

Форма № 15 СРИПО

Справка о размере ипотечного покрытия

Исх. № IP-150803/31 от 03.08.2015

| Общие сведения | |
|--|--|
| Полное фирменное наименование Эмитента | Закрытое акционерное общество "Ипотечный агент ТФБ1" |
| Вид ценных бумаг, идентификационные признаки выпуска (выпусков), серии, срок погашения выпуска (выпусков) облигаций с данным ипотечным покрытием | <p>Жилищные облигации с ипотечным покрытием неконвертируемые документарные процентные жилищные облигации с ипотечным покрытием на предъявителя с обязательным централизованным хранением класса "В", в количестве 140 792 (Сто сорок тысяч семьсот девяносто две) штуки номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая со сроком погашения 26 марта 2047 года, размещаемые по закрытой подписке.;</p> <p>Жилищные облигации с ипотечным покрытием неконвертируемые документарные процентные жилищные облигации с ипотечным покрытием на предъявителя с обязательным централизованным хранением класса "А", в количестве 2 382 831 (Два миллиона триста восемьдесят две тысячи восемьсот тридцать одна) штука номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая со сроком погашения 26 марта 2047 года, размещаемые по открытой подписке.;</p> <p>Жилищные облигации с ипотечным покрытием неконвертируемые документарные процентные жилищные облигации с ипотечным покрытием на предъявителя с обязательным централизованным хранением класса "Б", в количестве 132 822 (Сто тридцать две тысячи восемьсот двадцать две) штуки номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая со сроком погашения 26 марта 2047 года, размещаемые по закрытой</p> |

Форма № 15 СРИПО

| | |
|---|--|
| | подписке. |
| Валюта, в которой выражены обязательства по облигациям с данным ипотечным покрытием | Рубль РФ |
| Государственный регистрационный номер выпуска (выпусков) (дополнительного выпуска (дополнительных выпусков) облигаций с данным ипотечным покрытием | 4-01-82233-Н;4-02-82233-Н;4-03-82233-Н |
| Дата (даты) государственной регистрации выпуска (выпусков) (дополнительного выпуска (дополнительных выпусков) облигаций с данным ипотечным покрытием | 09.12.2014 |
| Полное фирменное наименование специализированного депозитария, осуществляющего ведение реестра ипотечного покрытия | Закрытое акционерное общество "Депозитарная компания "РЕГИОН" |

Дата и время определения размера ипотечного покрытия: **31.07.2015 24:00**

Валюта, в которой определяется размер ипотечного покрытия: **Рубль РФ**

| Вид имущества | Код стр. | Размер (стоимость) на 31.07.2015 (указывается текущая дата составления справки) | Размер (стоимость) на 30.06.2015 (указывается предыдущая дата составления справки) |
|---|-----------------|--|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Обеспеченные ипотекой требования, всего, в том числе: | 010 | 4 540 284 984,81 | 4 590 807 206,55 |
| обеспеченные ипотекой требования, удостоверенные закладными | 011 | 4 540 284 984,81 | 4 590 807 206,55 |
| требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, строительство которого не завершено | 012 | 0,00 | 0,00 |
| требования, обеспеченные ипотекой жилых помещений | 013 | 0,00 | 0,00 |
| требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, не являющегося жилыми помещениями | 014 | 0,00 | 0,00 |
| Ипотечные сертификаты участия | 020 | 0,00 | 0,00 |
| Денежные средства, всего, в том числе: | 030 | 83 178 806,80 | 82 752 308,75 |
| в валюте Российской Федерации | 031 | 83 178 806,80 | 82 752 308,75 |
| в иностранной валюте | 032 | 0,00 | 0,00 |



Россия, 119049, г. Москва,
ул. Шаболовка, д. 10, корп. 2
Тел./факс 777-29-64 (доб. 474, 337)
Email: depo@region.ru www.region.ru

Форма № 15 СРИПО

| | | | |
|--|-----|------------------|------------------|
| Государственные ценные бумаги, всего | 040 | 0,00 | 0,00 |
| в том числе: | | | |
| государственные ценные бумаги Российской Федерации | 041 | 0,00 | 0,00 |
| государственные ценные бумаги субъектов Российской Федерации | 042 | 0,00 | 0,00 |
| Недвижимое имущество | 050 | 0,00 | 0,00 |
| Размер ипотечного покрытия, всего (Сумма строк 010 + 020 + 030 + 040 + 050) | 060 | 4 623 463 791,61 | 4 673 559 515,30 |

Ответственное лицо: _____ / Толмачева А.А. /
М.П.