

**Бухгалтерский баланс**  
на 31 марта 2018 г.

Организация **Закрытое акционерное общество "Восточно-Сибирский ипотечный агент 2012"**  
Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Предоставление прочих финансовых услуг, кроме услуг по страхованию и пенсионному обеспечению, не включенных в другие группировки**  
Организационно-правовая форма / форма собственности

**Непубличное акционерное общество / Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

**119435, Москва г, Большой Саввинский переулок, дом № 10, строение 2А**

Форма по ОКУД  
Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по  
ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

	Коды		
Д	0710001		
У)	31	03	2018
О	11280445		
Н	7704812650		
о	64.99		
Д			
С	12267	16	
И	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2018 г	На 31 декабря 2017 г	На 31 декабря 2016 г
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	1 245 107	1 339 829	1 671 572
	Закладные	1171	1 245 107	1 339 829	1 671 572
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	1 245 107	1 339 829	1 671 572
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	29 899	44 790	34 389
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	135 366	138 564	145 085
	Закладные	1241	135 366	138 564	145 085
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	137 130	129 883	138 395
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	302 395	313 237	317 869
	<b>БАЛАНС</b>	1600	1 547 502	1 653 066	1 989 441



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2018 г	На 31 декабря 2017 г	На 31 декабря 2016 г
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	1	1	1
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	180 233	184 650	168 016
	Итого по разделу III	1300	180 244	184 661	168 027
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	915 559	1 343 045	1 694 385
	Облигационные займы (ОД)	1411	915 559	1 343 045	1 694 385
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	915 559	1 343 045	1 694 385
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	439 747	111 251	110 335
	Облигационные займы (НКД)	1511	12 260	13 931	18 088
	Облигационные займы (ОД)	1512	427 487	97 320	92 247
	Кредиторская задолженность	1520	11 952	14 109	16 694
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	451 699	125 360	127 029
	<b>БАЛАНС</b>	1700	1 547 502	1 653 066	1 989 441

Директор ООО  
"ТКС-  
Управление" -  
Управляющей  
организации ЗАО  
"Восточно-  
Сибирский  
ипотечный агент  
2012"



Лесная Луиза  
Владимировна  
(подпись)

25 апреля 2018 г.