

## Краткая информация о результатах деятельности ООО «Ломбард «Мастер» за IV квартал 2017 года

### Эмитент ООО «Ломбард «Мастер»

- 111397 Россия, г. Москва, Зелёный проспект, дом 22, пом. XVIII
- ИНН/КПП 7720817127/772001001
- Уникальный код эмитента: 36516-R
- Сайт раскрытия информации: [www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=36549](http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=36549)

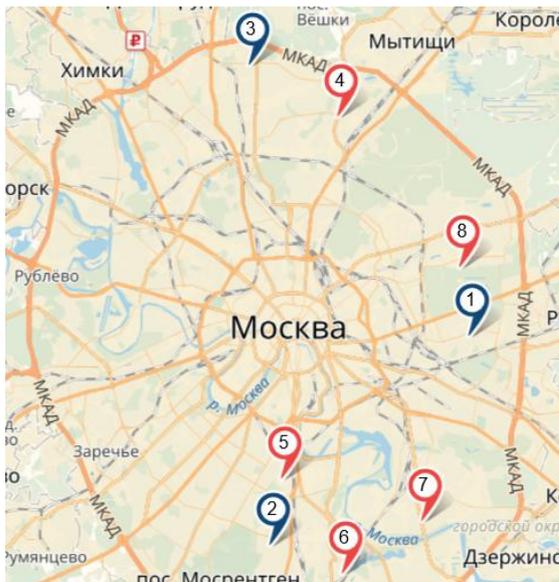
### Итоги и планы по размещению коммерческих облигаций в рамках Программы

- По состоянию на 23 января 2018 года в обращении находятся три выпуска коммерческих облигаций:

Номер выпуска	Дата размещения	Срок обращения	Размер	Ставка купона
КО-П02	16.03.2017	364 дня	50 млн. руб.	28% годовых
КО-П03	29.06.2017	364 дня	25 млн. руб.	25% годовых
КО-П04	15.12.2017	364 дня	40 млн. руб.	23% годовых

- 23 ноября 2017 года Компания погасила 1-ый выпуск коммерческих облигаций на сумму 30 млн. руб.
- Размещение 5-го выпуска коммерческих облигаций планируется в середине февраля 2018 года.

### Сеть Компании и планы по ее развитию



Существующие ломбарды Компании позволяют вести прибыльную деятельность и наращивать портфель займов без агрессивного роста сети.

#### Действующие отделения:

1. м. Перово (Зеленый проспект, 22)
2. м. Чертановская (мкр. Северное Чертаново, 1А)
3. м. Алтуфьево (ул. Череповецкая, 18, корп.2.)

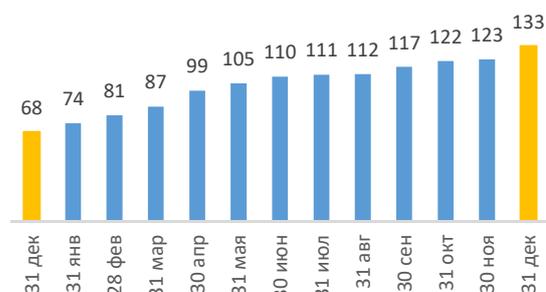
#### Планы по открытию новых точек в 2018 гг.\*:

4. м. Бабушкинская
5. м. Нагорная
6. м. Царицыно
7. м. Марьино
8. м. Измайловская

\* Консервативный план развития предусматривает открытие трех новых точек в ближайший год из числа указанных выше

### Основные финансовые показатели за последние 12 месяцев

Рост портфеля выданных займов, млн. руб.



Источник: управленческая отчетность Компании

Динамика выручки и чистой прибыли, млн. руб.



---

**Комментарии к финансовым показателям за IV квартал 2017 года**

- 23 ноября 2017 года Компания погасила выпуск облигаций КО-П01 на сумму 30 млн. руб. Важно отметить, что погашение данного выпуска произошло за счет ресурсов Компании, а не за счет размещения нового выпуска облигаций.
- Размещение облигаций КО-П04 на сумму 40 млн. руб. было осуществлено только 15 декабря 2017 года, то есть через три недели после погашения первого выпуска облигаций.
- При размещении выпуска КО-П04 был зафиксирован повышенный интерес инвесторов, и книга заявок была закрыта с существенной переподпиской.
- К концу 2017 года портфель выданных займов достиг 133 млн. руб., увеличившись за год на 96%.
- Чистая рентабельность за IV квартал 2017 года достигла рекордного уровня 41%, по сравнению с 23% в I квартале 2017 года.
- Достигнутый в III квартале уровень рентабельности 39% Компания смогла сохранить в IV квартале, несмотря на погашение первого выпуска облигаций.
- Третий купон по коммерческим облигациям КО-П02 в размере 3,49 млн. руб. выплачен 14 декабря 2017 года
- Второй купон по коммерческим облигациям КО-П03 в размере 1,56 млн. руб. выплачен 28 декабря 2017 года
- Соотношение чистого долга Компании к EBITDA по итогам 2017 года по данным управленческой отчетности снизилось до уровня 1.8x

---

**Планы на I квартал 2018 года**

- Выплата четвертого купона и погашение облигаций КО-П02 планируется 15 марта 2018 года.
- Выплата третьего купона по облигациям КО-П03 планируется 29 марта 2018 года.
- Выплата первого купона по облигациям КО-П04 планируется 16 марта 2018 года.
- Размещение облигаций КО-П05 планируется осуществить в середине февраля 2018 года.
- Компания начала реализацию программы выхода на рынок Санкт-Петербурга: проводится поиск помещений и подбор персонала.

---

**Контакты**

- ООО Инвестиционная компания «Септем Капитал»:  
117638 Россия, Москва, улица Одесская, 2А, 8 этаж  
Тел.: +7 495 374 8947 / Email: [office@septemcapital.ru](mailto:office@septemcapital.ru) / [www.septemcapital.ru](http://www.septemcapital.ru)

---

Настоящая информация не может быть воспроизведена, повторно распространена или опубликована целиком или частично в каких-либо целях без письменного разрешения ООО ИК «Септем Капитал». Все данные, указанные в данном отчете, подготовлены на основании неаудированной управленческой отчетности, предоставленной ООО «Ломбард «Мастер». Сведения, содержащиеся в настоящем документе, предоставляются исключительно в информационных целях и не могут рассматриваться как оферта или приглашение сделать оферту по покупке или продаже финансовых инструментов или осуществить какую-либо иную инвестиционную деятельность. ООО ИК «Септем Капитал» уведомляет, что использование представленной информации не обеспечивает защиту от убытков или получение прибыли. ООО ИК «Септем Капитал» и его сотрудники не несут ответственности за последствия использования предоставленной информации, в том числе за прямые или косвенные убытки или ущерб, возникающие в результате ненадлежащего использования настоящего документа целиком или какой-либо его части, и оставляют за собой право пересмотреть его содержание в любой момент без предварительного уведомления.