

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2015 г.

на 31 декабря 2015 г.		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
Организация	Акционерное общество Холдинговая компания "Главное всерегиональное строительное управление "Центр"	по ОКПО	31	12	2015
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	07627624		
Вид экономической деятельности	Строительство зданий и сооружений	по ОКВЭД	7709261816		
Организационно-правовая форма / форма собственности		по ОКОПФ / ОКФС	45.2		
Акционерное общество / Частная собственность		по ОКЕИ	47	16	
Единица измерения: в тыс. рублей			384		
Местонахождение (адрес)					
109147, Москва г, Воронцовская ул, дом № 21А, строение 1					

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
П 1.1	Нематериальные активы	1110	53 956	22 315	24 832
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
П 2.1/ПЗ 4	Основные средства	1150	64 333	79 012	71 781
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
ПЗ.1/ПЗ 5	Финансовые вложения	1170	239 795	239 795	239 785
ПЗ 19	Отложенные налоговые активы	1180	203 473	50 965	100 719
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	561 558	392 087	437 117
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
П 4.1/ПЗ 7	Запасы	1210	7 491 177	6 133 120	3 353 491
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	101 003	169 626	172 420
П 5.1/ПЗ 8	Дебиторская задолженность	1230	6 601 142	4 834 995	4 350 108
ПЗ.1/ПЗ 6	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	19 262	37 312
ПЗ 9	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	646 533	276 009	19 348
ПЗ 10	Прочие оборотные активы	1260	1 712 938	2 282 707	1 200 588
	Итого по разделу II	1200	16 552 793	13 715 719	9 133 267
	БАЛАНС	1600	17 114 351	14 107 806	9 570 384

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
ПЗ 11	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	315 913	315 913	315 913
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	15 796	15 796	15 796
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	3 249 445	3 161 173	1 853 141
	Итого по разделу III	1300	3 581 154	3 492 882	2 184 850
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
П 5.3/ПЗ 14	Заемные средства	1410	-	-	110 000
ПЗ 19	Отложенные налоговые обязательства	1420	36 489	63	70
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	36 489	63	110 070
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
П 5.3/ПЗ 14	Заемные средства	1510	921 281	1 657 963	206 170
П 5.3/ПЗ 12	Кредиторская задолженность	1520	12 186 406	7 619 562	5 702 982
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
П 7/ПЗ 15	Оценочные обязательства	1540	389 021	1 337 336	1 366 312
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	13 496 708	10 614 861	7 275 464
	БАЛАНС	1700	17 114 351	14 107 806	9 570 384

Руководитель

Долин Андрей Вениаминович

(подпись)

(расшифровка подписи)

17 июня 2016 г.



А. В. Долин

Отчет о финансовых результатах

за Январь - Декабрь 2015г.

Организация	Акционерное общество Холдинговая компания "Главное всерегиональное строительное управление "Центр"	Форма по ОКУД	0710002		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	31	12	2015
Вид экономической деятельности	Строительство зданий и сооружений	по ОКПО	07627624		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Акционерное общество / Частная собственность	ИНН	7709261816		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД	45.2		
		по ОКОПФ / ОКФС	47	16	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2015г.	За Январь - Декабрь 2014г.
ПЗ 17	Выручка	2110	11 216 417	19 575 182
П6/ПЗ 17	Себестоимость продаж	2120	(9 776 020)	(17 226 156)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 440 397	2 349 026
П6/ПЗ 17	Коммерческие расходы	2210	(114 812)	(146 495)
П6/ПЗ 17	Управленческие расходы	2220	(573 679)	(866 446)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	751 906	1 336 085
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	275 151
	Проценты к получению	2320	7 928	3 459
	Проценты к уплате	2330	(207 301)	(116 836)
ПЗ 18	Прочие доходы	2340	498 144	360 029
ПЗ 18	Прочие расходы	2350	(490 981)	(113 643)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	559 696	1 744 245
ПЗ 19	Текущий налог на прибыль	2410	(214 527)	(245 085)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	13 494	(1 013)
ПЗ 19	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(36 426)	7
ПЗ 19	Изменение отложенных налоговых активов	2450	152 508	(49 754)
	Прочее	2460	(3 114)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	458 137	1 449 413
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый	2520		
	Совокупный финансовый результат периода	2500	458 137	1 449 413
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		

Руководитель  Долин Андрей Вениаминович

17 июня 2016 г.



 Долин А. В.

Отчет об изменениях капитала
за Январь - Декабрь 2015г.

