

УПРАВЛЕНИЕ
ОТХОДАМИ



УТВЕРЖДЕН
Советом директоров
АО «Управление отходами»
Протокол № 4 от 03 мая 2018 г.

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ
Акционерного общества «Управление отходами»
по результатам работы
за 2017 год

Генеральный директор

П.Е. Бесшапов

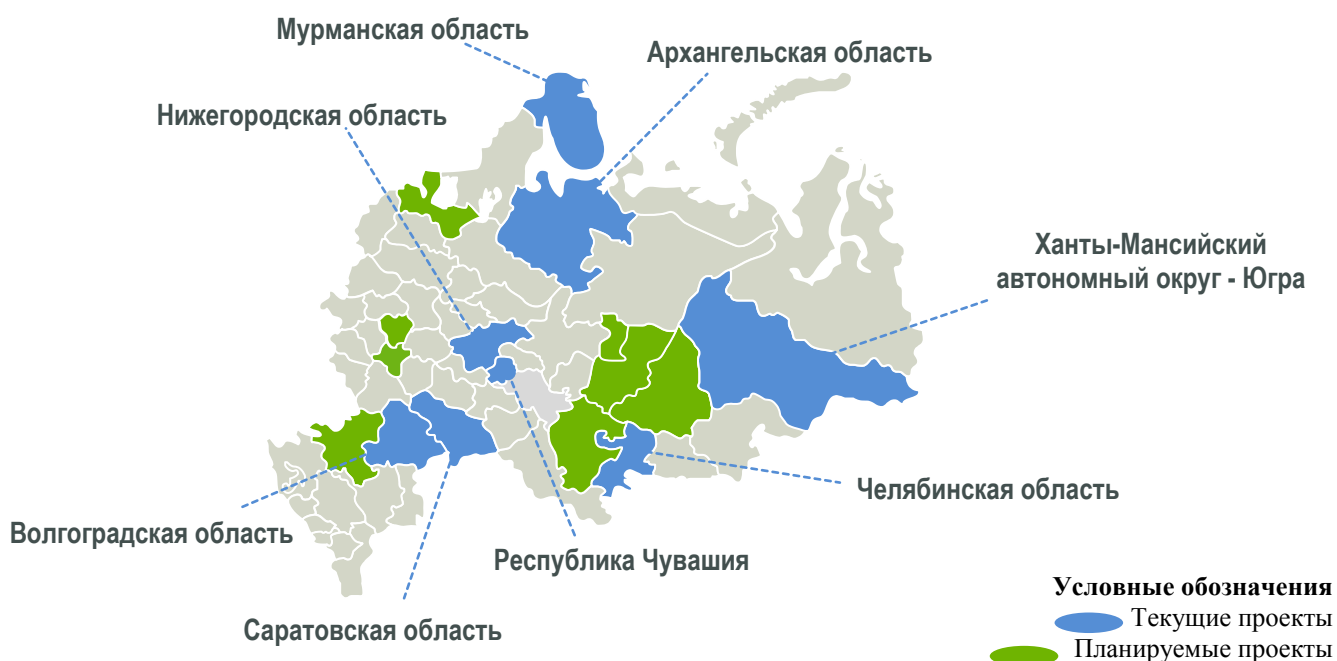
1. Общие сведения

Полное наименование	Акционерное общество «Управление отходами»
Сокращенное наименование	АО «Управление отходами»
Адрес места нахождения	117556, г. Москва, Варшавское шоссе, д.95, корп. 1.
Уставный капитал	10 000 000 руб.
ОГРН	1117746488232
ИНН	7725727149
КПП	772601001
Контактный телефон	(499) 280-76-68
Адрес электронной почты	info@uo-system.ru
Сведения об основных лицензиях	Лицензия на осуществление деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов 1-4 класса опасности № 64-00126, выдана Управлением Федеральной службы по надзору в сфере природопользования (Росприроднадзора) по Саратовской области, дата выдачи 09.12.2016.

2. Положение акционерного общества в отрасли

Акционерное общество «Управление отходами» (далее – АО «Управление отходами», Общество) – ведущий концессионер в России в сфере создания и эксплуатации систем по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО). Общество возглавляет крупнейшую в России группу концессионных компаний в сфере обращения с ТКО, которая создает экотехнопарки – современные комплексные системы по обработке, утилизации и размещению ТКО. В настоящее время группа реализует 10 концессионных проектов в 8 регионах Российской Федерации (в Саратовской, Волгоградской, Нижегородской, Мурманской, Архангельской, Челябинской областях, Республике Чувашия и Ханты-Мансийском автономном округе – Югре) на сумму около 10 млрд руб. с потенциалом привлечения инвестиций в новые проекты с охватом до 20 регионов РФ на сумму до 80 млрд руб.

География текущих и планируемых проектов группы



Группой «Управление отходами» сформированы типовые проектные решения для всех ключевых объектов, включая мусоросортировочные комплексы и мусороперегрузочные станции различной мощности. Типовые проекты позволяют сократить сроки и снизить объем инвестиций для создания инфраструктурных объектов. Это способствует вхождению в новые проекты с готовыми решениями и требует значительно меньших затрат по адаптации к специфическим региональным условиям.

Многолетний наработанный опыт реализации проектов в различных субъектах РФ позволил также сформировать пул надежных поставщиков и генеральных подрядчиков, в полной мере отвечающих

потребностям в создании современных комплексов по обращению с ТКО. Партнерские отношения позволяют группе не только подбирать наиболее оптимальные решения из имеющихся на мировом рынке, но и разрабатывать уникальные собственные технологии, не имеющие аналогов.

С 2017 года группа компаний «Управление отходами» занимает лидирующие позиции в формировании в России института региональных операторов по обращению с ТКО. На данный момент с компаниями группы заключены Соглашения об организации деятельности по обращению с ТКО на территории трех субъектов РФ (Нижегородская, Мурманская, Саратовская области), в соответствии с которыми деятельность регионального оператора будет начата в 2018 году. В ближайших планах группы участие в конкурсных отборах регионального оператора на территории иных субъектов Российской Федерации.

Основной деятельностью АО «Управление отходами» является реализация концессионных соглашений в отношении систем коммунальной инфраструктуры по обращению с ТКО на территории субъектов Российской Федерации. Основной вид деятельности по ОКВЭД – 38.21 обработка и утилизация неопасных отходов.

Общество имеет успешный опыт финансирования, создания и эксплуатации комплексных систем по обращению с ТКО на основе концессионных соглашений, реализуя социально значимые инфраструктурные проекты с момента своего создания.

ДАТА СОЗДАНИЯ	22.06.2011
СПЕЦИАЛИЗАЦИЯ	Строительство и эксплуатация мусороперерабатывающих комплексов и полигонов ТКО на основе концессионных соглашений. Регулируемый вид деятельности
КОНЦЕССИОННЫЕ СОГЛАШЕНИЯ (КС), заключенные АО «Управление отходами»	<ul style="list-style-type: none"> ■ Саратовская область (Энгельс) – январь 2013 ■ Мурманская область – июнь 2013 ■ Саратовская область (Балаково) – октябрь 2013 ■ Архангельская область – октябрь 2013 ■ Чувашская республика – Чувашия – июль 2014 ■ Челябинская область (Магнитогорский кластер) – декабрь 2015
ФОРМА ВОЗВРАТА ИНВЕСТИЦИЙ	Долгосрочный тариф
СВЕДЕНИЯ О ФИЛИАЛАХ	<p>Филиал АО «Управление отходами» в г. Саратове Место нахождения: 410031, г. Саратов, ул. Набережная Космонавтов, д. 8, пом. № 9 Создан в марте 2013 г. для целей реализации проектов на территории Саратовской области</p> <p>Филиал АО «Управление отходами» в г. Новочебоксарск Место нахождения: 429950, Чувашская Республика – Чувашия, г. Новочебоксарск, Шоршельский проезд, вл. 16 Создан в июле 2014 г. для целей реализации проекта в Чувашской Республике – Чувашии.</p> <p>Мурманский филиал АО «Управление отходами» Место нахождения: 183010, г. Мурманск, ул. Новосельская, д. 19 Создан в марте 2017 г. для целей реализации проекта на территории Мурманской области.</p> <p>Региональный оператор Саратовской области филиал АО «Управление отходами» Место нахождения: 410031, г. Саратов, ул. Набережная Космонавтов, д. 8, пом. № 10 Создан в феврале 2018 г. для целей осуществления деятельности Регионального оператора по обращению с ТКО на территории Саратовской области.</p>
СВЕДЕНИЯ О ДОЧЕРНИХ ОБЩЕСТВАХ	<p>ЗАО «Управление отходами-НН» Место нахождения: 603109 Россия, г. Нижний Новгород,</p>

ул. Суетинская, д. 1А оф. 410
ИНН 5260278039, ОГРН 1105260006301
Доля участия в уставном капитале: 70%

ООО «Управление отходами-Волгоград»
Место нахождения: 404171, Россия, Волгоградская обл.,
Светлоярский р-н, рабочий поселок Светлый Яр, микрорайон 4,
дом 6, офис 3
ИНН 3426013572, ОГРН 1103458000337
Доля участия в уставном капитале: 100%

ООО «РСБ ХМАО»
Место нахождения: 628011, Автономный округ Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, город Ханты-Мансийск, ул. Светлая,
д. 13, пом. 1.
ИНН 8601064050, ОГРН 1178617001210
Доля участия в уставном капитале: 76%

В основе концессионного соглашения лежит форма партнерства между государством и бизнесом, которая позволяет осуществлять долгосрочные инвестиции в социально-значимые объекты инфраструктуры, инженерные конструкции и осуществлять деятельность по обращению с отходами.

Общество выступает Концессионером, который обладает уникальными компетенциями по структурированию концессионных проектов, созданию и эксплуатации комплексных высокоэффективных систем по обращению с ТКО в различных региональных форматах, опытом масштабного финансирования. Концедентом выступает субъект Российской Федерации, от лица которого выступает уполномоченное лицо.

По условиям концессионного соглашения Общество (Концессионер) создает объект концессионного соглашения, инфраструктуру и инженерные сооружения по обращению с отходами, приобретает все необходимое оборудование и технику. После чего каждая единица имущества объекта концессионного соглашения передается в собственность Концедента – субъекта Российской Федерации с одновременной регистрацией прав владения и пользования Концессионера. Концессионер на праве владения и пользования осуществляет эксплуатацию созданного объекта, модернизацию, ремонт и техническое обслуживание, а также обеспечивает возврат привлеченных инвестиций с заранее установленной доходностью.

Реализуемая финансовая модель предполагает использование средств институциональных инвесторов – негосударственных пенсионных фондов (НПФ). Регулятором возвратности инвестиций выступает государство, которое гарантирует утверждение тарифов на обработку и захоронение ТКО. Тариф назначается с учетом затрат на создание и эксплуатацию объекта концессионного соглашения и обеспечивает возвратность средств пенсионных фондов с доходностью, превышающей инфляцию.

3. Приоритетные направления деятельности

Миссия Общества – создавать и эксплуатировать стратегические инфраструктурные объекты по обращению с ТКО, инвестируя средства НПФ через инструмент концессионных облигаций. Деятельность, осуществляемая Обществом, направлена на решение экологических и экономических проблем в сфере обращения с ТКО.

