

УТВЕЖДЕН
Общим собранием участников ООО «ДИДЖИТАЛ ИНВЕСТ»
Протокол № 19-2016-ООСУ от «29» апреля 2016 г.

ПРЕДВАРИТЕЛЬНО УТВЕРЖДЕН
Советом директоров ООО «ДИДЖИТАЛ ИНВЕСТ»
Протокол № 12-2016-СД от «12» апреля 2016 г.

**ПРАВИЛЬНОСТЬ ГОДОВОГО ОТЧЕТА
ПОДТВЕРЖДЕНА АУДИТОРОМ ОБЩЕСТВА**

ГODOVOЙ ОТЧЕТ

**Общества с ограниченной ответственностью
«ДИДЖИТАЛ ИНВЕСТ»**

**ПО ИТОГАМ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЩЕСТВА
В 2015 ГОДУ**

Генеральный директор



С.Л. Терентьев

1. Общие сведения.

Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «ДИДЖИТАЛ ИНВЕСТ».

Идентификационный номер налогоплательщика: 7722613390

Сведения о государственной регистрации:

Дата государственной регистрации общества: 07.06.2007.

Номер свидетельства о государственной регистрации (иного документа, подтверждающего государственную регистрацию общества): свидетельство о государственной регистрации серия 77 № 009435259, ОГРН 5077746887499.

Орган, осуществивший государственную регистрацию: МИФНС № 46 по г. Москвы.

Адрес места нахождения, указанный в едином государственном реестре юридических лиц:

109316, Россия, Москва, проспект Волгоградский, дом 47, комната 312

Основной ОКВЭД: капиталовложения в ценные бумаги 65.23.1

Уставный капитал Общества (оплаченный): 5 000 000 (пять миллионов) рублей.

2. Положение общества в отрасли.

Общество не занимает значительного положения в отрасли. В отчетном, 2015 году, работа Общества была направлена на выполнение приоритетных направлений деятельности и на увеличение своей доходности.

3. Приоритетные направления деятельности общества.

Приоритетным направлением деятельности общества является привлечение денежных средств на российском рынке и их дальнейшее инвестирование.

4. Отчет совета директоров о результатах развития общества по приоритетным направлениям его деятельности.

В отчетном году Общество разместила следующие виды ценных бумаг:

1). Вид ценной бумаги: *облигации*

Форма ценной бумаги: *документарные на предъявителя*

Серия: *01*

Иные идентификационные признаки ценных бумаг: *неконвертируемые процентные документарные облигации на предъявителя серии 01 с обязательным централизованным хранением*

Выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации: *Нет*

Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг: *4-01-36467-R*

Дата государственной регистрации: *17.03.2015*

Орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска: *Центральный банк Российской Федерации*

Количество ценных бумаг выпуска, шт.: *5 000 000*

Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости, руб.: *5 000 000 000*

Номинал, руб.: *1 000*

В соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено: *Нет*

Состояние ценных бумаг выпуска: *находятся в обращении*

Государственная регистрация отчета об итогах выпуска не осуществлена: *Нет*

Дата государственной регистрации отчета об итогах выпуска ценных бумаг: *20.05.2015*

Дата представления уведомления об итогах выпуска ценных бумаг: *20.05.2015*

Количество процентных (купонных) периодов, за которые осуществляется выплата доходов (купонов, процентов) по ценным бумагам выпуска: *10*

Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска: *21.04.2020*

Указывается точно: *Да*

Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст решения о выпуске ценных бумаг и проспекта ценных бумаг: *www.digital-invest.org, <http://e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=35103>*

Осуществлялись дополнительные выпуски ценных бумаг: *Нет*

Неисполненных обязательств по ценным бумагам выпуска нет

2) Вид ценной бумаги: *биржевые/коммерческие облигации*

Форма ценной бумаги: *документарные на предъявителя*

Серия: *БО-01*

Иные идентификационные признаки ценных бумаг: *биржевые облигации неконвертируемые процентные документарные на предъявителя серии БО-01 с обязательным централизованным, с возможностью досрочного погашения по требованию их владельцев и по усмотрению эмитента, размещаемые путем открытой подписки*

Выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации: *Да*

Идентификационный номер выпуска: *4B02-01-36467-R*

Дата присвоения идентификационного номера: *14.10.2015*

Орган, присвоивший выпуску идентификационный номер: *Закрытое акционерное общество «Фондовая биржа ММВБ»*

Количество ценных бумаг выпуска, шт.: *5 000 000*

Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости, руб.: *5 000 000 000*

Номинал, руб.: *1 000*

В соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено: *Нет*

Состояние ценных бумаг выпуска: *находятся в обращении*

Государственная регистрация отчета об итогах выпуска не осуществлена: *Да*

Дата представления уведомления об итогах выпуска ценных бумаг: *29.10.2015*

Количество процентных (купонных) периодов, за которые осуществляется выплата доходов (купонов, процентов) по ценным бумагам выпуска: *10*

Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска: *22.10.2020*

Указывается точно: *Да*

Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст решения о выпуске ценных бумаг и проспекта ценных бумаг: *www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=35103, <http://www.digital-invest.org>*

Осуществлялись дополнительные выпуски ценных бумаг: *Нет*

Неисполненных обязательств по ценным бумагам выпуска нет

3) Вид ценной бумаги: *биржевые/коммерческие облигации*

Форма ценной бумаги: *документарные на предъявителя*

Серия: *БО-02*

Иные идентификационные признаки ценных бумаг: *биржевые облигации неконвертируемые процентные документарные на предъявителя серии БО-02 с обязательным централизованным, с возможностью досрочного погашения по требованию их владельцев и по усмотрению эмитента, размещаемые путем открытой подписки*

Выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации: *Да*

Идентификационный номер выпуска: *4B02-02-36467-R*

Дата присвоения идентификационного номера: *14.10.2015*

Орган, присвоивший выпуску идентификационный номер: *Закрытое акционерное общество «Фондовая биржа ММВБ»*

Количество ценных бумаг выпуска, шт.: *5 000 000*

Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости, руб.: *5 000 000 000*

Номинал, руб.: *1 000*

В соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено: *Нет*

Состояние ценных бумаг выпуска: *находятся в обращении*

Государственная регистрация отчета об итогах выпуска не осуществлена: *Да*

Дата представления уведомления об итогах выпуска ценных бумаг: *10.11.2015*

Количество процентных (купонных) периодов, за которые осуществляется выплата доходов (купонов, процентов) по ценным бумагам выпуска: *10*

Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска: *03.11.2020*

Указывается точно: *Да*

Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст решения о выпуске ценных бумаг и проспекта ценных бумаг: *www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=35103, <http://www.digital-invest.org>*

Осуществлялись дополнительные выпуски ценных бумаг: *Нет*

Неисполненных обязательств по ценным бумагам выпуска нет

4) Вид ценной бумаги: *биржевые/коммерческие облигации*

Форма ценной бумаги: *документарные на предъявителя*

Серия: *БО-03*

Иные идентификационные признаки ценных бумаг: *Биржевые облигации неконвертируемые процентные документарные на предъявителя серии БО-03 с обязательным централизованным, с возможностью досрочного погашения по требованию их владельцев и по усмотрению эмитента, размещаемые путем открытой подписки*

Выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации: *Да*

Идентификационный номер выпуска: *4B02-03-36467-R*

Дата присвоения идентификационного номера: *25.12.2015*

Орган, присвоивший выпуску идентификационный номер: *ЗАО "ФБ ММВБ"*

Количество ценных бумаг выпуска, шт.: *10 000 000*

Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости, руб.: *10 000 000 000*