Организация	Акционерное общество Холдинговая компания "Главное всерегиональное строительное управление "Центр"	Форма по ОКУД		
		0710003		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	Дата (число, месяц, год)		
		31	12	2015
Вид экономической деятельности	Строительство зданий и сооружений	по ОКПО		
		07627624		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Акционерное общество / Частная собственность	ИНН		
		7709261816		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКВЭД		
		45.2		
		по ОКФС		
		47	16	
		по ОКЕИ		
		384		

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2013 г.	3100	315 913	-	-	15 796	1 853 141	2 184 850
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	1 452 489	1 452 489
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	1 449 413	1 449 413
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	3 076	3 076
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	(144 457)	(144 457)
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3222	X	X	-	-	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	(30 729)	(30 729)
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	(113 728)	(113 728)
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2014 г.	3200	315 913	-	-	15 796	3 161 173	3 492 882
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	458 137	458 137
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	458 137	458 137
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	(369 865)	(369 865)
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	(9 724)	(9 724)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	(360 141)	(360 141)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	X	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2015 г.	3300	315 913	-	-	15 796	3 249 445	3 581 154

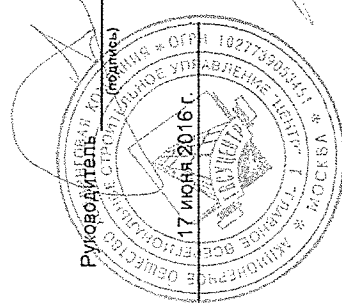
2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2013 г.	Изменения капитала за 2014 г.		На 31 декабря 2014 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.
Чистые активы	3600	3 581 154	3 492 882	2 184 850

Руководитель
Долин Андрей Вениаминович
(расшифровка подписи)



Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2015г.

Организация Акционерное общество Холдинговая компания "Главное всерегиональное
строительное управление "Центр"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности Строительство зданий и сооружений

Организационно-правовая форма / форма собственности _____

Акционерное общество / Частная собственность

Единица измерения: _____ в тыс. рублей

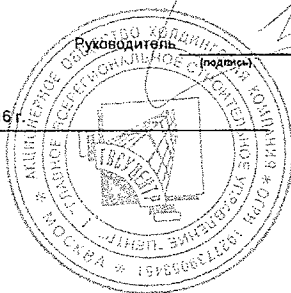
Форма по ОКУД
Дата (число, месяц, год)

Коды		
710004		
31	12	2015
07627624		
7709261816		
45.2		
47	16	
384		

по ОКПО
ИНН
по ОКВЭД
по ОКФС / ОКФС
по ОКЕИ

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2015г.	За Январь - Декабрь 2014г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	17 044 559	18 137 863
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	11 029 867	12 213 880
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	42 483	28 567
от перепродажи приобретенных прав на жилые и нежилые помещения	4113	4 525 597	5 612 035
В том числе поступления от связанных сторон	4114	423 204	134 015
прочие поступления	4119	1 446 612	283 381
Платежи - всего	4120	(15 825 789)	(18 796 350)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(13 280 264)	(16 994 493)
в связи с оплатой труда работников	4122	(342 410)	(348 913)
процентов по долговым обязательствам	4123	(200 158)	(116 299)
налога на прибыль	4124	(166 826)	(218 891)
В том числе платежи связанным сторонам	4125	(7 779 094)	(11 839 742)
прочие платежи	4129	(1 836 133)	(1 117 754)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	1 218 770	(658 487)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	30 759	293 364
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	1 739	-
от продажи акций (долей участия) в других организациях	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	19 262	18 050
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	9 758	275 314
В том числе поступления от связанных сторон	4215	22 039	293 059
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(83 349)	(62 403)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(5 942)	(10 797)
в связи с приобретением акций (долей участия) в других организациях	4222	-	(10)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	(34)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
В том числе платежи связанным сторонам	4225	(565)	-
прочие платежи	4229	(77 407)	(51 562)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(52 590)	230 962

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2015г.	За Январь - Декабрь 2014г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	5 017 000	3 839 800
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	4 947 000	3 839 800
денежных вкладов собственников (участников)	4312		-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313		-
бумаг и др.	4314		-
В том числе поступления от связанных сторон	4315		-
прочие поступления	4319	70 000	-
Платежи - всего	4320	(5 812 656)	(3 155 613)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на выплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(54 656)	(636 748)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(5 758 000)	(2 498 700)
В том числе платежи связанным сторонам	4324	(54 656)	(511 898)
прочие платежи	4329		(20 165)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(795 656)	684 187
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	370 523	256 661
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	276 009	19 348
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	646 533	276 009
рублю	4490	-	-



17 июня 2016 г.

Долин Андрей
Вениаминович
(расшифровка подписи)

Долин А.В.