Целями Общества являются:

- Создание и эксплуатация социально-значимых объектов через механизм концессии с привлечением долгосрочных инвестиций НПФ в инфраструктуру обращения с ТКО.
- Развитие комплексных систем по обращению с ТКО – экотехнопарков с использованием наилучших доступных технологий, позволяющих возвращать вторичные ресурсы в экономику.
- Улучшение экологической обстановки, повышение уровня и качества жизни населения, оздоровление нации путем решения экологических проблем.

Исходя из поставленных целей, основными приоритетами в деятельности Общества являются:

- Осуществление деятельности по сбору, накоплению, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов, развитие различных дополнительных сегментов бизнеса в сфере обращения с ТКО, в том числе деятельности регионального оператора по обращению с ТКО.

- Обеспечение целевых значений возвратности вложенных средств акционерных и долговых инвесторов.
- Поиск перспективных проектов в сфере обращения с ТКО, отвечающих инвестиционным критериям акционеров и инвесторов Общества, расширение деятельности на новые регионы России, тиражирование лучших решений.
- Общее повышение маржинальности и эффективности деятельности за счет использования наиболее современных технологий.
- Развитие производства, связанного с глубокой переработкой вторичных материальных ресурсов.
- Повышение качества управления и принятия решений за счет внедрения новых инновационных технологий, в том числе автоматизированных систем управления и лучших технологий организации производственных процессов.
- Активное участие в работе межведомственных рабочих групп на федеральном и региональном уровнях с целью продвижения экологически безопасных технологий обращения с отходами.

4. Отчет Совета директоров о результатах развития акционерного общества по приоритетным направлениям его деятельности

Результаты деятельности в отрасли расцениваются Обществом как удовлетворительные. Общество стабильно показывает высокие темпы роста основных показателей деятельности. По итогам 2017 года АО «Управление отходами» достигло значительных результатов:

- В соответствии с финансовой моделью проекта существенно увеличено поступление денежных средств и объема утилизации ТКО.
- В полной мере выплачены купоны по облигациям, в т.ч. по повышенным ставкам, связанным с периодом высокой инфляции.
- В 2017 г. зарегистрирован облигационный заем для финансирования проекта на территории Магнитогорского кластера Челябинской области на сумму 1 750 млн руб.
- Дочерним обществом ООО «РСБ ХМАО» 18 декабря 2017 г. было заключено Концессионное соглашение с Ханты-Мансийским автономным округом – Югрой о строительстве и эксплуатации в Нефтеюганском районе комплексного межмуниципального полигона для размещения, обезвреживания и обработки твердых коммунальных отходов.
- В конце 2017 г. Общество приняло участие и было признано победителем в конкурсных отборах регионального оператора по обращению с ТКО на территории Мурманской области и Саратовской области (Зона деятельности 1). Соглашения об организации деятельности по обращению с ТКО на территории указанных субъектов РФ заключены с Обществом в январе 2018 г.

В 2017 году Общество реализовывало концессионные проекты, осуществляемые параллельно на территории нескольких субъектов Российской Федерации.

■ **Проект по созданию и эксплуатации системы обращения с ТКО на территории Саратовской области** находится в эксплуатационной стадии.



После получения лицензии на осуществление деятельности по обезвреживанию и размещению отходов I – IV класса опасности и установлении тарифа на услуги по обращению с ТКО Общество начало оказывать соответствующие услуги на Энгельсском полигоне Саратовской области. На данном объекте впервые внедрена технология по утилизации отходов (производство биокомпоста). До начала деятельности мусоросортировочного комплекса обработка отходов на территории Саратовской области не осуществлялась.

В 1 квартале 2017 г. завершены строительные работы по мусоросортировочному комплексу и 5 мусороперегрузочным станциям Балаковского куста.

Во втором полугодии 2017 г. объекты Балаковского куста переданы концеденту, начало их эксплуатации запланировано не позднее 3 квартала 2018 г.

В декабре 2017 г. Обществом было получено софинансирование строительства объектов концессионного соглашения со стороны Фонда содействия реформированию ЖКХ в размере 300 млн руб.

В целях реализации проекта был осуществлен выпуск корпоративных облигаций серии 01. Банк России присвоил выпуску государственный регистрационный номер 4-01-76600-Н от 24.10.2013. В ноябре 2013 года прошло размещение облигаций. Общий объем выпуска – 2,8 млрд рублей. Облигации включены в раздел «Первый уровень» Списка ценных бумаг, допущенных к торгам ПАО Московская Биржа.

В 2017 году общим собранием владельцев облигаций серии 01 было принято решение об избрании представителя владельцев облигаций – ООО «Администратор Фондов»¹. Изменения в решение о выпуске в части внесения сведений о представителе владельцев облигаций зарегистрированы Банком России, Договор оказания услуг представителя владельцев облигаций между Обществом и ООО «Администратор Фондов» заключен.

В 4 квартале 2017 г. Общество приняло участие и было признано победителем в конкурсном отборе регионального оператора по обращению с ТКО на территории Саратовской области (Зона деятельности 1). Соглашение об организации деятельности по обращению с ТКО на территории Саратовской области (Зона деятельности 1) между Министерством природных ресурсов и экологии Саратовской области и Обществом заключено 23.01.2018. Начало деятельности Регионального оператора планируется в 2018 г.

■ **Проект по созданию и эксплуатации системы обращения с ТКО в Чувашской Республике** находится в эксплуатационной стадии. В 1 квартале 2017 г. началась эксплуатация полигона и мусоросортировочного комплекса в г. Новочебоксарске и мусороперегрузочной станции в г. Чебоксары в соответствии с полученным тарифом и инвестиционной надбавкой.



В августе 2017 г. заключено дополнительное соглашение к Концессионному соглашению в котором уточняется объем инвестиций концессионера в создание объекта Концессионного соглашения.

В целях реализации проекта был осуществлен выпуск корпоративных облигаций серии 02. Банк России присвоил выпуску государственный регистрационный номер 4-02-76600-Н от 23.09.2014. В декабре 2014 года прошло размещение облигаций. Общий объем основного выпуска – 1 млрд рублей. 22.10.2015 был зарегистрирован, а в ноябре-декабре 2015 г. размещен дополнительный выпуск этого же займа на сумму 700 млн рублей. Облигации включены в раздел «Первый уровень» Списка ценных бумаг, допущенных к торгам ПАО Московская Биржа.

В 2017 году общим собранием владельцев облигаций серии 02 было принято решение об избрании представителя владельцев облигаций – ООО «Администратор Фондов»². Изменения в решение о выпуске в части внесения сведений о представителе владельцев облигаций зарегистрированы Банком России, Договор оказания услуг представителя владельцев облигаций между Обществом и ООО «Администратор Фондов» заключен.

■ **Проект по созданию и эксплуатации системы обращения с ТКО на территории Мурманской области** находится в инвестиционной стадии. Проект в Мурманской области является крупнейшим в мире за полярным кругом и стал примером внедрения наработанных компетенций Общества в уникальных арктических условиях.



В марте 2017 г. для целей реализации проекта Обществом был создан Мурманский филиал АО «Управление отходами».

В течение 2017 г. были получены разрешения на строительство, на объектах велись работы по строительству и созданию объектов концессионного соглашения, оснащению производственных комплексов техникой и оборудованием.

¹ Подробнее о представителе владельцев облигаций и позиции Общества в отношении кандидатуры ООО «Администратор фондов» см. в разделе отчета 16. Дополнительная информация.

² Подробнее о представителе владельцев облигаций и позиции Общества в отношении кандидатуры ООО «Администратор фондов» см. в разделе отчета 16. Дополнительная информация.

В сентябре 2017 г. заключено дополнительное соглашение к Концессионному соглашению, в котором уточняются сроки окупаемости и объем инвестиций концессионера в создание объекта Концессионного соглашения, а также корректируются технические параметры объекта Концессионного соглашения по результатам проектных изысканий.

В декабре 2017 г. полигон и мусоросортировочный комплекс были запущены в опытно-промышленную эксплуатацию. Объекты полностью соответствуют требованиям современного законодательства в области охраны окружающей среды и обеспечивают минимальное воздействие на экосистему Мурманской области. При их создании были применены российские технологии и оборудование, учитывающие тяжелые климатические характеристики региона. Начало промышленной эксплуатации запланировано в 3 квартале 2018 г.

В целях реализации проекта был осуществлен выпуск биржевых облигаций серии БО-01 с индексируемым номиналом (аналог ОФЗ-ИН). ЗАО «ФБ «ММВБ» (в настоящее время ПАО Московская Биржа) присвоило выпуску идентификационный номер 4B02-01-76600-H от 24.03.2016 и допустило биржевые облигации к торгам в процессе размещения, которое прошло в июне 2016 года. Номинал биржевой облигации серии БО-01 индексируется на основании индекса потребительских цен (ИПЦ) для каждой даты, следующей за размещением. Общий объем выпуска по номиналу в дату начала размещения – 1,85 млрд рублей. Процентная ставка купонного дохода по каждому из 10 купонных периодов составляет 4% годовых. Биржевые облигации включены в раздел «Первый уровень» Списка ценных бумаг, допущенных к торгам ПАО Московская Биржа.

В 4 квартале 2017 г. Общество приняло участие и было признано победителем в конкурсном отборе регионального оператора по обращению с ТКО на территории Мурманской области. Соглашение об организации деятельности по обращению с ТКО на территории Мурманской области между Министерством энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Мурманской области и Обществом заключено 10.01.2018, Обществу присвоен статус Регионального оператора. Начало деятельности Регионального оператора планируется в 2018 г.

■ **Проект по созданию и эксплуатации системы обращения с ТКО на территории Челябинской области** находится в прединвестиционной стадии.

В 2017 г. завершено проектирование объекта Концессионного соглашения, в 2018 г. планируется завершить прохождение государственных экспертиз и приступить к строительству.



В целях реализации проекта был зарегистрирован выпуск биржевых облигаций серии БО-02. ПАО Московская Биржа присвоило выпуску идентификационный номер 4B02-02-76600-H от 24.11.2017 и включило облигации в раздел «Первый уровень» Списка ценных бумаг, допущенных к торгам. Общий объем выпуска – 1,75 млрд рублей. Ставка первого купона определена в размере 10,5% годовых, доходность второго и последующих купонов определяется как

максимальное значение одной из величин: индекса потребительских цен в РФ в годовом выражении + 4% или ключевой ставки ЦБ РФ + 2%. На конец отчетного года размещение не началось.

■ **Проект по созданию и эксплуатации системы обращения с ТКО на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры** находится в прединвестиционной стадии.

18 декабря 2017 г. заключено Концессионное соглашение между дочерним обществом ООО «РСБ ХМАО» и Ханты-Мансийским автономным округом - Югрой, от имени которого выступил Департамент промышленности Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, о строительстве и эксплуатации в Нефтеюганском районе комплексного межмуниципального полигона для размещения, обезвреживания и обработки твердых коммунальных отходов для городов Нефтеюганска и Пыть-



Яха, поселений Нефтеюганского района Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, состоящего из

одного полигона ТКО и мусоросортировочного комплекса. Инвестиционная фаза по проекту запланирована на 2018-2019 гг.

Выплата купонов

В мае 2017 года Обществом был выплачен доход за третий купонный период по Облигационному займу серии 01, выпущенному Обществом в целях реализации концессионного проекта на территории Саратовской области. Общий размер выплаченного купонного дохода составил 382 785 000 руб., размер процентной ставки – 16,9% годовых, что составляет 169 руб. на одну облигацию.

В сентябре 2017 г. Обществом был выплачен доход за второй купонный период по Облигационному займу серии 02, выпущенному Обществом в целях реализации концессионного проекта в Чувашской Республике – Чувашии. Общий размер выплаченного купонного дохода составил 288 082 000 руб., размер процентной ставки – 16,9% годовых, что составляет 169,46 руб. на одну облигацию.

