

# АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА

Участнику ООО «БКЗ финанс»

## Мнение

Мы провели аудит годовой бухгалтерской отчетности Общества с ограниченной ответственностью «БКЗ финанс» (ООО «БКЗ финанс»), состоящей из:

- бухгалтерского баланса на 31 декабря 2017 года,
- отчета о финансовых результатах за январь – декабрь 2017 года,
- приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе, отчета об изменениях капитала и отчета о движении денежных средств за январь – декабрь 2017 года и пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2017 год.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение ООО «БКЗ финанс» по состоянию на 31 декабря 2017 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2017 год в соответствии с правилами составления годовой бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

## Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Кодексу этики профессиональных бухгалтеров, разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие иные обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

## Ключевые вопросы аудита

Ключевые вопросы аудита – это вопросы, которые, согласно нашему профессиональному суждению, являлись наиболее значимыми для нашего аудита годовой бухгалтерской отчетности за текущий период. Эти вопросы были рассмотрены в контексте нашего аудита годовой бухгалтерской отчетности в целом и при формировании нашего мнения об этой отчетности, и мы не выражаем отдельного мнения об этих вопросах.

В связи с существенностью показателей заемных средств, финансовых вложений и прочих внеоборотных активов, мы считаем ключевым вопросом аудита подтверждение достоверности их величины, включая начисление купонного дохода и процентов, классификацию по срокам погашения,

соблюдение условий договоров и полноту раскрытий, сделанных в пояснениях к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, для предоставления пользователям годовой бухгалтерской отчетности достаточной информации для принятия взвешенных экономических решений.

Наши аудиторские процедуры включали, среди прочего, изучение условий проспекта ценных бумаг, их соблюдения, сверку сведений о размещенных облигациях с данными из публичных источников информации, пересчет начисленного купонного дохода, изучение условий договоров займа, их соблюдения, пересчет начисленных процентов по выданным займам. Выполненные процедуры не выявили нарушений.

### **Ответственность руководства и лиц, отвечающих за корпоративное управление, за годовую бухгалтерскую отчетность**

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление годовой бухгалтерской отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, отвечающие за корпоративное управление, несут ответственность за надзор за подготовкой годовой бухгалтерской отчетности аудируемого лица.

### **Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности**

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;

в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующего раскрытия информации, подготовленного руководством аудируемого лица;

г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, отвечающими за корпоративное управление аудируемого лица, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Мы также предоставляем лицам, отвечающим за корпоративное управление аудируемого лица, заявление о том, что мы соблюдали все соответствующие этические требования в отношении независимости и информировали этих лиц обо всех взаимоотношениях и прочих вопросах, которые можно обоснованно считать оказывающими влияние на независимость аудитора, а в необходимых случаях – о соответствующих мерах предосторожности.

Из тех вопросов, которые мы довели до сведения лиц, отвечающих за корпоративное управление аудируемого лица, мы определили вопросы, которые были наиболее значимы для аудита бухгалтерской отчетности за текущий период и, следовательно, являются ключевыми вопросами аудита. Мы описываем эти вопросы в нашем аудиторском заключении, кроме случаев, когда публичное раскрытие информации об этих вопросах запрещено законом или нормативным актом, или когда в крайне редких случаях мы приходим к выводу о том, что информация о каком-либо вопросе не должна быть сообщена в нашем заключении, так как можно обоснованно предположить, что отрицательные последствия сообщения такой информации превысят общественно значимую пользу от ее сообщения.

Руководитель задания по аудиту



И.А.Власов

«30» марта 2018 года

Исх. № 116/2-18

**Независимый аудитор:**

Общество с ограниченной ответственностью  
«Вега»

Место нахождения: 194044, г. Санкт-Петербург, ул. Комиссара Смирнова, д. 9

Государственный регистрационный номер:  
1027809257068

Член Саморегулируемой организации аудиторов Ассоциация «Содружество»

Номер в реестре аудиторов и аудиторских организаций саморегулируемой организации аудиторов: 11606026858

**Аудируемое лицо:**

Общество с ограниченной ответственностью  
«БКЗ финанс»

Место нахождения: 199106, г. Санкт-Петербург, В.О., 23-я линия, д. 2

Государственный регистрационный номер:  
1027802742351

**Бухгалтерский баланс**  
на 31 декабря 2017 г.

|   |   |                          |             |    |      |
|---|---|--------------------------|-------------|----|------|
|   |   | Дата (число, месяц, год) | <b>Коды</b> |    |      |
|   |   | Форма по ОКУД            | 0710001     |    |      |
| Организация   | <u>Общество с ограниченной ответственностью "БКЗ финанс"</u>  | по ОКПО                  | 31          | 12 | 2017 |
| Идентификационный номер налогоплательщика           |   | ИНН                      | 54262788    |    |      |
| Вид экономической деятельности                      | <u>Предоставление прочих финансовых услуг, кроме услуг по страхованию и пенсионному обеспечению, не включенных в другие группировки</u> | по ОКВЭД                 | 7805182910  |    |      |
| Организационно-правовая форма / форма собственности | <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>   | по ОКОПФ / ОКФС          | 64.99       |    |      |
| Единица измерения:                                  | в тыс. рублей   | по ОКЕИ                  | 12165       | 16 |      |
| Местонахождение (адрес)                             | <u>199106, Санкт-Петербург г, 23-я линия, дом № 2</u>   |                          | 384         |    |      |

| Пояснения | Наименование показателя                                    | Код         | На 31 декабря 2017 г. | На 31 декабря 2016 г. | На 31 декабря 2015 г. |
|-----------|--|-------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
|           | <b>АКТИВ</b>   |             |                       |                       |                       |
|           | <b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>                              |             |                       |                       |                       |
|           | Нематериальные активы                                      | 1110        | -                     | -                     | -                     |
|           | Результаты исследований и разработок                       | 1120        | -                     | -                     | -                     |
|           | Нематериальные поисковые активы                            | 1130        | -                     | -                     | -                     |
|           | Материальные поисковые активы                              | 1140        | -                     | -                     | -                     |
|           | Основные средства  | 1150        | -                     | -                     | -                     |
|           | Доходные вложения в материальные ценности                  | 1160        | -                     | -                     | -                     |
|           | Финансовые вложения  | 1170        | 1 845 660             | 1 053 050             | -                     |
|           | Отложенные налоговые активы                                | 1180        | -                     | -                     | 5 617                 |
|           | Прочие внеоборотные активы                                 | 1190        | 3 180 714             | 3 975 000             | -                     |
|           | <b>Итого по разделу I</b>                                  | <b>1100</b> | <b>5 026 374</b>      | <b>5 028 050</b>      | <b>5 617</b>          |
|           | <b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>                                |             |                       |                       |                       |
|           | Запасы   | 1210        | -                     | -                     | -                     |
|           | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям  | 1220        | -                     | -                     | -                     |
|           | Дебиторская задолженность                                  | 1230        | 9 147                 | 412                   | 498                   |
|           | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240        | 5 227                 | 18 000                | 5 015 000             |
|           | Денежные средства и денежные эквиваленты                   | 1250        | 2 905                 | 2 365                 | 3 742                 |
|           | Прочие оборотные активы                                    | 1260        | 6                     | -                     | -                     |
|           | <b>Итого по разделу II</b>                                 | <b>1200</b> | <b>17 285</b>         | <b>20 777</b>         | <b>5 019 240</b>      |
|           | <b>БАЛАНС</b>  | <b>1600</b> | <b>5 043 659</b>      | <b>5 048 827</b>      | <b>5 024 857</b>      |

