

Зарегистрировано "28" АПР 2015 201 г.

Банк России

Заместитель Директора
Департамента
на финансовый рынок



(указывается наименование регистрирующего органа)

Б. А. Курицын

(подпись уполномоченного лица)

(печать регистрирующего органа)

ОТЧЕТ ОБ ИТОГАХ ВЫПУСКА ЦЕННЫХ БУМАГ

Закрытое акционерное общество "Мультиоригинаторный ипотечный агент 1"

Жилищные облигации с ипотечным покрытием

**неконвертируемые документарные процентные жилищные облигации
с ипотечным покрытием на предъявителя с обязательным централизованным
хранением класса «А», срок погашения «20» августа 2047 года,
номинальная стоимость 1 000 (одна тысяча) рублей каждая,
количество подлежащих размещению ценных бумаг
в соответствии с зарегистрированным решением об их выпуске
2 274 456 (два миллиона двести семьдесят четыре тысячи
четыреста пятьдесят шесть) штук,
количество фактически размещенных ценных бумаг
2 274 456 (два миллиона двести семьдесят четыре тысячи
четыреста пятьдесят шесть) штук,
способ размещения закрытая подписка**

государственный регистрационный номер выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг:

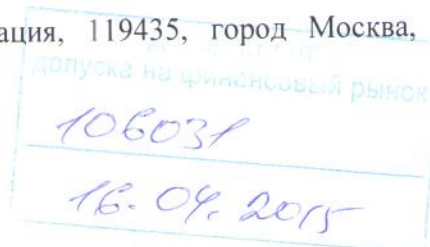
4-04-82069-Н

дата государственной регистрации выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг:

26.03.2015

Утвержден решением Общества с ограниченной ответственностью "Тревеч Корпоративный Сервис-Управление", осуществляющего полномочия единоличного исполнительного органа Закрытого акционерного общества "Мультиоригинаторный ипотечный агент 1" на основании Договора о передаче полномочий единоличного исполнительного органа № 6/н от "26" февраля 2014 года, принятым 07 апреля 2015 г., решение от 07 апреля 2015 г. № 02/02/2015/МОА1

Место нахождения эмитента: Российская Федерация, 119435, город Москва, Большой Саввинский переулок, дом 10, строение 2А.



Контактные телефоны с указанием междугородного кода: + 7 (499) 286-20-31

Генеральный директор Общества с
ограниченной ответственностью "Тревеч
Корпоративный Сервис-Управление",
осуществляющего полномочия единоличного
исполнительного органа Закрытого
акционерного общества "Мультиоригинаторный
ипотечный агент 1" на основании договора о
передаче полномочий единоличного
исполнительного органа № б/н от "26" февраля
2014г.


(подпись)

Т.В. Качалина
(И.О. Фамилия)

Дата " 13 " апреля 20 15 г.

М.П.



1. Вид, категория (тип) ценных бумаг: *жилищные облигации с ипотечным покрытием на предъявителя*

Идентификационные признаки выпуска: *неконвертируемые документарные процентные жилищные облигации с ипотечным покрытием на предъявителя с обязательным централизованным хранением класса «А» (далее по тексту – "Облигации", "Облигации класса «А»"), обязательства по которым исполняются преимущественно перед обязательствами Закрытого акционерного общества "Мультиоригинаторный ипотечный агент 1" (далее по тексту – "Эмитент") по жилищным облигациям с ипотечным покрытием класса «Б1», по жилищным облигациям с ипотечным покрытием класса «Б2» и по жилищным облигациям с ипотечным покрытием класса «Б3», обеспеченным залогом того же ипотечного покрытия, с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев Облигаций и по усмотрению Эмитента.*

2. Форма ценных бумаг: *документарные*

3. Способ размещения ценных бумаг: *закрытая подписка*

4. Фактический срок размещения ценных бумаг:

Дата фактического начала размещения ценных бумаг (дата заключения первого договора, направленного на отчуждение ценной бумаги (ценных бумаг)): *«31» марта 2015 года.*

Дата фактического окончания размещения ценных бумаг (дата внесения последней записи по лицевому счету (счету депо) приобретателя ценных бумаг или дата передачи последнего сертификата ценных бумаг приобретателю): *«31» марта 2015 года.*

В соответствии со ст. 40 и 41 Федерального закона "Об акционерных обществах" преимущественное право приобретения ценных бумаг не предоставлялось. Облигации траншами не размещались.

