

2»

3 2015 .

1

:
: (495)213-1609
: (495) 777-0086
: Andrey.Korolev@TMF-Group.com
()
: www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=33693, <http://www.ma-absolut2.ru/>

- I.
 - 1.1.
 - 1.2.
 - 1.3.
 - 1.4.
 - 1.5.

- II.
 - 2.1.
 - 2.3.
 - 2.3.1.
 - 2.3.2.
 - 2.3.3.
 - 2.3.4.
 - 2.4.

- III.
 - 3.1.
 - 3.1.1.
 - 3.1.2.
 - 3.1.3.
 - 3.1.4.
 - 3.1.5.
 - 3.2.
 - 3.2.1.
 - 3.2.5.
 - 3.2.6.
 - 3.2.6.4.
 - 3.3.
 - 3.4.

3.5.	
3.6.	
IV.	
4.1.	
4.2.	
4.3.	
4.4.	
4.5.	
4.6.	
4.7.	
4.8.	
V.	
5.1.	
5.2.	
5.2.1.	
5.2.2.	
5.2.3.	
5.3.	
5.4.	
5.5.	
5.6.	
5.7.	
5.8.	
VI.	
6.1-6.2.	
6.1.	

6.2. () ,
(20) , 20 (),

6.3. ,
(')

6.4.

6.5. () ,

6.6. ,

6.7.

VII. ()

7.1. ()

7.2. ()

7.3.

7.4.

7.5. , ,

7.6. ,

7.7. ,

VIII.

8.1.

8.1.1. ,

8.1.2.

8.1.3. ()

8.1.4. ,

8.1.5. ,

8.1.6.

8.2. ()

8.3. ,

8.3.1. ,

8.3.2.

8.4. ,
(), ()
, ,
8.4.1.
8.4.2.

8.5.
,
8.6.
, ,
,
8.7.
() () ,
8.7.1.
8.7.2.
8.8.
8.9.
,

),

, , (), , : (,), . , , (), , (()) , () : () , .

130 083,00 (2014 00 2014). 2014 1). 2015 130 083,00 (00 2014). 2 2015 . 200 000,00 (00). .

1.3. ()

1.4.

, , 12

1.5.

, : « »

: 125171, , . , 16 , 1, 8 : +7 (495) 777-0085 : +7 (495) 777-0086

: 7704588720 : 1067746307386

:

: « »

: 125171, , . , 16 , 1, 8 : +7 (495) 777-0085 : +7 (495) 777-0086

: 7704598206
: 1067746571760

:

:
: 1967

:
:
:" "

:
: 1968

:
:
:" ",

II. -

2.1. -

, () - ,
(), () ,
:
: . / .

	2014, 9 .	2015, 9 .
	0	0
	33.17	11.2
	0.97	0.91
()	0	0
, %	0	0

-
:
:
30.09.2015

:
(),
11.11.2003 152- « , »).
():
,
,
,
.

9 2015 « 9 2014
 »
 66.23%. 9 2015 9
 2014 .

9 2015 «
 »
 9 2014 6,19% .
 9 2015 9 2014 .

,
 ,
 30.09.2015 .

.13 11.11.2003 . 152- «
 () ,
 80 ,
 30.09.2015 187,52%.

2.2.

2.3.

2.3.1.

30.09.2015 .

: . .

	5 359 682
:	
	218 375
,	0
	5 141 307
	433 046
:	
	0
,	0
	433 046
	0
:	
	0
,	0
	0

: . .

	983
	0
	0
	0
	983
	0
	0
	0
	0
	0
	0

، 10 10 ()
 :
 :

:
 ، 101000، . ، . ، .35
 : 7705110090
 : 1027739157522

: 349
 . .

(، ،):
 .
 :
 : " " "
 : " "
 :
 ، 125009، . ، . ، 4/7, 2
 : 7705285534
 : 1027739051988

: 256
 . .

(، ،):
 .
 :
 : ()
 : ()
 :
 ، 190000 . - ، . ، .29
 : 7702070139
 : 1027739609391

: 354
 . .

(, ,):
.
:

2.3.2.

() ,
 ,
3, 6, 9 12 () ,
 , .

1. , / 22.10.2013 .	
(,) , ()	« » (), 127051, , . , 18
, RUR	172 093 610 RUR X 1
, RUR	172 093 610 RUR X 1
(), ()	28
, %	15
()	-
- (),	
() () ()	12.08.2041
() () ()	c
, ,	.

