

ЕЖЕКВАРТАЛЬНЫЙ ОТЧЕТ

Закрытое акционерное общество «Ипотечный агент АИЖК 2010-1»

Код эмитента: 72301-Н

за 4 квартал 2016 г.

Адрес эмитента: 125171 Россия, г. Москва, Ленинградское шоссе, дом 16А, строение 1, этаж 8

Информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете, подлежит раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации о ценных бумагах

Генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью «ТМФ РУС», осуществляющего полномочия единоличного исполнительного органа Закрытого акционерного общества «Ипотечный агент АИЖК 2010-1» на основании Договора о передаче полномочий единоличного исполнительного органа

Сведения о договоре, по которому переданы полномочия единоличного исполнительного органа эмитента:
Договор № б/н, от 13.01.2010, бессрочный

Дата: 28 апреля 2017 г.

Уполномоченный представитель Общества с ограниченной ответственностью «РМА СЕРВИС», осуществляющего ведение бухгалтерского и налогового учета Закрытого акционерного общества «Ипотечный агент АИЖК 2010-1» на основании Договора об оказании услуг по ведению бухгалтерского и налогового учета

Сведения о договоре, по которому переданы полномочия по ведению бухгалтерского учета эмитента:
Договор № б/н, от 13.01.2010, бессрочный. Доверенность № 01-16Р0А/РМА, от 09.02.2016, по 09.02.2018

Дата: 28 апреля 2017 г.



: , ,
: +7 (495) 777-0085
: +7 (495) 777-0086
: **Andrey.Korolev@TMF-Group.com**
() , ,
: **www.maahml2010-1.ru; http://www.e-**
disclosure.ru/portal/company.aspx?id=26520

.....	3
.....	6
I., (),	7
1.1.	7
1.2. ()	7
1.3. ()	10
1.4.	10
1.5. ,	10
II. -	11
2.1. -	11
2.2.	11
2.3.	11
2.3.1.	11
2.3.2.	11
2.3.3.	15
2.3.4.	15
2.4. , ()	15
2.4.1.	16
2.4.2.	17
2.4.3.	19
2.4.4.	20
2.4.5. ()	20
2.4.6.	20
2.4.7. ,	21
III.	21
3.1.	21
3.1.1. ()	21
3.1.2.	22
3.1.3.	22
3.1.4.	22
3.1.5.	22
3.1.6.	23
3.2.	23
3.2.1.	23
3.2.2.	23
3.2.3. , ()	23
3.2.4. (,)	23
3.2.5. ()	23
.....	23
3.2.6.	23
3.2.6.4.	23
3.2.7. ,	24
3.2.8. ,	24
.....	24
3.3.	25
3.4. , ,	25
3.5. ,	25

3.6.	，	，	，	，	25
IV.	-				25
4.1.	-				25
4.2.	，				25
4.3.					25
4.4.					25
4.5.	-	，			25
4.6.					25
4.7.	，				27
4.8.					29
V.	，	-	，		29
5.1.	()				29
5.2.	，				29
5.2.1.	()				29
5.2.2.					29
5.2.3.					32
5.3.	/				32
5.4.	-				33
5.5.	，	-			33
5.6.	()				34
5.7.	()	()	，		34
5.8.	()	()	，		34
VI.	()				34
6.1.	()				35
6.2.	()	，			35
6.3.	()	20	，		35
6.4.	()				36
6.5.	()				36
6.6.					37
6.7.					37
VII.	()				37
7.1.	()				37
7.2.	()				37

7.3.	.....	37
7.4.	.....	38
7.5.	.....	38
7.6.	.....	38
7.7.	.....	38
VIII.	.....	38
8.1.	.....	38
8.1.1.	.....	38
8.1.2.	.....	38
8.1.3.	.....	39
8.1.4.	.....	39
8.1.5.	.....	39
8.1.6.	.....	39
8.2.	.....	39
8.3.	.....	39
8.3.1.	.....	39
8.3.2.	.....	39
8.4.	.....	39
8.4.1.	.....	39
8.4.1.1.	.....	39
8.4.1.2.	.....	40
8.4.1.3.	.....	40
8.4.1.4.	.....	40
8.4.2.	.....	48
8.5.	.....	48
8.6.	.....	48
8.7.	.....	48
8.7.1.	.....	49
8.7.2.	.....	49
8.8.	.....	119
8.9.	.....	119

, (), () :
 () : « 2 »
 : 6 096 000 ()
 : 1000 ()
 , (), () :
 « »
 () :
 : 1 354 706 ()
 : 1000 ()
 / , ,
 , ,
 ,
 ,
 ,

)
 (,
 -)
 (,
)
 ,
)
 ,
 (,
 -)
 (,
 -),
 ,
 ,
 :
 « - »
 .
 (),
 ,
 :
 (,),
 .
 ,
 :
 .
 (),
 ,
 ((,
)
 ,
 ()
 ()
 :
 01.01.2014 31.12.2014,
 291
 423,00 , 44 454,36 .
 ,
 01.01.2015 31.12.2015, 308 908,00 , 47 121,56

:
 .
 :
 «
 »
 : « , .17
 : 117342, . , .
 : 7735073914
 : 1027700253129
 : (495) 740-1601
 : (495) 740-1601
 : info@delprof.ru

« : » ()

105120 , . , 3- . 3/9
:

()
, () ()

() ,	,
2014	
2015	
2016	

, ()
) , ,
(,
-) (,
-)
, ()
,)
, , (,
(, -)
(,)
-),

, , :
« »
18 2011 . N 223- « , ,
»
« »

30.05.2012 .

(), , :
(
,),
.
:
.
() ,
, (()
) ()
)

() :

», 2015 160 000,00 , «

« » 2014,.2015,2016 .

1.3. ()

1.4. , , 12

1.5. , : « »

: 125171, , . , 16 ,

1, 8.