| Пояснения | Наименование показателя  | Код  | На 31 декабря<br>2017 г. | На 31 декабря<br>2016 г. | На 31 декабря<br>2015 г. |
|-----------|--|------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
|           | <b>ПАССИВ</b>  |      |                          |                          |                          |
|           | <b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>  |      |                          |                          |                          |
|           | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310 | 10                       | 10                       | 10                       |
|           | Собственные акции, выкупленные у акционеров                            | 1320 | -                        | -                        | -                        |
|           | Переоценка внеоборотных активов  | 1340 | -                        | -                        | -                        |
|           | Добавочный капитал (без переоценки)                                    | 1350 | -                        | -                        | -                        |
|           | Резервный капитал  | 1360 | -                        | -                        | -                        |
|           | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)                           | 1370 | 36 735                   | 35 723                   | 12 977                   |
|           | Итого по разделу III   | 1300 | 36 745                   | 35 733                   | 12 987                   |
|           | <b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>                                  |      |                          |                          |                          |
|           | Заемные средства   | 1410 | 5 006 570                | 5 000 000                | 5 000 000                |
|           | Отложенные налоговые обязательства                                     | 1420 | -                        | -                        | -                        |
|           | Оценочные обязательства  | 1430 | -                        | -                        | -                        |
|           | Прочие обязательства   | 1450 | -                        | -                        | -                        |
|           | Итого по разделу IV  | 1400 | 5 006 570                | 5 000 000                | 5 000 000                |
|           | <b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>                                  |      |                          |                          |                          |
|           | Заемные средства   | 1510 | -                        | 12 893                   | 11 790                   |
|           | Кредиторская задолженность   | 1520 | 345                      | 201                      | 80                       |
|           | Доходы будущих периодов  | 1530 | -                        | -                        | -                        |
|           | Оценочные обязательства  | 1540 | -                        | -                        | -                        |
|           | Прочие обязательства   | 1550 | -                        | -                        | -                        |
|           | Итого по разделу V   | 1500 | 345                      | 13 094                   | 11 870                   |
|           | <b>БАЛАНС</b>  | 1700 | 5 043 659                | 5 048 827                | 5 024 857                |

Руководитель

(подпись)

Михайлов Валерий  
Сергеевич

(расшифровка подписи)

28 марта 2018 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Декабрь 2017 г.**

|   |   |                          |                   |           |             |
|---|---|--------------------------|-------------------|-----------|-------------|
|   |   | Дата (число, месяц, год) | <b>Коды</b>       |           |             |
|   |   | Форма по ОКУД            | <b>0710002</b>    |           |             |
| Организация   | <u>Общество с ограниченной ответственностью "БКЗ финанс"</u>  | по ОКПО                  | <b>31</b>         | <b>12</b> | <b>2017</b> |
| Идентификационный номер налогоплательщика           |   | ИНН                      | <b>54262788</b>   |           |             |
| Вид экономической деятельности                      | <u>Предоставление прочих финансовых услуг, кроме услуг по страхованию и пенсионному обеспечению, не включенных в другие группировки</u> | по ОКВЭД                 | <b>7805182910</b> |           |             |
| Организационно-правовая форма / форма собственности | <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>   | по ОКОПФ / ОКФС          | <b>64.99</b>      |           |             |
| Единица измерения: в тыс. рублей                    |   | по ОКЕИ                  | <b>12165</b>      | <b>16</b> |             |
|   |   |                          | <b>384</b>        |           |             |

| Пояснения | Наименование показателя                            | Код  | За Январь - Декабрь 2017 г. | За Январь - Декабрь 2016 г. |
|-----------|--|------|-----------------------------|-----------------------------|
|           | Выручка  | 2110 | 561 359                     | 633 420                     |
|           | Себестоимость продаж                               | 2120 | (555 877)                   | (601 954)                   |
|           | Валовая прибыль (убыток)                           | 2100 | 5 482                       | 31 466                      |
|           | Коммерческие расходы                               | 2210 | -                           | -                           |
|           | Управленческие расходы                             | 2220 | (4 039)                     | (3 004)                     |
|           | Прибыль (убыток) от продаж                         | 2200 | 1 443                       | 28 462                      |
|           | Доходы от участия в других организациях            | 2310 | -                           | -                           |
|           | Проценты к получению                               | 2320 | -                           | -                           |
|           | Проценты к уплате                                  | 2330 | -                           | -                           |
|           | Прочие доходы                                      | 2340 | 87                          | -                           |
|           | Прочие расходы                                     | 2350 | (288)                       | (31)                        |
|           | Прибыль (убыток) до налогообложения                | 2300 | 1 242                       | 28 431                      |
|           | Текущий налог на прибыль                           | 2410 | (231)                       | (69)                        |
|           | в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы) | 2421 | -                           | -                           |
|           | Изменение отложенных налоговых обязательств        | 2430 | -                           | -                           |
|           | Изменение отложенных налоговых активов             | 2450 | -                           | (5 617)                     |
|           | Прочее   | 2460 | -                           | -                           |
|           | Чистая прибыль (убыток)                            | 2400 | 1 011                       | 22 745                      |

| Пояснения | Наименование показателя   | Код  | За Январь - Декабрь<br>2017 г. | За Январь - Декабрь<br>2016 г. |
|-----------|---|------|--------------------------------|--------------------------------|
|           | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2510 | -                              | -                              |
|           | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода                 | 2520 | -                              | -                              |
|           | Совокупный финансовый результат периода   | 2500 | 1 011                          | 22 745                         |
|           | Справочно<br>Базовая прибыль (убыток) на акцию  | 2900 | -                              | -                              |
|           | Разводненная прибыль (убыток) на акцию  | 2910 | -                              | -                              |

Руководитель

(подпись)



**Михайлов Валерий  
Сергеевич**

(расшифровка подписи)

28 марта 2018 г.

**Отчет об изменениях капитала**  
за Январь - Декабрь 2017 г.

|            |    |      |
|------------|----|------|
| Коды       |    |      |
| 0710003    |    |      |
| 31         | 12 | 2017 |
| 54262788   |    |      |
| 7805182910 |    |      |
| 64.99      |    |      |
| 12165      | 16 |      |
| 384        |    |      |

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по

ОКВЭД

по ОКПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Организация Общество с ограниченной ответственностью "БКЗ Финанс"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Предоставление прочих финансовых услуг, кроме услуг по страхованию и пенсионному обеспечению, не включенных в другие группировки

Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью

Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

**1. Движение капитала**

| Наименование показателя                                     | Код  | Уставный капитал | Собственные акции, выкупленные у акционеров | Добавочный капитал | Резервный капитал | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | Итого  |
|---|------|------------------|---|--------------------|-------------------|--|--------|
| Величина капитала на 31 декабря 2015 г.                     | 3100 | 10               |   |                    | -                 | 12 977                                       | 12 987 |
| <u>За 2016 г.</u>   |      |                  |   |                    |                   |  |        |
| Увеличение капитала - всего:                                | 3210 | -                |   |                    | -                 | 22 745                                       | 22 745 |
| в том числе:  |      |                  |   |                    |                   |  |        |
| чистая прибыль  | 3211 | X                | X   | X                  | X                 | 22 745                                       | 22 745 |
| переоценка имущества  | 3212 | X                | X   | X                  | X                 | -  | -      |
| доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала  | 3213 | X                | X   | X                  | X                 | -  | -      |
| дополнительный выпуск акций                                 | 3214 | -                | -   | -                  | X                 | -  | -      |
| увеличение номинальной стоимости акций                      | 3215 | -                | -   | -                  | X                 | -  | X      |
| реорганизация юридического лица                             | 3216 | -                | -   | -                  | -                 | -  | -      |
| Уменьшение капитала - всего:                                | 3220 | -                |   |                    | -                 | -  | -      |
| в том числе:  |      |                  |   |                    |                   |  |        |
| убыток  | 3221 | X                | X   | X                  | X                 | -  | -      |
| переоценка имущества  | 3222 | X                | X   | X                  | X                 | -  | -      |
| расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала | 3223 | X                | X   | X                  | X                 | -  | -      |
| уменьшение номинальной стоимости акций                      | 3224 | -                | -   | -                  | X                 | -  | -      |
| уменьшение количества акций                                 | 3225 | -                | -   | -                  | X                 | -  | -      |
| реорганизация юридического лица                             | 3226 | -                | -   | -                  | -                 | -  | -      |

