

Утвержден “ 27 ” июля 20 16 г.

Дата присвоения идентификационного  
номера Программе биржевых облигаций

“ 14 ” сентября 2016 г.

Идентификационный номер

4	-	5	5	2	3	4	-	Е	-	0	0	1	Р	-	0	2	Е
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Советом директоров ПАО «Группа  
ЛСР»

(орган эмитента, утвердивший проспект ценных  
бумаг)

Протокол № 7/2016

от “ 27 ” июля 20 16 г.

**ЗАО «ФБ ММВБ»**

(наименование биржи, присвоившей идентификационный номер  
Программе биржевых облигаций)

(наименование должности и подпись уполномоченного лица  
биржи, присвоившей идентификационный номер Программе  
биржевых облигаций)

Печать

## ПРОСПЕКТ ЦЕННЫХ БУМАГ

### Публичное акционерное общество «Группа ЛСР»

*биржевые облигации документарные процентные и/или дисконтные неконвертируемые на предъявителя с обязательным централизованным хранением общей номинальной стоимостью всех выпусков биржевых облигаций, размещаемых в рамках программы биржевых облигаций, до 100 000 000 000 (Ста миллиардов) российских рублей включительно или эквивалента этой суммы в иностранной валюте со сроком погашения до 3 640-го (Три тысячи шестьсот сорокового) дня включительно с даты начала размещения выпуска биржевых облигаций в рамках программы биржевых облигаций, размещаемые по открытой подписке*  
**Серия программы биржевых облигаций: 001Р**

Информация, содержащаяся в настоящем проспекте ценных бумаг, подлежит раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации о ценных бумагах.

**БИРЖА, ПРИНЯВШАЯ РЕШЕНИЕ О ПРИСВОЕНИИ  
ИДЕНТИФИКАЦИОННОГО НОМЕРА ПРОГРАММЕ БИРЖЕВЫХ  
ОБЛИГАЦИЙ, НЕ ОТВЕЧАЕТ ЗА ДОСТОВЕРНОСТЬ  
ИНФОРМАЦИИ, СОДЕРЖАЩЕЙСЯ В ДАННОМ ПРОСПЕКТЕ  
ЦЕННЫХ БУМАГ, И ФАКТОМ ПРИСВОЕНИЯ  
ИДЕНТИФИКАЦИОННОГО НОМЕРА ПРОГРАММЕ БИРЖЕВЫХ  
ОБЛИГАЦИЙ НЕ ВЫРАЖАЕТ СВОЕГО ОТНОШЕНИЯ К  
РАЗМЕЩАЕМЫМ ЦЕННЫМ БУМАГАМ**

Генеральный директор ПАО «Группа ЛСР»

“ 22 ” августа 20 16 г.

Главный бухгалтер ПАО «Группа ЛСР»

“ 22 ” августа 20 16 г.

(подпись)

А.Ю. Молчанов

(подпись)

Ю.Н. Решетникова

М.П.

## Оглавление

Введение .....	6
<b>I. Сведения о банковских счетах, об аудиторе (аудиторской организации), оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также об иных лицах, подписавших проспект ценных бумаг</b>	<b>10</b>
1.1. Сведения о банковских счетах эмитента .....	10
1.2. Сведения об аудиторе (аудиторской организации) эмитента .....	10
1.3. Сведения об оценщике эмитента .....	14
1.4. Сведения о консультантах эмитента .....	14
1.5. Сведения об иных лицах, подписавших проспект ценных бумаг .....	14
<b>II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента</b> .....	<b>15</b>
2.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента .....	15
2.2. Рыночная капитализация эмитента .....	15
2.3. Обязательства эмитента .....	15
2.4. Цели эмиссии и направления использования средств, полученных в результате размещения эмиссионных ценных бумаг .....	15
2.5. Риски, связанные с приобретением размещаемых эмиссионных ценных бумаг .....	15
2.5.1. Отраслевые риски .....	16
2.5.2. Страновые и региональные риски .....	19
2.5.3. Финансовые риски .....	21
2.5.4. Правовые риски .....	23
2.5.5. Риск потери деловой репутации (репутационный риск) .....	26
2.5.6. Стратегический риск .....	27
2.5.7. Риски, связанные с деятельностью эмитента .....	27
2.5.8. Банковские риски .....	28
<b>Раздел III. Подробная информация об эмитенте</b> .....	<b>29</b>
3.1. История создания и развитие эмитента .....	29
3.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента .....	29
3.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента .....	30
3.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента .....	30
3.1.4. Контактная информация .....	30
3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика .....	31
3.1.6. Филиалы и представительства эмитента .....	31
3.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента .....	31
3.3. Планы будущей деятельности эмитента .....	31
3.4. Участие эмитента в банковских группах, банковских холдингах, холдингах и ассоциациях .....	31
3.5. Дочерние и зависимые хозяйственные общества эмитента .....	31

3.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента .....	31
3.7. Подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение .....	31
Раздел IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента .....	32
4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента .....	32
4.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств .....	33
4.3. Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента .....	34
4.4. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований .....	34
4.5. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента .....	34
4.6. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента .....	34
4.7. Конкуренты эмитента .....	35
Раздел V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента .....	36
5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента .....	36
5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента .....	36
Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента .....	36
Информация о единоличном исполнительном органе эмитента .....	44
Состав коллегиального исполнительного органа эмитента .....	45
5.3. Сведения о размере вознаграждения, льгот и (или) компенсации расходов по каждому органу управления эмитента .....	52
5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, а также об организации системы управления рисками и внутреннего контроля .....	52
5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента .....	52
5.6. Сведения о размере вознаграждения и (или) компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента .....	52
5.7. Данные о численности и обобщенные данные о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента .....	52
5.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном капитале эмитента .....	52
Раздел VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность .....	53
6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента .....	53
6.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций, а также сведения о контролирующих их лицах, а в случае отсутствия таких лиц - об участниках (акционерах), владеющих не менее чем 20 процентами уставного капитала или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций таких участников (акционеров) эмитента .....	53

6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном капитале эмитента, наличии специального права («золотой акции») .....	53
6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном капитале эмитента.....	53
6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия участников (акционеров) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций .....	53
6.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность .....	53
6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности.....	54
<b>Раздел VII. Бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента и иная финансовая информация ...</b>	<b>55</b>
7.1. Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента .....	55
7.2. Промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента .....	55
7.3. Консолидированная финансовая отчетность эмитента.....	56
7.4. Сведения об учетной политике эмитента .....	57
7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж .....	60
7.6. Сведения о существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершеного отчетного года .....	60
7.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента .....	61
<b>Раздел VIII. Сведения о размещаемых эмиссионных ценных бумагах, а также об объеме, о сроке, об условиях и о порядке их размещения .....</b>	<b>62</b>
8.1. Вид, категория (тип) ценных бумаг .....	62
8.2. Форма ценных бумаг .....	62
8.3. Указание на обязательное централизованное хранение .....	62
8.4. Номинальная стоимость каждой ценной бумаги выпуска (дополнительного выпуска) .....	63
8.5. Количество ценных бумаг выпуска (дополнительного выпуска) .....	63
8.6. Общее количество ценных бумаг данного выпуска, размещенных ранее .....	63
8.7. Права владельца каждой ценной бумаги выпуска (дополнительного выпуска) .....	63
8.8. Условия и порядок размещения ценных бумаг выпуска (дополнительного выпуска).....	64
8.9. Порядок и условия погашения и выплаты доходов по облигациям .....	75
8.9.1. Форма погашения облигаций.....	75
8.9.2. Порядок и условия погашения облигаций .....	76
8.9.3. Порядок определения дохода, выплачиваемого по каждой облигации .....	77
8.9.4. Порядок и срок выплаты дохода по облигациям .....	82
8.9.5. Порядок и условия досрочного погашения облигаций .....	85
8.9.6. Сведения о платежных агентах по облигациям .....	97
8.9.7. Сведения о действиях владельцев облигаций и порядке раскрытия информации в случае дефолта по облигациям .....	97

8.10. Сведения о приобретении облигаций .....	100
8.11. Порядок раскрытия эмитентом информации о выпуске (дополнительном выпуске) ценных бумаг .....	107
8.12. Сведения об обеспечении исполнения обязательств по облигациям выпуска (дополнительного выпуска) .....	120
8.13. Сведения о представителе владельцев облигаций .....	120
8.14. Сведения об отнесении приобретения облигаций к категории инвестиций с повышенным риском .....	120
8.15. Дополнительные сведения о размещаемых российских депозитарных расписках .....	120
8.16. Наличие ограничений на приобретение и обращение размещаемых эмиссионных ценных бумаг .....	120
8.17. Сведения о динамике изменения цен на эмиссионные ценные бумаги эмитента .....	121
8.18. Сведения об организаторах торговли, на которых предполагается размещение и (или) обращение размещаемых эмиссионных ценных бумаг .....	122
8.19. Иные сведения о размещаемых ценных бумагах .....	123
<b>Раздел IX. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах .....</b>	<b>126</b>
9.1. Дополнительные сведения об эмитенте .....	126
9.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента .....	126
9.3. Сведения о предыдущих выпусках ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента .....	126
9.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям эмитента с обеспечением, а также об обеспечении, предоставленном по облигациям эмитента с обеспечением .....	126
9.5. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента .....	126
9.6. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам .....	126
9.7. Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента .....	126
9.8. Иные сведения .....	126
<b>Приложение № 1. Бухгалтерская отчетность Эмитента, составленная в соответствии с российскими стандартами бухгалтерского учета (РСБУ) за 2013, 2014 и 2015 годы .....</b>	<b>127</b>
<b>Приложение № 2. Квартальная бухгалтерская отчетность Эмитента, составленная в соответствии с российскими стандартами бухгалтерского учета (РСБУ) за 2 квартал 2016 года .....</b>	<b>262</b>
<b>Приложение № 3. Консолидированная финансовая отчетность Эмитента за 2013, 2014 и 2015 годы .....</b>	<b>265</b>

## Введение

*В настоящем Проспекте ценных бумаг под Эмитентом, Обществом, Предприятием, понимается Публичное акционерное общество «Группа ЛСР».*

а) основные сведения об эмитенте:

полное фирменное наименование: *Публичное акционерное общество «Группа ЛСР»*

сокращенное фирменное наименование: *ПАО «Группа ЛСР»*

полное фирменное наименование на английском языке: *Public Joint Stock Company LSR Group*

сокращенное фирменное наименование на английском языке: *PJSC LSR Group*

ИНН: **7838360491**

ОГРН: **5067847227300**

место нахождения: *Российская Федерация, г. Санкт-Петербург*

дата государственной регистрации: **14.08.2006**

цели создания эмитента (при наличии): *целью создания Эмитента, в соответствии с Уставом, является извлечение прибыли*

основные виды хозяйственной деятельности эмитента: *деятельность холдинг - компаний в области финансового посредничества, подготовка к продаже собственного недвижимого имущества, покупка и продажа собственного недвижимого имущества, научные исследования и разработки в области естественных и технических наук, деятельность в области права, бухгалтерского учета и аудита; консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления предприятием, консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления*

б) основные сведения о размещаемых эмитентом ценных бумагах, в отношении которых осуществляется регистрация проспекта:

вид: *биржевые облигации на предъявителя*

серия (для облигаций): *будет предусмотрена Условиями выпуска (как этот термин определен ниже)*

иные идентификационные признаки ценных бумаг: *биржевые облигации процентные и/или дисконтные неконвертируемые документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением (далее по тексту именуются совокупно «Биржевые облигации» и по отдельности - «Биржевая облигация» или «Биржевая облигация выпуска») Публичного акционерного общества «Группа ЛСР» (далее – «Эмитент»).*

*В рамках Программы облигаций могут быть размещены как процентные, так и дисконтные биржевые облигации.*

*Указанный идентификационный признак указывается в Условиях выпуска Биржевых облигаций.*

*Далее в настоящем документе будут использоваться следующие термины:*

*Программа или Программа облигаций – настоящая программа биржевых облигаций серии 001P, первая часть решения о выпуске ценных бумаг, содержащая определяемые общим образом права владельцев биржевых облигаций и иные общие условия для одного или нескольких выпусков биржевых облигаций;*

*Условия выпуска, Условия отдельного выпуска - вторая часть решения о выпуске ценных бумаг, содержащая конкретные условия отдельного выпуска Биржевых облигаций;*

*Выпуск – отдельный выпуск биржевых облигаций, размещаемых в рамках Программы;*

*Биржевая облигация или Биржевая облигация выпуска – биржевая облигация, размещаемая в рамках Выпуска;*

*Биржевые облигации или Биржевые облигации выпуска – биржевые облигации, размещаемые в рамках Выпуска.*

*В рамках Программы могут быть размещены Биржевые облигации, предусматривающие получение одного из указанных видов доходов: (1) купонного дохода, (2) купонного дохода и дополнительного дохода, (3) дисконта либо (4) купонного дохода, дополнительного дохода и дисконта.*

количество размещаемых ценных бумаг: минимальное и максимальное количество Биржевых облигаций отдельного выпуска в Программе не определяется.

Количество Биржевых облигаций отдельного выпуска, размещаемого в рамках Программы облигаций, будет установлено в соответствующих Условиях выпуска.

номинальная стоимость (в случае если наличие номинальной стоимости предусмотрено законодательством Российской Федерации): Минимальная и максимальная номинальная стоимость каждой Биржевой облигации в условиях Программы не определяется.

Номинальная стоимость каждой Биржевой облигации выпуска будет установлена в соответствующих Условиях выпуска.

Максимальная сумма номинальных стоимостей (максимальный объем по номинальной стоимости) Биржевых облигаций, которые могут быть размещены в рамках Программы облигаций, составляет 100 000 000 000 (Сто миллиардов) российских рублей включительно или эквивалент этой суммы в иностранной валюте, рассчитываемый по курсу Банка России на дату принятия уполномоченным органом управления Эмитента решения об утверждении Условия выпуска.

порядок и сроки размещения (дата начала, дата окончания размещения или порядок их определения):

Размещение Биржевых облигаций проводится путём заключения сделок купли-продажи по цене размещения Биржевых облигаций, установленной в соответствии с п. 8.4. Условия выпуска (далее – Цена размещения).

Сделки при размещении Биржевых облигаций заключаются в Закрытом акционерном обществе «Фондовая биржа ММВБ» (далее – «Биржа», «ФБ ММВБ») путём удовлетворения адресных заявок на покупку Биржевых облигаций, поданных с использованием системы торгов Биржи (далее – Система торгов) в соответствии с Правилами проведения торгов по ценным бумагам в Закрытом акционерном обществе «Фондовая биржа ММВБ» (далее – «Правила торгов Биржи», «Правила Биржи»).

Адресные заявки на покупку Биржевых облигаций и встречные адресные заявки на продажу Биржевых облигаций подаются с использованием системы торгов ФБ ММВБ в электронном виде, при этом простая письменная форма договора считается соблюденной. Моментом заключения сделки по размещению Биржевых облигаций считается момент ее регистрации в системе торгов ФБ ММВБ.

Отдельные письменные уведомления (сообщения) об удовлетворении (об отказе в удовлетворении) заявок, Участникам торгов не направляются.

Иные условия размещения Биржевых облигаций указаны в п. 8.8.3. Проспекта.

Порядок определения даты начала размещения облигаций:

Срок (порядок определения срока) размещения Биржевых облигаций, дата (порядок определения даты), не ранее которой допускается размещение Биржевых облигаций и дата (порядок определения даты), не позднее которой допускается размещение Биржевых облигаций) условиями Программы облигаций не определяется.

Эмитент Биржевых облигаций и биржа, осуществившая их допуск к организованным торгам, обязаны обеспечить доступ к информации, содержащейся в Проспекте ценных бумаг (далее – Проспект), любым заинтересованным в этом лицам независимо от целей получения такой информации не позднее даты начала размещения первого выпуска Биржевых облигаций, осуществляемого в рамках данной Программы.

Сообщение о присвоении идентификационного номера Программе и порядке доступа к информации, содержащейся в Программе и Проспекте ценных бумаг (далее также – Проспект), публикуется Эмитентом в порядке и сроки, указанные в п. 11 Программы.

Сообщение о допуске Биржевых облигаций к торгам в процессе их размещения (о включении Биржевых облигаций в Список ценных бумаг, допущенных к торгам в ЗАО «ФБ ММВБ», (далее - Список)) и порядке доступа к информации, содержащейся в Условиях выпуска, публикуется Эмитентом в порядке и сроки, указанные в п. Ошибка! Источник ссылки не найден. Программы.

Дата начала размещения Биржевых облигаций определяется уполномоченным органом управления Эмитента. Информация об определенной Эмитентом дате начала размещения Биржевых облигаций публикуется Эмитентом в порядке и сроки, указанные в п. Ошибка! Источник

ссылки не найден. Программы. При этом дата начала размещения Биржевых облигаций устанавливается Эмитентом в соответствии с действующим федеральным законодательством.

Об определенной дате начала размещения Эмитент уведомляет Биржу и НРД в согласованном порядке.

Дата начала размещения Биржевых облигаций может быть перенесена (изменена) решением уполномоченного органа управления Эмитента, при условии соблюдения требований к порядку раскрытия информации об изменении даты начала размещения Биржевых облигаций, определенному законодательством Российской Федерации.

В случае принятия Эмитентом решения о переносе (об изменении) даты начала размещения ценных бумаг, раскрытой в порядке, предусмотренном выше, Эмитент обязан опубликовать сообщение об изменении даты начала размещения ценных бумаг в порядке, указанном в п. Ошибка! источник ссылки не найден. Программы.

Об изменении даты начала размещения Биржевых облигаций Эмитент уведомляет Биржу и НРД не позднее, чем за 1 (один) день до наступления соответствующей даты.

Дата окончания размещения, или порядок ее определения:

Дата окончания размещения Биржевых облигаций (или порядок определения срока их размещения) будет установлена в соответствующих Условиях выпуска.

цена размещения или порядок ее определения: Цена размещения Биржевых облигаций определяется в порядке, установленном Условиями выпуска Биржевых облигаций.

условия обеспечения (для облигаций с обеспечением): Размещаемые ценные бумаги не являются облигациями с обеспечением

условия конвертации (для конвертируемых ценных бумаг): Размещаемые ценные бумаги не являются конвертируемыми.

в) основные сведения о размещенных эмитентом ценных бумагах, в отношении которых осуществляется регистрация проспекта (в случае регистрации проспекта ценных бумаг впоследствии (после государственной регистрации отчета (представления уведомления) об итогах выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг):

*Проспект ценных бумаг подготовлен в отношении размещаемых ценных бумаг.*

г) основные цели эмиссии и направления использования средств, полученных в результате размещения ценных бумаг, в случае если регистрация проспекта осуществляется в отношении ценных бумаг, размещаемых путем открытой или закрытой подписки:

Цели эмиссии: *основной целью эмиссии Биржевых облигаций является привлечение средств для финансирования основной деятельности Эмитента.*

Направления использования средств, полученных в результате размещения ценных бумаг: *средства, полученные от размещения Биржевых облигаций, будут использованы на финансирование основной деятельности Эмитента.*

*Размещение Биржевых облигаций не осуществляется с целью финансирования определенной сделки (взаимосвязанных сделок) или иной операции, в том числе, для приобретения долей участия в уставном (складочном) капитале (акций) иной организации.*

д) иная информация, которую эмитент считает необходимым указать во введении:

*Иная информация, которую Эмитент указывает по собственному усмотрению во Введении, не приводится, более детальные сведения об Эмитенте, его деятельности, приводятся детально в соответствующих пунктах настоящего Проспекта ценных бумаг и Приложениях к нему.*

*«Настоящий проспект ценных бумаг содержит оценки и прогнозы уполномоченных органов управления эмитента касательно будущих событий и (или) действий, перспектив развития отрасли экономики, в которой эмитент осуществляет (эмитент и лицо, предоставляющее обеспечение по облигациям эмитента, осуществляют) основную деятельность, и результатов деятельности эмитента (эмитента и лица, предоставляющего обеспечение по облигациям*

*эмитента), в том числе его (их) планов, вероятности наступления определенных событий и совершения определенных действий. Инвесторы не должны полностью полагаться на оценки и прогнозы органов управления эмитента, так как фактические результаты деятельности эмитента (эмитента и лица, предоставляющего обеспечение по облигациям эмитента) в будущем могут отличаться от прогнозируемых результатов по многим причинам. Приобретение ценных бумаг эмитента связано с рисками, описанными в настоящем проспекте ценных бумаг».*

**I. Сведения о банковских счетах, об аудиторе (аудиторской организации), оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также об иных лицах, подписавших проспект ценных бумаг**

**1.1. Сведения о банковских счетах эмитента**

*Информация не указывается в соответствии с п. 8.10 Положения о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг, утв. Банком России 30.12.2014 N 454-П.*

**1.2. Сведения об аудиторе (аудиторской организации) эмитента**

В отношении аудитора (аудиторской организации), осуществившего (осуществившей) независимую проверку бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента, а также консолидированной финансовой отчетности эмитента, входящей в состав проспекта ценных бумаг, за три последних завершенных отчетных года, и составившего (составившей) соответствующие аудиторские заключения, содержащиеся в проспекте ценных бумаг, указываются:

1. Полное фирменное наименование аудитора: **Общество с ограниченной ответственностью «Аудит-сервис СПб»**

сокращенное фирменное наименование аудитора: **ООО «Аудит-сервис СПб»**

ИНН: **7838031176**

ОГРН: **1147847556592**

место нахождения аудиторской организации: **Российская Федерация, Санкт-Петербург**

номер телефона: **(812) 325-6378**

номер факса: **(812) 325-6378**

адрес электронной почты (если имеется): **Sedova@audit-service.biz**

полное наименование саморегулируемой организации аудиторов, членом которой является (являлся) аудитор (аудиторская организация) эмитента: **Саморегулируемая организация аудиторов «Аудиторская палата России» (Ассоциация)**

место нахождения саморегулируемой организации аудиторов, членом которой является (являлся) аудитор (аудиторская организация) эмитента: **Российская Федерация, город Москва**

отчетный год (годы) из числа последних трех завершенных отчетных лет, за который (за которые) аудитором (аудиторской организацией) проводилась независимая проверка отчетности эмитента: **2013-2015 гг.**

вид бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента, в отношении которой аудитором (аудиторской организацией) проводилась независимая проверка (бухгалтерская (финансовая) отчетность, консолидированная финансовая отчетность): **бухгалтерская (финансовая) отчетность, составленная в соответствии с Российскими стандартами бухгалтерской отчетности**

Факторы, которые могут оказать влияние на независимость аудитора (аудиторской организации) от эмитента:

**В соответствии со статьей 8 Федерального закона «Об аудиторской деятельности» №307-ФЗ от 30.12.2008, аудит не может осуществляться:**

**1) аудиторскими организациями, руководители и иные должностные лица которых являются учредителями (участниками) аудируемых лиц, их должностными лицами, бухгалтерами и иными лицами, несущими ответственность за организацию и ведение бухгалтерского учета и составление бухгалтерской (финансовой) отчетности;**

**2) аудиторскими организациями, руководители и иные должностные лица которых состоят в близком родстве (родители, супруги, братья, сестры, дети, а также братья, сестры, родители и дети супругов) с учредителями (участниками) аудируемых лиц, их должностными лицами, бухгалтерами и иными лицами, несущими ответственность за организацию и ведение бухгалтерского учета и составление бухгалтерской (финансовой) отчетности;**

**3) аудиторскими организациями в отношении аудируемых лиц, являющихся их учредителями (участниками), в отношении аудируемых лиц, для которых эти аудиторские организации являются учредителями (участниками), в отношении дочерних обществ, филиалов и представительств, указанных аудируемых лиц, а также в отношении организаций, имеющих общих с этой аудиторской организацией учредителей (участников);**

4) аудиторскими организациями, индивидуальными аудиторами, оказывавшими в течение трех лет, непосредственно предшествовавших проведению аудита, услуги по восстановлению и ведению бухгалтерского учета, а также по составлению бухгалтерской (финансовой) отчетности физическим и юридическим лицам, в отношении этих лиц;

5) аудиторами, являющимися учредителями (участниками) аудируемых лиц, их руководителями, бухгалтерами и иными лицами, несущими ответственность за организацию и ведение бухгалтерского учета и составление бухгалтерской (финансовой) отчетности;

6) аудиторами, состоящими с учредителями (участниками) аудируемых лиц, их должностными лицами, бухгалтерами и иными лицами, несущими ответственность за организацию и ведение бухгалтерского учета и составление бухгалтерской (финансовой) отчетности, в близком родстве (родители, супруги, братья, сестры, дети, а также братья, сестры, родители и дети супругов).

*Вышеуказанные факторы, которые могут оказать влияние на независимость аудитора от Эмитента, отсутствуют.*

в том числе указывается:

наличие долей участия аудитора (лиц, занимающих должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) в уставном капитале эмитента: *отсутствуют*

предоставление эмитентом заемных средств аудитору (лицам, занимающим должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации): *заемные средства не предоставлялись*

наличие тесных деловых взаимоотношений (участие в продвижении продукции (услуг) эмитента, участие в совместной предпринимательской деятельности и т.д.), а также родственных связей: *такие взаимоотношения и связи отсутствуют*

сведения о лицах, занимающих должности в органах управления и (или) органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, которые одновременно занимают должности в органах управления и (или) органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации: *таких лиц не имеется.*

Меры, предпринятые эмитентом и аудитором (аудиторской организацией) для снижения влияния указанных факторов: *основной мерой, предпринятой Эмитентом для снижения влияния указанных факторов, является процесс тщательного рассмотрения Эмитентом кандидатуры аудитора на предмет его независимости от Эмитента и отсутствия перечисленных факторов.*

Порядок выбора аудитора (аудиторской организации) эмитента:

наличие процедуры тендера, связанного с выбором аудитора (аудиторской организации) и его основные условия:

*Наличие процедуры тендера, связанного с выбором аудитора, не предусмотрено.*

процедура выдвижения кандидатуры аудитора (аудиторской организации) для утверждения общим собранием акционеров (участников), в том числе орган управления, принимающий соответствующее решение:

*В соответствии с Уставом Эмитента утверждение аудитора отнесено к исключительной компетенции Общего собрания акционеров.*

*Рекомендованная Советом директоров Эмитента кандидатура аудитора утверждается на общем собрании акционеров Эмитента.*

Информация о работах, проводимых аудитором (аудиторской организацией) в рамках специальных аудиторских заданий: *специальные аудиторские задания не проводились.*

Порядок определения размера вознаграждения аудитора (аудиторской организации): *Размер вознаграждения аудитора определяется Советом директоров Эмитента.*

Фактический размер вознаграждения, выплаченного эмитентом аудитором (аудиторской организации) по итогам последнего завершенного отчетного года, за который аудитором проводилась независимая проверка годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента:

*за 2015 год - 1 200 000 рублей, НДС не облагается.*

Информация о наличии отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором (аудиторской организацией) услуги: *просроченная задолженность отсутствует.*

2. Полное фирменное наименование аудитора: *Акционерное общество «КПМГ»*

сокращенное фирменное наименование аудитора: *АО «КПМГ»*

ИНН: *7702019950*

ОГРН: *1027700125628*

место нахождения аудиторской организации: *Российская Федерация, город Москва*

номер телефона: *+7 (812) 313-7300*

номер факса: *+7 (812) 313-7301*

адрес электронной почты (если имеется): *StP@kpmg.ru*

полное наименование саморегулируемой организации аудиторов, членом которой является (являлся) аудитор (аудиторская организация) эмитента: *Саморегулируемая организация аудиторов «Аудиторская палата России» (Ассоциация)*

место нахождения саморегулируемой организации аудиторов, членом которой является (являлся) аудитор (аудиторская организация) эмитента: *Российская Федерация, город Москва*

отчетный год (годы) из числа последних трех завершенных отчетных лет, за который (за которые) аудитором (аудиторской организацией) проводилась независимая проверка отчетности эмитента: *2013-2015 гг.*

вид бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента, в отношении которой аудитором (аудиторской организацией) проводилась независимая проверка (бухгалтерская (финансовая) отчетность, консолидированная финансовая отчетность): *консолидированная финансовая отчетность*

Факторы, которые могут оказать влияние на независимость аудитора (аудиторской организации) от эмитента:

*В соответствии со статьей 8 Федерального закона «Об аудиторской деятельности» №307-ФЗ от 30.12.2008, аудит не может осуществляться:*

*1) аудиторскими организациями, руководители и иные должностные лица которых являются учредителями (участниками) аудируемых лиц, их должностными лицами, бухгалтерами и иными лицами, несущими ответственность за организацию и ведение бухгалтерского учета и составление бухгалтерской (финансовой) отчетности;*

*2) аудиторскими организациями, руководители и иные должностные лица которых состоят в близком родстве (родители, супруги, братья, сестры, дети, а также братья, сестры, родители и дети супругов) с учредителями (участниками) аудируемых лиц, их должностными лицами, бухгалтерами и иными лицами, несущими ответственность за организацию и ведение бухгалтерского учета и составление бухгалтерской (финансовой) отчетности;*

*3) аудиторскими организациями в отношении аудируемых лиц, являющихся их учредителями (участниками), в отношении аудируемых лиц, для которых эти аудиторские организации являются учредителями (участниками), в отношении дочерних обществ, филиалов и представительств, указанных аудируемых лиц, а также в отношении организаций, имеющих общих с этой аудиторской организацией учредителей (участников);*

*4) аудиторскими организациями, индивидуальными аудиторами, оказывавшими в течение трех лет, непосредственно предшествовавших проведению аудита, услуги по восстановлению и ведению бухгалтерского учета, а также по составлению бухгалтерской (финансовой) отчетности физическим и юридическим лицам, в отношении этих лиц;*

*5) аудиторами, являющимися учредителями (участниками) аудируемых лиц, их руководителями, бухгалтерами и иными лицами, несущими ответственность за организацию и ведение бухгалтерского учета и составление бухгалтерской (финансовой) отчетности;*

*6) аудиторами, состоящими с учредителями (участниками) аудируемых лиц, их должностными лицами, бухгалтерами и иными лицами, несущими ответственность за организацию и ведение бухгалтерского учета и составление бухгалтерской (финансовой) отчетности, в близком родстве (родители, супруги, братья, сестры, дети, а также братья, сестры, родители и дети супругов).*

**Вышеуказанные факторы, которые могут оказать влияние на независимость аудитора от Эмитента, отсутствуют.**

в том числе указывается:

наличие долей участия аудитора (лиц, занимающих должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) в уставном капитале эмитента: **отсутствуют**

предоставление эмитентом заемных средств аудитору (лицам, занимающим должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации): **заемные средства не предоставлялись**

наличие тесных деловых взаимоотношений (участие в продвижении продукции (услуг) эмитента, участие в совместной предпринимательской деятельности и т.д.), а также родственных связей: **такие взаимоотношения и связи отсутствуют**

сведения о лицах, занимающих должности в органах управления и (или) органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, которые одновременно занимают должности в органах управления и (или) органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации: **таких лиц не имеется.**

Меры, предпринятые эмитентом и аудитором (аудиторской организацией) для снижения влияния указанных факторов: **основной мерой, предпринятой Эмитентом для снижения влияния указанных факторов, является процесс тщательного рассмотрения Эмитентом кандидатуры аудитора на предмет его независимости от Эмитента и отсутствия перечисленных факторов.**

Порядок выбора аудитора (аудиторской организации) эмитента:

наличие процедуры тендера, связанного с выбором аудитора (аудиторской организации) и его основные условия:

**Выбор осуществляется путем проведения тендера. Тендер – совокупность процедур, предусматривающая выбор одного из способов закупки, отбор контрагентов и их предложений на поставку продукции по заранее объявленным условиям, в оговоренные сроки на принципах состязательности, справедливости и эффективности, с определением победителя, предложившего наилучшие условия. Контрагентам направляется запрос на оказание услуг. Контрагент при проведении тендера оценивается на соответствие определенным критериям.**

**Обязательные критерии:**

- цена, наличие скидки;
- срок оказания услуг;
- качество услуг;
- условия оплаты;
- характеристика контрагента / квалификация (данный критерий учитывается и является обязательным только при проведении открытого запроса предложений).

**Дополнительные критерии:**

- предоставление юридически значимого обеспечения по своим обязательствам;
- уровень сервиса при оказании услуг.

процедура выдвижения кандидатуры аудитора (аудиторской организации) для утверждения общим собранием акционеров (участников), в том числе орган управления, принимающий соответствующее решение:

**Уставом Эмитента процедура утверждения кандидатуры аудитора, осуществляющего аудиторскую проверку консолидированной финансовой отчетности Эмитента, составленной в соответствии с международными стандартами финансовой отчетности, не предусмотрена.**

Информация о работах, проводимых аудитором (аудиторской организацией) в рамках специальных аудиторских заданий: *специальные аудиторские задания не проводились.*

Порядок определения размера вознаграждения аудитора (аудиторской организации): *Размер вознаграждения аудитора определяется Советом директоров Эмитента.*

Фактический размер вознаграждения, выплаченного эмитентом аудитором (аудиторской организации) по итогам последнего завершенного отчетного года, за который аудитором проводилась независимая проверка годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента:

*за 2015 год - 12 064 386,53 руб., в том числе НДС 18%.*

Информация о наличии отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором (аудиторской организацией) услуги: *просроченная задолженность отсутствует.*

### **1.3. Сведения об оценщике эмитента**

*Информация не указывается в соответствии с п. 8.10 Положения о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг, утв. Банком России 30.12.2014 N 454-П.*

### **1.4. Сведения о консультантах эмитента**

*Финансовый консультант на рынке ценных бумаг, а также иные лица, оказывающие Эмитенту консультационные услуги, связанные с осуществлением эмиссии находящихся в обращении ценных бумаг, информация о которых приводится в данном Проспекте ценных бумаг и подписавшие настоящий Проспект ценных бумаг, представляемый для присвоения идентификационного номера, Эмитентом не привлекались.*

*Иные консультанты Эмитента, раскрытие сведений о которых является существенным для принятия решения о приобретении ценных бумаг Эмитента, отсутствуют.*

### **1.5. Сведения об иных лицах, подписавших проспект ценных бумаг**

Сведения о единоличном исполнительном органе эмитента, подписавшем данный проспект ценных бумаг.

Фамилия, имя, отчество: *Молчанов Андрей Юрьевич*

Год рождения: *1971*

Основное место работы и должность: *ПАО «Группа ЛСР», Генеральный директор*

Сведения о главном бухгалтере.

Фамилия, имя, отчество: *Решетникова Юлия Николаевна*

Год рождения: *1974*

Основное место работы и должность: *ПАО «Группа ЛСР», Главный бухгалтер*

*Иных лиц, подписавших настоящий Проспект ценных бумаг, и не указанных в предыдущих пунктах настоящего раздела нет.*

## II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента

### 2.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента

*Информация не указывается в соответствии с п. 8.10 Положения о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг, утв. Банком России 30.12.2014 N 454-П.*

### 2.2. Рыночная капитализация эмитента

*Информация не указывается в соответствии с п. 8.10 Положения о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг, утв. Банком России 30.12.2014 N 454-П.*

### 2.3. Обязательства эмитента

*Информация не указывается в соответствии с п. 8.10 Положения о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг, утв. Банком России 30.12.2014 N 454-П.*

### 2.4. Цели эмиссии и направления использования средств, полученных в результате размещения эмиссионных ценных бумаг

Цели эмиссии: *основной целью эмиссии Биржевых облигаций является привлечение средств для финансирования основной деятельности Эмитента.*

Направления использования средств, полученных в результате размещения ценных бумаг: *средства, полученные от размещения Биржевых облигаций, будут использованы на финансирование основной деятельности Эмитента.*

*Размещение Биржевых облигаций не осуществляется с целью финансирования определенной сделки (взаимосвязанных сделок) или иной операции, в том числе, для приобретения долей участия в уставном (складочном) капитале (акций) иной организации.*

### 2.5. Риски, связанные с приобретением размещаемых эмиссионных ценных бумаг

Подробный анализ факторов риска, связанных с приобретением размещаемых ценных бумаг, в частности:

- отраслевые риски;
- страновые и региональные риски;
- финансовые риски;
- правовые риски;
- риск потери деловой репутации (репутационный риск);
- стратегический риск;
- риски, связанные с деятельностью эмитента;
- банковские риски.

*Эмитент дает характеристику рискам и неопределенностям, которые считает существенными, но эти риски могут быть не единственными, с которыми инвесторы могут столкнуться. Возникновение дополнительных рисков и неопределенностей, включая риски и неопределенности, о которых Эмитенту в настоящий момент ничего не известно или которые Эмитент считает несущественными, может также привести к снижению стоимости эмиссионных ценных бумаг Эмитента.*

Политика эмитента в области управления рисками:

*Инвестиции в ценные бумаги Эмитента связаны с определенной степенью риска. Поэтому потенциальные инвесторы, прежде чем принимать любое инвестиционное решение в соответствии со своей инвестиционной стратегией и опытом должны тщательно изучить факторы, которые могут оказать существенное неблагоприятное воздействие на хозяйственную деятельность и финансовое положение Эмитента.*

*В случае возникновения одного или нескольких перечисленных ниже рисков, Эмитент предпримет все возможные меры по ограничению их негативного влияния. Определение в настоящее время конкретных действий и обязательств Эмитента при наступлении какого-либо*

из перечисленных в факторах риска событий не представляется возможным, так как разработка адекватных соответствующим событиям мер затруднена неопределенностью развития ситуации в будущем. Параметры проводимых мероприятий будут зависеть от особенностей создавшейся ситуации в каждом конкретном случае. Эмитент не может гарантировать, что действия, направленные на преодоление возникших негативных изменений, приведут к существенному изменению ситуации, поскольку абсолютное большинство приведенных рисков находится вне контроля Эмитента.

Эмитент входит в Группу ЛСР (Далее – Группа, Группа ЛСР). Самостоятельная деятельность Эмитента по оказанию услуг незначительна, производственная деятельность и деятельность по выполнению работ не осуществляется. Эмитент является держателем пакета акций и долей дочерних и зависимых компаний, осуществляющих деятельность в таких направлениях как девелопмент недвижимости, строительство, производство общестроительных материалов (кирпич, товарный бетон и растворы, железобетонные изделия, газобетон), добыча и поставка нерудных строительных материалов (гранитный щебень, морской и карьерный песок), оказание механизированных услуг (погрузочно-разгрузочные работы, обработка и хранение грузов, механизация строительно-монтажных работ) и другие вспомогательные производства (производство металлоконструкций, строительных смесей и пр.). В связи с этим риски, описанные в настоящем разделе, целиком связаны с перспективами развития и планами будущей деятельности компаний Группы ЛСР.

Повышение устойчивости Эмитента, дочерних и зависимых компаний Группы по отношению к рискам является одним из направлений стратегии развития бизнеса. Группа ЛСР является диверсифицированным холдингом, объединяющим несколько направлений бизнеса, связанного со строительством.

Финансовая политика Группы ЛСР предполагает ограничения на заимствования средств в привязке к достигнутым результатам финансовой деятельности. Эти ограничения зафиксированы в кредитных договорах.

Управление риском ликвидности осуществляется Эмитентом путем анализа планируемых денежных потоков.

Предприятия Группы ЛСР минимизируют риск непогашения дебиторской задолженности, постоянно работая с покупателями и дилерами, разрабатывая гибкие схемы оплаты, а также вводя системы скидок для постоянных покупателей.

Контроль правовых рисков предполагает осуществление тщательной правовой экспертизы договоров, заключаемых Эмитентом и предприятиями, входящими в Группу.

Для избежания риска непродления лицензий предприятия Группы ЛСР выполняют условия лицензий, придерживаются государственных стандартов и постоянно повышают качество товаров и услуг. Политика по качеству Группы ЛСР также включает в себя международную сертификацию ряда наименований выпускаемой продукции.

Эмитент тщательно отслеживает и прогнозирует ситуацию в стране, в сфере строительства и производства строительных материалов в целом и на отдельных рынках недвижимости и строительных материалов для адекватной и своевременной реакции на изменение условий деятельности.

### 2.5.1. Отраслевые риски

В связи с тем, что предприятия Группы ЛСР осуществляют деятельность преимущественно в пределах России, основные отраслевые риски - это риски Российской Федерации.

Внутренний рынок:

1. Рынки недвижимости, строительных материалов и услуг, как и рынки любых других товаров, подвержены колебаниям деловой активности. На указанных рынках возможно неблагоприятное изменение конъюнктуры в результате следующих обстоятельств:

- а) обострения конкуренции продавцов и роста предложения;
- б) ухудшения финансового положения потенциальных покупателей недвижимости у компаний Группы ЛСР, снижающее их возможность приобретать объекты недвижимости, что может привести к сокращению ее предложения и падению спроса на стройматериалы и строительные услуги;
- в) сокращения спроса на строительные материалы в результате свертывания инфраструктурного, в частности, дорожного, строительства при сокращении доходов

государства;

2) сокращения объемов строительства коммерческой недвижимости, а также промышленного строительства в результате кризиса экономики и, как следствие, снижение спроса на строительные материалы.

В результате такого влияния может произойти снижение цен на продукцию и услуги компаний Группы ЛСР, снизится валовой доход дочерних обществ Эмитента от продажи недвижимости, строительных материалов и услуг, и, как следствие, могут возникнуть трудности с ликвидностью и исполнением денежных обязательств.

Сокращение рисков, связанных с колебаниями деловой активности на рынках недвижимости, строительных материалов и услуг, достигается следующими способами:

- региональная и продуктовая диверсификация во всех сегментах рынка, в которых осуществляют свою деятельность компании Группы ЛСР;
- сосредоточение усилий девелоперского бизнеса на объектах, близких к стадии завершения;
- перепозиционирование проектов, связанных с возведением объектов коммерческой недвижимости, в более ликвидные проекты жилищного строительства;
- участие в конкурсах, проводимых государственными структурами, на возведение жилья эконом-класса и поставки строительных материалов для промышленных и инфраструктурных проектов, даже с учетом их более низкой рентабельности;
- внедрение более гибких ценовых политик, направленных в т.ч. на удержание клиентов;
- принятие широкого комплекса мер, направленных на снижение себестоимости выпускаемой продукции.

2. Дочерние общества Эмитента подпадают под влияние рисков, типичных для девелоперской и строительной деятельности в России. Эта деятельность трудоемка, требует значительных финансовых инвестиций, и зависит от получения различных лицензий и разрешений от соответствующих органов власти. Сложности получения всех необходимых лицензий и разрешений могут повлечь увеличение сроков реализации проектов, вплоть до невозможности их завершения, и привести к увеличению расходов Эмитента и его дочерних обществ и возникновению убытков. Воздействие названного фактора может негативно отразиться на доходности деятельности компаний Группы ЛСР и, как следствие, могут возникнуть трудности с ликвидностью и исполнением денежных обязательств.

Риски получения различных лицензий и согласований не являются объектом управления со стороны девелоперских и строительных компаний. Для минимизации последствий наступления данного вида рисков компании Группы ЛСР предусматривают дополнительные резервы времени, а также бюджеты, необходимые для корректировки проектной документации и получения всех необходимых согласований.

3. Изменение процедур согласования и получения прав на земельные участки (в том числе права аренды), а также изменение градостроительного законодательства, может повлечь для Эмитента и его дочерних обществ рост стоимости реализуемых проектов, увеличение сроков реализации проектов. Воздействие названного фактора может негативно повлиять на доходность деятельности компаний Группы ЛСР и, как следствие, могут возникнуть трудности с ликвидностью и исполнением денежных обязательств.

Для минимизации последствий наступления данного вида рисков компании Группы ЛСР проводят постоянную работу по оперативному выявлению изменений в законодательстве и нормативной базе с целью наиболее быстрой адаптации к новым изменениям, участвуют в различных профессиональных союзах и рабочих группах по совершенствованию регулирования рынка строительства в качестве эксперта.

4. Ряд строительных материалов компаний Группы ЛСР конкурирует с другими видами товаров, которые компании Группы ЛСР не производят. Любое существенное замещение строительных материалов, производимых компаниями Группы ЛСР продуктами-субститутами, которые Группа не производит, существенным образом негативно скажется на бизнесе Группы, финансовом состоянии и результатах деятельности.

Возможные действия по уменьшению воздействия данной группы рисков:

- проведение маркетинговых исследований, изучение региональных рынков, объемов и структуры спроса, изучение потребительских предпочтений и тенденций их развития
- проведение эффективных маркетинговых акций, направленных на расширение потребительского спроса, увеличение числа дополнительных услуг и сервисов
- внедрение в производство новых современных решений и технологий, повышающих потребительские свойства и качество выпускаемой продукции

5. В результате рисков, присущих строительной деятельности и девелопменту жилой недвижимости, а также сбыту строительных материалов компании Группы ЛСР подвержены риску, связанному с возникновением претензий по качеству продукции или антирекламы.

Для минимизации данных рисков компании Группы ЛСР осуществляют постоянное внедрение новых технологий, улучшающих потребительские свойства и качество выпускаемой продукции, а также вступают в договорные правоотношения исключительно с проверенными подрядчиками, поставщиками услуг и оборудования.

6. В работе предприятий Группы ЛСР применяются опасные виды оборудования, такие как башенные краны, автотранспорт, суда по добыче сырья, оборудование для производства кирпича, бетона, железобетонных изделий, а также осуществляются взрывные работы на щебеночных карьерах компаний Группы. Несмотря на то, что ответственность за ущерб, наносимый в результате эксплуатации опасных промышленных объектов, как правило, застрахован, существует риск превышения суммы ответственности над страховой суммой, или риск того, что выплаты вообще не будут получены. Кроме того компании Группы ЛСР могут столкнуться с остановкой или сокращением производства из-за несчастных случаев, трудовых конфликтов и поломки оборудования и т.п., а также с денежными убытками и возможными исками из-за несчастных случаев – любое из этих событий может негативно повлиять на бизнес, финансовое положение и результаты деятельности компаний Группы ЛСР и Эмитента.

Для минимизации данного риска компании Группы ЛСР осуществляет комплекс мер по поддержанию парка техники в надлежащем техническом состоянии и его своевременному обновлению, а также страхованию указанных рисков в страховых компаниях.

7. Увеличение операционных расходов, рост стоимости страхового покрытия, возможное ужесточение требований налогового и природоохранного законодательства могут негативно повлиять на рентабельность деятельности компаний Группы ЛСР. В результате влияния данного фактора возможно снижение чистой прибыли Эмитента, что может негативно отразиться на возможности Эмитента обслуживать долговые обязательства.

Для минимизации данной группы рисков компании Группы ЛСР стремятся снижать сроки реализации проектов, быстро реагировать на изменение структуры спроса и предложения в различных сегментах, привлекать долгосрочные кредиты для реализации проектов и иметь сбалансированный портфель проектов.

**Внешний рынок:**

В настоящее время Эмитент не осуществляет внешнеэкономическую деятельность в существенных объемах.

Влияние отраслевого риска на внешнем рынке на деятельность и финансово-экономическое положение Эмитента и способность Эмитента исполнять обязательства по ценным бумагам оценивается как незначительное.