Рейтинги

До конца августа 2017 года у Общества действовал рейтинг кредитоспособности A(I) «Высокий уровень кредитоспособности», первый подуровень, присвоенный ему рейтинговым агентством «Эксперт РА» в 2016 году, с прогнозом по рейтингу – «позитивный». 29.08.2017 рейтинг был отозван в связи с применением для данного объекта рейтинга новой методологии присвоения рейтингов *кредитоспособности проектным компаниям*. Обществу присвоен рейтинг на уровне ruBBB-, прогноз по рейтингу – «стабильный».

Наличие кредитного рейтинга «Эксперт РА» высокого уровня ruBBB-, присвоенного по новой методологии присвоения рейтингов *кредитоспособности проектным компаниям*, действующей с 02.05.2017, подтверждает инвестиционную привлекательность выпущенных Обществом ценных бумаг. Рейтинги, присвоенные по старой и новой методике, не подлежат сравнению. По мнению рейтингового агентства, пересмотр рейтинга не может трактоваться как его снижение.

В ноябре 2017 года в связи с окончанием срока действия рейтинга, Общество приняло решение об отказе от его актуализации в связи с тем, что наличие рейтинга не является на данном этапе обязательным для АО «Управление отходами» как эмитента-концессионера. В 2018 году Общество планирует вернуться к вопросу получения рейтинга по методологии присвоения рейтингов *кредитоспособности проектным компаниям*.

Чистые активы Общества на конец 2017 года существенно превышают его уставный капитал. Это положительно характеризует финансовое положение, полностью удовлетворяя требованиям нормативных актов к величине чистых активов.

Показатель	Значение показателя				Изменение, млн руб.
	в млн руб.		в % к валюте баланса		
	31.12.2016	31.12.2017	на конец 2016 г.	на конец 2017 г.	
Чистые активы (ЧА)	2 650	3 645	30,5	33,0	+995 ↑
Уставный капитал (УК)	10	10	0,1	0,09	-
Превышение ЧА над УК	2 640	3 635	30,4	32,9	+995 ↑

За анализируемый период отчетного года произошло увеличение чистых активов на 995 млн руб. преимущественно за счет произведенной переоценки нематериальных активов – объектов концессионных соглашений. Общая сумма переоценки составила 941 419 тыс. руб. Переоценка произведена по результатам независимой оценки. Превышение чистых активов над уставным капиталом, а также их увеличение за период говорит о хорошем финансовом положении Общества по данному признаку.

Членство в ассоциациях

Общество является членом Национальной ассоциации концессионеров и долгосрочных инвесторов в инфраструктуру («НАКДИ»), Ассоциации «Чистая страна», СРО Ассоциация «Лига переработчиков макулатуры».

В 2017 году Общество также вступило в члены Ассоциации «Национальный Объединенный Совет предприятий стекольной промышленности «СтеклоСоюз» (Ассоциация «СтеклоСоюз»). Совет директоров на одном из своих заседаний одобрил участие в ассоциации.

Ассоциация «СтеклоСоюз» представляет интересы стекольных заводов в региональных и федеральных структурах законодательной и исполнительной власти Российской Федерации. В структуре ассоциации действует департамент по координации стекольного для последующей переработки и организованного обеспечения готовым сырьем стекольных предприятий. Сотрудничество в рамках

Ассоциации отвечает одной из поставленных целей Общества – развитию экотехнопарков с использованием наилучших доступных технологий, позволяющих возвращать вторичные ресурсы в экономику.

В течение 2017 года Общество продолжило активное участие в деятельности Национальной ассоциации концессионеров и долгосрочных инвесторов в инфраструктуру («НАКДИ»), в качестве члена, одним из учредителей которой оно является. Целью НАКДИ является формирование и развитие в Российской Федерации рынка долгосрочного инвестирования в инфраструктуру, в том числе, на основе концессионной модели с использованием инструментов финансового рынка.

По итогам 2017 года Общество приняло участие в Четвертой ежегодной Отчетной сессии концессионеров, проводимой НАКДИ при поддержке Московской биржи и профильных СРО. Ежегодное мероприятие стало ключевой площадкой взаимодействия представителей компаний-эмитентов инфраструктурных облигаций, инвесторов, Банка России, отраслевых министерств и ведомств, а также концедентов – региональных и муниципальных органов власти, на территории которых реализуются концессионные соглашения. Общество приняло участие в качестве докладчика, осветив для участников практику реализации своих концессионных проектов и итоги 2017 года.



Заседания Совета директоров

В 2017 году Советом директоров было проведено 8 заседаний, на которых рассматривались вопросы, отнесенные к его компетенции, в частности: о размещении облигаций Общества и утверждение эмиссионных документов; создание филиала Общества и назначение его Директора; об одобрении крупной сделки; об участии Общества в ассоциации «СтеклоСоюз»; о приобретении долей дочернего общества – ООО «РСБ ХМАО»; рассматривались вопросы подготовки и созыва общего собрания акционеров, пересматривались действующие и утверждались новые внутренние положения Общества, был продлен трехлетний срок полномочий Генерального директора Общества, Бешапова П.Е., занимающего этот пост с 2014 года.

Отмечено стопроцентное участие всех членов Совета директоров в его заседаниях.

Совет директоров считает свою работу и работу Общества в целом успешной, позволившей несколько улучшить показатели по сравнению с предшествующим годом. По итогам деятельности в 2017 году Общество показало прибыль в размере 29 406 тыс. руб. Ниже приводятся общие экономические показатели деятельности Общества, характеризующие результаты финансово-хозяйственной деятельности за отчетный 2017 год в сравнении с показателями 2016 года:

№ п/п	Показатели	2016 год (тыс. руб.)	2017 год (тыс. руб.)
1	Выручка от продажи товаров, работ, услуг	438 564	534 961
2	Валовая прибыль (убыток)	92 856	43 118
3	Чистая прибыль (убыток)	25 589	29 406
4	Стоимость чистых активов	2 649 551	3 645 377
5	Кредиторская задолженность	25 436	101 008
6	Дебиторская задолженность	926 883	1 080 662

Следует отметить, что непокрытый убыток в годовом балансе Общества составляющий 279 217 тыс. руб., является техническим и не влияет на финансовую устойчивость Общества в кратко- и среднесрочной перспективе.

Непокрытый бухгалтерский убыток обусловлен отражением в составе себестоимости оказанных услуг амортизационных начислений в размере 243,5 млн руб., отражением процентов по заемным средствам (облигациям), относимых на текущую деятельность в размере 498,06 млн руб., а также

процентов по облигациям, ранее приобретенным Обществом и вновь выпущенным в обращение на вторичный рынок в 2017 году в размере 45,39 млн руб.

5. Перспективы развития акционерного общества

Ключевым направлением деятельности Общества является создание и развитие комплексных систем по обращению с ТКО – экотехнопарков с использованием наилучших доступных технологий, позволяющих возвращать вторичные ресурсы в экономику. Создание таких социально-значимых инфраструктурных объектов происходит в рамках концессионных соглашений с привлечением денежных средств на российском фондовом рынке посредством выпуска рублевых облигаций. В дальнейшем Общество планирует продолжить деятельность в рамках данного сегмента бизнеса, в том числе по его развитию и расширению.



Сегмент обращения с ТКО, как любая инфраструктурная отрасль, отягощена большим количеством устаревших объектов, оставшихся с советского времени, которые в подавляющем большинстве не соответствуют существующему природоохранному и строительному законодательству и исчерпали свой ресурс. Это создает огромный запрос со стороны общества и регулирующих органов на создание систем обращения с ТКО, отвечающих существующим требованиям и тенденциям развития в будущем. Однако, большинство действующих полигонов, вывозящих и транспортных компаний действуют в «серой» зоне и слабо контролируются, их деятельность и установленные тарифы являются непрозрачными. Это создает серьезные препятствия для инвестирования в сегмент ТКО.

Общество создает и эксплуатирует комплексные системы по обращению с ТКО – экотехнопарки с использованием наилучших доступных технологий. В настоящее время в стране практически отсутствуют аналогичные по качеству создаваемым Обществом современные объекты обработки, обезвреживания и размещения отходов, отвечающие требованиям законодательства, – подавляющее большинство существующих полигонов и свалок в России не отвечают нормативным требованиям и подлежат закрытию и рекультивации.

Неоднократное обсуждение проблематики обращения с ТКО руководством страны и повышенный запрос общественности свидетельствуют о крайней актуальности и значимости этой темы в настоящий момент для экологической безопасности страны. Общество видит значительные перспективы по развитию цивилизованного сбора, накопления, обработки, утилизации, обезвреживания и размещения ТКО и планирует занять существенные позиции на этом рынке.

Ввиду того, что полигоны заданного Обществом качества, предполагаемые к строительству, создаются с «нуля» (начиная с проработки идеи и определения качественно-технических и эксплуатационно-экономических параметров), это требует значительных первоначальных инвестиций. Создание полигонов длительно во времени – проектирование и строительство одного комплекса занимает около 2-3 лет.

АО «Управление отходами» ведет свою деятельность на основании механизма, обеспечивающего возвратность инвестиций, - закона о концессионных соглашениях. Одновременно активно участвует в общественных обсуждениях и проработке законодательных инициатив, регулирующих отрасль. Вкупе это позволяет вести прозрачную деятельность на выбранных рынках и продвигать технологии и практики ведения бизнеса, обеспечивающие его прозрачность для потребителей, инвесторов и регуляторов и способствующие дальнейшему технологическому развитию отрасли.

Общество, как крупнейший участник рынка, видит свою ключевую цель в поиске перспективных проектов и существенном расширении географии деятельности. Кроме того, развитие технологий оказывает существенное влияние на отрасль обращения с ТКО, в частности на развитие глубокой переработки и увеличение доли вовлечения отходов во вторичный оборот. Это позволяет в значительной степени улучшить эффективность деятельности, что также является одним из приоритетных направлений развития бизнеса Общества.

В настоящее время года отрасль обращения с ТКО в России претерпевает существенные изменения вследствие вступления в силу новаций в регулирующее законодательство. В частности, в стране вводится институт региональных операторов по обращению с ТКО, координирующих всю деятельность в сфере обращения с ТКО в каждом отдельном субъекте РФ. Эти изменения призваны структурировать деятельность отрасли и направить ее на создание современных систем коммунальной инфраструктуры, отвечающих всем требованиям санитарно-эпидемиологического законодательства РФ и не оказывающих негативное воздействие на окружающую среду и здоровье населения. Кроме того, немаловажной задачей института региональных операторов является выведение отрасли «из тени», посредством организации прозрачных механизмов контроля и мониторинга их деятельности.

В июне 2017 года в Подмосковье прошел Первый съезд региональных операторов, проводимый под эгидой ассоциации «Чистая страна». Общество приняло участие в работе съезда с докладом о реформировании отрасли обращения с отходами, вызовах и задачах, которые стоят перед институтом регионального оператора в регионах, а также привлечении финансовых средств в создание новой инфраструктуры через механизм концессионных облигаций.

В конце 2017 года АО «Управление отходами» успешно приняло участие в объявленных конкурсных отборах регионального оператора по обращению с ТКО в регионах своего присутствия (Мурманская и Саратовская области, подробнее см. п. 3.1.3.). В 1 квартале 2018 года были подписаны Соглашения с Обществом об организации деятельности по обращению с ТКО на территории указанных областей. Деятельность будет начата в 2018 г. В дальнейшем Общество планирует участие в конкурсах на территории иных субъектов Российской Федерации.