|           |      |   |   |   |   |   |   |   |
|-----------|------|---|---|---|---|---|---|---|
| Дивиденды | 3227 | X | X | X | X | X | - | - |
|-----------|------|---|---|---|---|---|---|---|

| Наименование показателя                                     | Код  | Уставный капитал | Собственные акции, выкупленные у акционеров | Добавочный капитал | Резервный капитал | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | Итого  |
|---|------|------------------|---|--------------------|-------------------|--|--------|
| Изменение добавочного капитала                              | 3230 | X                | X   | -                  | -                 | -  | X      |
| Изменение резервного капитала                               | 3240 | X                | X   | X                  | -                 | -  | X      |
|   | 3245 | -                | -   | -                  | -                 | -  | -      |
| Величина капитала на 31 декабря 2016 г.                     | 3200 | 10               | -   | -                  | -                 | 35 723                                       | 35 733 |
| Увеличение капитала - всего:                                | 3310 | -                | -   | -                  | -                 | 1 011  | 1 011  |
| в том числе:  |      |                  |   |                    |                   |  |        |
| чистая прибыль  | 3311 | X                | X   | X                  | X                 | 1 011  | 1 011  |
| переоценка имущества  | 3312 | X                | X   | -                  | X                 | -  | -      |
| доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала  | 3313 | X                | X   | -                  | X                 | -  | -      |
| дополнительный выпуск акций                                 | 3314 | -                | -   | -                  | X                 | X  | -      |
| увеличение номинальной стоимости акций                      | 3315 | -                | -   | -                  | X                 | -  | -      |
| реорганизация юридического лица                             | 3316 | -                | -   | -                  | -                 | -  | -      |
|   | 3317 | -                | -   | -                  | -                 | -  | -      |
|   | 3320 | -                | -   | -                  | -                 | -  | -      |
| Уменьшение капитала - всего:                                |      |                  |   |                    |                   |  |        |
| в том числе:  |      |                  |   |                    |                   |  |        |
| убыток  | 3321 | X                | X   | X                  | X                 | -  | -      |
| переоценка имущества  | 3322 | X                | X   | -                  | X                 | -  | -      |
| расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала | 3323 | X                | X   | -                  | X                 | -  | -      |
| уменьшение номинальной стоимости акций                      | 3324 | -                | -   | -                  | X                 | -  | -      |
| уменьшение количества акций                                 | 3325 | -                | -   | -                  | X                 | -  | -      |
| реорганизация юридического лица                             | 3326 | -                | -   | -                  | -                 | -  | -      |
| дивиденды   | 3327 | X                | X   | X                  | X                 | -  | -      |
| Изменение добавочного капитала                              | 3330 | X                | X   | -                  | -                 | -  | X      |
| Изменение резервного капитала                               | 3340 | X                | X   | X                  | -                 | -  | X      |
|   | 3345 | -                | -   | -                  | -                 | -  | -      |
| Величина капитала на 31 декабря 2017 г.                     | 3300 | 10               | -   | -                  | -                 | 36 735                                       | 36 745 |

## 2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

| Наименование показателя                       | Код  | Изменения капитала за 2016 г. |                                 | На 31 декабря 2016 г. |
|---|------|-------------------------------|---------------------------------|-----------------------|
|   |      | На 31 декабря 2015 г.         | за счет чистой прибыли (убытка) |                       |
| <b>Капитал - всего</b>                        |      |                               |                                 |                       |
| До корректировок                              | 3400 | 12 987                        | 22 745                          | 35 733                |
| корректировка в связи с:                      |      |                               |                                 |                       |
| изменением учетной политики                   | 3410 | -                             | -                               | -                     |
| исправлением ошибок                           | 3420 | -                             | -                               | -                     |
| после корректировок                           | 3500 | 12 987                        | 22 745                          | 35 733                |
| в том числе:                                  |      |                               |                                 |                       |
| нераспределенная прибыль (непокрытый убыток): |      |                               |                                 |                       |
| до корректировок                              | 3401 | 12 977                        | 22 745                          | 35 723                |
| корректировка в связи с:                      |      |                               |                                 |                       |
| изменением учетной политики                   | 3411 | -                             | -                               | -                     |
| исправлением ошибок                           | 3421 | -                             | -                               | -                     |
| после корректировок                           | 3501 | 12 977                        | 22 745                          | 35 723                |
| до корректировок                              | 3402 | -                             | -                               | -                     |
| корректировка в связи с:                      |      |                               |                                 |                       |
| изменением учетной политики                   | 3412 | -                             | -                               | -                     |
| исправлением ошибок                           | 3422 | -                             | -                               | -                     |
| после корректировок                           | 3502 | -                             | -                               | -                     |

**3. Чистые активы**

| Наименование показателя | Код  | На 31 декабря 2017 г. | На 31 декабря 2016 г. | На 31 декабря 2015 г. |
|-------------------------|------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Чистые активы           | 3600 | 36 744                | 35 733                | 12 987                |



**Михайлов Валерий  
Сергеевич**  
(расшифровка подписи)

Руководитель

28 марта 2018 г.

**Отчет о движении денежных средств  
за Январь - Декабрь 2017 г.**

|   |   |                          |                 |                   |           |             |
|---|---|--------------------------|-----------------|-------------------|-----------|-------------|
| Организация   | <b>Общество с ограниченной ответственностью "БКЗ финанс"</b>  | Дата (число, месяц, год) | Форма по ОКУД   | <b>0710004</b>    |           |             |
| Идентификационный номер налогоплательщика           |   |                          | по ОКПО         | <b>31</b>         | <b>12</b> | <b>2017</b> |
| Вид экономической деятельности                      | <b>Предоставление прочих финансовых услуг, кроме услуг по страхованию и пенсионному обеспечению, не включенных в другие группировки</b> |                          | ИНН             | <b>54262788</b>   |           |             |
| Организационно-правовая форма / форма собственности | <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>   |                          | по ОКВЭД        | <b>7805182910</b> |           |             |
| Единица измерения:                                  | в тыс. рублей   |                          | по ОКОПФ / ОКФС | <b>64.99</b>      |           |             |
|   |   |                          | по ОКЕИ         | <b>12165</b>      | <b>16</b> |             |
|   |   |                          |                 | <b>384</b>        |           |             |

