

ПАО «Росинтер Ресторантс Холдинг»

Промежуточная сокращенная
консолидированная финансовая отчетность
(неаудированная)

*за шесть месяцев, закончившихся
30 июня 2017 года*

ПАО «Росинтер Ресторантс Холдинг»
Промежуточная сокращенная
консолидированная финансовая отчетность (неаудированная)
за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2017 года

Содержание

Заявление об ответственности руководства.....	3
Заключение по результатам обзорной проверки промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности	4
Промежуточная сокращенная консолидированная финансовая отчетность (неаудированная)	
Промежуточный консолидированный отчет о финансовом положении (неаудированный).....	5
Промежуточный консолидированный отчет о прибылях и убытках (неаудированный)	6
Промежуточный консолидированный отчет о прочем совокупном доходе (неаудированный)	7
Промежуточный консолидированный отчет о движении денежных средств (неаудированный).....	8
Промежуточный консолидированный отчет об изменениях в капитале (неаудированный)	10
Примечания к промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности (неаудированной).....	11

Заявление об ответственности руководства за подготовку и утверждение промежуточной сокращенной консолидированной отчетности (неаудированной) за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2017 года

Руководство Группы отвечает за подготовку промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности, достоверно отражающей во всех существенных аспектах финансовое положение ПАО «Росинтер Ресторантс Холдинг» и его дочерних предприятий (далее – «Группа») по состоянию на 30 июня 2017 года, а также результаты их деятельности, движение денежных средств и изменения в капитале за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2017 года, в соответствии с требованиями Международного стандарта финансовой отчетности («IAS») 34 «Промежуточная финансовая отчетность».

При подготовке промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности руководство несет ответственность за:

- выбор надлежащей учетной политики и ее последовательное применение;
- представление информации, в том числе данных об учетной политике, в форме, обеспечивающей уместность, достоверность, сопоставимость и простоту восприятия такой информации;
- раскрытие дополнительной информации в случаях, когда выполнения требований МСФО оказывается недостаточно для понимания пользователями отчетности того воздействия, которое те или иные операции, а также прочие события или условия оказывают на финансовое положение и финансовые результаты деятельности Группы;
- оценку способности Группы продолжать деятельность в обозримом будущем.

Руководство также несет ответственность за:

- разработку, внедрение и обеспечение функционирования эффективной системы внутреннего контроля на всех предприятиях Группы;
- ведение учета в форме, позволяющей раскрыть и объяснить операции Группы, а также в любой момент времени с достаточной степенью точности предоставить информацию о финансовом положении Группы и обеспечить соответствие финансовой отчетности требованиям МСФО;
- ведение бухгалтерского учета в соответствии с национальным законодательством и стандартами бухгалтерского учета;
- принятие всех доступных мер по обеспечению сохранности активов Группы; и
- выявление и предотвращение фактов мошенничества и прочих злоупотреблений.

Промежуточная сокращенная консолидированная отчетность Группы (неаудированная) за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2017 года, была утверждена к выпуску Президентом ПАО «Росинтер Ресторантс Холдинг» 24 августа 2017 года.

Заключение по результатам обзорной проверки промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности

Акционерам и Совету директоров ПАО «Росинтер Ресторантс Холдинг»

Введение


Мы провели обзорную проверку прилагаемой промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности публичного акционерного общества «Росинтер Ресторантс Холдинг», которая включает промежуточный консолидированный отчет о финансовом положении по состоянию на 30 июня 2017 года и соответствующие промежуточные консолидированные отчеты о прибылях и убытках, о прочем совокупном доходе, об изменениях в капитале и о движении денежных средств за шесть месяцев по указанную дату и примечания к финансовой отчетности. Руководство ПАО «Росинтер Ресторантс Холдинг» несет ответственность за подготовку и представление данной промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности в соответствии с Международным стандартом финансовой отчетности (IAS) 34 «Промежуточная финансовая отчетность» (МСФО (IAS) 34). Наша обязанность заключается в том, чтобы сделать вывод по данной промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности на основании проведенной нами обзорной проверки.

Объем работ по обзорной проверке

Мы провели обзорную проверку в соответствии с Международным стандартом, применимым к обзорным проверкам, 2410 «Обзорная проверка промежуточной финансовой информации, проводимая независимым аудитором организации». Обзорная проверка промежуточной финансовой отчетности включает в себя проведение опросов персонала, главным образом сотрудников, ответственных за финансовые вопросы и вопросы бухгалтерского учета, а также выполнение аналитических и иных процедур, связанных с обзорной проверкой. Объем процедур, выполняемых в ходе обзорной проверки, существенно меньше, чем при проведении аудита в соответствии с Международными стандартами аудита, что не позволяет нам получить необходимую степень уверенности в том, что мы обнаружили все существенные факты, которые могли бы быть выявлены в ходе проведения аудита. Соответственно, мы не выражаем аудиторское мнение.

Вывод

В ходе проведенной нами обзорной проверки мы не обнаружили фактов, которые позволяли бы нам полагать, что прилагаемая промежуточная сокращенная консолидированная финансовая отчетность не была подготовлена во всех существенных аспектах в соответствии с МСФО (IAS) 34 «Промежуточная финансовая отчетность».


В.М. Смирнов, руководитель задания (квалификационный аттестат № 03-000891)
Общество с ограниченной ответственностью «А.Д.Е. Аудит»

24 августа 2017 года
Москва, Россия



ПАО «Росинтер Ресторантс Холдинг»

Промежуточный консолидированный отчет о финансовом положении (неаудированный) на 30 июня 2017 года

(Все суммы приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

	Прим.	На 30 июня 2017 года Неаудировано	На 31 декабря 2016 года Аудировано
Активы			
Внеоборотные активы			
Основные средства	4	1 536 821	1 545 967
Нематериальные активы		49 487	49 520
Удвиг		143 137	143 137
Отложенный актив по налогу на прибыль		209 834	200 668
Арендные депозиты и прочие внеоборотные активы		458 341	178 762
		2 397 620	2 118 054
Оборотные активы			
Запасы		136 105	168 245
Дебиторская задолженность по НДС и прочим налогам		63 789	84 954
Дебиторская задолженность по налогу на прибыль		10 965	11 088
Дебиторская задолженность		63 520	83 976
Авансы выданные		105 330	100 022
Дебиторская задолженность по расчетам со связанными сторонами	5	151 767	171 613
Краткосрочные займы		1 073	876
Краткосрочные займы, выданные связанным сторонам	5	14 415	14 415
Денежные средства и их эквиваленты		104 226	113 421
		651 190	748 610
Итого активы		3 048 810	2 866 664
Капитал и обязательства			
Капитал			
Капитал, приходящийся на акционеров материнской компании:			
Уставный капитал	6	2 767 015	2 767 015
Добавочный капитал		2 090 217	2 090 217
Собственные выкупленные акции	6	(260 667)	(260 667)
Прочие резервы		8 936	12 593
Накопленные убытки		(5 058 015)	(4 913 369)
Курсовые разницы при пересчете отчетности зарубежных подразделений		(411 274)	(420 472)
		(863 788)	(724 683)
Неконтрольные доли участия		3 209	(6 081)
		(860 579)	(730 764)
Долгосрочные обязательства			
Долгосрочные кредиты и займы	8	2 053 157	1 875 278
Отложенные обязательства по налогу на прибыль		18 044	10 972
		2 071 201	1 886 250
Краткосрочные обязательства			
Кредиторская задолженность		1 118 989	1 412 327
Краткосрочные кредиты и займы	8	540 948	85 229
Кредиторская задолженность по расчетам со связанными сторонами	5	5 448	28 237
Краткосрочные займы, полученные от связанных сторон	5	6 382	6 412
Доходы будущих периодов		56 144	42 752
Задолженность по налогу на прибыль		110 277	136 221
		1 838 188	1 711 178
Итого капитал и обязательства		3 048 810	2 866 664

Президент
ПАО «Росинтер Ресторантс Холдинг»


Подпись /Зайцев С.В./

Прилагаемые примечания являются неотъемлемой частью
данной промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности.

ПАО «Росинтер Ресторантс Холдинг»
Промежуточный консолидированный отчет
о прибылях и убытках (неаудированный)
за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2017 года
(Все суммы приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

	Прим.	За шесть месяцев, закончившихся 30 июня	
		2017 года	2016 года
		Неаудировано	
Выручка	9	3 446 221	3 564 221
Себестоимость реализованной продукции	10	(2 963 790)	(3 160 870)
Валовая прибыль		482 431	403 351
Коммерческие, общехозяйственные и административные расходы	11	(433 071)	(442 433)
Расходы на открытие ресторанов		(25 901)	(30 347)
Прочие доходы	12	18 270	49 633
Прочие расходы	12	(27 632)	(7 510)
Прибыль/(убыток) от операционной деятельности до убытка от обесценения		14 097	(27 306)
Восстановление обесценения операционных активов	13	12 159	45 721
Прибыль от операционной деятельности после обесценения		26 256	18 415
Финансовые доходы		1 866	738
Финансовые расходы		(187 922)	(172 460)
Чистые отрицательные курсовые разницы		(2 000)	(62 979)
Доход от совместной деятельности		—	10 096
Убыток до налогообложения		(161 800)	(206 190)
Налог на прибыль к возмещению		26 704	18 009
Убыток за отчетный период		(135 096)	(188 181)
Чистый убыток за отчетный период		(135 096)	(188 181)
Чистый убыток, приходящийся на:			
Акционеров материнской компании		(144 646)	(188 622)
Неконтрольные доли участия		9 550	441
Убыток в расчете на одну акцию	7		
Базовый убыток на акцию, в российских рублях		(9,12)	(11,89)
Разводненный убыток на акцию, в российских рублях		(9,06)	(11,80)

Президент
 ПАО «Росинтер Ресторантс Холдинг»


 /Зайцев С.В./
 Подпись

Прилагаемые примечания являются неотъемлемой частью
 данной промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности.