Номинал, руб.: *1 000*

В соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено: *Нет*

Состояние ценных бумаг выпуска: *размещение не началось*

Государственная регистрация отчета об итогах выпуска не осуществлена: *Да*

Количество процентных (купонных) периодов, за которые осуществляется выплата доходов (купонов, процентов) по ценным бумагам выпуска:

Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска:

Указывается точно: *Да*

Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст решения о выпуске ценных бумаг и проспекта ценных бумаг: www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=35103, <http://www.digital-invest.org>

Осуществлялись дополнительные выпуски ценных бумаг: *Нет*

Неисполненных обязательств по ценным бумагам выпуска нет

5) Вид ценной бумаги: *биржевые/коммерческие облигации*

Форма ценной бумаги: *документарные на предъявителя*

Серия: *БО-04*

Иные идентификационные признаки ценных бумаг: *Биржевые облигации неконвертируемые процентные документарные на предъявителя серии БО-04 с обязательным централизованным, с возможностью досрочного погашения по требованию их владельцев и по усмотрению эмитента, размещаемые путем открытой подписки*

Выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации: *Да*

Идентификационный номер выпуска: *4B02-04-36467-R*

Дата присвоения идентификационного номера: *25.12.2015*

Орган, присвоивший выпуску идентификационный номер: *ЗАО "ФБ ММВБ"*

Количество ценных бумаг выпуска, шт.: *10 000 000*

Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости, руб.: *10 000 000 000*

Номинал, руб.: *1 000*

В соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено: *Нет*

Состояние ценных бумаг выпуска: *размещение не началось*

Государственная регистрация отчета об итогах выпуска не осуществлена: *Да*

Количество процентных (купонных) периодов, за которые осуществляется выплата доходов (купонов, процентов) по ценным бумагам выпуска:

Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска:

Указывается точно: *Да*

Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст решения о выпуске ценных бумаг и проспекта ценных бумаг: www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=35103, <http://www.digital-invest.org>

Осуществлялись дополнительные выпуски ценных бумаг: *Нет*

Неисполненных обязательств по ценным бумагам выпуска нет

6) Вид ценной бумаги: *биржевые/коммерческие облигации*

Форма ценной бумаги: *документарные на предъявителя*

Серия: *БО-05*

Иные идентификационные признаки ценных бумаг: *Биржевые облигации неконвертируемые процентные документарные на предъявителя серии БО-05 с обязательным централизованным, с возможностью досрочного погашения по требованию их владельцев и по усмотрению эмитента, размещаемые путем открытой подписки*

Выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации: *Да*

Идентификационный номер выпуска: *4B02-05-36467-R*

Дата присвоения идентификационного номера: *25.12.2015*

Орган, присвоивший выпуску идентификационный номер: *ЗАО "ФБ ММВБ"*

Количество ценных бумаг выпуска, шт.: *10 000 000*

Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости, руб.: *10 000 000 000*

Номинал, руб.: *1 000*

В соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено: *Нет*

Состояние ценных бумаг выпуска: *размещение не началось*

Государственная регистрация отчета об итогах выпуска не осуществлена: *Да*

Количество процентных (купонных) периодов, за которые осуществляется выплата доходов (купонов, процентов) по ценным бумагам выпуска:

Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска:

Указывается точно: *Да*

Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст решения о выпуске ценных бумаг и проспекта ценных бумаг: www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=35103, <http://www.digital-invest.org>

Осуществлялись дополнительные выпуски ценных бумаг: *Нет*

Неисполненных обязательств по ценным бумагам выпуска нет

7) Вид ценной бумаги: *биржевые/коммерческие облигации*

Форма ценной бумаги: *документарные на предъявителя*

Серия: *БО-06*

Иные идентификационные признаки ценных бумаг: *Биржевые облигации неконвертируемые процентные документарные на предъявителя серии БО-06 с обязательным централизованным, с возможностью досрочного погашения по требованию их владельцев и по усмотрению эмитента, размещаемые путем открытой подписки*

Выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации: *Да*

Идентификационный номер выпуска: *4B02-06-36467-R*

Дата присвоения идентификационного номера: *25.12.2015*

Орган, присвоивший выпуску идентификационный номер: *ЗАО "ФБ ММВБ"*

Количество ценных бумаг выпуска, шт.: *10 000 000*

Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости, руб.: *10 000 000 000*

Номинал, руб.: *1 000*

В соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено: *Нет*

Состояние ценных бумаг выпуска: *размещение не началось*

Государственная регистрация отчета об итогах выпуска не осуществлена: *Да*

Количество процентных (купонных) периодов, за которые осуществляется выплата доходов (купонов, процентов) по ценным бумагам выпуска:

Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска:

Указывается точно: *Да*

Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст решения о выпуске ценных бумаг и проспекта ценных бумаг: *www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=35103, <http://www.digital-invest.org>*

Осуществлялись дополнительные выпуски ценных бумаг: *Нет*

Неисполненных обязательств по ценным бумагам выпуска нет

8) Вид ценной бумаги: *биржевые/коммерческие облигации*

Форма ценной бумаги: *документарные на предъявителя*

Серия: *БО-07*

Иные идентификационные признаки ценных бумаг: *Биржевые облигации неконвертируемые процентные документарные на предъявителя серии БО-01 с обязательным централизованным, с возможностью досрочного погашения по требованию их владельцев и по усмотрению эмитента, размещаемые путем открытой подписки*

Выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации: *Да*

Идентификационный номер выпуска: *4B02-07-36467-R*

Дата присвоения идентификационного номера: *25.12.2015*

Орган, присвоивший выпуску идентификационный номер: *ЗАО "ФБ ММВБ"*

Количество ценных бумаг выпуска, шт.: *10 000 000*

Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости, руб.: *10 000 000 000*

Номинал, руб.: *1 000*

В соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено: *Нет*

Состояние ценных бумаг выпуска: *размещение не началось*

Государственная регистрация отчета об итогах выпуска не осуществлена: *Да*

Количество процентных (купонных) периодов, за которые осуществляется выплата доходов (купонов, процентов) по ценным бумагам выпуска:

Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска:

Указывается точно: *Да*

Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст решения о выпуске ценных бумаг и проспекта ценных бумаг: *www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=35103, <http://www.digital-invest.org>*

Осуществлялись дополнительные выпуски ценных бумаг: *Нет*

Неисполненных обязательств по ценным бумагам выпуска нет

5. Информация об объеме использованных обществом в отчетном году видов энергетических ресурсов. Общество являлось потребителем тепловой и электрической энергии, использованный объем которой в натуральном и денежном выражении определить невозможно по причине включения ее стоимости в размер арендной платы за арендуемое обществом помещение.

6. Перспективы развития общества.

В перспективе общество планирует продолжать осуществлять деятельность по инвестированию в ценные бумаги и оказанию финансово-посреднических услуг.

7. Отчет о распределении прибыли между участниками.

Прибыль между участниками общества за отчетный год не распределялась.

8. Описание основных факторов риска, связанных с деятельностью общества.