| Наименование показателя   | Код  | За Январь - Декабрь 2017 г. | За Январь - Декабрь 2016 г. |
|---|------|-----------------------------|-----------------------------|
| <b>Денежные потоки от текущих операций</b>  |      |                             |                             |
| Поступления - всего   | 4110 | 622 969                     | 152                         |
| в том числе:  |      |                             |                             |
| от продажи продукции, товаров, работ и услуг  | 4111 | -                           | -                           |
| арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей  | 4112 | -                           | -                           |
| от перепродажи финансовых вложений  | 4113 | -                           | -                           |
|   | 4114 | -                           | -                           |
| прочие поступления  | 4119 | 622 969                     | 152                         |
| Платежи - всего   | 4120 | (567 070)                   | (603 899)                   |
| в том числе:  |      |                             |                             |
| поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги   | 4121 | (1 708)                     | (1 091)                     |
| в связи с оплатой труда работников  | 4122 | (1 361)                     | (1 260)                     |
| процентов по долговым обязательствам  | 4123 | (562 200)                   | (600 850)                   |
| налога на прибыль организаций   | 4124 | (531)                       | -                           |
|   | 4125 | -                           | -                           |
| прочие платежи  | 4129 | (1 270)                     | (698)                       |
| Сальдо денежных потоков от текущих операций   | 4100 | 55 899                      | (603 747)                   |
| <b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>   |      |                             |                             |
| Поступления - всего   | 4210 | 737 251                     | 1 692 420                   |
| в том числе:  |      |                             |                             |
| от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)   | 4211 | -                           | -                           |
| от продажи акций других организаций (долей участия)   | 4212 | -                           | -                           |
| от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)              | 4213 | 328 273                     | 1 059 000                   |
| дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях          | 4214 | 408 978                     | 633 420                     |
|   | 4215 | -                           | -                           |
| прочие поступления  | 4219 | -                           | -                           |
| Платежи - всего   | 4220 | (792 610)                   | (1 090 050)                 |
| в том числе:  |      |                             |                             |
| в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов                | 4221 | -                           | -                           |
| в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)  | 4222 | (71 000)                    | -                           |
| в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам | 4223 | (721 610)                   | (1 090 050)                 |
| процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива   | 4224 | -                           | -                           |
|   | 4225 | -                           | -                           |
| прочие платежи  | 4229 | -                           | -                           |
| Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций  | 4200 | (55 359)                    | 602 370                     |

| Наименование показателя   | Код  | За Январь - Декабрь<br>2017 г. | За Январь - Декабрь<br>2016 г. |
|---|------|--------------------------------|--------------------------------|
| <b>Денежные потоки от финансовых операций</b>   |      |                                |                                |
| Поступления - всего   | 4310 | -                              | -                              |
| в том числе:  |      |                                |                                |
| получение кредитов и займов   | 4311 | -                              | -                              |
| денежных вкладов собственников (участников)   | 4312 | -                              | -                              |
| от выпуска акций, увеличения долей участия  | 4313 | -                              | -                              |
| от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.   | 4314 | -                              | -                              |
|   | 4315 | -                              | -                              |
| прочие поступления  | 4319 | -                              | -                              |
| Платежи - всего   | 4320 | -                              | -                              |
| в том числе:  |      |                                |                                |
| собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников | 4321 | -                              | -                              |
| на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)                         | 4322 | -                              | -                              |
| в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов                         | 4323 | -                              | -                              |
|   | 4324 | -                              | -                              |
| прочие платежи  | 4329 | -                              | -                              |
| Сальдо денежных потоков от финансовых операций  | 4300 | -                              | -                              |
| <b>Сальдо денежных потоков за отчетный период</b>   | 4400 | 540                            | (1 377)                        |
| <b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода</b>                                       | 4450 | 2 365                          | 3 742                          |
| <b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода</b>  | 4500 | 2 905                          | 2 365                          |
| Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю  | 4490 | -                              | -                              |



Руководитель

(подпись)

**Михайлов Валерий  
Сергеевич**

(расшифровка подписи)

28 марта 2018 г.

**3. Финансовые вложения**  
**3.1. Наличие и движение финансовых вложений**

| Наименование показателя     | Код  | Период    | Изменения за период      |                               |                          |                               | На конец периода   |   |                          |                             |
|-----------------------------|------|-----------|--------------------------|-------------------------------|--------------------------|-------------------------------|--|---|--------------------------|-----------------------------|
|                             |      |           | На начало года           |                               | выбыло (погашено)        |                               | начисление процентов (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной) | Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения) | первоначальная стоимость | накопленная коррек- тировка |
|                             |      |           | первоначальная стоимость | накоплен- ная коррек- тировка | первоначальная стоимость | накоплен- ная коррек- тировка |  |   |                          |                             |
| Долгосрочные - всего        | 5301 | за 2017г. | 5 028 050                | -                             | 792 610                  | (3 975 000)                   | -  | -   | 1 845 660                | -                           |
|                             | 5311 | за 2016г. | 5 617                    | -                             | 5 028 050                | (5 617)                       | -  | -   | 5 028 050                | -                           |
| в том числе:                |      |           |                          |                               |                          |                               |  |   |                          |                             |
|                             | 5302 | за 2017г. | 5 028 050                | -                             | 792 610                  | (3 975 000)                   | -  | -   | 1 845 660                | -                           |
|                             | 5312 | за 2016г. | 5 617                    | -                             | 5 028 050                | (5 617)                       | -  | -   | 5 028 050                | -                           |
| Краткосрочные - всего       | 5305 | за 2017г. | 18 000                   | -                             | -                        | (12 773)                      | -  | -   | 5 227                    | -                           |
|                             | 5315 | за 2016г. | 5 015 000                | -                             | 37 000                   | (5 034 000)                   | -  | -   | 18 000                   | -                           |
| в том числе:                |      |           |                          |                               |                          |                               |  |   |                          |                             |
|                             | 5306 | за 2017г. | 18 000                   | -                             | -                        | (12 773)                      | -  | -   | 5 227                    | -                           |
|                             | 5316 | за 2016г. | 5 015 000                | -                             | 37 000                   | (5 034 000)                   | -  | -   | 18 000                   | -                           |
| Финансовых вложений - итого | 5300 | за 2017г. | 5 046 050                | -                             | 792 610                  | (3 987 773)                   | -  | -   | 1 850 887                | -                           |
|                             | 5310 | за 2016г. | 5 020 617                | -                             | 5 065 050                | (5 039 617)                   | -  | -   | 5 046 050                | -                           |

**3.2. Иное использование финансовых вложений**

| Наименование показателя  | Код          | На 31 декабря 2017 г. | На 31 декабря 2016 г. | На 31 декабря 2015 г. |
|--|--------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего в том числе:                     | 5320         | -                     | -                     | -                     |
| Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего в том числе: | 5321<br>5325 | -<br>-                | -<br>-                | -<br>-                |
| Иное использование финансовых вложений   | 5326<br>5329 | -<br>-                | -<br>-                | -<br>-                |



Руководитель  
 Михайлов Валерий Сергеевич  
 (расшифровка подписи)

28 марта 2018 г.