: +7 (495) 777-0085

: +7 (495) 777-0086

: 7704588720

: 1067746307386

:

: « »

: « » , . , 16 ,

1, 8.

: +7 (495) 777-0085

: +7 (495) 777-0086

: 7704598206

: 1067746571760

:

:

: 1982

:

: " "

:

:

:

:

: 1968

:

:

: " "

:

: « »

II. -

2.1. -
4

2.2. ,

2.3.

2.3.1. 4

2.3.2.

() ,
 ,
 , 3, 6, 9 12 ,
 ,
() , .

1. , " 1"	
(,) ,	,
, RUR	6 096 000 000 RUR X 1
, RUR	0 RUR X 1
(), ()	11817
, %	9
()	129
(), —	
() ()	20.11.2042
() ()	20.02.2013
, ()	.

2. , " 2"	
(,) ,	,
, RUR	6 096 000 000 RUR X 1
, RUR	1 539 361 920 RUR X 1
(), ()	11817
, %	9
()	129
– (),	
() ()	20.11.2042
() ()	c
,	.

3. , " "	
(,) ,	,
, RUR	1 354 706 000 RUR X 1
, RUR	1 354 706 000 RUR X 1
(), ()	11817
, %	*
()	129
– (),	
() ()	20.11.2042
() ()	c
,	.

13

« ».

« », ,

, ,

.15

()

« »

« »

:

, ,

, ,

« 1»,

« 2»

« »,

,

.15

« »,

,

« »

« »

:

, ,

;

;

, ,

.15

N -

RPP -

(k)

« »,

, ,

, ,

.15

« »,

« »

RPP

, ,

. () - (i)

« »

« », , . 15

« 2»

« »

« »

, ,

, ,

()

« 1»,

« 2»,

« 2»

« »,

« 1»,

« 2»

« »,

()

« »

« ».

()

« »

0 (),

« »

0 ()

,

,

.

2.4.1.

« 2» « ».

8.4.1 (7)

0,5 2016 5,3%, 2015

2017

2016 0,6% 2015

IV – 1,5%,
 2016 , 5,9%.
 (-5,2%),

14,8% 90 01.12.2016,
 10,7% 01.01.2015.
 2,8% 01.12.2016 (2,1% 01.01.2015).

) _____ ;

III 2016 5 :
 5,9%. (1,4% II) 2015 , 3 –

(31.12.2016) « ».
 « » 34,73%.

2.4.2.
 , / ()
 () 10 ,

, , . ,
 , ,
 , () ,
 / .
 , ,
 ,
 ,
 :
 , () ,
 / ,
 / . .
 , ,
 . ,
 ,
 . ,
 ,
 .
 ,
 .
 — —
 , .
 .
 .
 , .

2.4.3.

, ,
 , ,
 :
 .
 , ,
 . ,
 . ,
 .
 « 2»
 « 2». ,
 ,
 .

2.4.4.

2.4.5. ()

2.4.6.

: 08.12.2009

(
)
:
«
«
2011-1» ("
2011-1"),
«
2011-2» (
" 2011-2"),
«
2012-1» ("
2012-1"),
«
2013-1» ("
2013-1"),
«
2014-1» («
2014-1»,
«
2014-3» (" 2014-3").
,
:
,
«
2010-1»,
«Mortgage Agent of AHML 2010-1».

3.1.2.

: 1097746786664

: 08.12.2009

46 . .

3.1.3.

3.1.4.

125171 , . , , 16 , 1, 8

,
125171 , . , , 16 , 1, 8

: (495) 777 00 85

: (495) 777 00 86

: Andrey.Korolev@TMF-Group.com

() , () ,
/
disclosure.ru/portal/company.aspx?id=26520 : www.maahml2010-1.ru; http://www.e-

3.1.5.

7704740780

3.1.6.

3.2.

3.2.1.

,

64.99
66.12.3

3.2.2.

3.2.3. , ()

,

3.2.4. (,)

,

3.2.5. ()

()

3.2.6.

3.2.6.4.

2010 , - « ».

06-10/164 22 -

: 5

: 3

4-01-72301-	22.06.2010
4-02-72301-	22.06.2010
4-03-72301-	22.06.2010

, , 102- « (,)», 152- « », 122- « », 218- « », 190- .

. 2016 1,5 , 860 . 23% 27% , 2015 . 2016 , 2016 . 90% 40% . 12,5%, 12,2%. 11,5% 10,9%. – 2014 . : 90 , 1 2,8% 2016 . 14,8% . 1,4 9 2015 (+29% 9 2014). (- . , , , , , 2016 1157 . 79,8 . (-6,5% 48,2 . , 3,9% 2015 2015 . . 4.6 .

3.2.7.

3.2.8.

3.3.

3.4.

3.5.

3.6.

IV.

4.1.

4.2.

4.3.

4.4.

4.5.

4.6.

2015
2014 , 1,16 . , 2012 . 700 .
(-34% 2014 .) , 2009 . (-77%).
2015 .
2015 30%
40% 10,6 . 2015 (21%).

26

01.12.2016
, , 12,2%, 0,3
2016 .

.)
31 2016 ,
, 15
11,38%, - 12,84%,
- 11,93
12,52%.
1,0 .

, 2016 5,3%, 0,3 . .
2015 .
, 2017
. 2016 :
2015 . 0,6%, IV
- 1,5%,
: 2016 ,
5,9%. (-5,2%),
.
.
,
(,).
,
,
, (, 30%),
30% .

III 2016 5 :
1,4% II 2015 , - 5,9%. ()
) 3 .
,
.
,
,
, 2016 1157 . 79,8 .
(-6,5% 2015).
48,2 . , 3,9% 2015 .
: -4,3%
2016 .
2017-2018 .
1,4 9 (2015 (+29% 9 2014
).
) .

4.8.

V.

,

-

()

5.1.

5.2.

,

5.2.1.

(

)

(

)

5.2.2.

)

,

:

"

"

:

"

"

:

/

«13»

2010 .

