

Приложение № 1
к Приказу Министерства финансов
Российской Федерации
от 02.07.2010 № 66н
(в ред. Приказа Минфина РФ
от 05.10.2011 № 124н;
от 06.04.2015 № 57н)

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 20 18 г.

Организация Публичное акционерное общество "Магнит" по ОКПО
Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН
Вид экономической деятельности аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом по ОКВЭД
Организационно-правовая форма/форма собственности _____
Публичное акционерное общество / Частная собственность по ОКОПФ/ОКФС
Единица измерения: тыс. руб. (млн. руб.) _____ по ОКЕИ
Местонахождение (адрес) 350072, г. Краснодар, ул. Солнечная, д. 15/5

| | | |
|------------|----|------|
| Коды | | |
| 0710001 | | |
| 30 | 09 | 2018 |
| 70771130 | | |
| 2309085638 | | |
| 68.20.2 | | |
| 12247 | | 16 |
| 384 (385) | | |

| Пояснения ¹ | Наименование показателя ² | Код | 30 На 30 сентября 20 18 г. ³ | На 31 Декабря 20 17 г. ⁴ | На 31 Декабря 20 16 г. ⁵ |
|------------------------|--|------|---|--|--|
| | АКТИВ | | | | |
| | I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Нематериальные активы | 1110 | 0 | 0 | 0 |
| | Результаты исследований и разработок | 1120 | 0 | 0 | 0 |
| | Нематериальные поисковые активы | 1130 | 0 | 0 | 0 |
| | Материальные поисковые активы | 1140 | 0 | 0 | 0 |
| | Основные средства | 1150 | 688 195 | 713 366 | 750 428 |
| | Доходные вложения в материальные ценности | 1160 | 0 | 0 | 0 |
| | Финансовые вложения | 1170 | 119 998 391 | 133 877 859 | 111 545 343 |
| | Отложенные налоговые активы | 1180 | 0 | 0 | 0 |
| | Прочие внеоборотные активы | 1190 | 2 580 | 2 715 | 2 906 |
| | Итого по разделу I | 1100 | 120 689 166 | 134 593 940 | 112 298 677 |
| | II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Запасы | 1210 | 19 309 | 48 | 58 |
| | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 1220 | 0 | 0 | 0 |
| | Дебиторская задолженность | 1230 | 8 761 602 | 10 910 716 | 12 905 213 |
| | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240 | 121 811 | 4 324 172 | 1 022 472 |
| | Денежные средства и денежные эквиваленты | 1250 | 1 103 | 172 | 289 |
| | Прочие оборотные активы | 1260 | 24 | 16 | 24 |
| | Итого по разделу II | 1200 | 8 903 849 | 15 235 124 | 13 928 056 |
| | БАЛАНС | 1600 | 129 593 015 | 149 829 064 | 126 226 733 |

| Пояснения ¹ | Наименование показателя ² | Код | 30 На <u>сентября</u> 20 <u>18</u> г. ³ | На 31 декабря 20 <u>17</u> г. ⁴ | На 31 декабря 20 <u>16</u> г. ⁵ |
|------------------------|--|------|--|---|---|
| | ПАССИВ | | | | |
| | III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ⁶ | | | | |
| | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310 | 1 019 | 946 | 946 |
| | Собственные акции, выкупленные у акционеров | 1320 | (0) ⁷ | (0) ⁷ | (0) ⁷ |
| | Переоценка внеоборотных активов | 1340 | 0 | 0 | 0 |
| | Добавочный капитал (без переоценки) | 1350 | 87 448 128 | 41 988 451 | 41 988 451 |
| | Резервный капитал | 1360 | 142 | 142 | 142 |
| | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | 1370 | 42 056 878 | 41 491 702 | 21 241 901 |
| | Итого по разделу III | 1300 | 129 506 167 | 83 481 241 | 63 231 440 |
| | IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1410 | 0 | 0 | 20 000 000 |
| | Отложенные налоговые обязательства | 1420 | 6 841 | 7 319 | 8 118 |
| | Оценочные обязательства | 1430 | 0 | 0 | 0 |
| | Прочие обязательства | 1450 | 0 | 0 | 0 |
| | Итого по разделу IV | 1400 | 6 841 | 7 319 | 20 008 118 |
| | V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1510 | 0 | 20 621 700 | 31 018 000 |
| | Кредиторская задолженность | 1520 | 75 628 | 45 716 551 | 11 967 796 |
| | Доходы будущих периодов | 1530 | | 0 | 0 |
| | Оценочные обязательства | 1540 | 4 379 | 2 253 | 1 379 |
| | Прочие обязательства | 1550 | 0 | 0 | 0 |
| | Итого по разделу V | 1500 | 80 007 | 66 340 504 | 42 987 175 |
| | БАЛАНС | 1700 | 129 593 015 | 149 829 064 | 126 226 733 |

