. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является добыча полезных ископаемых

Основной деятельностью эмитента не является добыча полезных ископаемых. Эмитент не имеет подконтрольных организаций, основной деятельностью которых является добыча полезных ископаемых.

3.2.8. Дополнительные сведения об эмитентах, основной деятельностью которых является оказание услуг связи

Основной деятельностью эмитента не является оказание услуг связи

3.3. Планы будущей деятельности эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

3.4. Участие эмитента в банковских группах, банковских холдингах, холдингах и ассоциациях

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

3.5. Подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

3.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента

В связи с тем, что ценные бумаги эмитента не допущены к организованным торгам и эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые допущены к организованным торгам на основании п. 10.10 Положения о раскрытии информации настоящая информация эмитентом в ежеквартальный отчет не включается

Раздел IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента

4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента

В связи с тем, что ценные бумаги эмитента не допущены к организованным торгам и эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые допущены к организованным торгам на основании п. 10.10 Положения о раскрытии информации настоящая информация эмитентом в ежеквартальный отчет не включается

4.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств

В связи с тем, что ценные бумаги эмитента не допущены к организованным торгам и эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые допущены к организованным торгам на основании п. 10.10 Положения о раскрытии информации настоящая информация эмитентом в ежеквартальный отчет не включается

4.3. Финансовые вложения эмитента

В связи с тем, что ценные бумаги эмитента не допущены к организованным торгам и эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые допущены к организованным торгам на основании п. 10.10 Положения о раскрытии информации настоящая информация эмитентом в ежеквартальный отчет не включается

4.4. Нематериальные активы эмитента

В связи с тем, что ценные бумаги эмитента не допущены к организованным торгам и эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые допущены к организованным торгам на основании п. 10.10 Положения о раскрытии информации настоящая информация эмитентом в ежеквартальный отчет не включается

4.5. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

4.6. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

4.7. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

4.8. Конкуренты эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

Раздел V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента

5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента

5.2.1. Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента

В связи с тем, что в обществе в качестве совещательных органов при совете директоров (наблюдательном совете) комитеты совета директоров (наблюдательного совета) не создавались, члены совета директоров (наблюдательного совета) не участвуют в работе комитетов совета директоров (наблюдательного совета)

ФИО: *Коротченко Юрий Николаевич*

Год рождения: *1971*

Образование:
высшее.

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
02.2015	н. в.	ЗАО «ЭПФ «Судотехнология»	Советник генерального директора

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: *эмитент не выпускал опционов*

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента, а для тех дочерних и зависимых обществ эмитента, которые являются акционерными обществами, - также доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента и количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента

Лицо указанных долей не имеет. Опционов, в результате осуществления прав по которым могут быть приобретены акции дочернего или зависимого общества эмитента, лицо не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии

судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Шарапов Александр Олегович**
(председатель)

Год рождения: **1970**

Образование:
высшее.

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
02.2009	12.2009	ООО «Бекар-Эксплуатация»	Генеральный директор
12.2009	09.2011	ООО «Бекар-Эксплуатация»	Генеральный директор
02.2012	11.2014	ООО «Бекар. Управление, инвестиции»	Генеральный директор
11.2014	н. в.	ООО «Строительный Дом Бекар»	Генеральный директор

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **90.788**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **90.788**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента, а для тех дочерних и зависимых обществ эмитента, которые являются акционерными обществами, - также доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента и количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента

Лицо указанных долей не имеет. Опционов, в результате осуществления прав по которым могут быть приобретены акции дочернего или зависимого общества эмитента, лицо не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или

введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Садовников Руслан Владимирович**

Год рождения: **1977**

Образование:

высшее, Российский Государственный Педагогический университет им. Герцена, факультет иностранных языков, 2000 г

Санкт-Петербургский Государственный Университет, юридический факультет, 2003
Northwestern University School of Law, 2005.

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
02.2012	06.2014	ООО «Браво Премиум»	Директор по правовым и корпоративным вопросам
10.2014	09.2018	ООО «Управляющая компания Бекар»	Директор юридической службы
05.2015	09.2018	ООО «Бекар.Коммерческая Недвижимость»	Генеральный директор.