: 125171,

,

.

,

, .16 .,

1,

8.

: 7704588720

: 1067746307386

: (495) 777-0085

: (495) 777-0086

: Andrey.Korolev@TMF-Group.com; Stepan.Mladov@tmf-group.com;

Anna.Golikova@tmf-group.com

(

)

:
 : 1984

:

,

5

,

18.11.2009	.	« »	()
01.03.2011	.	« »	
01.03.2011	.	« »	()
12.08.2011	.	« »	()
01.06.2012	.	« - - »	()
01.02.2013	.	« »	()
04.06.2015	.	« »	()
24.08.2016	.	« »	()

/

(),

:

() ()

/ - ,

:

(,) ,
 :

, /

(,):

, ,
 ,
)

,
 : " "
 : " "
 :
 / «13» 2010 .
 : 125171, , .16 .,
 1, 8.
 : 7704588720
 : 1067746307386
 : (495) 777-0085
 : (495) 777-0086

: Andrey.Korolev@TMF-Group.com; Stepan.Mladov@tmf-group.com;
 Anna.Golikova@tmf-group.com

()

:
 : 1967

:
 .
 , 5

01.11.2011	06.04.2012	«11 »	
09.04.2012	23.12.2013	« »	

09.01.2014	30.04.2015	« »	
01.07.2015	20.08.2015	« »	
01.09.2015		« »	
13.09.2016		« »	()
13.09.2016		« »	()

/

(),

:

() ()

,

/

:

(,)

:

,

/

(,):

5.2.3.

5.3.
/

().

, , , ,

() , :

: . .

	2016
	3 565
	0
	0
	0
	0
	3 565

C
/ 13 2010 .

: . .

	2016
	173

:
/ 13 2010 .

:

5.4. -
,

5.5. , -
- :

:
: 1971

:
, 5
,

2008	.	" "	,

/

(),

:

() ()

/ - , :

, (

) ,

:

,

():

5.6. ()

-

с ,

() , ,

-

5.7. ()

()

,

:

	2016
, .	0
	0
	0

11.11.2003 152- « » (

)

5.8. (),

(),

VI. ()

,

6.1.

()

: 3

: 0

, ()
() , ()
, ()
) : 2
, ()
() , ()
, ()
) : 06.05.2016

: 2

: 0

6.2.

() ,

() , 20 (20),
() ,

1.

V) : V (Stichting Moscow Mortgages

:

1101 M , , 238
: 98.0198%
: 99%

, ()

(20) , 20

, :

6.3.

, (')

,

,

(')

- , ('),

(')

6.4.

6.5.

(')

,

(') , , - ,

(') , , ,

, , ,

, ,

: 21.12.2015 , (')

(')

Mortgages V) :

V (Stichting Moscow

:

: 1101 M , , , 238

, %: 98.0198

, %: 99

Mortgages VI) :

V (Stichting Moscow

:

: 1101 M , , , 238

, %: 0.990099

, %: 1

, (')

: 06.05.2016

()
Mortgages V) : V (Stichting Moscow
: 1101 M , , 238
, %: 98.0198
, %: 99

Mortgages VI) : V (Stichting Moscow
: 1101 M , , 238
, %: 0.990099
, %: 1

6.6. ,

6.7.

VII. ()

7.1. ()

7.2. ()

7.3.

, () , (,)
, ,
:
) / , 91 ,
29 1998 . N 34); (

) ;
) .
) .

.

7.4.

7.5.

, ,

7.6.

,

,

12

,

12

:

,

.

7.7.

,

-

/

-

,

/

VIII.

8.1.

8.1.1.

,

, : 10 100

: 10 000

, %: 99.009901

: 100

, %: 0.990099

,

,

:

.

8.1.2.

8.1.3. ()

8.1.4. ,

8.1.5. ,

8.1.6.

8.2. ()

8.3. ,

8.3.1. ,

8.3.2. ,

8.4. (), () , , ,

8.4.1.

8.4.1.1. () () , () , :

() : « » : 117420, . , . () , . 16,

.1.
: 7744001497
: 1027700167110
,

, , , :

13 2000 . 22-000-0-00021,

,

， ， ：

10 2001 . 177-

04464-000100 .

() , () ,

：

« 2»：

： 4-02-72301-
： 22 2010 .

« »：

： 4-03-72301-
： 22 2010 .

8.4.1.2.

·

« 2»：

« 2» .

« »：

« » .

8.4.1.3.

，

，

：

«

»

： « »

： 1250009 . ， . ， 10；

： 7729355614

： 1027700262270

- ：
-
- ， ；
- ， ；
-
- ；
- () ， ()
- ；
- ，
- () ；
- ，
- ；
- ， ；
-
- ，

8.4.1.4.

，

,
 ,
 ,
 ,
 :
 ()
 ,
 :
 « 2»:

: 4-02-72301-
 : 22 2010 .

« »:
 : 4-03-72301-
 : 22 2010 .

()
 ,
 :

, ./ .	() ./ .	() , %
4 260 942 359,82	2 894 067 920,00	147,23

, , .	2 574 680 848,25
, , , (), %	25,38
: ,	12,46

<p> , % ; </p>	
<p> , , 3 156 </p>	
<p> , , 2 958 </p>	

<p> , </p>	<p> , % </p>
------------	--------------

，	:	97,78
		97,78
，		0
，		97,78
，		0
，		0
		0
，	:	2,22
		2,22
		0
，		0
		0
		0
		0
		0

，
:

，	， %
， :	97,98
，	93,23
，	4,55

， :

		, , , %
, ,	5 688	100,00
, , ,	5 089	87,55
, , ,	0,00	0,00
, ,	5 688	100
, , ,	0,00	0,00
, ,	5 688	100
, ,	5 688	100
, ,	0,00	0,00

