

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2015 г.

Организация <u>Закрытое акционерное общество "Ипотечный агент АИЖК 2013-1"</u>		Форма по ОКУД	Коды 0710001		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	30	09	2015
Вид экономической деятельности <u>Финансовое посредничество</u>		по ОКПО	16415074		
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Закрытое акционерное общество</u> / <u>Собственность иностранного юридического</u>		ИНН	7743870582		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКВЭД	65.23		
Местонахождение (адрес) <u>125171, Москва г, Ленинградское ш, дом № 16А, строение 1</u>		по ОКОПФ / ОКФС	67	23	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	9 887 815	11 122 765	13 229 270
	в том числе:				
	Долговые ценные бумаги	11701	9 887 815	11 122 765	13 229 270
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	9 887 815	11 122 765	13 229 270
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	195 676	233 755	277 027
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	310	380	336
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12302	-	-	183
	Расчеты по закладным	12303	195 366	233 375	276 508
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	607 677	593 460	554 831
	в том числе:				
	Долговые ценные бумаги	12401	607 677	593 460	554 831
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	598 352	722 218	623 673
	в том числе:				
	Расчетные счета	12501	598 352	722 218	623 673
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	1 401 705	1 549 433	1 455 531
	БАЛАНС	1600	11 289 520	12 672 198	14 684 801



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
ЗАО "Ипотечный агент АИМЛ 2013-1"
CJSC "Mortgage Agent of AHML 2013-1"
МОСКВА * 08091151511

20 октября 2015 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2015 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
Организация	Закрытое акционерное общество "Ипотечный агент АИЖК 2013-1"	по ОКПО	30	09	2015
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	16415074		
Вид экономической деятельности	Финансовое посредничество	по ОКВЭД	7743870582		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Закрытое акционерное общество	по ОКОПФ / ОКФС	65.23		
	Собственность иностранного	по ОКЕИ	67	23	
Единица измерения: в тыс. рублей			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2015 г.	За Январь - Сентябрь 2014 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1 037 639	1 171 083
	Проценты к уплате	2330	(817 712)	(809 718)
	Прочие доходы	2340	1 228 158	1 484 299
	Прочие расходы	2350	(1 338 187)	(1 679 014)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	109 898	166 650
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	21 980	33 330
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	109 898	166 650

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2015 г.	За Январь - Сентябрь 2014 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	109 898	166 650
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	1 099	1 667
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Генеральный директор ООО "ТМФ РУС", управляющей
организации ЗАО "Ипотечный агент АИЖК 2013-1" на
основании Договора передачи полномочий ЕИО от
25.12.2012 г.

20 октября 2015 г.



Головенко Ульяна
Теодоровна
(расшифровка подписи)