

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС

на 30 сентября 2017 г.

Организация:

Публичное акционерное общество "Группа ЛСР"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности

деятельность холдинговых компаний

Организационно-правовая форма/форма собственности

ПАО / частная

Единица измерения: тыс. руб.

по ОКОПФ/ОКФС

Местонахождение (адрес) 190031, Санкт-Петербург, ул. Казанская, д.36, лит.Б, пом.15Н

по ОКВЭД

по ОКЕИ

КОДЫ

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 30 сентября 2017	На 31 декабря 2016	На 31 декабря 2015
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	783	831	985
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	273	3 001	3 293
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	44 187 685	49 109 222	46 408 128
	Отложенные налоговые активы	1180	612 308	459 346	338 114
	Прочие внеоборотные активы	1190	2 270	51	-
	Итого по разделу I	1100	44 803 319	49 572 451	46 750 520
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы,	1210	21 855	21 116	95
	сырье, материалы и другие аналогичные ценности	12101	906	167	95
	готовая продукция и товары для перепродажи	12103	20 949	20 949	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	4 285	3 762	-
	Дебиторская задолженность	1230	18 610 981	19 577 477	9 687 613
	долгосрочная задолженность покупателей	12301	1 167 000	-	-
	долгосрочные авансы, выданные поставщикам	12302	-	189 310	105 379
	прочая долгосрочная задолженность	12303	4 835 446	3 917 586	4 027 372
	краткосрочная задолженность покупателей	12304	522 187	1 619 880	524 406
	краткосрочные авансы, выданные поставщикам	12306	300 672	9 242	8 598
	прочая краткосрочная задолженность	12308	11 785 676	13 841 459	5 021 858
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	13 592 606	7 724 337	16 714 428
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	101 941	440 309	128 356
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	32 331 668	27 767 001	26 530 492
	БАЛАНС	1600	77 134 987	77 339 452	73 281 012

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 30 сентября 2017	На 31 декабря 2016	На 31 декабря 2015
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады)	1310	25 758	25 758	25 758
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	26 271 961	26 271 961	26 271 961
	Резервный капитал, в т.ч.	1360	1 288	1 288	1 288
	<i>резервы, образованные в соответствии с учредительными документами</i>	13602	1 288	1 288	1 288
	Нераспределённая прибыль (непокрытый убыток)	1370	8 391 588	16 298 508	16 938 236
	Итого по разделу III	1300	34 690 595	42 597 515	43 237 243
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ обязательства:				
	Заемные средства	1410	36 242 339	30 035 820	17 577 331
	<i>банковские кредиты</i>	14101	16 485 000	9 525 000	4 743 950
	<i>займы</i>	14102	8 976 719	15 292 575	12 833 100
	<i>облигационные займы</i>	14104	10 000 000	5 000 000	281
	<i>задолженность по процентам по кредитам и займам</i>	14103	780 620	218 245	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства, в т.ч.	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	36 242 339	30 035 820	17 577 331
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ обязательства				
	Заемные средства	1510	6 111 519	4 634 839	11 986 059
	<i>банковские кредиты</i>	15101	3 870 000	1 875 000	3 294 950
	<i>займы</i>	15102	1 696 320	2 354 646	6 508 422
	<i>облигационные займы</i>	15104	129	146	1 154 000
	<i>задолженность по процентам по кредитам и займам</i>	15103	545 070	405 047	1 028 687
	Кредиторская задолженность,	1520	71 758	53 071	461 248
	<i>поставщики и подрядчики</i>	15201	14 777	6 014	6 517
	<i>задолженность перед персоналом организации</i>	15202	10 707	-	-
	<i>задолженность перед государственными внебюджетными фондами</i>	15203	3 102	8 096	-
	<i>задолженность по налогам и сборам</i>	15204	38 065	34 888	26 913
	<i>авансы полученные</i>	15205	3 840	3 840	3 840
	<i>задолженность перед участниками (учредителями) по выплате доходов</i>	15206	227	-	-
	<i>прочие кредиторы</i>	15207	1 040	233	423 978
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	18 776	18 207	19 131
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	6 202 053	4 706 117	12 466 438
	БАЛАНС	1700	77 134 987	77 339 452	73 281 012

Генеральный директор

Молчанов А.Ю.

Главный бухгалтер

Решетникова Ю.Н.

26 октября 2017 г.



(подпись)

ОТЧЕТ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ

за **9 месяцев** 2017 г.

Организация: **Публичное акционерное общество "Группа ЛСР"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид деятельности: деятельность холдинговых компаний

Организационно-правовая форма/форма собственности:

ПАО / частная

Единица измерения: тыс. руб.

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ/ОКФС

по ОКЕИ

КОДЫ

0710002

30 | 09 | 2017

11161516

7838360491

64.20

12247/16

384

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
	Выручка	2110	1 778 097	3 379 978
	Себестоимость продаж	2120	(274 964)	(1 845 860)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 503 133	1 534 118
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(142 839)	(116 162)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1 360 294	1 417 956
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1 467 959	1 288 987
	Проценты к уплате	2330	(2 742 001)	(1 961 584)
	Прочие доходы	2340	423 063	597 521
	Прочие расходы	2350	(504 839)	(1 308 478)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	4 476	34 402
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	<i>в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)</i>	2421	(46 026)	70 457
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	152 962	63 577
	Прочее, в т.ч.	2460	(4)	(1 469)
	<i>налог на прибыль по исправительным декларациям прошлых лет</i>		-	-
	<i>финансовые санкции</i>		(4)	(1 469)
	<i>списание ОНА, ОНО</i>		-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	157 434	96 510
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	2500	157 434	96 510
Раздел 2	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Генеральный директор

(подпись)

Молчанов А.Ю.

Главный бухгалтер

(подпись)

Решетникова Ю.Н.

26 октября 2017 г.