Риски, связанные с возможным изменением цен на сырье, услуги, используемые Эмитентом в своей деятельности (отдельно на внутреннем и внешнем рынках), и их влияние на деятельность Эмитента и исполнение обязательств по ценным бумагам:

**Внутренний рынок:**

Стоимость реализуемых компаниями Группы ЛСР девелоперских и строительных проектов, а также стройматериалов, в значительной мере зависит от цен на сырье и услуги, используемые ими в своей деятельности. К таковым относятся сырье (прежде всего, цемент, арматура), энергоносители, оборудование для инженерных коммуникаций и коммунальных систем, строительная техника, подрядные услуги, услуги по изысканиям, проектированию, цены на земельные участки (как на приобретение их в собственность, так и на приобретение права аренды земельных участков), стоимость подключения домов к инфраструктурным сетям.

Влияние указанных рисков на деятельность Эмитента и исполнение обязательств по ценным бумагам:

Изменение цен на сырье и услуги, используемые компаниями Группы ЛСР в своей деятельности, рост цен на земельные участки и размера арендной платы за пользование ими, платы за подключение к сетям, а также рост заработной платы могут вызвать увеличение стоимости реализации проектов, снижение доходности проектов, а в конечном итоге - уменьшение доходности деятельности Эмитента и его дочерних обществ. Снижение доходности деятельности Эмитента и его дочерних обществ может негативно отразиться на ликвидности и возможности исполнять обязательства по ценным бумагам, что оценивается Эмитентом как маловероятное.

**Внешний рынок:**

*В настоящее время Эмитент не осуществляет внешнеэкономическую деятельность в существенных объемах.*

*Влияние данного риска на внешнем рынке на деятельность и финансово-экономическое положение Эмитента и способность Эмитента исполнять обязательства по ценным бумагам оценивается как несущественное.*

*Риски, связанные с возможным изменением цен на продукцию и/или услуги эмитента (отдельно на внутреннем и внешнем рынках), и их влияние на деятельность эмитента и исполнение обязательств по ценным бумагам:*

*Внутренний рынок:*

*В результате увеличения цен на продукцию и/или услуги компаний Группы ЛСР могут снизиться объемы продаж, что повлечет уменьшение доходов от таких операций в связи с падением платежеспособного спроса (в случае, когда рост цен на продукцию и/или услуги будет опережать рост спроса).*

*По мнению Эмитента, указанные риски не окажут существенного влияния на исполнение Эмитентом обязательств по ценным бумагам.*

*Внешний рынок:*

*В настоящее время Эмитент не осуществляет внешнеэкономическую деятельность в существенных объемах.*

*Влияние данного риска на внешнем рынке на деятельность и финансово-экономическое положение Эмитента и способность Эмитента исполнять обязательства по ценным бумагам оценивается как несущественное.*

## **2.5.2. Страновые и региональные риски**

*Эмитент ведет свою хозяйственную деятельность преимущественно на территории Российской Федерации. В качестве налогоплательщика Эмитент зарегистрирован в г. Санкт-Петербург, который также является основным регионом присутствия Эмитента.*

*Страновые риски:*

*Российская Федерация:*

*По мнению Эмитента, риски, связанные с политической и экономической ситуацией в стране (странах) и регионе, заключаются в том, что изменения политической и экономической ситуации в стране, военные конфликты, введение чрезвычайного положения, забастовки, стихийные бедствия могут привести к ухудшению положения всей национальной экономики и тем самым привести к ухудшению финансового положения Эмитента и негативно сказаться на способности Эмитента своевременно и в полном объеме производить платежи по своим ценным бумагам.*

*В своих оценках страновых и региональных рисков Эмитент активно использует мнения авторитетных международных рейтинговых агентств.*

*По состоянию на дату утверждения Проспекта международными рейтинговыми агентствами Российской Федерации были присвоены следующие кредитные рейтинги: Standard&Poors – «BBB-», прогноз «негативный»; Fitch - «BBB-», прогноз «негативный»; Moody's - «Ba1», прогноз «негативный».*

*Поскольку компании Группы ЛСР осуществляют основную деятельность в Российской Федерации, основные страновые и региональные риски, влияющие на их деятельность, это риски, связанные с Российской Федерацией. Однако в связи с усиливающейся глобализацией мировой экономики существенное ухудшение экономической ситуации в мире может также привести к заметному спаду экономики России, и как следствие, к снижению спроса на продукцию и услуги компаний Группы ЛСР.*

*В целом экономическая и политическая нестабильность в России, неустойчивость российской банковской системы, недостаточное развитие инфраструктуры, а также колебания в мировой экономике могут отрицательно сказаться на деятельности Эмитента.*

*Указанные выше факторы приводят к следующим последствиям, которые могут оказать негативное влияние на развитие предприятий Группы ЛСР и Эмитента:*

- недостаточная развитость политических, правовых и экономических институтов;*
- ухудшение демографической ситуации;*
- несовершенство судебной системы;*
- противоречивость и частые изменения налогового, валютного законодательства;*

- серьезные препятствия для эффективного проведения реформ со стороны бюрократического аппарата;
- высокая зависимость экономики от сырьевого сектора и вытекающая из этого чувствительность экономики страны к изменению мировых цен на сырьевые товары;
- сильная изношенность инфраструктурных объектов в сфере энергетики и транспорта;
- низкая мобильность рабочей силы.

Колебания мировых цен на нефть и газ, курса рубля по отношению к доллару США, а также наличие других факторов могут неблагоприятно отразиться на состоянии Российской экономики и на будущей деятельности Эмитента.

На российскую экономику оказывает влияние снижение рыночной конъюнктуры и спады деловой активности в других странах мира. Финансовые проблемы или появление новых рисков, связанных с инвестициями в развивающиеся страны, могут привести к снижению объема зарубежных инвестиций в Россию. Кроме того, поскольку Россия добывает и экспортирует в больших количествах нефть, газ и металлы, российская экономика особенно зависима от мировых цен на эти товары, и поэтому снижение цен на товары сырьевой группы, в особенности на нефть и газ, может привести к замедлению темпов роста российской экономики. Наличие вышеуказанных факторов может существенно ограничить Эмитенту доступ к источникам финансирования и может неблагоприятно отразиться на покупательской способности клиентов компаний Группы ЛСР и деятельности Эмитента в целом.

Российская Федерация является многонациональным государством, включает в себя регионы с различным уровнем социального и экономического развития, в связи с чем нельзя полностью исключить возможность возникновения в России внутренних конфликтов, в том числе, с применением военной силы. Также Эмитент не может полностью исключить риски, связанные с возможным введением чрезвычайного положения.

По оценкам Эмитента, риск стихийных бедствий, возможного прекращения транспортного сообщения минимален.

#### *Региональные риски:*

В качестве налогоплательщика Эмитент зарегистрирован в г. Санкт-Петербург, который также является основным регионом присутствия Эмитента.

Санкт-Петербург является регионом с высокой инвестиционной привлекательностью и инвестиционным потенциалом. Среди субъектов Российской Федерации город занимает 5-е место по объему прямых иностранных инвестиций. Экономическая ситуация характеризуется ростом валового регионального продукта, а также объемов промышленного производства, причем темпы роста этих показателей в Санкт-Петербурге превышают общероссийские темпы роста.

Санкт-Петербург имеет рейтинги инвестиционного уровня, присвоенные ведущими мировыми рейтинговыми агентствами.

К географическим рискам, характерным для г. Санкт-Петербурга, можно отнести риск возникновения ущерба от наводнений и ураганных ветров. Однако данные риски минимальны, так как в настоящее время Санкт-Петербург почти полностью защищен от катастрофических наводнений комплексом защитных сооружений (о. Котлин).

Вероятность введения чрезвычайного положения вследствие боевых действий и террористических актов минимальна в связи с удаленностью региона от зон локальных вооруженных конфликтов. Вероятность введения чрезвычайного положения вследствие возникновения катастроф техногенного характера является минимальной. В настоящее время количество функционирующих предприятий, использующих ядовитые, горючие или радиоактивные материалы, существенно уменьшилось по сравнению с периодом до 1990 года. Подобные объекты, функционирование которых связано с угрозой для окружающей среды и населения, жёстко контролируются со стороны проверяющих организаций.

Риск, связанный с возникновением ущерба или прекращением деятельности Эмитента в связи с забастовкой собственного персонала или персонала поставщиков и подрядчиков, можно считать минимальным. Экономическая и политическая обстановка в Санкт-Петербурге и Ленинградской области стабильна. Среднемесячная начисленная заработная плата в Санкт-Петербурге является одной из самых высоких в стране и постоянно повышается. Кадровая политика Эмитента направлена на минимизацию риска возникновения забастовки, персонал проходит жёсткую систему отбора. Кроме того, в рамках общей социальной политики Эмитента, уделяется большое внимание внедрению программ социального обеспечения сотрудников.

Эмитент оценивает ситуацию в Санкт-Петербурге как стабильную и благоприятную. Деятельность Правительства города обеспечивает значительный приток инвестиций в регион, способствует развитию инфраструктуры, делает регион привлекательным во всех отношениях.

Предполагаемые действия эмитента на случай отрицательного влияния изменения ситуации в стране (странах) и регионе на его деятельность:

Большинство из указанных в настоящем разделе рисков экономического, политического и правового характера ввиду глобальности их масштаба находятся вне контроля Эмитента.

В случае неблагоприятного развития экономической ситуации в стране и регионе присутствия Эмитента исполнение обязательств по ценным бумагам Эмитента будет осуществляться за счет доходов от основной деятельности, а при необходимости, Эмитент планирует привлекать для этих целей кредиты коммерческих банков.

Риски, связанные с возможными военными конфликтами, введением чрезвычайного положения и забастовками в стране и регионах, в которых Эмитент осуществляет основную деятельность, оцениваются как несущественные. Эмитент и компании Группы ЛСР осуществляют свою деятельность в регионах с благоприятным социальным положением вдали от военных конфликтов. Однако в случае наступления указанных событий Эмитент предпримет все необходимые меры, предписываемые действующим законодательством.

Риски, связанные с географическими особенностями страны (стран) и региона, в которых Эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и/или осуществляет основную деятельность, в том числе повышенная опасность стихийных бедствий, возможное прекращение транспортного сообщения в связи с удаленностью и/или труднодоступностью и т.п.:

Риски, связанные с географическими особенностями страны и регионов, в которых Эмитент осуществляет основную деятельность, в том числе повышенная опасность стихийных бедствий, возможное прекращение транспортного сообщения в связи с удаленностью и/или труднодоступностью и т.п. – минимальны. Эмитент и компании Группы ЛСР осуществляют свою деятельность в регионах с развитой транспортной сетью.

### 2.5.3. Финансовые риски

По мнению Эмитента, основными финансовыми показателями, наиболее подверженными влиянию рисков, связанных с изменением процентных ставок, курса обмена иностранных валют, хеджированием, инфляцией, являются прибыль и себестоимость услуг. На уровень выручки финансовые риски оказывают минимальное влияние. При возникновении описанных выше финансовых рисков возможен рост себестоимости оказываемых услуг и снижение прибыли компаний Группы ЛСР. Эти негативные явления могут быть компенсированы ростом цен на продукцию и снижением объемов привлечения заемных средств, что послужит сокращению процентных расходов.

Подверженность Эмитента рискам, связанным с изменением процентных ставок, курса обмена иностранных валют, в связи с деятельностью Эмитента либо в связи с хеджированием, осуществляемым эмитентом в целях снижения неблагоприятных последствий влияния вышеуказанных рисков:

Изменение процентных ставок может оказывать неблагоприятное влияние на деятельность Эмитента.

Поскольку в своей деятельности компании Группы ЛСР, включая Эмитента, используют заемные средства, рост ставки процента по банковским кредитам или иным инструментам заемного финансирования может увеличить расходы Эмитента и его дочерних обществ, связанные с обслуживанием долговых обязательств, а также ограничить возможности Эмитента по привлечению кредитно-финансовых ресурсов для финансирования своих проектов, что в целом может негативно повлиять на финансовое положение компаний Группы ЛСР.

Хеджирование указанных рисков не осуществляется.

Изменение процентных ставок может повлиять на доходность на рынке корпоративных облигаций. Однако значительное негативное изменение не прогнозируется.

Подверженность финансового состояния Эмитента, его ликвидности, источников финансирования, результатов деятельности и т.п. изменению валютного курса (валютные риски):

Резкие колебания курса рубля относительно иностранных валют могут негативно повлиять на финансовое состояние Эмитента и его дочерних обществ. Финансовое состояние компаний Группы ЛСР, включая Эмитента, их ликвидность, источники финансирования, результаты деятельности в некоторой степени зависят от изменения валютного курса.

Компании Группы ЛСР привлекли лизинговое финансирование в долларах США и евро, и резкое усиление курса доллара США или евро к рублю может привести к увеличению выплат по данным обязательствам.

Предприятия Группы ЛСР закупают и планируют закупать в будущем импортное оборудование, что, в случае существенного снижения курса российского рубля, может повлиять на основные параметры инвестиционных планов.

Эмитент по мере возможности сводит к минимуму любую диспропорцию между денежными единицами, в которых выражены его основные статьи доходов и расходов, и между своими активами и обязательствами.

Наличие обязательств компаний Группы ЛСР по уже заключенным кредитным договорам и договорам займа могут: (а) ограничить способность Эмитента и его дочерних обществ привлекать дополнительное финансирование, (б) дать конкурентам, имеющим более низкую долговую нагрузку, преимущество в конкурентной борьбе, (в) повлечь потерю контроля Эмитента над его дочерними предприятиями или собственностью, (г) повлечь необходимость направлять существенную долю доходов компаний Группы ЛСР на обслуживание долга и ограничить их способность финансировать свою основную деятельность.

Вышеприведенные риски формируют риск ликвидности, и, как следствие, неспособность Эмитента и/или его дочерних обществ выполнить свои обязательства. Наступление такого рискованного события может повлечь за собой штрафы, пени, ущерб деловой репутации компаний Группы ЛСР.

Договоры о займах, заключаемые компаниями Группы ЛСР, содержат отдельные обязательства, ограничивающие возможность брать займы по коэффициентам долг/EBITDA, EBITDA/выручка. Данные обязательства могут ограничивать операционную гибкость. Несоблюдение этих обязательств может привести к дефолту, поскольку может возникнуть необходимость немедленной выплаты долга компаниями Группы ЛСР.

Предполагаемые действия эмитента на случай отрицательного влияния изменения валютного курса и процентных ставок на деятельность эмитента:

В случае отрицательного влияния изменения валютного курса и процентных ставок на деятельность компаний Группы ЛСР, Эмитент планирует осуществить следующие мероприятия:

- пересмотреть структуру финансирования Эмитента и его дочерних обществ;
- оптимизировать затратную часть деятельности компаний Группы ЛСР;
- уточнить программы капиталовложений и заимствований;
- принять меры по повышению оборачиваемости дебиторской задолженности.

Влияние инфляции на выплаты по ценным бумагам, приведение критических, по мнению эмитента, значений инфляции, предполагаемые действия по уменьшению указанного риска:

В 2008 году инфляция составила 13,3 %, в 2009 году – 8,8 %, в 2010 году – 8,8%, в 2011 - 6,1%, в 2012 году – 6,6%, в 2013 году – 6,5%, в 2014 году – 11,4%, в 2015 году 12,9% . В 2016 году темп инфляции, по прогнозам Правительства и ЦБ РФ, составит 6,5%. По мнению Эмитента, рост инфляции не окажет влияния на способность Эмитента исполнять обязательства по ценным бумагам.

По мнению Эмитента, критический уровень инфляции, который может оказать негативное влияние на эффективность деятельности компаний Группы ЛСР, находится значительно выше прогнозируемого и составляет не менее 25-30%.

В случае значительного превышения фактических показателей инфляции над прогнозами, Эмитент может принять необходимые меры по адаптации к изменившимся темпам инфляции, включая все те же мероприятия, что и для нивелирования отрицательного влияния валютного риска и изменения процентных ставок:

- пересмотреть структуру финансирования Эмитента и его дочерних обществ;
- оптимизировать затратную часть деятельности компаний Группы ЛСР;
- уточнить программы капиталовложений и заимствований;
- принять меры по повышению оборачиваемости дебиторской задолженности.

Эмитент планирует предпринять все необходимые адекватные меры, чтобы минимизировать возможные последствия инфляции на выплаты по ценным бумагам.

Показатели финансовой отчетности эмитента, наиболее подверженные изменению в результате влияния указанных финансовых рисков, в том числе риски, вероятность их возникновения и характер изменений в отчетности:

Вышеперечисленные финансовые риски в наибольшей степени могут влиять на доходы от реализации, затраты, финансовые (монетарные) статьи баланса. Вероятность негативного влияния указанных рисков на результаты деятельности Эмитента незначительна.

Эмитент намерен продолжать поиск дополнительных источников финансирования, однако руководство Эмитента не может гарантировать, что такое долгосрочное финансирование может быть привлечено в будущем на коммерчески приемлемых условиях, соответствующих долгосрочной природе данных инвестиций.

Эмитент предполагает использовать следующие источники финансирования:

- выпуск рублевых облигаций;
- денежные средства на банковских счетах Эмитента;
- денежные потоки от основной деятельности;
- финансовые ресурсы российских кредитных организаций;
- проектное финансирование.

Тем не менее, руководство Эмитента считает, что в будущем денежные потоки от основной деятельности будут достаточны для финансирования текущих операций.

Риски, влияющие на показатели финансовой отчетности эмитента:

1. Изменение процентных ставок.

Вероятность их возникновения: средняя.

Характер изменений в отчетности: Изменение процентных ставок может повлиять на политику Эмитента в области управления долгом.

2. Изменения в валютном курсе.

Вероятность их возникновения: средняя.

Характер изменений в отчетности: Изменения в валютном курсе могут повлечь за собой увеличение издержек Эмитента, уменьшение резервов или создать трудности с погашением обязательств.

3. Инфляция

Вероятность их возникновения: средняя.

Характер изменений в отчетности: инфляция может привести к увеличению затрат Эмитента (за счет роста цен на основные средства, материалы, работы и услуги сторонних организаций), и как следствие, к падению прибыли Эмитента и рентабельности его деятельности. Кроме того, рост инфляции, вероятно, приведет к удорожанию заемных средств для Эмитента, что может повлечь нехватку оборотных средств Эмитента.

#### 2.5.4. Правовые риски

Правовые риски определены, в том числе, недостатками, присущими российской правовой системе и российскому законодательству, что приводит к созданию атмосферы неопределенности в области осуществления инвестиций и коммерческой деятельности. Правовые риски Группы ЛСР, в том числе связанные с изменением валютного регулирования, налогового законодательства, лицензирования, могут существенно влиять на Эмитента.

Правовые риски, связанные с деятельностью Эмитента (отдельно для внутреннего и внешнего рынков):

Правовые риски, связанные с изменением валютного регулирования:

Внутренний рынок:

Изменение валютного регулирования может негативно отразиться на деятельности Эмитента, затруднив приток иностранного капитала в Россию, что может привести к повышению процентных ставок.

Внешний рынок:

В настоящее время Эмитент не осуществляет внешнеэкономическую деятельность в существенных объемах. Эмитент оценивает влияние данного риска на внешнем рынке на деятельность Эмитента и способность Эмитента исполнять обязательства по ценным бумагам как незначительное.

Правовые риски, связанные с изменением налогового законодательства:

Внутренний рынок:

Изменения в системе налогообложения Российской Федерации могут повлечь за собой возникновение значительной неопределенности и рисков, которые усложнят порядок принятия решений в области налогового планирования и бизнеса в России и могут оказать существенное негативное влияние на деятельность Эмитента. Налоговое законодательство и нормативные

документы, влияющие на экономическую ситуацию, в последние годы значительно изменились, и продолжают меняться. Так, в частности в Налоговый кодекс РФ введена глава о трансфертном ценообразовании, изменен порядок налогообложения доходов налогоплательщиков (физических и юридических лиц) от владения (продажи) акций. Изменения в законодательной сфере и судебная практика в области налогообложения характеризуются недостаточной проработанностью, наличием различных подходов и толкований. В настоящее время существует лишь небольшое количество прецедентных трактовок налогового законодательства. Изменение судебной практики по налоговым спорам в пользу налоговых органов может оказать существенное негативное влияние на деятельность Эмитента в случае возникновения таких споров. Налоговая система в России часто и непоследовательно изменяется на федеральном, региональном и местном уровнях. В некоторых случаях новые налоговые правила получают обратную силу. В дополнение к существующему налоговому бремени, эти обстоятельства усложняют налоговое планирование и принятие соответствующих решений. Нечеткость законодательства подвергает Эмитента риску выплаты существенных штрафов и пеней, несмотря на стремление соответствовать законодательству, и может привести к повышению налогового бремени Эмитента. На дату составления настоящего отчета система сбора налогов является относительно неэффективной, и Правительство РФ вынуждено увеличивать налоговое бремя для повышения доходов бюджета. Эти факторы повышают риск введения неожиданных и произвольных налогов, а также отмены налоговых льгот. Существует риск введения новых налогов, что может негативно отразиться на налогообложении Эмитента. Налоговое законодательство содержит ряд противоречий, неясностей и пробелов, которые влекут возникновение спорных ситуаций с налоговыми органами. Повышение налоговой нагрузки на юридических лиц может негативно повлиять на дальнейшую хозяйственную деятельность Эмитента.

**Внешний рынок:**

В настоящее время Эмитент не осуществляет внешнеэкономическую деятельность в существенных объемах. Эмитент оценивает влияние данного риска на внешнем рынке на деятельность Эмитента и способность Эмитента исполнять обязательства по ценным бумагам как несущественное.

**Правовые риски, связанные с изменением правил таможенного контроля и пошлин:**

**Внутренний рынок:**

Объем экспорта товаров дочерними компаниями Эмитента является незначительным.

Изменение правил таможенного контроля и величины пошлин не отразится в значительной степени на деятельности Эмитента.

**Внешний рынок:**

В настоящее время Эмитент не осуществляет внешнеэкономическую деятельность в существенных объемах. Эмитент оценивает влияние данного риска на внешнем рынке на деятельность Эмитента и способность Эмитента исполнять обязательства по ценным бумагам как несущественное.

**Правовые риски, связанные с изменением требований по лицензированию основной деятельности Эмитента либо лицензированию прав пользования объектами, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы):**

**Внутренний рынок:**

Изменение требований по лицензированию может существенно повлиять на результаты финансово-хозяйственной деятельности дочерних и зависимых компаний Эмитента. Невозможность продления сроков действия лицензий или их отзыв может привести к приостановлению деятельности соответствующей компании. В случае изменения и/или предъявления требований по лицензированию основной деятельности Эмитента, Эмитент примет необходимые меры для получения соответствующих лицензий и разрешений. Эмитенту не свойственны риски, связанные с изменением требований по лицензированию прав пользования объектами, нахождение которых в обороте ограничено, ввиду отсутствия у него таких прав. На дату составления настоящего проспекта ценных бумаг Эмитент не осуществляет видов деятельности, требующих наличия у него специальных разрешений (лицензий).

**Внешний рынок:**

В настоящее время Эмитент не осуществляет внешнеэкономическую деятельность в существенных объемах. Эмитент оценивает влияние данного риска на внешнем рынке на деятельность Эмитента и способность Эмитента исполнять обязательства по ценным бумагам как несущественное.

*Правовые риски, связанные с изменением судебной практики по вопросам, связанным с деятельностью Эмитента (в том числе по вопросам лицензирования), которые могут негативно сказаться на результатах его деятельности, а также на результаты текущих судебных процессов, в которых участвует Эмитент:*

*Внутренний рынок:*

*Правовые риски, связанные с изменением судебной практики по вопросам, связанным с деятельностью Эмитента (в том числе по вопросам лицензирования), которые могут негативно сказаться на результатах его деятельности, незначительны. Эмитент не прогнозирует изменения судебной практики по вопросам, связанным с деятельностью компаний Группы ЛСР, которые могут негативно сказаться на результатах их деятельности. Эмитент не участвует в судебных процессах, которые могут существенно повлиять на его финансово-хозяйственную деятельность.*

*Внешний рынок:*

*В настоящее время Эмитент не осуществляет внешнеэкономическую деятельность в существенных объемах. Эмитент оценивает влияние данного риска на внешнем рынке на деятельность Эмитента и способность Эмитента исполнять обязательства по ценным бумагам как несущественное.*

*Иные правовые риски:*

*Риски, связанные с изменением или применением корпоративного законодательства, законодательства о рынке ценных бумаг:*

*Акционер (или акционеры), владеющий контрольным пакетом акций Эмитента, имеет возможность оказывать существенное влияние на деятельность Эмитента в целом, а его интересы могут вступать в противоречие с интересами миноритарных акционеров.*

*Некоторые сделки, заключаемые Эмитентом, должны одобряться незаинтересованными членами Совета директоров или акционерами. В случае, если Эмитент не сможет получить одобрение таких сделок, это может оказать существенное негативное влияние на деятельность Эмитента. Российское законодательство предусматривает, что акционеры, голосовавшие против определенных решений или не принимавшие участие в таком голосовании, имеют право потребовать от общества выкупить принадлежащие им акции по рыночной стоимости, определяемой в соответствии с законодательством. Если у Эмитента или у его дочерних обществ возникнет обязанность выкупить свои акции, то это может неблагоприятным образом отразиться на деятельности Эмитента.*

*Консолидация доли владения в дочерних обществах Эмитента может происходить путем принудительного выкупа акций у миноритарных акционеров. Осуществление таких корпоративных процедур может повлечь за собой предъявление Эмитенту исков и претензий миноритарных акционеров, недовольных условиями выкупа, в частности, ценой. В случае удовлетворения таких исков миноритарных акционеров, для Эмитента могут наступить существенные негативные последствия.*

*Изменение или появление новых корпоративных правил и процедур, установленных законами и иными нормативными актами, может повлечь неблагоприятные последствия для Эмитента в виде дополнительных расходов, направленных на соблюдение указанных процедур. Неопределенность в нормативном регулировании и недостаточность судебной или правоприменительной практики может обусловить привлечение Эмитента к ответственности и оказать негативное влияние на его деятельность.*

*Признание государственной регистрации организации недействительной, в том числе в связи с допущенными при ее создании грубыми нарушениями закона, если эти нарушения носят неустранимый характер, а также нарушения, допущенные в ходе деятельности организаций, могут стать причиной для их принудительной ликвидации, в том числе уже после приобретения таких организаций Эмитентом. Такая принудительная ликвидация дочерних обществ Эмитента может иметь существенные негативные последствия для его деятельности.*

*Изменение законодательства о рынке ценных бумаг, в том числе появление законодательства о противодействии неправомерному использованию инсайдерской информации и манипулированию рынком, а также его недостатки в виде неопределенности и отсутствия достаточной практики применения могут повлечь за собой негативные последствия для деятельности Эмитента. На акционеров Эмитента также могут быть возложены новые обязанности, предусмотренные законом, что может вызвать и дополнительные расходы, в частности, в связи с вступлением в силу законодательства о противодействии неправомерному использованию инсайдерской информации в России.*

*Распространение действия законодательства Соединенного Королевства о противодействии взяточничеству на Эмитента и (или) его дочерние организации может потребовать введения дополнительных процедур предотвращения взяточничества и контроля в деятельности Эмитента и его дочерних обществ и повлечь за собой дополнительные расходы Эмитента.*

*Риски, связанные с применением или изменением антимонопольного законодательства:*

*В случаях расширения бизнеса Эмитента или его дочерних организаций (включая создание или приобретение новых организаций) может потребоваться получение согласия Федеральной антимонопольной службы России или аналогичных служб в других странах. Неполучение такого согласия может привести к существенным неблагоприятным последствиям для Эмитента. Антимонопольные органы в случае изменения рыночной конъюнктуры могут по своей инициативе или по инициативе участников рынка также предъявить Эмитенту или его дочерним организациям предписания или иски. В крайнем случае, к Эмитенту или его дочерним обществам могут быть применены меры ответственности, а также от Эмитента или его дочерних обществ может быть потребовано отчуждение каких-либо активов с целью снижения доли рынка или введение иных ограничений. Указанные обстоятельства могут привести к существенным негативным последствиям для деятельности Эмитента. Изменения антимонопольного законодательства и иных нормативных актов могут иметь неблагоприятные последствия для Эмитента, в том числе в виде дополнительных расходов и ограничений деятельности Эмитента и (или) его дочерних организаций.*

*Риски, связанные с пересмотром результатов приватизации:*

*В связи с наличием в составе дочерних обществ Эмитента предприятий, приватизированных в России, начиная с 1990-х годов, пересмотр результатов такой приватизации государством может иметь существенные неблагоприятные последствия для Эмитента.*

*Риски, связанные с применением законодательства об интеллектуальной собственности:*

*В последнее время государственные органы уделяют особое внимание развитию законодательства и судебной практики по защите прав на результаты интеллектуальной деятельности и средств индивидуализации. Произошли существенные изменения, как в законодательстве, так и в организационной структуре судебной системы: создан суд по интеллектуальным правам, формируется единообразная судебная практика применения некоторых норм законодательства об интеллектуальной собственности. В случае нарушения прав на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации Эмитента и (или) его дочерних обществ недостаточная эффективность их защиты, вызванная еще не до конца сформировавшейся судебной практикой и другими причинами, может оказать существенное негативное влияние на деятельность Эмитента.*

*Риски, связанные с применением или изменением иного законодательства:*

*Изменения законодательства в сфере долевого строительства или практики его применения могут негативно влиять на дочерние общества Эмитента, осуществляющие деятельность в указанной области, и, соответственно, на Эмитента. Указанные дочерние общества могут быть подвержены штрафным санкциям, и ограничены в возможности привлечения денежных средств участников долевого строительства.*

## **2.5.5. Риск потери деловой репутации (репутационный риск)**

*Риск потери деловой репутации (репутационный риск) Эмитента возникает вследствие формирования у клиентов (контрагентов) негативного представления о финансовой устойчивости, финансовом положении Эмитента, качестве его продукции (работ, услуг) или характере его деятельности в целом, что может негативно сказаться на числе клиентов (контрагентов) и, таким образом, на операционных и финансовых показателях Эмитента.*

*Опубликование в средствах массовой информации негативной информации об Эмитенте, его учредителях, членах органов управления, сотрудниках, аффилированных лицах, дочерних и зависимых обществах может привести к формированию в обществе негативного представления о различных аспектах деятельности Эмитента и сказаться на деловой репутации Эмитента.*

*Неопределённость в нормативном регулировании и недостаточность судебной или правоприменительной практики может стать причиной привлечения Эмитента к ответственности, несмотря на желание Эмитента соответствовать законодательству. Это может негативно сказаться на деловой репутации Эмитента.*

*Неспособность Эмитента противодействовать различным видам противоправной деятельности, осуществляемой недобросовестными клиентами, контрагентами, а также сотрудниками Эмитента может негативно сказаться на деловой репутации Эмитента.*

*В целях управления репутационным риском Группа ЛСР осуществляет постоянный контроль за соблюдением законодательства Российской Федерации, а также мониторинг изменений законодательства Российской Федерации и нормативных актов государственных органов Российской Федерации. Эмитент обеспечивает своевременность расчетов по всем типам договоров и процентов по счетам. Осуществляется строгий контроль за достоверностью бухгалтерской отчетности и иной публикуемой информации, предоставляемой акционерам, клиентам и контрагентам, органам регулирования и другим заинтересованным лицам, в том числе в рекламных целях. Проводится регулярный мониторинг информации об Эмитенте, публикуемой в средствах массовой информации, и оценка текущего состояния деловой репутации Эмитента, его акционеров, членов органов управления, сотрудников, аффилированных лиц, дочерних и зависимых обществ.*

#### **2.5.6. Стратегический риск**

*Стратегический риск связан с возникновением у Эмитента убытков в результате ошибок (недостатков), допущенных при принятии решений, определяющих стратегию деятельности и развития Эмитента (стратегическое управление) и выражающихся в неучете или недостаточном учете возможных опасностей, которые могут угрожать деятельности Эмитента, неправильном или недостаточно обоснованном определении перспективных направлений деятельности, в которых Эмитент может достичь преимущества перед конкурентами, отсутствии или обеспечении в неполном объеме необходимых ресурсов (финансовых, материально-технических, людских) и организационных мер (управленческих решений), которые должны обеспечить достижение стратегических целей деятельности Эмитента.*

*Неправильные ожидания относительно перспектив развития экономики страны в целом, долгосрочных структурных изменений спроса и предложения на продуктовых рынках, а также рынках ресурсов и труда в регионах присутствия Эмитента могут привести к ошибкам при принятии решений, определяющих стратегию Эмитента.*

*Ошибочная оценка стратегического потенциала и стратегических приоритетов Эмитента могут привести к несоответствию текущих и долгосрочных бизнес-интересов Эмитента, что является причиной возникновения стратегического риска. Также ошибочное определение приоритетов Эмитента в сфере отношений с финансовыми институтами, администрацией, посредниками, поставщиками, клиентами может стать причиной возникновения стратегического риска.*

*Стратегия развития Эмитента определяется Советом директоров Эмитента. Комитет по стратегии и инвестициям содействует Совету директоров в выполнении его функций относительно корпоративной стратегии, включая контроль за разработкой и реализацией стратегии, анализ и одобрение сделок по приобретению и продаже бизнесов, одобрение крупных инвестиционных проектов и контроль их реализации, распределение инвестиционного бюджета.*

*Для целей снижения (минимизации) рисков при стратегическом планировании Эмитент использует целый ряд методов в т.ч. сценарный анализ и моделирование, позволяющие обеспечить сбалансированность ресурсов и темпов роста, SWOT-анализ и другие методы, на основании которых принимаются решения относительно реализации стратегических программ или проектов Эмитента, регулярный мониторинг рыночных позиций Эмитента и степени достижения стратегических целей.*

#### **2.5.7. Риски, связанные с деятельностью эмитента**

*Риски, связанные с текущими судебными процессами, в которых участвует Эмитент:*

*Указанные риски отсутствуют, поскольку Эмитент не участвует в судебных процессах.*

*Риски, связанные с отсутствием возможности продлить действие лицензии Эмитента на ведение определенного вида деятельности либо на использование объектов, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы):*

*Риски, связанные с отсутствием возможности продления действия лицензии Эмитента на ведение определенного вида деятельности либо использование объектов, нахождение которых в*

обороте ограничено (включая природные ресурсы), отсутствуют в связи с отсутствием у Эмитента указанных лицензий. В случае принятия решения о необходимости получения лицензий для осуществления лицензируемых видов деятельности, Эмитент готов принять все необходимые меры для получения таких лицензий.

Риски, связанные с возможной ответственностью эмитента по долгам третьих лиц, в том числе дочерних обществ эмитента:

В соответствии с Гражданским кодексом РФ и Законом «Об акционерных обществах» от 26.12.1995 г. № 208-ФЗ основное общество, которое имеет право давать дочернему обществу, в том числе по договору с ним, обязательные для него указания, отвечает солидарно с дочерним обществом по сделкам, заключенным последним во исполнение таких указаний. Бизнес Группы ЛСР широко диверсифицирован, предприятия имеют хорошую рыночную репутацию, производственные процессы и взаимодействие предприятий налажены. Эмитент расценивает возможность возникновения риска ответственности по долгам дочерних обществ как маловероятную. Также риски неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств третьими лицами (дочерними предприятиями), по которым Эмитент предоставил обеспечение, оцениваются Эмитентом как минимальные. Эмитент также может нести ответственность по долгам организаций, не являющихся для него дочерними. Наступление такой ответственности может неблагоприятно отразиться на деятельности Эмитента.

Риски, связанные с возможностью потери потребителей, на оборот с которыми приходится не менее чем 10 процентов общей выручки от продажи продукции (работ, услуг) Эмитента:

У Эмитента отсутствуют потребители, на оборот с которыми приходится не менее чем 10 процентов общей выручки от продажи продукции (работ, услуг) Эмитента. Указанный риск отсутствует.

Иные существенные риски, свойственные исключительно Эмитенту, отсутствуют.

#### **2.5.8. Банковские риски**

Эмитент не является кредитной организацией.

## Раздел III. Подробная информация об эмитенте

### 3.1. История создания и развитие эмитента

#### 3.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента

Полное фирменное наименование: *Публичное акционерное общество «Группа ЛСР»*

Сокращенное фирменное наименование: *ПАО «Группа ЛСР»*

Полное фирменное наименование на английском языке: *Public Joint Stock Company LSR Group*

Сокращенное фирменное наименование на английском языке: *PJSC LSR Group*

Дата (даты) введения действующих наименований: *15.04.2015*

*Полное или сокращенное фирменное наименование эмитента (наименование для некоммерческой организации) является схожим с наименованием других юридических лиц.*

Наименования таких юридических лиц: *ООО "ЛСР" (ОГРН 1077847380874), ЗАО "ЛСР-Базовые" (ОГРН 1114703005273), ООО "ЛСР. Базовые-М" (ОГРН 1117746506547), АО "ЛСР. Железобетон-СЗ" (ОГРН 1027804190017), АО "ЛСР. Недвижимость-М" (ОГРН 1027739061844), ООО "ЛСР. Недвижимость-СЗ" (ОГРН 1027810227884), ЗАО "ЛСР. Недвижимость-Урал" (ОГРН 1026605389667), ООО "ЛСР. Стеновые" (ОГРН 1144706000482), ООО "ЛСР. Строительство-М" (ОГРН 1067757930635), ООО "ЛСР. Строительство-СЗ" (ОГРН 1147847196727), ООО "ЛСР. Строительство-Урал" (ОГРН 1116670020280), ООО "ЛСР-Строй" (ОГРН 1107847344758), ОАО "ЛСР. Краны-СЗ" (ОГРН 1027801539138), ООО "ЛСР. Объект-М" (ОГРН 1057748299113), ООО "ЛСР. Бетон" (ОГРН 11678471319460), ООО «ЛСР. Недвижимость» (ОГРН 1157847360439).*

*Пояснения, необходимые для избежания смешения указанных наименований: Все вышеперечисленные юридические лица, а также Эмитент входят в состав группы компаний ЛСР. Смешения указанных наименований не произойдет, так как юридические лица имеют схожей только аббревиатуру «ЛСР».*

*Фирменное наименование эмитента (наименование для некоммерческой организации) зарегистрировано как товарный знак или знак обслуживания. Сведения о регистрации указанных товарных знаков:*

*- «ЛСР ГРУППА», свидетельство № 211388 (приоритет от 23.03.2000), в отношении всех видов товаров и услуг, указанных в свидетельствах, зарегистрировано в Государственном реестре товарных знаков и знаков обслуживания Российской Федерации 23.04.2002 года; продление срока действия товарного знака на срок до 23.03.2020г., запись в Государственный реестр товарных знаков и знаков обслуживания РФ внесена 09.10.2009.*

*- «LSR GROUP», свидетельство № 213644 (приоритет от 23.03.2000) в отношении всех видов товаров и услуг, указанных в свидетельствах, зарегистрировано в Государственном реестре товарных знаков и знаков обслуживания Российской Федерации 31.05.2002 года; продление срока действия товарного знака на срок до 23.03.2020г., запись в Государственный реестр товарных знаков и знаков обслуживания РФ внесена 12.10.2009.*

*- «ЛСР ГРУППА», свидетельство № 332170 (приоритет от 16.10.2006), в отношении всех видов товаров и услуг, указанных в свидетельствах, зарегистрировано в Государственном реестре товарных знаков и знаков обслуживания Российской Федерации 22.08.2007, срок действия регистрации истекает 16.10.2016.*

*- «LSR GROUP», свидетельство № 332169 (приоритет от 16.10.2006), в отношении всех видов товаров и услуг, указанных в свидетельствах, зарегистрировано в Государственном реестре товарных знаков и знаков обслуживания Российской Федерации 22.08.2007, срок действия регистрации истекает 16.10.2016.*

*- «ЛСР ГРУППА», сертификат № 969895 (приоритет от 04.01.2008), срок действия регистрации истекает 04.01.2018, «LSR GROUP», сертификат № 969896 (приоритет от 04.01.2008) срок действия регистрации истекает 04.01.2018; в отношении всех видов товаров и услуг, указанных в сертификатах, зарегистрировано в международном реестре Всемирной организации интеллектуальной собственности (World Intellectual Property Organization).*

Все предшествующие наименования эмитента в течение времени его существования:

Полное фирменное наименование: *Открытое акционерное общество "Группа ЛСР"*

Сокращенное фирменное наименование: *ОАО "Группа ЛСР"*  
Дата введения наименования: *14.08.2006*  
Основание введения наименования: *учреждение юридического лица.*  
Дата изменения наименования: *15.04.2015*  
Основание изменения наименования: *решение годового общего собрания акционеров Эмитента (протокол от 07.04.2015 № 1/2015).*

### 3.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента

*Эмитент зарегистрирован как юридическое лицо после 1 июля 2002 года.*

В соответствии с данными, указанными в свидетельстве о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц:

Основной государственный регистрационный номер юридического лица: *5067847227300.*

Дата государственной регистрации: *14.08.2006*

Наименование регистрирующего органа: *Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №15 по Санкт-Петербургу.*

### 3.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента

Срок, до которого эмитент будет существовать: *Эмитент создан на неопределенный срок.*

Краткое описание истории создания и развития эмитента.

*Эмитент создан в результате реорганизации Общества с ограниченной ответственностью «Группа ЛСР» в форме преобразования и является его правопреемником.*

*Инвестиционная деятельность Общества началась в 1993 году с приобретения объединения заводов «Стройдеталь», специализирующемся на выпуске ЖБИ, бетона и металлоконструкций. Затем последовательно приобретались и создавались предприятия строительного комплекса, работающие в направлении девелопмента, строительства, производства строительных материалов. Расширение инвестиционной деятельности, освоение новых секторов рынка уже имеющейся продукции, создание новых предприятий, производящих продукцию и предоставляющих услуги для действующих производств, привело к необходимости создания единой структуры группы, в которую и входит Эмитент.*

*Дочерние и зависимые компании Эмитента осуществляют деятельность в следующих ключевых регионах: Санкт-Петербург и Ленинградская область, Москва и Московская область, Екатеринбург и Свердловская область, Украина по следующим направлениям:*

- инвестиции в сфере недвижимости и девелопмент недвижимости;*
- производство и монтаж жилых домов из сборного железобетона;*
- подрядные, генподрядные и инжиниринговые услуги в сфере промышленного и гражданского строительства;*
- производство железобетонных изделий, применяемых при возведении инженерных сооружений и в сфере жилищного, коммерческого и промышленного строительства;*
- производство газобетона;*
- производство и поставка товарного бетона и растворов;*
- управление объектами жилой и коммерческой недвижимости*
- производство и продажа высококачественного керамического кирпича всех видов, строительного и полнотелого кирпича, добыча кембрийской глины;*
- производство гранитного щебня, добыча морского песка, добыча и поставка карьерного песка;*
- оказание транспортно-механизированных услуг, включая механизацию строительно-монтажных работ, автомобильные перевозки строительных материалов, погрузочно-разгрузочные работы.*

Цели создания эмитента: *Целью создания Эмитента, в соответствии с Уставом, является извлечение прибыли.*

Миссия эмитента (при наличии): *Миссия Эмитента не предусмотрена Уставом Эмитента*

Иная информация о деятельности эмитента, имеющая значение для принятия решения о приобретении ценных бумаг эмитента: *отсутствует.*

### 3.1.4. Контактная информация

Место нахождения эмитента: **Россия, г. Санкт-Петербург**

Адрес эмитента, указанный в едином государственном реестре юридических лиц: **131000, г. 190031 Россия, г. Санкт-Петербург, ул. Казанская, д. 36, лит. Б, пом. 15Н**

Иной адрес для направления эмитенту почтовой корреспонденции (в случае его наличия): **отсутствует**

Номер телефона: **(812) 320-5642**

Номер факса: **(812) 320-5642**

Адрес электронной почты: **ocb@lsrgroup.ru**

Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой (на которых) доступна информация об эмитенте, размещенных и/или размещаемых им ценных бумагах: **<http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=4834>**.

Адрес специального подразделения эмитента (третьего лица) по работе с акционерами и инвесторами эмитента: **такое подразделение у Эмитента отсутствует**.

### **3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика**

Присвоенный эмитенту налоговыми органами идентификационный номер налогоплательщика: **7838360491**.

### **3.1.6. Филиалы и представительства эмитента**

**Информация не указывается в соответствии с п. 8.10 Положения о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг, утв. Банком России 30.12.2014 N 454-П.**

### **3.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента**

**Информация не указывается в соответствии с п. 8.10 Положения о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг, утв. Банком России 30.12.2014 N 454-П.**

### **3.3. Планы будущей деятельности эмитента**

**Информация не указывается в соответствии с п. 8.10 Положения о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг, утв. Банком России 30.12.2014 N 454-П.**

**3.4. Участие эмитента в банковских группах, банковских холдингах, холдингах и ассоциациях**

**Информация не указывается в соответствии с п. 8.10 Положения о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг, утв. Банком России 30.12.2014 N 454-П.**

### **3.5. Дочерние и зависимые хозяйственные общества эмитента**

**Информация не указывается в соответствии с п. 8.10 Положения о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг, утв. Банком России 30.12.2014 N 454-П.**

**3.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента**

**Информация не указывается в соответствии с п. 8.10 Положения о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг, утв. Банком России 30.12.2014 N 454-П.**

### **3.7. Подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение**

**Информация не указывается в соответствии с п. 8.10 Положения о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг, утв. Банком России 30.12.2014 N 454-П.**

## Раздел IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента

### 4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента

Динамика показателей, характеризующих результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента, в том числе ее прибыльность или убыточность, за пять последних завершенных отчетных лет.

Наименование показателя	Отчётный период				
	2011	2012	2013	2014	2015
Норма чистой прибыли, %	925	56	67.1	42.1	67.1
Коэффициент оборачиваемости активов, раз	0.01	0.08	0.17	0.16	0.22
Рентабельность активов, %	6.8	4.3	11.6	6.7	14.7
Рентабельность собственного капитала, %	10.4	6.5	19	11.6	24.9
Сумма непокрытого убытка на отчетную дату, тыс. руб.	0	0	0	0	0
Соотношение непокрытого убытка на отчетную дату и балансовой стоимости активов, %	0	0	0	0	0

*Для расчета приведенных показателей использовалась методика, рекомендованная «Положением о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг», утвержденным Банком России 30 декабря 2014 года № 454-П.*

Экономический анализ прибыльности/убыточности эмитента исходя из динамики приведенных показателей. Информация о причинах, которые, по мнению органов управления эмитента, привели к убыткам/прибыли эмитента, отраженным в бухгалтерской (финансовой) отчетности за 5 завершенных отчетных лет, предшествующих дате утверждения проспекта ценных бумаг:

*Показатель нормы чистой прибыли в рассматриваемом периоде находился на высоком уровне. Значение данного показателя в Эмитенте в большей части зависит от размера его дохода от участия в других организациях. Так, в 2011 году показатель составил 925% из-за значительного размера дохода от участия в других организациях. В 2012 году показатель снизился до 56%, что было связано с изменением в учетной политике, а в 2013 году увеличился до 67,1% в связи с ростом доходов от участия в других организациях. По итогам 12 месяцев 2015 года норма чистой прибыли по сравнению с аналогичным периодом 2014 года увеличилась до 67%. Рост нормы чистой прибыли обусловлен увеличением чистой прибыли за счет снижения прочих расходов в части вкладов в имущество дочерних обществ.*

*Коэффициент оборачиваемости активов в 2011-2015 гг. имеет выраженную тенденцию к росту, за исключением 2014 года, в котором произошло небольшое снижение данного показателя.*

*Показатель рентабельности активов характеризует эффективность использования активов. Значение данного показателя в рассматриваемом периоде изменялось в пределах от 4,3% до 14,7% без выраженного тренда. Падения показателя в 2012 году до 4,3% было вызвано сокращением доходов от участия в других организациях. Рост показателя в 2015 году относительно 2014 года связан с ростом чистой прибыли.*

*Рентабельность собственного капитала показывает эффективность использования собственного капитала. Значение данного показателя в рассматриваемом периоде изменялось в пределах от 6,5% до 24,9% без выраженного тренда. Падения показателя в 2012 году до 6,5% было вызвано сокращением доходов от участия в других организациях. Рост показателя в 2015 году относительно 2014 года связан с ростом чистой прибыли.*

*Непокрытый убыток в 2011-2015 гг. у Эмитента отсутствовал.*

*Приведенные коэффициенты показывают, что результат финансово-хозяйственной деятельности эмитента положителен и Эмитент эффективно использовал активы и собственный капитал.*

*Показатели в настоящем пункте приведены в соответствии с неконсолидированными показателями по РСБУ.*

Мнения органов управления эмитента относительно причин или степени их влияния на результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента не совпадают: **Нет**

Член совета директоров (наблюдательного совета) эмитента или член коллегиального исполнительного органа эмитента имеет особое мнение относительно упомянутых причин и/или степени их влияния на результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента, отраженное в протоколе собрания (заседания) совета директоров (наблюдательного совета) эмитента или коллегиального исполнительного органа, на котором рассматривались соответствующие вопросы, и настаивает на отражении такого мнения в проспекте ценных бумаг: **Нет**

#### **4.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств**

Динамика показателей, характеризующих ликвидность эмитента, за 5 последних завершенных отчетных лет.

