

Бухгалтерский баланс
на 30 июня 2016 г.

Организация **Общество с ограниченной ответственностью "Ипотечный агент Возрождение 4"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Финансовое посредничество, не включенное в другие группировки**

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общество с ограниченной ответственностью / **Собственность иностранного юридического лица**

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

119435, Москва г, Большой Саввинский переулок, дом № 10, строение 2А

Форма по ОКУД
Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

	Коды		
	0710001		
Д	30	06	2016
)			
О	40112370		
Н	7704879694		
О			
Д	65.23		
С	12300	23	
И			
	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2016 г	На 31 декабря 2015 г	На 31 декабря 2014 г
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	2 517 337	2 823 531	-
	в том числе:				
	Закладные	1171	2 517 337	2 823 531	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	2 517 337	2 823 531	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	5 497	1 461	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	194 277	198 166	-
	в том числе:				
	Закладные	1241	194 277	198 166	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	243 588	277 555	-
	в том числе:				
	Расчетные счета	1251	243 588	277 555	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	в том числе:				
	Прочие расходы будущих периодов		-	-	-
	Итого по разделу II	1200	443 362	477 182	-
	БАЛАНС	1600	2 960 699	3 300 713	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2016 г	На 31 декабря 2015 г	На 31 декабря 2014 г
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	9 611	24 373	-
	Итого по разделу III	1300	9 621	24 383	-
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	2 949 140	3 269 116	-
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты (ОД)	1411	185 653	189 453	-
	Долгосрочные кредиты (проценты)	1412	1 178	2 323	-
	Облигационные займы (ОД)	1413	2 762 310	3 077 340	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	2 949 140	3 269 116	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	1 710	2 610	-
	в том числе:				
	Облигационные займы (проценты)	1511	1 710	2 610	-
	Кредиторская задолженность	1520	228	239	-
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1521	-	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	4 365	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 938	7 214	-
	БАЛАНС	1700	2 960 699	3 300 713	-

Генеральный
директор ООО

"ТКС-

Управление"

Управляющей

организации

ООО "ИАВ 4"



(подпись)

Качалина Татьяна

Валентиновна

(расшифровка подписи)

20 июля 2016г.