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента, а для тех дочерних и зависимых обществ эмитента, которые являются акционерными обществами, - также доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента и количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента

Лицо указанных долей не имеет. Опционов, в результате осуществления прав по которым могут быть приобретены акции дочернего или зависимого общества эмитента, лицо не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Кириев Евгений Анатольевич**

Год рождения: **1973**

Образование:

высшее, Курский государственный технический университет, 1996 г., инженер-строитель

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
07.2011	05.2012	Филиал ЗАО «МР Групп» по Московской области	Заместитель директора филиала
05.2012	12.2012	ЗАО «МР Групп»	Первый заместитель генерального директора по строительству сетей и дорог
12.2012	02.2013	ЗАО «МР Групп»	Директор проектов
02.2013	03.2015	ЗАО «МР Групп»	Заместитель генерального директора
04.2015	05.2015	ОАО «Трест №7»	Исполнительный директор
05.2015	10.2016	ОАО «Трест №7»	Генеральный директор
10.2016	09.2018	АО «Трест №7»	Генеральный директор
09.2018	н. в	АО «Трест №7»	Исполнительный директор

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента, а для тех дочерних и зависимых обществ эмитента, которые являются акционерными обществами, - также доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента и количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента

Лицо указанных долей не имеет. Опционов, в результате осуществления прав по которым могут быть приобретены акции дочернего или зависимого общества эмитента, лицо не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Кропачева Марина Анатольевна**

Год рождения: **1969**

Образование:

Высшее, Санкт-Петербургский государственный технический университет, экономист по специальности менеджмент.

Высшее, Ленинградского ордена Трудового красного знамени технологический институт холодильной промышленности, инженер – технолог по специальности Технология бродильных производств и виноделие.

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
09.2013	09.2015	ООО «Термекс групп»	Финансовый директор
02.2016	11.2016	ООО «Сантехком регион»	Заместитель генерального директора по финансовым и экономическим вопросам
11.2016	10.2018	ООО «Управляющая компания Бекар»	Финансовый директор

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента, а для тех дочерних и зависимых обществ эмитента, которые являются акционерными обществами, - также доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента и количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента

Лицо указанных долей не имеет. Опционов, в результате осуществления прав по которым могут быть приобретены акции дочернего или зависимого общества эмитента, лицо не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

Члены совета директоров: Киряев Евгений Анатольевич, Коротченко Юрий Николаевич, Кропачева Марина Анатольевна и Садовников Руслан Владимирович долей в уставном капитале и долей в обыкновенных акциях Общества не имеют, в течении отчетного периода сделок по приобретению или отчуждению акций Общества не совершали.

Председатель Совета директоров Шарапов Александр Олегович имеет долю участия в уставном

капитале Общества - 90,788 %, доля принадлежащих обыкновенных акций Общества составляет - 90,788 %, в течении отчетного периода сделок по приобретению или отчуждению акций Общества не совершал.

5.2.2. Информация о единоличном исполнительном органе эмитента

ФИО: **Шнурков Сергей Анатольевич**

Год рождения: **1970**

Образование:

Высшее, Тульское ВАИУ, ОВА ВС РФ им. Фрунзе, МГАКХиС (МГСУ)

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
09.2011	12.2016	Пенсионер (проходил военную службу)	Пенсионер (проходил военную службу)
12.2016	12.2017	ЗАО НПП «Русбал»	Менеджер отдела маркетинга и продаж продукции военного назначения.
12.2017	09.2018	Пенсионер (проходил военную службу)	Пенсионер (проходил военную службу)
09.2018	11.2018	АО «Трест №7»	Генеральный директор

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента, а для тех дочерних и зависимых обществ эмитента, которые являются акционерными обществами, - также доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента и количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента

Лицо указанных долей не имеет. Опционов, в результате осуществления прав по которым могут быть приобретены акции дочернего или зависимого общества эмитента, лицо не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

5.2.3. Состав коллегиального исполнительного органа эмитента

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

5.3. Сведения о размере вознаграждения и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента

Сведения о размере вознаграждения по каждому из органов управления (за исключением физического лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа управления эмитента).