Наименование показателя	Отчётная дата				
	2011	2012	2013	2014	2015
Чистый оборотный капитал, тыс. руб.	9 259 519	1 050 431	1 053 442	19 307 305	9 931 303
Коэффициент текущей ликвидности	4.01	1.16	1.05	4.83	1.8
Коэффициент быстрой ликвидности	4.01	1.16	1.05	4.83	1.8

*Для расчета приведенных показателей использовалась методика, рекомендованная «Положением о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг», утвержденным Банком России 30 декабря 2014 года № 454-П.*

Экономический анализ ликвидности и платежеспособности эмитента, достаточности собственного капитала эмитента для исполнения краткосрочных обязательств и покрытия текущих операционных расходов эмитента. Факторы, которые, по мнению органов управления эмитента, оказали наиболее существенное влияние на ликвидность и платежеспособность эмитента в отчетном периоде.

**Чистый оборотный капитал** – показатель, характеризующий величину оборотного капитала, свободного от краткосрочных обязательств, т.е. средства компании, которые не надо использовать для погашения текущего долга. Величина чистого оборотного капитала характеризует степень ликвидности предприятия и является одним из показателей финансовой устойчивости, что придает данному показателю особую важность.

**Коэффициент текущей ликвидности** показывает, достаточно ли у Эмитента средств, которые могут быть использованы для погашения краткосрочных обязательств (в частности, кредиторской задолженности).

**Коэффициент быстрой ликвидности** – отношение наиболее ликвидных активов компании и дебиторской задолженности к текущим обязательствам. Данный коэффициент отражает платежные возможности предприятия для своевременного и быстрого погашения своей задолженности.

Оптимальная сумма чистого оборотного капитала определяется в соответствии с потребностями предприятия и зависит от масштабов и особенностей его деятельности, скорости оборачиваемости материально-производственных запасов и дебиторской задолженности, от условий предоставления и привлечения кредитов, от отраслевой специфики и рыночной конъюнктуры. На финансовом положении предприятия отрицательно сказывается как излишек, так и недостаток чистого оборотного капитала. Превышение чистого оборотного капитала над оптимальной потребностью свидетельствует о неэффективном использовании ресурсов. Недостаток чистого оборотного капитала свидетельствует о неспособности предприятия своевременно погасить свои краткосрочные обязательства и может привести его к банкротству.

На протяжении 2011-2015 гг. размер чистого оборотного капитала являлся положительным и изменялся в пределах от 1 050 431 тыс. руб. до 19 307 305 тыс. руб. Основной причиной изменений

значения показателя является изменение величины краткосрочных обязательств, в то время как величина оборотных активов была более стабильной.

Анализ размера и динамики чистой оборотного капитала свидетельствует о том, что данный показатель находится на высоком уровне.

Показатели ликвидности призваны продемонстрировать степень платежеспособности компании по краткосрочным долгам.

Коэффициент текущей ликвидности показывает, достаточно ли у предприятия средств для погашения краткосрочных обязательств (в частности, кредиторской задолженности). Коэффициент быстрой ликвидности – отношение наиболее ликвидных активов компании и дебиторской задолженности к текущим обязательствам. Этот коэффициент отражает платежные возможности предприятия для своевременного и быстрого погашения своей задолженности. Значения указанных показателей Эмитента показывают, что обязательства Эмитента могут быть погашены за счет его собственных средств.

На протяжении 2011-2015 гг. коэффициент текущей ликвидности является выше, чем 1, и изменялся в пределах от 1,05 до 4,83. Как и в отношении чистого оборотного капитала основной причиной изменений значения показателя является изменение величины краткосрочных обязательств, в то время как величина оборотных активов была более стабильной.

Значения и динамика коэффициента быстрой ликвидности совпадают со значением и динамикой коэффициента текущей ликвидности в 2011-2015 гг. из-за незначительного количества относительно неликвидных оборотных активов (запасов, НДС по приобретенным ценностям).

Кроме того, при оценке отраженных в таблице показателей необходимо учитывать, что Эмитент является владельцем эффективно осуществляющих свою деятельность производственных компаний и, таким образом, имеет дополнительные источники финансирования в виде финансовых результатов деятельности своих дочерних обществ.

Показатели в настоящем пункте приведены в соответствии с неконсолидированными показателями по РСБУ.

Мнения органов управления эмитента относительно причин или степени их влияния на результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента не совпадают: *Нет*

Член совета директоров (наблюдательного совета) эмитента или член коллегиального исполнительного органа эмитента имеет особое мнение относительно упомянутых причин и/или степени их влияния на результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента, отраженное в протоколе собрания (заседания) совета директоров (наблюдательного совета) эмитента или коллегиального исполнительного органа, на котором рассматривались соответствующие вопросы, и настаивает на отражении такого мнения в проспекте ценных бумаг: *Нет*

#### 4.3. Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента

Информация не указывается в соответствии с п. 8.10 Положения о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг, утв. Банком России 30.12.2014 N 454-П.

#### 4.4. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований

Информация не указывается в соответствии с п. 8.10 Положения о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг, утв. Банком России 30.12.2014 N 454-П.

#### 4.5. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента

Информация не указывается в соответствии с п. 8.10 Положения о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг, утв. Банком России 30.12.2014 N 454-П.

#### 4.6. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента

*На деятельность Группы ЛСР в отрасли влияют факторы/условия, характерные для строительного рынка в целом:*

- изменение реальных доходов населения;*
- изменение налогового законодательства;*
- изменение конкурентной ситуации на рынке.*

*Данные факторы будут оказывать влияние на деятельность Группы ЛСР в среднесрочной перспективе. Результатом влияния данных показателей является рост/снижение объемов продаж Группы ЛСР.*

*Действия, предпринимаемые группой компаний, и действия, которые группа планирует предпринять в будущем для эффективного использования данных факторов и условий:*

*В настоящее время Группа ЛСР предпринимает и планирует предпринимать действия, направленные на расширение рынков сбыта.*

*Способы, применяемые группой компаний, и способы, которые группа планирует использовать в будущем для снижения негативного эффекта факторов и условий, влияющих на деятельность компаний группы:*

- рациональная маркетинговая политика;*
- осуществление регулярных рыночных исследований.*
- расширение рынков сбыта.*

*Существенные события/факторы, которые могут в наибольшей степени негативно повлиять на возможность получения компаниями группы в будущем таких же или более высоких результатов, по сравнению с результатами, полученными за последний отчетный период, а также вероятность наступления таких событий (возникновения факторов).*

*- усиление конкуренции со стороны других участников строительного рынка. В случае возникновения данного фактора Группа ЛСР планирует осуществлять действия, направленные на расширение рынков сбыта и использовать свои конкурентные преимущества.*

*Существенные события/факторы, которые могут улучшить результаты деятельности группы компаний, и вероятность их наступления, а также продолжительность их действия.*

#### **4.7. Конкуренты эмитента**

*Информация не указывается в соответствии с п. 8.10 Положения о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг, утв. Банком России 30.12.2014 N 454-П.*

**Раздел V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента**

### **5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента**

*Информация не указывается в соответствии с п. 8.10 Положения о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг, утв. Банком России 30.12.2014 N 454-П.*

### **5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента**

#### **Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента**

ФИО: **Вахмистров Александр Иванович**  
(председатель)

Год рождения: **1954**

Образование:  
**высшее**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2010	2015	ОАО "Группа ЛСР"	Генеральный директор, Председатель Правления
2010	2015	ООО "ЛСР"	Генеральный директор
2010	2013	ООО "ЛСР-Строй"	Генеральный директор
2011	2011	ЗАО "ЛСР-Базовые"	Генеральный директор
2012	2012	ЗАО "Строительный трест №28"	Председатель Совета директоров
2012	2013	ЗАО "Строительный трест №28"	член Совета директоров
2014	2016	ПАО "Группа ЛСР"	член Совета директоров
2015	наст. время	ПАО "Группа ЛСР"	Первый заместитель генерального директора
2015	2016	ПАО "Группа ЛСР"	член Правления
2015	наст. время	ООО "ЛСР"	Первый заместитель генерального директора
2016	наст. время	ПАО "Группа ЛСР"	Председатель Совета директоров
2016	наст. время	ООО «Областные проекты»	Генеральный директор

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0.019**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0.019**

Сведения об участии в работе комитетов совета директоров

**Член совета директоров(наблюдательного совета) не участвует в работе комитетов совета директоров (наблюдательного совета)**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

**Лицо указанных долей не имеет**

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

**Указанных родственных связей нет**

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области

финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

**Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось**

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

**Лицо указанных должностей не занимало**

ФИО: **Гончаров Дмитрий Валерьевич**

Год рождения: **1970**

Образование:

**высшее**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2003	наст. время	LSR Europe Gmbh	управляющий
2010	2012	ОАО "Группа ЛСР"	член Совета директоров
2012	2013	ОАО "Группа ЛСР"	председатель Совета директоров
2013	2015	ПАО "Группа ЛСР"	член Совета директоров
2015	2016	ПАО "Группа ЛСР"	председатель Совета директоров
2016	наст. время	ПАО "Группа ЛСР"	член Совета директоров

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0.012**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

*Примечание. Здесь и далее доля участия лица в уставном капитале Эмитента указана с учетом принадлежащих лицу обыкновенных акций и Global depositary receipt (GDR), удостоверяющие права в отношении обыкновенных акций. Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций Эмитента указана без учета принадлежащих лицу указанных GDR.*

Сведения об участии в работе комитетов совета директоров

Наименование комитета	Председатель
Комитет по стратегии и инвестициям	Нет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

**Лицо указанных долей не имеет**

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

**Указанных родственных связей нет**

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

**Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось**

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о

несостоятельности (банкротстве):

**Лицо указанных должностей не занимало**

ФИО: **Кострица Василий Максимович**

Год рождения: **1964**

Образование:

**высшее**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2007	2013	ООО "ЛСР"	управляющий
2007	наст. время	Законодательное собрание Ленинградской области	депутат
2011	наст. время	ПАО "Группа ЛСР"	член Правления
2013	наст. время	ООО "ЛСР"	заместитель генерального директора
2016	наст. время	ПАО "Группа ЛСР"	член Совета директоров

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0.226**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0.224**

Сведения об участии в работе комитетов совета директоров

Наименование комитета	Председатель
Комитет по стратегии и инвестициям	Нет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

**Лицо указанных долей не имеет**

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

**Указанных родственных связей нет**

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

**Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось**

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

**Лицо указанных должностей не занимало**

ФИО: **Махнев Алексей Петрович**

**Независимый член совета директоров**

Год рождения: **1976**

Образование:

**высшее**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2009	2013	ЗАО "ВТБ Капитал"	Управляющий директор, Начальник Управления потребительского сектора и ритейла, департамент инвестиционно-банковской деятельности на глобальных рынках
2009	2015	ПАО "Магнит"	член Совета директоров
2013	наст. время	АО "ВТБ Капитал"	Начальник Управления потребительского сектора, ритейла и недвижимости, Корпоративно-инвестиционный департамент
2013	наст. время	Банк ВТБ (ПАО)	Руководитель Дирекции "Торговля, АПК, потребительские товары и фармацевтика" Департамента по работе с клиентами рыночных отраслей - старший вице-президент (совместительство)
2015	наст. время	ПАО "Группа ЛСР"	член Совета директоров

**Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет**

Сведения об участии в работе комитетов совета директоров

Наименование комитета	Председатель
Комитет по аудиту	Да
Комитет по кадрам и вознаграждениям	Нет
Комитет по стратегии и инвестициям	Нет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

**Лицо указанных долей не имеет**

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

**Указанных родственных связей нет**

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

**Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось**

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

**Лицо указанных должностей не занимало**

ФИО: **Молчанов Андрей Юрьевич**

Год рождения: **1971**

Образование:

**высшее**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2008	2013	Федеральное собрание Российской Федерации	Член Совета Федерации
2013	2015	ОАО "Группа ЛСР"	председатель Совета директоров
2015	наст. время	ПАО "Группа ЛСР"	член Совета директоров
2015	наст. время	ПАО "Группа ЛСР"	Генеральный директор, Председатель Правления
2015	наст. время	ООО "ЛСР"	Генеральный директор
2015	наст. время	ООО "РАЗВИТИЕ"	член Совета директоров

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **60.619**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **57.56**

Сведения об участии в работе комитетов совета директоров

Наименование комитета	Председатель
Комитет по стратегии и инвестициям	Да

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество Международное творческое объединение «АРХПРОЕКТ»**

ИНН: **7703027979**

ОГРН: **1037739173515**

Доля лица в уставном капитале организации, %: **75**

Доля обыкновенных акций организации, принадлежащих данному лицу, %: **75**

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

**Указанных родственных связей нет**

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

**Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось**

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

**Лицо указанных должностей не занимало**

ФИО: **Подольский Виталий Григорьевич**

**Независимый член совета директоров**

Год рождения: **1968**

Образование:

**высшее**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2011	2012	ГК "Кронверк Синема" (ОАО "Эпос")	Председатель Совета директоров
2011	2012	ОАО RG Brands (Казахстан)	Член Совета директоров, Председатель Комитета по финансам и аудиту
2012	2013	ЗАО ГК "Цезарь Сателлит"	Вице-президент
2012	2013	ЗАО ГК "Цезарь Сателлит"	Член Совета директоров
2012	наст. время	ПАО "Группа Черкизово"	Член Совета директоров
2012	2016	ПАО "Группа Черкизово"	Председатель Комитета по кадрами вознаграждениям
2016	наст. время	ПАО "Группа Черкизово"	Член Комитета по кадрами вознаграждениям
2016	наст. время	ПАО "Группа Черкизово"	Председатель Комитета по аудиту
2013	2015	Kazakhstan Kagazy PLC	Член Совета директоров, Председатель Комитета по финансам и аудиту
2013	2013	ОАО «Уюттерра»	Член Совета директоров, Председатель Комитета по финансам и аудиту
2013	2015	Сколковский Институт Науки и Технологий (Сколтех)	Член Аудиторского комитета Попечительского совета
2013	наст. время	Marya Holdings Ltd	Член Совета директоров, Председатель Комитета по финансам и аудиту
2014	2016	ПАО «АРМАДА»	Генеральный директор
2015	наст. время	ПАО «АРМАДА»	Член Совета директоров
2016	наст. время	ООО "ФМФ КАПИТАЛ"	Генеральный директор
2016	наст. время	ПАО "Группа ЛСР"	член Совета директоров

**Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет**

Сведения об участии в работе комитетов совета директоров

Наименование комитета	Председатель
Комитет по аудиту	Нет
Комитет по кадрам и вознаграждениям	Да
Комитет по стратегии и инвестициям	Нет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

**Лицо указанных долей не имеет**

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

**Указанных родственных связей нет**

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

**Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось**

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

**Лицо указанных должностей не занимало**

ФИО: **Присяжнюк Александр Михайлович**  
**Независимый член совета директоров**  
Год рождения: **1972**

Образование:  
**высшее**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2010	наст. время	ПАО "ДИКСИ Групп"	член Совета директоров
2011	наст. время	ПАО "М.видео"	член Совета директоров
2016	наст. время	ПАО "Группа ЛСР"	член Совета директоров

**Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет**

Сведения об участии в работе комитетов совета директоров

Наименование комитета	Председатель
Комитет по аудиту	Нет
Комитет по кадрам и вознаграждениям	Нет
Комитет по стратегии и инвестициям	Нет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

**Лицо указанных долей не имеет**

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

**Указанных родственных связей нет**

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

**Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось**

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

**Лицо указанных должностей не занимало**

ФИО: **Шейкина Ольга Михайловна**

Год рождения: **1960**

Образование:

**высшее**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2007	2011	ООО "ЛСР"	Руководитель административного управления
2008	2014	ОАО "Группа ЛСР"	Руководитель аппарата Совета директоров
2008	2015	ПАО "Группа ЛСР"	Руководитель Представительства ОАО "Группа ЛСР" в г. Москва
2010	наст. время	ПАО "Группа ЛСР"	член Совета директоров
2010	2011	ПАО "Группа ЛСР"	член комитета по кадрам и вознаграждениям Совета директоров
2011	наст. время	ООО "ЛСР"	Руководитель представительства ООО "ЛСР" в Москве
2011	наст. время	ОАО МТО "АРХПРОЕКТ"	Генеральный директор
2015	2016	ПАО "Группа ЛСР"	Заместитель генерального директора по кадровой политике
2015	2016	ООО "ЛСР"	Заместитель генерального директора по кадровой политике
2016	наст. время	ПАО "Группа ЛСР"	Советник

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0.143**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0.143**

Сведения об участии в работе комитетов совета директоров

**Член совета директоров (наблюдательного совета) не участвует в работе комитетов совета директоров (наблюдательного совета)**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

**Лицо указанных долей не имеет**

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

**Указанных родственных связей нет**

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

**Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось**

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

**Лицо указанных должностей не занимало**

ФИО: **Яцышин Евгений Владимирович**

Год рождения: **1970**

Образование:

**высшее**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2006	2010	ОАО "Группа ЛСР"	Управляющий директор. Девелопмент и строительство
2010	2011	ОАО "Группа ЛСР"	Управляющий директор
2012	2013	ООО "Компания «Стройком»"	Заместитель генерального директора по развитию
2016	наст. время	ООО "ЛСР"	Первый заместитель генерального директора
2016	наст. время	ПАО "Группа ЛСР"	Первый заместитель генерального директора
2016	наст. время	ПАО "Группа ЛСР"	член Совета директоров
2016	наст. время	ПАО "Группа ЛСР"	член Правления

**Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет**

Сведения об участии в работе комитетов совета директоров

**Член совета директоров(наблюдательного совета) не участвует в работе комитетов совета директоров (наблюдательного совета)**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

**Лицо указанных долей не имеет**

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

**Указанных родственных связей нет**

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

**Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось**

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

**Лицо указанных должностей не занимало**

#### **Информация о единоличном исполнительном органе эмитента**

ФИО: **Молчанов Андрей Юрьевич**

Год рождения: **1971**

Образование:

**высшее**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2008	2013	Федеральное собрание Российской Федерации	Член Совета Федерации
2013	2015	ОАО "Группа ЛСР"	председатель Совета директоров
2015	наст. время	ПАО "Группа ЛСР"	член Совета директоров
2015	наст. время	ПАО "Группа ЛСР"	Генеральный директор, Председатель Правления
2015	наст. время	ООО "ЛСР"	Генеральный директор
2015	наст. время	ООО "РАЗВИТИЕ"	член Совета директоров

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **60.619**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **57.56**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество Международное творческое объединение «АРХПРОЕКТ»**

ИНН: **7703027979**

ОГРН: **1037739173515**

Доля лица в уставном капитале организации, %: **75**

Доля обыкновенных акций организации, принадлежащих данному лицу, %: **75**

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

**Указанных родственных связей нет**

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

**Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось**

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

**Лицо указанных должностей не занимало**

#### Состав коллегиального исполнительного органа эмитента

ФИО: **Волчецкая Галина Александровна**

Год рождения: **1967**

Образование:

**высшее**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2004	2011	Управление Федеральной службы	Руководитель Управления

		государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу	
2011	2013	ООО "ЛСР"	Заместитель директора по правовым вопросам
2013	2013	ООО "ЛСР"	Заместитель исполнительного директора
2013	наст. время	ПАО "Группа ЛСР"	Член Правления
2013	наст. время	ООО "ЛСР"	Исполнительный директор
2013	наст. время	ПАО "Группа ЛСР"	Исполнительный директор

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0.013**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0.013**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

**Лицо указанных долей не имеет**

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

**Указанных родственных связей нет**

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

**Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось**

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

**Лицо указанных должностей не занимало**

ФИО: **Ильин Юрий Юрьевич**

Год рождения: **1977**

Образование:

**высшее**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2010	2011	ООО "ЛСР"	Заместитель директора по связям с инвесторами
2011	2012	ООО "ЛСР"	Директор по связям с инвесторами
2012	2013	ООО "ЛСР"	Директор по связям с инвесторами и корпоративным коммуникациям
2013	наст. время	ПАО "Группа ЛСР"	Член Правления
2013	2015	ООО "ЛСР"	Директор по связям с инвесторами
2015	2015	ООО "ЛСР"	Директор по работе с инвесторами и связям с общественностью

2015	2015	ООО "ЛСР"	Заместитель генерального директора по маркетингу, коммуникациям и работе с инвесторами
2016	наст. время	ООО "ЛСР"	Коммерческий директор

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0.007**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0.007**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

**Лицо указанных долей не имеет**

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

**Указанных родственных связей нет**

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

**Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось**

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

**Лицо указанных должностей не занимало**

ФИО: **Кострица Василий Максимович**

Год рождения: **1964**

Образование:

**высшее**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2007	2013	ООО "ЛСР"	управляющий
2007	наст. время	Законодательное собрание Ленинградской области	депутат
2011	наст. время	ПАО "Группа ЛСР"	член Правления
2013	наст. время	ООО "ЛСР"	заместитель генерального директора
2016	наст. время	ПАО "Группа ЛСР"	член Совета директоров

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0.226**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0.224**

Сведения об участии в работе комитетов совета директоров

Наименование комитета	Председатель
Комитет по стратегии и инвестициям	Нет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

**Лицо указанных долей не имеет**

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

**Указанных родственных связей нет**

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

**Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось**

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

**Лицо указанных должностей не занимало**

ФИО: **Молчанов Андрей Юрьевич**  
(председатель)

Год рождения: **1971**

Образование:

**высшее**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2008	2013	Федеральное собрание Российской Федерации	Член Совета Федерации
2013	2015	ОАО "Группа ЛСР"	председатель Совета директоров
2015	наст. время	ПАО "Группа ЛСР"	член Совета директоров
2015	наст. время	ПАО "Группа ЛСР"	Генеральный директор, Председатель Правления
2015	наст. время	ООО "ЛСР"	Генеральный директор
2015	наст. время	ООО "РАЗВИТИЕ"	член Совета директоров

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **60.619**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **57.56**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество Международное творческое объединение «АРХПРОЕКТ»**

ИНН: **7703027979**

ОГРН: **1037739173515**

Доля лица в уставном капитале организации, %: **75**

Доля обыкновенных акций организации, принадлежащих данному лицу, %: **75**

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

**Указанных родственных связей нет**

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости)

за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

***Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось***

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

***Лицо указанных должностей не занимало***

ФИО: **Никитин Андрей Иванович**

Год рождения: **1977**

Образование:

**высшее**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2008	2011	ЗАО "Банк Кредит Свисс (Москва)"	Старший специалист отдела исследований
2011	2012	ЗАО "Банк Кредит Свисс (Москва)"	Старший аналитик сектора недвижимости в отделе исследований
2012	2012	ЗАО "Банк Кредит Свисс (Москва)"	Ведущий менеджер по работе с клиентами управления по работе с частным капиталом
2012	2015	АО "Альфа-Банк"	Директор Управления рынков и акций Блока "Корпоративно-Инвестиционный Банк"
2015	наст. время	ООО "ЛСР"	Финансовый директор
2015	наст. время	ПАО "Группа ЛСР"	Финансовый директор
2015	наст. время	ПАО "Группа ЛСР"	Член Правления

***Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет***

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

***Лицо указанных долей не имеет***

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

***Указанных родственных связей нет***

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

***Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось***

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

***Лицо указанных должностей не занимало***

ФИО: **Сорокко Леонид Михайлович**

Год рождения: **1954**

Образование:

**высшее**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2009	2013	ООО "Строительная фирма "Петр Великий"	Генеральный директор
2013	наст. время	ООО "ЛСР"	Заместитель генерального директора
2013	наст. время	ПАО "Группа ЛСР"	член Правления
2015	2016	ПАО "Группа ЛСР"	член Совета директоров

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0.005**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0.005**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

**Лицо указанных долей не имеет**

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

**Указанных родственных связей нет**

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

**Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось**

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

**Лицо указанных должностей не занимало**

ФИО: **Чернышева Татьяна Сергеевна**

Год рождения: **1977**

Образование:

**высшее**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2009	2012	ООО «Данон Индустрия»	Директор по персоналу
2013	2014	ООО «Альянс Хелкса Рус»	Директор по персоналу
2015	2016	ООО «Купишуз»	Директор по управлению персоналом и организационному развитию
2016	наст. время	ООО «ЛСР»	Заместитель генерального

			директора по кадровой политике и организационному развитию
2016	наст. время	ПАО «Группа ЛСР»	Заместитель генерального директора по кадровой политике и организационному развитию
2016	наст. время	ПАО «Группа ЛСР»	Член Правления

***Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет***

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

***Лицо указанных долей не имеет***

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

***Указанных родственных связей нет***

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

***Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось***

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

***Лицо указанных должностей не занимало***

ФИО: **Яцышин Евгений Владимирович**

Год рождения: **1970**

Образование:

**высшее**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2006	2010	ОАО "Группа ЛСР"	Управляющий директор. Девелопмент и строительство
2010	2011	ОАО "Группа ЛСР"	Управляющий директор
2012	2013	ООО "Компания «Стройком»"	Заместитель генерального директора по развитию
2016	наст. время	ООО "ЛСР"	Первый заместитель генерального директора
2016	наст. время	ПАО "Группа ЛСР"	Первый заместитель генерального директора
2016	наст. время	ПАО "Группа ЛСР"	член Совета директоров

***Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет***

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ

эмитента

***Лицо указанных долей не имеет***

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

***Указанных родственных связей нет***

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

***Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось***

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

***Лицо указанных должностей не занимало***

**5.3. Сведения о размере вознаграждения, льгот и (или) компенсации расходов по каждому органу управления эмитента**

***Информация не указывается в соответствии с п. 8.10 Положения о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг, утв. Банком России 30.12.2014 N 454-П.***

**5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, а также об организации системы управления рисками и внутреннего контроля**

***Информация не указывается в соответствии с п. 8.10 Положения о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг, утв. Банком России 30.12.2014 N 454-П.***

**5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента**

***Информация не указывается в соответствии с п. 8.10 Положения о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг, утв. Банком России 30.12.2014 N 454-П.***

**5.6. Сведения о размере вознаграждения и (или) компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента**

***Информация не указывается в соответствии с п. 8.10 Положения о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг, утв. Банком России 30.12.2014 N 454-П.***

**5.7. Данные о численности и обобщенные данные о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента**

***Информация не указывается в соответствии с п. 8.10 Положения о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг, утв. Банком России 30.12.2014 N 454-П.***

**5.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном капитале эмитента**

***Информация не указывается в соответствии с п. 8.10 Положения о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг, утв. Банком России 30.12.2014 N 454-П.***

## **Раздел VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность**

### **6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента**

Общее количество лиц с ненулевыми остатками на лицевых счетах, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на дату утверждения проспекта ценных бумаг: **10**

Общее количество номинальных держателей акций эмитента: **1**

Общее количество лиц, включенных в составленный последним список лиц, имевших (имеющих) право на участие в общем собрании акционеров эмитента (иной список лиц, составленный в целях осуществления (реализации) прав по акциям эмитента и для составления которого номинальные держатели акций эмитента представляли данные о лицах, в интересах которых они владели (владеют) акциями эмитента): **2 723**

Дата составления списка лиц, включенных в составленный последним список лиц, имевших (имеющих) право на участие в общем собрании акционеров эмитента (иного списка лиц, составленного в целях осуществления (реализации) прав по акциям эмитента и для составления которого номинальные держатели акций эмитента представляли данные о лицах, в интересах которых они владели (владеют) акциями эмитента): **17.02.2016**

Владельцы обыкновенных акций эмитента, которые подлежали включению в такой список: **2 723**

Информация о количестве собственных акций, находящихся на балансе эмитента на дату утверждения проспекта ценных бумаг

***Собственных акций, находящихся на балансе эмитента нет***

Информация о количестве акций эмитента, принадлежащих подконтрольным ему организациям

Категория акций: ***обыкновенные***

Количество акций эмитента, принадлежащих подконтрольным ему организациям: **945 805**

**6.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций, а также сведения о контролирующих их лицах, а в случае отсутствия таких лиц - об участниках (акционерах), владеющих не менее чем 20 процентами уставного капитала или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций таких участников (акционеров) эмитента**

***Информация не указывается в соответствии с п. 8.10 Положения о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг, утв. Банком России 30.12.2014 N 454-П.***

**6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном капитале эмитента, наличии специального права («золотой акции»)**

***Информация не указывается в соответствии с п. 8.10 Положения о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг, утв. Банком России 30.12.2014 N 454-П.***

**6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном капитале эмитента**

***Информация не указывается в соответствии с п. 8.10 Положения о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг, утв. Банком России 30.12.2014 N 454-П.***

**6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия участников (акционеров) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций**

***Информация не указывается в соответствии с п. 8.10 Положения о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг, утв. Банком России 30.12.2014 N 454-П.***

**6.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность**

*Информация не указывается в соответствии с п. 8.10 Положения о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг, утв. Банком России 30.12.2014 N 454-П.*

**6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности**

*Информация не указывается в соответствии с п. 8.10 Положения о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг, утв. Банком России 30.12.2014 N 454-П.*

## **Раздел VII. Бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента и иная финансовая информация**

### **7.1. Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента**

Состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента, прилагаемой к проспекту ценных бумаг:

а) годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента за три последних завершенных отчетных года, предшествующих дате утверждения проспекта ценных бумаг, составленная в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, с приложенным аудиторским заключением в отношении указанной бухгалтерской (финансовой) отчетности.

*Состав приложенной к настоящему Проспекту ценных бумаг годовой бухгалтерской отчетности Эмитента, составленной в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, с приложенными аудиторскими заключениями в отношении указанной бухгалтерской отчетности (Приложение № 1):*

#### Состав бухгалтерской отчетности за 2013 год:

- аудиторское заключение по бухгалтерской отчетности за 2013 год
- бухгалтерский баланс на 31.12.2013 года (форма № 1)
- отчет о финансовых результатах за 2013 год (форма № 2)
- отчет об изменениях капитала за 2013 год (форма № 3)
- отчет о движении денежных средств за 2013 год (форма № 4)
- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2013 год (форма № 5)

#### Состав бухгалтерской отчетности за 2014 год:

- аудиторское заключение по бухгалтерской отчетности за 2014 год
- бухгалтерский баланс на 31.12.2014 года (форма № 1)
- отчет о финансовых результатах за 2014 год (форма № 2)
- отчет об изменениях капитала за 2014 год (форма № 3)
- отчет о движении денежных средств за 2014 год (форма № 4)
- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2014 год (форма № 5)

#### Состав бухгалтерской отчетности за 2015 год:

- аудиторское заключение по бухгалтерской отчетности за 2015 год
- бухгалтерский баланс на 31.12.2015 года (форма № 1)
- отчет о финансовых результатах за 2015 год (форма № 2)
- отчет об изменениях капитала за 2015 год (форма № 3)
- отчет о движении денежных средств за 2015 год (форма № 4)
- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2015 год (форма № 5)

б) при наличии у эмитента годовой финансовой отчетности, составленной в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности (МСФО) либо иными, отличными от МСФО, международно признанными правилами, дополнительно прилагается такая финансовая отчетность эмитента:

*Эмитент не составлял индивидуальную годовую финансовую отчетность за 2013-2015 годы в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности (МСФО) либо иными, отличными от МСФО, международно признанными правилами.*

### **7.2. Промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента**

Состав промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента, прилагаемой к проспекту ценных бумаг:

а) промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента за последний заверченный отчетный квартал (отчетный период, состоящий из трех, шести или девяти месяцев отчетного года), предшествующий дате утверждения проспекта ценных бумаг, составленная в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации:

*Последним заверченным отчетным периодом перед утверждением настоящего Проспекта ценных бумаг является 2 квартал 2016 года. Отчетность Эмитента за 2 квартал 2016 года приводится в Приложении № 2 к настоящему Проспекту ценных бумаг.*

**Состав квартальной бухгалтерской отчетности Эмитента за 2 квартал 2016 года:**

- Бухгалтерский баланс на 30 июня 2016 года (форма № 1)
- Отчет о финансовых результатах за январь – июнь 2016 года (форма № 2)

б) при наличии у эмитента промежуточной финансовой отчетности, составленной в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности (МСФО) либо иными, отличными от МСФО, международно признанными правилами, дополнительно прилагается такая промежуточная финансовая отчетность эмитента:

*Эмитент не составляет индивидуальную промежуточную финансовую отчетность в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности (МСФО) либо иными, отличными от МСФО, международно признанными правилами.*

### **7.3. Консолидированная финансовая отчетность эмитента**

Состав консолидированной финансовой отчетности эмитента, прилагаемой к проспекту ценных бумаг:

а) годовая консолидированная финансовая отчетность эмитента, в отношении которой истек установленный срок ее представления или составленная до истечения такого срока, за три последних заверченных отчетных года, предшествующих дате утверждения проспекта ценных бумаг, составленная в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, с приложенным аудиторским заключением в отношении указанной годовой консолидированной финансовой отчетности:

*Состав приложенной к настоящему Проспекту ценных бумаг консолидированной финансовой отчетности Эмитента (Приложение № 3):*

***Состав бухгалтерской отчетности за 2013 год:***

- Аудиторское заключение
- Консолидированный отчет о прибыли или убытке и прочем совокупном доходе
- Консолидированный отчет о финансовом положении
- Консолидированный отчет о движении денежных средств
- Консолидированный отчет об изменениях в капитале
- Пояснения к консолидированной финансовой отчетности

***Состав бухгалтерской отчетности за 2014 год:***

- Аудиторское заключение
- Консолидированный отчет о прибыли или убытке и прочем совокупном доходе
- Консолидированный отчет о финансовом положении
- Консолидированный отчет о движении денежных средств
- Консолидированный отчет об изменениях в капитале
- Пояснения к консолидированной финансовой отчетности

***Состав бухгалтерской отчетности за 2015 год:***

- Заключение аудиторов
- Консолидированный отчет о прибыли или убытке и прочем совокупном доходе
- Консолидированный отчет о финансовом положении
- Консолидированный отчет о движении денежных средств
- Консолидированный отчет об изменениях в капитале
- Пояснения к консолидированной финансовой отчетности

б) промежуточная консолидированная финансовая отчетность эмитента за отчетный период, состоящий из шести месяцев текущего года, составленная в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, а если в отношении нее проведен аудит - с приложением соответствующего аудиторского заключения

*Эмитент на дату утверждения Проспекта ценных бумаг не составлял консолидированную финансовую отчетность за 6 мес. 2016 г., поскольку срок составления данной отчетности еще не наступил.*

в) при наличии у эмитента промежуточной консолидированной финансовой отчетности за отчетные периоды, состоящие из трех и девяти месяцев текущего года, дополнительно прилагается такая промежуточная консолидированная финансовая отчетность эмитента за последний заверченный отчетный период, состоящий из трех или девяти месяцев отчетного года, а если в отношении нее проведен аудит - вместе с соответствующим аудиторским заключением. При этом отдельно указываются стандарты (правила), в соответствии с которыми составлена такая промежуточная консолидированная финансовая отчетность.

*Указанная отчетность Эмитентом не составлялась.*

#### **7.4. Сведения об учетной политике эмитента**

Основные положения учетной политики эмитента, самостоятельно определенной эмитентом в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете и утвержденной приказом или распоряжением лица, ответственного за организацию и состояние бухгалтерского учета эмитента.

*Информация об основных положениях учетной политики Эмитента на 2013 и 2014 годы приведена ниже:*

##### **1. Общие вопросы**

*1.1. Ведение бухгалтерского учёта, в соответствии с п. 3 ст. 7 Закона РФ от 06.12.2011 г. № 402-ФЗ «О бухгалтерском учёте», возложить на бухгалтерскую службу как структурное подразделение, возглавляемое главным бухгалтером.*

*1.2. Установить (п.8 Положения по ведению бухгалтерского учёта и бухгалтерской отчётности,*

*утв. Приказом Минфина РФ от 29.07.98 г. № 34н), компьютерную технологию обработки учётной информации с применением соответствующего программного обеспечения компании 1С (версия 8.2) (далее – программа 1С).*

*1.3. Обеспечить ведение раздельного учёта затрат на производство и реализацию:*

*а) по следующим видам деятельности:*

*Реализация долей дочерних предприятий;*

*Реализация акций дочерних предприятий.*

*б) по группам товаров (работ, услуг), различающимся порядком налогообложения НДС.*

*Раздельный учёт реализуется в программе 1С по соответствующим аналитическим характеристикам.*

*1.4. С целью раскрытия информации в пояснениях к бухгалтерской отчётности основой выделения сегментов является географический регион (п.6 ПБУ 12/2010 «Информация по сегментам», утв. Приказом Минфина РФ от 08.11.2010 г. № 143н). В пояснениях к бухгалтерскому балансу и отчёту о финансовых результатах раскрывается информация по следующим отчётным сегментам:*

- Санкт-Петербург и Ленинградская область;*
- Москва;*
- Екатеринбург;*
- Украина;*
- Европа.*

##### **2. Основные средства**

*2.1. Ежегодную (на конец отчётного года) переоценку объектов основных средств по восстановительной стоимости (п.15 ПБУ 6/01) не проводить.*

*2.2. Установить линейный способ начисления амортизации объектов основных средств для целей бухгалтерского учёта (п.18 ПБУ 6/01).*

##### **3. Нематериальные активы**

3.1. Установить линейный способ начисления амортизации объектов нематериальных активов (п. 28 ПБУ 14/2007).

3.2. Нематериальные активы не проверять на обесценение в порядке, определенном Международными стандартами финансовой отчетности (п. 22 ПБУ 14/2007).

3.3. Группы однородных нематериальных активов не переоценивать (п.17 ПБУ 14/2007).

#### 4. Финансовые вложения

4.1. Для обеспечения ведения аналитического учёта ценных бумаг (п. 6 ПБУ 19/02) на всех счетах учёта ценных бумаг бухгалтерской программы в качестве контрагента указывать эмитента ценной бумаги.

4.2. При выбытии актива, принятого к бухгалтерскому учету в качестве финансовых вложений, по которому не определяется текущая рыночная стоимость, его стоимость определяется (п. 26 ПБУ 19/02) по первоначальной стоимости каждой единицы учета финансовых вложений.

4.3. По долговым ценным бумагам, по которым не определяется текущая рыночная стоимость, (п. 22 ПБУ 19/02) не производить списание разницы между первоначальной стоимостью и номинальной стоимостью в течение срока их обращения.

4.4. Финансовые вложения (акции, доли, паи), образующиеся в результате участия в других организациях, принимаются к учёту по стоимости, соответствующей денежной оценке передаваемого в счёт вклада в уставный капитал имущества, согласованной учредителями (участниками) данной организации (п.12 ПБУ 19/02). Разница между балансовой стоимостью имущества и суммой оценки относится в состав прочих доходов и расходов (п. 7 ПБУ 9/99; п.11 ПБУ 10/99).

4.5. В первоначальную стоимость финансовых вложений включаются все фактические затраты на их приобретение вне зависимости от существенности (п. 9-11 ПБУ 19/02).

#### 5. Порядок учёта доходов и расходов от обычных видов деятельности

5.1. Порядок классификации отдельных доходов в соответствии с п. 5 ПБУ 9/99 «Доходы организации», утв. приказом Минфина РФ от 06.05.1999 г. № 32н:

лицензионные платежи (включая роялти) за пользование объектами интеллектуальной собственности - выручка;

поступления, получение которых связано с участием в уставных капиталах других организаций (в т.ч. дивиденды) - выручка.

5.2. Порядок классификации отдельных расходов в соответствии с п. 5 ПБУ 10/99 «Расходы организации», утв. приказом Минфина РФ от 06.05.1999 г. № 33н:

расходы, осуществление которых связано с предоставлением за плату прав, возникающих из патентов на изобретения, промышленные образцы и других видов интеллектуальной собственности - расходы по обычным видам деятельности;

расходы, осуществление которых связано с участием в уставных капиталах других организаций - расходы по обычным видам деятельности.

#### 6. Калькулирование себестоимости, оценка незавершённого производства и готовой продукции

6.1. Аналитический учёт затрат на производство вести:

по местам возникновения затрат (структурным подразделениям, филиалам);

по статьям затрат;

6.2. Метод учёта затрат по основной и производственной деятельности – котловой.

6.3. Расходы, собранные в течение отчётного периода на счёте 26, подлежат списанию в конце периода в дебет счёта 90.08 в качестве условно-постоянных расходов (п. 9 ПБУ 10/99).

#### 7. Порядок учёта прочих доходов и расходов

7.1. Производить пересчёт активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте, на дату совершения операции в иностранной валюте, а также на конец каждого месяца (ПБУ 3/2006 «Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте», утв. приказом Минфина РФ от 27.11.2006 г. № 154н, п. 7).

#### 8. Налог на прибыль. Общие вопросы

8.1. Налоговый учёт осуществляется (ст. 313 НК РФ) на основании регистров налогового учёта (Приложение 18).

8.2. Выручку от реализации для целей налогообложения по налогу на прибыль определять методом начисления (ст. 271 НК РФ).

8.3. Ежемесячные авансовые платежи (при наличии обязанности по их уплате) исчисляются, исходя из фактически полученной прибыли, подлежащей исчислению, исходя из

ставки налога и фактически полученной прибыли, рассчитываемой нарастающим итогом с начала налогового периода до окончания соответствующего месяца (п. 2 ст. 286 НК РФ).

#### **9. Налог на добавленную стоимость**

9.1. Вести раздельный учёт операций, подлежащих обложению по НДС по различным ставкам (ст. 164 НК РФ) и не подлежащих налогообложению (ст. 149 НК РФ).

9.2. Раздельный учёт вести в программе 1С по соответствующим аналитическим характеристикам. Обеспечить ведение раздельного учёта расходов, осуществляемых по операциям, подлежащим обложению по НДС и освобождённым от налогообложения (ст. 170 НК РФ).

Информация об основных положениях учетной политики Эмитента на 2015 и 2016 годы приведена ниже:

#### **1. Общие вопросы**

1.1. Ведение бухгалтерского учёта в соответствии с п. 3 ст. 7 Закона РФ от 06.12.2011 г. № 402-ФЗ «О бухгалтерском учёте» возложить на бухгалтерскую службу как структурное подразделение, возглавляемое главным бухгалтером.

1.2. Установить (п.8 Положения по ведению бухгалтерского учёта и бухгалтерской отчётности, утв. Приказом Минфина РФ от 29.07.98 г. № 34н) компьютерную технологию обработки учётной информации с применением соответствующего программного обеспечения компании 1С (версия 8.2) (далее – программа 1С).

1.3. Обеспечить ведение раздельного учёта затрат на производство и реализацию:

а) по следующим видам деятельности:

Реализация долей дочерних предприятий;

Реализация акций дочерних предприятий.

б) по группам товаров (работ, услуг), различающимся порядком налогообложения НДС.

Раздельный учёт реализуется в программе 1С по соответствующим аналитическим характеристикам.

1.4. С целью раскрытия информации в пояснениях к бухгалтерской отчётности основой выделения сегментов является выручка (п.6 ПБУ 12/2010 «Информация по сегментам», утв. Приказом Минфина РФ от 08.11.2010 г. № 143н). В пояснениях к бухгалтерскому балансу и отчёту о финансовых результатах раскрывается информация по выручке от основных видов деятельности.

#### **2. Основные средства**

2.1. Ежегодную (на конец отчётного года) переоценку объектов основных средств по восстановительной стоимости (п.15 ПБУ 6/01) не проводить.

2.2. Установить линейный способ начисления амортизации объектов основных средств для целей бухгалтерского учёта (п.18 ПБУ 6/01).

#### **3. Нематериальные активы**

3.1. Установить линейный способ начисления амортизации объектов нематериальных активов (п. 28 ПБУ 14/2007).

3.2. Нематериальные активы не проверять на обесценение в порядке, определенном Международными стандартами финансовой отчетности (п. 22 ПБУ 14/2007).

3.3. Группы однородных нематериальных активов не переоценивать (п.17 ПБУ 14/2007).

#### **4. Финансовые вложения**

4.1. Для обеспечения ведения аналитического учёта ценных бумаг (п. 6 ПБУ 19/02) на всех счетах учёта ценных бумаг бухгалтерской программы в качестве контрагента указывать эмитента ценной бумаги.

4.2. При выбытии актива, принятого к бухгалтерскому учету в качестве финансовых вложений, по которому не определяется текущая рыночная стоимость, его стоимость определяется (п. 26 ПБУ 19/02) по первоначальной стоимости каждой единицы учета финансовых вложений.

4.3. По долговым ценным бумагам, по которым не определяется текущая рыночная стоимость, (п. 22 ПБУ 19/02) не производить списание разницы между первоначальной стоимостью и номинальной стоимостью в течение срока их обращения.

4.4. Финансовые вложения (акции, доли, паи), образующиеся в результате участия в других организациях, принимаются к учёту по стоимости, соответствующей денежной оценке передаваемого в счёт вклада в уставный капитал имущества, согласованной учредителями (участниками) данной организации (п.12 ПБУ 19/02). Разница между балансовой стоимостью

имущества и суммой оценки относится в состав прочих доходов и расходов (п. 7 ПБУ 9/99; п.11 ПБУ 10/99).

4.5. В первоначальную стоимость финансовых вложений включаются все фактические затраты на их приобретение вне зависимости от существенности (п. 9-11 ПБУ 19/02).

5. Порядок учёта доходов и расходов от обычных видов деятельности

5.1. Порядок классификации отдельных доходов в соответствии с п. 5 ПБУ 9/99 «Доходы организации», утв. приказом Минфина РФ от 06.05.1999 г. № 32н:

лицензионные платежи (включая роялти) за пользование объектами интеллектуальной собственности - выручка;

поступления, получение которых связано с участием в уставных капиталах других организаций (в т.ч. дивиденды) - выручка.

5.2. Порядок классификации отдельных расходов в соответствии с п. 5 ПБУ 10/99 «Расходы организации», утв. приказом Минфина РФ от 06.05.1999 г. № 33н:

расходы, осуществление которых связано с предоставлением за плату прав, возникающих из патентов на изобретения, промышленные образцы и других видов интеллектуальной собственности - расходы по обычным видам деятельности;

расходы, осуществление которых связано с участием в уставных капиталах других организаций - расходы по обычным видам деятельности.