ПАО «Росинтер Ресторантс Холдинг»
Промежуточный консолидированный отчет
о прочем совокупном доходе (неаудированный)
за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2017 года
(Все суммы приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

	За шесть месяцев, закончившихся 30 июня	
	2017 года	2016 года
	Неаудировано	
Чистый убыток за отчетный период	(135 096)	(188 181)
Прочий совокупный доход, подлежащий переклассификации в состав прибыли или убытка в последующих периодах:		
Курсовые разницы при пересчете отчетности зарубежных подразделений	9 198	61 468
Прочий совокупный доход за отчетный период, за вычетом налогов	9 198	61 468
Итого совокупный убыток за отчетный период, за вычетом налогов	(125 898)	(126 713)
В распределении между:		
Акционерами материнской компании	(135 448)	(127 154)
Неконтрольными долями участия	9 550	441

Прилагаемые примечания являются неотъемлемой частью
 данной промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности.

ПАО «Росинтер Ресторантс Холдинг»

Промежуточный консолидированный отчет о движении денежных средств (неаудированный) за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2017 года

(Все суммы приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

		За шесть месяцев, закончившихся 30 июня	
		2017 года	2016 года
Прим.	Неаудировано		
Операционная деятельность			
	Убыток до налогообложения	(161 800)	(206 190)
	Корректировки для приведения убытка до налогообложения к чистому потоку денежных средств по операционной деятельности:		
	Износ и амортизация	96 238	90 426
	Чистые отрицательные курсовые разницы	2 000	62 979
12,14	Прибыль от продажи совместной деятельности	—	(23 345)
	Финансовые доходы	(1 866)	(738)
	Финансовые расходы	187 922	172 460
11	Резерв под обесценение авансов выданных, налогов к возмещению и дебиторской задолженности	890	12 979
	(Восстановление списанной стоимости)/резерв под обесценение запасов до чистой стоимости реализации	(4 543)	180
12	Убыток от выбытия внеоборотных активов	22 175	897
12	Списание кредиторской задолженности	(10 533)	(17 381)
	Доход от совместной деятельности	—	(10 096)
	Вознаграждение в форме акций	(3 657)	—
13	Восстановление обесценения активов	(12 159)	(45 721)
12	Восстановление резерва по условным обязательствам	(1 168)	(3 449)
		113 499	33 001
<i>Изменения операционных активов и обязательств:</i>			
	Уменьшение запасов	36 654	40 124
	(Увеличение)/уменьшение авансов, налогов к возмещению, дебиторской задолженности, арендных депозитов и прочих внеоборотных активов	(31 961)	22 678
	Уменьшение дебиторской задолженности по расчетам со связанными сторонами	19 068	16 787
	(Уменьшение)/увеличение кредиторской задолженности по расчетам со связанными сторонами	(24 590)	35 577
	(Уменьшение)/увеличение кредиторской задолженности	(193 441)	86 951
	Чистый (отток)/приток денежных средств по операционной деятельности	(80 771)	235 118
	Проценты уплаченные	(162 290)	(150 543)
	Проценты полученные	1 164	1 824
	Налог на прибыль уплаченный	(1 431)	(5 083)
	Чистый денежный поток от операционной деятельности	(243 328)	81 316

Продолжение на следующей странице

Прилагаемые примечания являются неотъемлемой частью данной промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности.

ПАО «Росинтер Ресторантс Холдинг»
Промежуточный консолидированный отчет
о движении денежных средств (неаудированный) (продолжение)
за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2017 года
(Все суммы приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

	За шесть месяцев, закончившихся 30 июня	
	2017 года	2016 года
Прим.	Неаудировано	
Инвестиционная деятельность		
Приобретение основных средств	(93 343)	(107 196)
Приобретение нематериальных активов	(6 647)	(21 833)
Выдача кредитов третьим лицам	(300 500)	–
Поступления от погашения займов, выданных третьим сторонам	–	2 461
Поступления от выбытия основных средств	2 739	19 797
Поступления от погашения займов, выданных связанным сторонам	–	7 712
Дивиденды полученные	–	10 096
Чистый отток денежных средств от инвестиционной деятельности	(397 751)	(88 963)
Финансовая деятельность		
Поступления по банковским кредитам	1 270 362	40 119
Погашение банковских кредитов	(636 763)	(22 965)
Выплаты партнерам	(1 620)	(8 024)
Поступления по займам от связанных сторон	–	500
Погашение займов связанных сторон	(30)	–
Дивиденды, выплаченные акционерам	(17)	(186)
Чистый приток денежных средств от финансовой деятельности	631 932	9 444
Влияние изменений валютных курсов на денежные средства и их эквиваленты	(48)	(1 479)
Чистый поток денежных средств и их эквивалентов	(9 195)	318
Денежные средства и их эквиваленты на начало периода	113 421	101 596
Денежные средства и их эквиваленты на конец периода	104 226	101 914

Прилагаемые примечания являются неотъемлемой частью
 данной промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности.

ПАО «Росинтер Ресторантс Холдинг»

Промежуточный консолидированный отчет об изменениях в капитале (неаудированный)
за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2017 года

(Все суммы приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

	Приходится на акционеров материнской компании								
	Уставный капитал	Добавочный капитал	Собственные выкупленные акции	Прочие резервы	Накопленные убытки	Курсовые разницы при пересчете отчетности зарубежных подразделений	Итого	Неконтроль-ные доли участия	Итого капитал
На 1 января 2017 года, аудировано	2 767 015	2 090 217	(260 667)	12 593	(4 913 369)	(420 472)	(724 683)	(6 081)	(730 764)
Чистый (убыток)/прибыль за период	—	—	—	—	(144 646)	—	(144 646)	9 550	(135 096)
Прочий совокупный доход за период	—	—	—	—	—	9 198	9 198	—	9 198
Итого совокупный убыток за период	—	—	—	—	(144 646)	9 198	(135 448)	9 550	(125 898)
Вознаграждение в форме акций	—	—	—	(3 657)	—	—	(3 657)	—	(3 657)
Дивиденды дочерних компаний	—	—	—	—	—	—	—	(260)	(260)
На 30 июня 2017 года, неаудировано	2 767 015	2 090 217	(260 667)	8 936	(5 058 015)	(411 274)	(863 788)	3 209	(860 579)
На 1 января 2016 года, аудировано	2 767 015	2 090 217	(260 667)	14 443	(4 919 610)	(446 682)	(755 284)	(5 502)	(760 786)
Чистый (убыток)/прибыль за период	—	—	—	—	(188 622)	—	(188 622)	441	(188 181)
Прочий совокупный доход за период	—	—	—	—	—	61 468	61 468	—	61 468
Итого совокупный убыток за период	—	—	—	—	(188 622)	61 468	(127 154)	441	(126 713)
Дивиденды дочерних компаний	—	—	—	—	—	—	—	(219)	(219)
На 30 июня 2016 года, неаудировано	2 767 015	2 090 217	(260 667)	14 443	(5 108 232)	(385 214)	(882 438)	(5 280)	(887 718)

Прилагаемые примечания являются неотъемлемой частью данной промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности.

ПАО «Росинтер Ресторантс Холдинг»

Примечания к промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности (неаудированной) за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2017 года

(Все суммы приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

1. Общие сведения

ПАО «Росинтер Ресторантс Холдинг» (далее – «Компания») было зарегистрировано 24 мая 2004 года в форме публичного акционерного общества в соответствии с законодательством России. Фактический адрес компании: Россия, 111024, Москва, ул. Душинская, 7. На 30 июня 2017 года контролирующим акционером Компании являлось общество с ограниченной ответственностью RIG Restaurants Limited (далее – «Материнская компания») (ранее известное как Rostik Restaurants Limited), учрежденное в соответствии с законодательством Кипра. RIG Restaurants Limited находится под фактическим контролем г-на Ростислава Ордовского-Танаевского Бланко.

ПАО «Росинтер Ресторантс Холдинг» совместно с дочерними предприятиями (далее – «Группа») является одним из ведущих операторов в сегменте семейных ресторанов в России и СНГ как по числу заведений, так и по объему выручки. Группа работает по наиболее популярным в России гастрономическим направлениям и предлагает блюда итальянской, японской, американской, русской и паназиатской кухни.

Остальную часть выручки Группа получает от сети независимых предприятий, работающих на основе договоров франчайзинга в Москве и других городах России и СНГ, услуг субаренды и прочих услуг.

Промежуточная сокращенная консолидированная финансовая отчетность Компании за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2017 года, была утверждена к выпуску Президентом ПАО «Росинтер Ресторантс Холдинг» 24 августа 2017 года.

Группа получает выручку на территории России и других стран СНГ. За шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2017 и 2016 годов, на долю российского рынка пришлось около 97% и 95% общей выручки, соответственно. Внеоборотные активы дочерних предприятий Группы, осуществляющих деятельность на российском рынке, составили примерно 98% от общих внеоборотных активов Группы на 30 июня 2017 и 31 декабря 2016 годов, соответственно. Вторым по объему выручки стал рынок в Беларуси: на его долю пришлось 3% и 5% от общей выручки за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2017 и 2016 годов, соответственно.