()	0,00
()	0,00
(,)	100
	0,00

, , ,
 : , ,

	,	, %
	302	4,09
	22	0,57
	22	0,41
	37	0,81
	64	1,50
	48	0,73
	114	1,75
	20	0,38
	3	0,09
	2	0,00
	14	0,13

-	17	0,49
	126	2,42
	83	2,17
	15	0,26
	346	6,02
	231	4,17
	1	0,01
	27	1,25
	259	7,36
	29	0,48
	54	1,20
	41	0,77
	1	0,01
	2	0,44
	14	0,65
	8	0,23
	96	1,91
	119	1,68
	82	2,20
	106	1,88
	107	2,06
	42	0,67
	64	1,24
	286	5,11
	41	1,30
	4	0,03
	20	0,75
	1	0,00

	224	2,65
	64	0,93
	36	1,29
	17	0,27
	19	0,34
	4	0,08
	31	0,50
()	20	0,35
-	2	0,08
	75	1,01
	13	0,31
	1	0,01
	23	0,51
	76	1,42
	230	4,85
-	148	4,01
	70	1,05
	308	7,04
	7	0,14
	16	0,13
	31	0,87
	119	2,20
	12	0,13
	7	0,26
	179	2,93
	28	0,36
	7	0,18
	303	6,18

	4	0,07
	123	2,17
- . .	0	-
	22	0,42
	5 089	100,00

7) ,
:

	,	, %
30	18	0,34
30 – 60	10	0,27
60 – 90	9	0,29
90 – 180	15	0,46
180	0,00	0,00
	0,00	0,00

, ,
:

8.4.2. ,

8.5. ,

8.6. , ,

8.7. () ()

8.7.1.

8.7.2.

« 1» (« 2», « »),

: 4-01-72301-H

: 22.06.2010

: 29.07.2010

: 6 096 000

: 1 000

: 6 096 000 000

	: «14» 2010 . «20» 2010 .
(), ,	« 1» (« 1»), « 2», , « »,
	4-01-72301-H, 22.06.2010 .
,	()
,	31 81

, , , / .	193 913 760 00
()	22 2010
()	
, , / .	193 913 760 00
, %	100 %
,	
,	

	: «14» 2010 . «20» 2010 .
(), ,	– " « 1»"), « 1» (« 2», , « » , .
	4-01-72301-H, 22.06.2010 .
,	
, , , , / .	180 22
, , , , / .	1 098 621 120 00
()	22 2010
()	
, , / .	1 098 621 120 00

100 %	

	2010 . 2011 .
	« 1» (
	« 2»,
	« »,
	4-01-72301-H, 22.06.2010 .
	()
	18 60
	113 385 600 00
	21 2011
	113 385 600 00
	100 %

--	--

	: «20» 2010 . «20» 2011 .
(), ,	« 1» (– " « 1»"), « 2», , « » , .
	4-01-72301-H, 22.06.2010 .
,	
, , , , .	96 80
, , , .	590 092 800 00
()	21 2011
(,)	
, , .	590 092 800 00
, %	100 %
,	
,	

	: «20» 2011 . «20» 2011 .
--	---------------------------

(), ,	– " « 1» (« 2», , « », .
	4-01-72301-H, 22.06.2010 .
,	()
, , , ./ .	15 87
, , , ./ .	96 743 520 00
()	20 2011
(,)	
, , ./ .	96 743 520 00
, %	100 %
,	
,	

	: «20» 2011 . «20» 2011 .
(), ,	– " « 1» (« 2», , « », .

	4-01-72301-H, 22.06.2010 .
,	
,	92 52
, ./ .	
,	564 001 920 00
, ./ .	
()	20 2011
() ,	
, , ./ .	564 001 920 00
	100 %
, %	
,	
,	

	: «20» 2011 . «20» 2011 .
(), ,	« 1» (- " « 1»"), « 2», , « », .
	4-01-72301-H, 22.06.2010 .
,	()
,	14 30
, , ./ .	

<p> , , , ./ . </p>	<p>87 172 800 00</p>
<p>()</p>	<p>22 2011</p>
<p>()</p>	
<p> , , ./ . </p>	<p>87 172 800 00</p>
<p> , % </p>	<p>100 %</p>
<p> , </p>	
<p> , </p>	

	<p>: «20» 2011 . «20» 2011 .</p>
<p>(), ,</p>	<p> – " « 1»"), « 1» (« 2», , « », . </p>
	<p>4-01-72301-H, 22.06.2010 .</p>
<p> , </p>	
<p> , , , ./ . </p>	<p>102 38</p>
<p> , , , ./ . </p>	<p>624 108 480 00</p>
<p>()</p>	<p>22 2011</p>
<p>()</p>	
<p> , , ./ . </p>	<p>624 108 480 00</p>

100 %	

	2011 . 2011 .
	« 1» (
	« 2»,
	« »,
	4-01-72301-H, 22.06.2010 .
	()
	11 98
	73 030 080 00
	21 2011
	73 030 080 00
	100 %

--	--

	: «20» 2011 . «20» 2011 .
(), ,	« 1» (– " « 1»"), « 2», , « » , .
	4-01-72301-H, 22.06.2010 .
,	
, , , , / .	103 10
, , , / .	628 497 600 00
()	21 2011
(,)	
, , / .	628 497 600 00
, %	100 %
,	
,	

	: «20» 2011 . «20» 2012 .
--	---------------------------

(), ,	« 1» (« 1»), « 2», , « », .
	4-01-72301-H, 22.06.2010 .
,	()
, , , ./ .	9 64
, , , ./ .	58 765 440 00
()	20 2012
(,)	
, , ./ .	58 765 440 00
, %	100 %
,	
,	

	: «20» 2011 . «20» 2012 .
(), ,	« 1» (« 1»), « 2», , « », .