Указываются все виды вознаграждения, в том числе заработная плата, премии, комиссионные, льготы и (или) компенсации расходов, а также иные имущественные представления:

Вознаграждения

Совет директоров

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	2018, 9 мес.
Вознаграждение за участие в работе органа управления	0
Зарботная плата	0
Премии	0
Комиссионные	0
Иные виды вознаграждений	0
ИТОГО	0

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году:
Соглашений относительно таких выплат в текущем финансовом году нет.

Компенсации

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование органа управления	2018, 9 мес.
Совет директоров	0

В связи с исполнением функций членов органов управления эмитента компенсации в течении соответствующего периода не выплачивались.

По решению Общего собрания акционеров членам Совета директоров Общества в период исполнения ими своих обязанностей могут выплачиваться вознаграждение и (или) компенсироваться расходы, связанные с исполнением ими функций членов Совета директоров Общества.

Размеры таких вознаграждений и компенсаций устанавливаются решением Общего собрания акционеров.

Вознаграждения органам управления Общества в текущем финансовом году не выплачивались.

5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, а также об организации системы управления рисками и внутреннего контроля

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Органы контроля за финансово-хозяйственной деятельностью не сформированы

5.6. Сведения о размере вознаграждения и (или) компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Органы контроля за финансово-хозяйственной деятельностью не сформированы

5.7. Данные о численности и обобщенные данные о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	2018, 9 мес.
Средняя численность работников, чел.	102
Фонд начисленной заработной платы работников за отчетный период	32 640
Выплаты социального характера работников за отчетный период	351

изменения численности сотрудников (работников) эмитента за раскрываемый отчетный период не является существенным.

5.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном капитале эмитента

Эмитент не имеет обязательств перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном капитале эмитента, а также не предоставляет и не предусматривает возможности предоставления сотрудникам (работникам) эмитента опционов эмитента

Раздел VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента

Общее количество лиц с ненулевыми остатками на лицевых счетах, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на дату окончания отчетного квартала: **548**

Общее количество номинальных держателей акций эмитента: **0**

Общее количество лиц, включенных в составленный последним список лиц, имевших (имеющих) право на участие в общем собрании акционеров эмитента (иной список лиц, составленный в целях осуществления (реализации) прав по акциям эмитента и для составления которого номинальные держатели акций эмитента представляли данные о лицах, в интересах которых они владели (владеют) акциями эмитента): **548**

Дата составления списка лиц, включенных в составленный последним список лиц, имевших (имеющих) право на участие в общем собрании акционеров эмитента (иного списка лиц, составленного в целях осуществления (реализации) прав по акциям эмитента и для составления которого номинальные держатели акций эмитента представляли данные о лицах, в интересах которых они владели (владеют) акциями эмитента): **04.06.2018**

Владельцы обыкновенных акций эмитента, которые подлежали включению в такой список: **548**

Информация о количестве собственных акций, находящихся на балансе эмитента на дату окончания отчетного квартала

Собственных акций, находящихся на балансе эмитента нет

Информация о количестве акций эмитента, принадлежащих подконтрольным ему организациям

Акций эмитента, принадлежащих подконтрольным ему организациям нет

6.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций, а также сведения о контролирующих таких участников (акционеров) лицах, а в случае отсутствия таких лиц - о таких участниках (акционерах), владеющих не менее чем 20 процентами уставного капитала или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций

Участники (акционеры) эмитента, владеющие не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций

1.

ФИО: **Шарапов Александр Олегович**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **90.788%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **90.788%**

Иные сведения, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:

Шарапов Александр Олегович имеет долю участия в уставном капитале Общества - 90,788 %, доля принадлежащих обыкновенных акций Общества составляет - 90,788 %, в течении отчетного периода сделок по приобретению или отчуждению акций Общества не совершал.