2. ,	
« », 4-02-81210-H	
(,) , ()	,
, RUR	6 908 731 RUR X 1000
, RUR	4 208 108 RUR X 1000
(), ()	28
, %	8,9

()	110
(), —	
() () ()	12.08.2041
() () ()	c
,	.

3.	
« », 4-01-81210-H	
(,)	,
, RUR	1 315 949 RUR X 1000
, RUR	1 315 949 RUR X 1000
(), ()	28
, %	() , .9.3 .
()	110
(), —	
() () ()	12.08.2041
() () ()	c
,	.

2.3.3.

2.3.4.

, () , ,
, , ,

2.4. , ()

III.

3.1.

3.1.1.

()
: «
2»
: 08.08.2013
: « 2»
: 08.08.2013
(
)
:
« 1»,
" " "
", " « » ("),
" " "
2008-1" .
, :
, , " ".
« 1», " " "
« » () .
,
· ,
- , " 2" ("Mortgage agent
Absolut 2").
, / .

3.1.2.

: 1137746700288
: 08.08.2013

: 46

3.1.3.

3.1.4.

125171 , . , 16 , 1, 8
,
125171 , . , 16 , 1, 8

: +7 (495) 777-00-85
: +7 (495) 777-00-86
: Andrey.Korolev@TMF-Group.com

() , () ,
/ : www.ma-absolut2.ru/http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=33693

3.1.5.
7743896742

3.1.6.

3.2.

3.2.1.

,

65.23

67.12.4

3.2.2.

3.2.3. , ()

3.2.4. (,)

3.2.5. ()

()

3.2.6.

3.2.6.4.

3.2.7. ,

3.2.8. ,

(, %) :

2320 «

»

9 2015 9 2014 , .. 24,48%

9 2014 .

9 2014 9 2015 55,55%

9 2014 .

4.2.

(,)

(),

()

	2014, 9 .	2015, 9 .
	830 902	775 314
	2.7	2.79
	2.7	2.79

(,)

9 2015 « 9 2014 6,69%, » 9 9

2014 2015 .

9 2015 « 9 2014 3,33%, .. 9 2015 9 2014 .

,
 () , :
 :
 , « » 06.12.2011 402- ;
 -
 - 29.07.98 34 ; ,
 - 19/02 « », 10.12.02 126 .

4.4.

30.09.2015 .

4.5.

4.6.

4.7.

4.8.

V.

5.1.

5.2.

5.2.1. ()

()

5.2.2.

: « »

: « »
 / 26 2013 :
 : , 125171, . , 16 , .1,
 8
 : 7704588720
 : 1067746307386
 : +7 (495) 777-0085
 : +7 (495) 777-0086
 : Andrey.Korolev@TMF-Group.com

()

:
 : 1970

:

5

02.11.2009	21.12.2012	I	
02.11.2009	21.12.2012	II	
04.11.2009		" "	
16.11.2009		V	
16.11.2009		VI	
22.12.2009	31.10.2010	" "	
09.12.2013		" "	
12.12.2013	30.06.2014	" "	

/

() ()

,

	2015, 9 .
	63

:
 .
 :
 .
5.4. -
 ,

5.5. -
 ,
 - :

 :
 : **1971**
 :
 , 5
 ,

1999		" ()	-

/
 () ()
 / - :
 , ()
 :
 / ,
 ():

5.6. ()

- (,) , ,
 - (,) , ,
5.7. () ,
 : . .

	2015, 9 .
	0
	0
	0

11.11.2003 152- « » ()
5.8. (),
 (),

VI. ()
 ,

6.1. ()
 : **2** ,
 : **0**
 , ()
 () (, , ())
 , ()): **2**
 , ()
 () (, , ())
 , ()): **08.05.2015**
 : **2**
 ,
 ,
 ,
 ,
 ,

6.2. () ,
 () 20 ,
 (20),
 () ,

: **III (Stichting Absolut III) –** ,

: ; -
: **58327525**

1101 , , , **238**
: **50%**
: **50%**

, ()

() , 20
20

, :
.

2.

: **IV (Stichting Absolut IV) -** ,

: ; -
: **58327711**

1101 , , , **238**
: **50%**
: **50%**

, ()

() , 20
20

, :
.

