



«Газпромбанк»
(Акционерное общество)
Специализированный депозитарий

117420, г. Москва,
ул. Наметкина, д. 16, кор. 1
Лицензия специализированного депозитария
инвестиционных фондов, паевых инвестиционных
фондов и негосударственных пенсионных фондов
от 13.12.2000 г. № 22-000-0-00021

Исх.№ ИП37/И-1803010001 от 01.03.18

СПРАВКА о размере ипотечного покрытия облигаций

Эмитент: Общество с ограниченной ответственностью "Ипотечный агент "Фабрика ИЦБ"

Вид ценных бумаг: Неконвертируемые документарные процентные жилищные облигации с ипотечным покрытием на предъявителя с обязательным централизованным хранением с возможностью их досрочного погашения по усмотрению эмитента и по требованию владельцев облигаций, со сроком погашения 28.10.2037 года.

Валюта, в которой выражены обязательства по облигациям:
Государственный регистрационный номер выпуска облигаций:
Дата государственной регистрации выпуска облигаций:

рубли
4-03-00307-R-001P
11.12.2017

Дата определения размера ипотечного покрытия:
Время определения размера ипотечного покрытия:
Валюта, в которой определяется размер ипотечного покрытия:

28.02.18
20:00
рубли

Вид имущества	Код стр.	Размер (стоимость) на 28.02.18	Размер (стоимость) на 31.01.18
		дата составления справки: 01.03.2018	дата составления справки: 01.02.2018
Обеспеченные ипотекой требования, всего, в том числе:	010	4 281 682 323,34	4 433 672 037,81
Обеспеченные ипотекой требования, удостоверенные закладными	011	4 281 682 323,34	4 433 672 037,81
Требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, строительство которого не завершено	012	0,00	0,00
Требования, обеспеченные ипотекой жилых помещений	013	0,00	0,00
Требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, не являющегося жилыми помещениями	014	0,00	0,00
Ипотечные сертификаты участия	020	0,00	0,00
Денежные средства, всего в том числе:	030	0,00	0,00
В валюте Российской Федерации	031	0,00	0,00
В иностранной валюте	032	0,00	0,00
Государственные ценные бумаги, всего в том числе:	040	0,00	0,00
Государственные ценные бумаги Российской Федерации	041	0,00	0,00
Государственные ценные бумаги субъектов Российской Федерации	042	0,00	0,00
Недвижимое имущество	050	0,00	0,00
РАЗМЕР ИПОТЕЧНОГО ПОКРЫТИЯ, ВСЕГО (Сумма строк 010+020+030+040+050)	060	4 281 682 323,34	4 433 672 037,81

Уполномоченное лицо Специализированного депозитария

О.А.Чернышова