Перспективы развития по реализуемым проектам:

- **Проект по созданию и эксплуатации системы обращения с ТКО на территории Саратовской области** находится в эксплуатационной стадии. Во втором полугодии 2017 г. объекты Балаковского куста и дополнительные мусороперегрузочные станции в районе поселков Гуселка и Елшанка вблизи г. Саратова переданы концеденту. Начало эксплуатации запланировано в срок не позднее 3 квартала 2018 г. В 2018 г. планируется начало деятельности Регионального оператора по обращению с ТКО в связи с заключением по итогам конкурсного отбора Соглашения об организации деятельности по обращению с ТКО на территории Саратовской области (Зона деятельности 1) между Министерством природных ресурсов и экологии Саратовской области и Обществом.
- **Проект по созданию и эксплуатации системы обращения с ТКО в Чувашской Республике – Чувашии** находится в эксплуатационной стадии. Планируется продолжение эксплуатации полигона и мусоросортировочного комплекса в г. Новочебоксарске и мусороперегрузочной станции в г. Чебоксары, которая началась в 1 квартале 2017 г. в соответствии с полученным тарифом и инвестиционной надбавкой. В 2018-2019 гг. планируется строительство 2-й карты размещения ТКО в соответствии с условиями концессионного соглашения и техническое перевооружение мусоросортировочного комплекса и полигона размещения ТКО.
- **Проект по созданию и эксплуатации системы обращения с ТКО на территории Мурманской области** находится в инвестиционной стадии. В 3 квартале 2018 года планируется начало промышленной эксплуатации объекта концессионного соглашения в Мурманской области, состоящего из полигона размещения ТКО и мусоросортировочного комплекса в с.п. Междуречье, мусороперегрузочных станций в ЗАТО Североморск и в ЗАТО Александровск. В 2018 г. планируется начало деятельности Регионального оператора по обращению с ТКО в связи с заключением по итогам конкурсного отбора Соглашения об организации деятельности по обращению с ТКО на территории Мурманской области между Министерством энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Мурманской области и Обществом, и присвоением Обществу статуса Регионального оператора.
- **Проект по созданию и эксплуатации системы обращения с ТКО на территории Архангельской области** находится в прединвестиционной стадии. Ожидается предоставление земельных участков от концедента для начала проектных работ по объектам. Ввод в эксплуатацию вышеуказанных объектов планируется осуществить после 2020 г.
- **Проект по созданию и эксплуатации системы обращения с ТКО на территории Челябинской области** находится в прединвестиционной стадии. В 2017 г. завершено проектирование объекта

Концессионного соглашения, в 2018 г. планируется завершить прохождение государственных экспертиз и приступить к строительству.

6. Мероприятия в области устойчивого развития и зеленых инвестиций

Деятельность АО «Управление отходами» направлена на решение экологических и социальных проблем в сфере обращения с ТКО. Создавая социально значимые системы коммунальной инфраструктуры Общество ставит своей целью улучшение экологической обстановки, повышение уровня и качества жизни населения, оздоровление нации путем решения экологических проблем.

Общество поддерживает *Рекомендации в области устойчивого развития и зеленых инвестиций*, разработанные и опубликованные на своем сайте <http://www.db.investinfra.ru/> Национальной ассоциацией концессионеров и долгосрочных инвесторов (НАКДИ), активным членом которой является Общество. Решение о присоединении к инициативе НАКДИ принято 30 марта 2018 года и опубликовано на сайте Общества.



Следуя рекомендациям своей профильной ассоциации при принятии финансовых и инвестиционных решений Общество учитывает не только экономические, но также социальные и экологические факторы. Особенно актуальными данные вопросы являются при реализации крупных инфраструктурных проектов, так как они затрагивают условия жизнедеятельности всего общества. Принципы устойчивого развития и зеленых инвестиций учитываются Обществом также при принятии организационных, технических и кадровых решений при подготовке будущих и реализации текущих проектов.

Концепция создания современных комплексных систем по обращению с ТКО – экотехнопарков с использованием наилучших доступных технологий, в значительной мере отвечает запросу общества на экологически чистые технологии производства и защиты природы, позволяет отсортировать, перерабатывать и возвращать вторичные ресурсы в экономику, не нанося ущерба экологии региона.

Параллельно с деятельностью по реализации текущих проектов Общество ведет информационную и образовательную работу, направленную на поддержку реформы отрасли обращения с отходами, применение современных технологий и имеющегося опыта, а также улучшения общей экологической ситуации. Общество также ведет активную работу со средствами массовой информации, природоохранными организациями, активистами и волонтерами в сфере защиты окружающей среды по популяризации безопасного и экологически чистого обращения с ТКО.

В 2017 году на объектах АО «Управление отходами» был проведен ряд мероприятий, направленных на повышение экологической защищенности территорий присутствия Общества, рациональное и бережное использование ресурсов, в том числе в области ресурсо- и энергосбережения, информирование общественности о деятельности концессионных объектов и популяризацию экологически ответственного подхода к обращению с ТКО. С подробной информацией о проведенных мероприятиях можно ознакомиться в ленте новостей на сайте Общества <http://uo-system.ru/>. Некоторые из них приводятся в рамках настоящего отчета:

- В рамках года экологии в России на концессионных объектах по обращению с ТКО в Чувашии побывало более 1000 человек.

- Филиал АО «Управление отходами» в г. Саратове организовал и провел более 40 образовательных и профориентационных экскурсий в Энгельсском экотехнопарке, на которых побывало более 1 000 учащихся высших учебных заведений, среднеобразовательных школ, школ-интернатов региона, их педагоги и родители.



- Мусороперерабатывающие комплексы, построенные в Энгельсе и Балаково Саратовской области, отсортировывают более 20 фракций вторсырья, основными из которых являются макулатура (более 2 350 тонн), стеклобой (более 1 500 тонн), около 1 000 тонн черных и цветных металлов, и различных пластик – ПЭТ-бутылки, полиэтилен низкого и высокого давления. В хозяйственный оборот возвращается значительное количество вторичных материальных ресурсов, переработка которых сохраняет природные и энергетические ресурсы, уменьшает токсичные выбросы в

атмосферу. За счет отбора ВМР, значительно сокращается нагрузка на карты межмуниципальных, экологически безопасных полигонов.

■ Мурманский филиал АО «Управление отходами» выпустил в реку Умба 8146 мальков атлантического лосося (сёмги), исполняя свои обязательства по сохранению природных ресурсов и в целях компенсации последствий техногенного воздействия на окружающую среду при строительстве мусоросортировочного комплекса в районе поселка Междуречье Мурманской области.



■ Отбор стеклобоя на Балаковском мусороперерабатывающем комплексе в Саратовской области превысил 100 тонн в месяц. Микс стеклобоя как вторичный ресурс пользуется устойчивым спросом, поскольку стекло можно перерабатывать многократно и возвращать в хозяйственный оборот. Весь объем стеклянного микса отгружается на предприятия конечной переработки. Современное техническое оснащение комплекса и налаженная технология отбора, позволяют отсортировать практически 100% стеклобоя, существенно сокращая при этом нагрузку на карты межмуниципального полигона ТКО.

■ За период действия концессионных объектов в Саратовской области по обработке ТКО отбор лома черных и цветных металлов превысил 1000 тонн. Основной целью отбора всех железных элементов из массива ТКО является повышение экологической защищенности области. На несанкционированных свалках, под воздействием кислорода в земле происходит процесс окисления металлолома и из него выделяются соединения олова, цинка, железа, которые являются ядовитыми для живых организмов и отравляющими в последствии грунтовые воды. Кроме того, процесс получения вторичного сырья из металлолома разного вида позволяет значительно уменьшить количество вредных выбросов в атмосферу, без которых не может обойтись выработка металла из руды. Работа новой коммунальной инфраструктуры, построенной АО «Управление отходами» в Саратовской области, является надежным барьером на пути накопления экологического ущерба от коммунального мусора.

■ Филиал АО «Управление отходами» в г. Новочебоксарске принял программу энергосбережения. Было проведено энергетическое обследование всех концессионных объектов филиала в том числе и тепловизионное. По итогам проведен анализ состояния объектов, сформулированы рекомендации по проведению необходимых мероприятий, оформлен в соответствующем виде энергетический паспорт объектов. На основании результатов анализа состояния и энергетического паспорта объектов была разработана программа энергосбережения филиала.

■ Реализован эффективный и экологичный способ борьбы со стаями врановых птиц, оказывающих отрицательное влияние на экологию близлежащих к объектам ТКО территорий – применение ловчих птиц или биорепеллентация. Первым опытом использования биорепеллентов на объектах ТКО в РФ стало применение ловчих птиц на территории мусоросортировочного комплекса филиала АО «Управление отходами» в г. Новочебоксарске. Первые результаты показывают, что инициатива удалась и данный опыт будет применяться Обществом и в других регионах.

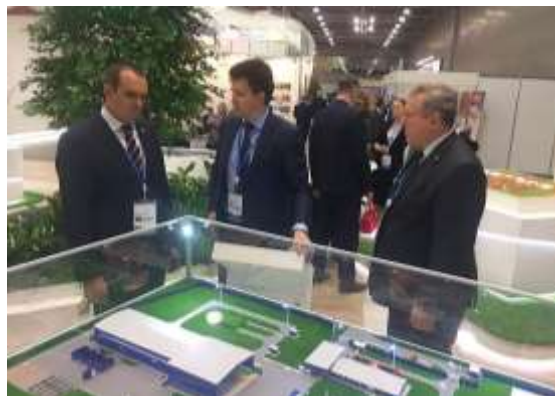


Топ-менеджеры АО «Управление отходами» в 2017 году принимали активное участие в работе специализированных экологических мероприятий, распространяя опыт компании, основанный на принципах устойчивого развития:

- март 2017 на торжественном мероприятии, посвященном открытию Года экологии и Года особо охраняемых природных территорий в Саратовской области, Директор филиала АО «Управление отходами» в Саратове Алексей Вишняков презентовал программу Общества «Остановить лавину мусора».
- апрель 2017 ECO BEST AWARD-2017 – АО «Управление отходами» представило производимое на Энгельсском мусороперерабатывающем комплексе в Саратовской области удобрение на участие в

престижной российской премии ECO BEST AWARD – 2017. По результатам первой практической конференции «Экология и бизнес: Лучшие корпоративные практики» удобрение «Компост универсальный БИОВОЛГА» было признано лучшим экологическим продуктом и Общество стало лауреатом в номинации «Лучшая компания-производитель экологически безопасной продукции».

