

# Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2017 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
Организация	<u>Закрытое акционерное общество "Ипотечный агент АИЖК 2012-1"</u>	по ОКПО	31	03	2017
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	37230918		
Вид экономической деятельности	<u>Предоставление прочих финансовых услуг, кроме услуг по страхованию и пенсионному обеспечению, не включенных в другие группировки</u>	по ОКВЭД	7743835669		
Организационно-правовая форма / форма собственности			64.99		
	<u>Собственность иностранных юридических лиц</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12267	23	
	<u>Закрытое акционерное общество / юридических лиц</u>	по ОКЕИ	384		
Единица измерения:	в тыс. рублей				
Местонахождение (адрес)	<u>125171, Москва г, Ленинградское ш, дом № 16А, строение 1, этаж 8</u>				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	4 063 083	4 307 023	5 417 207
	в том числе:				
	Права (требования), в т. ч. удостоверенные залогом	11701	4 063 083	4 307 023	5 417 207
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	4 063 083	4 307 023	5 417 207
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	105 325	64 752	135 828
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	28	1	1
	Расчеты по правам (требованиям)	12302	105 297	64 751	135 827
	Расчеты по налогам и сборам	12303	-	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	423 197	478 350	487 868
	в том числе:				
	Права (требования), в т. ч. удостоверенные залогом	12401	423 197	478 350	487 868
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	616 130	647 446	684 920
	в том числе:				
	Расчетные счета	12501	616 130	647 446	684 920
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	1 144 652	1 190 548	1 308 616
	<b>БАЛАНС</b>	1600	5 207 735	5 497 571	6 725 823



# Отчет о финансовых результатах

за Январь - Март 2017 г.

Организация Закрытое акционерное общество "Ипотечный агент АИЖК 2012-1"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Предоставление прочих финансовых услуг, кроме услуг по страхованию и пенсионному обеспечению, не включенных в другие группировки

Организационно-правовая форма / форма собственности

Закрытое акционерное общество / Собственность иностранных юридических лиц

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	03	2017
37230918		
7743835669		
64.99		
12267		23
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2017 г.	За Январь - Март 2016 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	139 948	173 890
	Проценты к уплате	2330	(133 145)	(156 569)
	Прочие доходы	2340	301 582	290 563
	Прочие расходы	2350	(314 875)	(309 121)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(6 490)	(1 237)
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(1 298)	(247)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(6 490)	(1 237)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2017 г.	За Январь - Март 2016 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(6 490)	(1 237)
	Справочно	2900		
	Базовая прибыль (убыток) на акцию		(65)	(12)
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Уполномоченный представитель ООО «ТМФ РУС»,  
управляющей организации ЗАО «Ипотечный агент АИЖК  
2012-1» по доверенности № 17-16Р0А/ТМФ от 08.08.2016г.

26 апреля 2017 г.



Белая Оксана Юрьевна  
(расшифровка подписи)