

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2016 г.

		Коды		
		0710001		
		31	03	2016
		14222804		
		7714311519		
		70.20.2		
		65	16	
		384		
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "РГС Недвижимость"	Форма по ОКУД		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)		
Вид экономической деятельности	Сдача внаем собственного недвижимого имущества	по ОКПО		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью	ИНН		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД		
Местонахождение (адрес)	119017, Москва г, Ордынка Б. ул, дом № 40, корпус 4	по ОКОПФ / ОКФС		
		по ОКЕИ		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	854	1 054	1 856
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	2 325 057	2 350 812	2 554 068
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	360 400	373 490	471 568
	Финансовые вложения	1170	3 267 900	3 949 220	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	142 632
	Прочие внеоборотные активы	1190	1 152 660	1 127 507	868 212
	в том числе:		4 107	3 686	-
	Итого по разделу I	1100	7 106 871	7 802 083	4 038 335
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	11 428	14 846	315 323
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	47 872	46 521	35 582
	Дебиторская задолженность	1230	1 436 962	819 331	923 431
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	23 091 453	17 476 866	19 570 857
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	41 737	37 481	69 286
	Прочие оборотные активы	1260	111 308	1 384	914
	Итого по разделу II	1200	24 740 761	18 396 427	20 915 394
	БАЛАНС	1600	31 847 631	26 198 510	24 953 730

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2016 г.	За Январь - Март 2015 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(130 425)	219 500
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Попов Александр
Владимирович

(расшифровка подписи)

29 апреля 2016 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2016 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "РГС Недвижимость"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической
деятельности

Сдача внаем собственного недвижимого имущества

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общество с ограниченной
ответственностью /

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по
ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	03	2016
14222804		
7714311519		
70.20.2		
65	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2016 г.	За Январь - Март 2015 г.
	Выручка	2110	164 365	600 045
	Себестоимость продаж	2120	(60 270)	(330 689)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	104 095	269 356
	Коммерческие расходы	2210	(7 010)	(8 100)
	Управленческие расходы	2220	(35 022)	(29 956)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	62 063	231 300
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	716 294	617 124
	Проценты к уплате	2330	(852 429)	(645 322)
	Прочие доходы	2340	3 673 310	14 696 023
	Прочие расходы	2350	(3 730 473)	(14 616 646)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(131 235)	282 479
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(25 432)	(6 035)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	852	(29 298)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	(39)	(33 457)
	Прочее	2460	(3)	(224)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(130 425)	219 500

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	652 040	652 040	652 040
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	979 056	1 109 480	544 786
	Итого по разделу III	1300	1 631 096	1 761 520	1 196 826
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	22 071 654	17 022 654	12 667 498
	Отложенные налоговые обязательства	1420	46 338	47 150	55 961
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	22 117 992	17 069 804	12 723 459
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	7 050 904	6 246 830	10 208 491
	Кредиторская задолженность	1520	1 037 701	1 110 657	824 955
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	9 939	9 699	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	8 098 544	7 367 186	11 033 446
	БАЛАНС	1700	31 847 631	26 198 510	24 953 730


 Руководитель _____
 (подпись)
 «ПТС Недвижимость»
 Попова Александр
 Владимирович
 (расшифровка подписи)

29 апреля 2016 г.