Инвестиции в ценные бумаги связаны с определенной степенью риска. Политика Общества в области управления рисками основана на постоянном мониторинге рыночной ситуации и своевременном принятии мер по уменьшению воздействия рисков. В случае возникновения одного или нескольких перечисленных ниже рисков Общество предпримет все возможные меры по минимизации негативных последствий. Параметры проводимых мероприятий будут зависеть от особенностей ситуации, создавшейся в каждом конкретном случае. Общество не может гарантировать, что действия, направленные на преодоление возникших негативных изменений, приведут к существенному изменению ситуации, поскольку абсолютное большинство приведенных рисков находится вне контроля Общества. Управление рисками осуществляется, исходя из системного подхода, основанного на принципах осведомленности о риске, разграничения полномочий по оценке и принятию риска, единых подходов к оценке и к установлению лимитов и ограничений, контроля принятого риска. Порядок идентификации, анализа, оценки, оптимизации и контроля данных рисков может определяться внутренними документами, регламентирующими проведение операций, подверженных данному виду риска.

Отраслевые риски:

Влияние возможного ухудшения ситуации в отрасли Общества на его деятельность и исполнение обязательств по ценным бумагам. Наиболее значимые, по мнению эмитента, возможные изменения в отрасли (отдельно на внутреннем и внешнем рынках):

Внутренний рынок:

Основными рисками, которые могут негативно сказаться на деятельности Общества и его способности исполнять свои обязательства по Облигациям на внутреннем рынке, являются:

- усиление волатильности на российских и зарубежных финансовых рынках;
- ухудшение общего инвестиционного климата в Российской Федерации;
- изменение законодательства, регулирующего выпуск и обращение ценных бумаг.

Способность Общества своевременно и в полном объеме обслуживать свои обязательства по Облигациям в значительной степени определяется и обуславливается финансовым положением Общества.

Усиление волатильности на российских рынках, ухудшение общего инвестиционного климата в Российской Федерации могут негативно сказаться на стоимости заимствования для Общества и/или сроках таких заимствований.

Общество оценивает вышеуказанные риски как существенные. Следует также учитывать, что данные риски оказывают в большей степени влияние на экономическую ситуацию всей России и в основном находятся вне контроля Общества.

Общество оценивает риск изменения законодательства, регулирующего выпуск и обращение ценных бумаг, как незначительный. Согласно стратегии развития российского финансового рынка, Правительство Российской Федерации проводит политику по либерализации законодательства в области ценных бумаг, увеличению капитализации фондового рынка и расширению круга используемых на нем инструментов.

В случае ухудшения законодательства в области ценных бумаг Общество планирует рассмотреть возможность использования других форм и инструментов внешнего финансирования. Ухудшение ситуации в отрасли не повлияет на исполнение обязательств по ценным бумагам.

Внешний рынок:

Основными рисками, которые могут негативно сказаться на деятельности Общества и его способности исполнять свои обязательства по Облигациям на внешнем рынке, являются:

- усиление волатильности на зарубежных финансовых рынках.

Усиление волатильности на зарубежных финансовых рынках могут негативно сказаться на стоимости заимствования для Общества и/или сроках таких заимствований.

Общество оценивает вышеуказанный риск как существенный. Следует также учитывать, что данные риски оказывают в большей степени влияние на экономическую ситуацию всей мировой глобальной экономики в основном находятся вне контроля Общества.

В целях снижения отраслевых рисков на внешнем рынке Общество для снижения отраслевых рисков (на внешнем рынке), Общество оптимизирует финансовые потоки в соответствии с новыми рыночными условиями и рассмотрит возможности использования альтернативных инструментов привлечения и размещения средств.

Общество планирует оперативно осуществлять адекватные меры для минимизации влияния указанных выше рисков на исполнение Обществом своих обязательств по ценным бумагам.

Страновые и региональные риски:

Россия входит в число крупнейших производителей и экспортеров нефти и газа в мире, и ее экономика особо остро реагирует на мировые цены на нефть, снижение которых может привести к замедлению темпов или прерыванию экономического роста в России.

Отрицательное влияние на общую экономическую ситуацию в России может оказать ухудшение

конъюнктуры мировых рынков и замедление темпов роста мировой экономики. Как показывает практика, финансовые проблемы, возникшие за пределами России, или высокий риск инвестиций в страны с переходной экономикой, могут оказать негативное влияние на приток инвестиций в Россию и отрицательно сказываться на экономике России. Негативное влияние на российскую экономику могут оказать также санкции со стороны западных стран, вводимые в отношении РФ в связи с присоединением Крыма.

В целом экономическая и политическая нестабильность в России, неустойчивость российской банковской системы, недостаточное развитие инфраструктуры, а также колебания в мировой экономике могут отрицательно сказаться на деятельности Эмитента.

Среди политических рисков в РФ и города Москва можно отметить: коррупцию, наличие административных барьеров, избирательное применение законов, несовершенную и противоречивую законодательную базу, наличие конфликта между бизнесом и властью, увеличение государственного контроля над экономикой.

В целом Общество оценивает политическую и экономическую ситуацию в Российской Федерации как достаточно прогнозируемую, хотя падение цен на сырьё и нестабильность национальной валюты могут повлиять на ситуацию в будущем. К факторам, которые могут повлиять на изменение ситуации в стране, можно отнести дальнейшую централизацию власти и ослабление роли демократических институтов, замедление политики реформ, рост уровня коррупции и бюрократизации.

Данные факторы могут потенциально ограничить возможности Общества в целом и привести к неблагоприятным экономическим последствиям.

Региональные риски:

Общество зарегистрировано в качестве налогоплательщика на территории г. Москвы.

Москва — деловой, финансовый, промышленный и культурный центр Российской Федерации, традиционно занимает особое положение в стране.

Здесь сосредоточены федеральные органы власти, многие ведущие научные и промышленные предприятия, учреждения культуры. В Москве созданы и функционируют крупнейшие российские кредитные организации, структуры, обеспечивающие практическую реализацию рыночных механизмов организации экономики: регистрационные, лицензионные, оценочные, нотариальные, консалтинговые фирмы, биржевые и страховые компании. Соответственно, по основным макроэкономическим показателям Москва является крупнейшим субъектом Российской Федерации и городом федерального значения, обладающим мощным финансово-экономическим потенциалом.

Сегодня в столице находится большая часть ведущих финансовых институтов страны: крупнейшие банки, страховые компании, пенсионные фонды, биржи и т. д. Из более чем 1000 действующих в России кредитных организаций свыше 600 работают в Москве. Через финансовую систему города проходит более 80% финансовых ресурсов страны.

Москва является одним из крупнейших промышленно-экономических центров страны — мегаполисом с широко диверсифицированной в отраслевом плане экономикой.

За годы экономических преобразований в Москве большая часть предприятий торговли, промышленности и сферы услуг была приватизирована, причем процесс приватизации в столице проходил с существенными отличиями и носил более социально-ориентированный характер, чем в других регионах страны. В этот период мощное развитие получили предприятия в оптово-розничной торговле и сфере услуг. Кроме того, Москва превратилась в центр современной кредитно-финансовой системы России.

Вместе с тем в Москве также сохранена большая часть промышленных предприятий: сегодня промышленность столицы обеспечивает пятую часть налоговых поступлений в бюджет города и производит более 11% потребительских товаров в стране.

Город Москва — несомненный лидер среди регионов и субъектов Российской Федерации и 30 крупнейших городов России, опережая в развитии многоотраслевой, многофункциональной и многоукладной экономики. Показатель производства валового регионального продукта на душу населения в городе Москве более чем в 2 раза превосходит аналогичный средний показатель по Российской Федерации.

Общество оценивает политическую ситуацию в регионе как стабильную и прогнозируемую. Экономическая ситуация также остается стабильной, но ее дальнейшее развитие будет зависеть как от последствий мирового экономического кризиса, так и от эффективности действий правительства и мэрии города по их преодолению.

