

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2016 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
Организация	Публичное акционерное общество "Открытые инвестиции"	по ОКПО	30	09	2016
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	59060606		
Вид экономической деятельности	Сдача внаем собственного недвижимого имущества	по ОКВЭД	70.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности					
Публичные акционерные общества	Совместная частная и иностранная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12247	34	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)					
123104, Москва г, Тверской б-р, дом № 13, строение 1					

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	764	567	9 092
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	265 254	268 490	72 645
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	66 887 856	62 400 459	72 291 941
	Отложенные налоговые активы	1180	1 560 639	1 525 118	1 309 403
	Прочие внеоборотные активы	1190	23 143	23 143	23 143
	Итого по разделу I	1100	68 737 656	64 217 777	73 706 224
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	2 248 526	2 844 895	1 728 504
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	631
	Дебиторская задолженность	1230	7 722 498	9 413 077	9 246 843
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	6 845 497	11 952 849	2 100 726
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	4 681	9 827	20 112
	Прочие оборотные активы	1260	16 492	15 102	7 461
	Итого по разделу II	1200	16 837 695	24 235 750	13 104 277
	БАЛАНС	1600	85 575 351	88 453 527	86 810 501

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	15 220 793	15 220 793	15 220 793
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	49 291 913	49 291 913	49 291 913
	Резервный капитал	1360	296 142	248 042	179 872
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	520 446	1 361 561	467 743
	Итого по разделу III	1300	65 329 294	66 122 309	65 160 320
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	2 881 010	2 196 071	13 961 992
	Отложенные налоговые обязательства	1420	189	942	191
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	2 384 194	1 786 073	638 728
	Итого по разделу IV	1400	5 265 393	3 983 086	14 600 911
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	13 872 350	17 087 047	4 644 954
	Кредиторская задолженность	1520	138 277	729 438	2 247 614
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	24 617	24 617	21 819
	Прочие обязательства	1550	945 419	507 030	134 883
	Итого по разделу V	1500	14 980 664	18 348 132	7 049 270
	БАЛАНС	1700	85 575 351	88 453 527	86 810 501

Руководитель

Крылов Артемий Сергеевич
(расшифровка подписи)

28 октября 2016 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2016 г.

Организация Публичное акционерное общество "Открытые инвестиции"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Сдача внаем собственного недвижимого имущества

Организационно-правовая форма / форма собственности
Публичные акционерные общества / Совместная частная и иностранная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	09	2016
59060606		
7702336269		
70.2		
12247	34	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2016 г.	За Январь - Сентябрь 2015 г.
	Выручка	2110	828 016	1 896 853
	Себестоимость продаж	2120	(616 936)	(570 247)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	211 080	1 326 605
	Коммерческие расходы	2210	(79 818)	(47 751)
	Управленческие расходы	2220	(275 100)	(291 905)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(143 838)	986 949
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	125 500
	Проценты к получению	2320	366 322	462 926
	Проценты к уплате	2330	(1 428 784)	(1 527 465)
	Прочие доходы	2340	5 767 709	9 256 638
	Прочие расходы	2350	(5 362 828)	(9 369 011)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(801 419)	(64 463)
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(31 804)	50 778
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	562	(7)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	127 918	63 677
	Прочее	2460	(120 076)	(6 719)
	в том числе:		-	-
			-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(793 015)	(7 511)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2016 г.	За Январь - Сентябрь 2015 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(793 015)	(7 511)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Крылов Артемий
Сергеевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

28 октября 2016 г.

