

# Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2015 г.

		Форма по ОКУД		Коды		
		Дата (число, месяц, год)		0710001		
Организация <b>Закрытое акционерное общество "Ипотечный агент Абсолют 2"</b>		по ОКПО		31	03	2015
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН		11434150		
Вид экономической деятельности <b>финансовое посредничество</b>		по ОКВЭД		7743896742		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Закрытое акционерное общество</b>		по ОКОПФ / ОКФС		65.23		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ		67	23	
Местонахождение (адрес)				384		
<b>125171, Москва г, Ленинградское ш, дом16А, строение1, этаж 8</b>						

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	5 598 909	5 872 730	7 447 719
	в том числе:				
	Долговые ценные бумаги	11701	5 598 909	5 872 730	7 447 719
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	5 598 909	5 872 730	7 447 719
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	29 935	30 327	22 927
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	174	74	72
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12302	29 761	30 253	22 855
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	396 252	405 574	431 970
	в том числе:				
	Долговые ценные бумаги	12401	396 252	405 574	431 970
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	843 495	976 169	521 612
	в том числе:				
	Расчетные счета	12501	843 495	976 169	521 612
	Прочие оборотные активы	1260	51	53	59
	в том числе:				
	Прочие расходы будущих периодов	12601	51	53	59
	Итого по разделу II	1200	1 269 733	1 412 123	976 568
	<b>БАЛАНС</b>	1600	6 868 642	7 284 853	8 424 287

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	1	1	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	359 257	292 727	5 201
	Итого по разделу III	1300	359 268	292 738	5 211
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	6 052 921	6 517 459	7 965 964
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	172 094	172 094	172 094
	Долгосрочные займы	14102	5 847 488	6 318 391	7 792 710
	Проценты по долгосрочным кредитам	14102	33 339	26 974	1 160
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	6 052 921	6 517 459	7 965 964
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	452 696	470 240	450 485
	в том числе:				
	Проценты по долгосрочным займам	15101	56 444	64 666	18 515
	Долгосрочные займы	15102	396 252	405 574	431 970
	Кредиторская задолженность	1520	3 757	4 416	2 627
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	3 757	4 416	2 627
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	456 453	474 656	453 112
	<b>БАЛАНС</b>	1700	6 868 642	7 284 853	8 424 287

Руководитель - Генеральный директор ООО "ТМФ РУС" на  
основании Договора передачи полномочий единого  
исполнительного органа от 26.08.2013



Головенко Ульяна  
Теодоровна  
(расшифровка подписи)

23 апреля 2015 г.



# Отчет о финансовых результатах

за Январь - Март 2015 г.

		Форма по ОКУД		Коды		
		Дата (число, месяц, год)		0710002		
Организация <u>Закрытое акционерное общество "Ипотечный агент Абсолют 2"</u>		по ОКПО		31	03	2015
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН		11434150		
Вид экономической деятельности <u>финансовое посредничество</u>		по ОКВЭД		7743896742		
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Закрытое акционерное общество</u> / <u>собственность иностранного юридического</u>		по ОКФС / ОКФС		65.23		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ		67	23	
				384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2015 г.	За Январь - Март 2014 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	193 223	238 554
	Проценты к уплате	2330	(119 461)	(158 012)
	Прочие доходы	2340	283 942	427 362
	Прочие расходы	2350	(291 174)	(436 613)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	66 530	71 291
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	13 306	14 258
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	66 530	71 291

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2015 г.	За Январь - Март 2014 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	66 530	71 291
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	7	7
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель - Генеральный  
директор ООО "ТМФ РУС" на  
основании Договора передачи  
полномочий единого  
исполнительного органа от  
26.08.2013



(подпись)

Головенко Ульяна Теодоровна  
сшифровка подпи

23 апреля 2015 г.