



«Газпромбанк»  
(Акционерное общество)  
Специализированный депозитарий

117420, г. Москва,  
ул. Наметкина, д. 16, кор. 1  
Лицензия специализированного депозитария  
инвестиционных фондов, паевых инвестиционных  
фондов и негосударственных пенсионных фондов  
от 13.12.2000 г. № 22-000-0-00021

Исх. № ИПЗ3/И-1708010001 от 01.08.17

## СПРАВКА о размере ипотечного покрытия облигаций

Эмитент: Общество с ограниченной ответственностью "Ипотечный агент "Фабрика ИЦБ"

Вид ценных бумаг:

Неконвертируемые документарные процентные жилищные облигации с ипотечным покрытием на предъявителя с обязательным централизованным хранением с возможностью досрочного погашения по усмотрению Эмитента и по требованию владельцев таких облигаций, со сроком погашения «28» марта 2041 года

Валюта, в которой выражены обязательства по облигациям:  
Государственный регистрационный номер выпуска облигаций:  
Дата государственной регистрации выпуска облигаций:

рубли  
4-02-00307-R-001P  
25.05.2017

Дата определения размера ипотечного покрытия:  
Время определения размера ипотечного покрытия:  
Валюта, в которой определяется размер ипотечного покрытия:

31.07.17  
20:00  
рубли

Вид имущества	Код стр.	Размер (стоимость) на 31.07.17 20:00 дата составления справки: 01.08.2017	Размер (стоимость) на 30.06.17 20:00 дата составления предыд. справки: 03.07.2017
Обеспеченные ипотекой требования, всего, в том числе:	010	3 205 377 079,40	3 262 149 898,48
Обеспеченные ипотекой требования, удостоверенные закладными	011	3 205 377 079,40	3 262 149 898,48
Требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, строительство которого не завершено	012	0,00	0,00
Требования, обеспеченные ипотекой жилых помещений	013	3 205 377 079,40	3 262 149 898,48
Требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, не являющегося жилыми помещениями	014	0,00	0,00
Ипотечные сертификаты участия	020	0,00	0,00
Денежные средства, всего в том числе:	030	0,00	0,00
В валюте Российской Федерации	031	0,00	0,00
В иностранной валюте	032	0,00	0,00
Государственные ценные бумаги, всего в том числе:	040	0,00	0,00
Государственные ценные бумаги Российской Федерации	041	0,00	0,00
Государственные ценные бумаги субъектов Российской Федерации	042	0,00	0,00
Недвижимое имущество	050	0,00	0,00
<b>РАЗМЕР ИПОТЕЧНОГО ПОКРЫТИЯ, ВСЕГО</b> (Сумма строк 010+020+030+040+050)	<b>060</b>	<b>3 205 377 079,40</b>	<b>3 262 149 898,48</b>

Уполномоченное лицо Специализированного депозитария

Н.В.Чемодуров

А.А.Богомолова (тел. (495) 428-51-57)