Компания владела (прямо или косвенно) контрольной долей участия в следующих дочерних предприятиях:

Компания	Страна регистрации	30 июня 2017 г.	31 декабря 2016 г.
		Доля участия, %	Доля участия, %
ООО «Росинтер Ресторантс»	Россия	100,00%	100,00%
ООО «Росинтер Ресторантс ЗапСиб»	Россия	100,00%	100,00%
ООО «Росинтер Ресторантс Пермь»	Россия	100,00%	100,00%
ООО «Росинтер Ресторантс Екатеринбург»	Россия	51,00%	51,00%
СООО «Белросинтер»	Беларусь	93,00%	93,00%

ПАО «Росинтер Ресторантс Холдинг»

Примечания к промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности (неаудированной) за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2017 года (продолжение)

(Все суммы приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

2. Принцип непрерывности деятельности

Настоящая промежуточная сокращенная консолидированная финансовая отчетность была подготовлена на основании принципа непрерывности деятельности, который предполагает реализацию активов и урегулирование обязательств и договорных обязательств в ходе обычной деятельности.

На 30 июня 2017 года краткосрочные обязательства Группы в сумме 1 838 188 тыс. руб. (31 декабря 2016 года: 1 711 178 тыс. руб.) превышали ее оборотные активы на 1 186 998 тыс. руб. (31 декабря 2016 года: 962 568 тыс. руб.). По состоянию на 30 июня 2017 года чистая позиция по краткосрочным обязательствам обусловлена, главным образом, кредиторской задолженностью в размере 1 118 989 тыс. руб. (31 декабря 2016 года: 1 412 327 тыс. руб.). В течение шести месяцев, закончившихся 30 июня 2017 года, чистый отток денежных средств по операционной деятельности составил 80 771 тыс. руб. В течение шести месяцев, закончившихся 30 июня 2016 года, чистый приток денежных средств по операционной деятельности составил 235 118 тыс. руб.

Руководство Группы считает уместным подготовку финансовой отчетности Группы на основании принципа непрерывности деятельности исходя из следующих факторов:

- В течение 6 месяцев 2017 года Группа заключила ряд долгосрочных договоров займа с Банком ВТБ, процентная ставка по которым определена как ключевая ставка Банка России плюс 1%. В июле 2017 года процентная ставка была снижена до фиксированного размера 8,75%.
- Новые кредитные договоры, подписанные с Банком ВТБ в апреле 2017 года, позволили привлечь дополнительное финансирование в сумме 1 775 000 тыс. руб. и реструктуризировать существующие обязательства на сумму 570 000 тыс. руб. Привлеченные средства Группа планирует использовать для реализации стратегического плана обновления существующих ресторанов и строительства новых.
- На 30 июня 2017 года Группе доступны дополнительные источники краткосрочного финансирования в виде неиспользованной кредитной линии с фиксированной ставкой на сумму 58 841 тыс. руб. и банковской гарантии в размере 359 542 тыс. руб.
- Для повышения ликвидности руководство Группы провело ряд операционных мероприятий. В числе внедренных инициатив: осуществление капиталовложений, совершенствование бизнес-процессов и организация деятельности путем сокращения затрат на продукты питания и напитки.
- Основные акционеры Компании рассматривают возможности предоставить финансирование Группе или некоторым ее компаниям.

На основании имеющихся в настоящее время фактов и обстоятельств руководство убеждено, что Группа располагает достаточными ресурсами для продолжения операционной деятельности в обозримом будущем.

ПАО «Росинтер Ресторантс Холдинг»

Примечания к промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности (неаудированной) за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2017 года (продолжение)

(Все суммы приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

3. Основа подготовки финансовой отчетности

Основа подготовки финансовой отчетности

Настоящая промежуточная сокращенная консолидированная финансовая отчетность за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2017 года, была подготовлена в соответствии с Международным стандартом финансовой отчетности («IAS») 34 «Промежуточная финансовая отчетность». Соответственно, промежуточная сокращенная консолидированная финансовая отчетность не содержит всех данных и не раскрывает полной информации, предписанной требованиями к годовой финансовой отчетности. Данную отчетность необходимо рассматривать в сочетании с консолидированной финансовой отчетностью Группы за 2016 год.

Изменения в учетной политике и принципах раскрытия информации

Учетная политика, применяемая при подготовке настоящей промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности, соответствует политике, применявшейся при составлении консолидированной финансовой отчетности за год, закончившийся 31 декабря 2016 года, и по состоянию на эту дату.

Группа применила все новые стандарты, изменения к стандартам и интерпретации, которые вступили в силу с 1 января 2017 года. Последствия принятия новых стандартов, изменений к стандартам и интерпретаций не были значительными по отношению к настоящей промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности.

Некоторые новые стандарты и изменения к стандартам, раскрытые в консолидированной финансовой отчетности за год, закончившийся 31 декабря 2016 года, и по состоянию на эту дату не применимы для финансового года, начинающегося 1 января 2017 года, и не были применены Группой досрочно.

4. Основные средства

За шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2017 и 2016 гг., Группа приобрела активы на сумму 93 343 тыс. руб. и 107 196 тыс. руб., соответственно. За шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2017 года Группа реализовала активы чистой балансовой стоимостью 25 831 тыс. руб., результатом реализации стал убыток в сумме 22 802 тыс. руб. За шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2016 года активы чистой балансовой стоимостью 18 452 тыс. руб. были реализованы с прибылью в размере 1 345 тыс. руб.

На 30 июня 2017 года и 31 декабря 2016 года общая балансовая стоимость полностью амортизированных основных средств, находящихся в эксплуатации, составила 649 815 тыс. руб. и 713 108 тыс. руб., соответственно.

По состоянию на 30 июня 2017 года основные средства в составе единиц, генерирующих денежные потоки без учета гудвила, были протестированы на предмет обесценения. За шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2017 и 2016 гг., Группа восстановила убыток от обесценения основных средств в размере 12 301 тыс. руб., и 51 864 тыс. руб., соответственно. Накопленный убыток от обесценения основных средств на 30 июня 2017 и 31 декабря 2016 годов составил 168 839 тыс. руб. и 356 118 тыс. руб., соответственно.

ПАО «Росинтер Ресторантс Холдинг»

Примечания к промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности (неаудированной) за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2017 года (продолжение)

(Все суммы приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

4. Основные средства (продолжение)

Для целей тестирования на предмет обесценения Группа оценила возмещаемую стоимость каждой единицы, генерирующей денежные потоки (ресторана). Возмещаемая стоимость определялась путем расчета ценности от использования с применением прогнозов денежных потоков на основе фактических результатов деятельности и бизнес-планов, одобренных руководством, а также соответствующей ставки дисконтирования, отражающей временную стоимость денег и риски, связанные с подразделениями, генерирующими денежные потоки.

Основные допущения для расчета ценности от использования единиц, генерирующих денежные потоки и оперирующих в России, были следующие:

- Прогнозы денежных потоков охватывают период полезного использования ключевых активов каждого подразделения, генерирующего денежные потоки, сроком до 10 лет.
- Прогнозные денежные потоки дисконтировались с применением ставки в размере 11,02% и рассчитывались в номинальном выражении в российских рублях. Ставка дисконтирования рассчитывалась с учетом стоимости финансирования Группы и средневзвешенной стоимости капитала (WACC).
- Темпы роста, использованные в расчетах, варьируются от (0,3)% до 4,9% в зависимости от прогнозного года и страны.

Повышение ставки дисконтирования на 1 процентный пункт не приведет к существенному изменению суммы убытков от обесценения.

5. Раскрытие информации о связанных сторонах

В соответствии с МСФО (IAS) 24 «Раскрытие информации о связанных сторонах», связанными считаются стороны, одна из которых имеет возможность контролировать или в значительной степени влиять на операционные и финансовые решения другой стороны. При решении вопроса о том, являются ли стороны связанными, принимается во внимание содержание взаимоотношений сторон, а не только юридическая форма.

Связанные стороны могут вступать в сделки, которые не проводились бы между несвязанными сторонами. Цены и условия таких сделок могут отличаться от цен и условий сделок между несвязанными сторонами.

В таблице ниже представлены общие суммы операций со связанными сторонами за соответствующий отчетный период.

ПАО «Росинтер Ресторантс Холдинг»

Примечания к промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности (неаудированной) за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2017 года (продолжение)

(Все суммы приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

5. Раскрытие информации о связанных сторонах (продолжение)

	Закупки	Выручка и прочая прибыль	Дебиторская задолженность по расчетам со связанными сторонами	Кредиторская задолженность по расчетам со связанными сторонами
	За 6 месяцев, закончившихся 30 июня 2017 г.	За 6 месяцев, закончившихся 30 июня 2017 г.	30 июня 2017 г.	30 июня 2017 г.
Связанные стороны	Неаудировано	Неаудировано	Неаудировано	Неаудировано
2017 год				
Компании, находящиеся под общим контролем:				
ООО «РосКорп» (1)	54 897	1 629	—	—
ООО «Чикен Фэктори» (2)	—	22	3 836	—
ООО «Ростик Аэро» (3)	10 926	—	—	2 175
ООО «Лоялти Партнерс Восток» (4)	872	11 408	—	1 364
Rostik Investment Group Inc. (5)	1 132	4 790	88 628	—
RIG Restaurants Ltd. (6)	—	—	55 401	—
Прочие	11 700	433	3 902	1 909
Итого, 2017 год	79 527	18 282	151 767	5 448