Москва — крупнейший научно-производственный, образовательный и культурный центр страны. На этом основании Общество считает, что региональные риски не оказывают значительного влияния на его возможность исполнить взятые на себя обязательства.

В случае возникновения одного или нескольких из перечисленных выше рисков Общество предпримет все возможные меры по минимизации негативных последствий. Однако необходимо отметить, что предварительная разработка адекватных соответствующим событиям мер затруднена неопределенностью развития ситуации, и параметры проводимых мероприятий будут в большей степени зависеть от особенностей создавшейся ситуации в каждом конкретном случае.

Параметры проводимых мероприятий предпринимаемых Обществом при неблагоприятных тенденциях будут зависеть от особенностей создавшейся ситуации в каждом конкретном случае. Общество не может гарантировать, что действия, направленные на преодоление возникших негативных изменений, смогут привести к исправлению ситуации, поскольку описанные факторы находятся вне его контроля.

Управление рисками осуществляется, исходя из системного подхода, основанного на принципах осведомленности о риске, разграничения полномочий по оценке и принятию риска, единых подходов к оценке и к установлению лимитов и ограничений, контроля принятого риска. Для контроля рисков внутренней ликвидности оценивается структура активов и обязательств, прилагаются усилия по диверсификации источников финансирования. Также разрабатываются планы действий при наступлении событий, негативно влияющих на финансово-хозяйственную деятельность, включающие как сокращение издержек, так и смещение акцентов на более перспективные направления деятельности.

Риски, связанные с возможными военными конфликтами, введением чрезвычайного положения и забастовками в регионе, в котором Общество осуществляет основную деятельность, оцениваются как минимальные. В случае наступления указанных событий Общество будет действовать в соответствии с действующим законодательством и исходя из внутренней оценки ситуации.

Страна и регион, в которых Общество зарегистрировано в качестве налогоплательщика и осуществляет основную деятельность, обладают развитой инфраструктурой, хорошим транспортным сообщением и не являются удаленными и труднодоступными, повышенная опасность стихийных бедствий, вероятность резкого изменения климатических условий оценивается Обществом, как незначительная. Риски, связанные с географическими особенностями страны и региона Общество оценивает как минимальные.

Финансовые риски:

Общество может быть подвержено влиянию в той или иной степени следующих финансовых рисков: рискам изменения процентных ставок, курсам иностранных валют, инфляционным рискам. Негативные изменения денежно-кредитной политики в стране, повышение процентных ставок, а также значительный рост темпов инфляции и резкое изменение валютного курса могут привести к росту затрат Общества, в том числе на обслуживание привлекаемых средств и, следовательно, отрицательно сказаться на финансовых результатах деятельности. Хеджирование в целях снижения неблагоприятных последствий влияния вышеуказанных рисков Общество не осуществляет.

Основную деятельность Общество осуществляет на российском рынке ценных бумаг, и доходы его будут номинированы в валюте РФ и не будут зависеть от курса рубля к иностранной валюте. Общество не осуществляет экспорт продукции, импорт в поставках отсутствует. Таким образом, финансовое состояние Общества, его ликвидность, источники финансирования, результаты деятельности Эмитента напрямую не подвержены изменению валютного курса, т.к. все обязательства Эмитента выражены в валюте Российской Федерации (рублях). В то же время в отношении значительных колебаний валютного курса (более 30%) можно отметить, что они повлияют, прежде всего, на экономику России в целом, а значит, косвенно могут повлиять и на деятельность самого Общества. В частности, значительное обесценение рубля может привести к снижению реальной стоимости активов, номинированных в рублях.

Негативные изменения денежно-кредитной политики в стране, повышение процентных ставок, а также значительный рост темпов инфляции могут привести к росту затрат, в том числе на обслуживание привлекаемых средств и, следовательно, отрицательно сказаться на финансовых результатах деятельности. С другой стороны, поскольку основная деятельность связана с инвестированием в ценные бумаги, изменение процентных ставок и волатильность на финансовых рынках может положительно сказаться на деятельности в зависимости от конкретных условий и выбора момента инвестирования или продажи актива.

Общество не ставит своей целью получение прибыли от изменения валютных курсов и не осуществляет срочные сделки, номинированные в иностранной валюте. Умеренные колебания валютного курса не окажут существенного отрицательного влияния на деятельность Общества. В случае отрицательного влияния изменения валютного курса Общество предполагает следующие действия: оптимизация финансовых потоков в соответствии с новыми условиями, пересмотр программ привлечения и размещения средств.

Для минимизации процентного риска Общество планирует поддерживать сбалансированную по срокам и ставкам структуру активов и обязательств.

Умеренная инфляция не окажет влияния на способность осуществлять обслуживание по выпускаемым Облигациям. По мнению Общества, критическим значением инфляции для него является 30%. Существенное увеличение темпов роста цен может привести к росту затрат, стоимости заемных средств. Поэтому в случае значительного превышения фактических показателей инфляции над официальными прогнозами, Общество планирует принять необходимые меры по корректировке политики финансирования и инвестиций, оптимизации финансовых потоков в соответствии с новыми условиями.

Правовые риски

В обозримой перспективе риски, связанные с изменением валютного, налогового, таможенного, антимонопольного и лицензионного регулирования, которые могут повлечь ухудшение финансового состояния Общества, являются незначительными. Общество строит свою деятельность в четком соответствии с законодательством, отслеживает и своевременно реагирует на изменения в нем.

Риски, связанные с деятельностью эмитента

Риски, свойственные исключительно Эмитенту или связанные с осуществляемой Эмитентом основной финансово-хозяйственной деятельностью:

Деятельность Эмитента связана с финансовым посредничеством, капиталовложениями в ценные бумаги и инвестированием в строительство, в связи с этим ему свойственны риски, связанные с его деятельностью на финансовом рынке и на рынке недвижимости.

Риски, связанные с текущими судебными процессами, отсутствуют. Общество не участвует в судебных процессах, участие в которых может существенно отразиться на его финансово-хозяйственной деятельности.

9. Перечень совершенных обществом в отчетном году сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» крупными сделками и сделками с заинтересованностью.

1) Дата совершения сделки: 28.04.2015

Вид и предмет сделки: *заключение сделок купли-продажи при размещении облигаций неконвертируемых процентных документарных на предъявителя серии 01 с обязательным централизованным хранением, в количестве 3 000 000 (Три миллиона) штук номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая общей номинальной стоимостью 3 000 000 000 (Три миллиарда) рублей со сроком погашения в 1 820 (Одна тысяча восемьсот двадцатый) день с даты начала размещения облигаций, размещаемые по открытой подписке, государственный регистрационный номер 4-01-36467-Р от 17 марта 2015 года*

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка: *размещение Облигаций осуществляется Эмитентом с привлечением брокера - Банк ЗЕНИТ (публичное акционерное общество), оказывающего Эмитенту услуги по размещению ценных бумаг и действующего от своего имени, но по поручению и за счёт Эмитента. Размещение Облигаций проводится путём заключения сделок купли-продажи по цене размещения Облигаций, указанной в п. 8.4 Решения о выпуске ценных бумаг и п. 2.4 Проспекта ценных бумаг (государственный регистрационный номер 4-01-36467-Р, дата государственной регистрации 17 марта 2015 года). При приобретении Облигаций их владельцы приобретают права, установленные Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг (государственный регистрационный номер 4-01-36467-Р, дата государственной регистрации 17 марта 2015 года).*

Срок исполнения обязательств по сделке: 28.04.2015

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: *Эмитент - Общество с ограниченной ответственностью «Диджитал Инвест», действующий через брокера, оказывающего услуги по размещению Облигаций - ПАО Банк ЗЕНИТ и участник торгов ЗАО «ФБ ММВБ» - ОАО «РОСТ БАНК»*