	4-01-72301-H, 22.06.2010 .
,	
, , , , / .	110 95
, , , / .	676 351 200 00
()	20 2012
() ,	
, , / .	676 351 200 00
, %	100 %
,	
,	

	: «20» 2012 . «20» 2012 .
(), ,	<p>– " « 1»"), « 1» (</p> <p>« 2»,</p> <p>,</p> <p>« »,</p> <p>.</p>
	4-01-72301-H, 22.06.2010 .
,	()
, , , / .	6 97

, , , / .	42 489 120 00
()	21 2012
()	
, , / .	42 489 120 00
, %	100 %
,	
,	

	: «20» 2012 . «20» 2012 .
(), ,	– " « 1»"), « 1» (« 2», , « » , .
	4-01-72301-H, 22.06.2010 .
,	
, , , , / .	91 59
, , , / .	558 332 640 00
()	21 2012
()	
, , / .	558 332 640 00

	100 %
, %	
,	
,	

	: «20» 2012 . «20» 2012 .
(), ,	« 1» (- " « 1»), « 2», , « », .
	4-01-72301-H, 22.06.2010 .
,	()
, , , , / .	5 05
, , , / .	30 784 800 00
()	20 2012
(,)	
, , / .	30 784 800 00
	100 %
, %	
,	
,	

	: «20» 2012 . «20» 2012 .
(), ,	« 1» (« 1»), « 2», , « », .
	4-01-72301-H, 22.06.2010 .
,	
, , , / .	89 94
, , , / .	548 274 240 00
()	20 2012
() ,	
, , / .	548 274 240 00
, %	100 %
,	
,	

	: «20» 2012 . «20» 2012 .
--	---------------------------

(), ,	« 1» (« 1»), « 2», , « », .
	4-01-72301-H, 22.06.2010 .
,	()
, , , ./ .	3 01
, , , ./ .	18 348 960 00
()	20 2012
() ,	
, , ./ .	18 348 960 00
, %	100 %
,	
,	

	: «20» 2012 . «20» 2012
(), ,	« 1» (« 1»), « 2», , « », .

	4-01-72301-H, 22.06.2010 .
,	
, , , , / .	86 14
, , , / .	525 109 440 00
()	20 2012
() ,	
, , / .	525 109 440 00
, %	100 %
,	
,	

	: «20» 2012 . «20» 2013 .
(), ,	– " « 1»", « 1» (« 2», , « », .
	4-01-72301-H, 22.06.2010 .
,	()
, , , / .	1 05

<p> , , , ./ . </p>	<p> 6 400 800 00 </p>
<p> () </p>	<p> 20 2013 </p>
<p> (,) </p>	
<p> , , ./ . </p>	<p> 6 400 800 00 </p>
<p> , % </p>	<p> 100 % </p>
<p> , </p>	
<p> , </p>	

	<p> : «20» 2012 . «20» 2013 . </p>
<p> (), , </p>	<p> – " « 1»(« 2», , « » , . </p>
	<p> 4-01-72301-H, 22.06.2010 . </p>
<p> , </p>	
<p> , , , ./ . </p>	<p> 46 36 </p>
<p> , , , ./ . </p>	<p> 282 610 560 00 </p>
<p> () </p>	<p> 20 2013 </p>
<p> (,) </p>	
<p> , , ./ . </p>	<p> 282 610 560 00 </p>

	100 %
, %	
,	
,	

:
 :
 :
 " « 2»"), « 2» (–
 « 1»,
 ,
 « »,
 .
 : 4-02-72301-H
 : 22.06.2010
 , :
 : 29.07.2010
 , :
 , : 6 096 000
 , : 1 000
 : 6 096 000 000

:	: «14» 2010 . «20» 2010 .
(), ,	« 2» (– " « 2»"), « 1», , « »,
	4-02-72301-H, 22.06.2010 .
,	()

() ,	
, , ./ .	99 852 480 00
, %	100 %
,	
,	

	: «20» 2011 . «20» 2011 .
(), ,	« 2» (- " « 2»"), « 1», , « »,
	4-02-72301-H, 22.06.2010 .
,	()
, , , , ./ .	15 85
, , , , ./ .	96 621 600 00
()	20 2011
() ,	
, , , , ./ .	96 621 600 00
, %	100 %

	: «20» 2011 . «20» 2011 .
(), ,	« 2» (« 1» , , « » ,
	– " « 2»"),
	4-02-72301-H, 22.06.2010 .
,	()
, , , , / .	16 38
, , , / .	99 852 480 00
()	22 2011
() ,	
, , / .	99 852 480 00
, %	100 %
,	
,	

	: «20» 2011 . «20» 2011 .
--	---------------------------

(), ,	« 2» (« 1», , « »),
	4-02-72301-H, 22.06.2010 .
,	()
, , , ./ .	16 38
, , , ./ .	99 852 480 00
()	21 2011
() ,	
, , ./ .	99 852 480 00
, %	100 %
,	
,	

	: «20» 2011 . «20» 2012 .
(), ,	« 2» (« 1», , « »),

	4-02-72301-H, 22.06.2010 .
,	()
, , , / .	16 38
, , , / .	99 852 480 00
()	20 2012
()	
, , / .	99 852 480 00
	100 %
, %	
,	
,	

	: «20» 2012 . «20» 2012 .
(), ,	« 2» (- " « 2»"), « 1» , , « »,
	4-02-72301-H, 22.06.2010 .
,	()
, , , / .	22 19

<p> , , , ./ . </p>	<p> 135 270 240 00 </p>
<p> () </p>	<p> 21 2012 </p>
<p> () , </p>	
<p> , , ./ . </p>	<p> 135 270 240 00 </p>
<p> , % </p>	<p> 100 % </p>
<p> , </p>	
<p> , </p>	

	<p> : «20» 2012 . «20» 2012 . </p>
<p> (), , </p>	<p> – " « 2»"), « 2» (« 1», , « »), </p>
	<p> 4-02-72301-H, 22.06.2010 . </p>
<p> , </p>	<p> () </p>
<p> , , , ./ . </p>	<p> 22 68 </p>
<p> , , , ./ . </p>	<p> 138 257 280 00 </p>
<p> () </p>	<p> 20 2012 </p>
<p> () , </p>	
<p> , , ./ . </p>	<p> 138 257 280 00 </p>