6. Калькулирование себестоимости, оценка незавершённого производства и готовой продукции

6.1. Аналитический учёт затрат на производство вести:

по местам возникновения затрат (структурным подразделениям, филиалам);

по статьям затрат;

6.2. Метод учёта затрат по основной и производственной деятельности – котловой.

6.3. Расходы, собранные в течение отчётного периода на счёте 26, подлежат списанию в конце периода в дебет счёта 90.08 в качестве условно-постоянных расходов (п. 9 ПБУ 10/99).

7. Порядок учёта прочих доходов и расходов

7.1. Производить пересчёт активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте, на дату совершения операции в иностранной валюте, а также на конец каждого месяца (ПБУ 3/2006 «Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте», утв. приказом Минфина РФ от 27.11.2006 г. № 154н, п. 7).

8. Налог на прибыль. Общие вопросы

8.1. Налоговый учёт осуществляется (ст. 313 НК РФ) на основании регистров налогового учёта (Приложение 18).

8.2. Выручку от реализации для целей налогообложения по налогу на прибыль определять методом начисления (ст. 271 НК РФ).

8.3. Ежемесячные авансовые платежи (при наличии обязанности по их уплате) исчисляются, исходя из фактически полученной прибыли, подлежащей исчислению, исходя из ставки налога и фактически полученной прибыли, рассчитываемой нарастающим итогом с начала налогового периода до окончания соответствующего месяца (п. 2 ст. 286 НК РФ).

9. Налог на добавленную стоимость

9.1. Вести раздельный учёт операций, подлежащих обложению по НДС по различным ставкам (ст. 164 НК РФ) и не подлежащих налогообложению (ст. 149 НК РФ).

9.2. Раздельный учёт вести в программе 1С по соответствующим аналитическим характеристикам. Обеспечить ведение раздельного учёта расходов, осуществляемых по операциям, подлежащим обложению по НДС и освобождённым от налогообложения (ст. 170 НК РФ).

7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж

Информация не указывается в соответствии с п. 8.10 Положения о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг, утв. Банком России 30.12.2014 N 454-П.

7.6. Сведения о существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершённого отчетного года

*Информация не указывается в соответствии с п. 8.10 Положения о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг, утв. Банком России 30.12.2014 N 454-П.*

**7.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента**

Сведения об участии эмитента в судебных процессах в качестве истца либо ответчика (с указанием наложенных на ответчика судебным органом санкций) в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента.

*Эмитент не участвует и не участвовал в течение трех последних завершённых финансовых лет, предшествовавших дате утверждения настоящего Проспекта ценных бумаг, в качестве истца или ответчика в судебных процессах, которые могли бы существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности Эмитента.*

**Раздел VIII. Сведения о размещаемых эмиссионных ценных бумагах, а также об объеме, о сроке, об условиях и о порядке их размещения**

**8.1. Вид, категория (тип) ценных бумаг**

Вид ценных бумаг: *биржевые облигации*

Серия: *будет предусмотрена Условиями выпуска (как этот термин определен ниже)*

Идентификационные признаки ценных бумаг размещаемых в рамках программы биржевых облигаций: *биржевые облигации процентные и/или дисконтные неконвертируемые документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением (далее по тексту именуются совокупно «Биржевые облигации» и по отдельности - «Биржевая облигация» или «Биржевая облигация выпуска») Публичного акционерного общества «Группа ЛСР» (далее – «Эмитент»).*

*В рамках Программы облигаций могут быть размещены как процентные, так и дисконтные биржевые облигации.*

*Указанный идентификационный признак указывается в Условиях выпуска Биржевых облигаций.*

*Далее в настоящем документе будут использоваться следующие термины:*

*Программа или Программа облигаций – настоящая программа биржевых облигаций серии 001P, первая часть решения о выпуске ценных бумаг, содержащая определяемые общим образом права владельцев биржевых облигаций и иные общие условия для одного или нескольких выпусков биржевых облигаций;*

*Условия выпуска, Условия отдельного выпуска - Условия выпуска биржевых облигаций в рамках программы биржевых облигаций, вторая часть решения о выпуске ценных бумаг, содержащая конкретные условия отдельного выпуска Биржевых облигаций;*

*Выпуск – отдельный выпуск биржевых облигаций, размещаемых в рамках Программы;*

*Биржевая облигация или Биржевая облигация выпуска – биржевая облигация, размещаемая в рамках Выпуска;*

*Биржевые облигации или Биржевые облигации выпуска – биржевые облигации, размещаемые в рамках Выпуска.*

*В рамках Программы могут быть размещены Биржевые облигации, предусматривающие получение одного из указанных видов доходов: (1) купонного дохода, (2) купонного дохода и дополнительного дохода, (3) дисконта либо (4) купонного дохода, дополнительного дохода и дисконта.*

**8.2. Форма ценных бумаг**

*документарные*

**8.3. Указание на обязательное централизованное хранение**

*Предусмотрено обязательное централизованное хранение Биржевых облигаций.*

*Депозитарий, осуществляющий централизованное хранение:*

*Полное фирменное наименование: Небанковская кредитная организация акционерное общество «Национальный расчетный депозитарий»*

*Сокращенное фирменное наименование: НКО АО НРД*

*Место нахождения: город Москва, улица Спартаковская, дом 12*

*Почтовый адрес: 105066, г. Москва, ул. Спартаковская, дом 12*

*Контактный телефон: (495) 956-27-90, (495) 956-27-91.*

*Факс: (495) 956-09-38.*

*Адрес электронной почты: info@nsd.ru.*

*ОГРН: 1027739132563.*

*ИНН/КПП: 7702165310/775001001.*

*Номер лицензии профессионального участника рынка ценных бумаг на осуществление депозитарной деятельности: 177-12042-000100*

*Дата выдачи: 19.02.2009*

*Срок действия: без ограничения срока действия*

*Лицензирующий орган: Центральный Банк Российской Федерации (Банк России).*

*В случае прекращения деятельности НКО АО НРД в связи с его реорганизацией обязательное централизованное хранение Биржевых облигаций будет осуществляться его правопреемником. В тех случаях, когда в Программе и Условиях выпуска упоминается НКО АО НРД, подразумевается НКО АО НРД или его правопреемник.*

*Биржевые облигации выпускаются в документарной форме с оформлением единого сертификата на весь объем Выпуска (далее – «Сертификат» или «Сертификат Биржевых облигаций»), подлежащего обязательному централизованному хранению в НКО АО НРД (далее также – «НРД») на весь объем отдельного выпуска Биржевых облигаций, размещаемого в рамках Программы. Выдача отдельных сертификатов на руки владельцам Биржевых облигаций не предусмотрена. Владельцы Биржевых облигаций не вправе требовать выдачи Сертификата на руки.*

*До даты начала размещения Эмитент передает Сертификат на хранение в НРД.*

*Образец Сертификата Биржевых облигаций приводится в приложении к соответствующим Условиям выпуска.*

*Порядок учета и перехода прав на документарные эмиссионные ценные бумаги с обязательным централизованным хранением регулируется Федеральным законом от 22.04.1996 № 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг», Положением о депозитарной деятельности в Российской Федерации, утвержденным постановлением ФКЦБ России от 16.10.1997 № 36, а также иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и внутренними документами депозитария.*

*В случае изменения действующего законодательства Российской Федерации и/или нормативных актов в сфере финансовых рынков, порядок учета и перехода прав на Биржевые облигации, а также порядок осуществления выплат по ним будут регулироваться с учетом изменившихся требований законодательства и/или нормативных актов в сфере финансовых рынков.*

#### **8.4. Номинальная стоимость каждой ценной бумаги выпуска (дополнительного выпуска)**

*Минимальная и максимальная номинальная стоимость каждой Биржевой облигации в условиях Программы не определяется.*

*Номинальная стоимость каждой Биржевой облигации выпуска будет установлена в соответствующих Условиях выпуска.*

*Максимальная сумма номинальных стоимостей (максимальный объем по номинальной стоимости) Биржевых облигаций, которые могут быть размещены в рамках Программы облигаций, составляет 100 000 000 000 (Сто миллиардов) российских рублей включительно или эквивалент этой суммы в иностранной валюте, рассчитываемый по курсу Банка России на дату принятия уполномоченным органом управления Эмитента решения об утверждении Условий выпуска.*

#### **8.5. Количество ценных бумаг выпуска (дополнительного выпуска)**

*Количество размещаемых ценных бумаг выпуска: минимальное и максимальное количество Биржевых облигаций отдельного выпуска в Программе не определяется.*

*Количество Биржевых облигаций отдельного выпуска, размещаемого в рамках Программы облигаций, будет установлено в соответствующих Условиях выпуска.*

*Биржевые облигации не предполагается размещать траншами.*

#### **8.6. Общее количество ценных бумаг данного выпуска, размещенных ранее**

*Сведения об общем количестве Биржевых облигаций выпуска, размещенных ранее, или о том, что выпуск таких Биржевых облигаций не является дополнительным, будут приведены в соответствующих Условиях выпуска.*

#### **8.7. Права владельца каждой ценной бумаги выпуска (дополнительного выпуска)**

*Каждая Биржевая облигация имеет равные объем и сроки осуществления прав внутри одного выпуска вне зависимости от времени приобретения ценной бумаги. Документами, удостоверяющими права, закрепленные Биржевыми облигациями, являются Сертификат Биржевых облигаций, Программа и Условия выпуска.*

*В случае расхождений между текстом Программы, Условий выпуска и данными, приведенными в Сертификате Биржевых облигаций, владелец имеет право требовать*

осуществления прав, закрепленных Биржевыми облигациями, в объеме, установленном Сертификатом.

Владелец Биржевой облигации имеет право на получение при погашении Биржевой облигации в предусмотренный ею срок номинальной стоимости Биржевой облигации (непогашенной части номинальной стоимости, в случае если решение о частичном досрочном погашении принято Эмитентом в соответствии с п. 9.5 Программы).

В случае принятия Эмитентом в соответствии с п. 9.5 Программы решения о частичном досрочном погашении Биржевых облигаций, владелец Биржевой облигации имеет право также на получение каждой досрочно погашаемой части номинальной стоимости Биржевой облигации.

Владелец Биржевой облигации имеет право требовать приобретения Биржевых облигаций Эмитентом в случаях и на условиях, указанных в п. 10.1 Программы.

Владелец Биржевых облигаций имеет право требовать досрочного погашения Биржевых облигаций в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, а также указанных в п. 9.5.1 Программы и Условиях выпуска.

В случае ликвидации Эмитента владелец Биржевой облигации вправе получить причитающиеся денежные средства в порядке очередности, установленной в соответствии со статьей 64 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Все задолженности Эмитента по Биржевым облигациям будут юридически равны и в равной степени обязательны к исполнению.

Эмитент обязуется обеспечить владельцам Биржевых облигаций возврат средств инвестирования в случае признания в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации выпуска Биржевых облигаций недействительным.

Владелец Биржевых облигаций имеет право свободно продавать и иным образом отчуждать Биржевые облигации в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Владелец Биржевых облигаций вправе осуществлять иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

Эмитент обязуется обеспечить права владельцев Биржевых облигаций при соблюдении ими установленного законодательством Российской Федерации порядка осуществления этих прав.

*Предоставление обеспечения по Биржевым облигациям не предусмотрено.*

Дополнительные права по Биржевым облигациям могут быть предусмотрены Условиями выпуска Биржевых облигаций.

В случае если Условиями выпуска будет предусмотрена выплата купонного дохода:

Владелец Биржевой облигации имеет право на получение купонного дохода (процента от непогашенной части номинальной стоимости) по окончании каждого купонного периода, порядок определения размера которого указан в п. 9.3 Программы, а сроки выплаты в п. 9.4 Программы.

В случае если Условиями выпуска будет предусмотрена выплата дополнительного дохода:

Владелец Биржевой облигации имеет право на получение дополнительного дохода, порядок определения размера которого указан в п. 9.3 Программы, а сроки выплаты в п. 9.4 Программы.

## **8.8. Условия и порядок размещения ценных бумаг выпуска (дополнительного выпуска)**

### **8.8.1. Способ размещения ценных бумаг** *Открытая подписка.*

### **8.8.2. Срок размещения ценных бумаг**

Срок (порядок определения срока) размещения облигаций в рамках программы облигаций (дата (порядок определения даты), не ранее которой допускается размещение облигаций в рамках программы облигаций, и дата (порядок определения даты), не позднее которой допускается размещение облигаций в рамках программы облигаций) либо указывается на то, что срок размещения облигаций в условиях программы облигаций не определяется:

*Срок (порядок определения срока) размещения Биржевых облигаций (дата (порядок определения даты), не ранее которой допускается размещение Биржевых облигаций и дата (порядок определения даты), не позднее которой допускается размещение Биржевых облигаций) условиями Программы облигаций не определяется.*

Эмитент Биржевых облигаций и биржа, осуществившая их допуск к организованным торгам, обязаны обеспечить доступ к информации, содержащейся в Проспекте ценных бумаг (далее – Проспект), любым заинтересованным в этом лицам независимо от целей получения такой информации не позднее даты начала размещения Биржевых облигаций.

Сообщение о присвоении идентификационного номера Программе и порядке доступа к информации, содержащейся в Программе и Проспекте, публикуется Эмитентом в порядке и сроки, указанные в п. 11 Программы и п. 8.11 Проспекта.

Сообщение о допуске Биржевых облигаций к торгам в процессе их размещения (о включении Биржевых облигаций в Список ценных бумаг, допущенных к торгам в ЗАО «ФБ ММВБ», (далее - Список)) и порядке доступа к информации, содержащейся в Условиях выпуска, публикуется Эмитентом в порядке и сроки, указанные в п. 11 Программы и п. 8.11 Проспекта.

Дата начала размещения Биржевых облигаций определяется уполномоченным органом управления Эмитента. Информация об определенной Эмитентом дате начала размещения Биржевых облигаций публикуется Эмитентом в порядке и сроки, указанные в п. 11 Программы и п. 8.11 Проспекта. При этом дата начала размещения Биржевых облигаций устанавливается Эмитентом в соответствии с действующим федеральным законодательством.

Об определенной дате начала размещения Эмитент уведомляет Биржу и НРД в согласованном порядке.

Дата начала размещения Биржевых облигаций может быть перенесена (изменена) решением уполномоченного органа управления Эмитента, при условии соблюдения требований к порядку раскрытия информации об изменении даты начала размещения Биржевых облигаций, определенному законодательством Российской Федерации.

В случае принятия Эмитентом решения о переносе (об изменении) даты начала размещения ценных бумаг, раскрытой в порядке, предусмотренном выше, Эмитент обязан опубликовать сообщение об изменении даты начала размещения ценных бумаг в порядке, указанном в п. 11 Программы и п. 8.11 Проспекта.

Об изменении даты начала размещения Биржевых облигаций Эмитент уведомляет Биржу и НРД не позднее, чем за 1 (один) день до наступления соответствующей даты.

Порядок определения даты окончания размещения облигаций:

Дата окончания размещения Биржевых облигаций (или порядок определения срока их размещения) будет установлена в соответствующих Условиях выпуска.

**Выпуски Биржевых облигаций не предполагается размещать траншами.**

### **8.8.3. Порядок размещения ценных бумаг**

Порядок и условия заключения договоров, направленных на отчуждение ценных бумаг первым владельцам в ходе их размещения (форма и способ заключения договоров, место и момент их заключения, а если заключение договоров осуществляется посредством подачи и удовлетворения заявок - порядок и способ подачи (направления) заявок, требования к содержанию заявок и срок их рассмотрения, способ и срок направления уведомлений (сообщений) об удовлетворении (об отказе в удовлетворении) заявок):

Размещение Биржевых облигаций проводится путём заключения сделок купли-продажи по цене размещения Биржевых облигаций, установленной в соответствии с п. 8.4. Условий выпуска (далее – Цена размещения).

Сделки при размещении Биржевых облигаций заключаются в Закрытом акционерном обществе «Фондовая биржа ММВБ» (далее – «Биржа», «ФБ ММВБ») путём удовлетворения адресных заявок на покупку Биржевых облигаций, поданных с использованием системы торгов Биржи (далее – Система торгов) в соответствии с Правилами проведения торгов по ценным бумагам в Закрытом акционерном обществе «Фондовая биржа ММВБ» (далее – «Правила торгов Биржи», «Правила Биржи»).

Адресные заявки на покупку Биржевых облигаций и встречные адресные заявки на продажу Биржевых облигаций подаются с использованием системы торгов ФБ ММВБ в электронном виде, при этом простая письменная форма договора считается соблюденной. Моментом заключения сделки по размещению Биржевых облигаций считается момент ее регистрации в системе торгов ФБ ММВБ.

*Отдельные письменные уведомления (сообщения) об удовлетворении (об отказе в удовлетворении) заявок, Участникам торгов не направляются.*

В случае, если ценные бумаги размещаются посредством подписки путем проведения торгов, указывается наименование лица, организующего проведение торгов (эмитент, специализированная организация). Если организация торгов осуществляется специализированной организацией, указываются ее полное и сокращенное фирменные наименования, место нахождения, а если организованные торги проводятся биржей или иным организатором торговли, - также номер, дата выдачи, срок действия лицензии, на основании которой биржа или иной организатор торговли вправе осуществлять деятельность по организации торговли на рынке ценных бумаг, орган, выдавший указанную лицензию:

*Торги проводятся в соответствии с правилами Биржи, зарегистрированными в установленном порядке.*

*Сведения о ФБ ММВБ (далее также – Организатор торговли):*

Полное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество «Фондовая биржа ММВБ»*

Сокращенное фирменное наименование: *ЗАО «ФБ ММВБ», ЗАО «Фондовая биржа ММВБ»*

Место нахождения: *Российская Федерация, г. Москва, Большой Кисловский переулок, дом 13*

Почтовый адрес: *Российская Федерация, 125009, г. Москва, Большой Кисловский переулок, дом 13*

Дата государственной регистрации: *02.12.2003*

Регистрационный номер: *1037789012414*

Наименование органа, осуществившего государственную регистрацию: *Межрайонная инспекция МНС России № 46 по г. Москве*

Номер лицензии биржи: *077-007*

Дата выдачи: *20.12.2013*

Срок действия: *бессрочная*

Лицензирующий орган: *Центральный Банк Российской Федерации (Банк России)*

*В случае если потенциальный покупатель не является участником торгов Биржи (далее – «Участник торгов»), он должен заключить соответствующий договор с любым Участником торгов, и дать ему поручение на приобретение Биржевых облигаций. Потенциальный покупатель Биржевых облигаций, являющийся Участником торгов, действует самостоятельно.*

*При смене Организатора торговли, через которого будут заключаться сделки по размещению Биржевых облигаций, Эмитент опубликует сообщение о существенном факте, содержащем сведения о новом организаторе торговли, через которого Эмитент будет заключать сделки по размещению Биржевых облигаций, в порядке, предусмотренном п. 11 Программы облигаций и п.8.11 Проспекта.*

*Для совершения сделки купли-продажи Биржевых облигаций при их размещении потенциальный покупатель обязан заранее (до даты начала размещения Биржевых облигаций) открыть соответствующий счёт депо в НРД, осуществляющем централизованное хранение Биржевых облигаций, или в ином Депозитарии. Порядок и сроки открытия счетов депо определяются положениями регламентов соответствующих депозитариев.*

*Изменение и/или расторжение договоров, заключенных при размещении Биржевых облигаций, осуществляется по основаниям и в порядке, предусмотренном гл. 29 Гражданского кодекса Российской Федерации.*

*Размещение Биржевых облигаций может происходить:*

- в форме конкурса по определению ставки купона на первый купонный период (далее – Конкурс) (в случае, если Условиями выпуска будет предусмотрена выплата купонного дохода) либо*
- путем сбора адресных заявок со стороны покупателей на приобретение Биржевых облигаций по фиксированной цене и/или ставке купона на первый купонный период и/или значению (значениям) Параметра (Параметров) (как он определен ниже в настоящем пункте), заранее определенных Эмитентом в порядке и на условиях, предусмотренных Программой и Проспектом (далее – Формирование книги заявок).*

*Решение о порядке размещения Биржевых облигаций принимается уполномоченным органом управления Эмитента. Информация о выбранном порядке размещения будет указана в п. 8.3 Условий выпуска либо раскрыта Эмитентом до даты начала размещения Биржевых облигаций в порядке, предусмотренном п. 11 Программы и п. 8.11 Проспекта.*

*В этом случае Эмитент информирует Биржу о принятых решениях в согласованном порядке.*

Параметры:

Под Параметром понимается показатель (или несколько показателей), от которого (которых) в случае установления в Условиях выпуска возможности получения владельцами Биржевых облигаций дополнительного дохода, рассчитываемого в соответствии с формулой расчёта дополнительного дохода, зависит порядок и/или размер определения дополнительного дохода по Биржевым облигациям. В случае если Условиями выпуска будет предусмотрена выплата дополнительного дохода, формула расчета которого содержит значение (значения) Параметра (Параметров), Эмитент должен определить значение (значения) Параметра (Параметров) до даты начала размещения Биржевых облигаций.

Информация о значении (значениях) Параметра (Параметров) раскрывается Эмитентом в соответствии с п. 11 Программы и п. 8.11 Проспекта до даты начала размещения Биржевых облигаций.

#### *1) Размещение Биржевых облигаций в форме Конкурса:*

Уполномоченный орган управления Эмитента принимает до даты начала размещения Биржевых облигаций решение:

- о цене размещения Биржевых облигаций (в случае если Условиями выпуска цена размещения Биржевых облигаций не будет установлена);

- о значении (значениях) Параметра (Параметров) (в случае если Условиями выпуска будет предусмотрена выплата дополнительного дохода, формула расчета которого содержит значение (значения) Параметра (Параметров)).

Информация о цене размещения Биржевых облигаций и/или о значении (значениях) Параметра (Параметров) раскрывается Эмитентом в соответствии с п. 11 Программы и п. 8.11 Проспекта.

Эмитент информирует Биржу и НРД о цене размещения Биржевых облигаций не позднее даты начала размещения Биржевых облигаций.

Заключение сделок по размещению Биржевых облигаций начинается в дату начала размещения Биржевых облигаций после подведения итогов Конкурса и заканчивается в дату окончания размещения Биржевых облигаций. Конкурс начинается и заканчивается в дату начала размещения Биржевых облигаций.

Процентная ставка купона на первый купонный период Биржевых облигаций определяется по итогам проведения Конкурса на Бирже среди потенциальных покупателей Биржевых облигаций в дату начала размещения Биржевых облигаций.

В день проведения Конкурса Участники торгов подают адресные заявки на покупку Биржевых облигаций на Конкурс с использованием Системы торгов как за свой счет, так и за счет и по поручению клиентов. Время и порядок подачи заявок на Конкурс устанавливается Биржей по согласованию с Эмитентом и/или Андеррайтером (как определено ниже).

Заявки на приобретение Биржевых облигаций направляются Участниками торгов в адрес Андеррайтера.

Заявка на приобретение должна содержать следующие значимые условия:

- цена приобретения;

- количество Биржевых облигаций;

- величина процентной ставки купона на первый купонный период;

- код расчетов, используемый при заключении сделки с ценными бумагами, подлежащей включению в клиринговый пул клиринговой организации на условиях многостороннего или простого клиринга, и определяющий, что при совершении сделки проводится процедура контроля обеспечения, а надлежащей датой исполнения сделки с ценными бумагами является дата заключения сделки;

- прочие параметры в соответствии с Правилами Биржи.

В качестве цены приобретения должна быть указана Цена размещения Биржевых облигаций, установленная в соответствии с п. 8.4 Условий выпуска.

В качестве количества Биржевых облигаций должно быть указано то количество Биржевых облигаций, которое потенциальный покупатель хотел бы приобрести, в случае если уполномоченный орган управления Эмитента назначит процентную ставку купона на первый купонный период большую или равную указанной в заявке величине процентной ставки купона на первый купонный период, и по определенному (определенным) до даты начала размещения значению (значениям) Параметра (Параметров) (в случае если Условиями выпуска будет предусмотрена выплата дополнительного дохода, формула расчета которого содержит значение (значения) Параметра (Параметров)).

*В качестве величины процентной ставки купона на первый купонный период указывается та величина (в числовом выражении с точностью до двух знаков после запятой) процентной ставки купона на первый купонный период, при объявлении которой Эмитентом потенциальный покупатель был бы готов купить количество Биржевых облигаций, указанное в заявке, по Цене размещения Биржевых облигаций, установленной в соответствии с п. 8.4 Условий выпуска.*

*При этом денежные средства должны быть зарезервированы на торговых счетах Участников торгов в НРД в сумме, достаточной для полной оплаты Биржевых облигаций, указанных в заявках на приобретение Биржевых облигаций, с учётом всех необходимых комиссионных сборов, а, начиная со второго дня размещения, также с учетом накопленного купонного дохода (далее – «НКД»).*

*Величина НКД в расчете на одну Биржевую облигацию рассчитывается с точностью до второго знака после запятой (округление второго знака после запятой производится по правилам математического округления: в случае, если третий знак после запятой больше или равен 5, второй знак после запятой увеличивается на единицу, в случае, если третий знак после запятой меньше 5, второй знак после запятой не изменяется).*

*Заявки, не соответствующие изложенным выше требованиям, к участию в Конкурсе не допускаются.*

*По окончании периода подачи заявок на Конкурс Биржа составляет сводный реестр заявок на покупку ценных бумаг (далее – «Сводный реестр заявок») и передает его Андеррайтеру.*

*Сводный реестр заявок содержит все значимые условия каждой заявки – цену приобретения, количество ценных бумаг, дату и время поступления заявки, номер заявки, величину приемлемой процентной ставки купона на первый купонный период, а также иные реквизиты в соответствии с Правилами Биржи.*

*На основании анализа Сводного реестра заявок, полученного от Андеррайтера, уполномоченный орган управления Эмитента принимает решение о величине процентной ставки купона на первый купонный период и сообщает о принятом решении Бирже одновременно с опубликованием такой информации в Ленте новостей (как этот термин определен ниже).*

*Информация о величине процентной ставки купона на первый купонный период раскрывается Эмитентом в соответствии с п. 11 Программы и п. 8.11 Проспекта.*

*После опубликования в Ленте новостей сообщения о величине процентной ставки купона на первый купонный период, Эмитент информирует Андеррайтера и НРД о величине процентной ставки купона на первый купонный период.*

*После получения от Эмитента информации о величине процентной ставки купона на первый купонный период, Андеррайтер заключает в соответствии с Правилами Биржи сделки путем удовлетворения заявок, согласно установленному Программой и Проспектом порядку, при этом удовлетворяются только те заявки, в которых величина процентной ставки меньше либо равна величине установленной процентной ставки купона на первый купонный период.*

*Приоритет в удовлетворении заявок на покупку Биржевых облигаций, поданных в ходе проводимого Конкурса, имеют заявки с минимальной величиной процентной ставки по купону.*

*В случае наличия заявок с одинаковой процентной ставкой купона на первый купонный период приоритет в удовлетворении имеют заявки, поданные ранее по времени. Неудовлетворенные заявки Участников торгов отклоняются Андеррайтером. После определения ставки купона на первый купонный период и удовлетворения заявок, поданных в ходе Конкурса, Участники торгов, действующие как за свой счет, так и за счет и по поручению потенциальных покупателей, могут в течение срока размещения подавать адресные заявки на покупку Биржевых облигаций по Цене размещения в адрес Андеррайтера в случае неполного размещения выпуска Биржевых облигаций в ходе проведения Конкурса.*

*Начиная со второго дня размещения Биржевых облигаций, покупатель при совершении сделки купли-продажи Биржевых облигаций также уплачивает накопленный купонный доход по Биржевым облигациям.*

*Поданные заявки на покупку Биржевых облигаций удовлетворяются Андеррайтером в полном объеме в случае, если количество Биржевых облигаций в заявке на покупку Биржевых облигаций не превосходит количества недоразмещенных Биржевых облигаций (в пределах общего количества предлагаемых к размещению Биржевых облигаций). В случае если объем заявки на покупку Биржевых облигаций превышает количество Биржевых облигаций, оставшихся неразмещенными, то данная заявка на покупку Биржевых облигаций удовлетворяется в размере неразмещенного остатка. В случае размещения Андеррайтером всего объема предлагаемых к размещению Биржевых облигаций, удовлетворение последующих заявок на приобретение Биржевых облигаций не производится.*

*Приобретение Биржевых облигаций Эмитента в ходе их размещения не может быть осуществлено за счет Эмитента.*

## **2) Размещение Биржевых облигаций путем Формирования книги заявок:**

Уполномоченный орган управления Эмитента принимает до даты начала размещения Биржевых облигаций решение:

- о цене размещения Биржевых облигаций (в случае если Условиями выпуска цена размещения Биржевых облигаций не будет установлена);
- о величине процентной ставки купона на первый купонный период (в случае если Условиями выпуска будет предусмотрена выплата купонного дохода);
- о значении (значениях) Параметра (Параметров) (в случае если Условиями выпуска будет предусмотрена выплата дополнительного дохода, формула расчета которого содержит значение (значения) Параметра (Параметров)).

Информация о цене размещения Биржевых облигаций и/или величине процентной ставки купона на первый купонный период и/или о значении (значениях) Параметра (Параметров) раскрывается Эмитентом в соответствии с п. 11 Программы и п. 8.11 Проспекта.

Эмитент информирует Биржу и НРД о цене размещения Биржевых облигаций и/или о ставке купона на первый купонный период и/или о значении (значениях) Параметра (Параметров) не позднее даты начала размещения Биржевых облигаций.

Размещение Биржевых облигаций путем Формирования книги заявок предусматривает адресованное неопределенному кругу лиц приглашение делать предложения (оферты) о приобретении размещаемых ценных бумаг. Адресные заявки со стороны Участников торгов являются офертами Участников торгов на приобретение размещаемых Биржевых облигаций.

В дату начала размещения Биржевых облигаций Участники торгов в течение периода подачи заявок на приобретение Биржевых облигаций подают адресные заявки на покупку Биржевых облигаций с использованием Системы торгов как за свой счет, так и за счет и по поручению клиентов.

Заявка на приобретение должна содержать следующие значимые условия:

- цена приобретения;
- количество Биржевых облигаций;
- код расчетов, используемый при заключении сделки с ценными бумагами, подлежащей включению в клиринговый пул клиринговой организации на условиях многостороннего или простого клиринга, и определяющий, что при совершении сделки проводится процедура контроля обеспечения, а надлежащей датой исполнения сделки с ценными бумагами является дата заключения сделки;
- прочие параметры в соответствии с Правилами Биржи.

В качестве цены приобретения должна быть указана Цена размещения Биржевых облигаций, установленная в соответствии с п. 8.4. Условий выпуска.

В качестве количества Биржевых облигаций должно быть указано то количество Биржевых облигаций, которое потенциальный покупатель хотел бы приобрести по определенным до даты начала размещения Цена размещения Биржевых облигаций и/или ставке купонного дохода (в случае если его выплата будет предусмотрена Условиями выпуска) на первый купонный период и/или значению (значениям) Параметра (Параметров) (в случае, если Условиями выпуска будет предусмотрена выплата дополнительного дохода, формула расчета которого содержит значение (значения) Параметра (Параметров)).

При этом денежные средства должны быть зарезервированы на торговых счетах Участников торгов в НРД в сумме, достаточной для полной оплаты Биржевых облигаций, указанных в заявках на приобретение Биржевых облигаций, с учётом всех необходимых комиссионных сборов.

Заявки, не соответствующие изложенным выше требованиям, не принимаются.

Заявки на приобретение Биржевых облигаций направляются Участниками торгов в адрес Андеррайтера.

Время и порядок подачи адресных заявок в течение периода подачи заявок устанавливается Биржей по согласованию с Эмитентом и/или Андеррайтером.

Ответ о принятии предложений (оферт) о приобретении размещаемых Биржевых облигаций направляется Участникам торгов, определяемым по усмотрению Эмитента из числа Участников торгов, сделавших такие предложения (оферты) путем выставления встречных адресных заявок. При этом Участник торгов соглашается с тем, что его заявка может быть отклонена, акцептована полностью или в части.

По окончании периода подачи заявок на приобретение Биржевых облигаций, Биржа составляет Сводный реестр заявок и передает его Андеррайтеру.

*Сводный реестр заявок содержит все значимые условия каждой заявки – цену приобретения, количество ценных бумаг, дату и время поступления заявки, номер заявки, а также иные реквизиты в соответствии с Правилами Биржи.*

*На основании анализа Сводного реестра заявок, полученного от Андеррайтера, Эмитент определяет приобретателей, которым он намеревается продать Биржевые облигации, а также количество Биржевых облигаций, которые он намеревается продать данным приобретателям и передает данную информацию Андеррайтеру.*

*После получения от Эмитента информации о приобретателях, которым Эмитент намеревается продать Биржевые облигации и количестве Биржевых облигаций, которое он намеревается продать данным приобретателям, Андеррайтер заключает сделки с приобретателями, которым Эмитент желает продать Биржевые облигации, путем выставления встречных адресных заявок в соответствии с Правилами Биржи с указанием количества бумаг, которое Эмитент желает продать данному приобретателю, согласно установленному Программой и Проспектом порядку. Первоочередному удовлетворению подлежат заявки тех приобретателей, с которыми, либо с клиентами которых (в случае, если приобретатель Биржевых облигаций действует в качестве агента по приобретению Биржевых облигаций в ходе размещения), Андеррайтер заключил Предварительные договоры (как этот термин определен ниже), в соответствии с которыми потенциальный приобретатель и Эмитент через Андеррайтера обязуются заключить в дату начала размещения Биржевых облигаций основные договоры купли-продажи Биржевых облигаций, при условии, что такие заявки поданы указанными приобретателями в исполнение заключенных с ними Предварительных договоров.*

*После удовлетворения заявок, поданных в течение периода подачи заявок, в случае неполного размещения выпуска Биржевых облигаций по его итогам, Участники торгов, действующие как за свой счет, так и за счет и по поручению потенциальных приобретателей, могут в течение срока размещения подавать адресные заявки на покупку Биржевых облигаций по Цене размещения в адрес Андеррайтера.*

*Эмитент рассматривает такие заявки и определяет приобретателей, которым он намеревается продать Биржевые облигации, а также количество Биржевых облигаций, которые он намеревается продать данным приобретателям, и передает данную информацию Андеррайтеру.*

*После получения от Эмитента информации о приобретателях, которым Эмитент намеревается продать Биржевые облигации и количестве Биржевых облигаций, которое он намеревается продать данным приобретателям, Андеррайтер заключает сделки с приобретателями, которым Эмитент желает продать Биржевые облигации, путем выставления встречных адресных заявок в соответствии с Правилами Биржи с указанием количества бумаг, которое Эмитент желает продать данному приобретателю, согласно установленному Программой и Проспектом порядку.*

*Приобретение Биржевых облигаций Эмитента в ходе их размещения не может быть осуществлено за счет Эмитента.*

*В случае, если эмитент и (или) уполномоченное им лицо намереваются заключать предварительные договоры, содержащие обязанность заключить в будущем основной договор, направленный на отчуждение размещаемых ценных бумаг первому владельцу, или собирать предварительные заявки на приобретение размещаемых ценных бумаг, указываются порядок заключения таких предварительных договоров или порядок подачи таких предварительных заявок:*

*При размещении Биржевых облигаций путем Формирования книги заявок Андеррайтер по поручению Эмитента намеревается заключать предварительные договоры с потенциальными приобретателями Биржевых облигаций, содержащие обязанность заключить в будущем с ними или с действующим в их интересах Участником торгов основные договоры, направленные на отчуждение им размещаемых ценных бумаг.*

*Заключение таких предварительных договоров осуществляется путем акцепта Андеррайтером оферт от потенциальных покупателей на заключение предварительных договоров, в соответствии с которыми потенциальный покупатель и Эмитент через Андеррайтера обязуются заключить в дату начала размещения Биржевых облигаций основные договоры купли-продажи Биржевых облигаций (далее – «Предварительные договоры»). При этом любая оферта с предложением заключить Предварительный договор, по усмотрению Эмитента, может быть отклонена, акцептована полностью или в части.*

*Акцепт оферт от потенциальных покупателей Биржевых облигаций на заключение Предварительных договоров направляется Андеррайтером способом, указанным в оферте потенциального покупателя Биржевых облигаций, не позднее даты, непосредственно предшествующей дате начала размещения Биржевых облигаций.*

*Сбор оферт с предложением заключить Предварительные договоры начинается не ранее присвоения Биржей идентификационного номера Программе и заканчивается до даты начала размещения Биржевых облигаций.*

порядок раскрытия информации о сроке для направления оферт от потенциальных приобретателей Биржевых облигаций с предложением заключить Предварительные договоры

*Эмитент раскрывает информацию о сроке для направления оферт с предложением заключить Предварительные договоры в порядке и сроки, указанные в п. 11 Программы и п. 8.11 Проспекта;*

*В направляемых офертах с предложением заключить Предварительный договор потенциальный покупатель указывает максимальную сумму, на которую он готов купить Биржевые облигации, максимальную цену размещения Биржевых облигаций (в случае если Условиями выпуска будет предусмотрено размещение дисконтных ценных бумаг), и/или минимальную ставку купонного дохода (в случае если его выплата будет предусмотрена Условиями выпуска) на первый купонный период по Биржевым облигациям и/или минимальное (максимальное) значение (значения) Параметра (Параметров) (в случае если Условиями выпуска будет предусмотрена выплата дополнительного дохода, формула расчета которого будет содержать значение (значения) Параметра (Параметров)), при которых он готов приобрести Биржевые облигации на указанную максимальную сумму, а также предпочтительный для лица, делающего оферту, способ получения акцепта.*

*Направляя оферту с предложением заключить Предварительный договор, потенциальный покупатель соглашается с тем, что она может быть отклонена, акцептована полностью или в части.*

*Прием оферт от потенциальных покупателей с предложением заключить Предварительные договоры допускается только с момента раскрытия Эмитентом в информационном ресурсе, обновляемом в режиме реального времени и предоставляемом информационным агентством (далее - Ленте новостей) информации о направлении оферт от потенциальных покупателей с предложением заключить Предварительные договоры.*

*Первоначально установленные решением уполномоченного органа управления Эмитента дата и/или время окончания срока для направления оферт от потенциальных покупателей на заключение Предварительных договоров могут быть изменены решением уполномоченного органа управления Эмитента.*

*Информация об этом раскрывается в порядке и сроки, указанные в п. 11 Программы и п. 8.11. Проспекта.*

порядок раскрытия информации об истечении срока для направления оферт потенциальных приобретателей Биржевых облигаций с предложением заключить Предварительный договор

*Информация об истечении срока для направления оферт потенциальных покупателей с предложением заключить Предварительные договоры раскрывается в порядке и сроки, указанные в п. 11 Программы и п. 8.11. Проспекта.*

*Основные договоры купли-продажи Биржевых облигаций заключаются в порядке, указанном выше в настоящем пункте.*

*Порядок и условия размещения путем подписки Биржевых облигаций не должны исключать или существенно затруднять приобретателям возможность приобретения этих ценных бумаг.*

для документарных ценных бумаг с обязательным централизованным хранением – порядок, в том числе срок, внесения приходной записи по счету депо первого владельца в депозитории, осуществляющем учет прав на указанные ценные бумаги:

*Размещенные через ЗАО «ФБ ММВБ» Биржевые облигации зачисляются НРД или Депозитариями на счета депо покупателей Биржевых облигаций в дату совершения операции купли-продажи Биржевых облигаций.*

*Приходная запись по счету депо первого приобретателя в НРД вносится на основании информации, полученной от клиринговой организации, обслуживающей расчеты по сделкам, оформленным в процессе размещения Биржевых облигаций Организатором торговли (далее – «Клиринговая организация»), размещенные Биржевые облигации зачисляются НРД на счета депо приобретателей Биржевых облигаций в соответствии с условиями осуществления клиринговой деятельности Клиринговой организации и условиями осуществления депозитарной деятельности НРД.*

*Проданные при размещении Биржевые облигации зачисляются НРД или Депозитариями на счета депо покупателей Биржевых облигаций в соответствии с условиями осуществления депозитарной деятельности НРД и Депозитариев.*

*Приобретатель Биржевых облигаций самостоятельно оценивает и несет риск того, что его личный закон, запрет или иное ограничение, наложенные государственными или иными уполномоченными органами, могут запрещать ему инвестировать денежные средства в Биржевые облигации.*

*Приобретатель Биржевых облигаций самостоятельно оценивает и несет риск того, что личный закон депозитария, в котором ему открыт счет депо, предназначенный для учета прав на Биржевые облигации или личный закон депозитария, по счету депо которого должна пройти операция с Биржевыми облигациями, либо запрет или иное ограничение, наложенные государственными или иными уполномоченными органами, могут запрещать данному депозитарию содействовать финансированию в Биржевые облигации Эмитента.*

*Расходы, связанные с внесением приходных записей о зачислении размещаемых Биржевых облигаций на счета депо их первых владельцев (приобретателей), несут первые владельцы Биржевых облигаций.*

Размещение ценных бумаг осуществляется эмитентом с привлечением брокеров, оказывающих эмитенту услуги по размещению и по организации размещения ценных бумаг:

*Информация об организациях, которые могут оказывать Эмитенту услуги по организации размещения Биржевых облигаций (далее – «Организаторы»), будет указана в Условиях выпуска.*

Основные функции Организатора, в том числе:

1. *разработка параметров, условий выпуска и размещения Биржевых облигаций;*
2. *подготовка проектов документации, необходимой для размещения и обращения Биржевых облигаций;*
3. *подготовка, организация и проведение маркетинговых и презентационных мероприятий перед размещением Биржевых облигаций;*
4. *предоставление консультаций по вопросам, связанным с требованиями действующего законодательства Российской Федерации, предъявляемыми к процедуре выпуска Биржевых облигаций, их размещения, обращения и погашения, в том числе предоставление консультаций при раскрытии информации на этапах процедуры эмиссии ценных бумаг и помощь в подготовке соответствующих информационных сообщений;*
5. *осуществление иных действий, необходимых для размещения Биржевых облигаций.*

*Организацией, оказывающей Эмитенту услуги по размещению Биржевых облигаций, является посредник при размещении, действующий по поручению и за счёт Эмитента (далее - Андеррайтер).*

*Лицо, назначенное Андеррайтером, либо перечень возможных Андеррайтеров, которые могут быть привлечены Эмитентом к размещению Биржевых облигаций, будут указаны в соответствующих Условиях выпуска.*

*Решение о назначении Андеррайтера принимается уполномоченным органом управления Эмитента до даты начала размещения Биржевых облигаций в отношении каждого выпуска Биржевых облигаций, размещаемого в рамках Программы. Информация об этом раскрывается Эмитентом в порядке, предусмотренном в п. 11 Программы и п. 8.11 Проспекта, в случае, если в Условиях выпуска указан перечень возможных Андеррайтеров, или в случае, если решение о назначении Андеррайтера принимается до утверждения Условия выпуска.*

Основные функции Андеррайтера, в том числе:

1. *прием (сбор) от потенциальных приобретателей письменных предложений (оферт) заключить Предварительные договоры (в случае размещения Биржевых облигаций путем Формирования книги заявок);*
2. *заключение Предварительных договоров путем направления потенциальным приобретателям, определяемым по усмотрению Эмитента, ответов (акцептов) Эмитента о принятии предложений (оферт) заключить Предварительные договоры (в случае размещения Биржевых облигаций путем Формирования книги заявок);*

3. *удовлетворение заявок на покупку Биржевых облигаций по поручению и за счет Эмитента в соответствии с условиями договора и процедурой, установленной в соответствии с Программой и Проспектом;*
4. *информирование Эмитента о количестве фактически размещенных Биржевых облигаций, а также о размере полученных от продажи Биржевых облигаций денежных средств;*
5. *перечисление денежных средств, получаемых Андеррайтером от приобретателей Биржевых облигаций в счет их оплаты, на расчетный счет Эмитента в соответствии с условиями заключенного договора и поручением Эмитента;*
6. *осуществление иных действий, необходимых для исполнения своих обязательств по размещению Биржевых облигаций, в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором между Эмитентом и Андеррайтером.*

наличие у такого лица обязанностей по приобретению не размещенных в срок ценных бумаг, а при наличии такой обязанности - также количество (порядок определения количества) не размещенных в срок ценных бумаг, которое обязано приобрести указанное лицо, и срок (порядок определения срока), по истечении которого указанное лицо обязано приобрести такое количество ценных бумаг: *сведения о наличии такой обязанности у лиц, оказывающих услуги по размещению и/или организации размещения ценных бумаг, будут указаны в Условиях выпуска.*

наличие у такого лица обязанностей, связанных с поддержанием цен на размещаемые ценные бумаги на определенном уровне в течение определенного срока после завершения их размещения (стабилизация), в том числе обязанностей, связанных с оказанием услуг маркет-мейкера, а при наличии такой обязанности - также срок (порядок определения срока), в течение которого указанное лицо обязано осуществлять стабилизацию или оказывать услуги маркет-мейкера: *сведения об обязанности у лиц, оказывающих услуги по размещению и/или организации размещения ценных бумаг, связанной с поддержанием цен на Биржевые облигации на определенном уровне в течение определенного срока после завершения их размещения (стабилизация) будут указаны в Условиях выпуска.*

наличие у такого лица права на приобретение дополнительного количества ценных бумаг эмитента из числа размещенных (находящихся в обращении) ценных бумаг эмитента того же вида, категории (типа), что и размещаемые ценные бумаги, которое может быть реализовано или не реализовано в зависимости от результатов размещения ценных бумаг, а при наличии такого права - дополнительное количество (порядок определения количества) ценных бумаг, которое может быть приобретено указанным лицом, и срок (порядок определения срока), в течение которого указанным лицом может быть реализовано право на приобретение дополнительного количества ценных бумаг: *право на приобретение дополнительного количества ценных бумаг Эмитента из числа размещенных (находящихся в обращении) ценных бумаг у лиц, оказывающих услуги по размещению и/или организации размещения ценных бумаг, отсутствует.*

размер вознаграждения такого лица, а если указанное вознаграждение (часть вознаграждения) выплачивается такому лицу за оказание услуг, связанных с поддержанием цен на размещаемые ценные бумаги на определенном уровне в течение определенного срока после завершения их размещения (стабилизация), в том числе услуг маркет-мейкера, - также размер указанного вознаграждения: *размер вознаграждения лиц, оказывающих услуги по размещению и/или организации размещения ценных бумаг, не превысит 1% (Одного процента) от номинальной стоимости выпуска Биржевых облигаций (включая вознаграждение за оказание услуг, связанных с поддержанием цен на размещаемые ценные бумаги на определенном уровне в течение определенного срока после завершения их размещения (стабилизация), в том числе услуг маркет-мейкера).*

В случае если размещение ценных бумаг предполагается осуществлять за пределами Российской Федерации, в том числе посредством размещения соответствующих иностранных ценных бумаг, указывается на это обстоятельство: *не планируется.*

В случае если одновременно с размещением ценных бумаг планируется предложить к приобретению, в том числе за пределами Российской Федерации посредством размещения соответствующих иностранных ценных бумаг, ранее размещенные (находящиеся в обращении) ценные бумаги эмитента того же вида, категории (типа), указываются: *не планируется.*

