

**Бухгалтерский баланс**  
на 31 марта 2015 г.

на 31 марта 2015 г.		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
			31	03	2015
Организация	Закрытое акционерное общество "Ипотечный агент ВТБ 24 - 2"	по ОКПО	30221514		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7743828527		
Вид экономической деятельности	Финансовое посредничество	по ОКВЭД	65.23		
Организационно-правовая форма / форма собственности					
	Собственность иностранных юридических лиц	по ОКОПФ / ОКФС			
Закрытое акционерное общество	/ лиц		67	23	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)					

125171, Москва г, Ленинградское ш, дом № 16А, строение 1, этаж 8

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	18 777 545	19 986 789	25 648 478
	в том числе:				
	Долговые ценные бумаги	11701	18 777 545	19 986 789	25 648 478
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	18 777 545	19 986 789	25 648 478
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	167 490	186 519	227 005
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	166	7	376
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12302	167 324	186 512	226 629
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	1 965 089	1 763 623	1 950 340
	в том числе:				
	Долговые ценные бумаги	12401	1 965 089	1 763 623	1 950 340
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 377 446	2 761 645	2 902 766
	в том числе:				
	Расчетный счет	12501	2 377 446	2 761 645	2 902 766
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	4 510 025	4 711 787	5 080 111
	<b>БАЛАНС</b>	1600	23 287 570	24 698 576	30 728 589

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	12	12	12
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	1 065 749	1 065 749	1 065 749
	Резервный капитал	1360	1	1	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	789 811	586 255	325 169
	Итого по разделу III	1300	1 855 573	1 652 017	1 390 930
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	19 354 395	20 895 621	27 274 799
	в том числе:				
	Долгосрочная часть ОД по облигациям	14101	19 354 395	20 895 621	27 274 799
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	19 354 395	20 895 621	27 274 799
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	2 076 600	1 883 249	2 058 346
	в том числе:				
	Проценты по долгосрочным займам	15101	111 512	119 665	108 145
	Краткосрочная часть ОД по облигациям	15102	1 965 088	1 763 584	1 950 201
	Кредиторская задолженность	1520	1 002	267 689	4 514
	в том числе:				
	Расчета с поставщиками и подрядчиками	15201	1 002	45	4 514
	Задолженность по начисленным дивидендам	15202	-	267 644	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	2 077 602	2 150 938	2 062 860
	<b>БАЛАНС</b>	1700	23 287 570	24 698 576	30 728 589

Руководитель - Генеральный директор ООО "ТМФ РУС" по  
договору передачи полномочий ЕИО от 29.11.2011 г.

Головенко Ульяна  
Теодоровна  
(расшифровка подписи)

27 апреля 2015 г.





**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Март 2015 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
			31	03	2015
Организация	<u>Закрытое акционерное общество "Ипотечный агент ВТБ 24 - 2"</u>	по ОКПО	30221514		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7743828527		
Вид экономической деятельности	<u>Финансовое посредничество</u>	по ОКВЭД	65.23		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Закрытое акционерное общество</u>	по ОКОПФ / ОКФС	67	23	
	<u>иностранного юридического лица</u>	по ОКЕИ	384		
Единица измерения:	в тыс. рублей				

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2015 г.	За Январь - Март 2014 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	652 253	821 219
	Проценты к уплате	2330	(437 778)	(560 810)
	Прочие доходы	2340	1 011 482	1 530 762
	в том числе:			
	Доходы, связанные с реализацией закладных		1 011 090	-
	Прочие доходы		392	-
	Прочие расходы	2350	(1 022 401)	(1 536 405)
	в том числе:			
	Расходы, связанные с реализацией закладных		(1 011 090)	-
	Прочие расходы		(11 311)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	203 556	254 766
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	40 711	50 953
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	203 556	254 766

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2015 г.	За Январь - Март 2014 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	203 556	254 766
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	20	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель - Генеральный директор ООО "ТМФ РУС" по  
договору передачи полномочий ЕИО от 29.11.2011 г.



(подпись)

Головенко Ульяна  
Теодоровна  
(расшифровка подписи)

27 апреля 2015 г.