5. Номинальная стоимость каждой ценной бумаги

Номинальная стоимость ценной бумаги выпуска (руб.): *1 000 (одна тысяча) рублей.*

6. Количество размещенных ценных бумаг:

Количество фактически размещенных ценных бумаг (штук): *2 274 456 (два миллиона двести семьдесят четыре тысячи четыреста пятьдесят шесть) штук.*

Количество фактически размещенных ценных бумаг, оплачиваемых денежными средствами (штук): *2 274 456 (два миллиона двести семьдесят четыре тысячи четыреста пятьдесят шесть) штук.*

Количество фактически размещенных ценных бумаг, оплачиваемых иным имуществом (штук): *0 (ноль) штук.*

Количество фактически размещенных ценных бумаг, оплаченных путем зачета денежных требований (штук): *0 (ноль) штук.*

В соответствии со ст. 40 и 41 Федерального закона "Об акционерных обществах" преимущественное право приобретения ценных бумаг не предоставлялось.

7. Цена (цены) размещения ценных бумаг:

Цена размещения, руб./иностран. валюта	Количество ценных бумаг, размещенных по указанной цене, штук
<i>1 000 (одна тысяча) рублей</i>	<i>2 274 456 (два миллиона двести семьдесят четыре тысячи четыреста пятьдесят шесть) штук.</i>

8. Общий объем поступлений за размещенные ценные бумаги:

а) общая сумма (стоимость) имущества в рублях (в том числе денежные средства в рублях, сумма иностранной валюты по курсу Центрального банка Российской Федерации на момент оплаты и стоимость иного имущества (материальных и нематериальных активов), внесенного в оплату размещенных ценных бумаг: *2 274 456 000 (два миллиарда двести семьдесят четыре миллиона четыреста пятьдесят шесть тысяч) рублей.*

б) сумма денежных средств в рублях, внесенная в оплату размещенных ценных бумаг: *2 274 456 000 (два миллиарда двести семьдесят четыре миллиона четыреста пятьдесят шесть тысяч) рублей.*

в) сумма иностранной валюты, выраженная в рублях по курсу Центрального банка Российской Федерации на момент оплаты (зачисления на банковский счет эмитента или посредника), внесенная в оплату размещенных ценных бумаг: *0 (ноль) рублей.*

г) стоимость иного имущества (материальных и нематериальных активов), выраженная в рублях, внесенного в оплату размещенных ценных бумаг: *0 (ноль) рублей.*

9. Доля размещенных и не размещенных ценных бумаг выпуска (дополнительного выпуска):

Доля размещенных ценных бумаг выпуска (дополнительного выпуска) в процентах от общего количества ценных бумаг выпуска: *100 %*

Доля не размещенных ценных бумаг выпуска (дополнительного выпуска) в процентах от общего количества ценных бумаг выпуска: *0 %*

10. Крупные сделки эмитента, а также сделки, в совершении которых имелась заинтересованность эмитента, совершенные в процессе размещения ценных бумаг:

В соответствии с п. 5 ст. 8 Федерального закона от 11.11.2003 № 152-ФЗ (ред. от 21.12.2013) "Об ипотечных ценных бумагах" в отношении ипотечных агентов не применяются правила, предусмотренные главами X и XI Федерального закона от 26 декабря 1995 года № 208-ФЗ "Об акционерных обществах".