6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном капитале эмитента, наличии специального права ('золотой акции')

Сведения об управляющих государственными, муниципальными пакетами акций

Указанных лиц нет

Лица, которые от имени Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования осуществляют функции участника (акционера) эмитента

Указанных лиц нет

Наличие специального права на участие Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в управлении эмитентом - акционерным обществом ('золотой акции'), срок действия специального права ('золотой акции')

Указанное право не предусмотрено

6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном капитале эмитента

Ограничений на участие в уставном капитале эмитента нет

6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций

Составы акционеров (участников) эмитента, владевших не менее чем пятью процентами уставного капитала эмитента, а для эмитентов, являющихся акционерными обществами, - также не менее пятью процентами обыкновенных акций эмитента, определенные на дату списка лиц, имевших право на участие в каждом общем собрании акционеров (участников) эмитента, проведенном за последний заверченный финансовый год, предшествующий дате окончания отчетного квартала, а также за период с даты начала текущего года и до даты окончания отчетного квартала по данным списка лиц, имевших право на участие в каждом из таких собраний

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **19.05.2015**

Список акционеров (участников)

ФИО: **Шарапов Александр Олегович**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **90.788**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **90.788**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **17.11.2015**

Список акционеров (участников)

ФИО: **Шарапов Александр Олегович**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **90.788**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **90.788**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **28.12.2015**

Список акционеров (участников)

ФИО: **Шарапов Александр Олегович**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **90.788**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **90.788**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **25.02.2016**

Список акционеров (участников)

ФИО: **Шарапов Александр Олегович**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **90.788**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **90.788**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **30.05.2016**

Список акционеров (участников)

ФИО: **Шарапов Александр Олегович**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **90.788**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **90.788**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **26.06.2016**

Список акционеров (участников)

ФИО: **Шарапов Александр Олегович**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **90.788**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **90.788**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **04.06.2017**

Список акционеров (участников)

ФИО: **Шарапов Александр Олегович**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **90.788**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **90.788**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **04.06.2018**

Список акционеров (участников)

ФИО: **Шарапов Александр Олегович**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **90.788**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **90.788**

Дополнительная информация:

в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его объявленных акций изменений текущем финансовом отчетном периоде не происходило.

6.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

Указанных сделок не совершалось

6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности

В связи с тем, что ценные бумаги эмитента не допущены к организованным торгам и эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые допущены к организованным торгам на основании п. 10.10 Положения о раскрытии информации настоящая информация эмитентом в ежеквартальный отчет не включается

Раздел VII. Бухгалтерская(финансовая) отчетность эмитента и иная финансовая информация

7.1. Годовая бухгалтерская(финансовая) отчетность эмитента

Не указывается в данном отчетном квартале

7.2. Промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента

Состав промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента, прилагаемой к ежеквартальному отчету:

Бухгалтерский баланс за 3 квартал 2018 год.

7.3. Консолидированная финансовая отчетность эмитента

Эмитент не составляет консолидированную финансовую отчетность

Основание, в силу которого эмитент не обязан составлять консолидированную финансовую отчетность: *Эмитент не обязан составлять сводную бухгалтерскую отчетность согласно пункта 9.1 Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации (утв. приказом Минфина РФ от 29 июля 1998 г. № 34н), поскольку у эмитента отсутствуют дочерние и зависимые общества.*

дополнительная/иная информация отсутствует.

7.4. Сведения об учетной политике эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж

В связи с тем, что ценные бумаги эмитента не допущены к организованным торгам и эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые допущены к организованным торгам на основании п. 10.10 Положения о раскрытии информации настоящая информация эмитентом в ежеквартальный отчет не включается

7.6. Сведения о существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершеного отчетного года

Сведения о существенных изменениях в составе имущества эмитента, произошедших в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала

Существенных изменений в составе имущества эмитента, произошедших в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала, не было

Дополнительная информация:

дополнительная/иная информация отсутствует.