Размер сделки в денежном выражении: 3000000 RUR x 1000

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: 142 314.99

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: 4694 RUR x 1000

Сделка является крупной сделкой Сведения об одобрении сделки

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: *Общее собрание акционеров (участников)*

Дата принятия решения об одобрении сделки: 21.04.2015

Дата составления протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об одобрении сделки: 21.04.2015

Номер протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об одобрении сделки: 3-2015-ОСУ

2) Дата совершения сделки: 28.04.2015

Вид и предмет сделки: *заключение сделок купли-продажи при размещении облигаций неконвертируемых процентных документарных на предъявителя серии 01 с обязательным централизованным хранением, в количестве 350 000 (Триста пятьдесят тысяч) штук номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая общей номинальной стоимостью 350 000 000 (Триста пятьдесят миллионов) рублей со сроком погашения в 1 820 (Одна тысяча восемьсот двадцатый) день с даты начала размещения облигаций, размещаемые по открытой подписке, государственный регистрационный номер 4-01-36467-Р от 17 марта 2015 года*

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка: *размещение Облигаций осуществляется Эмитентом с привлечением брокера - Банк ЗЕНИТ (публичное акционерное общество), оказывающего Эмитенту услуги по размещению ценных бумаг и действующего от своего имени, но по поручению и за счёт Эмитента. Размещение Облигаций проводится путём заключения сделок купли-продажи по цене размещения Облигаций, указанной в п. 8.4 Решения о выпуске ценных бумаг и п. 2.4 Проспекта ценных бумаг (государственный регистрационный номер 4-01-36467-Р, дата государственной регистрации 17 марта 2015 года). При приобретении Облигаций их владельцы приобретают права, установленные Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг (государственный регистрационный номер 4-01-36467-Р, дата государственной регистрации 17 марта 2015 года).*

Срок исполнения обязательств по сделке: 28.04.2015

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: Эмитент - Общество с ограниченной ответственностью «Диджитал Инвест», действующий через брокера, оказывающего услуги по размещению Облигаций - ПАО Банк ЗЕНИТ и участник торгов ЗАО «ФБ ММВБ» - ПАО Банк «ФК Открытие».

Размер сделки в денежном выражении: 350 000 RUR x 1000

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: 16 603.42

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: 4694 RUR x 1000

Сделка является крупной сделкой

Сведения об одобрении сделки

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: Общее собрание акционеров (участников)

Дата принятия решения об одобрении сделки: 21.04.2015

Дата составления протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об одобрении сделки: 21.04.2015

Номер протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об одобрении сделки: 3-2015-ОСУ

3) Дата совершения сделки: 28.04.2015

Вид и предмет сделки: заключение сделок купли-продажи при размещении облигаций неконвертируемых процентных документарных на предъявителя серии 01 с обязательным централизованным хранением, в количестве 350 000 (Триста пятьдесят тысяч) штук номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая общей номинальной стоимостью 350 000 000 (Триста пятьдесят миллионов) рублей со сроком погашения в 1 820 (Одна тысяча восемьсот двадцатый) день с даты начала размещения облигаций, размещаемые по открытой подписке, государственный регистрационный номер 4-01-36467-R от 17 марта 2015 года

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка: размещение Облигаций осуществляется Эмитентом с привлечением брокера - Банк ЗЕНИТ (публичное акционерное общество), оказывающего Эмитенту услуги по размещению ценных бумаг и действующего от своего имени, но по поручению и за счёт Эмитента. Размещение Облигаций проводится путём заключения сделок купли-продажи по цене размещения Облигаций, указанной в п. 8.4 Решения о выпуске ценных бумаг и п. 2.4 Проспекта ценных бумаг (государственный регистрационный номер 4-01-36467-R, дата государственной регистрации 17 марта 2015 года). При приобретении Облигаций их владельцы приобретают права, установленные Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг (государственный регистрационный номер 4-01-36467-R, дата государственной регистрации 17 марта 2015 года)

Срок исполнения обязательств по сделке: 28.04.2015

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: Эмитент - Общество с ограниченной ответственностью «Диджитал Инвест», действующий через брокера, оказывающего услуги по размещению Облигаций - ПАО Банк ЗЕНИТ и участник торгов ЗАО «ФБ ММВБ» - ПАО Банк «ФК Открытие»

Размер сделки в денежном выражении: 350 000 RUR x 1000

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: 16 603.42

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: 4694 RUR x 1000

Сделка является крупной сделкой

Сведения об одобрении сделки

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: Общее собрание акционеров (участников)

Дата принятия решения об одобрении сделки: 21.04.2015

Дата составления протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об одобрении сделки: 21.04.2015

Номер протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об одобрении сделки: 3-2015-ОСУ

4) Дата совершения сделки: 28.04.2015

Вид и предмет сделки: заключение сделок купли-продажи при размещении облигаций неконвертируемых процентных документарных на предъявителя серии 01 с обязательным централизованным хранением, в количестве 350 000 (Триста пятьдесят тысяч) штук номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая общей номинальной стоимостью 350 000 000 (Триста пятьдесят миллионов) рублей со сроком погашения в 1 820 (Одна тысяча восемьсот двадцатый) день с даты начала размещения облигаций, размещаемые по открытой подписке, государственный регистрационный номер 4-01-36467-R от 17 марта 2015 года

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка: *размещение Облигаций осуществляется Эмитентом с привлечением брокера - Банк ЗЕНИТ (публичное акционерное общество), оказывающего Эмитенту услуги по размещению ценных бумаг и действующего от своего имени, но по поручению и за счёт Эмитента. Размещение Облигаций проводится путём заключения сделок купли-продажи по цене размещения Облигаций, указанной в п. 8.4 Решения о выпуске ценных бумаг и п. 2.4 Проспекта ценных бумаг (государственный регистрационный номер 4-01-36467-R, дата государственной регистрации 17 марта 2015 года). При приобретении Облигаций их владельцы приобретают права, установленные Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг (государственный регистрационный номер 4-01-36467-R, дата государственной регистрации 17 марта 2015 года)*

Срок исполнения обязательств по сделке: 28.04.2015

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: *Эмитент - Общество с ограниченной ответственностью «Диджитал Инвест», действующий через брокера, оказывающего услуги по размещению Облигаций - ПАО Банк ЗЕНИТ и участник торгов ЗАО «ФБ ММВБ» - ПАО Банк «ФК Открытие»*

Размер сделки в денежном выражении: 350 000 RUR x 1000

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: 16 603.42

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: 4694 RUR x 1000

Сделка является крупной сделкой

Сведения об одобрении сделки

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: *Общее собрание акционеров (участников)*

Дата принятия решения об одобрении сделки: 21.04.2015

Дата составления протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об одобрении сделки: 21.04.2015

Номер протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об одобрении сделки: 3-2015-ОСУ

5) Дата совершения сделки: 28.04.2015

Вид и предмет сделки: *заключение сделок купли-продажи при размещении облигаций неконвертируемых процентных документарных на предъявителя серии 01 с обязательным централизованным хранением, в количестве 350 000 (Триста пятьдесят тысяч) штук номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая общей номинальной стоимостью 350 000 000 (Триста пятьдесят миллионов) рублей со сроком погашения в 1 820 (Одна тысяча восемьсот двадцатый) день с даты начала размещения облигаций, размещаемые по открытой подписке, государственный регистрационный номер 4-01-36467-R от 17 марта 2015 года*