	100 %
, %	
,	
,	

	: «20» 2012 . «20» 2012
(), ,	« 2» (« 1», , « »,
	– " « 2»"),
	4-02-72301-H, 22.06.2010 .
,	()
, , , , / .	22 68
, , , / .	138 257 280 00
()	20 2012
() ,	
, , / .	138 257 280 00
, %	100 %
,	
,	

	: «20» 2012 . «20» 2013
(), ,	« 2» (– " « 2»"), « 1», , « »,
	4-02-72301-H, 22.06.2010 .
,	()
, , , / .	22 68
, , , / .	138 257 280 00
()	20 2013
() ,	
, , / .	138 257 280 00
, %	100 %
,	
,	

	: «20» 2012 . «20» 2013
--	-------------------------

(), ,	« 2» (« 1», , « »),
	4-02-72301-H, 22.06.2010 .
,	
,	35 18
, ./ .	
,	214 457 280 00
, ./ .	
()	20 2013
() ,	
, , ./ .	214 457 280 00
	100 %
, %	
,	
,	

	: «20» 2013 . «20» 2013
(), ,	« 2» (« 1», , « »),
	4-02-72301-H, 22.06.2010 .

‘	()
‘ ‘ ‘ ./	21 17
‘ ‘ ./	129 052 320 00
()	20 2013
()	
‘ ‘ ./	129 052 320 00
	100 %
‘ ‘ ./	
‘	

	: «20» 2013 . «20» 2013
(),	– " « 2»", « 2» (« 1», , « »,
	4-02-72301-H, 22.06.2010 .
‘	
‘ ‘ ‘ ./	64 99
‘ ‘ ./	396 179 040 00
()	20 2013

() ,	
, , ./ .	396 179 040 00
, %	100 %
,	
,	

	: «20» 2013 . «20» 2013
(), ,	« 2» (- " « 2»"), « 1», , « »,
	4-02-72301-H, 22.06.2010 .
,	()
, , , , ./ .	20 41
, , , ./ .	124 419 360 00
()	20 2013
() ,	
, , ./ .	124 419 360 00
, %	100 %

	: «20» 2013 . «20» 2013
(), ,	« 2» (« 2»"), « 1», , « »,
	4-02-72301-H, 22.06.2010 .
,	
, , , , / .	69 () 54 .
, , , / .	423 915 840 00 .
()	20 2013
() ,	
, , / .	423 915 840 00 .
	100 %
, %	
,	
,	

	: «20» 2013 . «20» 2013
--	-------------------------

(), ,	« 2» (« 1», , « »),
	4-02-72301-H, 22.06.2010 .
,	()
, , , / .	18 84 .
, , , / .	114 848 640 00 .
()	20 2013
(,)	
, , / .	114 848 640 00 .
, %	100 %
,	
,	

	: «20» 2013 . «20» 2013
(), ,	« 2» (« 1», , « »),

	4-02-72301-H, 22.06.2010 .
,	
, , , / .	66 98 .
, , , / .	408 310 080 00 .
()	20 2013
()	
, , / .	408 310 080 00 .
, %	100 %
,	
,	

	: «20» 2013 . «20» 2014
(), ,	« 2» (- " « 2»"), « 1» , , « »,
	4-02-72301-H, 22.06.2010 .
,	()
, , , / .	17 32

105 582 720 00	
20 2014	
105 582 720 00	
100 %	

	: «20» 2013 . «20» 2013
(), ,	« 2» (« 1», , « »,
	4-02-72301-H, 22.06.2010 .
63 26	
385 632 960 00	
20 2013	
385 632 960 00	

	100 %
, %	
,	

	: «20» 2014 . «20» 2014
(), ,	« 2» (« 1», , « », - " « 2»"),
	4-02-72301-H, 22.06.2010 .
,	()
, , , , / .	15 36
, , , / .	93 634 560,00 00
()	20 2014
() ,	
, , / .	93 634 560,00 00
	100 %
, %	
,	
,	

	: «20» 2014 . «20» 2014
(), ,	« 2» (« 2»"), « 1» , , « »,
	4-02-72301-H, 22.06.2010 .
,	
, , , , ./ .	55 81
, , , ./ .	340 217 760,00 00
()	20 2014
() ,	
, , ./ .	340 217 760,00 00
, %	100 %
,	
,	

	: «20» 2014 . «20» 2014
--	-------------------------

(), ,	« 2» (« 1», , « »),
	4-02-72301-H, 22.06.2010 .
,	()
, , , ./ .	14 61
, , , ./ .	89 062 560 00
()	20 2014
() ,	
, , ./ .	89 062 560 00
, %	100 %
,	
,	

	: «20» 2014 . «20» 2014
(), ,	« 2» (« 1», , « »),

	4-02-72301-H, 22.06.2010 .
,	
,	54 94
, ./ .	
,	334 914 240 00
, ./ .	
()	20 2014
() ,	
, , ./ .	334 914 240 00
	100 %
, %	
,	
,	

	: «20» 2014 . «20»
2014	
(), ,	« 2» (– "
	« 2»"),
	« 1» ,
	,
	« »,

	4-02-72301-Н, 22.06.2010 .	
,	()	
, , ./	13 37 .	52 35 .
, , ./	81 503 520 00 .	319 125 600 00 .
()	20 2014	
(,)		
, ./	81 503 520 00 .	319 125 600 00 .
%	100 %	
,		
,		

	2015 : «20» 2014 . «20»
(), ,	« 2» (– " « 2»"), « 1» , , « »,

	4-02-72301-Н, 22.06.2010 .	
,	()	
, , ./	12 18 .	51 62 .
, , ./	74 249 280 00 .	314 675 520 00 .
()	20	2015
(,)		
, ./	74 249 280 00 .	314 675 520 00 .
%	100 %	
,		
,		