17

**5. Дебиторская и кредиторская задолженность**  
**5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности**

| Наименование показателя                         | Код          | Период                 | Изменения за период           |   |   |  |                |                                   |                        |        |        |        | На конец периода                                    |   |                                       |                               |   |
|---|--------------|------------------------|-------------------------------|---|---|--|----------------|-----------------------------------|------------------------|--------|--------|--------|---|---|---------------------------------------|-------------------------------|---|
|   |              |                        | На начало года                |   | поступление   |  |                |                                   | выбыло                 |        |        |        | перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность | перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность | перевод из долгосрочную задолженность | учтенная по условиям договора | величина резерва по сомнительным долгам |
|   |              |                        | учтенная по условиям договора | величина резерва по сомнительным долгам | в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции) | причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления | погашение      | спписание на финансовый результат | восстановление резерва |        |        |        |   |   |                                       |                               |   |
| Долгосрочная дебиторская задолженность - всего  | 5501<br>5521 | за 2017г.<br>за 2016г. | -<br>-                        | -<br>-                                  | -<br>-  | -<br>-   | -<br>-         | -<br>-                            | -<br>-                 | -<br>- | -<br>- | -<br>- | -<br>-  | -<br>-  | -<br>-                                | -<br>-                        | -<br>-                                  |
| в том числе:                                    |              |                        |                               |   |   |  |                |                                   |                        |        |        |        |   |   |                                       |                               |   |
| Расчеты с покупателями и заказчиками            | 5502<br>5522 | за 2017г.<br>за 2016г. | -<br>-                        | -<br>-                                  | -<br>-  | -<br>-   | -<br>-         | -<br>-                            | -<br>-                 | -<br>- | -<br>- | -<br>- | -<br>-  | -<br>-  | -<br>-                                | -<br>-                        | -<br>-                                  |
| Авансы выданные                                 | 5503<br>5523 | за 2017г.<br>за 2016г. | -<br>-                        | -<br>-                                  | -<br>-  | -<br>-   | -<br>-         | -<br>-                            | -<br>-                 | -<br>- | -<br>- | -<br>- | -<br>-  | -<br>-  | -<br>-                                | -<br>-                        | -<br>-                                  |
| Прочая  | 5504<br>5524 | за 2017г.<br>за 2016г. | -<br>-                        | -<br>-                                  | -<br>-  | -<br>-   | -<br>-         | -<br>-                            | -<br>-                 | -<br>- | -<br>- | -<br>- | -<br>-  | -<br>-  | -<br>-                                | -<br>-                        | -<br>-                                  |
|   | 5505<br>5525 | за 2017г.<br>за 2016г. | -<br>-                        | -<br>-                                  | -<br>-  | -<br>-   | -<br>-         | -<br>-                            | -<br>-                 | -<br>- | -<br>- | -<br>- | -<br>-  | -<br>-  | -<br>-                                | -<br>-                        | -<br>-                                  |
| Краткосрочная дебиторская задолженность - всего | 5510<br>5530 | за 2017г.<br>за 2016г. | 412<br>498                    | -<br>-                                  | 8 566<br>18   | -<br>-   | -<br>-         | (138)<br>(104)                    | -<br>-                 | -<br>- | -<br>- | -<br>- | -<br>-  | -<br>-  | -<br>-                                | -<br>-                        | 9 147<br>412                            |
| в том числе:                                    |              |                        |                               |   |   |  |                |                                   |                        |        |        |        |   |   |                                       |                               |   |
| Расчеты с покупателями и заказчиками            | 5511<br>5531 | за 2017г.<br>за 2016г. | -<br>-                        | -<br>-                                  | -<br>-  | -<br>-   | -<br>-         | -<br>-                            | -<br>-                 | -<br>- | -<br>- | -<br>- | -<br>-  | -<br>-  | -<br>-                                | -<br>-                        | -<br>-                                  |
| Авансы выданные                                 | 5512<br>5532 | за 2017г.<br>за 2016г. | 296<br>391                    | -<br>-                                  | 296<br>2  | -<br>-   | (63)<br>(97)   | -<br>-                            | -<br>-                 | -<br>- | -<br>- | -<br>- | -<br>-  | -<br>-  | -<br>-                                | -<br>-                        | 509<br>296                              |
| Прочая  | 5513<br>5533 | за 2017г.<br>за 2016г. | 116<br>107                    | -<br>-                                  | 8 270<br>16   | -<br>-   | (55)<br>(7)    | -<br>-                            | -<br>-                 | -<br>- | -<br>- | -<br>- | -<br>-  | -<br>-  | -<br>-                                | -<br>-                        | 8 638<br>116                            |
|   | 5514<br>5534 | за 2017г.<br>за 2016г. | -<br>-                        | -<br>-                                  | -<br>-  | -<br>-   | -<br>-         | -<br>-                            | -<br>-                 | -<br>- | -<br>- | -<br>- | -<br>-  | -<br>-  | -<br>-                                | -<br>-                        | -<br>-                                  |
|   | 5500<br>5520 | за 2017г.<br>за 2016г. | 412<br>498                    | -<br>-                                  | 8 566<br>18   | -<br>-   | (138)<br>(104) | -<br>-                            | -<br>-                 | -<br>- | -<br>- | -<br>- | -<br>-  | -<br>-  | -<br>-                                | -<br>-                        | 9 147<br>412                            |

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

| Наименование показателя  | Код  | На 31 декабря 2017 г.         |                      | На 31 декабря 2016 г.         |                      | На 31 декабря 2015 г.         |                      |
|--|------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|----------------------|
|  |      | учтенная по условиям договора | балансовая стоимость | учтенная по условиям договора | балансовая стоимость | учтенная по условиям договора | балансовая стоимость |
| Всего  | 5540 | -                             | -                    | -                             | -                    | -                             | -                    |
| в том числе:   |      |                               |                      |                               |                      |                               |                      |
| расчеты с покупателями и заказчиками   | 5541 | -                             | -                    | -                             | -                    | -                             | -                    |
| расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат) | 5542 | -                             | -                    | -                             | -                    | -                             | -                    |
| прочая   | 5543 | -                             | -                    | -                             | -                    | -                             | -                    |
|  | 5544 | -                             | -                    | -                             | -                    | -                             | -                    |

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

| Наименование показателя                          | Код  | Период    | Остаток на начало года | Изменения за период   |   |           |  |           | перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность | перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность | Остаток на конец периода |                                  |
|--|------|-----------|------------------------|---|---|-----------|--|-----------|---|---|--------------------------|----------------------------------|
|  |      |           |                        | поступление   |   | выбыло    | причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления | погашение |   |   |                          | списание на финансовый результат |
|  |      |           |                        | в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции) | в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции) |           |  |           |   |   |                          |                                  |
| Долгосрочная кредиторская задолженность - всего  | 5551 | за 2017г. | -                      | -   | -   | -         | -  | -         | -   | -   | -                        |                                  |
|  | 5571 | за 2016г. | -                      | -   | -   | -         | -  | -         | -   | -   | -                        |                                  |
| в том числе:                                     |      |           |                        |   |   |           |  |           |   |   |                          |                                  |
| кредиты  | 5552 | за 2017г. | -                      | -   | -   | -         | -  | -         | -   | -   | -                        |                                  |
|  | 5572 | за 2016г. | -                      | -   | -   | -         | -  | -         | -   | -   | -                        |                                  |
| займы  | 5553 | за 2017г. | 5 000 000              | -   | -   | -         | -  | -         | -   | -   | 5 000 000                |                                  |
|  | 5573 | за 2016г. | 5 000 000              | -   | -   | -         | -  | -         | -   | -   | 5 000 000                |                                  |
| прочая   | 5554 | за 2017г. | -                      | -   | -   | -         | -  | -         | -   | -   | -                        |                                  |
|  | 5574 | за 2016г. | -                      | -   | -   | -         | -  | -         | -   | -   | -                        |                                  |
| накопленный купонный доход                       | 5555 | за 2017г. | -                      | 6 570   | -   | -         | -  | -         | -   | X   | 6 570                    |                                  |
|  | 5575 | за 2016г. | -                      | -   | -   | -         | -  | -         | -   | X   | -                        |                                  |
| Краткосрочная кредиторская задолженность - всего | 5560 | за 2017г. | 13 094                 | 245   | 549 307   | (562 608) | -  | -         | -   | 307   | 345                      |                                  |
|  | 5580 | за 2016г. | 11 870                 | 133   | 601 954   | (600 863) | -  | -         | -   | -   | 13 094                   |                                  |
| в том числе:                                     |      |           |                        |   |   |           |  |           |   |   |                          |                                  |
| расчеты с поставщиками и подрядчиками            | 5561 | за 2017г. | 138                    | 245   | -   | (38)      | -  | -         | -   | -   | 345                      |                                  |
|  | 5581 | за 2016г. | 80                     | 71  | -   | (13)      | -  | -         | -   | -   | 138                      |                                  |
| авансы полученные                                | 5562 | за 2017г. | -                      | -   | -   | -         | -  | -         | -   | -   | -                        |                                  |
|  | 5582 | за 2016г. | -                      | -   | -   | -         | -  | -         | -   | -   | -                        |                                  |
| расчеты по налогам и взносам                     | 5563 | за 2017г. | 63                     | -   | -   | (370)     | -  | -         | -   | 307   | -                        |                                  |
|  | 5583 | за 2016г. | -                      | 63  | -   | -         | -  | -         | -   | -   | 63                       |                                  |
| кредиты  | 5564 | за 2017г. | -                      | -   | -   | -         | -  | -         | -   | -   | -                        |                                  |
|  | 5584 | за 2016г. | -                      | -   | -   | -         | -  | -         | -   | -   | -                        |                                  |
| займы  | 5565 | за 2017г. | 12 893                 | -   | 549 307   | (562 200) | -  | -         | -   | -   | -                        |                                  |
|  | 5585 | за 2016г. | 11 790                 | -   | 601 953   | (600 850) | -  | -         | -   | -   | 12 893                   |                                  |
| прочая   | 5566 | за 2017г. | -                      | -   | -   | -         | -  | -         | -   | -   | -                        |                                  |
|  | 5586 | за 2016г. | -                      | -   | -   | -         | -  | -         | -   | -   | -                        |                                  |
|  | 5567 | за 2017г. | -                      | -   | -   | -         | -  | -         | -   | X   | -                        |                                  |
|  | 5587 | за 2016г. | -                      | -   | -   | -         | -  | -         | -   | X   | -                        |                                  |
| Итого  | 5550 | за 2017г. | 13 094                 | 245   | 549 307   | (562 608) | -  | -         | -   | X   | 345                      |                                  |
|  | 5570 | за 2016г. | 11 870                 | 133   | 601 954   | (600 863) | -  | -         | -   | X   | 13 094                   |                                  |