7.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента

Эмитент не участвовал/не участвует в судебных процессах, которые отразились/могут отразиться на финансово-хозяйственной деятельности, в течение периода с даты начала последнего завершеного финансового года и до даты окончания отчетного квартала

Раздел VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах

8.1. Дополнительные сведения об эмитенте

8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного капитала эмитента

Размер уставного капитала эмитента на дату окончания отчетного квартала, руб.: **395 148**

Обыкновенные акции

Общая номинальная стоимость: **395 148**

Размер доли в УК, %: **100**

Привилегированные

Общая номинальная стоимость: **0**

Размер доли в УК, %: **0**

Указывается информация о соответствии величины уставного капитала, приведенной в настоящем пункте, учредительным документам эмитента:

Уставный капитал Общества составляет 395 148 (Триста девяносто пять тысяч сто сорок восемь) рублей. Уставный капитал Общества состоит из 131 716 (Сто тридцать одна тысяча семьсот шестнадцать) обыкновенных именных бездокументарных акций номинальной стоимостью 3 (Три) рубля каждая. Величина уставного капитала, приведенная в настоящем пункте, соответствует учредительным документам.

8.1.2. Сведения об изменении размера уставного капитала эмитента

Изменений размера УК за данный период не было

8.1.3. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

8.1.4. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем пятью процентами уставного капитала либо не менее чем пятью процентами обыкновенных акций

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

8.1.5. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом

Указанные сделки в течение данного периода не совершались

8.1.6. Сведения о кредитных рейтингах эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента

8.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

8.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых не являются погашенными

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям эмитента с обеспечением, а также об обеспечении, предоставленном по облигациям эмитента с обеспечением

Эмитент не регистрировал проспект облигаций с обеспечением, допуск к организованным торгам биржевых облигаций с обеспечением не осуществлялся

8.4.1. Дополнительные сведения об ипотечном покрытии по облигациям эмитента с ипотечным покрытием

Эмитент не размещал облигации с ипотечным покрытием, обязательства по которым еще не исполнены

8.4.2. Дополнительные сведения о залоговом обеспечении денежными требованиями по облигациям эмитента с заложенным обеспечением денежными требованиями

Эмитент не размещал облигации с заложенным обеспечением денежными требованиями, обязательства по которым еще не исполнены

8.5. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

8.6. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

8.7. Сведения об объявленных (начисленных) и (или) о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента

8.7.1. Сведения об объявленных и выплаченных дивидендах по акциям эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

8.7.2. Сведения о начисленных и выплаченных доходах по облигациям эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

8.8. Иные сведения

иная информация, не указанная в предыдущих пунктах настоящего раздела или иная отличная от указанной информация в текущем финансовом отчетном периоде, отсутствует.

8.9. Сведения о представляемых ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками

Эмитент не является эмитентом представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками

Приложение №1 к настоящему ежеквартальному отчету. Промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2018 г.

Организация **Акционерное общество "ТРЕСТ №7"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности

Работы по монтажу стальных строительных конструкций

Организационно-правовая форма / форма собственности

Непубличные акционерные общества / **Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

115172, Москва г, Каменщики М. ул, дом № 16

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды

0710001

30 09 2018

01400434

7705036464

43.99.5

12267

16

384

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	46 230	45 633	15 630
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	(964)
	Финансовые вложения	1170	142 841	142 841	619
	Отложенные налоговые активы	1180	13	1 185	2 795
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	189 084	189 658	18 080
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	98 585	65 732	38 639
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	24	-	1 224
	Дебиторская задолженность	1230	284 707	236 674	209 672
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	29 060	15 214	230 567
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 819	51 416	8 236
	Прочие оборотные активы	1260	2 772	3 981	1 052
	Итого по разделу II	1200	416 966	373 017	489 391
	БАЛАНС	1600	606 050	562 676	507 471

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	395	395	395
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	34 360	34 360	34 360
	Резервный капитал	1360	20	20	20
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	258 646	240 095	233 779
	Итого по разделу III	1300	293 421	274 870	268 554
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	4 126	2 513	1 697
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	16 738	24 035	3 063
	Итого по разделу IV	1400	20 864	26 548	4 760
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	79 737	49 438	5 332
	Кредиторская задолженность	1520	212 028	211 819	228 590
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	235
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	291 765	261 258	234 157
	БАЛАНС	1700	606 050	562 676	507 471

Руководитель _____
(подпись)

**Шнурков Сергей
Анатольевич**
(расшифровка подписи)

1 ноября 2018 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2018 г.

