

# Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2017 г.

		Коды	
Организация <b>Закрытое акционерное общество "Ипотечный агент АИЖК 2013-1"</b>		0710001	
Идентификационный номер налогоплательщика		30	09 2017
Вид экономической деятельности <b>Предоставление прочих финансовых услуг, кроме услуг по страхованию и пенсионному обеспечению, не включенных в другие группировки</b>		16415074	
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Закрытое акционерное общество / Собственность иностранного юридического лица</b>		7743870582	
Единица измерения: в тыс. рублей		64.99	
Местонахождение (адрес) <b>125171, Москва г, Ленинградское ш, дом № 16А, строение 1, этаж 8</b>		12267	23
		384	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	6 839 626	7 954 705	9 501 392
	в том числе:				
	Права (требования), в том числе удостоверенные закладными	11701	6 839 626	7 954 705	9 501 392
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	6 839 626	7 954 705	9 501 392
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	132 115	121 975	198 110
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	391	296	295
	Расчеты по правам (требованиям)	12302	131 724	121 679	197 815
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	570 864	595 789	555 497
	в том числе:				
	Права (требования), в том числе удостоверенные закладными	12401	570 864	595 789	555 497
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	563 533	614 197	628 207
	в том числе:				
	Расчетные счета	12501	563 533	614 197	628 207
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	1 266 512	1 331 961	1 381 814
	<b>БАЛАНС</b>	1600	8 106 138	9 286 666	10 883 206





# Отчет о финансовых результатах

за Январь - Сентябрь 2017 г.

Организация Закрытое акционерное общество "Ипотечный агент АИЖК 2013-1"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности предоставление прочих финансовых услуг, кроме услуг по страхованию и пенсионному обеспечению, не включенных в другие группировки

Организационно-правовая форма / форма собственности Закрытое акционерное общество Собственность иностранного общества / юридического лица

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	09	2017
16415074		
7743870582		
64.99		
12267		23
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2017 г.	За Январь - Сентябрь 2016 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	724 857	872 876
	Проценты к уплате	2330	(703 995)	(667 180)
	Прочие доходы	2340	1 159 018	1 154 064
	Прочие расходы	2350	(1 225 900)	(1 245 910)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(46 020)	113 850
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(9 204)	22 770
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(46 020)	113 850



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2017 г.	За Январь - Сентябрь 2016 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(46 020)	113 850
Справочно	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	(460)	1 139
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Уполномоченный представитель ООО "ТМФ РУС",  
управляющей организации ЗАО "Ипотечный агент АИЖК 2013-1" по Доверенности 17-16Р0А/ТМФ от 08.08.2016г.

26 октября 2017 г.



(подпись)

Белая Оксана Юрьевна  
(расшифровка подписи)