В случае если эмитент в соответствии с Федеральным законом «О порядке осуществления иностранных инвестиций в хозяйственные общества, имеющие стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства» является хозяйственным обществом,

имеющим стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства, указывается на это обстоятельство: *Эмитент не является указанным хозяйственным обществом.*

В случае, если заключение договоров, направленных на отчуждение ценных бумаг эмитента, являющегося хозяйственным обществом, имеющим стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства, первым владельцам в ходе их размещения может потребовать принятия решения о предварительном согласовании указанных договоров в соответствии с Федеральным законом «О порядке осуществления иностранных инвестиций в хозяйственные общества, имеющие стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства», указывается на это обстоятельство: *такое предварительное согласование не требуется.*

*Дополнительная информация о порядке и условиях размещения Биржевых облигаций, информация о лицах, оказывающих Эмитенту услуги по размещению и по организации размещения Биржевых облигаций, могут быть предусмотрены Условиями выпуска.*

#### 8.8.4. Цена (цены) или порядок определения цены размещения ценных бумаг

*Цена (цены) или порядок определения цены Биржевых облигаций в условиях Программы облигаций не определяются.*

*Цена размещения Биржевых облигаций или порядок ее определения определяется в порядке, установленном Условиями выпуска Биржевых облигаций.*

*В случае размещения процентных Биржевых облигаций (в случае, если размещение будет происходить в течение нескольких дней), начиная со второго дня размещения Биржевых облигаций, покупатель при приобретении Биржевых облигаций уплачивает также к установленной цене размещения накопленный купонный доход по Биржевым облигациям (далее - НКД), определяемый по формуле, которая будет приведена в п. 8.4 соответствующих Условий выпуска.*

*Величина НКД в расчете на одну Биржевую облигацию рассчитывается с точностью до второго знака после запятой (округление второго знака после запятой производится по правилам математического округления: в случае, если третий знак после запятой больше или равен 5, второй знак после запятой увеличивается на единицу, в случае, если третий знак после запятой меньше 5, второй знак после запятой не изменяется).*

#### 8.8.5. Порядок осуществления преимущественного права приобретения размещаемых ценных бумаг

*Возможность преимущественного права приобретения не предусмотрена.*

#### 8.8.6. Условия и порядок оплаты ценных бумаг

*Биржевые облигации оплачиваются в соответствии с правилами клиринга Клиринговой организации в денежной форме в безналичном порядке в валюте, установленной Условиями выпуска.*

*Денежные расчеты по сделкам купли-продажи Биржевых облигаций при их размещении осуществляются на условиях «поставка против платежа» через НРД в соответствии с Правилами осуществления клиринговой деятельности Клиринговой организации на рынке ценных бумаг и условиями осуществления депозитарной деятельности НРД. Денежные расчеты при размещении Биржевых облигаций по заключенным сделкам купли-продажи Биржевых облигаций осуществляются в день заключения соответствующих сделок.*

*При этом денежные средства должны быть зарезервированы на торговых счетах Участников торгов в Небанковской кредитной организации закрытом акционерном обществе «Национальный расчетный депозитарий» в сумме, достаточной для полной оплаты Биржевых облигаций, указанных в заявках на приобретение Биржевых облигаций, с учётом всех необходимых комиссионных сборов.*

*Денежные средства, полученные от размещения Биржевых облигаций на Бирже, зачисляются на счет Андеррайтера в НРД.*

Кредитная организация:

Полное наименование: *Небанковская кредитная организация акционерное общество «Национальный расчетный депозитарий»*

Сокращенное наименование: *НКО АО НРД*

Место нахождения: *город Москва, улица Спартаковская, дом 12*

Почтовый адрес: *105066, г. Москва, ул. Спартаковская, дом 12*

БИК: 044525505  
ИНН: 7702165310

*Оплата ценных бумаг неденежными средствами не предусмотрена.*

*Возможность рассрочки при оплате ценных бумаг не предусмотрена.*

*Андеррайтер переводит средства, полученные от размещения Биржевых облигаций, на счет Эмитента в срок, установленный договором о выполнении функций агента по размещению ценных бумаг на Бирже.*

*Банковские реквизиты счетов НРД, а также информация о счете Андеррайтера, на который должны перечисляться денежные средства, поступающие в оплату ценных бумаг, будут указаны в Условиях выпуска и/или в сообщении о назначении Андеррайтера, раскрываемом в соответствии с п. 11 Программы и п.8.11 Проспекта.*

*Дополнительный порядок и условия оплаты Биржевых облигаций могут быть предусмотрены Условиями выпуска Биржевых облигаций.*

8.8.7. Сведения о документе, содержащем фактические итоги размещения ценных бумаг, который представляется после завершения размещения ценных бумаг

*Документом, содержащим фактические итоги размещения Биржевых облигаций, является уведомление Биржи об итогах размещения Биржевых облигаций, которое представляется в Банк России, биржей, допустившей Биржевые облигации к организованным торгам и присвоившей их выпуск идентификационный номер.*

## 8.9. Порядок и условия погашения и выплаты доходов по облигациям

### 8.9.1. Форма погашения облигаций

*Погашение Биржевых облигаций производится денежными средствами в валюте, установленной Условиями выпуска, в безналичном порядке.*

*Возможность выбора владельцами Биржевых облигаций формы погашения Биржевых облигаций не предусмотрена.*

*Если Условиями выпуска установлено, что погашение Биржевых облигаций производится в иностранной валюте, и вследствие введения запрета или иного ограничения, наложенного нормативным правовым актом, решением, предписанием или иным обязательным к исполнению документом Российской Федерации (ее уполномоченного государственного органа, суда или иного уполномоченного субъекта применения права, в том числе Банка России либо какого-либо уполномоченного органа местного самоуправления), иностранного государства (его уполномоченного государственного органа, суда или иного уполномоченного субъекта применения права, в том числе центрального банка либо органа банковского надзора иностранного государства либо какого-либо уполномоченного органа местного самоуправления) или международной (межгосударственной, межправительственной) организации (ее уполномоченного органа или иного уполномоченного субъекта применения права или межгосударственного объединения), исполнение Эмитентом своих обязательств по выплате сумм дохода и/или номинальной стоимости Биржевых облигаций в иностранной валюте становится незаконным, невыполнимым или существенно затруднительным, то Эмитент вправе осуществить выплату сумм по Биржевым облигациям, причитающихся Владельцам Биржевых облигаций и иным лицам, осуществляющим в соответствии с федеральными законами права по Биржевым облигациям, в российских рублях по курсу, который будет установлен или определён в соответствии с Условиями выпуска.*

*В этом случае информация о том, что выплата будет осуществлена Эмитентом в российских рублях, раскрывается Эмитентом в порядке, установленном в п. 11 Программы и п.8.11 Проспекта.*

*Эмитент обязан уведомить НРД о том, что выплата будет осуществлена Эмитентом в российских рублях не позднее, чем за 3 (Три) рабочих дня до даты выплаты.*

*Не позднее 10-00 по московскому времени рабочего дня, предшествующего дате выплаты, Эмитент обязан направить в НРД информацию:*

- о значении курса, по которому будет производиться выплата по Биржевым облигациям;*
- о величине выплаты в российских рублях по курсу, по которому будет производиться выплата по Биржевым облигациям, в расчете на одну Биржевую облигацию. При этом величина выплаты определяется с точностью до второго знака после запятой (округление второго знака*

после запятой производится по правилам математического округления: в случае, если третий знак после запятой больше или равен 5, второй знак после запятой увеличивается на единицу, в случае, если третий знак после запятой меньше 5, второй знак после запятой не изменяется).

В указанном выше случае выплат в российских рублях Владельцы Биржевых облигаций и иные лица, осуществляющие в соответствии с федеральными законами права по Биржевым облигациям, несут риски частичного или полного неполучения или задержки в получении выплат по Биржевым облигациям.

Дополнительная информация о порядке и условиях погашения Биржевых облигаций, а также порядке выплаты сумм погашения по Биржевым облигациям может быть предусмотрена Условиями выпуска Биржевых облигаций.

#### 8.9.2. Порядок и условия погашения облигаций

Максимальный срок (порядок определения максимального срока) погашения облигаций, которые могут быть размещены в рамках программы облигаций:

3 640-й (Три тысячи шестьсот сороковой) день с даты начала размещения Биржевых облигаций (далее также – «Дата погашения»).

Если дата погашения Биржевых облигаций приходится на нерабочий праздничный или выходной день, независимо от того, будет ли это государственный выходной день или выходной день для расчётных операций, то перечисление подлежащей суммы производится в первый рабочий день, следующий за нерабочим праздничным или выходным днем. Владелец Биржевых облигаций не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже.

Биржевые облигации погашаются в дату, которая будет определена в соответствии с Условиями выпуска. Даты начала и окончания погашения Биржевых облигаций совпадают.

Порядок и условия погашения облигаций:

Владельцы и иные лица, осуществляющие в соответствии с федеральными законами права по Биржевым облигациям, получают причитающиеся им денежные выплаты в счет погашения Биржевых облигаций через депозитарий, осуществляющий учет прав на ценные бумаги, депонентами которого они являются. Для получения выплат по Биржевым облигациям указанные лица должны иметь банковский счет в российских рублях (в случае, если выплаты по Биржевым облигациям будут осуществлены в российских рублях) и банковский счет в соответствующей иностранной валюте (в случае если выплаты по Биржевым облигациям будут осуществлены в иностранной валюте), открываемый в кредитной организации.

Указанные лица самостоятельно оценивают и несут риск того, что их личный закон, запрет или иное ограничение, наложенные государственными или иными уполномоченными органами могут запрещать им инвестировать денежные средства в Биржевые облигации или личный закон кредитной организации, в которой такие лица открывают банковский счет в валюте, в которой производятся расчеты по Биржевым облигациям, или личный закон кредитной организации, по корреспондентскому счету которой должны пройти выплаты доходов по Биржевым облигациям в денежной форме и иные причитающиеся владельцам таких ценных бумаг денежные выплаты, либо запрет или иное ограничение, наложенные государственными или иными уполномоченными органами, могут запрещать таким кредитным организациям участвовать в переводе средств, предназначенных для указанных выплат по Биржевым облигациям.

Депозитарный договор между депозитарием, осуществляющим учет прав на ценные бумаги, и депонентом должен содержать порядок передачи депоненту выплат по ценным бумагам.

Депозитарный договор между Депозитарием, являющимся номинальным держателем и осуществляющим учет прав на Биржевые облигации, и депонентом может содержать обязанность депонента по наличию банковского счета в соответствующей иностранной валюте в той же кредитной организации, в которой открыт банковский счет в соответствующей иностранной валюте такому Депозитарию, осуществляющему учет прав на Биржевые облигации. Клиенты депозитария, осуществляющего обязательное централизованное хранение, для обеспечения проведения денежных расчетов в иностранной валюте могут открыть банковский счет в соответствующей иностранной валюте в таком депозитарии, являющимся кредитной организацией.

Эмитент исполняет обязанность по осуществлению денежных выплат в счет погашения по Биржевым облигациям путем перечисления денежных средств НРД. Указанная обязанность считается исполненной Эмитентом с даты поступления денежных средств на счет НРД.

Передача денежных выплат в счет погашения Биржевых облигаций осуществляется депозитарием лицу, являвшемуся его депонентом:

1) на конец операционного дня, предшествующего дате, которая определена в соответствии с документом, удостоверяющим права, закрепленные ценными бумагами, и в которую Биржевые облигации подлежат погашению;

2) на конец операционного дня, следующего за датой, на которую депозитарием, осуществляющим обязательное централизованное хранение ценных бумаг, раскрыта информация о получении им подлежащих передаче денежных выплат в счет погашения Биржевых облигаций в случае, если в установленную дату (установленный срок) обязанность Эмитента по осуществлению денежных выплат в счет погашения Биржевых облигаций не исполнена или исполнена ненадлежащим образом.

Депозитарий передает своим депонентам денежные выплаты по Биржевым облигациям пропорционально количеству Биржевых облигаций, которые учитывались на их счетах депо на конец операционного дня, определенного в соответствии с предшествующим абзацем.

Погашение Биржевых облигаций производится в соответствии с порядком, установленным действующим законодательством Российской Федерации.

Погашение Биржевых облигаций производится по непогашенной части номинальной стоимости. Непогашенная часть номинальной стоимости определяется как разница между номинальной стоимостью одной Биржевой облигации и её частью, погашенной при частичном досрочном погашении Биржевых облигаций (в случае если решение о частичном досрочном погашении принято Эмитентом в соответствии с п. 9.5 Программы и п. 8.9.5 Проспекта) (здесь и далее – непогашенная часть номинальной стоимости Биржевых облигаций).

Списание Биржевых облигаций со счетов депо при погашении производится после исполнения Эмитентом всех обязательств перед владельцами Биржевых облигаций, установленных условиями выпуска. Снятие Сертификата с хранения производится после списания всех Биржевых облигаций со счетов в НРД.

Дополнительная информация о порядке и условиях погашения Биржевых облигаций может быть предусмотрена Условиями выпуска Биржевых облигаций.

В случае если Условиями выпуска будет предусмотрена выплата купонного дохода:

При погашении Биржевых облигаций выплачивается также купонный доход за последний купонный период.

В случае если Условиями выпуска будет предусмотрена выплата дополнительного дохода:

В случае принятия Эмитентом решения о выплате дополнительного дохода при погашении Биржевых облигаций владельцам Биржевых облигаций выплачивается дополнительный доход, порядок определения размера которого определяется в соответствии с п. 9.3 Программы и п. 8.9.3 Проспекта.

### **8.9.3. Порядок определения дохода, выплачиваемого по каждой облигации**

Указывается размер дохода или порядок его определения, в том числе размер дохода, выплачиваемого по каждому купону, или порядок его определения.

В случае если доход по облигациям предполагается выплачивать за определенные периоды (купонные периоды), дополнительно могут указываться такие периоды или порядок их определения, а также размер дохода, выплачиваемого по каждому или отдельному купону, или порядок его определения

В рамках Программы могут быть размещены Биржевые облигации, предусматривающие получение одного из указанных видов доходов: (1) купонного дохода, (2) купонного дохода и дополнительного дохода, (3) дисконта либо (4) купонного дохода, дополнительного дохода и дисконта. Указанный идентификационный признак указывается в Условиях выпуска Биржевых облигаций.

#### ***А) Купонный доход***

***Купонным доходом по Биржевым облигациям является сумма купонных доходов, начисляемых за каждый купонный период в виде процентов от непогашенной части номинальной стоимости Биржевых облигаций и выплачиваемых в дату окончания соответствующего купонного периода.***

**Количество купонных периодов и длительность каждого из купонных периодов устанавливается Условиями выпуска.**

Порядок определения купонных периодов:

**Дата начала и дата окончания каждого из купонных периодов или порядок их определения по каждому отдельному выпуску указывается в Условиях выпуска.**

***Купонный доход начисляется на непогашенную часть номинальной стоимости.***

Порядок определения размера процента (купонного дохода) по каждому купонному периоду:

##### ***8.9.3.1. Порядок определения процентной ставки по первому купону:***

***Процентная ставка купонного дохода по первому купонному периоду определяется в порядке, описанном в п. 8.3 Программы и п. 8.8.3 Проспекта.***

***Информация о процентной ставке по первому купону Биржевых облигаций, установленной Эмитентом, раскрывается Эмитентом в порядке и сроки, указанные в п. 11 Программы и п. 8.11. Проспекта.***

***8.9.3.2. Порядок определения процентной ставки по купонам, начиная со второго купона (в случае, если выпуск Биржевых облигаций, размещаемый в рамках Программы облигаций, имеет более одного купонного периода):***

***а) До даты начала размещения Биржевых облигаций Эмитент может принять решение о ставках или порядке определения размера ставок купонного дохода в виде формулы с переменными, значения которых не могут изменяться в зависимости от усмотрения Эмитента, по купонным периодам начиная со второго по j-ый купонный период ( $j=2, \dots, m$ ).***

***Информация об определенных ставках или порядке определения размера ставок купонного дохода в виде формулы с переменными, значения которых не могут изменяться в зависимости от усмотрения Эмитента, а также о порядковом номере купонного периода, в котором владельцы Биржевых облигаций могут требовать приобретения Биржевых облигаций Эмитентом, публикуется Эмитентом в порядке и сроки, указанные в п. 11 Программы и п. 8.11 Проспекта.***

***Эмитент информирует Биржу и НРД о принятых решениях, в том числе об определенных ставках, либо порядке определения ставок до даты начала размещения Биржевых облигаций.***

***До даты начала размещения Биржевых облигаций Эмитент обязан определить процентную ставку или порядок определения процентной ставки в отношении каждого из купонных периодов, следующих за первым, которые начинаются до окончания срока размещения Биржевых облигаций выпуска.***

***б) В случае, если Эмитентом до даты начала размещения Биржевых облигаций не будет принято решение о процентных ставках в отношении какого-либо купонного периода, начиная со второго, Эмитент будет обязан приобрести Биржевые облигации по требованиям их владельцев, заявленным в течение последних 5 (Пяти) рабочих дней j-го купонного периода ( $j=1, \dots, (m-1)$ ), непосредственно предшествующего купонному периоду, по которому размер купона будет определен Эмитентом впервые после раскрытия ФБ ММВБ информации об итогах размещения Биржевых облигаций и уведомления об этом Банка России в установленном порядке.***

***Процентная ставка или порядок определения процентной ставки по каждому купонному периоду, размер (порядок определения размера) которых не был установлен Эмитентом до даты начала размещения Биржевых облигаций, определяется Эмитентом после завершения размещения Биржевых облигаций и уведомления об этом Банка России в установленном порядке не позднее, чем за 5 (Пять) рабочих дней до даты окончания предшествующего купонного периода. Эмитент имеет право определить в дату установления i-го купона ставку любого количества последовательно следующих за i-м купоном неопределенных купонов (при этом k - номер последнего из определяемых купонов).***

***В случае если после объявления ставок купонов у Биржевых облигаций останутся неопределенными ставки хотя бы одного из последующих купонов ( $(k+1), \dots, m$ ), тогда Эмитент***

обязан обеспечить право владельцев Биржевых облигаций требовать от Эмитента приобретения Биржевых облигаций по требованиям, заявленным владельцами Биржевых облигаций в течение последних 5 (Пяти) рабочих дней k-го купонного периода (в случае если Эмитентом определяется ставка только одного i-го купона,  $i=k$ ).

Информация о ставках либо порядке определения ставок купонного дохода по Биржевым облигациям, определенных Эмитентом после раскрытия ФБ ММВБ информации об итогах размещения Биржевых облигаций и уведомления об этом Банка России, а также о порядковом номере купонного периода, в котором владельцы Биржевых облигаций могут требовать приобретения Биржевых облигаций Эмитентом, определенных Эмитентом после раскрытия ФБ ММВБ информации об итогах размещения Биржевых облигаций и уведомления об этом Банка России в установленном порядке публикуется Эмитентом в порядке и сроки, указанные в п. 11 Программы и п. 8.11 Проспекта.

Эмитент информирует Биржу и НРД о принятых решениях, в том числе об определенных ставках, либо порядке определения ставок не позднее, чем за 5 (Пять) рабочих дней до даты окончания купонного периода, в котором определяется процентная ставка купонного дохода по последующим купонным периодам.

Расчет суммы выплат купонного дохода по каждому i-му купонному периоду на одну Биржевую облигацию производится по следующей формуле:

$$КД_i = C_i * Nom * (ДОКП(i) - ДНКП(i)) / (365 * 100\%),$$

где

КД<sub>i</sub> - величина купонного дохода по каждой Биржевой облигации по i-му купонному периоду, в валюте, в которой выражена номинальная стоимость Биржевой облигации;

Nom – непогашенная часть номинальной стоимости одной Биржевой облигации, в валюте, в которой выражена номинальная стоимость Биржевой облигации;

C<sub>i</sub> - размер процентной ставки по i-му купонному периоду, проценты годовых;

ДНКП(i) – дата начала i-го купонного периода.

ДОКП(i) – дата окончания i-го купонного периода.

i - порядковый номер купонного периода ( $i=1,...,t$ );

t - количество купонных периодов, определенных Условиями выпуска.

КД<sub>i</sub> рассчитывается с точностью до второго знака после запятой (округление второго знака после запятой производится по правилам математического округления: в случае, если третий знак после запятой больше или равен 5, второй знак после запятой увеличивается на единицу, в случае, если третий знак после запятой меньше 5, второй знак после запятой не изменяется).

#### **Б) Дополнительный доход**

Дополнительный доход является процентным доходом по Биржевым облигациям, определяемым как процент от номинальной стоимости (непогашенной части номинальной стоимости) Биржевой облигации, рассчитываемый исходя из сложившейся стоимости (или иного значения) Базового актива (Базовых активов) (или иного значения и/или соотношения и/или иного условия, использующего значение стоимости Базового актива (Базовых активов) как один (или несколько) из параметров формулы расчета дополнительного дохода).

Размер дополнительного дохода (процент от номинальной стоимости (непогашенной части номинальной стоимости) Биржевой облигации) рассчитывается по формуле с переменными, значения которых не могут изменяться в зависимости от усмотрения Эмитента. Формула расчета дополнительного дохода будет определена решением уполномоченного органа управления Эмитента не позднее, чем за 1 (один) рабочий день до даты начала размещения Биржевых облигаций.

Информация о формуле определения дополнительного дохода, а также о сроках его выплаты будет раскрыта Эмитентом в сообщении об установлении формулы расчета дополнительного дохода, публикуемом в порядке и сроки, указанные в п. 11 Программы и п. 8.11 Проспекта (далее – «Сообщение об установлении формулы»).

#### **Сообщение об установлении формулы**

В Сообщении об установлении формулы должны быть указаны следующие сведения:

- формула расчета дополнительного дохода;

- дата (даты) (порядок определения даты (дат)), в которую (которые) производится выплата дополнительного дохода;
- порядок определения значения (значений) Базового актива (Базовых активов), которое (которые) используется (-ются) в целях определения размера дополнительного дохода;
- дата (даты) (порядок определения даты (дат)), по состоянию на которую (которые) определяется (-ются) значение (значения) каждого из Базовых активов;

В Сообщении об установлении формулы могут также содержаться следующие сведения (если применимо):

- события, при наступлении которых владельцы Биржевых облигаций приобретают право требовать досрочного погашения Биржевых облигаций в соответствии с п. 9.5.1 Программы и Условиями выпуска (далее - «Барьерное Событие 1»);
- события, при наступлении которых Эмитент может осуществить досрочное погашение Биржевых облигаций в соответствии с п. 9.5.2 Программы (далее - «Барьерное Событие 2»);
- иной порядок определения дополнительного дохода и даты (порядок определения дат), в которые выплачивается дополнительный доход при досрочном погашении Биржевых облигаций по требованию владельцев Биржевых облигаций и (или) по усмотрению Эмитента;
- порядок определения дополнительного дохода и даты (дат) (порядок определения даты (дат)), в которую (которые) выплачивается дополнительный доход после наступления Барьерного События 2;
- события (обстоятельства), при наступлении которых изменяется порядок определения значения (значений) Базового актива (Базовых активов) (далее – Событие нарушения расчета значения Базового актива);
- порядок определения значения (значений) Базового актива (Базовых активов) в случае наступления События нарушения расчета значения Базового актива (далее – Восполнительные процедуры);
- события (обстоятельства), при наступлении которых изменяется порядок определения дополнительного дохода по Биржевым облигациям;
- иные сведения, раскрытие которых необходимо в соответствии с Программой;
- иная информация, указываемая по усмотрению Эмитента.

Эмитент вправе до начала размещения Биржевых облигаций внести изменения в Сообщение об установлении формулы путем опубликования изменений в такое сообщение в порядке и в сроки, предусмотренные для опубликования Сообщения об установлении формулы. В случаях, когда в соответствии с Программой и Проспектом указывается Сообщение об установлении формулы, подразумевается Сообщение об установлении формулы со всеми изменениями, внесенными в указанном порядке (при их наличии).

Формула расчета дополнительного дохода может содержать в себе следующие значения (переменные):

- одна или несколько переменных, значения которых не зависят от усмотрения Эмитента (далее – «Базовый актив» или «Базовые активы») (при этом, в частности, может предусматриваться, что принимается во внимание минимальное и/или максимальное и/или среднее значение среди тех или иных значений Базового актива (Базовых активов) и/или иной порядок выбора из нескольких значений), и/или
- переменные, которые принимают то или иное значение в зависимости от значений, которые будут иметь один или несколько Базовых активов и/или иные переменные, и/или
- отлагательные и/или отменительные условия для начисления дополнительного дохода, и/или
- иные фиксированные значения и/или показатели в числовом выражении.

Сообщением об установлении формулы может быть предусмотрен порядок определения размера дополнительного дохода в случаях погашения Биржевых облигаций, досрочного погашения Биржевых облигаций по требованию их владельцев и (или) по усмотрению Эмитента.

В отношении различных дат выплаты дополнительного дохода могут устанавливаться различные формулы определения значения (значений) Базового актива (Базовых активов).

Формула расчета дополнительного дохода может предусматривать, в частности, что дополнительный доход будет равен нулю при наступлении или ненаступлении определенных обстоятельств.

*Информация о наступлении следующих событий:*

- события, при наступлении которого владельцы Биржевых облигаций приобретают право требовать досрочного погашения Биржевых облигаций в соответствии с п. 9.5.1 Программы и Условиями выпуска (далее - «Барьерное Событие 1»);
- события, при наступлении которого Эмитент может осуществить досрочное погашение Биржевых облигаций в соответствии с п. 9.5.2 Программы (далее - «Барьерное Событие 2»);
- события (обстоятельства), при наступлении которых изменяется порядок определения значения (значений) Базового актива (Базовых активов) (далее – Событие нарушения расчета значения Базового актива);
- события (обстоятельства), при наступлении которых изменяется порядок определения дополнительного дохода по Биржевым облигациям;

будет раскрыта Эмитентом в порядке и сроки, указанные в п. 11 Программы и п. 8.11 Проспекта.

Дополнительный доход исчисляется в валюте, в которой выражена номинальная стоимость Биржевой облигации. Величина дополнительного дохода в расчете на одну Биржевую облигацию определяется с точностью до второго знака после запятой. Округление цифр при расчете производится по правилам математического округления. При этом под правилом математического округления следует понимать метод округления, при котором в случае, если третий знак после запятой больше или равен 5, второй знак после запятой увеличивается на единицу, в случае, если третий знак после запятой меньше 5, второй знак после запятой не изменяется.

**Базовые активы**

При определении размера дополнительного дохода по Биржевым облигациям могут использоваться значения Базового актива (Базовых активов). В качестве Базовых активов могут выступать, в частности, следующие переменные:

- курс обмена определенной валюты по отношению к другой валюте;
- индекс потребительских цен в Российской Федерации или за рубежом;
- цена ценной бумаги, обращающейся на организованных торгах в Российской Федерации и (или) за рубежом;
- цена пая российского или зарубежного паевого инвестиционного фонда, обращающегося на организованных торгах в Российской Федерации и (или) за рубежом;
- цена единицы сырья, металла или иного товара, значение товарного индекса, определенная на организованных торгах в Российской Федерации и (или) за рубежом;
- периодически публикуемая или раскрываемая процентная ставка (Эффективная ставка Федеральной резервной системы США (*Federal funds (effective)*)), Лондонская межбанковская ставка предложения (*London Interbank Offered Rate, LIBOR*) и т.п.);
- значение фондового индекса;
- иные переменные.

В Сообщении об установлении формулы должен содержаться порядок определения значения (значений) каждого Базового актива, используемого при определении размера дополнительного дохода. Такой порядок, в частности, может предусматривать:

- определение значения (значений) Базового актива в соответствии с определенными публикуемыми и/или раскрываемыми данными;
- определение значения (значений) Базового актива Расчетным агентом (как этот термин определен ниже), действующим независимо от Эмитента;
- определение значения (значений) Базового актива по результатам опроса Расчетным агентом третьих лиц, независимых от Эмитента;
- комбинацию указанных выше способов определения значения (значений) Базового актива;

- иной способ (способы) определения значения Базового актива, при котором (которых) значение Базового актива, используемое для подсчёта результата Формулы расчёта дополнительного дохода, не будет зависеть от усмотрения Эмитента.

В Сообщении об установлении формулы должны содержаться даты (порядок определения дат), по состоянию на которые определяется значение каждого из Базовых активов. В частности, для цели расчета размера дополнительного дохода по Биржевым облигациям может применяться значение Базового актива:

- по состоянию на дату, наступающую до даты начала размещения Биржевых облигаций и (или);
- по состоянию на дату начала размещения Биржевых облигаций и (или);
- по состоянию на дату, наступающую в течение срока обращения Биржевых облигаций и (или);
- по состоянию на иные периоды (моменты) в течение срока обращения Биржевых облигаций и (или);
- определяемое на основе нескольких значений, которые принимает Базовый актив на определенные даты.

#### Барьерные события

Условиями выпуска и/или Сообщением об установлении формулы могут быть предусмотрены события, составляющие Барьерное Событие 1 и (или) Барьерное Событие 2. Такие события, в частности, могут включать достижение Базовым активом (Базовыми активами) или иным показателем (показателями) определенного значения (возможно указание как на верхнюю границу значений соответствующих показателей, так и на нижнюю, а также иной порядок определения значения, достижение которого составляет Барьерное Событие 1 или Барьерное Событие 2).

#### Расчетный агент

Порядок определения значения (значений) Базового актива (Базовых активов) и (или) порядок определения дополнительного дохода по Биржевым облигациям может предусматривать привлечение Эмитентом для этих целей третьего лица (далее - «Расчетный агент»). Расчетный агент может также привлекаться для установления наличия обстоятельств, являющихся значимыми при определении размера дополнительного дохода и (или) для иных мероприятий, необходимых в целях определения дополнительного дохода по Биржевым облигациям.

Информация о наименовании Расчетного агента устанавливается Условиями выпуска и/или Сообщением об установлении формулы. При этом в Условиях выпуска или в Сообщении об установлении формулы должно быть указано полное, сокращенное наименование (если применимо), место нахождения, почтовый адрес, ОГРН, ИНН (если применимо).

Информация об отмене назначения Расчетного агента и назначении нового Расчетного агента осуществляется Эмитентом в порядке и сроки, указанные в п. 11 Программы и п. 8.11. Проспекта

Расчетный агент действует на основании договора, заключенного с Эмитентом. Расчетный агент сообщает Эмитенту об определенных Расчетным агентом значениях Базового актива (Базовых активов), значениях иных переменных, дополнительного дохода по Биржевым облигациям и/или о наступлении иных обстоятельств, предусмотренных в Сообщении об установлении формулы.

#### **В) Дисконт**

В случае размещения Биржевых облигаций по цене ниже их номинальной стоимости доходом по Биржевым облигациям является разница между номинальной стоимостью Биржевых облигаций и ценой их размещения (дисконт).

Дополнительная информация о порядке и условиях выплаты дохода по Биржевым облигациям может быть предусмотрена Условиями выпуска Биржевых облигаций.

#### **8.9.4. Порядок и срок выплаты дохода по облигациям**

*Выплата дохода по Биржевым облигациям осуществляется в соответствии с порядком, установленным действующим законодательством Российской Федерации.*

#### ***А) Купонный доход***

*Купонный доход по Биржевым облигациям, начисляемый за каждый купонный период, выплачивается в дату окончания соответствующего купонного периода.*

*Если дата окончания купонного периода по Биржевым облигациям приходится на нерабочий праздничный или выходной день - независимо от того, будет ли это государственный выходной день или выходной день для расчетных операций, - то перечисление подлежащей суммы производится в первый рабочий день, следующий за нерабочим праздничным или выходным днем.*

*Владелец Биржевых облигаций не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже.*

*Купонный доход по неразмещенным Биржевым облигациям или по Биржевым облигациям, переведенным на счет Эмитента в НРД, не начисляется и не выплачивается.*

#### ***Б) Дополнительный доход***

*Дополнительный доход может выплачиваться в любые даты в течение срока обращения Биржевых облигаций, которые определены Эмитентом (определяются в порядке, установленном Эмитентом) и которые (порядок определения которых) указаны в Сообщении об установлении формулы.*

*Информация о формуле определения дополнительного дохода, а также о сроках его выплаты будет раскрыта Эмитентом в сообщении об установлении формулы расчета дополнительного дохода, публикуемом в порядке и сроки, указанные в п. 11 Программы и п. 8.11. Проспекта.*

*Эмитент уведомляет Биржу и НРД об определенном размере дополнительного дохода на одну Биржевую облигацию и о сроках его выплаты в течение 1 (Одного) рабочего дня с даты его определения, но не позднее, чем за 3 (Три) рабочих дня до даты выплаты дополнительного дохода.*

*Информация о величине дополнительного дохода раскрывается Эмитентом в соответствии с п. 11 Программы и п.8.11 Проспекта.*

*Если дата выплаты дополнительного дохода по Биржевым облигациям приходится на нерабочий праздничный или выходной день - независимо от того, будет ли это государственный выходной день или выходной день для расчетных операций, - то перечисление подлежащей суммы производится в первый рабочий день, следующий за нерабочим праздничным или выходным днем.*

*Владелец Биржевых облигаций не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже.*

*Дополнительный доход по неразмещенным Биржевым облигациям или по Биржевым облигациям, переведенным на счет Эмитента в НРД, не начисляется и не выплачивается.*

#### ***В) Дисконт***

*В случае размещения Биржевых облигаций по цене ниже их номинальной стоимости доходом по Биржевым облигациям является разница между номинальной стоимостью Биржевых облигаций и ценой их размещения (дисконт).*

*Выплата номинальной стоимости Биржевых облигаций в размере 100% от номинальной стоимости Биржевой облигации выпуска, установленной в соответствующих Условиях выпуска, осуществляется в порядке и на условиях, установленных п. 9.2. Программы биржевых облигаций и п. 8.9.2 Проспекта.*

*В указанном случае Программой биржевых облигаций выплата дохода по Биржевым облигациям не предусмотрена.*

*Для документарных облигаций на предъявителя с обязательным централизованным хранением указываются:*

*Для пп. А) Купонный доход и пп. Б) Дополнительный доход:*

**Выплата дохода по Биржевым облигациям производится денежными средствами в валюте, установленной Условиями выпуска, в безналичном порядке.**

*Если Условиями выпуска установлено, что выплата дохода по Биржевым облигациям производится в иностранной валюте, и вследствие введения запрета или иного ограничения,*

наложенного нормативным правовым актом, решением, предписанием или иным обязательным к исполнению документом Российской Федерации (ее уполномоченного государственного органа, суда или иного уполномоченного субъекта применения права, в том числе Банка России либо какого-либо уполномоченного органа местного самоуправления), иностранного государства (его уполномоченного государственного органа, суда или иного уполномоченного субъекта применения права, в том числе центрального банка либо органа банковского надзора иностранного государства либо какого-либо уполномоченного органа местного самоуправления), или международной (межгосударственной, межправительственной) организации (ее уполномоченного органа или иного уполномоченного субъекта применения права, или межгосударственного объединения), исполнение Эмитентом своих обязательств по выплате сумм дохода Биржевых облигаций в иностранной валюте становится незаконным, невыполнимым или существенно затруднительным, то Эмитент вправе осуществить выплату сумм по Биржевым облигациям, причитающихся Владельцам Биржевых облигаций и иным лицам, осуществляющим в соответствии с федеральными законами права по Биржевым облигациям, в российских рублях по курсу, который будет установлен или определён в соответствии с Условиями выпуска.

Информация о том, что выплата будет осуществлена Эмитентом в российских рублях, раскрывается Эмитентом в порядке установленном в п. 11 Программы и п.8.11. Проспекта.

Эмитент обязан уведомить НРД о том, что выплата будет осуществлена Эмитентом в российских рублях не позднее, чем за 3 (Три) рабочих дня до даты выплаты.

Не позднее 10-00 по московскому времени рабочего дня, предшествующего дате выплаты, Эмитент обязан направить в НРД информацию о величине выплаты в российских рублях по курсу, по которому будет производиться выплата по Биржевым облигациям, в расчете на одну Биржевую облигацию. При этом величина выплаты определяется с точностью до второго знака после запятой (округление второго знака после запятой производится по правилам математического округления: в случае, если третий знак после запятой больше или равен 5, второй знак после запятой увеличивается на единицу, в случае, если третий знак после запятой меньше 5, второй знак после запятой не изменяется).

В указанном выше случае Владельцы Биржевых облигаций и иные лица, осуществляющие в соответствии с федеральными законами права по Биржевым облигациям, несут риски частичного или полного неполучения или задержки в получении выплат по Биржевым облигациям.

Владельцы и иные лица, осуществляющие в соответствии с федеральными законами права по Биржевым облигациям, получают доходы в денежной форме по Биржевым облигациям через депозитарий, осуществляющий учет прав на ценные бумаги, депонентами которого они являются. Для получения выплат по Биржевым облигациям указанные лица должны иметь банковский счет в российских рублях (в случае, если выплаты по Биржевым облигациям будут осуществлены в российских рублях) и банковский счет в соответствующей иностранной валюте (в случае если выплаты по Биржевым облигациям будут осуществлены в иностранной валюте), открываемый в кредитной организации.

Указанные лица самостоятельно оценивают и несут риск того, что их личный закон, запрет или иное ограничение, наложенные государственными или иными уполномоченными органами могут запрещать им инвестировать денежные средства в Биржевые облигации или личный закон кредитной организации, в которой такие лица открывают банковский счет в валюте, в которой производятся расчеты по Биржевым облигациям, или личный закон кредитной организации, по корреспондентскому счету которой должны пройти выплаты доходов по Биржевым облигациям в денежной форме и иные причитающиеся владельцам таких ценных бумаг денежные выплаты, либо запрет или иное ограничение, наложенные государственными или иными уполномоченными органами, могут запрещать таким кредитным организациям участвовать в переводе средств, предназначенных для указанных выплат по Биржевым облигациям.

Депозитарный договор между депозитарием, осуществляющим учет прав на ценные бумаги, и депонентом должен содержать порядок передачи депоненту выплат по ценным бумагам.

Депозитарный договор между Депозитарием, являющимся номинальным держателем и осуществляющим учет прав на Биржевые облигации, и депонентом может содержать обязанность депонента по наличию банковского счета в соответствующей иностранной валюте в той же кредитной организации, в которой открыт банковский счет в соответствующей иностранной валюте такому Депозитарию, осуществляющему учет прав на Биржевые облигации. Клиенты депозитария, осуществляющего обязательное централизованное хранение, для обеспечения проведения денежных расчетов в иностранной валюте могут открыть банковский счет в соответствующей иностранной валюте в такой депозитарии, являющейся кредитной организацией.

*Эмитент исполняет обязанность по осуществлению денежных выплат по ценным бумагам путем перечисления денежных средств НРД. Указанная обязанность считается исполненной Эмитентом с даты поступления денежных средств на счет НРД.*

*Передача выплат купонного дохода и дополнительного дохода по Биржевым облигациям в денежной форме осуществляется депозитарием лицу, являющемуся его депонентом:*

*1) на конец операционного дня, предшествующего дате, которая определена в соответствии с документом, удостоверяющим права, закрепленные ценными бумагами, и в которую обязанность Эмитента по осуществлению выплат доходов по Биржевым облигациям в денежной форме подлежит исполнению;*

*2) на конец операционного дня, следующего за датой, на которую НРД в соответствии с действующим законодательством раскрыта информация о получении НРД подлежащих передаче денежных выплат по ценным бумагам в случае, если в установленную дату (установленный срок) обязанность Эмитента по выплате доходов по Биржевым облигациям в денежной форме, которые подлежат выплате одновременно с осуществлением денежных выплат в счет погашения Биржевых облигаций (обязанность Эмитента по осуществлению последней денежной выплаты по Биржевым облигациям), не исполнена или исполнена ненадлежащим образом.*

*Депозитарий передает своим депонентам денежные выплаты по Биржевым облигациям пропорционально количеству Биржевых облигаций, которые учитывались на их счетах депо на конец операционного дня, определенного в соответствии с предшествующим абзацем.*

*Передача выплат дополнительного дохода по Биржевым облигациям в денежной форме осуществляется в порядке, определенном для выплат купонного дохода. Дата выплаты дополнительного дохода указывается или определяется в Сообщении об установлении формулы дополнительного дохода.*

*Порядок выплаты дополнительного дохода при досрочном погашении Биржевых облигаций по требованию их владельцев, досрочном погашении/частичном досрочном погашении Биржевых облигаций, осуществляемом по усмотрению Эмитента.*

*При досрочном погашении Биржевых облигаций по требованию их владельцев в соответствии с пунктом 9.5.1 Программы и Условиями выпуска, досрочном погашении/частичном досрочном погашении Биржевых облигаций в соответствии с пунктом 9.5.2 Программы, дополнительный доход (в случае, если Эмитентом принято решение о выплате дополнительного дохода при досрочном погашении/частичном досрочном погашении Биржевых облигаций) выплачивается дополнительно к стоимости соответствующего досрочного/частичного досрочного погашения в порядке и на условиях, установленных указанными пунктами Программы.*

*Дополнительная информация о порядке и условиях выплаты дохода по Биржевым облигациям может быть предусмотрена Условиями выпуска Биржевых облигаций.*

*В случае, если на момент совершения действий, связанных с исполнением обязательств эмитентом по выплате купонного дохода по Биржевым облигациям, законодательством Российской Федерации и/или нормативными актами в сфере финансовых рынков будут установлены условия, порядок и (или) правила (требования), отличные от тех, которые содержатся в настоящем пункте, исполнение обязательств Эмитентом по выплате купонного дохода по Биржевым облигациям будет осуществляться с учетом требований законодательства Российской Федерации и/или нормативных актов в сфере финансовых рынков, действующих на момент совершения соответствующих действий.*

#### **8.9.5. Порядок и условия досрочного погашения облигаций**

*Предусмотрена возможность досрочного погашения Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента и по требованию их владельцев.*

*Досрочное погашение Биржевых облигаций допускается только после их полной оплаты.*

*Биржевые облигации, погашенные Эмитентом досрочно, не могут быть вновь выпущены в обращение.*

*В случае если на момент совершения определенных действий, связанных с досрочным погашением Биржевых облигаций, законодательством Российской Федерации будут установлены условия, порядок и (или) правила (требования), отличные от тех, которые содержатся в настоящем пункте, досрочное погашение Биржевых облигаций будет осуществляться с учетом требований законодательства Российской Федерации и/или нормативных актов в сфере финансовых рынков, действующих на момент совершения соответствующих действий.*

### **8.9.5.1. Досрочное погашение по требованию их владельцев**

8.9.5.1.1. Владельцы Биржевых облигаций вправе предъявить их к досрочному погашению в случае делистинга Биржевых облигаций на всех биржах, осуществивших их допуск к организованным торгам.

Стоимость (порядок определения стоимости) досрочного погашения:

*Досрочное погашение Биржевых облигаций по требованию владельцев производится по цене, равной сумме 100% номинальной стоимости (остатка номинальной стоимости, если ее часть ранее уже была выплачена) Биржевых облигаций и накопленного купонного дохода (НКД) по ним (в случае, если Условиями выпуска будет предусмотрена выплата купонного дохода), рассчитанного на дату досрочного погашения Биржевых облигаций в соответствии с п. 18 Программы и п.8.19 Проспекта.*

*В случае если Условиями выпуска будет предусмотрена выплата дополнительного дохода:*

*В случае принятия Эмитентом решения о выплате дополнительного дохода при досрочном погашении Биржевых облигаций по требованию их владельцев выплачивается также дополнительный доход, порядок определения размера которого определяется в соответствии с п. 9.3 Программы и п. 8.9.3 Проспекта.*

Срок (порядок определения срока), в течение которого облигации могут быть досрочно погашены эмитентом либо владельцами облигаций могут быть направлены (предъявлены) заявления, содержащие требование о досрочном погашении облигаций:

*Владельцами Биржевых облигаций могут быть предъявлены заявления, содержащие требование о досрочном погашении Биржевых облигаций (далее также – Требования (заявления) о досрочном погашении Биржевых облигаций), с момента их делистинга на последней из бирж, допустившей Биржевые облигации к организованным торгам, и до истечения 30 (Тридцати) дней с даты раскрытия информации о возникновении у владельцев Биржевых облигаций права требовать досрочного погашения таких Биржевых облигаций, порядке и условиях их досрочного погашения, а в случае, если Биржевые облигации после их делистинга не допускаются биржей к организованным торгам в 30-дневный срок, - до даты раскрытия информации о допуске биржей таких Биржевых облигаций к организованным торгам либо до даты погашения Биржевых облигаций.*

*Эмитент обязан погасить Биржевые облигации, предъявленные к досрочному погашению, не позднее 7 (Семи) рабочих дней с даты получения соответствующего Требования (заявления) о досрочном погашении Биржевых облигаций.*

Порядок реализации лицами, осуществляющими права по ценным бумагам, права требовать досрочного погашения облигаций:

*Лицо, осуществляющее права по ценным бумагам, если его права на ценные бумаги учитываются номинальным держателем, иностранным номинальным держателем, иностранной организацией, имеющей право в соответствии с ее личным законом осуществлять учет и переход прав на ценные бумаги, или лицом, осуществляющим обязательное централизованное хранение ценных бумаг, реализует право требовать погашения принадлежащих ему ценных бумаг путем дачи Требования (заявления) о досрочном погашении Биржевых облигаций таким организациям.*

*Требование (заявление) о досрочном погашении Биржевых облигаций должно содержать сведения, позволяющие идентифицировать лицо, осуществляющее права по ценным бумагам, сведения, позволяющие идентифицировать ценные бумаги, права по которым осуществляются, количество принадлежащих такому лицу ценных бумаг, международный код идентификации организации, осуществляющей учет прав на ценные бумаги этого лица.*

*В Требовании (заявлении) о досрочном погашении Биржевых облигаций помимо указанных выше сведений также указываются иные сведения, предусмотренные законодательством Российской Федерации, а также сведения, необходимые для заполнения встречного поручения депо на перевод Биржевых облигаций со счета депо, открытого в НРД владельцу Биржевых облигаций или его уполномоченному лицу, на эмиссионный счет, открытый в НРД Эмитенту, и платежного поручения на перевод соответствующей суммы денежных средств с банковского счета, открытого в НРД Эмитенту или его уполномоченному лицу на банковский счет, открытый в НРД владельцу Биржевых облигаций или его уполномоченному лицу, по правилам, установленным НРД для осуществления переводов ценных бумаг по встречным поручениям отправителя и получателя с контролем расчетов по денежным средствам.*

В дополнение к Требованию (заявлению) о досрочном погашении Биржевых облигаций владелец Биржевых облигаций, либо лицо, уполномоченное владельцем Биржевых облигаций, вправе передать Эмитенту, необходимые документы для применения соответствующих ставок налогообложения при налогообложении доходов, полученных по Биржевым облигациям. В случае непредставления или несвоевременного предоставления таких документов Эмитент не несет ответственности перед владельцами Биржевых облигаций за неприменение соответствующих ставок налогообложения.

Требование (заявление) о досрочном погашении Биржевых облигаций направляется в соответствии с действующим законодательством.

Номинальный держатель направляет лицу, у которого ему открыт лицевой счет (счет депо) номинального держателя, Требование (заявление) о досрочном погашении Биржевых облигаций лица, осуществляющего права по ценным бумагам, права на ценные бумаги которого он учитывает, и Требование (заявление) о досрочном погашении Биржевых облигаций, полученные им от своих депонентов - номинальных держателей и иностранных номинальных держателей.