	: «20» 2015 . «20» 2015
(),	« 2» (– " « 2»"), « 1» , , « »,

	4-02-72301-Н, 22.06.2010 .	
,	()	
, , ./	10 00 .	39 62 .
, , ./	64 922 400 00 .	241 523 520 00 .
()	20 2015	
(,)		
, ./	64 922 400 00 .	241 523 520 00 .
%	100 %	
,		
,		

	: «20» 2015 . «20» 2015
(),	« 2» (– " « 2»"), « 1» , ,

	« »,	
	4-02-72301-И, 22.06.2010 .	
,	()	
, , ./	10 11 .	37 28 .
, , ./	61 630 560 00 .	227 258 880 00 .
()	20 2015	
(,)		
, ./	61 630 560 00 .	227 258 880 00 .
%	100 %	
,		
,		

	2015 : «20» 2015 . «20»
(), ,	« 2» (– " « 2»"), « 1» , ,

	« »,	
	4-02-72301-И, 22.06.2010 .	
,	()	
, , , ./	09 27 .	32 13 .
, , ./	56 509 920 00 .	195 864 480 00 .
()	20 2015	
(,)		
, ./	56 509 920 00 .	195 864 480 00 .
%	100 %	
,		
,		

	: «20» 2016 . «20» 2016 .
(), ,	« 2» (– " « 2»"), « 1» , ,

	« »,	
	4-02-72301-И, 22.06.2010 .	
,	()	
, , , ./	07 59 .	33 10 .
, , ./	46 268 640 00 .	201 777 600 00
()	20 2016	
(,)		
, ./	46 268 640 00 .	201 777 600 00
%	100 %	
,		
,		

	: «20» 2016 . «20» 2016 .
(), ,	« 2» (– " « 2»"), « 1» , , « »,

	4-02-72301-Н, 22.06.2010 .	
,	()	
, , , ./	07 01 .	30 27 .
, , ./	42 732 960 00 .	184 525 920 00
()	22	2016
(,)		
, ./	42 732 960 00 .	184 525 920 00
%	100 %	
,		
,		

	2016 : «20» 2016 . «20»
(), ,	<p>« 2»</p> <p>(– " « 2»"),</p> <p>« 1»,</p> <p>« »,</p>

	4-02-72301-H, 22.06.2010 .	
,	()	
, , , ./	06 32	26 18
, , ./	38 526 720 00	159 593 280 00
()	21 2016	
(,)		
, ./	38 526 720 00	159 593 280 00
% ,	100 %	
,		
,		

:
 :
 :
 « » (– " « »"),
 « 1»
 « 2»,
 : 4-03-72301-H
 : 22.06.2010
 , :
 : 29.07.2010
 , :
 , : 1 354 706
 , : 1 000
 : 1 354 706 000

:	: «14» 2010 . «20» 2010 .
(), ,	« » (– " « »"), « 1» « 2»,
	4-03-72301-H, 22.06.2010 .
,	()
, , ./ .	36 36
, ./ .	49 257 110 16
()	22 2010

()	
, ,	49 257 110 16
./ .	
, %	100 %
,	
,	

	: «20» 2010 . «20» 2011 .
(), ,	(- " « »"), « » « 1» « 2»,
	4-03-72301-H, 22.06.2010 .
,	()
, , , ,	77 15
./ .	
, ,	104 515 567 90
./ .	
()	21 2011
()	

./ .	104 515 567 90
, %	100 %
,	
,	

	: «20» 2011 . «20» 2011 .
(), ,	« » (– " « »"), « 1» « 2»,
	4-03-72301-H, 22.06.2010 .
,	()
, , , ./ .	59 87
, , , ./ .	81 106 248 22
()	20 2011
()	
, , ./ .	81 106 248 22

, %	100 %
,	
,	

	: «20» 2011 . «20» 2011 .
(), ,	« » (– " « »"), « 1» « 2»,
	4-03-72301-H, 22.06.2010 .
,	()
, , , , . / .	65 17
, , , . / .	88 286 190 02
()	22 2011
()	
, , , . / .	88 286 190 02
, %	100 %

	: «20» 2011 . «20» 2011 .
(), ,	« » (– " « »"), « 1» « 2»,
	4-03-72301-H, 22.06.2010 .
,	()
, , , , .	63 30
, , .	85 752 889 80
()	21 2011
()	
, , .	85 752 889 80
, %	100 %
,	

--	--

	: «20» 2011 . «20» 2012 .
(), ,	« » (– " « »"), « 1» « 2»,
	4-03-72301-H, 22.06.2010 .
,	()
, , , , / .	66 62
, , ./ .	90 250 513 72
()	20 2012
()	
, ./ .	90 250 513 72
	100 %
, %	
,	
,	

	: «20» 2012 . «20» 2012 .
(), ,	« » (– " « »"), « 1» « 2»,
	4-03-72301-H, 22.06.2010 .
,	()
, , , , ./ .	59 51
, , ./ .	80 618 554 06
()	21 2012
()	
, , ./ .	80 618 554 06
, %	100 %
,	
,	

	: «20» 2012 . «20» 2012 .
--	---------------------------

(), ,	« » (– " « »"), « 1» « 2»,
	4-03-72301-H, 22.06.2010 .
,	()
, , , .	59 51
, , , .	80 618 554 06
()	21 2012
()	
, , , .	80 618 554 06
, %	100 %
,	
,	

	: «20» 2012 . «20» 2012 .
--	---------------------------

(), ,	(– " « »"), « » « 1» « 2»,
	4-03-72301-H, 22.06.2010 .
,	()
, , , .	44 49
, , .	60 270 869 94
()	20 2012
()	
, , .	60 270 869 94
, %	100 %
,	
,	