	Закупки	Выручка и прочая прибыль	Дебиторская задолженность по расчетам со связанными сторонами	Кредиторская задолженность по расчетам со связанными сторонами
	За 6 месяцев, закончившихся 30 июня 2016 г.	За 6 месяцев, закончившихся 30 июня 2016 г.	31 декабря 2016 г.	31 декабря 2016 г.
Связанные стороны	Неаудировано	Неаудировано	Аудировано	Аудировано
2016 год				
Компании, находящиеся под общим контролем:				
ООО «РосКорп» (1)	60 464	1 399	—	225
ООО «Чикен Фэктори» (2)	48 082	346	—	—
ООО «Ростик Аэро» (3)	7 998	—	—	4 166
ООО «Лоялти Партнерс Восток» (4)	5 103	1 030	—	20 861
Rostik Investment Group Inc. (5)	1 381	113	90 961	—
RIG Restaurants Ltd. (6)	—	—	56 460	—
Прочие	10 208	510	24 192	2 985
Итого, 2016 год	133 236	3 398	171 613	28 237

ПАО «Росинтер Ресторантс Холдинг»

Примечания к промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности (неаудированной) за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2017 года (продолжение)

(Все суммы приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

5. Раскрытие информации о связанных сторонах (продолжение)

- В течение шести месяцев, закончившихся 30 июня 2017 и 2016 гг. Группа приобрела услуги аренды, транспортные и коммунальные услуги у ООО «РосКорп».
- Непогашенный остаток дебиторской задолженности на 30 июня 2017 года представляет собой авансы на покупку товаров у ООО «Чикен Фактори».
- В течение шести месяцев, закончившихся 30 июня 2017 и 2016 гг. Группа арендовала помещение у ООО «Ростик-Аэро».
- Непогашенный остаток кредиторской задолженности перед ООО «Лоялти Партнерс Восток» относится к предоставляемым Группе услугам в рамках программы лояльности «Малина». Фактический контролирующий акционер занимает должность директора в ООО «Лоялти Партнерс Восток».
- Непогашенный остаток дебиторской задолженности от Rostik Investment Group Inc на 30 июня 2017 года и 31 декабря 2016 года относится к продаже дочерних компаний.
- Непогашенный остаток дебиторской задолженности от RIG Restaurants Ltd. на 30 июня 2017 года и 31 декабря 2016 года относится к продаже дочерней компании.

Займы, выданные связанными сторонами или полученные от них, включали следующее:

	Процентные доходы	Процентные расходы	Краткосрочные займы, выданные связанным сторонам	Краткосрочные займы, полученные от связанных сторон
	За 6 месяцев, закончившихся 30 июня 2017 г.	За 6 месяцев, закончившихся 30 июня 2017 г.	30 июня 2017 г.	30 июня 2017 г.
	Неаудировано	Неаудировано	Неаудировано	Неаудировано
Связанные стороны				
Компании, находящиеся под общим контролем	774	44	14 415	6 382
Итого, 2017 год	774	44	14 415	6 382

	За 6 месяцев, закончившихся 30 июня 2016 г.	За 6 месяцев, закончившихся 30 июня 2016 г.	31 декабря 2016 г.	31 декабря 2016 г.
	Неаудировано	Неаудировано	Аудировано	Аудировано
Связанные стороны				
Компании, находящиеся под общим контролем	—	63	14 415	6 412
Итого, 2016 год	—	63	14 415	6 412

На 31 декабря 2016 года и 30 июня 2017 года долгосрочные и краткосрочные займы, полученные от связанных сторон, не являлись просроченными или обесцененными.

ПАО «Росинтер Ресторантс Холдинг»

Примечания к промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности (неаудированной) за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2017 года (продолжение)

(Все суммы приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

5. Раскрытие информации о связанных сторонах (продолжение)

Вознаграждение ключевому управленческому персоналу

На 30 июня 2017 и 2016 гг. ключевой управленческий персонал состоял из 13 и 12 человек, соответственно. Общая сумма вознаграждения ключевому управленческому персоналу, включая отчисления на социальное обеспечение, отражена в составе коммерческих, общехозяйственных и административных расходов и включает следующее:

	За шесть месяцев, закончившихся 30 июня	
	2017 года	2016 года
	Неаудировано	
Заработная плата	30 556	33 646
	30 556	33 646

За шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2017 и 2016 гг., отчисления Группы на социальное обеспечение за ключевой управленческий персонал составили 6 143 тыс. руб. и 6 541 тыс. руб., соответственно.

6. Уставный капитал

На 30 июня 2017 года и 31 декабря 2016 года разрешенный к выпуску, выпущенный и полностью оплаченный уставный капитал Компании составил 16 305 334 акции. Номинальная стоимость каждой обыкновенной акции составляет 169,70 руб.

На 30 июня 2017 года и 31 декабря 2016 года общее количество и стоимость собственных выкупленных акций Группы составляли 438 104 акции и 260 667 тыс. руб., соответственно.

7. Прибыль на акцию

Прибыль на акцию рассчитывается путем деления чистой прибыли, приходящейся на долю владельцев обыкновенных акций, на средневзвешенное число обыкновенных акций, находившихся в обращении в указанном периоде.

	За шесть месяцев, закончившихся 30 июня	
	2017 года	2016 года
	Неаудировано	
Чистый убыток, приходящийся на акционеров Компании	(144 646)	(188 622)
Средневзвешенное количество обыкновенных акций, находящихся в обращении	15 867 230	15 867 230
Эффект разводнения: вознаграждение в форме акций	97 373	123 000
Средневзвешенное число обыкновенных акций, скорректированных с учетом эффекта разводнения	15 964 603	15 990 230
Убыток на акцию, приходящийся на акционеров материнской компании, базовый, руб.	(9,12)	(11,89)
Убыток на акцию, приходящийся на акционеров материнской компании, разводненный, руб.	(9,06)	(11,80)

ПАО «Росинтер Ресторантс Холдинг»

Примечания к промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности (неаудированной) за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2017 года (продолжение)

(Все суммы приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

8. Кредиты и займы

	На 30 июня 2017 года	На 31 декабря 2016 года
	Неаудировано	Аудировано
Долгосрочные кредиты и займы		
Займы в рублях по фиксированной ставке 10,0%-16,08% со сроком погашения до 7 лет	2 389 400	1 845 000
Другие кредиты и займы	38 127	41 557
	2 427 527	1 886 557
За вычетом: текущей части	(374 370)	(11 279)
Итого долгосрочные кредиты и займы	2 053 157	1 875 278

	На 30 июня 2017 года	На 31 декабря 2016 года
	Неаудировано	Аудировано
Краткосрочные кредиты и займы		
Овердрафт в рублях под процентную ставку 15,5% годовых	139 460	73 950
Займы в рублях по фиксированной ставке 16,0% со сроком погашения до 12 месяцев	27 118	—
	166 578	73 950
Текущая часть долгосрочных кредитов и займов	374 370	11 279
Итого краткосрочные кредиты и займы	540 948	85 229

9. Выручка

Выручка за шесть месяцев, закончившихся 30 июня, включала в себя следующие позиции:

	За шесть месяцев, закончившихся 30 июня	
	2017 года	2016 года
	Неаудировано	
Выручка от деятельности ресторанов	3 329 523	3 454 420
Выручка по договорам франчайзинга	84 093	76 228
Услуги субаренды	29 074	28 374
Прочая выручка	3 531	5 199
Итого выручка	3 446 221	3 564 221

ПАО «Росинтер Ресторантс Холдинг»

Примечания к промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности (неаудированной) за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2017 года (продолжение)

(Все суммы приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

10. Себестоимость реализации

Ниже представлены расходы, включенные в себестоимость реализации за шесть месяцев, закончившихся 30 июня:

	За шесть месяцев, закончившихся 30 июня	
	2017 г.	2016 г.
	Неаудировано	
Продукты питания и напитки	756 327	867 720
Расходы на оплату труда и соответствующие налоги	738 216	804 555
Аренда	888 060	883 770
Коммунальные услуги	96 129	97 971
Прачечное обслуживание и санитарный контроль	85 340	108 600
Износ ресторанного оборудования	83 446	75 265
Расходы на материалы	79 056	88 757
Прочие услуги	60 574	62 495
Транспортные услуги	59 531	65 136
Франчайзинговые платежи	53 778	39 841
Техническое обслуживание и ремонт	36 200	37 594
Услуги субаренды	7 721	7 010
Прочие расходы	19 412	22 156
Итого себестоимость реализации	2 963 790	3 160 870

11. Коммерческие, общехозяйственные и административные расходы

Ниже представлены суммы, включенные в состав коммерческих, общехозяйственных и административных расходов за шесть месяцев, закончившихся 30 июня:

	За шесть месяцев, закончившихся 30 июня	
	2017 года	2016 года
	Неаудировано	
Расходы на оплату труда и соответствующие налоги	269 087	269 656
Рекламные расходы	55 174	35 701
Аренда	25 961	31 823
Прочие услуги	18 926	18 169
Износ и амортизация	12 792	15 161
Финансовые и юридические услуги	5 631	6 456
Коммунальные услуги	5 535	6 383
Транспортные услуги	4 281	9 393
Услуги банка	4 108	3 582
Расходы на материалы	3 761	3 138
Техническое обслуживание и ремонт	2 729	3 587
Увеличение резерва под обесценение авансов выплаченных, налогов к возмещению и дебиторской задолженности	890	12 979
Прочие расходы	24 196	26 405
Итого коммерческие, общехозяйственные и административные расходы	433 071	442 433

ПАО «Росинтер Ресторантс Холдинг»

Примечания к промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности (неаудированной) за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2017 года (продолжение)

(Все суммы приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

12. Прочие доходы/расходы

Прибыли и убытки за шесть месяцев по 30 июня включали в себя следующие позиции:

		За шесть месяцев, закончившихся 30 июня	
		2017 года	2016 года
Прим.		Неаудировано	
	Списание кредиторской задолженности	10 533	17 381
	Восстановление расходов прошлых лет	1 797	—
	Восстановление резерва по условным обязательствам	1 168	3 449
14	Прибыль от продажи доли в совместном предприятии	—	23 345
	Доход от продажи внеоборотных активов	—	1 345
	Прочие доходы	4 772	4 113
	Итого прочие доходы	18 270	49 633
	Убыток от выбытия внеоборотных активов	22 175	2 242
	НДС невозмещаемый	1 831	2 547
	Прочие расходы	3 626	2 721
	Итого прочие расходы	27 632	7 510

13. Убытки от обесценения активов

		За шесть месяцев, закончившихся 30 июня	
		2017 года	2016 года
		Неаудировано	
	Восстановление убытка от обесценения основных средств (Примечание 4)	(12 301)	(51 864)
	Убыток от обесценения нематериальных активов	142	6 143
	Восстановление убытка от обесценения активов	(12 159)	(45 721)

14. Инвестиции в совместную деятельность и ассоциированные предприятия

В феврале 2011 года Группа заключила соглашение о создании совместного предприятия с компанией Japan Centre Group Limited, которая управляет японскими ресторанами в Великобритании и других странах. 22 февраля 2011 года Группа приобрела 50% акций Rosinter-Umai UK Limited за общее вознаграждение в размере 1 фунт стерлингов (47,32 руб. по обменному курсу на 22 февраля 2011 года).

Группа продала долю в совместной деятельности третьей стороне 1 июня 2016 года за вознаграждение 242 500 фунтов стерлингов (23 345 тыс. рублей по обменному курсу на 1 июня 2016 года).

ПАО «Росинтер Ресторантс Холдинг»

Примечания к промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности (неаудированной) за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2017 года (продолжение)

(Все суммы приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

15. Договорные и условные обязательства

Экономическая среда

Низкие цены на нефть, сохраняющаяся политическая напряженность в регионе, а также продолжающееся действие международных санкций в отношении некоторых российских компаний и граждан оказывали негативное влияние на российскую экономику в 2017 году. Действие указанных факторов способствовало экономическому спаду в стране, характеризующемуся падением показателя валового внутреннего продукта. Финансовые рынки по-прежнему характеризуются отсутствием стабильности, частыми и существенными изменениями цен, и увеличением спредов по торговым операциям. Рейтинг Российской Федерации был понижен до уровня «ниже инвестиционного». Данная экономическая среда оказывает значительное влияние на деятельность и финансовое положение Группы. Руководство предпринимает необходимые меры для обеспечения устойчивой деятельности Группы. Тем не менее будущие последствия текущей экономической ситуации сложно прогнозировать, и текущие ожидания и оценки руководства могут отличаться от фактических результатов.

Группа продолжает следить за ситуацией и осуществлять комплекс мер по минимизации влияния возможных рисков на операционную деятельность Группы и ее финансовое положение.

Судебные разбирательства

Группа периодически являлась и по-прежнему является объектом судебных разбирательств и судебных решений, ни одно из которых по отдельности или в совокупности не оказало существенного негативного влияния на Группу. Руководство полагает, что исход любого судебного разбирательства по вопросам деятельности не окажет существенного влияния на финансовое положение, результаты деятельности и денежные потоки Группы.

Обязательства по операционной аренде

Группа заключила ряд краткосрочных и долгосрочных договоров аренды, которые могут быть расторгнуты по соглашению сторон либо путем прекращения платежей. По состоянию на 30 июня 2017 года ожидаемые минимальные годовые арендные платежи в рамках данных договоров составляют 1 261 651 тыс. руб. и 2 550 017 тыс. руб., соответственно.

Обязательства инвестиционного характера

По состоянию на 30 июня 2017 года и 31 декабря 2016 года обязательства инвестиционного характера Группы составляли 26 740 тыс. руб. и 55 022 тыс. руб., соответственно, и были связаны преимущественно со строительством новых ресторанов.

PJSC Rosinter Restaurants Holding

**Interim Condensed Consolidated
Financial Statements (unaudited)**

For the six months ended June 30, 2017

PJSC Rosinter Restaurants Holding
Interim Condensed Consolidated Financial Statements (unaudited)
for the six months ended June 30, 2017

TABLE OF CONTENTS

Statement of Management`s Responsibilities	3
Report on Review of Interim Condensed Consolidated Financial Statements.....	4
Interim Condensed Consolidated Financial Statements (unaudited)	
Interim Consolidated Statement of Financial Position (unaudited).....	5
Interim Consolidated Statement of Profit or Loss (unaudited).....	6
Interim Consolidated Statement of Other Comprehensive Income (unaudited)	7
Interim Consolidated Statement of Cash Flows (unaudited).....	8
Interim Consolidated Statement of Changes in Equity (unaudited).....	10
Notes to the Interim Condensed Consolidated Financial Statements (unaudited)	11

PJSC Rosinter Restaurants Holding

Statement of management's responsibilities for the preparation and approval of unaudited interim condensed consolidated financial statements for the six months ended June 30, 2017

Management is responsible for the preparation of the interim condensed consolidated financial statements that present fairly the financial position of PJSC Rosinter Restaurants Holding and its subsidiaries (hereinafter, the "Group") as of June 30, 2017, and the results of its operations, cash flows and changes in equity for the six months ended June 30, 2017, in accordance with International Accounting Standard IAS 34, Interim Financial Reporting ("IAS 34").

In preparing the interim condensed consolidated financial statements, management is responsible for:

- Properly selecting and applying accounting policies;
- Presenting information, including accounting policies, in a manner that provides relevant, reliable, comparable and understandable information;
- Providing additional disclosures when compliance with the specific requirements in IFRSs are insufficient to enable users to understand the impact of particular transactions, other events and conditions on the Group's consolidated financial position and financial performance;
- Making an assessment of the Group's ability to continue as a going concern.

Management is also responsible for:

- Designing, implementing and maintaining an effective and sound system of internal controls, throughout the Group;
- Maintaining adequate accounting records that are sufficient to show and explain the Group's transactions and disclose with reasonable accuracy at any time the consolidated financial position of the Group, and which enable them to ensure that the consolidated financial statements of the Group comply with IFRS;
- Maintaining statutory accounting records in compliance with Russian legislation and accounting standards;
- Taking such steps as are reasonably available to them to safeguard the assets of the Group; and
- Preventing and detecting fraud and other irregularities.

The unaudited interim condensed consolidated financial statements of the Group for the six months ended June 30, 2017 were approved by the President and CEO of PJSC Rosinter Restaurants Holding on August 24, 2017.

Report on review of interim condensed consolidated financial statements

To the Shareholders and the Board of Directors of
PJSC Rosinter Restaurants Holding

Introduction

We have reviewed the accompanying interim condensed consolidated financial statements of Public Joint Stock Company Rosinter Restaurants Holding, comprising the interim consolidated statement of financial position as at June 30, 2017 and the related interim consolidated statements of profit or loss, other comprehensive income, changes in equity and cash flows for the six months then ended and explanatory notes. Management of PJSC Rosinter Restaurants Holding is responsible for the preparation and presentation of these interim condensed consolidated financial statements in accordance with IAS 34, Interim Financial Reporting. Our responsibility is to express a conclusion on these interim condensed consolidated financial statements based on our review.

Scope of review

We conducted our review in accordance with the International Standard on Review Engagements 2410, Review of Interim Financial Information Performed by the Independent Auditor of the Entity. A review of interim financial statements consists of making inquiries, primarily of persons responsible for financial and accounting matters, and applying analytical and other review procedures. A review is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing and consequently does not enable us to obtain assurance that we would become aware of all significant matters that might be identified in an audit. Accordingly, we do not express an audit opinion.

Conclusion

Based on our review, nothing has come to our attention that causes us to believe that the accompanying interim condensed consolidated financial statements are not prepared, in all material respects, in accordance with IAS 34, Interim Financial Reporting.


V. M. Smirnov, Engagement partner (audit qualification certificate № 03-000891)
ADE Audit LLC



August 24, 2017
Moscow, Russia

PJSC Rosinter Restaurants Holding

Interim Consolidated Statement of Financial Position (unaudited)

at June 30, 2017

(All amounts are in thousands of Russian roubles, unless specified otherwise)

	Notes	June 30, 2017, unaudited	December 31, 2016, audited
ASSETS			
Non-current assets			
Property and equipment	4	1,536,821	1,545,967
Intangible assets		49,487	49,520
Goodwill		143,137	143,137
Deferred income tax asset		209,834	200,668
Rent deposits and other non-current assets		458,341	178,762
		2,397,620	2,118,054
Current assets			
Inventories		136,105	168,245
VAT and other taxes recoverable		63,789	84,954
Income tax recoverable		10,965	11,088
Trade and other receivables		63,520	83,976
Advances paid		105,330	100,022
Receivables from related parties	5	151,767	171,613
Short-term loans		1,073	876
Short-term loans due from related parties	5	14,415	14,415
Cash and cash equivalents		104,226	113,421
		651,190	748,610
TOTAL ASSETS		3,048,810	2,866,664
EQUITY AND LIABILITIES			
Equity			
Equity attributable to equity holders of the parent entity			
Share capital	6	2,767,015	2,767,015
Additional paid-in capital		2,090,217	2,090,217
Treasury shares	6	(260,667)	(260,667)
Other capital reserves		8,936	12,593
Accumulated losses		(5,058,015)	(4,913,369)
Translation difference		(411,274)	(420,472)
		(863,788)	(724,683)
Non-controlling interests		3,209	(6,081)
		(860,579)	(730,764)
Non-current liabilities			
Long-term loans and borrowings	8	2,053,157	1,875,278
Deferred income tax liabilities		18,044	10,972
		2,071,201	1,886,250
Current liabilities			
Trade and other payables		1,118,989	1,412,327
Short-term loans and borrowings	8	540,948	85,229
Payables to related parties	5	5,448	28,237
Short-term loans due to related parties	5	6,382	6,412
Deferred income		56,144	42,752
Income tax payable		110,277	136,221
		1,838,188	1,711,178
TOTAL EQUITY AND LIABILITIES		3,048,810	2,866,664

CEO
PJSC Rosinter Restaurants Holding

Signature

/Zaytsev S.V./

The accompanying notes form an integral part of these consolidated financial statements.