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка: *размещение Облигаций осуществляется Эмитентом с привлечением брокера - Банк ЗЕНИТ (публичное акционерное общество), оказывающего Эмитенту услуги по размещению ценных бумаг и действующего от своего имени, но по поручению и за счёт Эмитента. Размещение Облигаций проводится путём заключения сделок купли-продажи по цене размещения Облигаций, указанной в п. 8.4 Решения о выпуске ценных бумаг и п. 2.4 Проспекта ценных бумаг (государственный регистрационный номер 4-01-36467-R, дата государственной регистрации 17 марта 2015 года). При приобретении Облигаций их владельцы приобретают права, установленные Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг (государственный регистрационный номер 4-01-36467-R, дата государственной регистрации 17 марта 2015 года)*

Срок исполнения обязательств по сделке: 28.04.2015

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: *Эмитент - Общество с ограниченной ответственностью «Диджитал Инвест», действующий через брокера, оказывающего услуги по размещению Облигаций - ПАО Банк ЗЕНИТ и участник торгов ЗАО «ФБ ММВБ» - ПАО Банк «ФК Открытие»*

Размер сделки в денежном выражении: 350 000 RUR x 1000

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: 16 603.42

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: 4694 RUR x 1000

Сделка является крупной сделкой

Сведения об одобрении сделки

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: *Общее собрание акционеров (участников)*

Дата принятия решения об одобрении сделки: 21.04.2015

Дата составления протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об одобрении сделки: 21.04.2015

Номер протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об одобрении сделки: **3-2015-ОСУ**

6) Дата совершения сделки: **28.04.2015**

Вид и предмет сделки: *заключение сделок купли-продажи при размещении облигаций неконвертируемых процентных документарных на предъявителя серии 01 с обязательным централизованным хранением, в количестве 350 000 (Триста пятьдесят тысяч) штук номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая общей номинальной стоимостью 350 000 000 (Триста пятьдесят миллионов) рублей со сроком погашения в 1 820 (Одна тысяча восемьсот двадцатый) день с даты начала размещения облигаций, размещаемые по открытой подписке, государственный регистрационный номер 4-01-36467-R от 17 марта 2015 года*

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка: *размещение Облигаций осуществляется Эмитентом с привлечением брокера - Банк ЗЕНИТ (публичное акционерное общество), оказывающего Эмитенту услуги по размещению ценных бумаг и действующего от своего имени, но по поручению и за счёт Эмитента. Размещение Облигаций проводится путём заключения сделок купли-продажи по цене размещения Облигаций, указанной в п. 8.4 Решения о выпуске ценных бумаг и п. 2.4 Проспекта ценных бумаг (государственный регистрационный номер 4-01-36467-R, дата государственной регистрации 17 марта 2015 года). При приобретении Облигаций их владельцы приобретают права, установленные Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг (государственный регистрационный номер 4-01-36467-R, дата государственной регистрации 17 марта 2015 года)*

Срок исполнения обязательств по сделке: **28.04.2015**

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: *Эмитент - Общество с ограниченной ответственностью «Диджитал Инвест», действующий через брокера, оказывающего услуги по размещению Облигаций - ПАО Банк ЗЕНИТ и участник торгов ЗАО «ФБ ММВБ» - ПАО Банк «ФК Открытие»*

Размер сделки в денежном выражении: **350 000 RUR x 1000**

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: **16 603.42**

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: **4694 RUR x 1000**

Сделка является крупной сделкой

Сведения об одобрении сделки

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: *Общее собрание акционеров (участников)*

Дата принятия решения об одобрении сделки: **21.04.2015**

Дата составления протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об одобрении сделки: **21.04.2015**

Номер протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об одобрении сделки: **3-2015-ОСУ**

7) Дата совершения сделки: **28.04.2015**

Вид и предмет сделки: *заключение сделок купли-продажи при размещении облигаций неконвертируемых процентных документарных на предъявителя серии 01 с обязательным централизованным хранением, в количестве 250 000 (Двести пятьдесят тысяч) штук номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая общей номинальной стоимостью 250 000 000 (Двести пятьдесят миллионов) рублей со сроком погашения в 1 820 (Одна тысяча восемьсот двадцатый) день с даты начала размещения облигаций, размещаемые по открытой подписке, государственный регистрационный номер 4-01-36467-R от 17 марта 2015 года*

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка: *размещение Облигаций осуществляется Эмитентом с привлечением брокера - Банк ЗЕНИТ (публичное акционерное общество), оказывающего Эмитенту услуги по размещению ценных бумаг и действующего от своего имени, но по поручению и за счёт Эмитента. Размещение Облигаций проводится путём заключения сделок купли-продажи по цене размещения Облигаций, указанной в п. 8.4 Решения о выпуске ценных бумаг и п. 2.4 Проспекта ценных бумаг (государственный регистрационный номер 4-01-36467-R, дата государственной регистрации 17 марта 2015 года). При приобретении Облигаций их владельцы приобретают права, установленные Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг (государственный регистрационный номер 4-01-36467-R, дата государственной регистрации 17 марта 2015 года)*

Срок исполнения обязательств по сделке: **28.04.2015**

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: *Эмитент - Общество с ограниченной ответственностью «Диджитал Инвест», действующий через брокера, оказывающего услуги по размещению Облигаций - ПАО Банк ЗЕНИТ и участник торгов ЗАО «ФБ ММВБ» - ПАО Банк «ФК Открытие»*

Размер сделки в денежном выражении: **250 000 RUR x 1000**

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: **11 859.58**

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: **4694 RUR x 1000**

Сделка является крупной сделкой

Сведения об одобрении сделки

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: **Общее собрание акционеров (участников)**

Дата принятия решения об одобрении сделки: **21.04.2015**

Дата составления протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об одобрении сделки: **21.09.2015**

Номер протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об одобрении сделки: **3-2015-ОСУ**

8) Дата совершения сделки: **18.06.2015**

Вид и предмет сделки: **Договор поручительства**

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка: **Договор поручительства, в соответствии с которым Общество обязуется перед Банком отвечать за исполнение компанией SLEIGTON MANAGEMENT LIMITED (местонахождение: SRASSIKRATOUS, 37 CENTER POINT, 4 FLOOR FLAT /OFFICE 401, CYPRUS, регистрационный номер HE 161198) (далее – «Должник») в полном объеме его обязательств по Кредитному договору № 0016-15-1-13 от «12» мая 2015г. с последующими изменениями и дополнениями, в соответствии с которым Банк предоставил Должнику кредит в размере 5 200 000 000 (Пять миллиардов двести миллионов) рублей РФ под 18 % годовых. Срок возврата кредита – «11» мая 2016 г.**

Срок исполнения обязательств по сделке: **11 мая 2016 г.**

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: **ПАО «Промсвязьбанк» - Кредитор; ООО «Диджитал Инвест» - Поручитель; Компания SLEIGTON MANAGEMENT LIMITED – Должник**

Размер сделки в денежном выражении: **5200000 RUR x 1000**

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: **246 679**

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: **4694 RUR x 1000**

Сделка является крупной сделкой

Сведения об одобрении сделки

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: **Общее собрание акционеров (участников)**

Дата принятия решения об одобрении сделки: **05.06.2015**

Дата составления протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об одобрении сделки: **05.06.2015**

Номер протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об одобрении сделки: **№ 5-2015-ОСУ**