Волеизъявление лиц, осуществляющих права по ценным бумагам, считается полученным Эмитентом в день получения Требования (заявления) о досрочном погашении Биржевых облигаций НРД.

Порядок и условия досрочного погашения облигаций по требованию их владельцев:

Досрочное погашение Биржевых облигаций производится денежными средствами в безналичном порядке в валюте, установленной Условиями выпуска. Возможность выбора владельцами Биржевых облигаций формы погашения Биржевых облигаций не предусмотрена.

Если Условиями выпуска установлено, что досрочное погашение Биржевых облигаций производится в иностранной валюте, и вследствие введения запрета или иного ограничения, наложенного нормативным правовым актом, решением, предписанием или иным обязательным к исполнению документом Российской Федерации (ее уполномоченного государственного органа, суда или иного уполномоченного субъекта применения права, в том числе Банка России либо какого-либо уполномоченного органа местного самоуправления), иностранного государства (его уполномоченного государственного органа, суда или иного уполномоченного субъекта применения права, в том числе центрального банка либо органа банковского надзора иностранного государства либо какого-либо уполномоченного органа местного самоуправления) или международной (межгосударственной, межправительственной) организации (ее уполномоченного органа или иного уполномоченного субъекта применения права или межгосударственного объединения), исполнение Эмитентом своих обязательств по выплате сумм досрочного погашения по Биржевым облигациям в иностранной валюте становится незаконным, невыполнимым или существенно затруднительным, то Эмитент вправе осуществить выплату сумм по Биржевым облигациям, причитающихся Владельцам Биржевых облигаций и иным лицам, осуществляющим в соответствии с федеральными законами права по Биржевым облигациям, в российских рублях по курсу, который будет установлен в соответствии с Условиями выпуска.

Информация о том, что выплата будет осуществлена Эмитентом в российских рублях, раскрывается Эмитентом в порядке, установленном в п. 11 Программы и п.8.11 Проспекта.

В указанном выше случае Владельцы Биржевых облигаций и иные лица, осуществляющие в соответствии с федеральными законами права по Биржевым облигациям, несут риски задержки в получении выплат по Биржевым облигациям.

Требование (заявление) о досрочном погашении Биржевых облигаций, содержащее положения о выплате наличных денег, не удовлетворяется.

Владельцы Биржевых облигаций соглашаются с тем, что в случае, если дата досрочного погашения Биржевых облигаций по требованию владельца Биржевых облигаций выпадает на дату, наступающую позднее даты окончания срока погашения Биржевых облигаций, то, для целей досрочного погашения выпуска Биржевых облигаций по требованию владельцев применяются все положения в части погашения Биржевых облигаций, предусмотренные в п. 9.2. Программы, п.8.9.2 Проспекта и Условиями выпуска. Права владельцев Биржевых облигаций признаются исполненными Эмитентом, а обязательства Эмитента по досрочному погашению Биржевых облигаций, определенные п.9.5.1. Программы и п.8.9.5.1 Проспекта, надлежаще выполненными.

Владельцы Биржевых облигаций соглашаются с тем, что взаиморасчеты при досрочном погашении Биржевых облигаций по требованию их владельцев осуществляются по правилам НРД для переводов ценных бумаг по встречным поручениям отправителя и получателя с контролем расчетов по денежным средствам. Для этих целей у владельца Биржевых облигаций, либо у лица, уполномоченного владельцем Биржевых облигаций получать суммы досрочного погашения по

Биржевым облигациям, должен быть открыт банковский счет в российских рублях и, в случае, если расчеты по Биржевым облигациям производятся в иностранной валюте, банковский счет в соответствующей валюте, открываемый в кредитной организации.

Указанные лица самостоятельно оценивают и несут риск того, что их личный закон, запрет или иное ограничение, наложенные государственными или иными уполномоченными органами могут запрещать им инвестировать денежные средства в Биржевые облигации или личный закон кредитной организации, в которой такие лица открывают банковский счет или личный закон кредитной организации, по корреспондентскому счету которой должны пройти выплаты доходов по Биржевым облигациям в денежной форме и иные причитающиеся владельцам таких ценных бумаг денежные выплаты, либо запрет или иное ограничение, наложенные государственными или иными уполномоченными органами, могут запрещать таким кредитным организациям участвовать в переводе средств, предназначенных для указанных выплат по Биржевым облигациям.

Порядок и сроки открытия банковского счета в НРД регулируются законодательством Российской Федерации, нормативными актами Банка России, а также условиями договора, заключенного с НРД.

При этом владельцы Биржевых облигаций - физические лица соглашаются с тем, что взаиморасчеты при досрочном погашении Биржевых облигаций по требованию их владельцев осуществляются исключительно через банковский счет юридического лица, уполномоченного владельцем Биржевых облигаций - физическим лицом получать суммы досрочного погашения по Биржевым облигациям.

В течение 3 (Трех) рабочих дней с даты получения Требования (заявления) о досрочном погашении Биржевых облигаций Эмитент осуществляет его проверку (далее – срок рассмотрения Требования (заявления) о досрочном погашении).

В случае принятия решения Эмитентом об отказе в удовлетворении Требования (заявления) о досрочном погашении Биржевых облигаций Эмитент не позднее, чем во 2 (Второй) рабочий день с даты истечения срока рассмотрения Требования (заявления) о досрочном погашении Биржевых облигаций уведомляет о принятом решении владельца Биржевых облигаций в электронной форме (в форме электронных документов) в порядке, установленном НРД. Не позднее дня, следующего за днем получения от Эмитента информации о принятом решении об отказе в удовлетворении (с указанием оснований) Требования (заявления) о досрочном погашении Биржевых облигаций, НРД и номинальный держатель, которому открыт лицевой счет, обязаны передать ее своему депоненту.

Обязанность Эмитента по представлению информации о принятом решении об отказе в удовлетворении (с указанием оснований) Требования (заявления) о досрочном погашении Биржевых облигаций считается исполненной с даты ее получения НРД.

Получение уведомления об отказе в удовлетворении Требования (заявления) о досрочном погашении Биржевых облигаций не лишает владельца Биржевых облигаций права, обратиться с Требованиями (заявлениями) о досрочном погашении Биржевых облигаций повторно.

В случае принятия решения Эмитентом об удовлетворении Требования (заявления) о досрочном погашении Биржевых облигаций, перевод Биржевых облигаций со счета депо, открытого в НРД владельцу Биржевых облигаций или его уполномоченному лицу, на эмиссионный счет Эмитента, открытый в НРД, и перевод соответствующей суммы денежных средств с банковского счета, открытого в НРД Эмитенту или его уполномоченному лицу, на банковский счет, открытый в НРД владельцу Биржевых облигаций или его уполномоченному лицу, осуществляется по встречным поручениям с контролем расчетов по денежным средствам.

Для осуществления указанного перевода Эмитент не позднее, чем во 2 (Второй) рабочий день с даты истечения срока рассмотрения Требования (заявления) о досрочном погашении Биржевых облигаций уведомляет владельца Биржевых облигаций об удовлетворении Требования (заявления) о досрочном погашении Биржевых облигаций путем передачи соответствующего сообщения в электронной форме (в форме электронных документов) в порядке, установленном НРД и указывает в таком уведомлении реквизиты, необходимые для заполнения поручения депо по форме, установленной для перевода ценных бумаг с контролем расчетов по денежным средствам, а также дату проведения расчетов.

После направления таких уведомлений Эмитент подает в НРД встречное поручение депо на перевод Биржевых облигаций (по форме, установленной для перевода ценных бумаг с контролем расчетов по денежным средствам) со счета депо, открытого в НРД владельцу Биржевых облигаций или его уполномоченному лицу, на свой эмиссионный счет, в соответствии с реквизитами, указанными в Требовании (заявлении) о досрочном погашении Биржевых облигаций, а также Эмитент или его уполномоченное лицо подает в НРД поручение на перевод денежных средств со

своего банковского счета на банковский счет владельца Биржевых облигаций или его уполномоченного лица, реквизиты которого указаны в соответствующем Требовании (заявлении) о досрочном погашении Биржевых облигаций.

После получения уведомления об удовлетворении Требования (заявления) о досрочном погашении Биржевых облигаций Владелец Биржевых облигаций или его уполномоченное лицо подает в НРД поручение по форме, установленной для перевода ценных бумаг с контролем расчетов по денежным средствам на перевод Биржевых облигаций счета депо, открытого в НРД владельцу Биржевых облигаций или его уполномоченному лицу, на эмиссионный счет Эмитента в соответствии с реквизитами, указанными в уведомлении об удовлетворении Требования (заявления) о досрочном погашении Биржевых облигаций.

В поручениях депо на перевод ценных бумаг с контролем расчетов по денежным средствам и в платежном поручении на перевод денежных средств стороны должны указать одинаковую дату исполнения в пределах установленного действующим законодательством Российской Федерации срока исполнения Эмитентом обязательства по досрочному погашению Биржевых облигаций (далее – Дата исполнения).

Дата исполнения не должна выпадать на нерабочий день.

Досрочное погашение осуществляется в отношении всех поступивших Требований (заявлений) о досрочном погашении Биржевых облигаций, удовлетворяющих требованиям, указанным выше в данном пункте.

Биржевые облигации, погашенные Эмитентом досрочно, не могут быть выпущены в обращение.

Порядок раскрытия (представления) эмитентом информации о порядке и условиях досрочного погашения облигаций:

Информация о возникновении/прекращении у владельцев Биржевых облигаций права требовать от Эмитента досрочного погашения принадлежащих им Биржевых облигаций раскрывается Эмитентом в соответствии с п. 11 Программы и п. 8.11 Проспекта.

Также Эмитент обязан направить в НРД уведомление о наступлении события, дающего владельцу Биржевых облигаций право требовать возмещения номинальной стоимости (непогашенной части номинальной стоимости) Биржевых облигаций и выплаты причитающегося ему накопленного купонного дохода по Биржевым облигациям, и что Эмитент принимает заявления, содержащие требование о досрочном погашении Биржевых облигаций.

Порядок раскрытия (предоставления) информации об итогах досрочного погашения облигаций, в том числе о количестве досрочно погашенных облигаций

Эмитент раскрывает информацию об итогах досрочного погашения Биржевых облигаций (в том числе о количестве досрочно погашенных Биржевых облигаций) в сроки и порядке, предусмотренные п. 11 Программы и п.8.11 Проспекта.

8.9.5.1.2. Владельцы Биржевых облигаций имеют право требовать досрочного погашения Биржевых облигаций в случае наступления Барьерного События I, если такое право предусмотрено Условиями выпуска и/или Сообщением об установлении формулы.

Стоимость (порядок определения стоимости) досрочного погашения:

Досрочное погашение Биржевых облигаций по требованию владельцев производится по цене, равной сумме 100% номинальной стоимости (непогашенной части номинальной стоимости) Биржевых облигаций и накопленного купонного дохода (НКД) по ним (в случае если Условиями выпуска будет предусмотрена выплата купонного дохода), рассчитанного на дату досрочного погашения Биржевых облигаций в соответствии с п. 18.6 Программы и п. 8.19. Проспекта.

В случае если Условиями выпуска будет предусмотрена выплата дополнительного дохода:

В случае принятия Эмитентом решения о выплате дополнительного дохода при досрочном погашении Биржевых облигаций по требованию их владельцев владельцам Биржевых облигаций также выплачивается дополнительный доход, порядок определения размера которого определяется в соответствии с п. 9.3 Программы и п. 8.9.3 Проспекта.

Условиями выпуска может быть предусмотрена выплата дополнительной премии к стоимости досрочного погашения Биржевых облигаций.

Срок (порядок определения срока), в течение которого облигации могут быть досрочно погашены эмитентом либо владельцами облигаций могут быть направлены (предъявлены) заявления, содержащие требование о досрочном погашении облигаций:

*В случае наступления Барьерного События 1 владельцами Биржевых облигаций могут быть предъявлены Требования (заявления) о досрочном погашении Биржевых облигаций в течение 15 рабочих дней после дня раскрытия Эмитентом и (или) представителем владельцев Биржевых облигаций (в случае его назначения) информации о возникновении у владельцев Биржевых облигаций такого права.*

*В указанном случае Эмитент обязан погасить Биржевые облигации, предъявленные к досрочному погашению, не позднее 7 (Семи) рабочих дней после окончания срока предъявления Требования (заявления) о досрочном погашении Биржевых облигаций, а в случае, если информация о возникновении у владельцев Биржевых облигаций права требовать досрочного погашения таких Биржевых облигаций не раскрывается в течение 3 (Трех) рабочих дней, владельцы Биржевых облигаций вправе предъявлять Требования (заявления) о досрочном погашении Биржевых облигаций, а Эмитент обязан погасить Биржевые облигации не позднее 7 (Семи) рабочих дней после даты получения соответствующего Требования (заявления) о досрочном погашении Биржевых облигаций.*

Порядок реализации лицами, осуществляющими права по ценным бумагам, права требовать досрочного погашения облигаций:

*Порядок реализации лицами, осуществляющими права по ценным бумагам, права требовать досрочного погашения Биржевых облигаций аналогичен порядку, указанному в п. 9.5.1.1 Программы и п. 8.9.5.1.1 Проспекта с учетом особенностей, которые могут быть установлены Условиями выпуска.*

Порядок и условия досрочного погашения облигаций по требованию их владельцев:

*Порядок и условия досрочного погашения Биржевых облигаций по требованию их владельцев аналогичен порядку, указанному в п. 9.5.1.1 Программы и в п. 8.9.5.1.1 Проспекта с учетом особенностей, которые могут быть установлены Условиями выпуска.*

Порядок раскрытия (представления) эмитентом информации о порядке и условиях досрочного погашения облигаций и об итогах досрочного погашения облигаций, в том числе о количестве досрочно погашенных облигаций:

*Эмитент раскрывает информацию о порядке и условиях досрочного погашения Биржевых облигаций и об итогах досрочного погашения Биржевых облигаций, в том числе о количестве досрочно погашенных Биржевых облигаций, в сроки и порядке, предусмотренные п. 11 Программы и п.8.11 Проспекта.*

Иные условия:

*Вне зависимости от вышеизложенного, в случае существенного нарушения условий исполнения обязательств по Биржевым облигациям, а также в иных случаях, предусмотренных федеральными законами, владельцы имеют право требовать досрочного погашения Биржевых облигаций до наступления срока их погашения независимо от указания такого права в условиях выпуска Биржевых облигаций.*

*Если иной срок не предусмотрен федеральными законами, владельцы вправе предъявлять требования о досрочном погашении Биржевых облигаций с момента наступления обстоятельств (событий), с которыми федеральные законы связывают возникновение указанного права, а если такое право возникает в случае существенного нарушения условий исполнения обязательств по облигациям, - с момента наступления обстоятельств, предусмотренных пунктом 5 статьи 17.1 Закона о рынке ценных бумаг, до даты раскрытия Эмитентом и (или) представителем владельцев Биржевых облигаций (в случае его назначения) информации об устранении нарушения.*

*Эмитент обязан погасить Биржевые облигации, предъявленные к досрочному погашению в случае существенного нарушения условий исполнения обязательств по ним, а также в иных случаях, предусмотренных федеральными законами, не позднее 7 (Семи) рабочих дней с даты получения соответствующего требования.*

*В случае принятия общим собранием владельцев Биржевых облигаций решения об отказе от права требовать досрочного погашения Биржевых облигаций досрочное погашение Биржевых облигаций по требованию владельцев не осуществляется.*

*При досрочном погашении Биржевых облигаций по требованию владельцев Эмитентом должны быть исполнены все обязательства перед владельцем Биржевых облигаций по выплате номинальной стоимости и купонного дохода (в случае, если Условиями выпуска будет предусмотрена выплата купонного дохода) и дополнительного дохода (в случае, если Эмитентом будет принято решение о выплате дополнительного дохода при досрочном погашении по требованию владельцев Биржевых облигаций).*

*В Условиях выпуска также могут быть установлены дополнительные к случаям, указанным в настоящем пункте Программы, случаи досрочного погашения Биржевых облигаций по требованию их владельцев.*

#### **8.9.5.2. Досрочное погашение по усмотрению эмитента**

*Досрочное погашение Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента осуществляется в отношении всех Биржевых облигаций выпуска.*

##### **8.9.5.2.1. Досрочное погашение Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента**

Срок (порядок определения срока), в течение которого эмитентом может быть принято решение о возможности досрочного погашения облигаций по его усмотрению:

*А) Возможность досрочного погашения Биржевых облигаций в течение периода их обращения по усмотрению Эмитента определяется решением уполномоченного органа управления Эмитента до даты начала размещения Биржевых облигаций. При этом в случае если Эмитентом принято решение о возможности досрочного погашения Биржевых облигаций по его усмотрению, Эмитент в таком решении определяет дату, в которую возможно досрочное погашение Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента. Данное решение принимается уполномоченным органом управления Эмитента.*

*Б) Не позднее рабочего дня, предшествующего дате начала размещения Биржевых облигаций, Эмитент вправе принять решение о событиях, при наступлении которых Эмитент может осуществить досрочное погашение Биржевых облигаций в порядке, определенном настоящим пунктом (Барьерное Событие 2). Такие события, в частности, могут включать достижение Базовым активом (Базовыми активами) или иным показателем (показателями) определенного значения (возможно указание как на верхнюю границу значений соответствующих показателей, так и на нижнюю, а также иной порядок определения значения, достижение которого составляет Барьерное Событие 2).*

*В случае принятия решения о возможности досрочного погашения Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента (решения о событиях, при наступлении которых Эмитент может осуществить досрочное погашение Биржевых облигаций) приобретение Биржевых облигаций будет означать согласие приобретателя Биржевых облигаций с возможностью их досрочного погашения по усмотрению Эмитента.*

Порядок раскрытия информации о принятии Эмитентом решения о возможности досрочного погашения облигаций по усмотрению Эмитента:

*Сообщение о принятии Эмитентом решения о возможности досрочного погашения Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента раскрывается в порядке, указанном в п. 11 Программы и п. 8.11. Проспекта.*

*Эмитент информирует Биржу и НРД о принятом решении о возможности досрочного погашения или о том, что решение о возможности досрочного погашения не принято, не позднее 2 (второго) рабочего дня после даты принятия соответствующего решения и до даты начала размещения Биржевых облигаций.*

*Информация о принятом решении о событиях, при наступлении которых Эмитент может осуществить досрочное погашение Биржевых облигаций, должна быть опубликована в Сообщении об установлении формулы, которое раскрывается в соответствии с п. 9.3 и п. 11 Программы и п. 8.11 Проспекта.*

*Информация о наступлении Барьерного События 2 раскрывается Эмитентом в порядке, указанном в п. 11 Программы и п. 8.11. Проспекта.*

*Эмитент информирует Биржу и НРД о принятых решениях или о том, что решение о возможности досрочного погашения (решение о событиях, при наступлении Эмитент может осуществить досрочное погашение Биржевых облигаций) не принято, не позднее 2 (второго) рабочего дня после даты принятия соответствующего решения и до даты начала размещения Биржевых облигаций.*

Порядок и условия досрочного погашения облигаций по усмотрению эмитента:

*Указаны в п. 9.5.2.4 Программы и п. 8.9.5.2.4 Проспекта.*

*В случае принятия решения о возможности досрочного погашения Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента (решения о событиях, при наступлении которых Эмитент может осуществить досрочное погашение Биржевых облигаций), Эмитент может принять решение о досрочном погашении Биржевых облигаций не позднее чем за 14 (Четырнадцать) дней до даты досрочного погашения Биржевых облигаций.*

*Данное решение принимается уполномоченным органом управления Эмитента.*

Порядок раскрытия информации о принятии решения о досрочном погашении облигаций по усмотрению Эмитента:

*Сообщение о принятии решения о досрочном погашении Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента раскрывается в порядке, указанном п. 11 Программы и п. 8.11. Проспекта.*

*Эмитент информирует Биржу и НРД о принятых решениях, в том числе о возможности, дате и условиях проведения досрочного погашения Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента не позднее 2 (Второго) рабочего дня после даты принятия соответствующего решения.*

*В случае если Эмитентом не позднее чем за 14 (Четырнадцать) дней до даты досрочного погашения, определенной в решении Эмитента о возможности досрочного погашения Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента (в решении о событиях, при наступлении которых Эмитент может осуществить досрочное погашение Биржевых облигаций), не принято решение о досрочном погашении Биржевых облигаций, то считается, что возможность досрочного погашения по усмотрению Эмитента, установленная п. 9.5.2.1 Программы и п. 8.9.5.2.1 Проспекта, Эмитентом не используется, и Эмитент не вправе досрочно погасить выпуск Биржевых облигаций в соответствии с п. 9.5.2.1 Программы и п. 8.9.5.2.1 Проспекта.*

*Списание Биржевых облигаций со счетов депо при досрочном погашении производится после исполнения Эмитентом перед владельцами Биржевых облигаций всех обязательств, установленных Условиями выпуска, а именно: по погашению номинальной стоимости Биржевых облигаций и выплате купонного дохода по ним (в случае, если Условиями выпуска будет предусмотрена выплата купонного дохода) и дополнительного дохода (в случае, если Эмитентом будет принято решение о выплате дополнительного дохода).*

*Снятие Сертификата с хранения производится после списания всех Биржевых облигаций со счетов в НРД.*

Стоимость (порядок определения стоимости) досрочного погашения:

*Стоимость досрочного погашения: сумма 100% номинальной стоимости (остатка номинальной стоимости, если ее часть ранее уже была выплачена) Биржевых облигаций и накопленного купонного дохода (НКД) по ним (в случае если Условиями выпуска будет предусмотрена выплата купонного дохода), рассчитанного на дату досрочного погашения Биржевых облигаций в соответствии с п. 18.6 Программы и п. 8.19. Проспекта.*

*В случае, если Условиями выпуска будет предусмотрена выплата дополнительного дохода:*

*В случае принятия Эмитентом решения о выплате дополнительного дохода при досрочном погашении Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента владельцам Биржевых облигаций выплачивается дополнительный доход, порядок определения размера которого определяется в соответствии с п. 9.3 Программы и п. 8.9.3 Проспекта. Порядок расчета дополнительного дохода может предусматривать, в частности, что дополнительный доход будет равен нулю при наступлении или ненаступлении определенных обстоятельств и/или при досрочном погашении Биржевых облигаций.*

**Условиями выпуска также может быть предусмотрена выплата дополнительной премии к стоимости досрочного погашения Биржевых облигаций.**

Срок, в течение которого облигации могут быть досрочно погашены эмитентом:

***В случае принятия Эмитентом решения о досрочном погашении по усмотрению Эмитента Биржевые облигации будут досрочно погашены в дату, определенную Эмитентом в решении Эмитента о возможности досрочного погашения Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента.***

***В случае принятия Эмитентом решения о событиях, при наступлении которых Эмитент может осуществить досрочное погашение Биржевых облигаций в порядке, определенном настоящим пунктом (Барьерное Событие 2), в таком решении должна быть определена дата (порядок ее определения), в которую Эмитент может осуществить досрочное погашение по усмотрению Эмитента, или порядок ее определения.***

Дата начала досрочного погашения:

***Дата, определенная Эмитентом в решении Эмитента о возможности досрочного погашения Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента (определенная Эмитентом в соответствии с решением Эмитента о событиях, при наступлении которых Эмитент может осуществить досрочное погашение Биржевых облигаций).***

Дата окончания досрочного погашения:

***Даты начала и окончания досрочного погашения Биржевых облигаций совпадают.***

Порядок раскрытия (предоставления) информации об итогах досрочного погашения облигаций, в том числе о количестве досрочно погашенных облигаций:

***Эмитент раскрывает информацию об итогах досрочного погашения Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента (в том числе о количестве досрочно погашенных Биржевых облигаций) в сроки и порядке, предусмотренные п. 11 Программы и п. 8.11. Проспекта.***

8.9.5.2.2. Частичное досрочное погашение Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента

Срок (порядок определения срока), в течение которого эмитентом может быть принято решение о частичном досрочном погашении облигаций по его усмотрению:

***До даты начала размещения Биржевых облигаций Эмитент может принять решение о частичном досрочном погашении Биржевых облигаций в дату окончания очередного(ых) купонного(ых) периода(ов) (если Условиями выпуска будет предусмотрена выплата купонного дохода) или о частичном досрочном погашении Биржевых облигаций в определенные даты (если Условиями выпуска не будет предусмотрена выплата купонного дохода).***

**В случае, если Условиями выпуска будет предусмотрена выплата купонного дохода:**

***Решением Эмитента должны быть определены номер(а) купонного(ых) периода(ов), в дату окончания которого(ых) Эмитент осуществляет досрочное погашение определенной части номинальной стоимости Биржевых облигаций, а также процент от номинальной стоимости, подлежащий погашению в дату окончания указанного купонного периода.***

**В случае, если Условиями выпуска не будет предусмотрена выплата купонного дохода:**

***Решением Эмитента должны быть определены даты, в которые Эмитент осуществляет досрочное погашение определенной части номинальной стоимости Биржевых облигаций, а также процент от номинальной стоимости, подлежащий погашению в соответствующие даты.***

***Данное решение принимается уполномоченным органом управления Эмитента.***

***В случае принятия решения о частичном досрочном погашении Биржевых облигаций приобретение Биржевых облигаций будет означать согласие приобретателя Биржевых облигаций с возможностью их частичного досрочного погашения по усмотрению Эмитента.***

Порядок раскрытия информации о принятии Эмитентом решения о частичном досрочном погашении облигаций по усмотрению Эмитента:

***Сообщение о принятии Эмитентом решения о частичном досрочном погашении Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента раскрывается в порядке, указанном в п. 11 Программы и п. 8.11. Проспекта.***

*Эмитент информирует Биржу и НРД о принятых решениях, в том числе о размере погашаемой части номинальной стоимости и размере непогашенной части номинальной стоимости Биржевых облигаций после осуществления частичного досрочного погашения Биржевых облигаций, не позднее 2 (Второго) рабочего дня после даты принятия соответствующего решения и не позднее 1 (Одного) дня до даты начала размещения Биржевых облигаций.*

Порядок и условия частичного досрочного погашения облигаций по усмотрению эмитента:  
*Указан в п. 9.5.2.4 Программы и п. 8.9.5.2.4 Проспекта.*

Стоимость (порядок определения стоимости) досрочного погашения:

*Частичное досрочное погашение Биржевых облигаций производится в одинаковом проценте от номинальной стоимости одной Биржевой облигации, определенном Эмитентом перед началом размещения Биржевых облигаций, в отношении всех биржевых облигаций.*

*В случае, если Условиями выпуска будет предусмотрена выплата купонного дохода:*

*Биржевые облигации частично погашаются в даты окончания купонных периодов (определенные Эмитентом в соответствии с порядком, предусмотренным настоящим пунктом), а также выплачивается купонный доход по купонному периоду, в дату выплаты которого осуществляется частичное досрочное погашение Биржевых облигаций. Общая стоимость всех досрочно погашаемых частей номинальной стоимости Биржевых облигаций в сумме равна 100% номинальной стоимости Биржевых облигаций.*

*В случае, если Условиями выпуска будет предусмотрена выплата дополнительного дохода:*

*В случае принятия Эмитентом решения о выплате дополнительного дохода при частичном досрочном погашении Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента владельцам Биржевых облигаций выплачивается дополнительный доход, порядок определения размера которого определяется в соответствии с п. 9.3 Программы. Порядок расчета дополнительного дохода может предусматривать, в частности, что дополнительный доход будет равен нулю при наступлении или ненаступлении определенных обстоятельств и/или при досрочном погашении Биржевых облигаций.*

Срок, в течение которого облигации могут быть частично досрочно погашены эмитентом:

*В случае принятия Эмитентом до даты начала размещения Биржевых облигаций решения о частичном досрочном погашении Биржевых облигаций,*

*- в случае если Условиями выпуска будет предусмотрена выплата купонного дохода – Биржевые облигации будут частично досрочно погашены в дату окончания купонного(ых) периода(ов), определенных Эмитентом в решении о частичном досрочном погашении Биржевых облигаций.*

*- в случае если Условиями выпуска будет предусмотрено размещение дисконтных Биржевых облигаций, Биржевые облигации будут частично досрочно погашены в соответствующие даты, определенные Эмитентом в решении о частичном досрочном погашении Биржевых облигаций;*

*- в случае если Условиями выпуска будет предусмотрено размещение дисконтных Биржевых облигаций и выплата купонного дохода по ним, Биржевые облигации будут частично досрочно погашены в дату окончания купонного(ых) периода(ов), определенных Эмитентом в решении о частичном досрочном погашении Биржевых облигаций.*

Порядок раскрытия (предоставления) информации об итогах частичного досрочного погашения облигаций:

*Эмитент публикует информацию об исполнении обязательств Эмитента (в том числе, об итогах частичного досрочного погашения Биржевых облигаций) в форме сообщения о существенном факте в сроки и порядке, предусмотренные п. 11 Программы и п. 8.11. Проспекта.*

8.9.5.2.3. В случае если Условиями выпуска будет предусмотрена выплата купонного дохода, Эмитент имеет право принять решение о досрочном погашении Биржевых облигаций в дату окончания купонного периода, непосредственно предшествующего Дате приобретения по требованию владельцев, как эта дата определена в п. 10.1 Программы и п. 8.10.1 Проспекта

Срок (порядок определения срока), в течение которого эмитентом может быть принято решение о досрочном погашении облигаций по его усмотрению:

**Эмитент имеет право принять решение о досрочном погашении Биржевых облигаций в дату окончания купонного периода, непосредственно предшествующего Дате приобретения по требованию владельцев, как эта дата определена в п. 10.1 Программы и п. 8.10.1 Проспекта. Данное решение принимается уполномоченным органом управления Эмитента и раскрывается не позднее, чем за 14 (Четырнадцать) дней до даты окончания такого купонного периода.**

**Приобретение Биржевых облигаций означает согласие приобретателя Биржевых облигаций с возможностью их досрочного погашения по усмотрению Эмитента.**

Порядок раскрытия информации о порядке и условиях досрочного погашения облигаций по усмотрению Эмитента:

**Сообщение о принятии Эмитентом решения о досрочном погашении Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента (в том числе в случае наступления Барьерного События 2) раскрывается в порядке указанном в п. 11 Программы и п. 8.11 Проспекта.**

**Эмитент информирует Биржу и НРД о принятом решении не позднее 2 (Второго) рабочего дня после даты принятия соответствующего решения.**

**Также Эмитент не позднее чем за 14 (Четырнадцать) дней до даты окончания купонного периода, в дату окончания которого осуществляется досрочное погашение Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента, обязан направить в НРД уведомление о том, что Эмитент принял решение о досрочном погашении Биржевых облигаций в дату окончания данного купонного периода.**

Срок, в течение которого облигации могут быть досрочно погашены эмитентом:

**В случае принятия Эмитентом решения о досрочном погашении по усмотрению эмитента Биржевые облигации будут досрочно погашены в дату окончания купонного периода, непосредственно предшествующего Дате приобретения по требованию владельцев, как эта дата определена в п. 10.1 Программы и п. 8.10.1 Проспекта.**

Стоимость (порядок определения стоимости) досрочного погашения:

**Стоимость досрочного погашения: сумма 100% номинальной стоимости (остатка номинальной стоимости, если ее часть ранее уже была выплачена) Биржевых облигаций и купонного дохода за соответствующий купонный период.**

**В случае если Условиями выпуска будет предусмотрена выплата дополнительного дохода:**

**В случае принятия Эмитентом решения о выплате дополнительного дохода при досрочном погашении Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента, владельцам Биржевых облигаций выплачивается дополнительный доход, порядок определения размера которого определяется в соответствии с п. 9.3 Программы и п. 8.9.3 Проспекта. Порядок расчета дополнительного дохода может предусматривать, в частности, что дополнительный доход будет равен нулю при наступлении или ненаступлении определенных обстоятельств и/или при досрочном погашении Биржевых облигаций.**

Порядок раскрытия (предоставления) информации об итогах досрочного погашения облигаций:

**Эмитент публикует информацию об исполнении обязательств Эмитента (в том числе, об итогах досрочного погашения Биржевых облигаций) в форме сообщения о существенном факте в сроки и порядке, предусмотренные п. 11 Программы и п. 8.11. Проспекта.**

8.9.5.2.4. Порядок осуществления выплат владельцам Биржевых облигаций при осуществлении досрочного погашения (частичного досрочного погашения) Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента:

Досрочное погашение (частичное досрочное погашение) Биржевых облигаций производится денежными средствами в валюте, установленной Условиями выпуска Биржевых облигаций в безналичном порядке. Возможность выбора владельцами Биржевых облигаций формы погашения Биржевых облигаций не предусмотрена.

Если Условиями выпуска установлено, что досрочное погашение (частичное досрочное погашение) Биржевых облигаций производится в иностранной валюте, и вследствие введения запрета или иного ограничения, наложенного нормативным правовым актом, решением, предписанием или иным обязательным к исполнению документом Российской Федерации (ее уполномоченного государственного органа, суда или иного уполномоченного субъекта применения права, в том числе Банка России либо какого-либо уполномоченного органа местного самоуправления), иностранного государства (его уполномоченного государственного органа, суда или иного уполномоченного субъекта применения права, в том числе центрального банка либо органа банковского надзора иностранного государства либо какого-либо уполномоченного органа местного самоуправления) или международной (межгосударственной, межправительственной) организации (ее уполномоченного органа или иного уполномоченного субъекта применения права или межгосударственного объединения), исполнение Эмитентом своих обязательств по выплате сумм досрочного погашения (частичного досрочного погашения) по Биржевым облигациям в иностранной валюте становится незаконным, невыполнимым или существенно затруднительным, то Эмитент вправе осуществить выплату сумм по Биржевым облигациям, причитающихся Владельцам Биржевых облигаций и иным лицам, осуществляющим в соответствии с федеральными законами права по Биржевым облигациям, в российских рублях по курсу, который будет установлен или определён в соответствии с Условиями выпуска.

Информация о том, что выплата будет осуществлена Эмитентом в российских рублях, раскрывается Эмитентом в порядке установленном в п. 11 Программы и п. 8.11 Проспекта.

Эмитент обязан уведомить НРД о том, что выплата будет осуществлена Эмитентом в российских рублях не позднее, чем за 3 (Три) рабочих дня до даты выплаты.

Не позднее 10-00 по московскому времени рабочего дня, предшествующего дате выплаты, Эмитент обязан направить в НРД информацию о величине выплаты в российских рублях по курсу, по которому будет производиться выплата по Биржевым облигациям, в расчете на одну Биржевую облигацию. При этом величина выплаты определяется с точностью до второго знака после запятой (округление второго знака после запятой производится по правилам математического округления: в случае, если третий знак после запятой больше или равен 5, второй знак после запятой увеличивается на единицу, в случае, если третий знак после запятой меньше 5, второй знак после запятой не изменяется).

В указанном выше случае Владельцы Биржевых облигаций и иные лица, осуществляющие в соответствии с федеральными законами права по Биржевым облигациям, несут риски частичного или полного неполучения или задержки в получении выплат по Биржевым облигациям.

Досрочное погашение (частичное досрочное погашение) Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента осуществляется в отношении всех Биржевых облигаций.

Биржевые облигации, погашенные Эмитентом досрочно, не могут быть выпущены в обращение.

Если дата досрочного погашения (частичного досрочного погашения) Биржевых облигаций приходится на нерабочий праздничный или выходной день - независимо от того, будет ли это государственный выходной день или выходной день для расчетных операций, - то перечисление подлежащей суммы производится в первый рабочий день, следующий за нерабочим праздничным или выходным днем.

Владелец Биржевых облигаций не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже.

Владельцы и иные лица, осуществляющие в соответствии с федеральными законами права по Биржевым облигациям, получают причитающиеся им денежные выплаты в счет погашения, в том числе досрочного погашения (частичного досрочного погашения) Биржевых облигаций через депозитарий, осуществляющий учет прав на ценные бумаги, депонентами которого они являются. Для получения выплат по Биржевым облигациям указанные лица должны иметь банковский счет в российских рублях (в случае если выплаты по Биржевым облигациям будут осуществлены в российских рублях) и банковский счет в соответствующей иностранной валюте (в случае если

выплаты по Биржевым облигациям будут осуществлены в иностранной валюте), открываемый в кредитной организации.

Депозитарный договор между депозитарием, осуществляющим учет прав на ценные бумаги, и депонентом должен содержать порядок передачи депоненту выплат по ценным бумагам.

Депозитарный договор между Депозитарием, являющимся номинальным держателем и осуществляющим учет прав на Биржевые облигации, и депонентом может содержать обязанность депонента по наличию банковского счета в соответствующей иностранной валюте в той же кредитной организации, в которой открыт банковский счет в соответствующей иностранной валюте такому Депозитарию, осуществляющему учет прав на Биржевые облигации. Клиенты депозитария, осуществляющего обязательное централизованное хранение, для обеспечения проведения денежных расчетов в иностранной валюте могут открыть банковский счет в соответствующей иностранной валюте в такой депозитарии, являющейся кредитной организацией.

Указанные лица самостоятельно оценивают и несут риск того, что их личный закон, запрет или иное ограничение, наложенные государственными или иными уполномоченными органами могут запрещать им инвестировать денежные средства в Биржевые облигации или личный закон кредитной организации, в которой такие лица открывают банковский счет в валюте, в которой производятся расчеты по Биржевым облигациям, или личный закон кредитной организации, по корреспондентскому счету которой должны пройти выплаты доходов по Биржевым облигациям в денежной форме и иные причитающиеся владельцам таких ценных бумаг денежные выплаты, либо запрет или иное ограничение, наложенные государственными или иными уполномоченными органами, могут запрещать таким кредитным организациям участвовать в переводе средств, предназначенных для указанных выплат по Биржевым облигациям.

Эмитент исполняет обязанность по осуществлению денежных выплат в счет погашения, в том числе досрочного погашения (частичного досрочного погашения) по ценным бумагам путем перечисления денежных средств НРД. Указанная обязанность считается исполненной Эмитентом с даты поступления денежных средств на счет НРД. Досрочное погашение (частичное досрочное погашение) Биржевых облигаций производится в соответствии с порядком, установленным требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

#### **8.9.6. Сведения о платежных агентах по облигациям**

*На дату утверждения Программы платежный агент не назначен.*

Указывается на возможность назначения эмитентом дополнительных платежных агентов и отмены таких назначений, а также порядок раскрытия информации о таких действиях:

*Эмитент может назначать платежных агентов и отменять такие назначения:*

- при осуществлении досрочного погашения Биржевых облигаций по требованию их владельцев в соответствии с п. 9.5.1 Программы, п. 8.9.5.1 Проспекта и Условиями выпуска;
- при осуществлении платежей в пользу владельцев Биржевых облигаций в соответствующих случаях, указанных в п. 9.7 Программы и п. 8.9.7 Проспекта.

*Презюмируется, что Эмитент не может одновременно назначить нескольких платежных агентов.*

*Информация о назначении Эмитентом платежных агентов и отмене таких назначений раскрывается Эмитентом в порядке, указанном в п. 11 Программы и п. 8.11. Проспекта.*

#### **8.9.7. Сведения о действиях владельцев облигаций и порядке раскрытия информации в случае дефолта по облигациям**

*В соответствии со ст. 809 и 810 Гражданского кодекса Российской Федерации Эмитент обязан вернуть владельцам Биржевых облигаций их номинальную стоимость и выплатить купонный доход по Биржевым облигациям в срок и в порядке, предусмотренные условиями Программы и Условиями выпуска.*

*Неисполнение Эмитентом обязательств по Биржевым облигациям является существенным нарушением условий заключенного договора займа, заключенного путем выпуска и продажи Биржевых облигаций (далее также - дефолт), в случае:*

- просрочки по вине Эмитента исполнения обязательства по выплате очередного процента (купона) по Биржевым облигациям на срок более 10 (Десяти) рабочих дней или отказа Эмитента

от исполнения указанного обязательства (если Условиями выпуска будет предусмотрена выплата купонного дохода);

- просрочки по вине Эмитента исполнения обязательства по погашению номинальной стоимости (части номинальной стоимости в случае, если погашение номинальной стоимости осуществляется по частям) Биржевых облигаций на срок более 10 (Десяти) рабочих дней или отказа Эмитента от исполнения указанного обязательства;

- просрочки по вине Эмитента исполнения обязательства по приобретению Биржевых облигаций на срок более 10 (Десяти) рабочих дней или отказа Эмитента от исполнения указанного обязательства.

Исполнение соответствующих обязательств с просрочкой, однако в течение указанных в настоящем пункте сроков, составляет технический дефолт.

Порядок обращения с требованиями к эмитенту

1. В случаях, признаваемых в соответствии с пунктом 5 статьи 17.1 Федерального закона от 22.04.1996 № 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг» существенным нарушением условий исполнения обязательств по Биржевым облигациям, владельцы Биржевых облигаций, уполномоченные ими лица вправе предъявлять Эмитенту требования об их досрочном погашении с момента наступления соответствующих событий и до даты раскрытия Эмитентом и (или) представителем владельцев Биржевых облигаций (в случае его назначения) информации об устранении нарушения.

Порядок предъявления к Эмитенту требований о досрочном погашении Биржевых облигаций осуществляется в порядке, предусмотренном пунктом 9.5.1 Программы и 8.9.5.1 Проспекта, с учетом особенностей, установленных статей 17.1 и 8.9 Федерального закона от 22.04.1996 № 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг».

Эмитент обязан погасить Биржевые облигации, предъявленные к досрочному погашению не позднее 7 (Семи) рабочих дней с даты получения соответствующего требования.

2. В случае наступления дефолта владельцы Биржевых облигаций, уполномоченные ими лица вправе, не заявляя требований о досрочном погашении Биржевых облигаций, обратиться к Эмитенту с требованием (претензией):

- в случае наступления дефолта по выплате очередного процента (купона) по Биржевым облигациям - выплатить начисленный, но не выплаченный купонный доход, а также проценты за несвоевременную выплату купонного дохода в соответствии со статьями 395 и 811 Гражданского кодекса Российской Федерации (если Условиями выпуска будет предусмотрена выплата купонного дохода);
- в случае наступления дефолта по погашению номинальной стоимости (части номинальной стоимости в случае, если погашение номинальной стоимости осуществляется по частям) Биржевых облигаций - выплатить номинальную стоимость (соответствующую часть номинальной стоимости) Биржевых облигаций, а также проценты за несвоевременную выплату номинальной стоимости (части номинальной стоимости) в соответствии со статьями 395 и 811 Гражданского кодекса Российской Федерации;
- в случае наступления дефолта по приобретению Биржевых облигаций – исполнить обязательства по приобретению Биржевых облигаций по установленной в соответствии с п. 10 Программы и п.8.10 Проспекта по цене приобретения, а также уплатить проценты за несвоевременное исполнение обязательств по приобретению в соответствии со статьями 395 и 811 Гражданского кодекса Российской Федерации.

В случае наступления технического дефолта владельцы Биржевых облигаций, уполномоченные ими лица вправе, начиная со дня, следующего за датой, в которую обязательство должно было быть исполнено, обратиться к Эмитенту с требованием (претензией) уплатить проценты за несвоевременное исполнение соответствующих обязательств по Биржевым облигациям в соответствии со статьями 395 и 811 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Требование (претензия) к Эмитенту (далее – Претензия) направляется по правилам, установленным законодательством Российской Федерации для осуществления прав по ценным бумагам лицами, права которых на ценные бумаги учитываются номинальным держателем, иностранным номинальным держателем, иностранной организацией, имеющей право в соответствии с ее личным законом осуществлять учет и переход прав на ценные бумаги, или лицом, осуществляющим обязательное централизованное хранение ценных бумаг, и в порядке, аналогичном порядку реализации лицами, осуществляющими права по ценным бумагам, права требовать досрочного погашения Биржевых облигаций, указанному в пункте 9.5.1 Программы.

*В случае невозможности направления Претензии к Эмитенту через номинального держателя, иностранного номинального держателя, иностранную организацию, имеющую право в соответствии с ее личным законом осуществлять учет и переход прав на ценные бумаги, или лицо, осуществляющее обязательное централизованное хранение ценных бумаг, или в случае отказа таких организаций принять Претензию, владельцы Биржевых облигаций или уполномоченные ими лица вправе направить Претензию заказным письмом с уведомлением о вручении и описью вложения по адресу Эмитента, указанному в едином государственном реестре юридических лиц, или вручить под расписку уполномоченному лицу Эмитента.*

*В Претензии указываются сведения, предусмотренные законодательством Российской Федерации, а также реквизиты банковского счета лица, уполномоченного получать суммы выплат по Биржевым облигациям.*

*Претензия рассматривается Эмитентом в течение 5 (Пяти) дней (далее – срок рассмотрения Претензии).*

*В случае, если Претензия содержит требование о выплате процентов за несвоевременное исполнение или неисполнение соответствующих обязательств по Биржевым облигациям в соответствии со статьей 395 Гражданского кодекса Российской Федерации, Эмитент в течение 3 (Трех) рабочих дней с даты окончания срока рассмотрения Претензии перечисляет по указанным в Претензии реквизитам причитающиеся суммы в адрес владельцев Биржевых облигаций, предъявивших Претензию.*

*В случае дефолта или технического дефолта исполнение Эмитентом обязательств по выплате номинальной стоимости (соответствующей части номинальной стоимости) Биржевых облигаций, по выплате купонного дохода за полный купонный период по Биржевым облигациям и по приобретению Биржевых облигаций (за исключением уплаты процентов за несвоевременное исполнение обязательств по Биржевым облигациям в соответствии со статьями 395 и 811 Гражданского кодекса Российской Федерации), осуществляется в порядке, предусмотренном для выплаты сумм погашения номинальной стоимости (части номинальной стоимости) Биржевых облигаций, процентного (купонного) дохода по ним, для приобретения Биржевых облигаций в п.9.2, п. 9.4. и п.10 Программы соответственно, а также в п.8.9.2, п. 8.9.4. и п.8.10 Проспекта.*

*В том случае, если будет удовлетворено хотя бы одно Требование (заявление) о досрочном погашении Биржевых облигаций, предъявленное в порядке, указанном в п. 9.5.1 Программы, п.8.9.5.1 Проспекта и Условиях выпуска, в результате чего будет выплачена номинальная стоимость (непогашенная часть номинальной стоимости) Биржевой облигации и сумма купонного дохода за законченный купонный период, то выплата сумм, причитающихся остальным владельцам, имеющим право на их получение в соответствии с п. 9.7 Программы и п.8.9.7 Проспекта, не может быть осуществлена в порядке, предусмотренном разделами 9.2 и 9.4 Программы, а также п.8.9.2 и п.8.9.4 Проспекта. В таком случае Эмитент должен запросить у НРД предоставить список лиц, являющихся владельцами Биржевых облигаций на соответствующие даты. Для осуществления указанных в настоящем абзаце выплат владельцам, указанным в таком списке, которые не предъявляли Требования (заявления) о досрочном погашении Биржевых облигаций, Эмитент должен обеспечить перечисление соответствующих сумм.*

Порядок обращения с иском в суд или арбитражный суд.