PJSC Rosinter Restaurants Holding


Interim Consolidated Statement of Profit or Loss (unaudited)

for the six months ended June 30, 2017

(All amounts are in thousands of Russian roubles, unless specified otherwise)

	Notes	For the six months ended June 30,	
		2017	2016
		Unaudited	
Revenue	9	3,446,221	3,564,221
Cost of sales	10	(2,963,790)	(3,160,870)
Gross profit		482,431	403,351
Selling, general and administrative expenses	11	(433,071)	(442,433)
Start-up expenses for restaurants		(25,901)	(30,347)
Other gains	12	18,270	49,633
Other losses	12	(27,632)	(7,510)
Profit/(loss) from operating activities before impairment		14,097	(27,306)
Reversal of impairment of operating assets	13	12,159	45,721
Profit from operating activities after impairment		26,256	18,415
Financial income		1,866	738
Financial expense		(187,922)	(172,460)
Foreign exchange loss, net		(2,000)	(62,979)
Income from the joint venture		—	10,096
Loss before income tax		(161,800)	(206,190)
Income tax benefit		26,704	18,009
Loss for the period		(135,096)	(188,181)
Net loss for the period		(135,096)	(188,181)
Attributable to:			
Equity holders of the parent entity		(144,646)	(188,622)
Non-controlling interests		9,550	441
Earnings per share	7		
Basic, loss per share, roubles		(9.12)	(11.89)
Diluted, loss per share, roubles		(9.06)	(11.80)

CEO
PJSC Rosinter Restaurants Holding


Signature /Zaytsev S.V./

The accompanying notes form an integral part of these consolidated financial statements.

PJSC Rosinter Restaurants Holding

Interim Consolidated Statement of Other Comprehensive Income (unaudited) for the six months ended June 30, 2017

(All amounts are in thousands of Russian roubles, unless specified otherwise)

	For the six months ended June 30,	
	2017	2016
	Unaudited	
Net loss for the period	(135,096)	(188,181)
Other comprehensive income to be reclassified to profit or loss in subsequent periods:		
Exchange differences on translation of foreign operations	9,198	61,468
Other comprehensive income for the period, net of tax	9,198	61,468
Total comprehensive loss for the period, net of tax	(125,898)	(126,713)
Attributable to:		
Equity holders of the parent entity	(135,448)	(127,154)
Non-controlling interests	9,550	441

The accompanying notes form an integral part of these consolidated financial statements.

PJSC Rosinter Restaurants Holding

Interim Consolidated Statement of Cash Flows (unaudited)

for the six months ended June 30, 2017

(All amounts are in thousands of Russian roubles, unless specified otherwise)

		For the six months ended June 30,	
		2017	2016
	Notes	Unaudited	
Operating activities			
Loss before tax		(161,800)	(206,190)
<i>Adjustments to reconcile loss before tax to net cash provided by operating activities:</i>			
Depreciation and amortization		96,238	90,426
Foreign exchange loss, net		2,000	62,979
Gain from sale of share in joint venture	12,14	–	(23,345)
Financial income		(1,866)	(738)
Financial expense		187,922	172,460
Allowance for impairment of advances paid, taxes recoverable and receivables	11	890	12,979
(Reversal of write-down)/allowance for impairment of inventories to net realizable value		(4,543)	180
Loss on disposal of non-current assets	12	22,175	897
Write-off of trade and other payables	12	(10,533)	(17,381)
Income from the joint venture		–	(10,096)
Share based payment		(3,657)	–
Reversal of impairment of operating assets	13	(12,159)	(45,721)
Reversal of provision for contingent claims	12	(1,168)	(3,449)
		113,499	33,001
<i>Changes in operating assets and liabilities:</i>			
Decrease in inventories		36,654	40,124
(Increase)/decrease in advances, taxes recoverable, receivables, rent deposits and other non-current assets		(31,961)	22,678
Decrease in receivables from related parties		19,068	16,787
(Decrease)/increase in payables to related parties		(24,590)	35,577
(Decrease)/increase in trade and other payables		(193,441)	86,951
Net cash flows (used in)/generated from operations		(80,771)	235,118
Interest paid		(162,290)	(150,543)
Interest received		1,164	1,824
Income tax paid		(1,431)	(5,083)
Net cash flows (used in)/generated from operating activities		(243,328)	81,316
Investing activities			
Purchases of property and equipment		(93,343)	(107,196)
Purchase of intangible assets		(6,647)	(21,833)
Issuance of loans to third parties		(300,500)	–
Repayment of loans issued to third parties		–	2,461
Proceeds from disposal of property and equipment		2,739	19,797
Repayment of loans issued to related parties		–	7,712
Dividends received		–	10,096
Net cash flows used in investing activities		(397,751)	(88,963)

Continued on the next page

The accompanying notes form an integral part of these consolidated financial statements.

PJSC Rosinter Restaurants Holding

Interim Consolidated Statement of Cash Flows (unaudited) (continued)

(All amounts are in thousands of Russian roubles, unless specified otherwise)

	For the six months ended June 30,	
	2017	2016
Notes	Unaudited	
Financing activities		
Proceeds from bank loans	1,270,362	40,119
Repayment of bank loans	(636,763)	(22,965)
Payments to partners	(1,620)	(8,024)
Proceeds from related party loans	—	500
Repayment of related party loans	(30)	—
Dividends paid to shareholders	(17)	(186)
Net cash flows from financing activities	631,932	9,444
Effect of exchange rate on cash and cash equivalents	(48)	(1,479)
Net (decrease)/increase in cash and cash equivalents	(9,195)	318
Cash and cash equivalents at beginning of the period	113,421	101,596
Cash and cash equivalents at end of the period	104,226	101,914

The accompanying notes form an integral part of these consolidated financial statements.

PJSC Rosinter Restaurants Holding

Interim Consolidated Statement of Changes in Equity (unaudited)

for the six months ended June 30, 2017

(All amounts are in thousands of Russian roubles, unless specified otherwise)

	Attributable to equity holders of the parent entity								
	Share capital	Additional paid-in capital	Treasury shares	Other capital reserves	Accumulated losses	Translation difference	Total	Non-controlling interests	Total Equity
At January 1, 2017, audited	2,767,015	2,090,217	(260,667)	12,593	(4,913,369)	(420,472)	(724,683)	(6,081)	(730,764)
Net (loss)/profit for the period	—	—	—	—	(144,646)	—	(144,646)	9,550	(135,096)
Other comprehensive income for the period	—	—	—	—	—	9,198	9,198	—	9,198
Total comprehensive loss for the period	—	—	—	—	(144,646)	9,198	(135,448)	9,550	(125,898)
Share based payment	—	—	—	(3,657)	—	—	(3,657)	—	(3,657)
Dividends	—	—	—	—	—	—	—	(260)	(260)
At June 30, 2017, unaudited	2,767,015	2,090,217	(260,667)	8,936	(5,058,015)	(411,274)	(863,788)	3,209	(860,579)
At January 1, 2016, audited	2,767,015	2,090,217	(260,667)	14,443	(4,919,610)	(446,682)	(755,284)	(5,502)	(760,786)
Net (loss)/profit for the period	—	—	—	—	(188,622)	—	(188,622)	441	(188,181)
Other comprehensive income for the period	—	—	—	—	—	61,468	61,468	—	61,468
Total comprehensive loss for the period	—	—	—	—	(188,622)	61,468	(127,154)	441	(126,713)
Dividends	—	—	—	—	—	—	—	(219)	(219)
At June 30, 2016, unaudited	2,767,015	2,090,217	(260,667)	14,443	(5,108,232)	(385,214)	(882,438)	(5,280)	(887,718)

The accompanying notes form an integral part of these consolidated financial statements.

PJSC Rosinter Restaurants Holding

Notes to the Interim Condensed Consolidated Financial Statements (unaudited) for the six months ended June 30, 2017

(All amounts are in thousands of Russian roubles, unless specified otherwise)

1. Corporate Information

PJSC Rosinter Restaurants Holding (the “Company”) was registered as a Russian public joint stock company on May 24, 2004. The registered and headquarter address of the Company is at 7 Dushinskaya str., Moscow, 111024, Russia. As of June 30, 2017, the Company’s controlling shareholder was RIG Restaurants Limited, a limited liability company (the “Parent”) (formerly known as Rostik Restaurants Limited) incorporated under the laws of Cyprus. RIG Restaurants Limited is under the ultimate control of Mr. Rostislav Ordovsky-Tanaevsky Blanco.

PJSC Rosinter Restaurants Holding and its subsidiaries (the “Group”) is one of the leading casual dining operators in Russia and CIS both by number of restaurants and by revenue. The Group’s business is focused on serving the most popular cuisines in Russia: Italian, Japanese, American, local Russian and pan-Asian cuisine.