6.3.

, (' ')

,

,
()

(') - , (' '),
(')

6.4.

6.5.

() ,

() ,
,
() ,
,
,
() :

02.06.2014

()
:
III (Stichting Absolut III) – ,
:
: 58327525 -
:
, 238, 1101 ,
, %: 50
, %: 50
:
IV (Stichting Absolut IV) - ,
:
: 58327711 -
:
, 238, 1101 ,
, %: 50
, %: 50

08.05.2015

()
:
III (Stichting Absolut III) – ,
:
: 58327525 -
:
, 238, 1101 ,
, %: 50
, %: 50
:
IV (Stichting Absolut IV) - ,
:
: 58327711 -
:
, 238, 1101 ,
, %: 50
, %: 50

6.6. ,

6.7. 30.09.2015 .

: . .

	0
	0
	0
	0
()	0
	0
	27 868
	0
	27 868
	0

, 10

VII. ()

7.1. ()

7.2. ()

30.09.2015

0710001
30.09.2015
11434150

: «
2»

:
 - / :
 /
 : . .
 (): 125171 , .
 , 16 ,c 1, 8

7743896742
65.23
67 / 23
384

			30.09.2015 .	31.12.2014 .	31.12.2013 .
1	2	3	4	5	6
	I.				
		1110			
		1120			
		1130			
		1140			
		1150			
		1160			
		1170	5 101 671	5 872 730	7 447 719
		1180			
		1190			
	I	1100	5 101 671	5 872 730	7 447 719
	II.				
		1210			
		1220			
		1230	27 868	30 327	22 927
	()	1240	382 750	405 574	431 970
		1250	798 677	976 169	521 612
		1260	48	53	59
	II	1200	1 209 343	1 412 123	976 568
	()	1600	6 311 014	7 284 853	8 424 287

			30.09.2015 .	31.12.2014 .	31.12.2013 .
1	2	3	4	5	6
	III.				
	() ,	1310	10	10	10
	,	1320			
		1340			
	()	1350			
		1360	1	1	
	()	1370	517 292	292 727	5 201

	III	1300	517 303	292 738	5 211
	IV.				
		1410	5 359 682	6 517 459	7 965 964
		1420			
		1430			
		1450			
	IV	1400	5 359 682	6 517 459	7 965 964
	V.				
		1510	433 046	470 240	450 485
		1520	983	4 416	2 627
		1530			
		1540			
		1550			
	V	1500	434 029	474 656	453 112
	()	1700	6 311 014	7 284 853	8 424 287

9 2015 .

2» : «

:
- / :

: . .
(): 125171 , . ,
, 16 , c 1, 8

0710002
30.09.2015
11434150
7743896742
65.23
67 / 23
384

			9 .2015 .	9 .2014 .
1	2	3	4	5
		2110		
		2120		
	()	2100		
		2210		
		2220		
	()	2200		
		2310		
		2320	574 952	685 374
		2330	-335 589	-448 685
		2340	796 316	1 204 359
		2350	-811 114	-1 224 393
	()	2300	224 565	216 655
		2410		
	. . ()	2421	44 913	43 331
		2430		
		2450		
		2460		
	()	2400	224 565	216 655
	:			
	() ,	2510		
	() ,	2520		
		2500	224 565	216 655
	()	2900	22	22
	()	2910		

7.3.

() ()
, , :
- ,
- , /
- /
, " 27.07.2010 208- " ,
25.11.2011 160 "
"
() () / ,
() - .
" 27.07.2010 208- "
25.11.2011 160 "
"
() 2014
, 22.08.2014 .. " "
(- 4-02-81210- 10.12.2013 .)
" " .
() 2014 24 2015 .,
(29.04.2015 .)

7.4.

7.5.

7.6.

7.7.

VIII.

8.1.

8.1.1.

, .: 10 000

: 10 000
, %: 100

: 0
, %: 0

: ,
.

8.1.2.

8.1.3. ()

8.1.4. ,

8.1.5. ,

8.1.6.

8.2. ()

8.3. ,

8.3.1. ,

8.3.2. ,

8.4. (), ()
, ,

,

8.4.1.

8.4.1.1. () (),

, ,

(– « »).

:

:

:

:

1027739157522

:

7705110090

:

, 101000, . , . ,

35

, 101000, . , / 240

:

22-000-1-00005

,

:

:

25 1997 .

