

## АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

*Акционерам закрытого акционерного общества «Лидер-Инвест»  
и иным пользователям*

### *Сведения об аудируемом лице*

Наименование: Закрытое акционерное общество «Лидер-Инвест» (далее - ЗАО «Лидер-Инвест»).

Место нахождения: 101000, г. Москва, Милютинский переулок, дом 13, стр. 1.

Основной государственный регистрационный номер 1047796714646

### *Сведения об аудиторе*

Наименование: Закрытое акционерное общество «Аудит-Гарантия-М» (далее - ЗАО «Аудит-Гарантия-М»).

Место нахождения: 123100, г. Москва, ул. Анны Северьяновой, дом 3, стр. 3.

Основной государственный регистрационный номер 1027739696698.

ЗАО «Аудит-Гарантия-М» является членом саморегулируемой организации аудиторов Некоммерческое партнерство «Московская аудиторская палата». Регистрационный номер записи, внесённый в реестр аудиторов и аудиторских организаций (ОРНЗ) 10203001727.

Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской (финансовой) отчетности ЗАО «Лидер-Инвест», состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2013 года, отчета о финансовых результатах, отчета об изменениях капитала и отчета о движении денежных средств за 2013 год, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

### *Ответственность аудируемого лица за бухгалтерскую отчетность*

Руководство аудируемого лица несет ответственность за составление и достоверность указанной бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с российскими правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности и за систему внутреннего контроля, необходимую для составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

### *Ответственность аудитора*

Наша ответственность заключается в выражении мнения о достоверности бухгалтерской (финансовой) отчетности на основе проведенного нами аудита. Мы проводили аудит в соответствии с федеральными стандартами аудиторской деятельности в Российской Федерации. Данные стандарты требуют соблюдения применимых этических норм, а также планирования и проведения аудита таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что бухгалтерская

(финансовая) отчетность не содержит существенных искажений.

Аудит включал проведение аудиторских процедур, направленных на получение аудиторских доказательств, подтверждающих числовые показатели в бухгалтерской (финансовой) отчетности и раскрытие в ней информации. Выбор аудиторских процедур является предметом нашего суждения, которое основывается на оценке риска существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок. В процессе оценки данного риска нами рассмотрена система внутреннего контроля, обеспечивающая составление и достоверность бухгалтерской (финансовой) отчетности, с целью выбора соответствующих аудиторских процедур, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля.

Аудит также включал оценку надлежащего характера применяемой учетной политики и обоснованности оценочных показателей, полученных руководством аудируемого лица, а также оценку представления бухгалтерской (финансовой) отчетности в целом.

Мы полагаем, что полученные в ходе аудита аудиторские доказательства дают достаточные основания для выражения мнения о достоверности бухгалтерской (финансовой) отчетности.

### ***Мнение***

По нашему мнению, бухгалтерская (финансовая) отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение ЗАО «Лидер-Инвест» по состоянию на 31 декабря 2013 года, результаты ее финансово-хозяйственной деятельности и движение денежных средств за 2013 год в соответствии с российскими правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

### ***Важные обстоятельства***

Не изменяя мнения о достоверности бухгалтерской (финансовой) отчетности, мы обращаем внимание на следующую информацию, изложенную в пояснении 1 к бухгалтерской (финансовой) отчетности:

Решением единственного акционера принято решение (протокол от 14.08.2013 № 08/13) увеличить уставный капитал ЗАО «Лидер-Инвест» до 680 000 руб. Решение о дополнительном выпуске ценных бумаг зарегистрировано РО ФСФР России в ЦФО 28.08.2013 г.

Внеочередным общим собранием акционеров принято решение (Протокол от 29.11.2013 № 1/13) увеличить уставный капитал ЗАО «Лидер-Инвест» до 875 000 руб. Изменения в решение о дополнительном выпуске ценных бумаг зарегистрировано Межрегиональным управлением Службы Банка России по финансовым рынкам в ЦФО г. Москвы 19.02.2014 г.

Генеральный директор  
ЗАО «Аудит-Гарантия-М»  
Квалификационный аттестат аудитора  
№ 03-000244

М.А.Барина

«29» марта 2014 г.