**5.4. Просроченная кредиторская задолженность**

| Наименование показателя               | Код  | На 31 декабря 2017 г. | На 31 декабря 2016 г. | На 31 декабря 2015 г. |
|---------------------------------------|------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Всего                                 | 5590 | -                     | -                     | -                     |
| в том числе:                          |      |                       |                       |                       |
| расчеты с поставщиками и подрядчиками | 5591 | -                     | -                     | -                     |
| расчеты с покупателями и заказчиками  | 5592 | -                     | -                     | -                     |
| прочая задолженность                  | 5593 | -                     | -                     | -                     |
|                                       | 5594 | -                     | -                     | -                     |



Руководитель Михайлов Валерий Сергеевич  
(подпись) (расшифровка подписи)

28 марта 2018 г.

**6. Затраты на производство (расходы на продажу)\***

| Наименование показателя   | Код  | за 2017г. | за 2016г. |
|---|------|-----------|-----------|
| Материальные затраты  | 5610 | -         | -         |
| Расходы на оплату труда   | 5620 | 1 565     | 1 213     |
| Отчисления на социальные нужды  | 5630 | 473       | 366       |
| Амортизация   | 5640 | -         | -         |
| Прочие затраты  | 5650 | 557 878   | 603 379   |
| Итого по элементам  | 5660 | 559 916   | 604 958   |
| Фактическая себестоимость проданных товаров   | 5665 | -         | -         |
| Изменение остатков (прирост [-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.    | 5670 | -         | -         |
| Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др. | 5680 | -         | -         |
| Итого расходы по обычным видам деятельности   | 5600 | 559 916   | 604 958   |

\* - Для организаций, осуществляющих торговую деятельность добавлена строка 5665, учитывающая фактическую себестоимость товаров



Руководитель \_\_\_\_\_  
 Михайлов Валерий Сергеевич  
 (расшифровка подписи)

28 марта 2018 г.

**ПОЯСНЕНИЯ**  
**К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ**  
**ООО «БКЗ ФИНАНС» ЗА 2017 ГОД**

**1. Информация об организации**

***1.1 Реквизиты юридического лица:***

Общество с ограниченной ответственностью «БКЗ финанс» зарегистрировано 12.09.2000г. под первичным наименованием «Золотые запасы» (ООО «Золотые запасы»). 28 мая 2014 года на основании Решения единственного Участника Общество с ограниченной ответственностью «Золотые Запасы» было переименовано в ООО «БКЗ финанс».

ИНН 7805182910,

КПП 7800101001

ОГРН 1027802742351.

**Юридический адрес** общества: 199106, Санкт-Петербург, 23-я линия В.О., д. 2

Генеральный директор: Гусева Елена Сергеевна (с 14.03.2007г. по 31.12.2017)

Главный бухгалтер: Гусева Елена Сергеевна (с 15.02.2006г. по настоящее время)

***1.2 Органы управления и контроля Общества.***

Коллегиальные органы управления Уставом Общества не предусмотрены.

Единоличным исполнительным органом Общества является генеральный директор Гусева Елена Сергеевна

**Состав службы внутреннего контроля:**

|                               |                        |
|-------------------------------|------------------------|
| Светличный Дмитрий Эдуардович | - внутренний контролер |
| Овчарова Марина Михайловна    | - внутренний контролер |
| Бахвалова Анна Николаевна     | - внутренний аудитор   |
| Марголина Светлана Юрьевна    | - внутренний аудитор   |

***1.3 Уставный капитал Общества:***

Уставный капитал ООО «БКЗ финанс» составляет 10 тыс. руб., оплачен полностью и принадлежит INVESTMENT CONSTRUCTION TECHNOLOGY (ICT) в размере 100%.

***1.4 Среднесписочная численность по состоянию на 31.12.2017г. - 3 чел.***

***1.5 Основные виды деятельности Общества:***

- финансовое посредничество – предоставление заемных денежных средств под проценты.

**2. Основные элементы учетной политики.**

Учетная политика Общества сформирована исходя из общепринятых допущений.

***2.1. Учетная политика для целей бухгалтерского учета.***

Общество ведет бухгалтерский учет всех операций финансово-хозяйственной деятельности методом начисления.

Бухгалтерский учет в организации осуществляется главным бухгалтером, состоящим в штате Общества.

При начислении амортизации используется линейный метод.

Малоценные и быстроизнашивающиеся предметы, а также объекты, по своим функциональным качествам соответствующих характеристике основных средств, но

стоимостью, не превышающей 40 тыс. рублей, списываются на расходы в момент передачи в производство (в эксплуатацию).

Учет ведется с использованием программы 1С-Бухгалтерия.

Проценты к получению по выданным займам, в том числе по процентным векселям, а также по коммерческим кредитам за отсрочку платежа в целях бухгалтерского учета считаются выручкой от основной деятельности и отражаются на счете 90.1.

Проценты к уплате по аналогичным операциям учитываются обществом в себестоимости продаж.

Прочие доходы и расходы, образующиеся от приобретения и реализации активов по договорам уступки прав требования, отражаются в отчете о финансовых результатах свернуто.

## **2.2 Учетная политика для целей налогового учета.**

Общество применяет общую систему налогообложения.

Ведение налогового учета возлагается на главного бухгалтера Общества.

В качестве налоговых регистров Обществом применяются формы, разработанные в программе 1С Бухгалтерия.

При начислении амортизации используется линейный метод

Малоценные и быстроизнашивающиеся предметы, а также объекты, по своим функциональным качествам соответствующих характеристике основных средств, но стоимостью, не превышающей 100 тыс. рублей, списываются на расходы в момент передачи в производство (в эксплуатацию)

Для исчисления налога на прибыль применяется метод начисления («по отгрузке»).

