

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС

на 31 марта 2017 г.

Организация:

Публичное акционерное общество "Группа ЛСР"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности

деятельность холдинговых компаний

Организационно-правовая форма/форма собственности

ПАО / частная

Единица измерения: тыс. руб.

по ОКОПФ/ОКФС

Местонахождение (адрес) 190031, Санкт-Петербург, ул. Казанская, д.36, лит.Б, пом.15Н

по ОКЕИ

КОДЫ
0710001
31 03 2017
11161516
7838360491
64.20
12247/16
384

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 марта 2017	На 31 декабря 2016	На 31 декабря 2015
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	793	831	985
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	2 822	3 001	3 293
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	47 274 405	49 109 222	46 408 128
	Отложенные налоговые активы	1180	535 806	459 346	338 114
	Прочие внеоборотные активы	1190	51	51	-
	Итого по разделу I	1100	47 813 877	49 572 451	46 750 520
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы,	1210	21 116	21 116	95
	сырье, материалы и другие аналогичные ценности	12101	167	167	95
	готовая продукция и товары для перепродажи	12103	20 949	20 949	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	3 762	3 762	-
	Дебиторская задолженность	1230	20 343 009	19 577 477	9 687 613
	долгосрочная задолженность покупателей	12301	27 537	-	-
	долгосрочные авансы, выданные поставщикам	12302	189 310	189 310	105 379
	прочая долгосрочная задолженность	12303	3 977 976	3 917 586	4 027 372
	краткосрочная задолженность покупателей	12304	1 603 600	1 619 880	524 406
	задолженность участников (учредителей) по взносам в уставной капитал	12305	-	-	-
	краткосрочные авансы, выданные поставщикам	12306	11 528	9 242	8 598
	прочая краткосрочная задолженность	12308	14 533 058	13 841 459	5 021 858
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	7 302 064	7 724 337	16 714 428
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	394 108	440 309	128 356
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	28 064 059	27 767 001	26 530 492
	БАЛАНС	1600	75 877 936	77 339 452	73 281 012

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 марта 2017	На 31 декабря 2016	На 31 декабря 2015
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады)	1310	25 758	25 758	25 758
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	26 271 961	26 271 961	26 271 961
	Резервный капитал, в т.ч.	1360	1 288	1 288	1 288
	резервы, образованные в соответствии с учредительными документами	13602	1 288	1 288	1 288
	Нераспределённая прибыль (непокрытый убыток)	1370	16 381 005	16 298 508	16 938 236
	Итого по разделу III	1300	42 680 012	42 597 515	43 237 243
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ обязательства:				
	Заемные средства	1410	28 367 922	30 035 820	17 577 331
	банковские кредиты	14101	7 750 000	9 525 000	4 743 950
	займы	14102	15 196 475	15 292 575	12 833 100
	облигационные займы	14104	5 000 000	5 000 000	281
	задолженность по процентам по кредитам и займам	14103	421 447	218 245	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства, в т.ч.	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	28 367 922	30 035 820	17 577 331
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ обязательства				
	Заемные средства	1510	4 733 352	4 634 839	11 986 059
	банковские кредиты	15101	1 750 000	1 875 000	3 294 950
	займы	15102	2 439 646	2 354 646	6 508 422
	облигационные займы	15104	146	146	1 154 000
	задолженность по процентам по кредитам и займам	15103	543 560	405 047	1 028 687
	Кредиторская задолженность,	1520	74 723	53 071	461 248
	поставщики и подрядчики	15201	14 334	6 014	6 517
	задолженность перед персоналом организации	15202	12 031	-	-
	задолженность перед государственными внебюджетными фондами	15203	4 174	8 096	-
	задолженность по налогам и сборам	15204	40 110	34 888	26 913
	авансы полученные	15205	3 840	3 840	3 840
	задолженность перед участниками (учредителями) по выплате доходов	15206	-	-	-
	прочие кредиторы	15207	234	233	423 978
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	21 927	18 207	19 131
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	4 830 002	4 706 117	12 466 438
	БАЛАНС	1700	75 877 936	77 339 452	73 281 012

Исполнительный директор
доверенность № 01-11/01 от
18.01.17, выд. ПАО "Группа
ЛСР"

Волчецкая Г.А.

(подпись)

Главный бухгалтер

Решетникова Ю.Н.

(подпись)

26 апреля 2017 г.



ОТЧЕТ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ

за **1 квартал** **2017 г.**

Организация: **Публичное акционерное общество "Группа ЛСР"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид деятельности: деятельность холдинговых компаний

Организационно-правовая форма/форма собственности:

ПАО / частная

по ОКОПФ/ОКФС

Единица измерения: тыс. руб.

по ОКЕИ

Форма по ОКУД	0710002
Дата (число, месяц, год)	31 03 2017
по ОКПО	11161516
ИНН	7838360491
по ОКВЭД	64.20
по ОКОПФ/ОКФС	12247/16
по ОКЕИ	384

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
	Выручка	2110	714 585	231 230
	Себестоимость продаж	2120	(94 092)	(106 269)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	620 493	124 961
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(38 662)	(30 437)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	581 831	94 524
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	518 363	599 420
	Проценты к уплате	2330	(900 351)	(680 485)
	Прочие доходы	2340	33 279	799 202
	Прочие расходы	2350	(224 396)	(654 116)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	8 726	158 545
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	<i>в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)</i>	2421	78 205	(10 284)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	76 460	(41 993)
	Прочее, в т.ч.	2460	(4)	(1 469)
	<i>налог на прибыль по исправительным декларациям прошлых лет</i>		-	-
	<i>финансовые санкции</i>		(4)	(1 469)
	<i>списание ОНА, ОНО</i>		-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	85 182	115 083
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	2500	85 182	115 083
Раздел 2	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Исполнительный директор

Волченка Г.А.

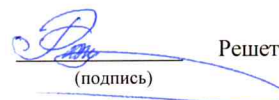
(подпись)

доверенность № 01-11/01 от 18.01.17, выд. ПАО "Группа ЛСР"

26 апреля 2017 г.



Главный бухгалтер


(подпись)

Решетникова Ю.Н.