- май 2017 круглый стол эко-активистов и представителей органов власти Республики Чувашия прошел на базе Центра компетенций по обращению с ТКО филиала АО «Управление отходами» в г. Новочебоксарске (на мусороперегрузочной станции г. Чебоксары) с участием представителей филиала.
- июнь 2017 Форум и выставка «ВЭЙСТТЭК-2017» – ключевое событие в России и СНГ по управлению отходами, природоохранным технологиям и возобновляемой энергетике прошло в Москве в Крокус Экспо с участием АО «Управление отходами». Генеральный директор Павел Бешапов, заместитель Генерального директора Игорь Гаврилов и Директор филиала в г. Новочебоксарске Юрий Малов в ходе форума рассказали участникам об опыте реализации концессионных проектов в отрасли ТКО на территории РФ и отдельно подчеркнули, что деятельность Общества предельно прозрачна – как эмитент долговых бумаг компания-концессионер придерживается не только системы обязательного, но и добровольного раскрытия информации и всегда готова к сотрудничеству с контрольными органами, общественными организациями, экологами и населением.
- июнь 2017 Чебоксарский экономический форум «РЕГИОНЫ РОССИИ – НОВЫЕ ТОЧКИ РОСТА», АО «Управление отходами» выступило экологическим партнером форума в рамках повышения экологической культуры населения, а также перехода региона на единую региональную систему обработки и утилизации ТКО.
- ноябрь 2017 VIII Международный форум-выставка «Изменение климата и экология промышленного города» в Челябинске. Свой доклад в рамках круглого стола «Обращение с отходами. Формирование отрасли обращения с ТКО» представил начальник управления инфраструктурных проектов Общества Михаил Тюкавин.
- декабрь 2017 Международная выставка-форум «ЭКОТЕХ» в г. Москве, участие в пленарном заседании форума приняли Генеральный директор Павел Бешапов и представители филиала АО «Управление отходами» в г. Новочебоксарске. Руководители Общества встретились на конгрессной площадке с представителями международного и российского научного и бизнес-сообщества, крупнейших организаций по защите окружающей среды, технологическими лидерами и новаторами для решения вопросов экологически устойчивого развития планеты, презентации инновационных экологических разработок и обмена опытом по развитию «зеленых» технологий.



7. Информация об объёме каждого из энергетических ресурсов, использованных в отчетном году

Вид энергетического ресурса*	Объем потребления в натуральном выражении	Единица измерения	Объем потребления, руб. без НДС
Электрическая энергия**	1 777 013	кВт.ч	7 566 784,70
Тепловая энергия**	-	Гкал	-
Бензин автомобильный	26 561,29	л	822 062,74
Дизельное топливо	926 976,63	л	28 794 939,13
Газ природный	230 762	м ³	1 217 036,30
Дрова	201,83	м ³	339 463,61

* Иные виды энергетических ресурсов, помимо указанных в таблице, в отчетном году не потреблялись и не использовались.

** Тепловая энергия не фиксируется, а объем электрической энергии приводится без учета объемов, потребленных арендуемыми Обществом офисными помещениями, поскольку договоры аренды не предполагают выделение в объеме арендной платы отдельно суммы компенсаций расходов арендодателя по оплате потребленных энергоресурсов.

8. Отчет о выплате дивидендов по акциям акционерного общества

В течение 2017 года дивиденды Обществом не начислялись и не выплачивались.

За весь срок существования Общества с 2011 года его акционеры, рассматривая на общих собраниях вопрос о распределении прибыли (в том числе о выплате дивидендов) Общества, принимали решения дивиденды не выплачивать.

На существующем этапе развития основной деятельности Общества дивидендная политика предусматривает, что полученная прибыль остается в распоряжении Общества, однако в среднесрочной перспективе не исключается пересмотр дивидендной политики акционерами.

9. Описание основных факторов риска, связанных с деятельностью акционерного общества

Деятельность Общества подвержена влиянию различных рисков, которые могут оказать негативное воздействие на достижение поставленных целей. В данной главе представлены наиболее существенные риски, которые являются для Общества основными и могут повлиять на его деятельность.

9.1. Отраслевые риски

Основной деятельностью Общества является реализация концессионных соглашений в отношении систем коммунальной инфраструктуры по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) на территории субъектов Российской Федерации. По условиям концессионного соглашения Общество создает объект концессионного соглашения, инфраструктуру и инженерные сооружения по обращению с отходами, приобретает все необходимое оборудование и технику. После чего каждая единица имущества объекта концессионного соглашения передается в собственность Концедента – субъекта Российской Федерации с одновременной регистрацией прав владения и пользования Концессионера. Концессионер на праве владения и пользования осуществляет эксплуатацию созданного объекта, модернизацию, ремонт и техническое обслуживание, а также обеспечивает возврат привлеченных инвестиций с заранее установленной доходностью.

Обществом заключены концессионные соглашения с Саратовской, Мурманской, Архангельской, Челябинской, областями и Чувашской Республикой – Чувашией. Через дочерние общества концессионные соглашения заключены с Нижегородской, Волгоградской областями и Ханты-Мансийским автономным округом – Югрой (ХМАО).

Внутренний рынок:

Общество осуществляет свою деятельность на территории Российской Федерации. В связи с этим отраслевые риски, связанные с деятельностью Общества, в целом, возникают при осуществлении деятельности на внутреннем рынке, что характерно для большинства субъектов предпринимательской деятельности, работающих на территории Российской Федерации.

Среди наиболее значимых рисков, относящихся к деятельности Общества, можно выделить следующие:

- риски, связанные с усилением конкуренции на рынке;
- риски, связанные с выходом на российский рынок крупных иностранных конкурентов;
- рост процентных ставок на рынках капитала;
- усиление волатильности на российском финансовом рынке;
- ухудшение общего инвестиционного климата в Российской Федерации;
- изменение законодательства, регулирующего выпуск и обращение ценных бумаг.

Конкурентные риски нивелируются сложностью входа на рынок со стороны иностранных конкурентов, страновой спецификой и отсутствием крупных российских компаний в данной отрасли, способных изменить рыночную ситуацию своим появлением на том или ином региональном рынке Российской Федерации.

Рост процентных ставок на рынках капитала, усиление волатильности на российских рынках, ухудшение общего инвестиционного климата в Российской Федерации и изменение законодательства, регулирующего выпуск и обращение ценных бумаг могут негативно сказаться на стоимости заимствования для Общества и/или сроках таких заимствований.

Общество оценивает вышеуказанные риски как существенные, но при этом маловероятные в среднесрочном периоде. Следует также учитывать, что данные риски оказывают в большей степени влияние на экономическую ситуацию всей России и отчасти находятся вне контроля Общества.

Ухудшение ситуации в отрасли Общества возможно в случае значительного по времени продолжения ситуации отсутствия экономического роста.

Способность Общества своевременно и в полном объеме обслуживать свои обязательства по выпущенным ценным бумагам в значительной степени определяется и обуславливается финансовым положением Общества. Значительное ухудшение финансово-хозяйственных результатов деятельности Общества может привести к разрыву концессионных соглашений и, как следствие, неспособности выполнить свои обязательства перед инвесторами по выпущенным облигациям.

Внешний рынок:

Описание рисков для внешних рынков не приводится, так как Общество не считает их существенными для себя в связи с тем, что он не ведет экспортную деятельность и не зависит в существенной степени от импортных поставок.

В случае возникновения указанных негативных факторов, а также возможных изменений в отрасли, которые могут повлиять на деятельность Общества и исполнение обязательств по облигациям, Общество предполагает скорректировать свою производственную, а также инвестиционную программу.

Риски, связанные с возможным изменением цен на сырье, услуги, используемые Обществом в своей деятельности (отдельно на внутреннем и внешнем рынках), и их влияние на деятельность Общества и исполнение обязательств по ценным бумагам:

Внутренний рынок:

При обеспечении операционной деятельности Общество реализует политику подписания долгосрочных контрактов на поставки основных видов сырья и материалов: ГСМ, ЗиП для оборудования и техники, расходных материалов, также используются продленные сроки гарантийного обслуживания и долгосрочные сервисные договоры на технику и оборудование. Тарифы на услуги по обращению с отходами являются регулируемыми – проводится ежегодная индексация тарифов на уровень индекса потребительских цен (ИПЦ) и стоимости для Общества иных регулируемых ресурсов – электроэнергии, газа, воды и прочее. Таким образом, риски, связанные с изменением цен на сырье, услуги и работы являются низкими.

Влияние указанных рисков на деятельность Общества и исполнение им обязательств по ценным бумагам оценивается Обществом как низкое.

Внешний рынок:

Описание рисков для внешних рынков не приводится, так как Общество не считает их существенными для себя в связи с тем, что экспортную деятельность он не ведет и не зависит в существенной степени от импортных поставок.

Риски, связанные с возможным изменением цен на продукцию и (или) услуги Общества (отдельно на внутреннем и внешнем рынках) и их влияние на деятельность Общества и исполнение обязательств по ценным бумагам:

Внутренний рынок:

Согласно концессионным соглашениям Общество обязано осуществлять реализацию производимых услуг по регулируемым ценам (тарифам). Принципы расчета тарифов определены концессионными соглашениями. Риски, связанные с возможным изменением цен на продукцию и/или услуги Общества, расцениваются как маловероятные.

В связи с этим вероятность негативного влияния рисков, связанных с изменением цен на продукцию и/или услуги Общества, на деятельность Общества и исполнение им обязательств по ценным бумагам оценивается Обществом как низкая.

Внешний рынок:

Описание рисков для внешних рынков не приводится, так как Общество не считает их существенными для себя в связи с тем, что он не ведет экспортную деятельность и не зависит в существенной степени от импортных поставок.

9.2. Страновые и региональные риски

Страновые риски

К страновым рискам Общества относятся политические, экономические и социальные риски, присущие Российской Федерации. Данные риски находятся вне контроля Общества. В Российской Федерации проводятся экономические и административные реформы, направленные на улучшение экономического положения страны, что в свою очередь должно привести к улучшению социальной

обстановки и политической стабильности.

Российская Федерация имеет рейтинг инвестиционного уровня, присвоенный ведущими рейтинговыми агентствами Fitch – «BBB-» (долгосрочный кредитный рейтинг в иностранной валюте, прогноз «позитивный») и Standard & Poor's - «BBB-» (долгосрочный кредитный рейтинг в иностранной валюте, прогноз «стабильный»). По версии рейтингового агентства Moody's – «Ba1» (долгосрочный кредитный рейтинг в иностранной валюте, прогноз «позитивный»).

Присвоенные Российской Федерации кредитные рейтинги отражают низкий уровень государственной задолженности и высокую внешнюю ликвидность страны.

Вместе с тем, социально-экономическому развитию Российской Федерации могут препятствовать следующие факторы:

- экономическая нестабильность;
- политическая и государственная нестабильность;
- продолжение/усиление режима санкций со стороны стран ЕС, Северной Америки и других;
- недостаточная развитость российской банковской системы и внутреннего рынка финансирования;
- устаревающая, несоответствующая современным требованиям инфраструктура российской экономики;
- колебания в мировой экономике.

Поскольку Общество зарегистрировано и осуществляет свою хозяйственную деятельность в Российской Федерации, основные страновые риски, влияющие на его деятельность, связаны с Российской Федерацией. Однако в связи с усиливающейся глобализацией мировой экономики существенное ухудшение экономической ситуации в мире может также привести к заметному спаду экономики России, и как следствие, к снижению объема услуг Общества (объем ТКО, поступающих на объекты Общества), вызванного сокращением потребительского спроса и, как следствие, объема отходообразования.

В целом экономическая и политическая нестабильность в России, неустойчивость российской банковской системы, недостаточное развитие инфраструктуры, а также колебания в мировой экономике могут отрицательно сказаться на деятельности Общества.

Указанные выше факторы приводят к следующим последствиям, которые могут оказать негативное влияние на развитие Общества:

- недостаточная развитость политических, правовых и экономических институтов;
- ухудшение демографической ситуации;
- несовершенство судебной системы;
- противоречивость и частые изменения налогового, валютного законодательства;
- серьезные препятствия для эффективного проведения реформ со стороны бюрократического аппарата;
- высокая зависимость экономики от сырьевого сектора и вытекающая из этого чувствительность экономики страны к падению мировых цен на сырьевые товары;
- сильная изношенность инфраструктурных объектов в сфере энергетики и транспорта;
- стагнация/низкие темпы роста потребительского спроса;
- низкая мобильность рабочей силы.

