

# Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2017 г.

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

Организация Общество с ограниченной ответственностью "ВИС Девелопмент"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности

Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общество с ограниченной ответственностью

Собственность

/ иностранных юридических

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

по ОКПО

ИНН

по

ОКВЭД

по ОКЕИ

	Коды		
	0710001		
Д	30	06	2017
)	66876343		
О	7728739590		
Н	41.20		
о			
Д			
С	12300	23	
И	384		

188300, Ленинградская обл, Гатчинский р-н, Гатчина г, 7-й Армии ул, дом № 22, оф. 21А

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	62	90	16
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	209 385	219 666	154 364
	Прочие внеоборотные активы	1190	5 153 221	4 722 526	1 541 372
	Итого по разделу I	1100	5 362 668	4 942 282	1 695 752
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	9	26 568	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	21 968	15	2
	Дебиторская задолженность	1230	19 093	400 759	2 394 151
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	936	10 424	9 146
	Прочие оборотные активы	1260	317 887	202 587	-
	Итого по разделу II	1200	359 893	640 353	2 403 299
	<b>БАЛАНС</b>	1600	5 722 561	5 582 635	4 099 051

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	46 000	46 000	46 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	215 048	156 561	6 736
	Итого по разделу III	1300	261 048	202 561	52 736
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	2 484 846	181 053	150 380
	Отложенные налоговые обязательства	1420	255 197	261 443	156 131
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	2 740 043	442 496	306 511
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	29 764	3 024 708	3 612 474
	Кредиторская задолженность	1520	2 688 322	1 911 359	104 488
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	22 303
	Оценочные обязательства	1540	1 558	1 511	539
	Прочие обязательства	1550	1 826	-	-
	Итого по разделу V	1500	2 721 470	4 937 578	3 739 804
	<b>БАЛАНС</b>	1700	5 722 561	5 582 635	4 099 051

Руководитель

(подпись)

Парсаданян Сергей

Ашотович

(расшифровка подписи)

31 июля 2017 г.





**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Июнь 2017 г.

Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью "ВИС Девелопмент"</b>		Форма по ОКУД	<b>Коды</b> <b>0710002</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	<b>30</b>	<b>06</b>	<b>2017</b>
Вид экономической деятельности <b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>		по ОКПО	<b>66876343</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общество с ограниченной ответственностью / иностранных юридических</b>		ИНН	<b>7728739590</b>		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКВЭД	<b>41.20</b>		
		по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>23</b>	
		по ОКЕИ	<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2017 г.	За Январь - Июнь 2016 г.
	Выручка	2110	667 732	472 138
	Себестоимость продаж	2120	(858 124)	(518 222)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(190 392)	(46 084)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(190 392)	(46 084)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	317 895	130 297
	Проценты к уплате	2330	(101 254)	(13 247)
	Прочие доходы	2340	49 246	19 019
	Прочие расходы	2350	(706)	(14 566)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	74 789	75 419
	Текущий налог на прибыль	2410	(12 268)	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(1 341)	(91)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	8 238	(48 747)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	(12 268)	34 127
	Прочее	2460	(4)	(1)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	58 487	60 798

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2017 г.	За Январь - Июнь 2016 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	58 487	60 798
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

**Парсаданян Сергей**  
**Ашотович**

(расшифровка подписи)

31 июля 2017 г.