	2012 : «20» 2012 . «20»
--	-------------------------

(), ,	(– " « »"), « » « 1» « 2»,
	4-03-72301-H, 22.06.2010 .
,	()
, , , .	124 98
, , .	169 311 155 88
()	20 2012
()	
, , .	169 311 155 88
, %	100 %
,	
,	

	2013 : «20» 2012 . «20»
--	-------------------------

(), ,	(– " « »"), « » « 1» « 2»,
	4-03-72301-H, 22.06.2010 .
,	()
, , , .	63 91
, , ./ .	86 579 260 46
()	20 2013
()	
, , ./ .	86 579 260 46
, %	100 %
,	
,	

	: «20» 2013 . «20» 2013
--	-------------------------

(), ,	(– " « »"), « » « 1» « 2»,
	4-03-72301-H, 22.06.2010 .
,	()
, , , .	68 62
, , ./ .	92 959 925 72
()	20 2013
()	
, , ./ .	92 959 925 72
, %	100 %
,	
,	

	: «20» 2013 . «20» 2013
(), ,	(– " « »"), « » « 1» « 2»,

	4-03-72301-H, 22.06.2010 .
,	()
, , ./	47 28 .
, , ./	64 050 499 68 .
()	20 2013
()	
, , ./	64 050 499 68 .
, %	100 %
,	
,	

	: «20» 2013 . «20» 2013
(), ,	« » (– " « »"), « 1» « 2»,
	4-03-72301-H, 22.06.2010 .

<p> , , ./ . </p>	<p> 74 359 812 34 </p>
<p> () </p>	<p> 20 2014 </p>
<p> () , </p>	
<p> , ./ . </p>	<p> 74 359 812 34 </p>
<p> , % </p>	<p> 100 % </p>
<p> , </p>	
<p> , </p>	

	<p> : «20» 2014 . «20» 2014 </p>
<p> (), , </p>	<p> « » (– " « »"), « 1» « 2», </p>
	<p> 4-03-72301-Н, 22.06.2010 . </p>
<p> , </p>	<p> () </p>
<p> , , , ./ . </p>	<p> 43 16 </p>
<p> , , ./ . </p>	<p> 58 469 110,96 96 </p>

()	20 2014
()	
, , ./ .	58 469 110,96 96
, %	100 %
,	
,	

	: «20» 2014 . «20» 2014
(), ,	« » (– " « »"), « 1» « 2»,
	4-03-72301-H, 22.06.2010 .
,	()
, , , , ./ .	46 60
, , ./ .	63 129 299 60
()	20 2014
()	

./ . , ,	63 129 299 60
, %	100 %
,	
,	

	2014 : «20» 2014 . «20»
(), ,	2014 (– " « »"), « » « 1» « 2»,
	4-03-72301-H, 22.06.2010 .
,	()
, , , ./ .	40 88 .
, , ./ .	55 380 381 28 .
()	20 2014
()	
, , ./ .	55 380 381 28 .

	100 %
, %	
,	
,	

	2015 : «20» 2014 . «20»
(), ,	2015
(- " « »"), « »	
« 1» « 2»,	
	4-03-72301-H, 22.06.2010 .
,	()
, , , .	51 05
, , , .	69 157 741 30 .
()	20 2015
()	
, , , .	69 157 741 30 .
, %	100 %

	: «20» 2015 . «20» 2015
(), ,	« » (– " « »"), « 1» « 2»,
	4-03-72301-H, 22.06.2010 .
,	()
, , , , .	38 48
, , , .	52 129 086 88 .
()	20 2015
()	
, , , .	52 129 086 88 .
, %	100 %
,	

--	--

	: «20» 2015 . «20» 2015
(), ,	« » (– " « »"), « 1» « 2»,
	4-03-72301-H, 22.06.2010 .
,	()
, , , , .	40 78
, , , .	55 244 910 68 .
()	20 2015
()	
, , , .	5255 244 910 68 .
, %	100 %
,	
,	

	2015 : «20» 2015 . «20»
(), ,	2015 (– " « »"), « 1» « 2»,
	4-03-72301-H, 22.06.2010 .
,	()
, , , , .	38 21
, , , .	51 763 316 26 .
()	20 2015
()	
, , , .	51 763 316 26 .
, %	100 %
,	
,	

	2016 : «20» 2015 . «20»
--	-------------------------

(), ,	« » (– " « »"), « 1» « 2»,
	4-03-72301-H, 22.06.2010 .
,	()
, , , ./ .	41 53
, , ./ .	56 260 940 18 .
()	20 2016
(,)	
, , ./ .	56 260 940 18 .
	100 %
, %	
,	
,	

	: «20» 2016 . «20» 2016
--	-------------------------

(), ,	« » (– " « »"), « 1» « 2»,
	4-03-72301-H, 22.06.2010 .
,	()
, , , ./ .	41 53
, , ./ .	56 260 940 18 .
()	20 2016
(,)	
, , ./ .	56 260 940 18 .
	100 %
, %	
,	
,	

	: «20» 2016 . «20» 2016
--	-------------------------

(), ,	« » (– " « »"), « 1» « 2»,
	4-03-72301-H, 22.06.2010 .
,	()
, , , ./ .	52 84
, , ./ .	71 582 665 04 .
()	22 2016
() ,	
, ./ .	71 582 665 04 .
, %	100 %
,	
,	
	2016 : «20» 2016 . «20»

(), ,	(– " « »"), « » « 1» « 2»,
	4-03-72301-Н, 22.06.2010 .
,	()
, , , , .	45 ()
, , , .	61 232 711 20
()	21 2016
()	
, , , .	61 232 711 20
, %	100 %
,	
,	

8.8.

.

8.9.

,

,



Смирнов
Ю.С. Песу



Всего пронумеровано, прошнуровано
и скреплено печатью 11 листа (ов)

Генеральный директор ООО «ТМФ РУС»
управляющей организации ЗАО «Ипотечный агент
АДЖК-2010-1» на основании Договора о
передаче полномочий единственного
исполнительного органа от 13 января 2010 г.