Колебания мировых цен на нефть и газ, курса рубля по отношению к доллару США и евро, а также наличие других факторов могут неблагоприятно отразиться на состоянии российской экономики и на будущей деятельности Общества.

На российскую экономику оказывает влияние снижение рыночной конъюнктуры и спады деловой активности в других странах мира. Финансовые проблемы или появление новых рисков, связанных с инвестициями в развивающиеся страны, могут привести к снижению объема зарубежных инвестиций в Россию. Кроме того, поскольку Россия добывает и экспортирует в больших количествах нефть, газ и металлы, российская экономика особенно зависима от мировых цен на эти товары, и поэтому снижение цен на товары сырьевой группы, в особенности на нефть и газ, может привести к падению прибыли сырьевых компаний, а в дальнейшем замедлению темпов роста российской экономики. Наличие вышеуказанных факторов может существенно ограничить Обществу доступ к источникам финансирования и может неблагоприятно отразиться на покупательской способности отходообразователей и деятельности Общества в целом.

Инфраструктура России была в основном создана в советскую эпоху и последние десятилетия не получала достаточного финансирования и обслуживания. Особенно пострадали железные дороги и автомагистрали, средства выработки и передачи электроэнергии, системы связи, а также фонд зданий и

сооружений. Дефицит электроэнергии и тепла в некоторых регионах страны в прошлом приводил к серьезным нарушениям в экономике данных регионов.

Ухудшение состояния инфраструктуры в России наносит вред экономическому развитию, усложняет транспортировку товаров и грузов, увеличивает издержки хозяйственной деятельности в России и может привести к нарушениям в финансово-хозяйственной деятельности, тем самым, оказывая неблагоприятное воздействие на финансовое состояние Общества. Устаревая, несоответствующая современным требованиям инфраструктура российской экономики оказывает негативное влияние на возможности Общества по развитию бизнеса.

Региональные риски

Общество осуществляет свою деятельность на территории Саратовской, Мурманской, Архангельской, Челябинской областей и Чувашской Республики. Рейтинг инвестиционной привлекательности данных регионов находится на среднем и высоком уровне с низкой степенью волатильности, что отражает пониженный уровень инвестиционных рисков. В то же время, в связи с высокой степенью зависимости субъектов РФ от политики федеральных органов исполнительной власти в целом регионам присущи аналогичные общестрановым риски. Кроме того, к ключевым региональным рискам Общества можно отнести риск смены глав субъектов РФ, с которыми Общество заключило концессионные соглашения. Данные риски находятся вне контроля Общества.

По мнению руководства Общества, негативные последствия указанного риска ограничены закреплением обязательств Концедентов перед Концессионером (Обществом) в тексте заключенных концессионных соглашений. В связи с этим риск оценивается как низкий.

В случае возникновения рисков, связанных с политической, экономической и социальной ситуацией в стране и регионах Общество предпримет все возможные меры по ограничению их негативного влияния. Параметры проводимых мероприятий будут зависеть от особенностей создавшейся ситуации в каждом конкретном случае.

Российская Федерация является многонациональным государством, включает в себя регионы с различным уровнем социального и экономического развития, в связи, с чем нельзя полностью исключить возможность возникновения в России внутренних конфликтов, в том числе, с применением военной силы. Также Общество не может полностью исключить риски, связанные с возможным введением чрезвычайного положения и забастовками.

По оценкам Общества, риск стихийных бедствий, возможного прекращения транспортного сообщения минимален.

9.3. Финансовые риски

Финансовые риски, особенно важные для работы в России, возникают в сфере отношений Общества с банками и другими финансовыми институтами. Чем выше отношение заемных средств к собственным средствам Общества, тем больше он зависит от кредиторов, тем серьезнее финансовые риски, поскольку ограничение или прекращение кредитования, ужесточение условий кредита, влечет за собой трудности в хозяйственной деятельности Общества. Общество выделяет незначительный объем собственных средств для создания объектов по концессионным соглашениям. Для целей реализации проектов в рамках концессионных соглашений планируется привлечение финансирования путем выпуска облигационных займов. Таким образом, финансовые риски являются фактором, способным оказать значительное влияние на деятельность Общества и на исполнение им обязательств по облигациям. Однако возможные негативные последствия от действия данных рисков планируется нивелировать структурой выпусков облигаций.

Риски, связанные с изменением процентных ставок, курса обмена иностранных валют, в связи с деятельностью общества либо в связи с хеджированием, осуществляемым обществом в целях снижения неблагоприятных последствий влияния вышеуказанных рисков:

Риски, связанные с изменениями валютных курсов.

Общество осуществляет свою основную хозяйственную деятельность на территории Российской Федерации, не имеет вложений в иностранные компании, стоимость чистых активов которых подвержена риску изменения курсов валют, и не имеет поступлений, выраженных в иностранной валюте. Риски, связанные с колебаниями валютных курсов, не являются факторами прямого влияния на результаты финансово-хозяйственной деятельности и ликвидность Общества и оцениваются им как минимальные.

При создании объектов по обращению с ТКО Общество частично использует импортное оборудование и специальную технику. Доля импортной составляющей в закупках является незначительной - около 10% и оказывает незначительное влияние на деятельность Общества при

изменениях валютных курсов. Общество нацелено на снижение импортной составляющей в инвестиционных закупках и проводит постоянный мониторинг российских поставщиков соответствующего оборудования.

Общество не использует валютные форвардные контракты и не осуществляет хеджирования.

Долговое финансирование для ведения инвестиционной деятельности привлекается на внутреннем рынке в российских рублях.

Будущие обязательства Общества по кредитам и займам будут также выражены в валюте Российской Федерации – рублях.

Риски, связанные с изменениями процентных ставок.

Общество не имеет каких-либо существенных активов, приносящих процентный доход, финансовый результат и денежный поток от основной деятельности Общества в целом не зависит от изменений рыночных процентных ставок.

Общество использует практику привлечения долгосрочных заимствований на российском финансовом рынке. Существенное увеличение процентных ставок по кредитам и займам может привести к удорожанию обслуживания долга Общества. В части оптимизации структуры долгового портфеля и снижения затрат на его обслуживание Общество стремится использовать долгосрочные кредиты и займы, вследствие чего указанный риск несколько снижается.

Предполагаемые действия общества на случай отрицательного влияния изменения валютного курса и процентных ставок на деятельность общества:

Общество подвержено риску изменения процентных ставок. С ростом процентных ставок увеличиваются выплаты по процентам за пользование долговым финансированием и соответственно снижается прибыль Общества.

В случае существенных неблагоприятных изменений процентных ставок Общество будет ориентироваться на привлечение краткосрочных заимствований, также инвестиционная/производственная программа Общества будет скорректирована с учетом изменения ситуации на финансовых рынках.

Подверженность финансового состояния Общества изменениям курсов валют в настоящее время незначительна.

Влияние инфляции на выплаты по ценным бумагам. Критические, по мнению Общества значения инфляции, а также предполагаемые действия общества по уменьшению указанного риска:

Общество осуществляет свою деятельность на территории Российской Федерации, рост инфляции в стране может привести к общему росту процентных ставок, что может потребовать от Общества снижения цены размещения облигаций, что эквивалентно увеличению ставок по выпускаемым облигациям.

Изменение индекса потребительских цен в будущем может оказывать определенное влияние на уровень рентабельности Общества и результаты его финансово-хозяйственной деятельности. По мере ввода в эксплуатацию объектов концессионных соглашений Общество планирует получение дохода от деятельности по обращению с отходами по регулируемым ценам (тарифам). Финансовой моделью предусмотрен рост тарифа до полного возврата инвестиций. Поэтому риски, связанные с инфляцией, Общество оценивает как незначительные. В связи с этим критические значения инфляции, которые могли бы сказаться на хозяйственной деятельности Общества и на его выплатах по облигациям, по мнению Общества, отсутствуют.

Показатели финансовой отчетности общества наиболее подверженные изменению в результате влияния указанных финансовых рисков. Риски, вероятность их возникновения и характер изменений в отчетности:

Процентный риск:

Кредиторская задолженность.

Значительное увеличение процентных ставок и, как следствие, рост затрат на обслуживание заемных средств. Вероятность возникновения риска оценивается как средняя.

Характер изменений в отчетности: рост расходов.

Валютный риск:

В настоящий момент руководство Общества не может достоверно оценить влияние на финансовое положение Общества дальнейшего снижения ликвидности финансовых рынков и роста нестабильности на валютных и фондовых рынках. Руководство полагает, что им предпринимаются и будут в дальнейшем предприниматься все необходимые меры для поддержания устойчивости и роста бизнеса Общества в создавшихся обстоятельствах.

Инфляционный риск:

Рост инфляции в стране может привести к общему росту цен на товары, работы и услуги, опережающему рост тарифов на услуги Общества по основной деятельности. Это может привести к увеличению расходов в отчете о финансовых результатах Общества при отсутствии или значительно меньшем росте доходов, что приведет к уменьшению прибыли Общества (увеличению убытка). При этом влияние роста инфляции на процентную нагрузку Общества по размещенным облигационным выпускам также отрицательное, так как приведет к росту процентных выплат. Вероятность возникновения риска оценивается как низкая, в связи с общей тенденцией снижения инфляции в стране и переходу Банка России к применению методов таргетирования инфляции в рамках денежно-кредитной политики.

9.4. Правовые риски

Правовые риски, связанные с деятельностью общества (отдельно для внутреннего и внешнего рынков), а именно:

В обозримой перспективе риски, связанные с изменением валютного, таможенного и лицензионного законодательства, которые могут повлечь за собой ухудшение финансового состояния Общества, являются, по мнению Общества, незначительными. Общество строит свою деятельность на основе строгого соответствия налоговому, таможенному, валютному законодательству и лицензионному законодательству, отслеживает и своевременно реагирует на изменения в них, а также стремится к конструктивному диалогу с регулирующими органами в вопросах правоприменительной практики.

Риски, связанные с изменением валютного регулирования:

Внутренний рынок. Риски, связанные с возможностью изменения валютного регулирования, в настоящее время рассматриваются Обществом как минимальные. По мнению Общества, риски, связанные с изменениями валютного регулирования, ввиду их благоприятного характера для Общества, не окажут существенного влияния на Общества.

Внешний рынок. Правовые риски, связанные с деятельностью Общества на внешнем рынке минимальны, т.к. Общество ведет свою деятельность на внутреннем рынке. Однако, в случае закупки основных средств у иностранных контрагентов в иностранной валюте, Общество будет подвержено рискам изменения валютного законодательства иностранных государств. В этом случае Общество предпримет все необходимые меры для осуществления деятельности в полном соответствии с такими изменениями в законодательстве.

Риски, связанные с изменением налогового законодательства:

Внутренний рынок. Существенное значение для Общества имеют правовые риски, связанные с изменением системы налогообложения. Реформирование налоговой системы сопровождается изменениями законодательства, регуляторной и судебной практики. В связи с этим для Общества существуют потенциальные источники финансовых потерь вследствие применения различных штрафов и налоговых выплат в объемах выше ожидаемых.

Обществом в полной мере соблюдается действующее налоговое законодательство, что, тем не менее, не устраняет потенциальный риск расхождения во мнениях с соответствующими регулирующими органами по вопросам, допускающим неоднозначное толкование. В целом, налоговые риски, связанные с деятельностью Общества, характерны для большей части субъектов предпринимательской деятельности, осуществляющих свою деятельность на территории Российской Федерации, и могут рассматриваться как общестрановые.