9) Дата совершения сделки: **18.06.2015**

Вид и предмет сделки: **Договор срочного депозита**

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка: **Договор срочного банковского депозита, согласно которому Общество обязуется разместить на депозитном счете в Банке денежные средства в размере 5 000 000 000 (Пять миллиардов) рублей под 15,52 % годовых. Срок размещения депозита – 329 (Триста двадцать девять) календарных дней.**

Срок исполнения обязательств по сделке: **Срок исполнения обязательств по сделке-329 (Триста двадцать девять) календарных дней**

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: **ПАО «Промсвязьбанк»-Банк; ООО «Диджитал Инвест» - Вкладчик**

Размер сделки в денежном выражении: **5000000 RUR x 1000**

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: **237 192**

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: **4694 RUR x 1000**

Сделка является крупной сделкой

Сведения об одобрении сделки

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: **Общее собрание акционеров (участников)**

Дата принятия решения об одобрении сделки: **05.06.2015**

Дата составления протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об одобрении сделки: **05.06.2015**

Номер протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об одобрении сделки: **№ 5-2015-ОСУ**

10) Дата совершения сделки: **17.07.2015**

Вид и предмет сделки: **Предоставление денежного займа с процентами**

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка: **Договор денежного займа с процентами между генеральным директором ООО «Диджитал Инвест» Терентьев С.Л. (Заемщик) и ООО «Диджитал Инвест» (Займодавец), в соответствии с которым Займодавец передает в собственность Заемщику денежные средства в сумме не более 20 150 000 (Двадцать миллионов сто пятьдесят тысяч) рублей**

Срок исполнения обязательств по сделке: **31.12.2020**

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: **генеральный директор ООО "Диджитал Инвест" Терентьев С.Л. -Заемщик, ООО "Диджитал Инвест" -Займодавец**

Размер сделки в денежном выражении: **20 150 RUR x 1000**

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента:

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: **RUR x 1000**

Сделка является крупной сделкой

Сделка является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента

Сведения об одобрении сделки

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: **Совет директоров (наблюдательный совет)**

Дата принятия решения об одобрении сделки: **17.07.2015**

Дата составления протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об одобрении сделки: **17.07.2015**

Номер протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об одобрении сделки: **№4-2015-СД**

11) Дата совершения сделки: **29.10.2015**

Вид и предмет сделки: **Заключение взаимосвязанных сделок купли-продажи при размещении по открытой подписке биржевых облигаций неконвертируемых процентных документарных на предъявителя серии БО-01 с обязательным централизованным хранением в количестве 5 000 000 (Пять миллионов) штук, номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая со сроком погашения в 1820-й (Одна тысяча восемьсот двадцатый) день с даты начала размещения биржевых облигаций, идентификационный номер 4B02-01-36467-R от 14.10.2015 г. (далее – Биржевые облигации).**

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка: **Размещение Биржевых облигаций проведено путем заключения сделок купли-продажи по цене размещения Биржевых облигаций, указанной в п. 8.4. Решения о выпуске ценных бумаг и п. 8.8.4 Проспекта ценных бумаг. Сделки при размещении Биржевых облигаций заключены в Закрытом акционерном обществе «Фондовая биржа ММВБ» (далее – «Биржа») путем удовлетворения адресных заявок на покупку Биржевых облигаций, поданных с использованием системы торгов Биржи в соответствии с Правилами проведения торгов по ценным бумагам в Закрытом акционерном обществе «Фондовая биржа ММВБ» (далее – «Правила Биржи»). Торги проводились в соответствии с Правилами Биржи, зарегистрированными в установленном порядке. Размещение Биржевых облигаций осуществлялось путем сбора адресных заявок со стороны приобретателей на приобретение Биржевых облигаций по фиксированной цене и процентной ставке по первому купону, заранее определенной Эмитентом в порядке и на условиях, предусмотренных Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг.**

Срок исполнения обязательств по сделке: **29 октября 2015 года**

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: **1)Эмитент – ООО «Диджитал Инвест» (продавец); 2)Приобретатели Биржевых облигаций - Участники торгов ЗАО «ФБ ММВБ» (покупатели).**

Размер сделки в денежном выражении: **5000000 RUR x 1000**

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: **94**

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: **5 323 063 RUR x 1000**

Сделка является крупной сделкой

Сведения об одобрении сделки

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: **Общее собрание акционеров (участников)**

Дата принятия решения об одобрении сделки: **11.09.2015**

Дата составления протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об одобрении сделки: **11.09.2015**

Номер протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об одобрении сделки: **№5-2015-ВОСУ**

12) Дата совершения сделки: **10.11.2015**

Вид и предмет сделки: **Заключение взаимосвязанных сделок купли-продажи при размещении по открытой подписке биржевых облигаций неконвертируемых процентных документарных на предъявителя серии БО-02 с обязательным централизованным хранением в количестве 5 000 000 (Пять миллионов) штук, номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая со сроком погашения в 1820-й (Одна тысяча восемьсот двадцатый) день с даты начала размещения биржевых облигаций, идентификационный номер 4B02-02-36467-R от 14.10.2015 г. (далее – Биржевые облигации).**

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка: **Размещение Биржевых облигаций проведено путем заключения сделок купли-продажи по цене размещения Биржевых облигаций, указанной в п. 8.4. Решения о выпуске ценных бумаг и п. 8.8.4 Проспекта ценных бумаг. Сделки при размещении Биржевых облигаций заключены в Закрытом акционерном обществе «Фондовая биржа ММВБ» (далее – «Биржа»)** путем удовлетворения адресных заявок на покупку Биржевых облигаций, поданных с использованием системы торгов Биржи в соответствии с Правилами проведения торгов по ценным бумагам в Закрытом акционерном обществе «Фондовая биржа ММВБ» (далее – «Правила Биржи»). Торги проводились в соответствии с Правилами Биржи, зарегистрированными в установленном порядке.

Размещение Биржевых облигаций осуществилось путем сбора адресных заявок со стороны приобретателей на приобретение Биржевых облигаций по фиксированной цене и процентной ставке по первому купону, заранее определенной Эмитентом в порядке и на условиях, предусмотренных Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг.

Срок исполнения обязательств по сделке: **10 ноября 2015 года**

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: **1) Эмитент – ООО «Диджитал Инвест» (продавец); 2) Приобретатели Биржевых облигаций - Участники торгов ЗАО «ФБ ММВБ» (покупатели).**

Размер сделки в денежном выражении: **5000000 RUR x 1000**

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: **94**

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: **5 323 063 RUR x 1000**

Сделка является крупной сделкой

Сведения об одобрении сделки

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: **Общее собрание акционеров (участников)**

Дата принятия решения об одобрении сделки: **11.09.2015**

Дата составления протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об одобрении сделки: **11.09.2015**

Номер протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об одобрении сделки: **№5-2015-ВОСУ**

13) Дата совершения сделки: **22.12.2015**

Вид и предмет сделки: **заключение взаимосвязанных сделок по покупке ценных бумаг на внебиржевом рынке**

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка: **заключение взаимосвязанных сделок по покупке ценных бумаг на внебиржевом рынке в отношении следующих ценных бумаг со следующими параметрами:**

Наименование ценных бумаг: Belyrian Holdings Bonds Trading Code - BELY

Максимальное количество приобретаемых и/или продаваемых ценных бумаг любого из выпусков или всех выпусков вместе на 21.12.2015 г. Без ограничений

Срок исполнения обязательств по сделке: **21.12.2015 г.**

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: **1) Эмитент – ООО «Диджитал Инвест» (покупатель);**

2) Контрагенты: участники внебиржевого рынка (продавцы);

3) Брокер – компания Юривекс ЛТД. (Eurivex Ltd.)