Организация Акционерное общество "ТРЕСТ №7"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической
деятельности

Работы по монтажу стальных строительных конструкций

Организационно-правовая форма / форма собственности

Непубличные акционерные общества / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по
ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

	Коды		
	0710002		
Д	30	09	2018
)	01400434		
О	7705036464		
Н	43.99.5		
Д			
С	12267	16	
И	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2018 г.	За Январь - Сентябрь 2017 г.
	Выручка	2110	319 678	171 607
	Себестоимость продаж	2120	(277 022)	(203 866)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	42 656	(32 259)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(12 987)	(10 676)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	29 669	(42 935)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	748	1 487
	Проценты к уплате	2330	(2 935)	(768)
	Прочие доходы	2340	5 558	66 076
	Прочие расходы	2350	(7 939)	(65 788)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	25 101	(41 928)
	Текущий налог на прибыль	2410	(3 706)	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(1 112)	(7 936)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(1 613)	(268)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	(1 172)	741
	Прочее	2460	(418)	(5)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	18 192	(41 460)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2018 г.	За Январь - Сентябрь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	18 192	(41 460)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
(подпись)

**Шнурков Сергей
Анатольевич**
(расшифровка подписи)

1 ноября 2018 г.

РАСЧЕТ
СТОИМОСТИ ЧИСТЫХ АКТИВОВ организации

ОАО "ТРЕСТ №7"
на 1 октября 20 18 г.

№ п/п	Наименование показателей	На 30 сентября 20 18 г.	На 31 декабря 20 17 г.
1	2	3	4
1	АКТИВЫ		
1.1	В том числе: долгосрочные активы	189 084	189 659
1.1.1	в том числе: основные средства	46 230	45 633
1.1.2	нематериальные активы		
1.1.3	доходные вложения в материальные активы		
1.1.4	вложения в долгосрочные активы		
1.1.5	долгосрочные финансовые вложения	142 841	142 841
1.1.6	отложенные налоговые активы	13	1 185
1.1.7	долгосрочная дебиторская задолженность		
1.1.8	прочие долгосрочные активы		
1.2	краткосрочные активы	416 967	373 107
1.2.1	в том числе: запасы	98 585	65 731
1.2.2	долгосрочные активы, предназначенные для реализации		
1.2.3	расходы будущих периодов		
1.2.4	налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	24	-
1.2.5	краткосрочная дебиторская задолженность	284 707	236 766
1.2.6	краткосрочные финансовые вложения	29 060	15 214
1.2.7	денежные средства и их эквиваленты	1 819	51 415
1.2.8	прочие краткосрочные активы	2 772	3 981
2	АКТИВЫ, принимаемые к расчету (строка 1.1 + строка 1.2)	606 050	562 766
3	ОБЯЗАТЕЛЬСТВА		
3.1	В том числе: долгосрочные обязательства	20 864	26 548
3.1.1	в том числе: долгосрочные кредиты и займы		
3.1.2	долгосрочные обязательства по лизинговым платежам		
3.1.3	отложенные налоговые обязательства	4 126	2 513
3.1.4	доходы будущих периодов		
3.1.5	резервы предстоящих платежей		
3.1.6	прочие долгосрочные обязательства	16 738	24 035
3.2	краткосрочные обязательства, в том числе:	291 765	261 258
3.2.1	краткосрочные кредиты и займы	79 737	49 439
3.2.2	краткосрочная часть долгосрочных обязательств		
3.2.3	краткосрочная кредиторская задолженность	212 028	211 819
3.2.4	обязательства, предназначенные для реализации		
3.2.5	доходы будущих периодов		
3.2.6	резервы предстоящих платежей		-
3.2.7	прочие краткосрочные обязательства		
4	ОБЯЗАТЕЛЬСТВА, принимаемые к расчету (строка 3.1 + строка 3.2)	312 629	287 806
5	Стоимость чистых активов (строка 2 – строка 4)	293 421	274 960