Внешний рынок. Общество ведет деятельность исключительно в регионах Российской Федерации, ценные бумаги размещены в Российской Федерации и регулируются российским законодательством. Риски, связанные с изменением законодательства иностранных государств отсутствуют.

Риски, связанные с изменением правил таможенного контроля и пошлин:

Ввиду того, что Общество осуществляет основную деятельность на территории Российской Федерации и не осуществляет экспорта оказываемых услуг, а закупки оборудования и техники у иностранных производителей носят ограниченный характер, влияние возможных изменений таможенных правил как на внутреннем, так и на внешнем рынке на деятельность предприятия может считаться несущественным.

Риски, связанные с изменением требований по лицензированию основной деятельности общества либо лицензированию прав пользования объектами, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы):

Внутренний рынок. Общество имеет ряд разрешений и лицензий на осуществление видов деятельности, имеющих для него существенное финансово-хозяйственное значение.

В случае получения, переоформления, продления лицензий, разрешений или допусков к отдельным видам работ, необходимых для осуществления основной деятельности Общества и деятельности, имеющей для него существенное финансово-хозяйственное значение, процедура будет производиться строго в установленные сроки. Общество обязуется выполнять все требования, необходимые для получения необходимых лицензий либо переоформления или продления их срока. Возможность изменения требований по лицензированию основной деятельности Общества рассматривается как невысокая.

В случае изменения требований по лицензированию деятельности Общества, либо лицензированию прав пользования объектами, нахождение которых в обороте ограничено, Общество примет необходимые меры для получения соответствующих лицензий и разрешений.

Риски, связанные с изменениями в законодательстве, либо с решениями федеральных или местных органов власти по вопросам лицензирования, находятся вне контроля Общества, и он не может гарантировать, что в будущем не произойдет изменений подобного рода, которые могут негативно повлиять на его деятельность.

Внешний рынок. Общество не имеет лицензий, необходимых для осуществления деятельности на внешнем рынке, в связи с чем, данный риск расценивается как минимальный.

В случае изменения требований по лицензированию в отношении основной деятельности Общества, Общество будет действовать в соответствии с новыми требованиями, включая получение необходимых лицензий.

Риски, связанные с изменением судебной практики по вопросам, связанным с деятельностью общества (в том числе по вопросам лицензирования), которая может негативно сказаться на результатах его деятельности, а также на результатах текущих судебных процессов, в которых участвует общество:

Внутренний рынок. Риски, связанные с изменением судебной практики, присутствуют и могут в дальнейшем негативно сказаться на результатах деятельности Общества. Не может быть полностью исключена возможность участия Общества в судебных процессах, которые могут отразиться на его финансово-хозяйственной деятельности. При этом Общество обладает всеми средствами правовой защиты своих интересов, что позволяет оценить данный риск как приемлемый.

Внешний рынок. Риски, связанные с изменением судебной практики, присутствуют и могут в дальнейшем негативно сказаться на результатах деятельности Общества. По состоянию на конец отчетного квартала Общество не участвует в судебных процессах, которые могут привести к существенным затратам, оказать негативное влияние на его финансовое состояние. Общество не может полностью исключить возможность участия в судебных процессах, способных оказать влияние на его финансовое состояние в будущем. При этом, Общество находится в равном положении с остальными участниками рынка и обладает всеми средствами правовой защиты своих интересов, что позволяет оценить данный риск как приемлемый.

9.5. Риск потери деловой репутации (репутационный риск)

Основным риском потери деловой репутации Общества является невыполнение условий концессионного соглашения на этапе создания объекта соглашения или на этапе эксплуатации, которое может привести к формированию негативного представления о деятельности Общества.

Для недопущения данной ситуации Общество задействует следующие меры в своей деятельности:

При создании объекта:

- Проработка всех потенциальных рисков и создания системы защиты интересов инвестора в рамках

концессионного соглашения.

- Составление и актуализация в процессе реализации проекта матрицы рисков и планов разрешения неординарных ситуаций и отклонений от первоначального плана проекта.
- Выбор проверенных и зарекомендовавших себя при создании аналогичных объектов проектных институтов, подрядчиков и поставщиков технологического оборудования и специальной техники.
- Создание многоуровневой системы контроля за качественными и количественными параметрами реализации строительно-монтажных работ.

При эксплуатации объекта:

- Создание долгосрочных и партнерских отношений с контрагентами Общества во всех сферах деятельности.
- Строгое соблюдение технических регламентов эксплуатации техники и оборудования, требований по технике безопасности и охраны труда и законодательства в сфере обращения с отходами.

Также Общество ведет активную работу со средствами массовой информации, природоохранными организациями, активистами и волонтерами в сфере защиты окружающей среды по популяризации безопасного и экологически чистого обращения с отходами.

Вероятность наступления рисков потери деловой репутации оценивается как низкая.

9.6. Стратегический риск

Ключевой стратегический риск Общества – недооценка изменений в окружающей среде, которые могут оказать влияние на деятельность Общества в среднесрочной и долгосрочной перспективе:

- Внедрение новых технологий и методов обращения с ТКО.
- Появление новых технологий и сегментов более глубокой и, соответственно, более маржинальной переработки вторичных материальных ресурсов (рециклинг).
- Изменения в законодательстве, открывающие новые ниши и сегменты или препятствующие реализации принятой бизнес-модели Общества.
- Болезнь быстрого роста.

Следствием реализации данных рисков может стать неспособность Общества к адаптации к новым условиям и изменениям на рынке и в отрасли.

С целью оценки эффективности реализации стратегии и выполнения поставленных задач Общество проводит постоянный мониторинг окружающей среды и происходящих изменений. Также Общество активно задает повестку отрасли путем участия и выступлений в круглых столах, конференциях, работы в межведомственных комиссиях и региональных событиях и является заметным игроком в обсуждении проблематики и дальнейшего развития отрасли.

В Обществе создана единая система управления, предполагающая разделение стратегического и операционного управления между центральным офисом и региональными компаниями, которая успешно реализуется на ведущихся проектах.

Таким образом, с учетом формализованных в Обществе приоритетов развития и системы оценки и принятия решений, данный риск оценивается как средний и вероятность его наступления низкой.

9.7. Риски, связанные с деятельностью Общества

Риски, свойственные исключительно обществу, в том числе:

Все риски, известные Обществу, в том числе свойственные исключительно ему, были описаны выше.

Риски, связанные с текущими судебными процессами, в которых участвует общество:

Общество не участвует в судебных разбирательствах, которые могли бы оказать значительное влияние на результаты деятельности Общества.

Риски, связанные с отсутствием возможности продлить действие лицензии общества на ведение определенного вида деятельности либо на использование объектов, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы):

Общество имеет ряд разрешений и лицензий на осуществление видов деятельности, имеющих для него существенное финансово-хозяйственное значение.

В случае необходимости получения, переоформления, продления лицензий, разрешений или допусков к отдельным видам работ, необходимых для осуществления основной деятельности Общества и деятельности, имеющей для него существенное финансово-хозяйственное значение, процедура будет производиться строго в установленные сроки. Общество обязуется выполнять все требования, необходимые для получения необходимых лицензий либо продления их срока. Возможность изменения требований по лицензированию видов деятельности Общества рассматривается как невысокая.

В случае изменения требований по лицензированию деятельности Общества, либо лицензированию прав пользования объектами, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы), Общество примет необходимые меры для получения соответствующих лицензий и разрешений.

Риски, связанные с изменениями в законодательстве, либо с решениями федеральных или местных органов власти по вопросам лицензирования, находятся вне контроля Общества, и он не может гарантировать, что в будущем не произойдет изменений подобного рода, которые могут негативно повлиять на его деятельность.

Риски, связанные с возможной ответственностью общества по долгам третьих лиц, в том числе дочерних обществ общества:

По состоянию на конец отчетного квартала у Общества отсутствуют обязательства, по которым Общество имело бы ответственность по долгам третьих лиц, в том числе дочерних обществ.

Общество оценивает вероятность наступления своей ответственности по основаниям возможной неплатежеспособности своих дочерних обществ, как низкую, поскольку Общество не является лицом, ответственным за обязательства своих дочерних обществ по облигационным займам.

Риски, связанные с возможностью потери потребителей, на оборот с которыми приходится не менее чем 10 процентов общей выручки от продажи продукции (работ, услуг) общества:

Риск, связанный с возможной потерей потребителей оценивается как низкий в силу того, что объекты по обращению с ТКО действуют в рамках утвержденных территориальных схем обращения с отходами и не пересекаются по территории обслуживания с другими объектами данной сферы.

10. Сведения о крупных сделках, совершенных акционерным обществом в отчетном году

В 2017 году Общество не совершало сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» крупными сделками.

11. Сведения о сделках с заинтересованностью, совершенных акционерным обществом в отчетном году

В действующей на конец отчетного года редакции Устава Общества (редакция № 3), зарегистрированной 14.03.2017, установлено, что положения главы XI «Заинтересованность в совершении обществом сделки» Федерального закона «Об акционерных обществах» не применяются к Обществу (в соответствии с п. 8 ст. 83 Федерального закона «Об акционерных обществах»).

В период с начала отчетного года до 14.03.2017 Обществом была совершена сделка (договор займа денежных средств от 27.01.2017 под 16% годовых на срок до 27.01.2020), признаваемая в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» сделкой, в совершении которой имелаась заинтересованность акционера ЗАО «АЛОР ИНВЕСТ»³, являвшегося контролирующим лицом Общества (51% УК), и одобренная ранее Общим собранием акционеров (Протокол № 1 от 27.06.2016). Информация о сделке содержится в Ежеквартальном отчете АО «Управление отходами» за 1 квартал 2017 г. от 10.05.2017, который раскрыт Обществом на странице <https://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=33559> и на сайте Общества <http://www.uo-moscow.ru/> в разделе «Ежеквартальные отчеты».

12. Состав и сведения о членах Совета директоров

С начала 2017 года и до избрания Совета директоров на годовом Общем собрании акционеров, прошедшем 28.06.2017, в Совет директоров Общества входили следующие лица:

1. Сизов Юрий Сергеевич
2. Бесшапов Павел Евгеньевич
3. Лаппо Андрей Петрович
4. Соколова Лина Александровна
5. Семышев Сергей Владимирович

В соответствии с решением годового Общего собрания акционеров, прошедшего 28.06.2017, Совет директоров был переизбран в том же составе:

³ 13.06.2017 произошла замена лица, контролирующего Общество с ЗАО «АЛОР ИНВЕСТ» на ООО «АЛОР +». Подробная информация приведена в разделе отчета 16. Дополнительная информация.

1. Сизов Юрий Сергеевич
2. Бешапов Павел Евгеньевич
3. Лаппо Андрей Петрович
4. Соколова Лина Александровна
5. Семышев Сергей Владимирович

Сведения о членах Совета директоров

Сизов Юрий Сергеевич

Год рождения: 1960

Образование: высшее

Основное место работы: ЗАО «Лидер» (Компания по управлению активами пенсионного фонда),

Первый заместитель Генерального директора

Доля в уставном капитале Общества: 49%

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций Общества: 49%

Сделки по приобретению или отчуждению акций Общества в 2017 г. не совершал.