Размер сделки в денежном выражении: **14 080 000 000 RUR x 1000**

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: **264.51**

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: **5 323 063 RUR x 1000**

Сделка является крупной сделкой

Сведения об одобрении сделки

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: *Общее собрание акционеров (участников)*

Дата принятия решения об одобрении сделки: *21.12.2015*

Дата составления протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об одобрении сделки: *21.12.2015*

Номер протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об одобрении сделки: *10-2015-ВОСУ*

10. Сведения о совете директоров (наблюдательном совете) общества.

Совет директоров Общества состоит из трех человек.

Сычева Екатерина Андреевна – Председатель Совета директоров.

Год рождения: *1963*

Образование: Высшее

Основное место работы: Доцент кафедры «Оценка и управление собственностью» Финансовый университет при Правительстве Российской Федерации.

Доля участия в уставном капитале ООО «Диджитал Инвест»: 0%

Терентьев Сергей Львович – Член Совета директоров

Год рождения: *1959*

Образование: Высшее

Основное место работы: Генеральный директор ООО "Диджитал Инвест".

Доля участия в уставном капитале ООО «Диджитал Инвест»: 99%

Сделки по приобретению или отчуждению долей ООО «Диджитал Инвест» в течение отчетного года: не производились.

Кашин Артур Святославович – Член Совета директоров

Год рождения: *1989*

Образование: Высшее

Основное место работы: Корпоративный секретарь ООО «Диджитал Инвест»

Доля участия в уставном капитале ООО «Диджитал Инвест»: 0%

11. Сведения о лице, занимающем должность единоличного исполнительного органа общества.

Генеральный директор Терентьев Сергей Львович

Год рождения: *1959*

Образование: Высшее

Основное место работы: Генеральный директор ООО "Диджитал Инвест".

Доля участия в уставном капитале ООО «ДИДЖИТАЛ-ИНВЕСТ» на конец отчетного периода: 99%

Сделки по приобретению или отчуждению долей ООО «Диджитал Инвест» в течение отчетного года: не производились.

Коллегиальный исполнительный орган в обществе не предусмотрен.

12. Основные положения политики общества в области вознаграждения и (или) компенсации расходов, а также сведения по каждому из органов управления общества (за исключением физического лица, занимающего должность (осуществляющего функции) единоличного исполнительного органа управления общества, с указанием размера всех видов вознаграждения, включая заработную плату членов органов управления общества, являющихся его работниками, премии, комиссионные, вознаграждения, отдельно выплаченные за участие в работе соответствующего органа управления, иные виды вознаграждения, которые были выплачены обществом в течение отчетного года, и с указанием размера расходов, связанных с исполнением функций членов органов управления общества, компенсированных обществом в течение отчетного года.

По итогам деятельности за 2015 год, вознаграждение членам Совета директоров не начислялось и не выплачивалось.

13. Финансово-экономическое состояние Общества.

Чистые активы

По результатам работы Общества в отчетном году получена выручка в сумме 741 665 тыс. рублей.

Показатели, характеризующие динамику изменения стоимости чистых активов за три последних завершающихся финансовых года, включая отчетный год:

в 2013 году - 818 тыс.руб.;
в 2014 году - 1937 тыс.руб.;
в 2015 году - 288 175 тыс.руб.

Затраты Общества

Затраты предприятия в отчетном году на обеспечение уставной деятельности составили 786 142 тыс.руб.
В отчетном году уменьшились на 1447,37 % материальные расходы, если в 2014 г. они составили 294 тыс.руб., то в 2015 г. - 19 тыс.руб., затраты на оплату труда увеличились на 369,4 %, если в 2014 г. они составили 742 тыс.руб., то в 2015 г. - 3 483 тыс.руб.
В целом, по результатам работы за отчетный год, начислено налогов, относимых на затраты, в бюджеты всех уровней - 889 тыс.руб.

Анализ статей актива баланса Общества

Имущество Общества составляют внеоборотные и оборотные активы.
Внеоборотные активы выросли на 15 644 482 тыс.руб., или на 260 741 266,67 %, за счет долгосрочных финансовых вложений и прочих оборотных активов.
Оборотные активы увеличились на 8 226,59 %, или на 172 923 тыс.руб.
Дебиторская задолженность на конец года составила 19 361 тыс.руб.
Кредиторская задолженность на конец года составляет 15 468 616 тыс.руб., или 97,78 % в составе имущества.

Состояние бухгалтерского учета и отчетности Общества

Учетная политика Общества составлена на основании российских стандартов бухгалтерского учета и действующего законодательства, на основании Налогового кодекса РФ.
Бухгалтерский учет Общества ведется в соответствии с Федеральным законом «О бухгалтерском учете»; Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденным Приказом Минфина РФ от 29 июля 1998 года № 34н в редакции от 26.03.2007 г.; Положением по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации» (ПБУ 1/2008), утвержденному приказом Минфина РФ от 06.10.2008 г. № 106н в редакции Приказа Минфина России от 11.03.2009 № 22н; Планом счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организации и Инструкции по его применению, утвержденных Приказом Минфина от 31.10.2000 г. № 94н в редакции Приказа от 18.09.2006 г. № 115н.
Весь бухгалтерский и налоговый учет ведется с использованием системы автоматизации финансово-хозяйственной деятельности 1С: Предприятие, разработанной в соответствии с существующим законодательством.
Бухгалтерская отчетность за 2014 год сформирована, исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности.
Основные средства отражаются в бухгалтерском учете и отчетности по фактическим затратам на их приобретение. Начисление амортизации объектов основных средств производится независимо от результатов хозяйственной деятельности Общества в отчетном периоде линейным способом.
Нематериальные активы отражаются в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости в соответствии с ПБУ 14/2007, утвержденным приказом Минфина РФ от 27 декабря 2007 г. № 153н. Начисление амортизации нематериальных активов производится независимо от результатов хозяйственной деятельности Общества в отчетном периоде линейным способом исходя из норм, исчисленных на основе срока их полезного использования.
Признание даты реализации для начисления НДС: по мере отгрузки.
Метод признания для целей налогообложения прибыли доходов и расходов: метод начисления.
Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте, ведется в соответствии с ПБУ 3/2006 «Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте».

14. Кадровая политика Общества

В настоящее время в Обществе действуют следующие локальные нормативные акты:

1. Правила внутреннего трудового распорядка для Работников ООО "ДИДЖИТАЛ ИНВЕСТ";
2. Положение об оплате труда, премировании и материальном стимулировании работников;
3. Положение о защите персональных данных;
4. Положение о коммерческой тайне.

С целью усиления социальной защищенности работников, повышения мотивации к труду предусматривается пакет дополнительных гарантий:

- выплаты материальной помощи в случае смерти близких родственников, тяжелого заболевания работников, в случае рождения ребенка, свадьбы;
- стимулирующие выплаты.

Численность работников по сравнению с 2014 г. не увеличилась и на 31.12.2015 составляла 5 человек.

15. Сведения (отчет) о соблюдении обществом принципов и рекомендаций Кодекса корпоративного управления, рекомендованного к применению Банком России (далее - Кодекс корпоративного управления).

При реализации политики корпоративного управления члены совета директоров, генеральный директор общества учитывают рекомендации к применению Письма Центрального Банка Российской Федерации № 06-52/2463 от 10.04.2014 г. «О Кодексе корпоративного управления».

В настоящем документе прошито, пронумеровано
и скреплено печатью 18

Директор) лист 28



С.И. Тихомиров генеральный директор ООО «Диджитал Инвест»
19 сентября /