Руководитель _____ Наумова О.В.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 22 " _____ октября 20 18 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. N 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации N 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанный Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.

3. Указывается отчетная дата отчетного периода.

4. Указывается предыдущий год.

5. Указывается год, предшествующий предыдущему.

6. Некоммерческая организация именуется указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).

7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах

за 9 месяцев 20 18 г.

Организация Публичное акционерное общество "Магнит" Форма по ОКУД
Идентификационный номер налогоплательщика _____ Дата (число, месяц, год)
Вид экономической деятельности аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом по ОКПО
Организационно-правовая форма/форма собственности _____ по ОКФС
Публичное акционерное общество / Частная собственность по ОКЕИ
Единица измерения: тыс. руб. (млн. руб.)

| Коды | | |
|------------|----|------|
| 0710002 | | |
| 31 | 08 | 2018 |
| 70771130 | | |
| 2309085638 | | |
| 68.20.2 | | |
| 12247 | 16 | |
| 384 (385) | | |

| Пояснение ¹ | Наименование показателя ² | Код | За 9 месяцев 20 18 г. ³ | За 9 месяцев 20 17 г. ⁴ |
|------------------------|--|------|---------------------------------------|---------------------------------------|
| | Выручка ⁵ | 2110 | 310 502 | 310 024 |
| | Себестоимость продаж | 2120 | (54 480) | (53 327) |
| | Валовая прибыль (убыток) | 2100 | 256 022 | 256 697 |
| | Коммерческие расходы | 2210 | (-) | (-) |
| | Управленческие расходы | 2220 | (417 654) | (242 092) |
| | Прибыль (убыток) от продаж | 2200 | - 161 632 | 14 605 |
| | Доходы от участия в других организациях | 2310 | 9 350 000 | 32 500 000 |
| | Проценты к получению | 2320 | 7 554 733 | 8 103 259 |
| | Проценты к уплате | 2330 | (465 300) | (3 123 600) |
| | Прочие доходы | 2340 | 6 304 | 1 244 |
| | Прочие расходы | 2350 | (539 221) | (30 535) |
| | Прибыль (убыток) до налогообложения | | 15 744 884 | 37 464 973 |
| | Текущий налог на прибыль | 2410 | (1 351 369) | (996 949) |
| | в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы) | 2421 | 1 798 085 | 6 496 550 |
| | Изменение отложенных налоговых обязательств | 2430 | 477 | 612 |
| | Изменение отложенных налоговых активов | 2450 | | |
| | Прочее | 2460 | - | - |
| | Чистая прибыль (убыток) | 2400 | 14 393 992 | 36 468 636 |

| Пояснения ¹ | Наименование показателя ² | Код | 9 месяцев | 9 месяцев |
|------------------------|---|------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| | | | За _____ 20 18 г. ³ | За _____ 20 17 г. ⁴ |
| | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2510 | | |
| | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2520 | | |
| | Совокупный финансовый результат периода ⁶ | 2500 | 14 393 992 | 36 468 636 |
| | СПРАВОЧНО | | | |
| | Базовая прибыль (убыток) на акцию | 2900 | 0 | 0 |
| | Разводненная прибыль (убыток) на акцию | 2910 | - | - |

Руководитель _____ Наумова О.В.
 (подпись) (расшифровка подписи)
 " 22 " _____ октября 20 18 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. N 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации N 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанный Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных доходах и расходах могут приводиться в отчете о финансовых результатах общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о финансовых результатах, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".