## **3. Финансово-хозяйственная деятельность общества.**

|  | 2017 год         | 2016 год         |
|--|------------------|------------------|
| <b>3.1. Доходы , всего (тыс.руб.)</b>          | <b>561 360</b>   | <b>633 420</b>   |
| <i>Из них,</i>                                 |                  |                  |
| <b>Выручка по основному виду деятельности</b>  | <b>561 359</b>   | <b>633 420</b>   |
| в том числе:                                   |                  |                  |
| • проценты к получению по займам выданным      | 561 359          | 633 420          |
| <b>Внерезультационные доходы</b>               | <b>87</b>        | <b>-</b>         |
| в том числе:                                   |                  |                  |
| • Прочие доходы                                | 87               | -                |
| <b>3.2 Расходы, всего ( тыс. руб.)</b>         | <b>(560 204)</b> | <b>(604 989)</b> |
| • Расходы на оплату труда                      | (1 565)          | (1 213)          |
| • Страховые взносы                             | (472)            | (367)            |
| • Расходы на аренду офиса                      | (96)             | (89)             |
| • Расходы по обслуживанию облигационного займа | (1 754)          | (1 197)          |
| • Прочие услуги сторонних организаций          | (138)            | (138)            |
| • Проценты по займам к уплате                  | (555 877)        | (601 954)        |
| • ДМС  | (13)             | -                |
| • <b>Итого затраты на производство</b>         | <b>(559 916)</b> | <b>(604 958)</b> |
| • Услуги банка                                 | (218)            | (31)             |
| • Госпошлина                                   | (70)             | -                |
| <b>3.3 Финансовый результат:</b>               |                  |                  |
| Итого прибыль до налогообложения               | 1 242            | 28 431           |
| Налог на прибыль                               | (231)            | (69)             |
| Изменение ОНА                                  | -                | (5 617)          |
| Чистая прибыль                                 | 1 011            | 22 745           |

В текущем периоде были произведены операции по уступке прав требования, доходы и расходы по которым представлены свернуто в отчете о финансовых результатах.

| Дата совершения операции | Цессионарий  | Цедент           | № и дата договора                        | Сумма сделки     | Финансовый результат по сделке |
|--------------------------|--|------------------|--|------------------|--------------------------------|
| 26.10.2017               | INVESTMENT CONSTRUCTION TECHNOLOGY (ICT) GROUP LTD | ООО "БКЗ-финанс" | согл о передаче договора от 26.10.2017г. | 3 789 637 835,61 | 0                              |
| 08.12.2017               | ООО "ПС-Консалтинг"                                | ООО "БКЗ-финанс" | согл. о переуступке от 08.12.2017г.      | 3 357 785 419,93 | 0                              |

#### 4. Финансовые вложения.

По состоянию на 31.12.2017 г. предоставлены процентные займы третьим сторонам, тыс. руб.:

|                                    | 2017 год | 2016 год |
|------------------------------------|----------|----------|
| <i>Долгосрочные:</i>               |          |          |
| ООО «БКЗ»                          | 742 200  | 742 200  |
| ООО «БТУ»                          | 869 110  | 147 500  |
| ООО «БГТК»                         | 163 350  | 163 350  |
| Вклад в уставный капитал ООО «ПСК» | 71 000   | -        |
| <i>Краткосрочные:</i>              |          |          |
| ООО «Рецитал»                      | 5 227    | 18 000   |

|  | 2017 год                | 2016 год                |
|--|-------------------------|-------------------------|
| <b><u>5. Дебиторская задолженность на 31 декабря</u></b>   | <b><u>3 189 861</u></b> | <b><u>3 975 412</u></b> |
| В том числе:   |                         |                         |
| <b><u>5.1.1 Долгосрочная</u></b>   | <b><u>3 180 714</u></b> | <b><u>3 975 000</u></b> |
| • Компания INVESTMENT CONSTRUCTION TECHNOLOGY (ICT) (плата за уступку Прав (требований) с отсрочкой платежа до 04 декабря 2030 г. в виде коммерческого кредита в размере 7,5%) | 3 169 755               | -                       |
| • Компания ИСТ Холдинг ЛТД (за отсрочку платежа в виде коммерческого кредита в размере ключевой ставки плюс два пункта годовых со сроком погашения до 20.12.2019 г.)           | -                       | 3 975 000               |
| • БКЗ (проценты к получению по займам выданным)  | 4 446                   | -                       |
| • БТУ (проценты к получению по займам выданным)  | 6 513                   | -                       |
| <b><u>5.1.2 Краткосрочная</u></b>  | <b><u>9 147</u></b>     | <b><u>412</u></b>       |
| • НКО ЗАО НРД (услуги депозитария)   | 394                     | 294                     |
| • ООО «РОНИН» (обслуживание облигационного займа)  | 1                       | 1                       |
| • Бюджет (авансовые платежи по налогам и сборам)   | 386                     | 115                     |
| • Почта России ФГУП  | 2                       | 2                       |
| • ООО «Корус Консалтинг» (аванс за услуги связи)   | 5                       | -                       |

|  |       |   |
|--|-------|---|
| • ЗАО «Интерфакс» (аванс за услуги по обслуживанию облигационного займа) | 8     | - |
| • ПАО «Московская Биржа» (аванс на поддержание ценных бумаг эмитента)    | 100   | - |
| • БГТК (проценты к получению по займам выданным)                         | 8 251 | - |

Просроченной и сомнительной задолженности Общество не имеет.

#### **6. Финансовые обязательства и кредиторская задолженность.**

|  | 2017 года | 2016 год  |
|--|-----------|-----------|
| <b>6.1 Долгосрочные финансовые обязательства (тыс.руб.):</b>           |           |           |
| • Облигационный заем   | 5 000 000 | 5 000 000 |
| • накопленный купонный доход (НКД)                                     | 6 570     | -         |
| <b>6.2. Краткосрочная кредиторская задолженность, всего (тыс.руб.)</b> |           |           |
| в том числе:   |           |           |
| • проценты по облигационному займу                                     | -         | 12 893    |
| • прочая кредиторская задолженность                                    | 345       | 201       |

13.11.2017 г. Банк России принял решение о регистрации изменений в решение о выпуске неконвертируемых процентных документарных облигаций на предъявителя серии 01 общества с ограниченной ответственностью «БКЗ финанс» (государственный регистрационный номер выпуска № 4-01-36453-R).

Дата погашения бумаг перенесена с 20 декабря 2019 года на 6 декабря 2030 года.

Также изменяется порядок определения и сроки выплаты купонного дохода.

#### **График уплаты процентов и погашения облигаций после проведения реструктуризации**

| Купонные периоды | Дата начала купонного периода | Дата окончания купонного периода | Продолжительность купонного периода (в днях, месяцах) | Размер дохода по купону, руб. | Дата выплаты по купону | Сумма, руб.   |
|------------------|-------------------------------|----------------------------------|---|-------------------------------|------------------------|---------------|
| 7                | 22.12.2017                    | 15.12.2023                       | 2184 дн.  | 6%, 359,01                    | 15.12.2023             | 1 795,050,000 |
| 8                | 15.12.2023                    | 13.12.2024                       | 364 дн.   | 16%, 159,56                   | 13.12.2024             | 797,800,000   |
| 9                | 13.12.2024                    | 12.12.2025                       | 364 дн.   | 16%, 159,56                   | 12.12.2025             | 797,800,000   |
| 10               | 12.12.2025                    | 11.12.2026                       | 364 дн.   | 16%, 159,56                   | 11.12.2026             | 797,800,000   |
| 11               | 11.12.2026                    | 10.12.2027                       | 364 дн.   | 16%, 159,56                   | 10.12.2027             | 797,800,000   |
| 12               | 10.12.2027                    | 08.12.2028                       | 364 дн.   | 16%, 159,56                   | 08.12.2028             | 797,800,000   |
| 13               | 08.12.2028                    | 07.12.2029                       | 364 дн.   | 16%, 159,56                   | 07.12.2029             | 797,800,000   |
| 14               | 07.12.2029                    | 06.12.2030                       | 364 дн.   | 16%, 159,56                   | 06.12.2030             | 797,800,000   |

По состоянию на 31.12.2017 г. просроченной кредиторской задолженности, а также задолженности по заработной плате, страховым взносам и налогам Общество не имеет.