:

,

:

177-06595-000100

:

:

29 2003 .

:

,

:

8.4.1.2.

8.4.1.3.

« » () (

« »).

:

:

» («)

: « » ()

: , 127051, , , .18

:

:

.

;

,

;

,

;

,

.

:

,

.11

8.4.1.4. ,

) , :

,

4-02-81210-H 10.12.2013
4-01-81210-H 28.11.2013

) ()
 ,
 ,
 :

, ./ .	() , ./ . ()	
10 736 203 643,75 .	5 524 057 052,10	139,43

) :

	5 498 026 179,33
, , . , , , , (), %	40,54
, , : , , % ; , () , %	12,22;
, , ,	1 228,75
, , ,	4 611, 95

) ,
 :

1) , :

,	, %
, , :	96,49
, ,	0
	0
, ,	96,49 96,49
, ,	0
	0
	0
, ,	3,51
	3,51
	0
, :	0
	0
	0
	0

2) , :

,	, %
---	-----

， ， ：	100
，	100
，	0

3) ， ；

	，	， ，%
， ，	3 683	100
，	0	0
	0	0
，	3 683	100
	3 683	100
， ，	0	0
	0	0
， ，	3 683	100
，	3 683	100
，	0	0

) ,

,

:

	<p>,</p> <p>,</p> <p>,</p> <p>%</p>
()	0%
()	0%
(,)	100%
	0%

) ,

,

,

:

	,	, %
	44	1,19
	58	1,57
	313	8,5
	616	16,73
	108	2,93
	295	8,01
	97	2,63
	177	4,81

	355	9,64
	74	2,01
	51	1,38
	139	3,77
-	492	13,36
	449	12,19
	156	4,24
	259	7,03
	3 683	100

)

,

:

		,
		, %
30	53	1,38
30 - 60	11	0,30
60 - 90	4	0,10
90 - 180	8	0,22
180	0	0
	0	0

. 8.4.1.1 - 8.4.1.4

8.4.2.

,

8.5.

,

8.6.

, ,

8.7.

() ()

,

8.7.1.

8.7.2.

, ,
-
, ,
:
:
:

« » (-),

« »,

.

: 4-02-81210-H

: 10.12.2013

, :

: 09.01.2014

, :

, .: 6 908 731

, .: 1 000

: 6 908 731 000

, : ()

, , .: 14 82 ,

, , .: 102 387 393 , 42

() : 12 2015

: : 102 387 393 42

, :

, , .: 51 58 ,

, , .: 356 352 344 , 98

() : 12 2015

: : 356 352 344 98 .

, : ()
 , ,
 , , .: 15 48 ,
 , , .: 106 947 155 88 ;
 () : 12 2015
 :
 , : 106 947 155 88 ;
 , :
 , , .: 52 59 ,
 , , .: 363 330 163 29 ;
 () : 12 2015
 :
 , : 363 330 163 29 ;
 , : ()
 , , .: 17 56 ,
 , , .: 121 317 316 36 ;
 () : 12 2015
 :
 , : 121 317 316 36 ;
 , :
 , , .: 69 51 ,
 , , .: 480 225 891 81 ;
 () : 12 2015
 :
 , : 480 225 891 81 ;
 , : ()
 , , .: 18 76 ,
 , , .: 129 607 793 56 ;
 () : 12 2014
 :
 , : 129 607 793 56
 , :
 , , .: 53 46 ,
 , , .: 369 340 759 26 ;
 () : 12 2014
 :
 , : 369 340 759 26
 , : ()
 , , .: 19 97 ,
 , , .: 137 967 358 07 ;
 () : 12 2014

, : : 137 967 358 07
 , :
 , , .: 54 04 , ,
 , , .: 373 347 823 24 . 2014
 () : 12
 : : 373 347 823 24 .
 , : ()
 , , .: 34 87 , ,
 , , .: 240 907 449 97
 () : 12 2014
 : : 240 907 449 97
 , :
 , , .: 109 72 , ,
 , , .: 758 025 965 32 . 2014
 () :
 , : 758 025 965 32 .

8.8.

.5 .8 " , , , 4 90 4
 99 , 4 - 12 35, IX (, X, XI XI.1
 26 1995 N 208- " , , 3
 - 5 20 23, 24, 45 46 8 1998 N 14- "

8.9.

,
 ,