*В случае отказа Эмитента удовлетворить Претензию, владельцы Биржевых облигаций, уполномоченные ими лица, вправе обратиться в суд или арбитражный суд с иском к Эмитенту взыскании соответствующих сумм.*

*В случае неперечисления или перечисления не в полном объеме Эмитентом причитающихся владельцам Биржевых облигаций сумм по выплате номинальной стоимости Биржевых облигаций, по выплате купонного дохода по ним, по приобретению Биржевых облигаций, а также процентов за несвоевременное исполнение соответствующих обязательств по Биржевым облигациям в соответствии со статьей 395 Гражданского кодекса Российской Федерации, владельцы Биржевых облигаций или уполномоченные ими лица вправе обратиться в суд или арбитражный суд с иском к Эмитенту о взыскании соответствующих сумм.*

*При этом, в случае назначения представителя владельцев Биржевых облигаций в соответствии со статьей 29.1 Федерального закона от 22.04.1996 № 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг» (далее – Закон о рынке ценных бумаг), владельцы Биржевых облигаций не вправе в индивидуальном порядке обращаться с требованиями в суд или арбитражный суд, если иное не предусмотрено Законом о рынке ценных бумаг, условиями выпуска Биржевых облигаций или решением общего собрания владельцев Биржевых облигаций.*

*Владельцы Биржевых облигаций вправе в индивидуальном порядке обращаться с требованиями в суд по истечении одного месяца с момента возникновения оснований для такого обращения в*

случае, если в указанный срок представитель владельцев Биржевых облигаций не обратился в арбитражный суд с соответствующим требованием или в указанный срок общим собранием владельцев Биржевых облигаций не принято решение об отказе от права обращаться в суд с таким требованием.

Владельцы Биржевых облигаций - физические лица могут обратиться в суд общей юрисдикции по месту нахождения ответчика, владельцы Биржевых облигаций - юридические лица и индивидуальные предприниматели могут обратиться в арбитражный суд по месту нахождения ответчика.

Общий срок исковой давности согласно статье 196 Гражданского кодекса Российской Федерации устанавливается в три года. В соответствии со статьей 200 Гражданского кодекса Российской Федерации течение срока исковой давности начинается по окончании срока исполнения обязательств Эмитента.

Подведомственность гражданских дел судам установлена статьей 22 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации.

Подведомственность дел арбитражному суду установлена статьей 27 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации.

Порядок раскрытия информации о неисполнении или ненадлежащем исполнении обязательств по облигациям:

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Эмитентом обязательств по Биржевым облигациям (в том числе дефолт или технический дефолт), Эмитент публикует информацию об этом в форме сообщения о существенном факте в порядке, установленном п. 11 Программы и п. 8.11 Проспекта ценных бумаг.

Указанное сообщение, в том числе должно содержать объем неисполненных обязательств, причину неисполнения, перечисление возможных действий владельцев Биржевых облигаций по удовлетворению своих требований.

#### **8.10. Сведения о приобретении облигаций**

Предусматривается возможность приобретения Эмитентом Биржевых облигаций по соглашению с их владельцем (владельцами) и по требованию их владельца (владельцев) с возможностью их последующего обращения. Приобретение Биржевых облигаций допускается только после их полной оплаты.

Эмитент имеет право приобретать Биржевые облигации путем заключения сделок купли-продажи Биржевых облигаций с владельцами Биржевых облигаций в соответствии с законодательством Российской Федерации, в том числе на основании публичных безотзывных оферт Эмитента, публикуемых в Ленте новостей.

Для целей настоящего пункта вводится следующее обозначение:

Агент по приобретению – Участник торгов, уполномоченный Эмитентом на приобретение Биржевых облигаций.

Эмитент до наступления срока погашения вправе погасить приобретенные им Биржевые облигации досрочно. Приобретенные Эмитентом Биржевые облигации, погашенные им досрочно, не могут быть вновь выпущены в обращение. Положения Программы о досрочном погашении Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента к досрочному погашению приобретенных Эмитентом Биржевых облигаций не применяются.

Оплата Биржевых облигаций при их приобретении производится денежными средствами в безналичном порядке в валюте, установленной Условиями выпуска.

Если Условиями выпуска установлено, что приобретение Биржевых облигаций производится в иностранной валюте, и вследствие введения запрета или иного ограничения, наложенного нормативным правовым актом, решением, предписанием или иным обязательным к исполнению документом Российской Федерации (ее уполномоченного государственного органа, суда или иного уполномоченного субъекта применения права, в том числе Банка России либо какого-либо уполномоченного органа местного самоуправления), иностранного государства (его уполномоченного государственного органа, суда или иного уполномоченного субъекта применения права, в том числе центрального банка либо органа банковского надзора иностранного государства либо какого-либо уполномоченного органа местного самоуправления) или международной (межгосударственной, межправительственной) организации (ее уполномоченного органа или иного уполномоченного субъекта применения права или межгосударственного объединения), исполнение Эмитентом своих обязательств по оплате Биржевых облигаций при их приобретении в иностранной валюте становится незаконным, невыполнимым или существенно

затруднительным, то Эмитент вправе осуществить оплату Биржевых облигаций в российских рублях по курсу, который будет установлен в соответствии с Условиями выпуска.

Информация о том, что оплата Биржевых облигаций будет осуществлена Эмитентом в российских рублях, раскрывается Эмитентом в порядке, установленном в п. 11 Программы и п.8.11 Проспекта.

Наличие или отсутствие возможности или обязанности приобретения Биржевых облигаций на условиях, указанных ниже, в отношении каждого отдельного выпуска Биржевых облигаций будет определено соответствующими Условиями выпуска.

#### 8.10.1. Приобретение облигаций по требованию владельцев

Срок (порядок определения срока), в течение которого владельцами облигаций могут быть заявлены требования о приобретении облигаций их эмитентом.

Если Условиями выпуска будет предусмотрена выплата купонного дохода по Биржевым облигациям Эмитент обязан приобрести Биржевые облигации по требованиям их владельцев, заявленным в течение последних 5 (Пяти) рабочих дней купонного периода, предшествующего купонному периоду, по которому Эмитентом определяется размер (порядок определения размера) процента (купона) по Биржевым облигациям после завершения размещения Биржевых облигаций (далее – «Период предъявления Биржевых облигаций к приобретению Эмитентом»).

Если размер (порядок определения размера) процента (купона) по Биржевым облигациям определяется одновременно по нескольким купонным периодам, Эмитент обязан приобретать Биржевые облигации по требованиям их владельцев, заявленным в течение установленного срока в купонном периоде, предшествующем купонному периоду, по которому Эмитентом в указанном порядке определяется размер (порядок определения размера) процента (купона) одновременно с иными купонными периодами, и который наступает раньше (далее «Купонный период, в котором Эмитент обязан обеспечить право владельцев Биржевых облигаций требовать от Эмитента приобретения Биржевых облигаций»). Приобретение Биржевых облигаций перед иными купонными периодами, по которым определяется размер (порядок определения размера) процента (купона) по Биржевым облигациям, в этом случае не требуется.

Эмитент обязуется приобрести все Биржевые облигации, заявленные к приобретению в установленный срок.

порядок раскрытия (предоставления) информации о порядке и условиях приобретения облигаций их эмитентом

Информация о приобретении Биржевых облигаций по требованию их владельцев раскрывается одновременно с информацией об определенных ставках по купонам.

Информация об определенных Эмитентом ставках по купонам Биржевых облигаций, начиная со второго, доводится до потенциальных приобретателей путем раскрытия в форме сообщения о существенном факте в порядке и сроки, указанные в п. 11 Программы и п.8.11 Проспекта.

Агентом по приобретению является Андеррайтер.

Не позднее чем за 7 (Семь) рабочих дней до даты начала Периода предъявления Биржевых облигаций к приобретению Эмитентом, Эмитент может принять решение о смене лица, которое будет исполнять функции Агента по приобретению.

Информация об указанном решении публикуется Эмитентом в порядке и сроки, указанные в п. 11 Программы и п.8.11 Проспекта.

Эмитент информирует Биржу о принятых решениях не позднее, чем за 7 (Семь) рабочих дней до даты начала Периода предъявления Биржевых облигаций к приобретению Эмитентом.

порядок реализации лицами, осуществляющими права по ценным бумагам, права требовать от эмитента приобретения облигаций:

Лицо, осуществляющее права по ценным бумагам, если его права на ценные бумаги учитываются номинальным держателем, иностранным номинальным держателем, иностранной организацией, имеющей право в соответствии с ее личным законом осуществлять учет и переход прав на ценные бумаги, или лицом, осуществляющим обязательное централизованное хранение ценных бумаг, реализует право требовать приобретения принадлежащих ему Биржевых облигаций путем дачи соответствующих указаний (инструкций) (далее – Требование о приобретении Биржевых облигаций) таким организациям.

**Требование о приобретении Биржевых облигаций направляется по правилам, установленным действующим законодательством Российской Федерации. Требование о приобретении Биржевых облигаций должно содержать:**

- сведения, позволяющие идентифицировать лицо, осуществляющее права по Биржевым облигациям,
- сведения, позволяющие идентифицировать Биржевые облигации, права по которым осуществляются,
- количество принадлежащих такому лицу Биржевых облигаций,
- количество предлагаемых к продаже Биржевых облигаций,
- международный код идентификации организации, осуществляющей учет прав на Биржевые облигации этого лица,
- иные сведения, предусмотренные законодательством Российской Федерации, а также сведения, позволяющие идентифицировать участника организованных торгов, от имени которого будет выставлена заявка на продажу Биржевых облигаций.

**Волеизъявление лиц, осуществляющих права по ценным бумагам, считается полученным Эмитентом в день получения Требования о приобретении Биржевых облигаций НРД.**

срок (порядок определения срока) приобретения облигаций их эмитентом:

**Биржевые облигации приобретаются в 3 (Третий) рабочий день с даты окончания Периода предъявления Биржевых облигаций к приобретению (далее – Дата приобретения по требованию владельцев).**

порядок приобретения облигаций их эмитентом:

**Приобретение Эмитентом Биржевых облигаций осуществляется путем заключения договоров купли-продажи Биржевых облигаций на торгах, проводимых ЗАО «ФБ ММВБ», путём удовлетворения адресных заявок на продажу Биржевых облигаций, поданных с использованием системы торгов Биржи в соответствии с Правилами проведения торгов по ценным бумагам в ЗАО «ФБ ММВБ» (далее – Правила торгов Биржи).**

**Эмитент действует с привлечением Агента по приобретению.**

**Агент по приобретению в Дату приобретения по требованию владельцев в течение периода времени, согласованного с Биржей, обязуется подать встречные адресные заявки к заявкам владельцев Биржевых облигаций (выставленных владельцем Биржевых облигаций или Агентом по продаже), от которых Эмитент получил Требования о приобретении Биржевых облигаций, находящимся в системе торгов Биржи к моменту совершения сделки.**

Цена (порядок определения цены) приобретения облигаций их эмитентом:

**Цена приобретения Биржевых облигаций определяется как 100 (Сто) процентов от непогашенной части номинальной стоимости Биржевых облигаций. При этом дополнительно выплачивается накопленный купонный доход, рассчитанный на Дату приобретения по требованию владельцев.**

Порядок раскрытия эмитентом информации о порядке и условиях приобретения эмитентом облигаций по требованию их владельца (владельцев).

**Не позднее чем за 7 (Семь) рабочих дней до начала Периода предъявления Биржевых облигаций к приобретению Эмитент обязан уведомить представителя владельцев Биржевых облигаций (в случае его назначения), а также раскрыть информацию о таком приобретении или уведомить о таком приобретении всех владельцев приобретаемых Биржевых облигаций:**

**1) Информация обо всех существенных условиях приобретения Биржевых облигаций по требованиям их владельцев раскрывается Эмитентом путем публикации текста Программы в порядке и сроки, указанные в п. 11 Программы и п.8.11 Проспекта.**

**2) Информация об определенном размере (порядке определения размера) процента (купона) по Биржевым облигациям, а также о порядковом номере купонного периода, в котором владельцы Биржевых облигаций могут требовать приобретения Биржевых облигаций Эмитентом, публикуется Эмитентом в порядке и сроки, указанные в п. 11 Программы и п.8.11 Проспекта.**

Порядок раскрытия эмитентом информации об итогах приобретения облигаций их эмитентом, в том числе о количестве приобретенных эмитентом облигаций.

*Информация об исполнении Эмитентом обязательств по приобретению Биржевых облигаций (в том числе о количестве приобретенных Биржевых облигаций) раскрывается Эмитентом в порядке и сроки, указанные в п. 11 Программы и п.8.11 Проспекта.*

*Принятия отдельного решения уполномоченного органа Эмитента о приобретении Биржевых облигаций по требованию их владельцев не требуется.*

#### 8.10.2. Приобретение эмитентом облигаций по соглашению с их владельцем (владельцами):

Порядок и условия приобретения Эмитентом облигаций по соглашению с владельцами облигаций

*Предусматривается возможность приобретения Биржевых облигаций Эмитентом по соглашению с их владельцем (владельцами) с возможностью их последующего обращения до наступления срока погашения на условиях, определенных Программой.*

*Эмитент имеет право приобретать Биржевые облигации путем заключения договоров купли-продажи Биржевых облигаций в соответствии с законодательством Российской Федерации, в том числе на основании публичных безотзывных оферт Эмитента, публикуемых в Ленте новостей и на странице в сети Интернет.*

*Решение о приобретении Биржевых облигаций, в том числе на основании публичных безотзывных оферт, принимается уполномоченным органом Эмитента. При принятии указанного решения уполномоченным органом Эмитента должны быть установлены условия, порядок и сроки приобретения Биржевых облигаций, которые будут опубликованы в Ленте новостей и на странице в сети Интернет.*

*Возможно неоднократное принятие решений о приобретении Биржевых облигаций.*

*Решение уполномоченного органа Эмитента о приобретении Биржевых облигаций по соглашению с владельцами Биржевых облигаций должно содержать:*

- дату принятия решения о приобретении (выкупе) Биржевых облигаций;*
- серию и форму Биржевых облигаций, идентификационный номер выпуска Биржевых облигаций и дату допуска Биржевых облигаций к торгам на бирже в процессе размещения;*
- количество приобретаемых Биржевых облигаций;*
- порядок принятия предложения о приобретении владельцами Биржевых облигаций и срок, в течение которого такие лица могут направить Сообщение о принятии предложения о приобретении Биржевых облигаций на установленных в решении о приобретении Биржевых облигаций и изложенных в опубликованном сообщении о приобретении Биржевых облигаций условиях, и который не может быть менее 5 (Пяти) рабочих дней.*
- дату начала приобретения Эмитентом Биржевых облигаций;*
- дату окончания приобретения Биржевых облигаций;*
- цену приобретения Биржевых облигаций или порядок ее определения;*
- порядок приобретения Биржевых облигаций;*
- форму и срок оплаты;*
- наименование Агента по приобретению, его место нахождения, почтовый адрес, сведения о реквизитах его лицензии профессионального участника рынка ценных бумаг.*

*В последующем приобретенные Эмитентом Биржевые облигации могут быть вновь выпущены в обращение на вторичный рынок до истечения их срока погашения (при условии соблюдения Эмитентом требований законодательства Российской Федерации).*

порядок реализации лицами, осуществляющими права по ценным бумагам, права требовать от эмитента приобретения облигаций путем принятия предложения эмитента об их приобретении:

*Сообщение о принятии предложения Эмитента о приобретении Биржевых облигаций направляется по правилам, установленным действующим законодательством Российской Федерации.*

*Лицо, осуществляющее права по ценным бумагам, если его права на ценные бумаги учитываются номинальным держателем, иностранным номинальным держателем, иностранной организацией, имеющей право в соответствии с ее личным законом осуществлять учет и переход прав на ценные бумаги, или лицом, осуществляющим обязательное централизованное хранение ценных бумаг, реализует право требовать приобретения принадлежащих ему Биржевых облигаций, основанное на предложении Эмитента об их приобретении, путем дачи соответствующих указаний (инструкций) (ранее и далее – Сообщение о принятии предложения о приобретении Биржевых облигаций) таким организациям.*

*Сообщение о принятии предложения о приобретении Биржевых облигаций должно содержать:*

- сведения, позволяющие идентифицировать лицо, осуществляющее права по Биржевым облигациям,
- сведения, позволяющие идентифицировать Биржевые облигации, права по которым осуществляются,
- количество принадлежащих такому лицу Биржевых облигаций,
- количество предлагаемых к продаже Биржевых облигаций,
- международный код идентификации организации, осуществляющей учет прав на Биржевые облигации этого лица,
- иные сведения, предусмотренные законодательством Российской Федерации, а также сведения, позволяющие идентифицировать участника организованных торгов, от имени которого будет выставлена заявка на продажу Биржевых облигаций.

*Волеизъявление лиц, осуществляющих права по ценным бумагам, считается полученным Эмитентом в день получения Сообщения о принятии предложения о приобретении Биржевых облигаций НРД.*

срок (порядок определения срока) приобретения облигаций их эмитентом:

*Биржевые облигации приобретаются в Дату (даты) приобретения Биржевых облигаций, определенную (определенные) соответствующим решением о приобретении Биржевых облигаций, принятым уполномоченным органом управления Эмитента (далее – Дата приобретения по соглашению с владельцами).*

порядок приобретения облигаций их эмитентом:

*Приобретение Эмитентом Биржевых облигаций осуществляется путем заключения договоров купли-продажи ценных бумаг на торгах, проводимых ЗАО «ФБ ММВБ», путём удовлетворения адресных заявок на продажу Биржевых облигаций, поданных с использованием системы торгов Биржи в соответствии с Правилами торгов Биржи.*

*Владелец Биржевых облигаций вправе действовать самостоятельно (в случае, если владелец Биржевых облигаций является участником организованных торгов) или с привлечением Агента по продаже.*

*Эмитент действует с привлечением Агента по приобретению.*

*Не позднее чем за 7 (Семь) рабочих дней до начала срока, в течение которого владельцами может быть принято предложение о приобретении Эмитентом принадлежащих им Биржевых облигаций, Эмитент может принять решение о назначении или о смене лица, которое будет исполнять функции Агента по приобретению.*

*Информация об указанном решении публикуется Эмитентом в порядке и сроки, указанные в п. 11 Программы и п.8.11 Проспекта.*

*Агент по приобретению в Дату приобретения по соглашению с владельцами в течение периода времени, согласованного с Биржей, обязуется подать встречные адресные заявки к заявкам владельцев Биржевых облигаций (выставленных владельцем Биржевых облигаций или Агентом по продаже), от которых Эмитент получил Сообщения о принятии предложения о приобретении Биржевых облигаций, находящимся в системе торгов Биржи к моменту совершения сделки.*

*В случае принятия владельцами Биржевых облигаций предложения об их приобретении Эмитентом в отношении большего количества Биржевых облигаций, чем указано в таком предложении, Эмитент приобретает Биржевые облигации у владельцев пропорционально заявленным требованиям при соблюдении условия о приобретении только целого количества Биржевых облигаций.*

Цена (порядок определения цены) приобретения облигаций их эмитентом:

*Цена приобретения Биржевых облигаций или порядок ее определения в виде формулы с переменными, значения которых не могут изменяться в зависимости от усмотрения Эмитента, определяется соответствующим решением о приобретении Биржевых облигаций, принятым уполномоченным органом управления Эмитента.*

Порядок раскрытия эмитентом информации о порядке и условиях приобретения эмитентом облигаций по соглашению с их владельцами.

*Не позднее чем за 7 (Семь) рабочих дней до начала срока, в течение которого владельцами может быть принято предложение о приобретении Эмитентом принадлежащих им Биржевых облигаций, Эмитент обязан уведомить представителя владельцев Биржевых облигаций (в случае его назначения), а также раскрыть информацию о таком приобретении или уведомить о таком*

*приобретении всех владельцев приобретаемых Биржевых облигаций в порядке и сроки, указанные в п. 11 Программы и п.8.11 Проспекта.*

Порядок раскрытия эмитентом информации об итогах приобретения облигаций их эмитентом, в том числе о количестве приобретенных эмитентом облигаций.

*Информация об исполнении Эмитентом обязательств по приобретению Биржевых облигаций (в том числе о количестве приобретенных Биржевых облигаций) раскрывается Эмитентом в порядке и сроки, указанные в п. 11 Программы и п.8.11 Проспекта.*

*В случае невозможности приобретения Биржевых облигаций вследствие реорганизации, ликвидации Организатора торговли либо в силу требований законодательства Российской Федерации, Эмитент принимает решение об ином организаторе торговли, через которого будут заключаться сделки по приобретению Биржевых облигаций. Приобретение Биржевых облигаций в этом случае будет осуществляться в соответствии с нормативными и внутренними документами, регулирующими деятельность такого организатора торговли.*

*При смене Организатора торговли, через которого будут заключаться сделки по приобретению Биржевых облигаций, Эмитент должен опубликовать информацию о новом организаторе торговли, через которого будут заключаться сделки по приобретению Биржевых облигаций. Указанная информация раскрывается в порядке и сроки, указанные в п. 11 Программы и п.8.11 Проспекта.*

*В случае изменения действующего законодательства Российской Федерации и/или нормативных актов в сфере финансовых рынков, порядок проведения внебиржевых расчетов по приобретению Биржевых облигаций (в том числе с учетом порядка учета и перехода прав на Биржевые облигации) будет регулироваться с учетом изменившихся требований законодательства и/или нормативных актов в сфере финансовых рынков.*

**8.10.3. В случае если в дату приобретения Биржевые облигации не обращаются на торгах Биржи, Эмитент приобретает Биржевые облигации у Владелец на следующих условиях и в следующем порядке:**

*1) Для заключения договора (сделки) о приобретении Биржевых облигаций Эмитентом, лицо, осуществляющее права по Биржевым облигациям направляет Сообщение о принятии предложения о приобретении Биржевых облигаций в соответствии со сроками, условиями и порядком приобретения Биржевых облигаций, опубликованными в Ленте новостей и на странице в сети Интернет, в случае приобретения Биржевых облигаций по соглашению с владельцами облигаций, или Требование о приобретении Биржевых облигаций в порядке и на условиях, предусмотренных в п. 10.1 Программы и п.8.10 Проспекта, в случае приобретения Биржевых облигаций по требованию их владельцев.*

*В соответствии с требованием законодательства Российской Федерации лицо, осуществляющее права по ценным бумагам, если его права на ценные бумаги учитываются номинальным держателем, иностранным номинальным держателем, иностранной организацией, имеющей право в соответствии с ее личным законом осуществлять учет и переход прав на ценные бумаги, или лицом, осуществляющим обязательное централизованное хранение ценных бумаг, реализует право требовать приобретения принадлежащих ему Биржевых облигаций путем дачи указаний (инструкций), содержащих требования (заявления) о приобретении Биржевых облигаций таким организациям. Порядок дачи указаний (инструкций), определяется договором с депозитарием.*

*Депозитарий, получивший указания (инструкции), направляет НРД сообщение, содержащее требования (заявления) о приобретении Биржевых облигаций (далее также - сообщение о волеизъявлении владельца). Сообщение о волеизъявлении владельца должно содержать сведения, позволяющие идентифицировать лицо, осуществляющее права по ценным бумагам, сведения, позволяющие идентифицировать ценные бумаги, права по которым осуществляются, количество принадлежащих такому лицу ценных бумаг, международный код идентификации организации, осуществляющей учет прав на ценные бумаги этого лица.*

*В Сообщении о волеизъявлении владельца помимо указанных выше сведений также указываются иные сведения, предусмотренные законодательством Российской Федерации, а также сведения, необходимые для заполнения встречного поручения депо на перевод Биржевых облигаций со счета депо, открытого в НРД владельцу Биржевых облигаций или его уполномоченному лицу на эмиссионный счет, открытый в НРД Эмитенту и платежного поручения на перевод соответствующей суммы денежных средств с банковского счета, открытого*

в НРД Эмитенту или его уполномоченному лицу на банковский счет, открытый в НРД владельцу Биржевых облигаций или его уполномоченному лицу, по правилам, установленным НРД для осуществления переводов ценных бумаг по встречным поручениям отправителя и получателя с контролем расчетов по денежным средствам.

В дополнение к требованию (заявлению) о приобретении Биржевых облигаций, переданному депозитарию путем дачи указаний (инструкций), владелец Биржевых облигаций, либо лицо, уполномоченное владельцем Биржевых облигаций, вправе передать Эмитенту документы, необходимые для применения соответствующих ставок налогообложения при налогообложении доходов, полученных по Биржевым облигациям. В случае непредставления или несвоевременного предоставления таких документов Эмитент не несет ответственности перед владельцами Биржевых облигаций за неприменение соответствующих ставок налогообложения.

Сообщении о волеизъявлении владельца направляется депозитарием в НРД в электронной форме (в форме электронных документов) в порядке, установленном НРД.

Номинальный держатель направляет лицу, у которого ему открыт лицевой счет (счет депо) номинального держателя, Сообщение о волеизъявлении владельца, права на ценные бумаги которого он учитывает, и Сообщения о волеизъявлении владельца, полученные им от своих депонентов - номинальных держателей и иностранных номинальных держателей.

Сообщение о волеизъявлении владельца доводится до Эмитента путем направления Сообщения о волеизъявлении владельца НРД. Волеизъявление лиц, осуществляющих права по ценным бумагам, считается полученным Эмитентом в день получения Сообщения о волеизъявлении владельца НРД.

Договор (сделка) о приобретении Биржевых облигаций считается заключенным в день получения НРД Сообщения о волеизъявлении владельца.

2). Биржевые облигации приобретаются по установленной цене приобретения в установленную дату приобретения у Владелец Биржевых облигаций на внебиржевом рынке путем перевода Биржевых облигаций со счета депо, открытого в НРД владельцу Биржевых облигаций или его уполномоченному лицу, на счет депо, открытый в НРД Эмитенту, предназначенный для учета прав на выпущенные Эмитентом ценные бумаги, и перевода соответствующей суммы денежных средств с банковского счета, открытого в НРД уполномоченному лицу Эмитента, на банковский счет, открытый в НРД владельцу Биржевых облигаций или его уполномоченному лицу, уполномоченному владельцем Биржевых облигаций на получение денежных средств по Биржевым облигациям. Перевод Биржевых облигаций осуществляется по правилам, установленным НРД для осуществления переводов ценных бумаг по встречным поручениям отправителя и получателя с контролем расчетов по денежным средствам. В целях заключения сделок по продаже Биржевых облигаций Владелец Биржевых облигаций, либо лицо, уполномоченное Владелец Биржевых облигаций на получение денежных средств по Биржевым облигациям, должен иметь открытый банковский счет в российских рублях( в случае, если выплаты по Биржевым облигациям будут осуществлены в российских рублях) и банковский счет в соответствующей иностранной валюте (в случае если выплаты по Биржевым облигациям будут осуществлены в иностранной валюте), открываемый в НРД.

В целях исполнения договора (сделки) о приобретении Биржевых облигаций Владелец Биржевых облигаций или его уполномоченное лицо подает поручение в порядке и сроки, указанные выше в настоящем подпункте.

Указанные лица самостоятельно оценивают и несут риск того, что их личный закон, запрет или иное ограничение, наложенные государственными или иными уполномоченными органами могут запрещать им инвестировать денежные средства в Биржевые облигации или личный закон кредитной организации, в которой такие лица открывают банковский счет или личный закон кредитной организации, по корреспондентскому счету которой должны пройти выплаты доходов по Биржевым облигациям в денежной форме и иные причитающиеся владельцам таких ценных бумаг денежные выплаты, либо запрет или иное ограничение, наложенные государственными или иными уполномоченными органами, могут запрещать таким кредитным организациям участвовать в переводе средств, предназначенных для указанных выплат по Биржевым облигациям.

Порядок и сроки открытия банковского счета в НРД регулируются законодательством Российской Федерации, нормативными актами Банка России, а также условиями договора, заключенного с НРД.

При этом владельцы Биржевых облигаций - физические лица смогут получить денежные средства по Биржевым облигациям только через банковский счет юридического лица,

уполномоченного владельцем Биржевых облигаций - физическим лицом получать денежные суммы по Биржевым облигациям.

3). Эмитент не несет обязательств по приобретению Биржевых облигаций по отношению к Владелецам Биржевых облигаций, не направившим требования (заявления) о приобретении Биржевых облигаций или направившим их в установленном порядке, но не подавшим поручение депо на перевод Биржевых облигаций со своего счета депо на счет депо Эмитента в НРД, предназначенный для учета прав на выпущенные Эмитентом ценные бумаги, в соответствии с требованиями НРД, а также в случае, если количество Биржевых облигаций, указанное в поручении депо на перевод Биржевых облигаций, поданное в НРД, не соответствует количеству, указанному в требовании (заявлении) о приобретении Биржевых облигаций.

В случае изменения действующего законодательства Российской Федерации и/или нормативных актов в сфере финансовых рынков, порядок проведения внебиржевых расчетов по приобретению Биржевых облигаций (в том числе с учетом порядка учета и перехода прав на Биржевые облигации) будет регулироваться с учетом изменившихся требований законодательства и/или нормативных актов в сфере финансовых рынков.

**8.11. Порядок раскрытия эмитентом информации о выпуске (дополнительном выпуске) ценных бумаг**

Раскрытие информации о выпуске Биржевых облигаций, которые могут быть размещены в рамках Программы облигаций, осуществляется в следующем порядке.

Эмитент осуществляет раскрытие информации на каждом этапе эмиссии ценных бумаг в порядке, установленном Федеральным законом «О рынке ценных бумаг», Федеральным законом «Об акционерных обществах», нормативными актами в сфере финансовых рынков, а также правилами ФБ ММВБ, устанавливающими порядок допуска биржевых облигаций к торгам, утвержденными Биржей, и в порядке и сроки, предусмотренные Программой и Проспектом.

Раскрытие информации «на странице в Сети Интернет» означает раскрытие информации на странице в Сети Интернет, предоставляемой одним из распространителей информации на рынке ценных бумаг - [www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=4834](http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=4834)

1) Информация о принятии уполномоченным органом управления Эмитента решения об утверждении Программы раскрывается Эмитентом в форме сообщения о существенном факте в соответствии с нормативными актами в сфере финансовых рынков. Раскрытие информации происходит в следующие сроки:

- в Ленте новостей - не позднее 1 (одного) дня с даты составления протокола (даты истечения срока, установленного законодательством Российской Федерации для составления протокола) заседания уполномоченного органа управления Эмитента, на котором принято решение об утверждении Программы;

- на странице в Сети Интернет - не позднее 2 (Двух) дней с даты составления протокола (даты истечения срока, установленного законодательством Российской Федерации для составления протокола) заседания уполномоченного органа управления Эмитента, на котором принято решение об утверждении Программы.

При этом публикация на странице в Сети Интернет осуществляется после публикации в Ленте новостей.

2) Информация об утверждении уполномоченным органом управления Эмитента Условий выпуска раскрывается Эмитентом в форме сообщения о существенном факте в соответствии с нормативными актами в сфере финансовых рынков. Раскрытие информации происходит в следующие сроки:

- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня с даты принятия уполномоченным органом управления Эмитента решения об утверждении Условий выпуска;

- на странице в Сети Интернет - не позднее 2 (Двух) дней с даты с даты принятия уполномоченным органом управления Эмитента решения об утверждении Условий выпуска.

При этом публикация на странице в Сети Интернет осуществляется после публикации в Ленте новостей.

3) В случае допуска Биржевых облигаций к торгам в ЗАО «ФБ ММВБ» в процессе их размещения Эмитент и ЗАО «ФБ ММВБ» обязаны обеспечить доступ к информации,

содержащейся в Программе, Условиях выпуска и в Проспекте, любым заинтересованным в этом лицам независимо от целей получения этой информации, а также раскрыть информацию о допуске Биржевых облигаций к торгам на Бирже в установленном порядке.

Информация о допуске Биржевых облигаций к торгам в ЗАО «ФБ ММВБ» раскрывается Биржей на странице ЗАО «ФБ ММВБ» в Сети Интернет.

4) Информация о присвоении идентификационного номера Программе публикуется Эмитентом в следующие сроки с даты опубликования информации о присвоении программе биржевых облигаций идентификационного номера на странице Биржи, осуществившей его присвоение, в сети Интернет или получения Эмитентом письменного уведомления биржи, осуществившей присвоение Программе идентификационного номера, о его присвоении посредством почтовой, факсимильной, электронной связи, вручения под подпись в зависимости от того, какая из указанных дат наступит раньше:

- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня;
- на странице в Сети Интернет - не позднее 2 (Двух) дней.

При этом публикация на странице в Сети Интернет осуществляется после публикации в Ленте новостей.

5) Информация о допуске Биржевых облигаций к торгам в процессе их размещения (о включении Биржевых облигаций в Список) и присвоении им идентификационного номера должна быть раскрыта Эмитентом в форме сообщения о существенном факте в соответствии с нормативными актами в сфере финансовых рынков в следующие сроки с даты раскрытия Биржей информации о допуске Биржевых облигаций к торгам в процессе размещения (о включении Биржевых облигаций в Список) и присвоении их выпуску идентификационного номера через представительство ЗАО «ФБ «ММВБ» или получения Эмитентом письменного уведомления о допуске Биржевых облигаций к торгам в процессе размещения (о включении Биржевых облигаций в Список) и присвоении их выпуску идентификационного номера посредством почтовой, факсимильной, электронной связи, вручения под роспись в зависимости от того, какая из указанных дат наступит раньше:

- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня;
- на странице в Сети Интернет - не позднее 2 (Двух) дней.

При этом публикация на странице в Сети Интернет осуществляется после публикации в Ленте новостей.

6) Эмитент раскрывает текст Программы и Проспекта на странице в Сети Интернет с указанием присвоенного идентификационного номера Программе, даты его присвоения, наименования биржи, осуществившей присвоение номера Программе, в срок не позднее даты начала размещения Биржевых облигаций первого выпуска в рамках Программы.

Тексты Программы и Проспекта должны быть доступны на странице Сети Интернет с даты их раскрытия на странице Сети Интернет и до погашения всех Биржевых облигаций, размещенных в рамках Программы (до истечения срока действия Программы, если ни одна Биржевая облигация в рамках Программы в рамках Программы не была размещена).

Запрещается размещение Биржевых облигаций в рамках Программы ранее даты, с которой эмитент предоставляет доступ к Программе.

7) Эмитент раскрывает текст Условий выпуска на странице в Сети Интернет с указанием присвоенного идентификационного номера выпуску Биржевых облигаций, даты его присвоения, наименования биржи, осуществившей допуск Биржевых облигаций к торгам, в срок не позднее даты начала размещения Биржевых облигаций.

Текст Условий выпуска должен быть доступен на странице Сети Интернет с даты его раскрытия на странице Сети Интернет и до погашения (аннулирования) всех Биржевых облигаций выпуска.

8) Все заинтересованные лица могут ознакомиться с Программой, Проспектом и Условиями выпуска и получить их копии за плату, не превышающую затраты на их изготовление по следующему адресу: 190031 Россия, Санкт-Петербург, ул. Казанская д. 36, лит. Б, пом. 15Н.

Эмитент обязан предоставить копии указанных документов владельцам ценных бумаг Эмитента и иным заинтересованным лицам по их требованию за плату, не превышающую расходы по изготовлению такой копии, в срок не более 7 (Семи) дней с даты предъявления требования.

Банковские реквизиты расчетного счета (счетов) Эмитента для оплаты расходов по изготовлению копий документов, указанных в настоящем пункте, и размер (порядок определения размера) таких расходов должны быть опубликованы Эмитентом на странице в Сети Интернет

9) раскрытие информации о досрочном погашении Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента:

9.1) В случае досрочного погашения Биржевых облигаций в течение периода их обращения по усмотрению Эмитента:

9.1.1) Сообщение о принятии Эмитентом решения о возможности досрочного погашения Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента (решения о событиях, при наступлении которых Эмитент может осуществить досрочное погашение Биржевых облигаций) раскрывается в форме сообщения о существенном факте в соответствии с нормативными актами в сфере финансовых рынков в следующем порядке:

- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня с даты принятия решения о возможности досрочного погашения Биржевых облигаций и не позднее 1 (Одного) дня предшествующего дате начала размещения Биржевых облигаций;

- на странице в Сети Интернет - не позднее 2 (Двух) дней с даты принятия решения о возможности досрочного погашения Биржевых облигаций и не позднее 1 (Одного) дня предшествующего дате начала размещения Биржевых облигаций.

При этом публикация на странице в Сети Интернет осуществляется после публикации в Ленте новостей.

Данное сообщение среди прочих сведений должно включать в себя также порядок принятия Эмитентом решения о досрочном погашении Биржевых облигаций; срок и порядок раскрытия информации о принятии решения о досрочном погашении Биржевых облигаций; дату (порядок определения даты), в которую возможно досрочное погашение Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента.

9.1.2) Информация о наступлении Барьерного События 2 раскрывается Эмитентом в форме сообщения о существенном факте в следующие сроки с даты, в которую Эмитент узнал или должен был узнать о наступлении соответствующего события:

- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня;
- на странице в Сети Интернет - не позднее 2 (Двух) дней.

9.1.3) Информация о принятии Эмитентом решения о досрочном погашении Биржевых облигаций (в том числе в случае наступления Барьерного События 2) публикуется Эмитентом в форме сообщения о существенном факте в соответствии с нормативными актами в сфере финансовых рынков в следующие сроки с даты принятия решения о досрочном погашении Биржевых облигаций:

- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня;
- на странице в Сети Интернет - не позднее 2 (Двух) дней.

При этом публикация на странице в Сети Интернет осуществляется после публикации в Ленте новостей.

Раскрытие информации о досрочном погашении Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента должно быть осуществлено не позднее чем за 14 дней до дня осуществления такого досрочного погашения.

Данное сообщение среди прочих сведений должно включать в себя также стоимость досрочного погашения, срок, порядок и условия осуществления Эмитентом досрочного погашения Биржевых облигаций.

9.2) Сообщение о принятии Эмитентом решения о частичном досрочном погашении Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента публикуется в форме сообщения о существенном факте в соответствии с нормативными актами в сфере финансовых рынков не позднее дня, предшествующего дате начала размещения Биржевых облигаций, следующим образом:

- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня с даты принятия решения о частичном досрочном погашении Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента;
- на странице в Сети Интернет - не позднее 2 (Двух) дней с даты принятия решения о частичном досрочном погашении Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента.

При этом публикация на странице в Сети Интернет осуществляется после публикации в Ленте новостей.

Данное сообщение среди прочих сведений должно содержать информацию о размере процента от номинальной стоимости, подлежащего погашению в определенную(ые) дату(ы).

9.3) Эмитент имеет право принять решение о досрочном погашении Биржевых облигаций в дату окончания купонного периода, непосредственно предшествующего Дате приобретения по требованию владельцев, как эта дата определена в п. 10.1 Программы и п.8.10.1 Проспекта.

Информация о принятии Эмитентом решения о досрочном погашении Биржевых облигаций публикуется Эмитентом в форме сообщения о существенном факте в соответствии с нормативными актами в сфере финансовых рынков в следующие сроки:

- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня с даты принятия решения о досрочном погашении Биржевых облигаций и не позднее, чем за 14 дней до даты досрочного погашения Биржевых облигаций;

- на странице в Сети Интернет - не позднее 2 (Двух) дней с даты принятия решения о досрочном погашении Биржевых облигаций и не позднее, чем за 14 дней до даты досрочного погашения Биржевых облигаций;

При этом публикация на странице в Сети Интернет осуществляется после публикации в Ленте новостей.

Данное сообщение среди прочих сведений должно включать в себя также стоимость досрочного погашения, срок, порядок и условия осуществления Эмитентом досрочного погашения Биржевых облигаций.

10) Информация о дате начала размещения должна быть опубликована Эмитентом в форме сообщения о дате начала размещения ценных бумаг в соответствии с нормативными актами в сфере финансовых рынков в следующие сроки:

- в Ленте новостей - не позднее, чем за 1 (Один) день до даты начала размещения Биржевых облигаций;

- на странице в Сети Интернет - не позднее чем за 1 (Один) день до даты начала размещения Биржевых облигаций.

При этом публикация на странице в Сети Интернет осуществляется после публикации в Ленте новостей.

11) Дата начала размещения Биржевых облигаций, определенная уполномоченным органом управления Эмитента, может быть перенесена (изменена) решением того же органа управления Эмитента, при условии соблюдения требований к порядку раскрытия информации об изменении даты начала размещения Биржевых облигаций, определенному законодательством Российской Федерации.

В случае принятия Эмитентом решения о переносе (изменении) даты начала размещения ценных бумаг, раскрытой в порядке, предусмотренном выше, Эмитент обязан опубликовать в соответствии с нормативными актами в сфере финансовых рынков сообщение об изменении даты начала размещения ценных бумаг в Ленте новостей и на странице в Сети Интернет - не позднее 1 (Одного) дня до наступления такой даты.

Об изменении даты начала размещения Биржевых облигаций Эмитент уведомляет Биржу и НРД не позднее, чем за 1 (один) день до наступления соответствующей даты.

12) В случае, если информация о выбранном порядке размещения не будет указана в п. 8.3 Условий выпуска, сообщение о принятии Эмитентом решения о порядке размещения ценных бумаг публикуется в форме существенного факта в соответствии с нормативными актами в сфере финансовых рынков в следующем порядке:

- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня с даты принятия уполномоченным органом управления Эмитента решения о порядке размещения Биржевых облигаций и до даты начала размещения Биржевых облигаций;

- на странице в Сети Интернет - не позднее 2 (Двух) дней с даты принятия уполномоченным органом управления Эмитента решения о порядке размещения Биржевых облигаций и до даты начала размещения Биржевых облигаций.

При этом публикация на странице в Сети Интернет осуществляется после публикации в Ленте новостей.

Эмитент информирует Биржу о принятых решениях в согласованном порядке.

13) В случае, если в Условиях выпуска указан перечень возможных Андеррайтеров, или в случае, если решение о назначении Андеррайтера принимается до утверждения Условий выпуска, информацию назначении Андеррайтера Эмитент раскрывает не позднее даты начала размещения Биржевых облигаций и в следующие сроки с даты принятия соответствующего решения уполномоченным органом управления Эмитента:

- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня;
- на странице в Сети Интернет - не позднее 2 (Двух) дней.

При этом публикация на странице в Сети Интернет осуществляется после публикации в Ленте новостей.

Указанное сообщение должно содержать также реквизиты счета, на который должны перечисляться денежные средства, поступающие в оплату Биржевых облигаций.

14) В случае если Андеррайтер намеревается заключать предварительные договоры с потенциальными покупателями Биржевых облигаций, содержащие обязанность заключить в будущем с ними или с действующим в их интересах Участником торгов основные договоры, направленные на отчуждение им размещаемых ценных бумаг, Эмитент раскрывает следующую информацию:

14.1) о сроке для направления оферт от потенциальных приобретателей Биржевых облигаций с предложением заключить Предварительные договоры

Эмитент раскрывает информацию о сроке для направления оферт с предложением заключить Предварительный договор в форме сообщения о существенном факте в следующие сроки с даты принятия уполномоченным органом управления Эмитента такого решения:

- в Ленте новостей не позднее 1 (Одного) дня и до даты начала размещения Биржевых облигаций;

- на странице в Сети Интернет - не позднее 2 (Двух) дней и до даты начала размещения Биржевых облигаций.

При этом публикация на странице в Сети Интернет осуществляется после публикации в Ленте новостей.

Указанная информация должна содержать в себе форму оферты от потенциального покупателя с предложением заключить Предварительный договор, а также порядок и срок направления данных оферт.

Первоначально установленные решением уполномоченного органа управления Эмитента дата и/или время окончания срока для направления оферт от потенциальных покупателей на заключение Предварительных договоров могут быть изменены решением уполномоченного органа управления Эмитента. Информация об этом раскрывается в форме сообщения о существенном факте в соответствии с нормативными актами в сфере финансовых рынков в следующие сроки с даты принятия решения об изменении срока для направления оферт от потенциальных покупателей на заключение Предварительных договоров:

- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня и до даты начала размещения Биржевых облигаций;

- на странице в Сети Интернет - не позднее 2 (Двух) дней и до даты начала размещения Биржевых облигаций.

При этом публикация на странице в Сети Интернет осуществляется после публикации в Ленте новостей.

14.2) об истечении срока для направления оферт потенциальных приобретателей облигаций с предложением заключить Предварительный договор

Информация об истечении срока для направления оферт потенциальных покупателей с предложением заключить Предварительный договор раскрывается Эмитентом в форме сообщения о существенном факте в соответствии с нормативными актами в сфере финансовых рынков следующим образом:

- в Ленте новостей не позднее дня, следующего за истечением срока для направления оферт с предложением заключить Предварительный договор;

- на странице в Сети Интернет - не позднее дня, следующего за истечением срока для направления оферт с предложением заключить Предварительный договор.

При этом публикация на странице в Сети Интернет осуществляется после публикации в Ленте новостей.

15) Раскрытие информации о цене размещения Биржевых облигаций и/или о значении (значениях) Параметра (Параметров) и/или о величине процентной ставки купона на первый купонный период:

15.1) В случае если Эмитент принимает решение о размещении Биржевых облигаций в порядке Формирования книги заявок сообщение (Сообщения) об установленной Эмитентом величине процентной ставки купона на первый купонный период публикуется (публикуются) в форме сообщения (сообщений) о существенных фактах следующим образом:

- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня с даты установления уполномоченным органом

управления Эмитента ставки купона первого купонного периода и не позднее даты начала размещения Биржевых облигаций;

- на странице в Сети Интернет - не позднее 2 (Двух) дней с даты установления уполномоченным органом управления Эмитента ставки купона на первый купонный период и не позднее даты начала размещения Биржевых облигаций.

При этом публикация на странице в Сети Интернет осуществляется после публикации в Ленте новостей.

Эмитент информирует Биржу и НРД о принятых решениях, в том числе об определенных ставках, либо о порядке определения ставок до даты начала размещения Биржевых облигаций.

15.2) В случае если в сообщении о присвоении выпуску Биржевых облигаций идентификационного номера или в сообщении о дате начала размещения Биржевых облигаций не указаны цена размещения ценных бумаг или порядок ее определения, Эмитент обязан опубликовать сообщение о цене размещения ценных бумаг или порядке ее определения (далее - сообщение о цене (порядке определения цены) размещения) в следующие сроки:

- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня с даты установления уполномоченным органом управления Эмитента цены размещения и не позднее даты начала размещения Биржевых облигаций;

- на странице в Сети Интернет - не позднее 2 (Двух) дней с даты установления уполномоченным органом управления Эмитента цены размещения и не позднее даты начала размещения Биржевых облигаций.

Размещение ценных бумаг путем подписки не может осуществляться до опубликования эмитентом сообщения о цене (порядке определения цены) размещения в ленте новостей и на странице в Сети Интернет.

При этом публикация на странице в Сети Интернет осуществляется после публикации в Ленте новостей.

Эмитент информирует Биржу и НРД о принятых решениях не позднее даты начала размещения Биржевых облигаций.

15.3) В случае, если Условиями выпуска будет предусмотрена выплата дополнительного дохода, формула расчета которого содержит значение (значения) Параметра (Параметров), значение (значения) Параметра (Параметров) определяются Эмитентом до даты начала размещения Биржевых облигаций.

Сообщение (Сообщения) об установленном (установленных) Эмитентом значении (значениях) Параметра (Параметров) публикуется (публикуются) в форме сообщения (сообщений) о существенных фактах следующим образом:

- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня с даты установления уполномоченным органом управления Эмитента значения (значений) Параметра (Параметров) и до даты начала размещения Биржевых облигаций;

- на странице в Сети Интернет - не позднее 2 (Двух) дней с даты установления уполномоченным органом управления Эмитента значения (значений) Параметра (Параметров) и до даты начала размещения Биржевых облигаций.

При этом публикация на странице в Сети Интернет осуществляется после публикации в Ленте новостей.

Эмитент информирует Биржу и НРД о значении (значениях) Параметра (Параметров) до даты начала размещения Биржевых облигаций.

