

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2015 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
Организация Публичное акционерное общество "Открытые инвестиции"		по ОКПО	30	09	2015
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	59060606		
Вид экономической деятельности сдача в аренду недвижимости		по ОКВЭД	7702336269		
Организационно-правовая форма / форма собственности Открытые акционерные общества / Частная собственность		по ОКОПФ / ОКФС	70.20		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	12247	16	
Местонахождение (адрес) 123104, Москва г, Тверской б-р, Дом № 13, Строение 1			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	7 598	9 092	9 815
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	90 196	92 257	31 400
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	73 741 125	72 291 941	71 639 998
	Отложенные налоговые активы	1180	1 366 371	1 309 403	791 905
	в том числе:		-	-	-
			-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	75 205 290	73 702 694	72 473 119
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 180 010	1 728 504	769 203
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	4 155	4 161	4 704
	Дебиторская задолженность	1230	9 531 840	9 246 843	8 588 007
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	1 448 847	2 100 726	2 535 015
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	123	20 112	89 335
	Прочие оборотные активы	1260	10 355	7 461	8 069
	Итого по разделу II	1200	12 175 330	13 107 808	11 994 333
	БАЛАНС	1600	87 380 620	86 810 501	84 467 452

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	15 220 793	15 220 793	15 220 793
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	49 291 913	49 291 913	49 291 913
	Резервный капитал	1360	179 872	179 872	179 872
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	460 241	467 743	(895 676)
	Итого по разделу III	1300	65 152 819	65 160 320	63 796 902
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	5 758 265	13 961 992	6 229 773
	Отложенные налоговые обязательства	1420	198	191	5 812
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	731 011	638 728	570 579
	Итого по разделу IV	1400	6 489 474	14 600 911	6 806 164
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	13 399 625	4 644 954	5 749 842
	Кредиторская задолженность	1520	1 886 927	2 247 614	8 015 862
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	21 819	21 819	22 256
	Прочие обязательства	1550	429 956	134 883	76 426
	Итого по разделу V	1500	15 738 327	7 049 270	13 864 386
	БАЛАНС	1700	87 380 620	86 810 501	84 467 452

Руководитель

(подпись)

Крылов Артемий Сергеевич

(расшифровка подписи)



30 октября 2015 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2015 г.

Организация Публичное акционерное общество "Открытые инвестиции"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности сдача в аренду недвижимости

Организационно-правовая форма / форма собственности

Открытые акционерные общества / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	09	2015
59060606		
7702336269		
70.20		
12247	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2015 г.	За Январь - Сентябрь 2014 г.
	Выручка	2110	1 896 853	703 093
	Себестоимость продаж	2120	(570 247)	(441 372)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 326 606	261 721
	Коммерческие расходы	2210	(47 751)	-
	Управленческие расходы	2220	(291 905)	(403 102)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	986 950	(141 381)
	Доходы от участия в других организациях	2310	125 500	-
	Проценты к получению	2320	462 926	355 433
	Проценты к уплате	2330	(1 527 465)	(1 045 208)
	Прочие доходы	2340	9 256 638	9 367 740
	Прочие расходы	2350	(9 369 011)	(6 777 839)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(64 462)	1 758 745
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	50 787	610 208
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(7)	(11 848)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	63 687	270 307
	Прочее	2460	(6 719)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(7 501)	2 017 204