Other revenue of the Group represents revenue from the network of independent franchisees in Moscow and throughout Russia and the CIS, sublease and other services.

The interim condensed consolidated financial statements of the Company for the six months ended June 30, 2017 were approved for issue by the President and CEO of the PJSC Rosinter Restaurants Holding on August 24, 2017.

The Group derives revenue in the territory of Russia and CIS countries. For the six months ended June 30, 2017 and 2016, the revenue from the Russian market was approximately 97% and 95% of total revenues, respectively. The non-current assets of Group’s subsidiaries operating in the Russian market were approximately 98% of total non-current assets of the Group as of June 30, 2017 and December 31, 2016. The second largest market was Belarus with 3% of total revenues for the six months ended June 30, 2017 and 5% for the six months ended June 30, 2016.

The Company had a controlling ownership interest, directly or indirectly, in the following principal subsidiaries:

Entity	Country of incorporation	June 30, 2017	December 31, 2016
		% Ownership	% Ownership
Rosinter Restaurants LLC	Russia	100.00%	100.00%
Rosinter Restaurants ZapSib LLC	Russia	100.00%	100.00%
Rosinter Restaurants Perm LLC	Russia	100.00%	100.00%
Rosinter Restaurants Ekaterinburg LLC	Russia	51.00%	51.00%
BelRosInter LLC	Belarus	93.00%	93.00%

PJSC Rosinter Restaurants Holding

Notes to the Interim Condensed Consolidated Financial Statements (unaudited) for the six months ended June 30, 2017 (continued)

(All amounts are in thousands of Russian roubles, unless specified otherwise)

2. Going Concern

These interim condensed consolidated financial statements have been prepared on a going concern basis that contemplates the realization of assets and satisfaction of liabilities and commitments in the normal course of business.

The Group's current liabilities as of June 30, 2017 of RUB 1,838,188 (RUB 1,711,178 as of December 31, 2016) exceeded its current assets by RUB 1,186,998 (RUB 962,568 as of December 31, 2016). As of June 30, 2017 the net current liability position primarily results from trade and other payables amounting to RUB 1,118,989 (RUB 1,412,327 as of December 31, 2016). During the six months ended June 30, 2017 net cash flows used in operations amounted to RUB 80,771 and during the six months ended June 30, 2016 net cash flows generated from operations amounted to RUB 235,118.

Group management believes that it is appropriate to prepare the financial statements on a going concern basis due to the following:

- During the six month ended June 30, 2017 the Group has entered into a set of long-term credit agreements with Bank VTB with an interest rate determined as the Bank of Russia interest rate plus 1%. In July 2017 the interest rate was reduced to the fixed rate of 8.75%.
- According to the new credit agreements that were signed with Bank VTB in April 2017, the Group received additional credit facilities in the total amount of RUB 1,775,000 and prolonged the existing credit agreement in the amount of RUB 570,000. New borrowings will be used for financing the strategic development plan of existing restaurants renovation and new restaurants opening.
- Additional sources of short-term financing are available to the Group as of June 30, 2017, including undrawn fixed rate credit facilities in the amount of RUB 58,841 and bank guarantees in the amount of RUB 359,542.
- Management has introduced enhanced operational initiatives designed to improve the Group's liquidity. Actions implemented include, among others, capital expenditure process, an improvement in the business through savings in food and beverage costs.
- The principal shareholders of the Company are considering opportunities to provide financing to the Group or some of its businesses.

Based on the currently available facts and circumstances the management and directors have a reasonable expectation that the Group has adequate resources to continue in operational existence for the foreseeable future.

PJSC Rosinter Restaurants Holding

Notes to the Interim Condensed Consolidated Financial Statements (unaudited) for the six months ended June 30, 2017 (continued)

(All amounts are in thousands of Russian roubles, unless specified otherwise)

3. Basis of Preparation of Financial Statements

Basis of Preparation of Financial Statements

These interim condensed consolidated financial statements for the six months ended June 30, 2017, have been prepared in accordance with International Accounting Standard (“IAS”) 34 *Interim Financial Reporting*. Accordingly, the interim condensed consolidated financial statements do not include all the information and disclosures required in the annual financial statements, and should be read in conjunction with the Group’s consolidated financial statements for the year ended December 31, 2016.

Changes in Accounting Policy and Disclosures

The accounting policies followed in the preparation of these interim condensed consolidated financial statements are consistent with those applied in the annual consolidated financial statements as at and for the year ended December 31, 2016.

The Group has adopted all new standards, amendments to standards and interpretations that were effective from January 1, 2017. The impact of the adoption of these new standards, amendments to standards and interpretations has not been significant with respect to these interim condensed consolidated financial statements.

Certain new standards and amendments to standards as disclosed in the consolidated financial statements as at and for the year ended December 31, 2016, have been issued but are not effective for the financial year beginning January 1, 2017 and which Group has not early adopted.

4. Property and Equipment

During the six months ended June 30, 2017 and 2016, the Group acquired assets with a cost of RUB 93,343 and RUB 107,196, respectively. Assets with a net book value of RUB 25,831 were disposed of by the Group during the six months ended June 30, 2017 resulting in a net loss on disposal of RUB 22,802. During the six months ended June 30, 2016 the Group recognised net gain in the amount of RUB 1,345 on disposal of assets with a net book value of RUB 18,452.

As of June 30, 2017 and December 31, 2016 gross carrying amount of fully depreciated property, plant and equipment that were still in use amounted to RUB 649,815 and RUB 713,108, respectively.

Property and equipment was tested for impairment as part of cash generating units without goodwill as of June 30, 2017. For the six months ended June 30, 2017 and 2016, the Group reversed impairment losses of property and equipment in the amount of RUB 12,301 and 51,864, respectively. The accumulated impairment loss of property and equipment as of June 30, 2017 and December 31, 2016 amounted to RUB 168,839 and RUB 356,118, respectively.

For the purpose of the impairment testing the Group assessed the recoverable amount of each cash generating unit (restaurant). The recoverable amount has been determined based on value-in-use calculation using cash flows projections based on the actual operating results and budgets approved by management and appropriate discount rate reflecting time value of money and risks associated with the cash generating units.

PJSC Rosinter Restaurants Holding

Notes to the Interim Condensed Consolidated Financial Statements (unaudited) for the six months ended June 30, 2017 (continued)

(All amounts are in thousands of Russian roubles, unless specified otherwise)

4. Property and Equipment (continued)

Key assumptions used in determining value in use of cash generating units operated in Russia were as follows:

- Cash flow projections cover a period of useful life of up to 10 years of the principal assets of each cash generating unit.
- The cash flow projections were discounted at the rate of 11.02% in Russian roubles nominal terms. The calculation of the discount rate was based on Group's cost of financing and weighted average cost of capital (WACC).
- The growth rate used in the calculation vary from (0.3)% to 4.9% depending on the year of projection and country.

If the discount rate was 1 percentage point higher, this would not lead to any material change in the impairment losses.

5. Related Parties Disclosures

In accordance with IAS 24 *Related Party Disclosures* parties are considered to be related if one party has the ability to control the other party or exercise significant influence over the other party in making financial or operational decisions. In considering each possible related party relationship, attention is directed to the substance of the relationship, not merely the legal form.

Related parties may enter into transactions which unrelated parties might not, and transactions between related parties may not be effected on the same terms, conditions and amounts as transactions between unrelated parties.

The following table provides the total amount of transactions that have been entered into with related parties for the relevant financial period.

	Purchases	Revenue and other gains	Receivables from related parties	Payables to related parties
Related parties	For the six months ended June 30, 2017	For the six months ended June 30, 2017	June 30, 2017	June 30, 2017
	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited
2017				
Entities under common control:				
RosCorp LLC (1)	54,897	1,629	–	–
Chicken Factory LLC (2)	–	22	3,836	–
Rostic Aero LLC (3)	10,926	–	–	2,175
Loyalty Partners Vostok LLC (4)	872	11,408	–	1,364
Rostik Investment Group Inc. (5)	1,132	4,790	88,628	–
RIG Restaurants Ltd (6)	–	–	55,401	–
Others	11,700	433	3,902	1,909
Total 2017	79,527	18,282	151,767	5,448

PJSC Rosinter Restaurants Holding

Notes to the Interim Condensed Consolidated Financial Statements (unaudited) for the six months ended June 30, 2017 (continued)

(All amounts are in thousands of Russian roubles, unless specified otherwise)

5. Related Parties Disclosures (continued)

Related parties	Purchases	Revenue and other gains	Receivables from related parties	Payables to related parties
	For the six months ended June 30, 2016	For the six months ended June 30, 2016	December 31, 2016	December 31, 2016
	Unaudited	Unaudited	Audited	Audited
2016				
Entities under common control:				
RosCorp LLC (1)	60,464	1,399	–	225
Chicken Factory LLC (2)	48,082	346	–	–
Rostic Aero LLC (3)	7,998	–	–	4,166
Loyalty Partners Vostok LLC (4)	5,103	1,030	–	20,861
Rostik Investment Group Inc. (5)	1,381	113	90,961	–
RIG Restaurants Ltd (6)	–	–	56,460	–
Others	10,208	510	24,192	2,985
Total 2016	133,236	3,398	171,613	28,237

- (1) During the six months ended June 30, 2017 and 2016, RosCorp LLC provided the Group with rent, transport and utility services.
- (2) The outstanding receivable balances as of June 30, 2017 relate to advance for purchase of goods from Chicken Factory LLC.
- (3) During the six months ended June 30, 2017 and 2016, Rostik Aero LLC leased restaurant premises to the Group.
- (4) The outstanding balances to Loyalty Partners Vostok LLC related to services under the “Malina” customer loyalty program provided to the Group. The ultimate controlling shareholder holds director position in Loyalty Partners Vostok LLC.
- (5) The outstanding receivable balances as of June 30, 2017 and December 31, 2016 relate to sale of the subsidiary companies to Rostik Investment Group Inc.
- (6) The outstanding receivable balances as of June 30, 2017 and December 31, 2016 relate to sale of the subsidiary company to RIG Restaurants Ltd.