15.4) Информация о величине процентной ставки купона на первый купонный период, установленной уполномоченным органом управления Эмитента по результатам проведенного Конкурса, раскрывается Эмитентом в форме сообщения о существенном факте в соответствии с нормативными актами в сфере финансовых рынков не позднее даты начала размещения Биржевых облигаций и в следующие сроки:

- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня с даты установления уполномоченным органом управления Эмитента процентной ставки купона на первый купонный период Биржевых облигаций;

- на странице в Сети Интернет - не позднее 2 (Двух) дней с даты установления уполномоченным органом управления Эмитента процентной ставки купона на первый купонный период.

При этом публикация на странице в Сети Интернет осуществляется после публикации в Ленте новостей.

16) В соответствии с п. 26.12 Положения о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг (утв. Банком России 30.12.2014 № 454-П) (далее также – «Положение»), в случае раскрытия эмитентом сообщения о дате начала размещения (изменении даты начала размещения) ценных бумаг в соответствии с требованиями главы 5 Положения раскрытие сообщения о существенном факте о начале размещения ценных бумаг не требуется.

17) Сообщение о завершении размещения Биржевых облигаций раскрывается Эмитентом в форме сообщения о существенном факте в соответствии с нормативными актами в сфере финансовых рынков в следующие сроки с даты, в которую завершается размещение Биржевых облигаций:

- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня;
- на странице в Сети Интернет - не позднее 2 (Двух) дней.

При этом публикация на странице в Сети Интернет осуществляется после публикации в Ленте новостей.

18) Не позднее следующего дня после окончания срока размещения Биржевых облигаций, либо не позднее следующего дня после размещения последней Биржевой облигации в случае, если все Биржевые облигации размещены до истечения срока размещения, ЗАО «ФБ ММВБ» раскрывает информацию об итогах размещения Биржевых облигаций и уведомляет об этом Банк России в установленном им порядке.

19) Информация об исполнении обязательств Эмитента по выплате дохода по Биржевым облигациям (купонного дохода, части номинальной стоимости) раскрывается Эмитентом в форме сообщения о существенном факте в соответствии с нормативными актами в сфере финансовых рынков в следующие сроки:

- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня с даты, в которую обязательство по выплате доходов по Биржевым облигациям должно быть исполнено, а в случае, если такое обязательство должно быть исполнено Эмитентом в течение определенного срока (периода времени), - дата окончания этого срока;

- на странице в Сети Интернет - не позднее 2 (Двух) дней с даты, в которую обязательство по выплате доходов по Биржевым облигациям должно быть исполнено, а в случае, если такое обязательство должно быть исполнено Эмитентом в течение определенного срока (периода времени), - дата окончания этого срока.

Раскрываемая информация о частичном досрочном погашении должна содержать, в том числе сведения о части номинальной стоимости Биржевых облигаций, погашенной в ходе частичного досрочного погашения.

При этом публикация на странице в Сети Интернет осуществляется после публикации в Ленте новостей.

20) Информация об исполнении обязательств Эмитента по погашению/досрочному погашению Биржевых облигаций раскрывается Эмитентом в форме сообщения о существенном факте в соответствии с нормативными актами в сфере финансовых рынков в следующие сроки:

- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня с даты исполнения Эмитентом обязательств по погашению/досрочному погашению Биржевых облигаций (даты внесения по казначейскому счету депо Эмитента записи о погашении/досрочном погашении (списании погашаемых/досрочно погашаемых) Биржевых облигаций);

- на странице в Сети Интернет - не позднее 2 (Двух) дней с даты исполнения Эмитентом обязательств по погашению/досрочному погашению Биржевых облигаций (даты внесения по казначейскому счету депо Эмитента записи о погашении/досрочном погашении (списании погашаемых/досрочно погашаемых) Биржевых облигаций).

При этом публикация на странице в Сети Интернет осуществляется после публикации в Ленте новостей.

Раскрываемая информация должна содержать в том числе сведения о количестве досрочно погашенных Биржевых облигаций.

21) В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Эмитентом обязательств по Биржевым облигациям (в том числе дефолт или технический дефолт), Эмитент публикует информацию о неисполнении или ненадлежащем исполнении своих обязательств в форме сообщения о существенном факте в соответствии с нормативными актами в сфере финансовых рынков в следующие сроки:

- 1) с даты, которую указанное обязательство Эмитента должно быть исполнено, а в случае,

если такое обязательство должно быть исполнено Эмитентом в течение определенного срока (периода времени), дата окончания этого срока:

- в Ленте новостей – не позднее 1 (Одного) дня;
- на странице в Сети Интернет – не позднее 2 (Двух) дней.

2) на десятый рабочий день с даты, в которую указанное обязательство Эмитента должно быть исполнено, а в случае, если такое обязательство должно быть исполнено Эмитентом в течение определенного срока (периода времени) - с даты окончания этого срока:

- в Ленте новостей – не позднее 1 (Одного) дня;
- на странице в Сети Интернет – не позднее 2 (Двух) дней.

При этом публикация на странице в Сети Интернет осуществляется после публикации в Ленте новостей.

Указанное сообщение, в том числе должно содержать объем неисполненных обязательств, причину неисполнения, перечисление возможных действий владельцев Биржевых облигаций по удовлетворению своих требований.

22) Информация о назначении Эмитентом платежного агента и/или Агента по приобретению и отмене таких назначений/изменений раскрывается Эмитентом в форме сообщения о существенном факте в соответствии с нормативными актами в сфере финансовых рынков в следующие сроки с даты совершения таких назначений либо их назначений/изменений:

- в Ленте новостей – не позднее 1 (Одного) дня;
- на странице в Сети Интернет – не позднее 2 (Двух) дней;

При этом публикация на странице в Сети Интернет осуществляется после публикации в Ленте новостей.

В сообщении о назначении/отмене назначения Агента по приобретению указываются полное и сокращенное фирменные наименования, место нахождения и почтовый адрес назначенного Агента по приобретению, номер и дата лицензии, на основании которой указанное лицо может осуществлять функции Агента по приобретению, орган, выдавший указанную лицензию, а также дата, начиная с которой указанное лицо начинает (прекращает) осуществлять функции Агента по приобретению.

Сообщение о назначении Эмитентом Агента по приобретению Биржевых облигаций по требованию их владельцев и отмене таких назначений раскрывается Эмитентом не позднее, чем за 7 (Семь) рабочих дней до даты начала срока направления требований о приобретении Биржевых облигаций.

Сообщение о назначении Эмитентом Агента по приобретению Биржевых облигаций по соглашению с их владельцами и отмене таких назначений раскрывается Эмитентом не позднее, чем за 7 (Семь) рабочих дней до даты начала срока принятия предложений о приобретении Биржевых облигаций.

### 23) раскрытие информации об определении дохода по Биржевым облигациям

В случае, если Условиями выпуска будет предусмотрена выплата купонного дохода, ставка купонного дохода или порядок определения размера ставок купонного дохода по купонным периодам, начиная со второго, определяется в соответствии с порядком, указанным в п. 9.3 Программы и п. 8.9.3. Проспекта.

23.1) Информация о ставках купонного дохода или порядке определения размера ставок купонного дохода в виде формулы с переменными, значения которых не могут изменяться в зависимости от усмотрения Эмитента, по купонным периодам начиная со второго, которые определяются до даты начала размещения Биржевых облигаций, а также порядковом номере купонного периода, в котором владельцы Биржевых облигаций могут требовать приобретения Биржевых облигаций Эмитентом, раскрывается Эмитентом в форме сообщения о существенном факте до даты начала размещения Биржевых облигаций и в следующие сроки с момента принятия соответствующего решения уполномоченным органом управления Эмитента, которым принято такое решение:

- в Ленте новостей – не позднее 1 (Одного) дня;
- на странице в Сети Интернет – не позднее 2 (Двух) дней.

При этом публикация на странице в Сети Интернет осуществляется после публикации в Ленте новостей.

23.2) Информация о ставках или порядке определения размера ставок купонного дохода в виде формулы с переменными, значения которых не могут изменяться в зависимости от усмотрения

Эмитента, по купонным периодам начиная со второго, которые определяются Эмитентом после раскрытия ФБ ММВБ информации об итогах размещения Биржевых облигаций и уведомления об этом Банка России в установленном порядке, а также о порядковом номере купонного периода, в котором владельцы Биржевых облигаций могут требовать приобретения Биржевых облигаций Эмитентом, раскрывается в форме сообщения о существенных фактах не позднее, чем за 5 (Пять) рабочих дней до даты окончания купонного периода, в котором Эмитент обязан обеспечить право владельцев Биржевых облигаций требовать от Эмитента приобретения Биржевых облигаций и в следующие сроки с момента принятия решения об установлении процентной(ых) ставки(ок) либо порядке определения процентной(ых) ставки(ок) по купонному(ым) доходу(ам):

- в Ленте новостей – не позднее 1 (Одного) дня;
- на странице в Сети Интернет – не позднее 2 (Двух) дней.

При этом публикация на странице в Сети Интернет осуществляется после публикации в Ленте новостей.

раскрытие информации об определении дополнительного дохода по облигациям

23.3.) Сообщение об установлении формулы раскрывается в форме сообщения о существенном факте не позднее, чем за 1 (Один) рабочий день до даты начала размещения Биржевых облигаций и в следующие сроки с даты принятия уполномоченным органом управления Эмитента решения о порядке расчета дополнительного дохода:

- в Ленте новостей – не позднее 1 (Одного) дня;
- на странице в Сети Интернет – не позднее 2 (Двух) дней.

В случае, если порядок определения значения (значений) Базового актива (Базовых активов) и (или) порядок определения дополнительного дохода по Биржевым облигациям предусматривает привлечение Расчетного агента и Расчетный агент не определен Условиями выпуска, информация о наименовании Расчетного агента устанавливается Сообщением об установлении формулы. При этом в Сообщении об установлении формулы должно быть указано полное, сокращенное наименование (если применимо) Расчетного агента, место его нахождения, почтовый адрес, ОГРН, ИНН (если применимо).

Публикация в Сети Интернет осуществляется после публикации в Ленте новостей.

23.4.) Информация о величине дополнительного дохода раскрывается в форме сообщения о существенном факте в следующие сроки с даты, в которую все значения Базовых активов (иных используемых переменных), используемые для расчета такой величины дополнительного дохода, были надлежащим образом определены:

- в Ленте новостей – не позднее 1 (Одного) дня;
- на странице в Сети Интернет – не позднее 2 (Двух) дней.

Публикация в Сети Интернет осуществляется после публикации в Ленте новостей.

24) Информация обо всех существенных условиях приобретения Биржевых облигаций по требованию их владельцев раскрывается Эмитентом путем опубликования текста Программы и текста Проспекта на странице в Сети Интернет в срок не позднее даты начала размещения Биржевых облигаций первого выпуска в рамках Программы.

25) В случае принятия Эмитентом решения о приобретении Биржевых облигаций по соглашению с их владельцем (владельцами), в том числе на основании публичных безотзывных ofert, сообщение о соответствующем решении раскрывается в форме существенного факта в соответствии с нормативными актами в сфере финансовых рынков в следующие сроки с даты составления протокола заседания уполномоченного органа управления Эмитента, на котором Эмитентом принято решение о приобретении Биржевых облигаций, но не позднее чем за 7 (Семь) рабочих дней до начала срока принятия предложения о приобретении Биржевых облигаций:

- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня;
- на странице в Сети Интернет - не позднее 2 (Двух) дней.

Данное сообщение включает в себя следующую информацию:

- дату принятия решения о приобретении (выкупе) Биржевых облигаций;
- серию и форму Биржевых облигаций, идентификационный номер выпуска Биржевых облигаций и дату допуска Биржевых облигаций к торгам на бирже в процессе размещения;
- количество приобретаемых Биржевых облигаций;

- порядок принятия предложения о приобретении владельцами Биржевых облигаций и срок, в течение которого такие лица могут направить Сообщение о принятии предложения о приобретении Биржевых облигаций на установленных в решении о приобретении Биржевых облигаций и изложенных в опубликованном сообщении о приобретении Биржевых облигаций условиях, и который не может быть менее 5 (Пяти) рабочих дней.

- дату начала приобретения Эмитентом Биржевых облигаций;
- дату окончания приобретения Биржевых облигаций;
- цену приобретения Биржевых облигаций или порядок ее определения;
- порядок приобретения Биржевых облигаций;
- форму и срок оплаты;

- наименование Агента по приобретению, его место нахождения, почтовый адрес, сведения о реквизитах его лицензии профессионального участника рынка ценных бумаг.

В последующем приобретенные Эмитентом Биржевые облигации могут быть вновь выпущены в обращение на вторичный рынок до истечения их срока погашения (при условии соблюдения Эмитентом требований законодательства Российской Федерации).

При этом публикация на странице в Сети Интернет осуществляется после публикации в Ленте новостей.

26) Информация об исполнении Эмитентом обязательств по приобретению Биржевых облигаций (в том числе о количестве приобретенных Биржевых облигаций) раскрывается в форме сообщения о существенном факте в соответствии с нормативными актами в сфере финансовых рынков в следующие сроки:

- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня с даты приобретения Биржевых облигаций / даты окончания установленного срока приобретения Биржевых облигаций;
- на странице в Сети Интернет — не позднее 2 (Двух) дней с Даты приобретения Биржевых облигаций / даты окончания установленного срока приобретения Биржевых облигаций.

При этом публикация на странице в Сети Интернет осуществляется после публикации в Ленте новостей.

27) раскрытие информации о досрочном погашении Биржевых облигаций по требованию владельцев Биржевых облигаций:

27.1) Информация о делистинге Биржевых облигаций публикуется Эмитентом в форме сообщений о существенных фактах в соответствии с нормативными актами в сфере финансовых рынков в следующие сроки с даты, в которую Эмитент узнал или должен был узнать, в том числе посредством получения соответствующего уведомления российского организатора торговли, об исключении Биржевых облигаций Эмитента из котировального списка российской биржи (из списка ценных бумаг, допущенных к организованным торгам российского организатора торговли):

- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня;
- на странице в Сети Интернет - не позднее 2 (Двух) дней.

При этом публикация на странице в Сети Интернет осуществляется после публикации в Ленте новостей.

Также Эмитент обязан направить в НРД уведомление о делистинге Биржевых облигаций (в случае если Биржевые облигации Эмитента не включены в список ценных бумаг, допущенных к организованным торгам, других бирж), а также о том, что Эмитент принимает Требования о досрочном погашении Биржевых облигаций, и о сроке исполнения указанных требований.

27.2) Информация о возникновении у владельцев Биржевых облигаций права требовать от Эмитента досрочного погашения принадлежащих им Биржевых облигаций (в том числе в случае наступления Барьерного События 1) раскрывается Эмитентом в форме сообщения о существенном факте в соответствии с нормативными актами в сфере финансовых рынков в следующие сроки с даты, в которую Эмитент узнал или должен был узнать о возникновении основания (наступлении события, совершении действия), повлекшего за собой возникновение у владельцев Биржевых облигаций указанного права:

- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня;
- на странице в Сети Интернет - не позднее 2 (Двух) дней.

При этом публикация на странице в Сети Интернет осуществляется после публикации в Ленте новостей.

Также Эмитент обязан направить в НРД уведомление о том, что Эмитент принимает Требования о досрочном погашении Биржевых облигаций, и о сроке исполнения указанных требований.

27.3) Информация о прекращении у владельцев Биржевых облигаций права требовать от Эмитента досрочного погашения принадлежащих им Биржевых облигаций раскрывается Эмитентом в форме сообщения о существенном факте в соответствии с нормативными актами в сфере финансовых рынков в следующие сроки с даты, в которую Эмитент узнал или должен был узнать о возникновении основания (наступлении события, совершении действия), повлекшего за собой прекращение у владельцев Биржевых облигаций Эмитента указанного права:

- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня;
- на странице в Сети Интернет - не позднее 2 (Двух) дней.

При этом публикация на странице в Сети Интернет осуществляется после публикации в Ленте новостей.

27.4) Информация об итогах досрочного погашения Биржевых облигаций (в том числе о количестве досрочно погашенных Биржевых облигаций) раскрывается Эмитентом в форме сообщения о существенном факте в следующие сроки с даты, в которую обязательство по досрочному погашению Биржевых облигаций исполнено:

- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня;
- на странице в Сети Интернет - не позднее 2 (Двух) дней;

При этом публикация на странице в сети Интернет и на странице в Сети Интернет осуществляется после публикации в ленте новостей.

28) Эмитент имеет обязательство по раскрытию информации о своей деятельности в форме ежеквартальных отчетов, сообщений о существенных фактах в объеме и порядке, установленном нормативными актами в сфере финансовых рынков.

29) В случае если в течение срока размещения Биржевых облигаций Эмитент принимает решение о внесении изменений в Программу и (или) Условия выпуска и (или) в Проспект, и (или) в случае получения Эмитентом в течение срока размещения Биржевых облигаций письменного требования (предписания, определения) Банка России, органа государственной власти или биржи, осуществившей допуск Биржевых облигаций к торгам (далее – «уполномоченный орган»), о приостановлении размещения Биржевых облигаций, Эмитент обязан приостановить размещение Биржевых облигаций и опубликовать сообщение о приостановлении размещения Биржевых облигаций в Ленте новостей и на странице в Сети Интернет.

Сообщение о приостановлении размещения Биржевых облигаций должно быть опубликовано Эмитентом в следующие сроки с даты составления протокола (даты истечения срока, установленного законодательством Российской Федерации для составления протокола) собрания (заседания) уполномоченного органа управления Эмитента, на котором принято решение о внесении изменений в Программу и (или) Условия выпуска и (или) в Проспект, либо даты получения Эмитентом письменного требования (предписания, определения) уполномоченного органа о приостановлении размещения Биржевых облигаций посредством почтовой, факсимильной, электронной связи, вручения под роспись в зависимости от того, какая из указанных дат наступит раньше:

- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня;
- на странице в Сети Интернет - не позднее 2 (Двух) дней.

В случае если размещение Биржевых облигаций приостанавливается в связи с принятием уполномоченным органом решения о приостановлении эмиссии Биржевых облигаций, информация о приостановлении размещения Биржевых облигаций раскрывается Эмитентом в форме сообщения о существенном факте в порядке и форме, предусмотренных нормативными актами в сфере финансовых рынков.

30) После утверждения Биржей в течение срока размещения Биржевых облигаций изменений в Программу и (или) Условия выпуска и (или) в Проспект, принятия Биржей решения об отказе в утверждении таких изменений или получения в течение срока размещения Биржевых облигаций письменного уведомления (определения, решения) уполномоченного органа о разрешении возобновления размещения Биржевых облигаций (прекращении действия оснований для приостановления размещения Биржевых облигаций) Эмитент обязан опубликовать сообщение о возобновлении размещения Биржевых облигаций в Ленте новостей и на странице в Сети

*Интернет.*

*Сообщение о возобновлении размещения Биржевых облигаций должно быть опубликовано Эмитентом в следующие сроки с даты опубликования информации об утверждении Биржей изменений в Программу и (или) Условия выпуска и (или) в Проспект или об отказе Биржи в утверждении таких изменений на странице Биржи в Сети Интернет или с даты получения Эмитентом письменного уведомления Биржи об утверждении изменений в Программу и (или) Условия выпуска и (или) в Проспект или об отказе Биржи в утверждении таких изменений либо письменного уведомления (определения, решения) уполномоченного органа о возобновлении размещения Биржевых облигаций (прекращении действия оснований для приостановления размещения Биржевых облигаций) посредством почтовой, факсимильной, электронной связи, вручения под роспись в зависимости от того, какая из указанных дат наступит раньше:*

- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня;*
- на странице в Сети Интернет - не позднее 2 (Двух) дней.*

*В случае если размещение Биржевых облигаций возобновляется в связи с принятием уполномоченным органом решения о возобновлении эмиссии Биржевых облигаций, информация о возобновлении размещения Биржевых облигаций раскрывается Эмитентом в форме сообщения о существенном факте в порядке и форме, предусмотренных нормативными актами в сфере финансовых рынков.*

*Возобновление размещения Биржевых облигаций до опубликования сообщения о возобновлении размещения Биржевых облигаций в Ленте новостей и на странице в Сети Интернет не допускается.*

*31) В случае утверждения Биржей изменений в Программу и (или) Условия выпуска и (или) в Проспект Эмитент раскрывает текст утвержденных Биржей изменений в Программу и (или) Условия выпуска и (или) в Проспект на странице в Сети Интернет в срок не более 2 (Двух) дней с даты опубликования информации об утверждении Биржей указанных изменений на странице Биржи в Сети Интернет или с даты получения Эмитентом письменного уведомления ЗАО «ФБ ММВБ» об утверждении Биржей указанных изменений посредством почтовой, факсимильной, электронной связи, вручения под роспись в зависимости от того, какая из указанных дат наступит раньше, но не ранее даты опубликования на странице в Сети Интернет текста представленных бирже Программы и (или) Условий выпуска и (или) Проспекта соответственно.*

*Текст утвержденных изменений в Программу и (или) Условия выпуска должен быть доступен в Сети Интернет с даты истечения срока, установленного нормативными актами в сфере финансовых рынков для его опубликования в Сети Интернет, а если он опубликован в Сети Интернет после истечения такого срока - с даты его опубликования в Сети Интернет и до истечения срока, установленного нормативными актами в сфере финансовых рынков для обеспечения доступа в Сети Интернет к тексту представленных Бирже Программы и (или) Условий выпуска.*

*Текст утвержденных изменений в Проспект должен быть доступен в Сети Интернет с даты истечения срока, установленного нормативными актами в сфере финансовых рынков для его опубликования в Сети Интернет, а если он опубликован в Сети Интернет после истечения такого срока, - с даты его опубликования в Сети Интернет и до истечения срока, установленного нормативными актами в сфере финансовых рынков для обеспечения доступа в Сети Интернет к тексту представленного Бирже Проспекта.*

*Эмитент обязан предоставить заинтересованному лицу копии изменений в Программу, Условия выпуска и Проспект.*

*За предоставление копий изменений в Программу, Условия выпуска и в Проспект взимается плата, размер которой не должен превышать затраты на их изготовление.*

*32) При смене организатора торговли, через которого будут заключаться сделки по размещению/приобретению Биржевых облигаций, Эмитент должен опубликовать информацию о новом организаторе торговли, через которого будут заключаться сделки по размещению/приобретению Биржевых облигаций. Указанная информация будет включать в себя:*

- полное и сокращенное наименования организатора торговли;*
- его место нахождения, номер телефона, факса;*
- сведения о лицензии: номер, дата выдачи, срок действия, орган, выдавший лицензию;*
- порядок осуществления размещения/приобретения Биржевых облигаций в соответствии с правилами- организатора торговли.*

*Раскрытие информации осуществляется Эмитентом в форме сообщения о существенном факте в соответствии с нормативными актами в сфере финансовых рынков в следующие сроки, с*

даты принятия решения об изменении организатора торговли, через которого будут заключаться сделки по размещению/ приобретению Биржевых облигаций:

- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного);
- на странице в Сети Интернет - не позднее 2 (Двух) дней.

При этом публикация на странице в Сети Интернет осуществляется после публикации в Ленте новостей.

33) В случае изменения реквизитов счета Андеррайтера, на который должны перечисляться денежные средства, поступающие в оплату Биржевых облигаций, Эмитент раскрывает информацию об этом в следующие сроки с момента изменения данных реквизитов счета Андеррайтера:

- в Ленте новостей - не позднее 1 (одного) дня, но не позднее даты начала размещения Биржевых облигаций;
- на странице в Сети Интернет - не позднее 2 (двух) дней, но не позднее даты начала размещения Биржевых облигаций.

При этом публикация на странице в Сети Интернет осуществляется после публикации в Ленте новостей.

34) Если Условиями выпуска Биржевых облигаций установлено, что погашение (досрочное погашение, частичное досрочное погашение) Биржевых облигаций, выплата купонного дохода по Биржевым облигациям или оплата Биржевых облигаций при их приобретении производится в иностранной валюте и вследствие введения запрета или иного ограничения, наложенного нормативным правовым актом, решением, предписанием или иным обязательным к исполнению документом Российской Федерации (ее уполномоченного государственного органа, суда или иного уполномоченного субъекта применения права, в том числе Банка России либо какого-либо уполномоченного органа местного самоуправления), иностранного государства (его уполномоченного государственного органа, суда или иного уполномоченного субъекта применения права, в том числе центрального банка либо органа банковского надзора иностранного государства либо какого-либо уполномоченного органа местного самоуправления) или международной (межгосударственной, межправительственной) организации (ее уполномоченного органа или иного уполномоченного субъекта применения права или межгосударственного объединения), исполнение Эмитентом своих обязательств по осуществлению вышеуказанных платежей в иностранной валюте становится незаконным, невыполнимым или существенно затруднительным и выплата указанных сумм будет осуществлена в российских рублях, то Эмитент обязан раскрыть информацию об этом в форме сообщения о существенном факте в соответствии с нормативными актами в сфере финансовых рынков в следующие сроки с даты принятия уполномоченным органом управления Эмитента соответствующего решения, но не позднее 5 (Пяти) рабочих дней до даты осуществления такого платежа в Ленте новостей и на странице в Сети Интернет:

- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня;
- на странице в Сети Интернет - не позднее 2 (Двух) дней.

При этом публикация на странице в Сети Интернет осуществляется после публикации в Ленте новостей.

35) Информация об отмене назначения Расчетного агента и назначении нового Расчетного агента раскрывается Эмитентом в форме, установленной нормативными правовыми актами, регулирующими порядок раскрытия информации на рынке ценных бумаг и действующими на момент наступления указанного события, в следующие сроки с даты совершения таких назначений либо их отмены:

- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня;
- на странице в Сети Интернет - не позднее 2 (Двух) дней.

При этом публикация на странице в Сети Интернет осуществляется после публикации в Ленте новостей.

В таком сообщении должны быть указаны следующие сведения о новом Расчетном агенте: полное, сокращенное наименование (если применимо), место нахождения, почтовый адрес, ОГРН, ИНН (если применимо).

36) Информация о наступлении События нарушения расчета значения Базового актива и применении каждой из предусмотренных Сообщением об установлении формулы Восполнительных процедур раскрывается в форме сообщений о существенных фактах в следующие сроки:

- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня с даты наступления указанного события;

- на странице в Сети Интернет – не позднее 2 (Двух) дней с даты наступления указанного события.

При этом публикация на странице в Сети Интернет осуществляется после публикации в Ленте новостей.

37) Информация о наступлении события (обстоятельства), при наступлении которого изменяется порядок определения дополнительного дохода по Биржевым облигациям, раскрывается в форме сообщений о существенных фактах в следующие сроки:

- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня с даты наступления указанного события;

- на странице в Сети Интернет – не позднее 2 (Двух) дней с даты наступления указанного события.

При этом публикация на странице в Сети Интернет осуществляется после публикации в Ленте новостей.

Тексты вышеуказанных сообщений должны быть доступны на странице в Сети Интернет в течение срока установленного нормативными актами в сфере финансовых рынков, действующими на момент наступления события, а если он опубликован в Сети Интернет после истечения такого срока, - с даты его опубликования в Сети Интернет.

В случае, если эмитент обязан раскрывать информацию в форме ежеквартального отчета и сообщений о существенных фактах, указывается на это обстоятельство: *указанная обязанность существует.*

**8.12. Сведения об обеспечении исполнения обязательств по облигациям выпуска (дополнительного выпуска)**

*Предоставление обеспечения по Биржевым облигациям не предусмотрено.*

**8.13. Сведения о представителе владельцев облигаций**

*Сведения о представителе владельцев Биржевых облигаций (в случае его назначения) будут указаны в соответствующих Условиях выпуска.*

**8.14. Сведения об отнесении приобретения облигаций к категории инвестиций с повышенным риском**

*Не применимо.*

**8.15. Дополнительные сведения о размещаемых российских депозитарных расписках**

*Информация не приводится. Размещаемые ценные бумаги не являются российскими депозитарными расписками.*

**8.16. Наличие ограничений на приобретение и обращение размещаемых эмиссионных ценных бумаг**

Ограничения на приобретение и обращение размещаемых ценных бумаг, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации:

1. Совершение сделок, влекущих за собой переход прав собственности на эмиссионные ценные бумаги (обращение эмиссионных ценных бумаг), допускается после государственной регистрации их выпуска (дополнительного выпуска) или присвоения их выпуску (дополнительному выпуску) идентификационного номера.

Переход прав собственности на эмиссионные ценные бумаги запрещается до их полной оплаты, а в случае, если процедура эмиссии ценных бумаг предусматривает государственную регистрацию отчета об итогах их выпуска (дополнительного выпуска), - также до государственной регистрации указанного отчета.

2. Публичное обращение эмиссионных ценных бумаг, в том числе их предложение неограниченному кругу лиц (включая использование рекламы), допускается при одновременном соблюдении следующих условий:

1) регистрация проспекта ценных бумаг (проспекта эмиссии ценных бумаг, плана приватизации, зарегистрированного в качестве проспекта эмиссии ценных бумаг), допуск биржевых облигаций к организованным торгам с представлением бирже проспекта указанных

ценных бумаг либо допуск эмиссионных ценных бумаг к организованным торгам без их включения в котировальные списки;

2) раскрытие эмитентом информации в соответствии с требованиями Федерального закона «О рынке ценных бумаг», а в случае допуска к организованным торгам эмиссионных ценных бумаг, в отношении которых не осуществлена регистрация проспекта ценных бумаг, - в соответствии с требованиями организатора торговли.

В соответствии с Федеральным законом от 05.03.1999г. №46-ФЗ «О защите прав и законных интересов инвесторов на рынке ценных бумаг»:

На рынке ценных бумаг запрещаются публичное размещение и публичное обращение, реклама и предложение в любой иной форме неограниченному кругу лиц ценных бумаг, предназначенных для квалифицированных инвесторов, ценных бумаг эмитентов, не раскрывающих информацию в объеме и порядке, которые предусмотрены законодательством Российской Федерации о ценных бумагах для эмитентов, публично размещающих ценные бумаги, ценных бумаг, публичное размещение и (или) публичное обращение которых запрещено или не предусмотрено федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, а также документов, удостоверяющих денежные и иные обязательства, но при этом не являющихся ценными бумагами в соответствии с законодательством Российской Федерации.

В случае размещения акций указываются ограничения, установленные акционерным обществом - эмитентом в соответствии с его уставом на максимальное количество акций, принадлежащих одному акционеру, или их номинальную стоимость. Отдельно указываются ограничения, предусмотренные уставом эмитента и законодательством Российской Федерации, для потенциальных приобретателей - нерезидентов, в том числе ограничения на размер доли участия иностранных лиц в уставном капитале эмитента: *сведения не указываются, так как размещаемые ценные бумаги не являются акциями.*

#### **8.17. Сведения о динамике изменения цен на эмиссионные ценные бумаги эмитента**

Сведения о ценных бумагах эмитента того же вида, что и размещаемые ценные бумаги, допущенных к организованным торгам, по каждому кварталу, в течение которого через организатора торговли совершалось не менее 10 сделок с такими ценными бумагами, но не более чем за три последних завершающихся года.

*На дату завершения 2 квартала 2016 г. в обращении находились следующие ценные бумаги Эмитента - облигации серии 03 и серии 04, информация о которых представлена ниже.*

Вид, категория (тип), форма и иные идентификационные признаки ценных бумаг: *документарные процентные неконвертируемые облигации на предъявителя серии 03 с обязательным централизованным хранением (государственный регистрационный номер 4-03-55234-Е от 02.11.2011)*

*Дата начала и окончания размещения: 14.09.2012.*

Отчетный квартал	Наименьшая цена одной ценной бумаги, (% от номинала)	Наибольшая цена одной ценной бумаги, (% от номинала)	Рыночная цена одной ценной бумаги, (% от номинала) (1) (2)
1 кв. 2013	100,57	101,80	101,47
2 кв. 2013	101,25	102,85	101,31
3 кв. 2013	100,21	101,50	101,00
4 кв. 2013	100,00	101,39	100,72
1 кв. 2014	88,00	101,15	99,95
2 кв. 2014	100,00	100,00	99,95
3 кв. 2014	92,00	100,00	99,94
4 кв. 2014	90,00	99,90	99,78
1 кв. 2015	80,00	99,66	—
2 кв. 2015	100,00	100,00	—
3 кв. 2015	—	—	—
4 кв. 2015	—	—	—
1 кв. 2016	—	—	—
2 кв. 2016	—	—	—

(1) Рыночная цена одной ценной бумаги, раскрытая организатором торговли на рынке ценных бумаг и определенная в соответствии с Порядком определения рыночной цены ценных бумаг, расчетной цены ценных бумаг, а также предельной границы колебаний рыночной цены ценных бумаг в целях 23 главы Налогового кодекса Российской Федерации, утвержденным Приказом ФСФР России от 09.11.2010 N 10-65/пз-н (зарегистрирован в Министерстве юстиции Российской Федерации 29.11.2010, регистрационный N 19062);

(2) информация приведена на последнюю дату отчетного квартала, за которую организатором торговли осуществлялся расчет рыночной цены

Вид, категория (тип), форма и иные идентификационные признаки ценных бумаг: **документарные процентные неконвертируемые облигации на предъявителя серии 04 с обязательным централизованным хранением (государственный регистрационный номер 4-04-55234-Е от 02.11.2011)**

**Дата начала и окончания размещения: 26.10.2012.**

Отчетный квартал	Наименьшая цена одной ценной бумаги, (% от номинала)	Наибольшая цена одной ценной бумаги, (% от номинала)	Рыночная цена одной ценной бумаги, (% от номинала) (1) (2)
1 кв. 2013	99,70	102,70	101,83
2 кв. 2013	100,00	102,70	102,13
3 кв. 2013	101,00	102,48	102,03
4 кв. 2013	101,50	102,50	102,20
1 кв. 2014	100,00	101,75	101,09
2 кв. 2014	100,00	101,50	100,68
3 кв. 2014	92,00	100,79	100,03
4 кв. 2014	92,00	100,10	92,00
1 кв. 2015	79,00	100,00	96,33
2 кв. 2015	85,00	99,70	91,46
3 кв. 2015	—	—	—
4 кв. 2015	88,00	99,00	—
1 кв. 2016	80,00	100,00	—
2 кв. 2016	80,00	98,08	—

(1) Рыночная цена одной ценной бумаги, раскрытая организатором торговли на рынке ценных бумаг и определенная в соответствии с Порядком определения рыночной цены ценных бумаг, расчетной цены ценных бумаг, а также предельной границы колебаний рыночной цены ценных бумаг в целях 23 главы Налогового кодекса Российской Федерации, утвержденным Приказом ФСФР России от 09.11.2010 N 10-65/пз-н (зарегистрирован в Министерстве юстиции Российской Федерации 29.11.2010, регистрационный N 19062);

(2) информация приведена на последнюю дату отчетного квартала, за которую организатором торговли осуществлялся расчет рыночной цены

Сведения об организаторе торговли на рынке ценных бумаг, через которого совершались сделки, на основании которых указываются сведения о динамике изменения цен на ценные бумаги: (по всем вышеуказанным выпускам):

Полное фирменное наименование организатора торговли: **Закрытое акционерное общество «Фондовая биржа ММВБ»**

Место нахождения: **125009, г. Москва, Большой Кисловский переулок, дом 13.**

#### **8.18. Сведения об организаторах торговли, на которых предполагается размещение и (или) обращение размещаемых эмиссионных ценных бумаг**

В случае размещения ценных бумаг посредством подписки путем проведения торгов, организатором которых является биржа или иной организатор торговли, указывается на это обстоятельство.

**Биржевые облигации размещаются посредством подписки путем проведения торгов, организатором которых является Закрытое акционерное общество «Фондовая биржа ММВБ» (ЗАО «ФБ ММВБ» или ЗАО «Фондовая биржа ММВБ»).**

В случае если ценные бумаги выпуска, по отношению к которому размещаемые ценные бумаги являются дополнительным выпуском, допущены к организованным торгам на бирже или ином организаторе торговли, указывается на это обстоятельство: **Сведения об общем количестве Биржевых облигаций выпуска, размещенных ранее, или о том, что выпуск таких Биржевых облигаций не является дополнительным, будут приведены в соответствующих Условиях выпуска.**

В случае если эмитент предполагает обратиться к бирже или иному организатору торговли с заявлением (заявкой) о допуске размещаемых ценных бумаг к организованным торгам, указывается на это обстоятельство,

**Эмитент предполагает обратиться к ЗАО «ФБ ММВБ» также для допуска размещаемых ценных бумаг к организованным торгам.**

Предполагаемый срок обращения эмитента с таким заявлением (заявкой).

**Документы для допуска Биржевых облигаций к организованным торгам должны быть представлены ЗАО «ФБ ММВБ» не позднее одного месяца с даты утверждения Эмитентом**

*условий выпуска биржевых облигаций в рамках программы биржевых облигаций.*

По каждой бирже или иному организатору торговли, указанному в настоящем пункте, раскрываются:

Наименование лица, организующего проведение торгов:

Полное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество «Фондовая Биржа ММВБ»*

Сокращенное фирменное наименование: *ЗАО «ФБ ММВБ» или ЗАО «Фондовая Биржа ММВБ»*

Место нахождения: *125009, г. Москва, Большой Кисловский переулок, дом 13*

Почтовый адрес: *125009, г. Москва, Большой Кисловский переулок, д. 13*

Дата государственной регистрации: *02.12.2003*

Регистрационный номер: *1037789012414*

Наименование органа, осуществившего государственную регистрацию: *Межрайонная инспекция*

*МНС России № 46 по г. Москве*

Сведения о лицензии организатора торговли на рынке ценных бумаг:

Номер лицензии биржи: *077-007*

Дата выдачи лицензии: *20 декабря 2013 г.*

Срок действия лицензии: *без ограничения срока действия*

Лицензирующий орган: *Банк России*

Раскрываются иные сведения о биржах или иных организаторах торговли, на которых предполагается размещение и (или) обращение размещаемых ценных бумаг, указываемые эмитентом по собственному усмотрению: *иные сведения о ФБ ММВБ или других организаторах торговли, указываемые Эмитентом по собственному усмотрению, отсутствуют.*

#### **8.19. Иные сведения о размещаемых ценных бумагах**

*8.19.1. Обращение Биржевых облигаций осуществляется в соответствии с Программой, Условиями выпуска и действующим законодательством Российской Федерации.*

*Нерезиденты могут приобретать Биржевые облигации в соответствии с действующим законодательством и нормативными актами Российской Федерации.*

*Биржевые облигации допускаются к свободному обращению как на биржевом, так и на внебиржевом рынке.*

*На биржевом рынке Биржевые облигации обращаются с изъятиями, установленными организаторами торговли на рынке ценных бумаг.*

*На внебиржевом рынке Биржевые облигации обращаются с учетом ограничений, установленных действующим законодательством Российской Федерации.*

*8.19.2. Если вследствие введения запрета или иного ограничения, наложенного нормативным правовым актом, решением, предписанием или иным обязательным к исполнению документом Российской Федерации (ее уполномоченного государственного органа, суда или иного уполномоченного субъекта применения права, в том числе Банка России либо какого-либо уполномоченного органа местного самоуправления), иностранного государства (его уполномоченного государственного органа, суда или иного уполномоченного субъекта применения права, в том числе центрального банка либо органа банковского надзора иностранного государства либо какого-либо уполномоченного органа местного самоуправления) или международной (межгосударственной, межправительственной) организации (ее уполномоченного органа или иного уполномоченного субъекта применения права), исполнение Эмитентом своих обязательств по выплате сумм дохода и/или номинальной стоимости Биржевых облигаций в иностранной валюте становится незаконным, невыполнимым или существенно затруднительным, то Эмитент вправе осуществить выплату сумм по Биржевым облигациям, причитающихся Владельцам Биржевых облигаций и иным лицам, осуществляющим в соответствии с федеральными законами права по Биржевым облигациям, в российских рублях по курсу, который будет установлен или определен в соответствии с Условиями выпуска.*

*Величина дохода и/или номинальной стоимости в российских рублях (по курсу, по которому будет производиться выплата по Биржевым облигациям) в расчете на одну Биржевую облигацию рассчитывается с точностью до второго знака после запятой (округление второго знака после запятой производится по правилам математического округления: в случае, если третий знак после запятой больше или равен 5, второй знак после запятой увеличивается на единицу, в случае, если третий знак после запятой меньше 5, второй знак после запятой не изменяется).*

*В этом случае информация о том, что выплата будет осуществлена Эмитентом в российских рублях, раскрывается Эмитентом в порядке, установленном в п. 11 Программы и п.8.11 Проспекта.*

*Эмитент обязан уведомить НРД о том, что выплата будет осуществлена Эмитентом в российских рублях не позднее, чем за 3 (Три) рабочих дня до даты выплаты.*

*Не позднее 10-00 по московскому времени рабочего дня, предшествующего дате выплаты, Эмитент обязан направить в НРД информацию:*

- о значении курса, по которому будет производиться выплата по Биржевым облигациям;*
- о величине выплаты в российских рублях по курсу, по которому будет производиться выплата по Биржевым облигациям, в расчете на одну Биржевую облигацию. При этом величина выплаты определяется с точностью до второго знака после запятой (округление второго знака после запятой производится по правилам математического округления: в случае, если третий знак после запятой больше или равен 5, второй знак после запятой увеличивается на единицу, в случае, если третий знак после запятой меньше 5, второй знак после запятой не изменяется).*

*В указанном выше случае Владельцы Биржевых облигаций и иные лица, осуществляющие в соответствии с федеральными законами права по Биржевым облигациям, несут риски частичного или полного неполучения или задержки в получении выплат по Биржевым облигациям.*

*8.19.3. В случае если на момент принятия Эмитентом решения о событиях на этапах эмиссии и обращения Биржевых облигаций и иных событиях, описанных в Программе и Проспекте, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, будет установлен иной порядок и сроки принятия Эмитентом решения об указанных событиях, нежели порядок и сроки, предусмотренные Программой и Проспектом, решения об указанных событиях будут приниматься Эмитентом в порядке и сроки, предусмотренные законодательством Российской Федерации, действующим на момент принятия Эмитентом решения об указанных событиях.*

*В случае если на момент раскрытия информации о событиях на этапах эмиссии и обращения Биржевых облигаций и иных событиях, описанных в Программе и Проспекте, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, будет установлен иной порядок и сроки раскрытия информации об указанных событиях, нежели порядок и сроки, предусмотренные Программой и Проспектом, информация об указанных событиях будет раскрываться в порядке и сроки, предусмотренные законодательством Российской Федерации, действующим на момент раскрытия информации об указанных событиях.*

*В случае, если на момент совершения определенных действий, связанных с досрочным погашением Биржевых облигаций/приобретением Биржевых облигаций/исполнением обязательств Эмитентом по Биржевым облигациям (выплата купона и/или погашение), законодательством Российской Федерации будут установлены условия, порядок и (или) правила (требования), отличные от тех, которые содержатся в Программе и в Проспекте, досрочное погашение Биржевых облигаций/приобретение Биржевых облигаций/исполнение обязательств Эмитентом по Биржевым облигациям (выплата купона и/или погашение), направление требований (уведомлений) будет осуществляться с учетом требований законодательства Российской Федерации и/или нормативных актов в сфере финансовых рынков, действующих на момент совершения соответствующих действий.*

*В случае, если на момент совершения определенных действий, связанных с дефолтом и (или) техническим дефолтом по Биржевым облигациям, законодательством Российской Федерации и/или нормативными актами в сфере финансовых рынков будут установлены условия, порядок и (или) правила (требования), отличные от тех, которые содержатся в Программе и Проспекте, указанные действия будут осуществляться с учетом требований законодательства Российской Федерации и/или нормативных актов в сфере финансовых рынков, действующих на момент их совершения.*

*8.19.4. Сведения в отношении наименований, местонахождений, лицензий и других реквизитов обществ (организаций), указанных в Программе и Проспекте, представлены в соответствии действующими на момент утверждения Программы и Проспекта редакциями учредительных/уставных документов, и/или других соответствующих документов.*

*В случае изменения наименования, местонахождения, лицензий и других реквизитов обществ (организаций), указанных в Программе и Проспекте, данную информацию следует читать с учетом соответствующих изменений.*

*8.19.5. В случае изменения действующего законодательства Российской Федерации и/или нормативных актов в сфере финансовых рынков после утверждения Программы и Условий*

выпуска, положения (требования, условия), закрепленные Программой, Условиями выпуска и Сертификатом, будут действовать с учетом изменившихся императивных требований законодательства Российской Федерации и/или нормативных актов в сфере финансовых рынков.

**8.19.6. В случае, если Условиями выпуска будет предусмотрена выплата купонного дохода:**

В любой день между датой начала размещения и датой погашения выпуска величина накопленного купонного дохода (НКД) по Биржевой облигации рассчитывается по следующей формуле:

Порядок определения накопленного купонного дохода по Биржевым облигациям:

$$НКД = C_j * Nom * (T - T(j-1)) / 365 / 100\%,$$

где

$j$  - порядковый номер купонного периода,  $j=1,...,t$ ;

$t$  - количество купонных периодов, определенных Условиями выпуска;

НКД - накопленный купонный доход, в валюте, в которой выражена номинальная стоимость Биржевой облигации;

$Nom$  - непогашенная часть номинальной стоимости одной Биржевой облигации, в валюте, в которой выражена номинальная стоимость Биржевой облигации;

$C_j$  - размер процентной ставки  $j$ -того купона, в процентах годовых;

$T(j-1)$  - дата начала  $j$ -того купонного периода (для случая первого купонного периода  $T(j-1)$  - это дата начала размещения Биржевых облигаций);

$T$  - дата расчета накопленного купонного дохода внутри  $j$ -купонного периода.

НКД рассчитывается с точностью до второго знака после запятой (округление второго знака после запятой производится по правилам математического округления: в случае, если третий знак после запятой больше или равен 5, второй знак после запятой увеличивается на единицу, в случае, если третий знак после запятой меньше 5, второй знак после запятой не изменяется).

## Раздел IX. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах

### 9.1. Дополнительные сведения об эмитенте

*Информация не указывается в соответствии с п. 8.10 Положения о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг, утв. Банком России 30.12.2014 N 454-П.*

### 9.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента

*Информация не указывается в соответствии с п. 8.10 Положения о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг, утв. Банком России 30.12.2014 N 454-П.*

### 9.3. Сведения о предыдущих выпусках ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента

*Информация не указывается в соответствии с п. 8.10 Положения о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг, утв. Банком России 30.12.2014 N 454-П.*

### 9.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям эмитента с обеспечением, а также об обеспечении, предоставленном по облигациям эмитента с обеспечением

*Информация не указывается в соответствии с п. 8.10 Положения о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг, утв. Банком России 30.12.2014 N 454-П.*

### 9.5. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента

*Информация не указывается в соответствии с п. 8.10 Положения о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг, утв. Банком России 30.12.2014 N 454-П.*

### 9.6. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам

*Информация не указывается в соответствии с п. 8.10 Положения о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг, утв. Банком России 30.12.2014 N 454-П.*

### 9.7. Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента

*Информация не указывается в соответствии с п. 8.10 Положения о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг, утв. Банком России 30.12.2014 N 454-П.*

### 9.8. Иные сведения

По усмотрению эмитента приводится иная информация об эмитенте и его ценных бумагах, не указанная в предыдущих пунктах проспекта ценных бумаг.

*Иные сведения отсутствуют.*