Бешапов Павел Евгеньевич

Год рождения: 1976

Образование: высшее

Основное место работы: АО «Управление отходами», Генеральный директор

Доля в уставном капитале Общества: 0%

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций Общества: 0%

Сделки по приобретению или отчуждению акций Общества в 2017 г. не совершал.

Лаппо Андрей Петрович

Год рождения: 1981

Образование: высшее

Основное место работы: ЗАО «Лидер», Начальник управления экономической и информационной безопасности

Доля в уставном капитале Общества: 0%

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций Общества: 0%

Сделки по приобретению или отчуждению акций Общества в 2017 г. не совершал.

Соколова Лина Александровна

Год рождения: 1974

Образование: высшее

Основное место работы: АО «Управление отходами», Первый заместитель Генерального директора – Начальник правового управления

Доля в уставном капитале Общества: 0%

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций Общества: 0%

Сделки по приобретению или отчуждению акций Общества в 2017 г. не совершала.

Семышев Сергей Владимирович

Год рождения: 1976

Образование: высшее

Основное место работы: ООО «Администратор Фондов», Генеральный директор

Доля в уставном капитале Общества: 0%

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций Общества: 0%

Сделки по приобретению или отчуждению акций Общества в 2017 г. не совершал.

13. Состав и сведения о членах исполнительных органов

Руководство текущей деятельностью Общества осуществляется единоличным исполнительным органом – Генеральным директором. Коллегиальный исполнительный орган Уставом Общества не предусмотрен.

Бесшапов Павел Евгеньевич

Год рождения: 1976

Образование: высшее

Основное место работы: АО «Управление отходами», Генеральный директор. В декабре 2017 г. решением Совета директоров был продлен трехлетний срок полномочий, Бесшапова П.Е., занимающего этот пост с 2014 года.

Доля в уставном капитале Общества: 0%

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций Общества: 0%

Сделки по приобретению или отчуждению акций Общества в 2017 г. не совершал.

14. Политика акционерного общества в области вознаграждения и компенсации расходов

В Обществе разработан и утвержден внутренний документ – «Положение о правилах внутреннего трудового распорядка, оплате труда и социальном обеспечении работников», который в частности определяет основные положения в области вознаграждения и компенсации расходов для работников Общества.

Филиалы Общества вправе разработать и утвердить распорядительным документом Директора Филиала Положение о персонале, в котором могут быть предусмотрены порядок найма и увольнения работников, формы и системы оплаты труда, распорядок рабочего дня, сменность работы, порядок предоставления выходных дней и отпусков и другие вопросы, не противоречащие «Положению о правилах внутреннего трудового распорядка, оплате труда и социальном обеспечении работников», действующему в Обществе.

Система оплаты труда в Обществе предусматривает выплату заработной платы на основе должностных окладов, учитывающих профессиональную квалификацию работника и уровень ответственности за выполнение должностных обязанностей. Размер должностного оклада работника устанавливается в дополнительном соглашении к трудовому договору.

В соответствии с Уставом Общества Генеральный директор утверждает штатное расписание Общества, в том числе его филиалов. Определение условий трудового договора, заключаемого с Генеральным директором, включая условия о его вознаграждении и иных выплатах, относится к компетенции Совета директоров Общества.

Общество вправе в целях мотивации работников осуществлять их премирование в следующих случаях: по итогам работы за год; за выполнение особо важных работ.

Для обеспечения социальной защищенности работников и членов их семей Общество вправе предоставлять социальные льготы, гарантии и компенсации, если иное не установлено трудовым договором. По заявлению работника ему может быть оказана дополнительная материальная помощь в особых случаях по решению Общества.

Сведения о выплатах единоличному исполнительному органу – Генеральному директору не приводятся, поскольку эту должность занимает физическое лицо.

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен Уставом Общества.

Сведения о выплатах Совету директоров, которые были выплачены акционерным обществом в течение отчетного года:

Наименование показателя	2017 г.* (тыс. руб.)
Вознаграждение за участие в работе органа управления	0
Заработная плата	5 865,60
Премии	1 080,00
Комиссионные	0
Иные виды вознаграждений	0
ИТОГО	6 945,60

* - Данные приведены без вычета налога на доходы физических лиц.

Расходы, связанные с исполнением функций членов Совета директоров Общества, компенсированные Обществом в течение отчетного 2017 ода составили 0 рублей.

15. Сведения о соблюдении принципов и рекомендаций Кодекса корпоративного управления, рекомендованного к применению Банком России

Совет директоров Банка России 21 марта 2014 года одобрил и рекомендовал к применению акционерными обществами, ценные бумаги которых допущены к организованным торгам Кодекс корпоративного управления (письмо Банка России от 10 апреля 2014 г. № 06-52/2463).

Облигации Общества включены в раздел «Первый уровень» Списка ценных бумаг, допущенных к торгам ПАО Московская Биржа, акции Общества не торгуются публично.

АО «Управление отходами», осознавая рекомендательный характер данного документа, адресованного в большей степени публичным обществам, акции которых допущены к организованным торгам, стремится к осуществлению корпоративного управления с учетом норм, изложенных в Кодексе корпоративного управления Банка России, поскольку основными целями корпоративного управления являются создание действенной системы обеспечения сохранности предоставленных акционерами средств и их эффективного использования, снижение рисков инвесторов.

Корпоративное управление – понятие, охватывающее систему взаимоотношений между исполнительными органами акционерного общества, его советом директоров, акционерами и другими заинтересованными сторонами. Корпоративное управление является инструментом для определения целей общества и средств достижения этих целей, а также обеспечения эффективного контроля за деятельностью общества со стороны акционеров и других заинтересованных сторон. Корпоративное управление влияет на экономические показатели деятельности акционерного общества, оценку стоимости его акций и на его способность привлекать капитал, необходимый для развития; целью применения стандартов корпоративного управления является защита интересов всех акционеров, независимо от размера пакета акций, которым они владеют.

Обществом не утвержден Кодекс корпоративного управления или иной аналогичный внутренний документ, однако Общество обеспечивает своим акционерам все возможности по участию в управлении обществом, по ознакомлению с информацией о его деятельности в соответствии с Федеральными законами «Об акционерных обществах» и «О рынке ценных бумаг», нормативными актами Банка России.

Основным принципом построения отношений Общества с акционерами и инвесторами является разумный баланс его интересов, как хозяйствующего субъекта, и как акционерного общества, заинтересованного в защите прав и законных интересов своих акционеров.

16. Дополнительная информация

Реестр акционеров

В 2017 году произошла замена лица, контролирующего Общество. В ходе реорганизации компаний группы АЛОР 51% голосующих акций АО «Управление отходами», что составляет 51% уставного капитала общества, перешли 13.06.2017 в порядке правопреемства от ЗАО «АЛОР ИНВЕСТ» (ОГРН 1027700076117) к ООО «АЛОР +» (ОГРН 1027700075941).

Реорганизация компаний группы АЛОР была завершена 06.04.2017 в форме выделения из ЗАО «АЛОР ИНВЕСТ» нового юридического лица, ООО «АЛОР ИНВЕСТ», осуществляемого одновременно с присоединением создаваемого юридического лица к ООО «АЛОР +». Основной целью указанной реорганизации являлась консолидация брокерского и депозитарного обслуживания в рамках одного юридического лица на базе ООО «АЛОР +».

Уставный капитал Общества составляет 10 000 000 рублей и разделен на 100 000 000 обыкновенных именных бездокументарных акций номинальной стоимостью 10 копеек каждая.

Ведение реестра акционеров Общества с 25.09.2014 осуществляет регистратор – Акционерное общество "Новый регистратор"

Место нахождения: 107996, г. Москва, ул. Буженинова, д. 30, стр.1

ИНН: 7719263354

ОГРН: 1037719000384

Лицензия на осуществление деятельности по ведению реестра владельцев ценных бумаг № 045-13951-000001, выдана 30.03.2006 ФСФР России без ограничения срока действия.

По вопросам получения доступа к информации для акционеров можно обращаться:

- в АО «Новый регистратор»

Адрес: 107996, г. Москва, ул. Буженинова, д. 30, стр.1.

Контактный телефон: (495) 980-11-00

- в АО «Управление отходами»
- Адрес: г. Москва, Варшавское шоссе, д. 95, корп. 1
Контактный телефон: (495) 250-76-68

Раскрытие информации

Одним из ключевых принципов группы «Управление отходами» является открытость и прозрачность.

В соответствии с действующим законодательством АО «Управление отходами» публично раскрывает информацию на странице уполномоченного информационного агентства Интерфакс – ЦРКИ <https://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=33559> и на сайте общества <http://www.uo-moscow.ru/>.

Вся информация, подтверждающая отраженные в настоящем отчете данные, в том числе годовые ежеквартальные отчеты, эмиссионные документы, бухгалтерская и иная внутренняя документация, доступна на официальных сайтах Общества <http://www.uo-moscow.ru> и <http://www.uo-system.ru>.

Общество участвует в системе дополнительного раскрытия информации о реализации концессионных соглашений. Детальная информация о реализуемых проектах доступна в базе данных ИНВЕСТИНФРА Национальной ассоциации концессионеров и долгосрочных инвесторов в инфраструктуру на официальном портале: <http://www.db.investinfra.ru/>.

Информация о представителе владельцев облигаций

АО «Управление отходами», являясь ведущим концессионером в России в сфере создания и эксплуатации систем по обращению с ТКО, в целях установления дополнительных мер, направленных на защиту законных прав и интересов инвесторов к концессионным проектам, одобрил в 2017 году кандидатуру ООО «Администратор фондов» для избрания в качестве ПВО выпусков серии 01 (гос. рег. номер 4-01-76600-Н) и серии 02 (гос. рег. номер 4-02-76600-Н). Сведения о ПВО ООО «Администратор фондов» также были включены Обществом в Решение о выпуске и Проспект биржевых облигаций серии БО-02 (идентификационный номер 4B02-02-76600-Н от 24.11.2017).

Цель избрания ООО «Администратор фондов» в качестве ПВО – обеспечение выпускам облигаций АО «Управление отходами» требуемого уровня стабильности и долгосрочности, доверия инвесторов, использование законодательной возможности урегулирования возникающих разногласий между эмитентом и владельцами облигаций на основе учета интересов большинства владельцев облигаций.

В соответствии с положениями Федерального закона «О рынке ценных бумаг» от 22.04.1996 № 39-ФЗ определены дополнительные способы защиты прав владельцев облигаций. В частности, введен институт представителя владельцев облигаций (ПВО) – механизм, направленный на защиту прав владельцев облигаций, обеспечивающий надлежащий контроль за исполнением эмитентом своих обязательств. ПВО представляет интересы владельцев облигаций перед эмитентом, лицом, предоставившим обеспечение по облигациям эмитента, иными лицами, а также в органах государственной власти Российской Федерации (в том числе в судах), органах государственной власти субъектов Российской Федерации, органах местного самоуправления.

Общество с ограниченной ответственностью «Администратор фондов» (место нахождения: Российская Федерация, 123022, г. Москва, ул. Сергея Макеева, д. 13, этаж 2, помещение XIV, комната 81, ИНН 2457066318, КПП 770301001, ОГРН 1082457000779, дата присвоения 19.05.2008) не только соответствует требованиям к ПВО, установленным статьей 29.2 Федерального закона «О рынке ценных бумаг» от 22.04.1996 № 39-ФЗ и включено Банком России в Список лиц, осуществляющих деятельность представителей владельцев облигаций, но и имеет большой опыт мониторинга и контроля концессионных проектов, стремится стать специализированным ПВО для эмитентов концессионных облигаций.