## 7. Сведения о связанных сторонах.

### 7.1 Структура владения на 31.12.2017:

| Акционеры / %%<br>владения                               | ИНВЕСТМЕНТ<br>КОНСТРАКШН<br>ТЕКНОЛОДЖИ<br>(ИСТ) ГРУП ЛТД | ООО «Бизнес-<br>Консалтинг» | ООО «БКЗ<br>Финанс» | ООО<br>«ТМЭ-<br>Финанс» | ООО «ПСК»      |
|--|--|-----------------------------|---------------------|-------------------------|----------------|
| ICT HOLDING  | 100%   |                             |                     |                         |                |
| ИНВЕСТМЕНТ<br>КОНСТРАКШН<br>ТЕКНОЛОДЖИ<br>(ИСТ) ГРУП ЛТД |  | 100%                        | 100%                | 100%                    |                |
| ООО «БКЗФ»   |  |                             |                     |                         | 710000/3992001 |

### на 31.12.2016:

| Акционеры / %%<br>владения     | ICT Yolding LTD | Carolton Associates<br>Limited | Baltic Ammonia<br>Limited | ООО "БКЗ<br>финанс" |
|--------------------------------|-----------------|--------------------------------|---------------------------|---------------------|
| ICT Holding LTD                |                 | 100%                           |                           |                     |
| Carolton Associates<br>Limited |                 |                                | 100%                      | 1%                  |
| Baltic Ammonia<br>Limited      |                 |                                |                           | 99%                 |

По состоянию на 31 декабря 2017 года бенефициарное владение было разделено между частными акционерами, крупнейшим из которых являлся Александр Несис.

### 7.2 Вознаграждения руководящему составу:

#### 2017 год:

| Должность            | ФИО                           | Оплата труда (руб.) | Страховые<br>взносы (руб.) |
|----------------------|-------------------------------|---------------------|----------------------------|
| Генеральный директор | Гусева Елена Сергеевна        | 440 279             | 132 964                    |
| внутренний контролер | Светличный Дмитрий Эдуардович | 108 221             | 32 683                     |
| внутренний контролер | Овчарова Марина Михайловна    | 83 390              | 25 184                     |
| внутренний аудитор   | Бахвалова Анна Николаевна     | 131 732             | 39 783                     |
| внутренний аудитор   | Марголина Светлана Юрьевна    | 156 508             | 47 265                     |
| Итого                |                               | 920 130             | 277 879                    |

#### 2016 год:

| Должность            | ФИО                           | Оплата труда (руб.) | Страховые<br>взносы (руб.) |
|----------------------|-------------------------------|---------------------|----------------------------|
| Генеральный директор | Гусева Елена Сергеевна        | 172 589             | 52 122                     |
| внутренний контролер | Светличный Дмитрий Эдуардович | 56 189              | 16 969                     |
| внутренний контролер | Уткина Марина Михайловна      | 56 619              | 17 099                     |
| внутренний аудитор   | Бахвалова Анна Николаевна     | 56 633              | 17 103                     |
| внутренний аудитор   | Марголина Светлана Юрьевна    | 56 633              | 17 103                     |
| Итого                |                               | 398 663             | 120 396                    |

## 7.3 Операции со связанными сторонами:

| Наименование связанной стороны  | Период проведения операции | Отражение в учете |       | Сумма (руб.)     | Содержание операции  |
|---|----------------------------|-------------------|-------|------------------|--|
|   |                            | Дт                | Кт    |                  |  |
| IST HOLDING<br>IST HOLDING  | 01.01-<br>26.10.2017г.     | 76                | 90.1  | 351 429 835,62   | Начислены проценты по коммерческому кредиту по дог. КП доли  |
|   | 03.02.2017г.               | 51                | 58,3  | 315 500 000,00   | Частичное погашение коммерческого кредита по договору КП доли 78АА 7797547 от 16.09.2015г.   |
|   | 20.06.2017г.               | 51                | 76    | 221291999,98     | Уплата процентов за пользование коммерческим кредитом  |
| ICT<br>HOLDING-→<br>IST GROUP   | 26.10.2017г.               | 76.09<br>(ICTG)   | 58.3  | 3 659 500 000,00 | Основной доли по соглашению о передаче прав по договору от 26.10.17г. с предоставлением коммерческого кредита за рассрочку платежа |
|   |                            | 76.09<br>(ISTG)   | 79.09 | 130 137 835,61   | Накопленные, но не оплаченные проценты на дату передачи договора   |
| IST GROUP   | 27.10-<br>15.12.2017г.     | 76                | 90.1  | 44 114 520,55    | Начислены проценты по коммерческому кредиту по соглашению о передаче договора  |
|   | 20.11.2017г.               | 51                | 76    | 73 000 000,00    | Частичная оплата за передачу договора  |
|   | 05.12.2017г.               | 51                | 76    | 57137835.61      |  |
|   | 05.12.2017                 | 51                | 76    | 44 114 520,55    | Оплата процентов   |
| IST GROUP   | 27.10-<br>08.12.2017г.     | 76                | 90    | 47 147 504,32    | Начислены проценты   |
| IST GROUP-<br>→ООО<br>«ПСК»<br>соглашение об<br>уступке от<br>08.12.2017г | 08.12.2017г                | 76,09             | 76.09 | 3 357 785 419,93 | Соглашение об уступке о 08.12.2017г. с предоставлением коммерческого кредита.  |
| ПСК   | 21.12.2017г.               | 51                | 76    | 18 030 573,19    | Частичная оплата по соглашению об уступке от 08.12.2017г.  |
|   |                            | 51                | 76    | 8 467 153,36     | Оплата процентов за предоставление коммерческого кредита з   |

|  |                     |       |       |                  |  |
|--|---------------------|-------|-------|------------------|--|
|  | 09-<br>31.12.2017г. | 76    | 90    | 14 980 348,25    | Начислены проценты за предоставление коммерческого кредита                     |
| IST GROUP-<br>→ООО<br>«ПСК»<br>соглашение об<br>уступке от<br>08.12.2017г. | 08.12.2017г.        | 76,09 | 76.09 | 3 357 785 419,93 | Соглашение об уступке от 08.12.2017г. с предоставлением коммерческого кредита. |

### 8. События после отчетной даты.

| Дата совершения операции | Содержание операции   | Сумма операции   |  | Примечания                                      |
|--------------------------|---|------------------|--|---|
|                          |   |                  |  |   |
| 19.02.2018г.             | ИНВЕСТМЕНТ КОНСТРАКШН ТЕХНОЛОДЖИ (ИСТ) ГРУП ЛТД - вклад в имущество ООО «БКЗФ» денежными средствами | 250 000 000,00   |  | Решение единственного участника от 14.02.2018г. |
| 19.02.2018г.             | Выдан беспроцентный заем ООО «БКЗ»  | 225 000 000,00   |  | Договор № 427.П003/197 от 19.02.2018г.          |
| 26.02.2018г.             | Выдан беспроцентный заем ООО «БКЗ»  | 15 000 000,00    |  | Договор № 427.П005/197 от 26.02.2018г.          |
| 27.02.2018г.             | ИНВЕСТМЕНТ КОНСТРАКШН ТЕХНОЛОДЖИ (ИСТ) ГРУП ЛТД - вклад в имущество ООО «БКЗФ» денежными средствами | 1 550 000 000,00 |  | Решение единственного участника от 14.02.2018г. |
| 27.02.2018г.             | Выдан беспроцентный заем ООО «ПС-Консалтинг»  | 1 550 000 000,00 |  | Договор № 427.П006/197 от 27.02.2018г.          |

Генеральный директор ООО «БКЗ финанс»



В.С.Михайлов



Директор, В.И.О. промисла  
Игорь Петрович Петров  
ДИРЕКТОР

Игорь Петрович Петров  
20/11/17