Loans receivable from/payable to related parties consisted of the following:

Related parties	Financial income	Financial expense	Short-term loans receivable from related parties	Short-term loans payable to related parties
	For the six months ended June 30, 2017	For the six months ended June 30, 2017	June 30, 2017	June 30, 2017
	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited
Entities under common control	774	44	14,415	6,382
Total 2017	774	44	14,415	6,382

Related parties	For the six months ended June 30, 2016	For the six months ended June 30, 2016	December 31, 2016	December 31, 2016
	Unaudited	Unaudited	Audited	Audited
	Unaudited	Unaudited	Audited	Audited
Entities under common control	–	63	14,415	6,412
Total 2016	–	63	14,415	6,412

As of December 31, 2016 and June 30, 2017 long-term and short-term loans from related parties were neither past due nor impaired.

PJSC Rosinter Restaurants Holding

Notes to the Interim Condensed Consolidated Financial Statements (unaudited) for the six months ended June 30, 2017 (continued)

(All amounts are in thousands of Russian roubles, unless specified otherwise)

5. Related Parties Disclosures (continued)

Compensation to Key Management Personnel

Key management personnel totaled 13 and 12 persons as at June 30, 2017 and 2016, respectively. Total compensation to key management personnel, including social taxes, was recorded in general and administrative expenses and consisted of the following:

	For the six months ended June 30,	
	2017	2016
	Unaudited	
Salary	30,556	33,646
	30,556	33,646

The Group's contributions relating to social taxes for key management personnel amounted to RUB 6,143 and RUB 6,541 during the six months period ended June 30, 2017 and 2016, respectively.

6. Share Capital

The authorised, issued and fully paid share capital of the Company as of June 30, 2017 and December 31, 2016 comprised 16,305,334 shares. The nominal value of each ordinary share is 169.70 Russian roubles.

The total quantity and value of treasury shares of the Company held by the Group as of June 30, 2017 and December 31, 2016 were 438,104 shares and RUB 260,667, respectively.

7. Earnings per Share

Earnings per share were calculated by dividing the net profit attributable to ordinary shareholders by the weighted average number of ordinary shares outstanding during the period.

	For the six months ended June 30,	
	2017	2016
	Unaudited	
Net loss attributable to equity holders of the Company	(144,646)	(188,622)
Weighted average number of ordinary shares outstanding	15,867,230	15,867,230
Effect on dilution: share based payments	97,373	123,000
Weighted average number of ordinary shares adjusted for the effect of dilution	15,964,603	15,990,230
Loss per share attributable to equity holders of the Parent, basic, roubles	(9.12)	(11.89)
Loss per share attributable to equity holders of the Parent, diluted, roubles	(9.06)	(11.80)

PJSC Rosinter Restaurants Holding

Notes to the Interim Condensed Consolidated Financial Statements (unaudited) for the six months ended June 30, 2017 (continued)

(All amounts are in thousands of Russian roubles, unless specified otherwise)

8. Loans and Borrowings

	June 30, 2017, Unaudited	December 31, 2016, Audited
Long-term loans and borrowings		
Russian roubles fixed rate 10.0%-16.08% bank loans maturing within 7 years	2,389,400	1,845,000
Other loans and borrowings	38,127	41,557
	2,427,527	1,886,557
Less: current portion	(374,370)	(11,279)
Total long-term loans and borrowings	2,053,157	1,875,278
	June 30, 2017, Unaudited	December 31, 2016, Audited
Short-term loans and borrowings		
Russian roubles fixed rate 15.5% overdraft facility	139,460	73,950
Russian roubles fixed rate 16.0% bank loans maturing within 12 months	27,118	—
	166,578	73,950
Current portion of long-term loans and borrowings	374,370	11,279
Total short-term loans and borrowings	540,948	85,229

9. Revenue

Revenue for the six months ended June 30 consisted of the following:

	For the six months ended June 30,	
	2017	2016
	Unaudited	
Revenue from restaurants	3,329,523	3,454,420
Franchise revenue	84,093	76,228
Sublease services	29,074	28,374
Other revenues	3,531	5,199
Total revenue	3,446,221	3,564,221

PJSC Rosinter Restaurants Holding

Notes to the Interim Condensed Consolidated Financial Statements (unaudited) for the six months ended June 30, 2017 (continued)

(All amounts are in thousands of Russian roubles, unless specified otherwise)

10. Cost of Sales

The following expenses were included in cost of sales for the six months ended June 30:

	For the six months ended June 30,	
	2017	2016
	Unaudited	
Food and beverages	756,327	867,720
Payroll and related taxes	738,216	804,555
Rent	888,060	883,770
Utilities	96,129	97,971
Laundry and sanitary control	85,340	108,600
Restaurant equipment depreciation	83,446	75,265
Materials	79,056	88,757
Other services	60,574	62,495
Transportation services	59,531	65,136
Franchising fee	53,778	39,841
Maintenance and repair services	36,200	37,594
Sublease services cost	7,721	7,010
Other expenses	19,412	22,156
Total cost of sales	2,963,790	3,160,870

11. Selling, General and Administrative Expenses

The following expenses were included in selling, general and administrative expenses for the six months ended June 30:

	For the six months ended June 30,	
	2017	2016
	Unaudited	
Payroll and related taxes	269,087	269,656
Advertising	55,174	35,701
Rent	25,961	31,823
Other services	18,926	18,169
Depreciation and amortization	12,792	15,161
Financial and legal services	5,631	6,456
Utilities	5,535	6,383
Transportation services	4,281	9,393
Bank services	4,108	3,582
Materials	3,761	3,138
Maintenance and repair services	2,729	3,587
Increase in the allowance for impairment of advances paid, taxes recoverable and receivables	890	12,979
Other expenses	24,196	26,405
Total selling, general and administrative expenses	433,071	442,433

PJSC Rosinter Restaurants Holding

Notes to the Interim Condensed Consolidated Financial Statements (unaudited) for the six months ended June 30, 2017 (continued)

(All amounts are in thousands of Russian roubles, unless specified otherwise)

12. Other gains/losses

Gains and losses for the six months ended June 30 consisted of the following:

		For the six months ended June 30,	
		2017	2016
		Unaudited	
Notes			
Write off of trade and other payables		10,533	17,381
Reversal of previous year expenses		1,797	–
Reversal of provision for contingent claims		1,168	3,449
Gain from sale of share in joint venture	14	–	23,345
Gain on sale of non-current assets		–	1,345
Other gains		4,772	4,113
Total other gains		18,270	49,633
Loss on disposal of non-current assets		22,175	2,242
Write-off of non-refundable VAT		1,831	2,547
Other losses		3,626	2,721
Total other losses		27,632	7,510

13. Impairment of assets

		For the six months ended June 30,	
		2017	2016
		Unaudited	
Reversal of impairment of property and equipment (<i>Note 4</i>)		(12,301)	(51,864)
Loss from impairment of intangible assets		142	6,143
Total reversal of impairment of assets		(12,159)	(45,721)

14. Investments in joint ventures and associates

In February 2011 the Group entered into a joint venture agreement with Japan Centre Group Limited which operates Japanese restaurants in the United Kingdom and other countries. On February 22, 2011, the Group acquired 50% of shares of Rosinter-Umai UK Limited for total consideration of 1 Great Britain Pound (47.32 Russian roubles at the exchange rate at February 22, 2011).

At June 1, 2016 the Group sold its share in the joint venture to third party for consideration of 242,500 Great Britain Pounds (RUB 23,345 at the exchange rate on June 1, 2016).

PJSC Rosinter Restaurants Holding

Notes to the Interim Condensed Consolidated Financial Statements (unaudited) for the six months ended June 30, 2017 (continued)

(All amounts are in thousands of Russian roubles, unless specified otherwise)

15. Commitments and Contingencies

Operating environment

During 2017 the Russian economy was negatively impacted by low oil prices, ongoing political tension in the region and continuing international sanctions against certain Russian companies and individuals, all of which contributed to the country's economic recession characterized by a decline in gross domestic product. The financial markets continue to be volatile and are characterized by frequent significant price movements and increased trading spreads. Russia's credit rating was downgraded to below investment grade. This operating environment has a significant impact on the Group's operations and financial position. Management is taking necessary measures to ensure sustainability of the Group's operations. However, the future effects of the current economic situation are difficult to predict and management's current expectations and estimates could differ from actual results.

The Group continues to monitor the situation and executes set of measures to minimize influence of possible risks on operating activity of the Group and its financial position.

Litigation

The Group has been and continues to be the subject of legal proceedings and adjudications from time to time, none of which has had, individually or in the aggregate, a material adverse impact on the Group. Management believes that the resolution of all business matters will not have a material impact on the Group's financial position, operating results and cash flows.

Operating Lease Commitments

The Group has entered into a number of short-term and long-term lease agreements which are cancellable by voluntary agreement of the parties or by payment of termination compensation. At June 30, 2017 the expected minimum annual lease payables under these agreements amounted to RUB 1,261,651 and RUB 2,550,017, respectively.

Capital Commitments

At June 30, 2017 and December 31, 2016 the Group had capital commitments of RUB 26,740 and RUB 55,022, respectively, principally relating to the construction of new restaurants.