11. Сведения о лицах, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента:

Сведения в настоящем пункте указаны по состоянию на дату фактического окончания размещения Облигаций - *«31» марта 2015 года.*

Наименование: *Фонд содействия развитию системы ипотечного жилищного кредитования "Платформа 1"*

а) акции, составляющие не менее чем два процента уставного капитала эмитента, с указанием доли участия в уставном капитале эмитента:

Доля участия в уставном капитале эмитента: **50 %**

б) обыкновенные акции, составляющие не менее чем два процента обыкновенных акций эмитента, с указанием доли принадлежащих им обыкновенных акций эмитента:

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному лицу: **50 %**

в) именные ценные бумаги, конвертируемые в акции эмитента, если в результате конвертации в совокупности с акциями, уже зарегистрированными на имя данного лица, количество акций, зарегистрированных на имя указанного лица, составит не менее чем два процента уставного капитала эмитента, с указанием доли участия в уставном капитале эмитента, которая будет принадлежать такому лицу в результате указанной конвертации: **нет.**

г) именные ценные бумаги, конвертируемые в обыкновенные акции эмитента, если в результате конвертации в совокупности с обыкновенными акциями, уже зарегистрированными на имя данного лица, количество обыкновенных акций, зарегистрированных на имя указанного лица, составит не менее чем два процента обыкновенных акций эмитента, с указанием доли принадлежащих им обыкновенных акций эмитента, которая будет принадлежать такому лицу в результате указанной конвертации: **нет.**

Номинальным держателем акций не является.

Наименование: **Фонд содействия развитию системы ипотечного жилищного кредитования "Платформа 2"**

На имя лица в реестре акционеров эмитента зарегистрированы:

а) акции, составляющие не менее чем два процента уставного капитала эмитента, с указанием доли участия в уставном капитале эмитента:

Доля участия в уставном капитале эмитента: **50 %**

б) обыкновенные акции, составляющие не менее чем два процента обыкновенных акций эмитента, с указанием доли принадлежащих им обыкновенных акций эмитента:

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному лицу: **50 %**

в) именные ценные бумаги, конвертируемые в акции эмитента, если в результате конвертации в совокупности с акциями, уже зарегистрированными на имя данного лица, количество акций, зарегистрированных на имя указанного лица, составит не менее чем два процента уставного капитала эмитента, с указанием доли участия в уставном капитале эмитента, которая будет принадлежать такому лицу в результате указанной конвертации: **нет.**

г) именные ценные бумаги, конвертируемые в обыкновенные акции эмитента, если в результате конвертации в совокупности с обыкновенными акциями, уже зарегистрированными на имя данного лица, количество обыкновенных акций, зарегистрированных на имя указанного лица, составит не менее чем два процента обыкновенных акций эмитента, с указанием доли принадлежащих им обыкновенных акций эмитента, которая будет принадлежать такому лицу в результате указанной конвертации: **нет.**

Номинальным держателем акций не является.

12. Сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента:

а) Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен уставом.

б) Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен уставом.

в) лицо, занимающее должность (осуществляющее функции) единоличного исполнительного органа эмитента:

Полное фирменное наименование управляющей организации: **Общество с ограниченной ответственностью "Тревеч Корпоративный Сервис-Управление"**.

Сокращенное фирменное наименование управляющей организации: **ООО "ТКС-Управление"**.

Место нахождения управляющей организации: **Российская Федерация, 119435, город Москва, Большой Саввинский переулок, дом 10, строение 2А.**

Фамилия, имя, отчество руководителя управляющей организации: **Качалина Татьяна Валентиновна**

Другие организации, в которых управляющая организация осуществляет функции единоличного исполнительного органа:

Наименование организации:	Место нахождения организации:
Закрытое акционерное общество «Ипотечный агент АИЖК 2011-1»	Российская Федерация, 119435, г. Москва. Большой Саввинский переулок, д. 10. стр. 2 А
Закрытое акционерное общество «Ипотечный агент АИЖК 2014-2»	Российская Федерация, 119435, г. Москва. Большой Саввинский переулок, д. 10. стр. 2 А
Закрытое акционерное общество «Ипотечный агент АИЖК 2014-3»	Российская Федерация, 119435, г. Москва. Большой Саввинский переулок, д. 10. стр. 2 А
Закрытое акционерное общество «Ипотечный агент БЖФ -1»	Российская Федерация, 119435, г. Москва. Большой Саввинский переулок, д. 10. стр. 2 А
Закрытое акционерное общество «Ипотечный агент МБРР"	Российская Федерация, 119435, г. Москва. Большой Саввинский переулок, д. 10. стр. 2 А
Закрытое акционерное общество «Восточно - Сибирский ипотечный агент 2012»	Российская Федерация, 119435, г. Москва. Большой Саввинский переулок, д. 10. стр. 2 А
Закрытое акционерное общество «Ипотечный агент ФОРА»	Российская Федерация, 119435, г. Москва. Большой Саввинский переулок, д. 10. стр. 2 А
Закрытое акционерное общество «Первый Санкт – Петербургский ипотечный агент»	Российская Федерация, 119435, г. Москва. Большой Саввинский переулок, д. 10. стр. 2 А
Закрытое акционерное общество «Ипотечный агент ДВИЦ-1»	Российская Федерация, 119435, г. Москва. Большой Саввинский переулок, д. 10. стр. 2 А
Закрытое акционерное общество «Ипотечный агент ИНТЕХ»	Российская Федерация, 119435, г. Москва. Большой Саввинский переулок, д. 10. стр. 2 А
Закрытое акционерное общество «Мультиоригинаторный ипотечный агент 2»	Российская Федерация, 119435, г. Москва. Большой Саввинский переулок, д. 10. стр. 2 А
Закрытое акционерное общество «Ипотечный агент СОЮЗ - 1»	Российская Федерация, 119435, г. Москва. Большой Саввинский переулок, д. 10. стр. 2 А
Закрытое акционерное общество «Ипотечный агент Возрождение 3»	Российская Федерация, 119435, г. Москва. Большой Саввинский переулок, д. 10. стр. 2 А

Общество с ограниченной ответственностью «Ипотечный агент Возрождение 4»	Российская Федерация, 119435, г. Москва. Большой Саввинский переулок, д. 10. стр. 2 А
Закрытое акционерное общество «Ипотечный агент ТФБ1»	Российская Федерация, 119435, г. Москва. Большой Саввинский переулок, д. 10. стр. 2 А
Закрытое акционерное общество «Ипотечный агент Надежный дом-1»	Российская Федерация, 119435, г. Москва. Большой Саввинский переулок, д. 10. стр. 2 А
Закрытое акционерное общество «Ипотечный агент Пульсар-1»	Российская Федерация, 119435, г. Москва. Большой Саввинский переулок, д. 10. стр. 2 А
Закрытое акционерное общество «Ипотечный агент Пульсар-2»	Российская Федерация, 119435, г. Москва. Большой Саввинский переулок, д. 10. стр. 2 А
Закрытое акционерное общество «Ипотечный агент АкБарс»	Российская Федерация, 119435, г. Москва. Большой Саввинский переулок, д. 10. стр. 2 А
Закрытое акционерное общество «Ипотечный агент ФОРА 2014»	Российская Федерация, 119435, г. Москва. Большой Саввинский переулок, д. 10. стр. 2 А
Общество с ограниченной ответственностью «Ипотечный Агент Вега-1»	Российская Федерация, 119435, г. Москва. Большой Саввинский переулок, д. 10. стр. 2 А
Общество с ограниченной ответственностью «Ипотечный Агент Вега-2»	Российская Федерация, 119435, г. Москва. Большой Саввинский переулок, д. 10. стр. 2 А
Общество с ограниченной ответственностью «Ипотечный агент Эклипс-1»	Российская Федерация, 119435, г. Москва. Большой Саввинский переулок, д. 10. стр. 2 А

Доли участия управляющей организации в уставном капитале эмитента: **не имеет;**

Доли принадлежащих управляющей организации обыкновенных акций эмитента: **не имеет;**

Доли обыкновенных акций эмитента, в которые могут быть конвертированы принадлежащие управляющей организации ценные бумаги, конвертируемые в обыкновенные акции, в процентах от общего количества размещенных обыкновенных акций и количества обыкновенных акций, в которые могут быть конвертированы ценные бумаги, конвертируемые в обыкновенные акции эмитента: **не имеет.**



Протокол, пронумеровано и сдано на печать 7-м местом Государственной дирекции ООО «ТНС» Управление «Управление организацией» ЗАО «Мультиинвесторский инвестиционный агент 1» (далее - Агент) от 07.02.2014 г. № 02/2014 г. о передаче полномочий по управлению имуществом и хозяйственной деятельностью Агенту 1.0.

